



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 0187

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य).....कृषि.....
2. वाडें परगना
3. मोहल्ला/ग्राम नूर नगर परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं.) कृषि भूमि खाता नं. 66 खसरा नं. 962 रकबई 1.6760 हैक्टेयर का 1/2 भाग रकबई 0.8380 हैक्टेयर में से रकबई 0.2514 हैक्टेयर
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर).....हैक्टेयर.....
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल0.2514 हैक्टेयर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार).....
8. अन्य विवरण (9 मीटर/कार्मर इत्यादि).....
9. सम्पत्ति का प्रकार - प्लॉट/प्लैट/मकान/दुकान/कृषिकृषि.....
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में).....
11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल

कमलेश देवी

19/04/2014

Raunab

श्रीम संख्या
स्टाम्प क्रय करने वाले प्रमाणित
स्टाम्प क्रेता का नाम व पुरा पता
स्टाम्प की धनराशि 1000

18/0/07
होना 2 कुमाउर

अनुभव जैन स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 304

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च 2008

वहरील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

Amrhaustan

विक्रय पत्र

1,563,000.00/ 1,553,000.00

5,000.00

20

5,020.00

1,000

प्रतिफल मालिक
श्री / श्रीमती विनोद कुमार गोयल
पुत्र / पत्नी श्री बनारसी दास

पेशा व्यापार

निवासी स्थायी के एम 80 कवि नगर गा0 बाद

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 19/6/2007 समय 11:07AM

वजे निवन्धन हेतु पेश किया।

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क - योग शब्द लगभग



149
19/6/2007
उप- निवन्धक द्वितीय
गाजियाबाद
19/6/2007

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजबूत व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विशेषता कमलेश्वरी

श्री/श्रीमती कमलेश

पुत्र/पत्नी श्री परमात्मा शरन

पेशा गृहिणी

निवासी डासन गेट, गा0 बाद

क्रेता

श्री/श्रीमती विनोद कुमार गोयल

पुत्र/पत्नी श्री बनारसी दास

पेशा व्यापार

निवासी के एम 80 कवि नगर गा0 बाद



श्री/श्रीमती सौरभ गोयल

पुत्र/पत्नी श्री विनोद कुमार गोयल

पेशा व्यापार

निवासी के एम 80 कवि नगर गा0 बाद



दि० शुक्र

19/6/2007



(2)

12. स्थिति-फिनिश/सेमीफिनिश/अन्य.....
13. पेड़ों का मूल्यांकन नहीं.....
14. बोरिंग/कुँआ/अन्य नहीं.....
15. निर्मित क्षेत्रफल नहीं.....
16. निर्माण का वर्ष नहीं.....
17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है - हाँ/नहीं नहीं.....
18. प्रतिफल की घनराशि 15,63,000 रुपये में 7

प्रथम पक्ष की संख्या (.....1.....)

द्वितीय पक्ष की संख्या (.....2.....)

विक्रेता का विवरण

क्रेता का विवरण

1. नाम श्रीमति कमलेश
- पिता का नाम परमात्मा शरण
- स्थायी पता डासना गेट गा.बाद
1. नाम
- पिता का नाम
- स्थायी पता

1. नाम विनोद कुमार गोयल
- पिता का नाम बनारसी दास
- पता के.एम.80, कवि नगर गा.बाद
1. नाम श्री सौरभ गोयल
- पिता का नाम विनोद कुमार गोयल
- पता के.एम.80, कवि नगर गा.बाद

अमलेश देवा

विनोद गोयल

Ranabhai

क्रम संख्या 133 तिथि 18/6/07
 स्टाम्प क्रय करने का प्रमाण
 स्टाम्प क्रय का नाम व पूरा पता
 स्टाम्प की धरणी 100/

अनुभव जैन स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 304

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च 2008

तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

ने निम्नानुसार स्वीकार किया ।

पुत्री की पहचान श्री पुनीत गोयल

पुत्र श्री नन्द किशोर

पिता व्यापार

निवासी 5 जटवाडा गा0 बाद

व श्री दिनेश

पुत्री श्री शिव शंकर

व अन्य

पिता प्रताप विहार गा0 बाद

ने

भद साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



प्रस0 के0 सिंह
 उप- निबन्धक द्वितीय
 गाजियाबाद
 19/6/2007





UTTAR PRADESH

A 565732

{3}

विक्रय पत्र अंकन 15,63,000/-रुपये ।

स्टाम्प अंकन 1,56,300/-रुपये का ।

विक्रय भूमि का विवरण ।

कृषि भूमि खाता नम्बर 66 खसरा नम्बर 962 रकबई 1.6760 हैक्टेयर, स्थित ग्राम नूर नगर परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद के 1/2 भाग रकबई 0.8380 हैक्टेयर में से 0.2514 हैक्टेयर भूमि विक्रय है। विक्रय भूमि की त्रिज्या में लगभग 250 मीटर तक कृषि हो रही है। विक्रय भूमि मुख्य मार्ग मेरठ गाजियाबाद रोड से लगभग 500 मीटर की दूरी पर स्थित है तथा आबादी क्षेत्र से लगभग 500 मीटर की दूरी पर स्थित है।

कमलेश देवी निवासी देवगढ़ Pauraha

18 JUN 2007

100

विश

उ-मप

विनायक कुमार श. ब-गदसीदास स. कवि-गद, गा. ७५५
5000/.

