

25000

04 AUG 201

पच्चीस हजार रुपये

RS.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 39657

बैनागा अंकन :- 6,41,43,872 /- रुपये का। जिस पर प्रतिशत स्टाम्प ड्यूटी पुरुष के नाम पंजीकृत होने पर शासनादे पत्रांक संख्या-5-2756 दिनांक 30.6.2008 के द्वारा प्रदत्त की है।

19.04.02

Countable

उत्तर

Didi croel

...March 5, 1902

Som. Goel

॥ श्रीगणेशाय नमः ॥

Sanjiv Goel

sub. 50-4

For Bankey Bihari Infrahorries Pvt. Ltd.

3.1.19-7

Director

9/24

Director



कैसे बिहारी इन्फोर्मेशन प्रोसेसिंग
मार्ग 514 नम 02 नम 02/12

64,143,872.00/ 64,143,872.00 विक्रय पत्र 10,000.00 100 10,100.00 5,000

प्रतिफल बालियत
श्री जय कुमार अग्रवाल प्रतिनिधि गैर वांके बिहारी इन्फोर्मेशन प्रोसेसिंग प्रोडक्ट्स प्रा0लि0
पुत्र श्री रविन्द्र कुमार अग्रवाल
पेशा अन्य
निवासी ग्राहक ए-5, आकृति अपार्टमेंट, 37, सलेक चन्द जलोनी, गांधी नगर, गा0वाड
अवधि पता
ने वह नेमपत्र इस अवधि में दिनांक 8/8/2011 समय 12:04PM
इसे निवन्धन लेने पर किया



रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

वी0 के0 पोस्टिंग
उपनिबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद
8/8/2011

निष्पादन लेखापत्र बंद होने व यथावत मजमून व प्राप्त धनराशि रु. फ्लोचनसार उक्त
विक्रेता
श्री विनोद कुमार गोयल
पुत्र श्री विनोद कुमार गोयल
पेशा अन्य
निवासी के0 एम0 80, कविनगर, गा0वाड

विनोद कुमार



केला
श्री जय कुमार अग्रवाल
प्रतिनिधि गैर वांके बिहारी इन्फोर्मेशन प्रोडक्ट्स प्रा0लि0
ADUPA 1375 K
पुत्र श्री रविन्द्र कुमार अग्रवाल
पेशा अन्य
निवासी ए-5, आकृति अपार्टमेंट, 37, सलेक चन्द
जलोनी, गांधी नगर, गा0वाड



श्री सौरभ गोयल
पुत्र श्री विनोद कुमार गोयल
पेशा अन्य
निवासी के0 एम0 80, कविनगर, गा0वाड

सौरभ गोयल



श्री संजय जैन
प्रतिनिधि गैर वांके बिहारी इन्फोर्मेशन प्रोडक्ट्स प्रा0लि0
ADEPJ 0705 E
पुत्र श्री हरीश चन्द जैन
पेशा अन्य
निवासी वी-302, आर्य अपार्टमेंट सी-15, रोहिणी,
दिल्ली

संजय जैन



श्रीमती अनिता गोयल
पत्नी श्री विनोद कुमार गोयल
पेशा गृहिणी
निवासी के0 एम0 80, कविनगर, गा0वाड

अनिता गोयल



श्रीमती सरोज देवी
पत्नी श्री विनोद कुमार गोयल
पेशा गृहिणी
निवासी के0 एम0 80, कविनगर, गा0वाड





श्रीमती निधि गोयल
पत्नी श्री पुनीत गोयल
पेशा गृहिणी
निवासी 5, जटवाडा, डारना रोड, गा0वाड

Pr. Michael

श्रीमती मीनू गोयल
पत्नी श्री नवीन गोयल
पेशा गृहिणी
निवासी 5, जटवाडा, डारना रोड, गा0वाड

M. S. S.

श्रीमती रुचि गोयल
पत्नी श्री संजीव गोयल
पेशा गृहिणी
निवासी 5, जटवाडा, डारना रोड, गा0वाड

R. S.

श्रीमती सोनू गोयल
पत्नी श्री रघुन गोयल
पेशा गृहिणी
निवासी 5, जटवाडा, डारना रोड, गा0वाड

Sonu. Goel

श्री नन्द किशोर गुप्ता
पुत्र श्री अनारसी दास
पेशा अन्य
निवासी 5, जटवाडा, डारना रोड, गा0वाड

Anand K. Gupta

श्री पुनीत गोयल
पुत्र श्री नन्द किशोर गुप्ता
पेशा अन्य
निवासी 5, जटवाडा, डारना रोड, गा0वाड

P. S.

श्री संजीव गोयल
पुत्र श्री नन्द किशोर गुप्ता
पेशा अन्य
निवासी 5, जटवाडा, डारना रोड, गा0वाड

Sanjay Goel

श्री रघुन गोयल
पुत्र श्री नन्द किशोर गुप्ता
पेशा अन्य
निवासी 5, जटवाडा, डारना रोड, गा0वाड

R. S.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 39657

3

375/508 में नंबर 1318 पर दिनांक 14.02.2011 को कार्यालय सब रजिस्ट्रार गाजियाबाद में दर्ज होकर हुआ है तथा अंकन 32,07,500/-

निदेशक

Banwala

उपनिता

Pooja Goel

मोहन

Rishi

Sonu Goel

मोहन शर्मा (JVC)

अक्षय

Sanjay Goel

सुनील

(Rishi)

For Bankey Bihari Infrahomes Pvt. Ltd.

JMR-1
Director

gax
Director



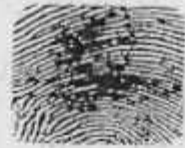
श्री नवीन गोयल
पुत्र श्री नन्द किशोर गुप्ता
पेशा अन्य
निवासी 5, जटवाडा, दासना रोड, गा0वाड

(Signature)



ने निष्पादन मीमात्र किया ।
निवासी पावन श्री रविन्द्र सिंह
पुत्र श्री अमन सिंह
पेशा अन्य

(Signature)



निवासी एस0 बी0 1, शास्त्री नगर, गा0वाड

पुत्री इन्द्रपाल सिंह
पुत्र श्री राजपाल सिंह

पेशा अन्य

निवासी ग्राम हसनपुर, समुद, गा0वाड

(Signature)



बे.जी.।

अनुप्राप्त का प्रमाण है कि यह सही निष्पादन किया गया है।

रजिस्ट्रार अफिसर के हस्ताक्षर

वी0 के0 के0
उपनिष्ठाक द्वितीय
गाजियाबाद
8/8/2011



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 3965

4

रुपये का स्टाम्प रजिस्ट्री के समय अदा किया जा रहा है। जिसमें 100/- रुपये का स्टाम्प इकरारनामे का भी मुजरा है।

Harish Chandra *अधीन*

Dhish Gopal Meena

Rishi Sonu Gopal नरेश कुमार

Rishi Sanjiv Gopal

For Bankey Bihari Jofrahomes Pvt. Ltd.

J. K. Singh
Director

[Signature]
Director



विक्रेता

Registration No.: 7935

Year : 2011

Book No. : 1

0101 विनोद कुमार गोयल

विनोद

बनारसी दास

के० एम० ८०, कविनगर, गा०बाद

अन्य



0102 सौरभ गोयल

Saurabh

विनोद कुमार गोयल

के० एम० ८०, कविनगर, गा०बाद

अन्य



0103 अनिता गोयल

Anita

विनोद कुमार गोयल

के० एम० ८०, कविनगर, गा०बाद

गृहिणी



0104 सरोज देवी



नन्द किशोर

के० एम० ८०, कविनगर, गा०बाद

गृहिणी



0105 निधि गोयल

Nidhi

कुंदा गोयल

के० एम० ८०, कविनगर, गा०बाद

गृहिणी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 3965

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार

(कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य-

आवासीय

भूमि

अ. नं. २ ०००००० ३००००

Michael Meera

Sanjiv Goel

Sanjiv Goel

For Bankey Bihari Infratronics Pvt. Ltd.

Director

Director



विक्रेता

Registration No. 7935

Year: 2011

Book No. 1

0106 मीनू गोयल

मीनू गोयल *Meenu*

5, जटवाडा, अरुणा रोड, गाँववाट
गुडिणी



0107 रुचि गोयल

रुचि गोयल *Ruchi*

5, जटवाडा, अरुणा रोड, गाँववाट
गुडिणी



0108 सीनू गोयल

सीनू गोयल *Seenu Goel*

5, जटवाडा, अरुणा रोड, गाँववाट
गुडिणी



0109 नन्द किशोर गुप्ता

नन्द किशोर गुप्ता *Nand Kishor Gupta*

5, जटवाडा, अरुणा रोड, गाँववाट
अन्य



0110 मुनील गोयल

मुनील गोयल *Munil*

5, जटवाडा, अरुणा रोड, गाँववाट
अन्य





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 3965

2 परगना -

लोनी

मोहन चंद्रावत

मोहन चंद्रावत

मोहन चंद्रावत

मोहन चंद्रावत

मोहन चंद्रावत

For Bankey Bihari Infrahomes Pvt. Ltd.