ना. गु. र. म. वि. क. ता

सं. नं. 203

त. की. अ. वि. 31. गा. ७५५

नं. 21, तं. र. ल. क. म. प. उ. न. ड., गा. जि. या. ब. ब.

विक्रेता

Registration No 4746

Year 2007

Book No.

1

कमलेश कमलेश देवी

परमात्मा शरण

डा. र. ना. गेट, गा. ७५५

गृहिणी





UTTAR PRADESH

A 56573

{4}

विक्रय भूमि ग्रामीण क्षेत्र की कृषि भूमि है तथा भूमि को कृषि हेतु बय किया है .विक्रय भूमि मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है,जिलाधिकारी महोदय,गाजियाबाद द्वारा निर्धारित सेक्टर रेट अंकन 25,00,000/-रुपये प्रति एकड़ है,स्टाम्प नियमानुसार अदा किया गया।

कमलेश देवी

मि. अ. द. उ. म. र.

Chauran

कम नं.
रक्षण
स्टाम्प
रक्षण

18 JUN 2007
8 मा
मिनादे कुमार
000/-

क्रेता
नम्बर 263
को 31 बाई
महाराष्ट्र कल्याण, गाजियाबाद

क्रेता

No. 4746

Year : 2007

Book No. 1

गार गोयल मिनादे

वास

कवि नगर गा0 बाद



गल Bandekar

गार गोयल

कवि नगर गा0 बाद





VAR PRADESH

A 565734

{5}

कि श्रीमति कमलेश पत्नी श्री परमाला शरन निवासी डासना गेट, गाजियाबाद सील व जिला गाजियाबाद की हैं प्रथम पक्ष/विक्रेता।

कमलेश देवी निवासी डासना गेट गाजियाबाद





UTTAR PRADESH

A 563042

{6}

एवं श्री विनोद कुमार गोयल पुत्र श्री बनारसी दास व श्री सौरभ गोयल पुत्र श्री विनोद कुमार नि. के.एन.-80, कवि नगर, गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद, के द्वितीय पक्ष क्रेता ।

कमलेश देवी

विनोद कुमार

Praveen



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

15 JUN 2007

CHIEF
TREASURY OFFICER

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 563043

{7}

विदित हो कि कृषि भूमि खाला नम्बर 66 खसरा नम्बर 962 रकबई 1.6760 हैक्टेयर
स्थित ग्राम नूरनगर परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद, में मे प्रथम पक्ष विक्रेता

काजेश देवा

विनोद कुमार

Generat





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 563044

{ 8 }

1/2 भाग रकबई 0.8380 हैक्टेयर भूमि की मालिक स्वामी व संक्रमणीय भूमिधर है, जिसके सम्बन्धित 0.2514 हैक्टेयर भूमि विक्रय कर रही हैं। उपरोक्त भूमि ग्रामीण क्षेत्र

कमलेश देवी

निर्वाहक

Saurabh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 565640

{9}

की कृषि भूमि है, ग्राम सभा या भूदान आदि से पट्टे पर मिली हुई नहीं है, विक्रेता अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति से नहीं है, भूमि के समस्त स्वामित्व अधिकार

कमलेश देवा

18/06/2007 — Caurabin



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 565641

{10}

मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता के पास सुरक्षित है। विक्रय भूमि आज दिन तक मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता की ओर से प्रत्येक प्रकार के भार बन्धक से सुरक्षित है, अन्य कही बय हिवे,

कमलेश देवी

18/06/2001

Saurabh



A 565642

महायदावय, जमानत, बैंक लोन, आदि में 3. जिसका विश्वास शपथ पूर्वक

कमलेश देवा

Signature

Signature



A 565678

{12}

द्वितीय पक्ष क्रेता को दिला दिया है। अतः अब उपरोक्त वर्णित भूमि को मुझ प्रथम पक्ष

कमलेश देवी

विनोद कुमार

Saurashtra



A 565679

{13}

विक्रेता ने अपने समस्त स्वामित्व अधिकारों सहित अर्थात् रकबा काश्त भूमिधरी कब्जा

कमलेश देवी निवेदिता बाबु

Sawrahar



{14}

मालिकाना हक अदायगी मालगुजारी हकूक नाली बरहा चकरोड़ आदि आदि गर्ज की

कमलेश देवी

विनोद ठाकुर

Gaurab



{15}

जो कुछ भी विक्रय भूमि के सम्बन्ध में है, कोई हक व हिस्सा विक्रय पत्र से बचा हुआ

कमलेश देवा

विशेष

Comptroller



A 561705

{16}

नही है समस्त को अपनी शुद्ध बुद्धि समस्त स्वस्थ इन्द्रियो सहित बिना किसी दवाव

काम लेश देवी

10/01/87

Saurabh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 561706

{17}

बहकाव व प्रसन्नचित के साथ आज की तारीख से बदले अंकन 15,63,000/- रुपये

कमलेश देवी

11/06/2022

Bauria