मोहन चंद्रावत

Director

मोहन चंद्रावत

Director



- विक्रेता

Registration No.: 7935

- Year 2011

Book No.: 1

0111 संजीव गोयल

नन्द किशोर गुप्ता

5, जटकाडा, डसना रोड, गाँवबाद

अन्य

Sanjeev



0112 सचिन गोयल

नन्द किशोर गुप्ता

5, जटकाडा, डसना रोड, गाँवबाद

अन्य

Sachin



0113 नील गोयल

नन्द किशोर गुप्ता

5, जटकाडा, डसना रोड, गाँवबाद

अन्य

Neel





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 3965

3. मौहल्ला/ग्राम -

ग्राम
नूरनगर
खाली भूमि

For Bankey Bihari Infrahomes Pvt. Ltd.

Director

Director



केला

Registration No. 7935

Year: 2011

Book No. 1

0201 जय कुमार अग्रवाल प्रतिनिधि मे0 बांके बिहारी इन्फ्रालोम्स प्र0

रविन्द कुमार अग्रवाल

ए/5, आकाश अपार्टमेंट, 37, सत्यम बन्द काज़ीबी, गांधी नगर, ग

अन्य

जय



0202 राजेश जैन प्रतिनिधि मे0 बांके बिहारी इन्फ्रालोम्स प्र0लि0 ADE

राजेश जैन

के-100, आकाश अपार्टमेंट, मे-15, रोहिणी, दिल्ली

अन्य

राजेश





लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)..... कृषि.....
2. वार्ड परगना
3. मौहल्ला/ग्राम नूर नगर परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं.) कृषि भूमि खाता नं.66 खसरा नं.962 रकबई 1.6760 हैक्टेयर का 1/2 भाग रकबई 0.8380 हैक्टेयर में से रकबई 0.1676 हैक्टेयर
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर)..... हैक्टेयर.....
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.1676 हैक्टेयर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार).....
8. अन्य विवरण (9 मीटर/कार्नर इत्यादि).....
9. सम्पत्ति का प्रकार :- प्लॉट/फ्लैट/मकान/दुकान/कृषि कृषि.....
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (कहुमजिला भवन की स्थिति में)
11. कुल आवकदित क्षेत्रफल

कमलेश देवा नन्दकिशोर शर्मा

Chay

Sanjeev goel

56
 राज्य का नाम
 राज्य का नाम
 राज्य का नाम

रकम की धनराशि 500/-

संजय कुमार गौड़ा
 संसद-33

साइलेंट की नवीनीकरण की संख्या 21-3-08

अधिकृत निकाय को भेजने का क्रम संख्या नं० 24

मूल्य 1,036,000.00 विक्रय 1,036,000.00

प्रतिफल मालियत 5,000.00 20 5,020.00 1,000
 श्री/श्रीमती नन्द किशोर फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग खर्च लगभग
 पुत्र/पत्नी श्री बनारसी दास

पेशा व्यापार
 निवासी रयायी 5जटवाडा डासना रोड गा0 बाद
 अस्थायी पता
 ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 20/6/2007 समय 11:14AM
 बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



एस० के० सिंह
 उप निबन्धक द्वितीय
 गाजियाबाद
 20/6/2007

निष्पादन लेखपत्र बाद मुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
 श्री/श्रीमती कमलेश कजसरे देवा
 पुत्र/पत्नी श्री परमात्मा शरण
 पेशा गृहिणी
 निवासी डासना रोड गा0 बाद



क्रेता
 श्री/श्रीमती नन्द किशोर
 पुत्र/पत्नी श्री बनारसी दास
 पेशा व्यापार
 निवासी 5जटवाडा डासना रोड गा0 बाद

नन्द किशोर

श्री/श्रीमती पुनीत गोयल
 पुत्र/पत्नी श्री नन्द किशोर
 पेशा व्यापार
 निवासी 5जटवाडा डासना रोड गा0 बाद

पुनीत गोयल

श्री/श्रीमती नवीन गोयल
 पुत्र/पत्नी श्री नन्द किशोर गुप्ता
 पेशा व्यापार
 निवासी 5जटवाडा डासना रोड गा0 बाद

नवीन गोयल

श्री/श्रीमती संजीव गोयल
 पुत्र/पत्नी श्री नन्द किशोर
 पेशा व्यापार
 निवासी 5जटवाडा डासना रोड गा0 बाद

Sanjeev goel

नि. द्वितीय

मंचालक

टी० शंकर

नि०लि० ६०





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 01199

(2)

12. स्थिति-फिनिश/सेमीफिनिश/अन्य.....
13. पेड़ों का मूल्यांकन नहीं
14. बोरिंग/कुँआ/अन्य नहीं
15. निर्मित क्षेत्रफल नहीं
16. निर्माण का वर्ष नहीं
17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है - हाँ/नहीं नहीं
18. प्रतिफल की धनराशि 10,36,000 रुपये में

प्रथम पक्ष की संख्या (.....1.....)

द्वितीय पक्ष की संख्या (.....5.....)

दिक्रेता का विवरण

क्रेता का विवरण

1. ज्ञान श्रीमति कमलेश
पिता का नाम परमात्मा शरण
स्थायी पता डासना गेट गा.बाद
1. नाम

1. नाम नन्द किशोर गुप्ता
पिता का नाम बनारसी दास
पता 5, जटवाड़ा डासना रोड गा.बाद

पिता का नाम
स्थायी पता

1. नाम श्री पुनीत गोयल व नवीन
गोयल व संजीव गोयल व सचिन गोयल
पिता का नाम नन्द किशोर गुप्ता
पता 5, जटवाड़ा डासना रोड गा.बाद

कमलेश देवी

नन्द किशोर गुप्ता

Amrit

19/01/2017

Sanjeev

51

नन्द किशोर

समय वा

1000

समय वा

समय वा

समय वा

समय वा

समय वा

श्री/श्रीमती सचिन गोयल
पुत्र/पत्नी श्री नन्द किशोर
पेशा व्यापार
निवासी 5जटवाडा डासना रोड गा0 बाद

सचिन गोयल



ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री मीनू गोयल Meenu Goel

पुत्र श्री नवीन गोयल

पेशा गृहिणी

निवासी 5जटवाडा डासना रोड गा0 बाद

व श्री पिनोद कुमार

पुत्र श्री बनारसी दास

पेशा व्यापार

निवासी फे0 एम0 80 कवि नगर गा0 बाद

ने की ।

पिनोद कुमार



प्रत्यक्षता भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

एस0 के0 सिंह

उप निबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद

20/6/2007





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 56640

{3}

विक्रय पत्र अंकन 10,36,000/-रुपये ।

स्टाम्प अंकन 1,03,600/-रुपये का ।

विक्रय भूमि का विवरण ।

कृषि भूमि खाता नम्बर 66 खसरा नम्बर 962 रकबई 1.6760 हैक्टेयर, स्थित ग्राम नूर नगर परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद के 1/2 भाग रकबई 0.8380 हैक्टेयर में से 0.1676 हैक्टेयर भूमि विक्रय है। विक्रय भूमि की त्रिज्या में लगभग 250 मीटर तक कृषि हो रही है। विक्रय भूमि मुख्य मार्ग मेरठ गाजियाबाद रोड से लगभग 500 मीटर की दूरी पर स्थित है तथा आबादी क्षेत्र से लगभग 500 मीटर की दूरी पर स्थित है।

कमलेश देवी

अनुराग शर्मा

Arora

Sanjeev Goel

Sanjeev Goel

19 JUN 2007

कम संख्या 50

तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

कु-नाम

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता

नन्द किशोर झा, बनारस नगर Aro

प्रमाणित 2110 0115

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

डा. कुमार

अनुज कुमार राम स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 32

लाइसेंस की अवधि 1 माघ

नम्बर नं० 26, लक्ष्मी कम्पाउन्ड गार्डियावा

विक्रेता

Registration No

4817

Year :

2007

Book No.

1

0101

कमलेश

कमलेश देवी

परमात्मा शरण

हासना गेट गाँव बाद

गृहिणी





A 56640

{4}

विक्रय भूमि ग्रामीण क्षेत्र की कृषि भूमि है तथा भूमि को कृषि हेतु बय किया है .विक्रय भूमि मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है,जिलाधिकारी महोदय,गाजियाबाद द्वारा निर्धारित सेक्टर रेट अंकन 25,00,000/-रुपये प्रति एकड़ है,स्टाम्प नियमानुसार अदा किया गया।

लागू शर्तें

अनुमति प्राप्त

Sanjeet Singh
Sanjeet Singh

हम संख्या 51/50

19 JUN 2007

स्टाम्प क्रमांक 1141

स्टाम्प जारी का नाम व पता

नन्द किशोर

स्टाम्प की फरमा 50000

डि.डी.नं. 1141

अनुज कुमार, गंगा स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं. 32

लाइसेंस की अवधि 1 मास

वेब नं. 26, तहसील जयपुर जिला

क्रेता

Registration No. 4817

Year: 2007

Book No. 1

0201 नन्द किशोर

नगरती वस

5 जटवाडा डासना रोड गा0 बाद

व्यापार

नन्द किशोर



0202 पुनीत गोयल

नन्द किशोर

5 जटवाडा डासना रोड गा0 बाद

व्यापार

पुनीत गोयल



0203 नवीन गोयल

नन्द किशोर गुप्ता

5 जटवाडा डासना रोड गा0 बाद

व्यापार

नवीन गोयल



0204 संजीव गोयल

नन्द किशोर

5 जटवाडा डासना रोड गा0 बाद

व्यापार

Sanjeev Goel





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 56640

{5}

हम कि श्रीमति कमलेश पत्नी श्री परमात्मा शरण निवासी डासना गेट, गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद की हूँ प्रथम पक्ष/विक्रेता।

कमलेश देवी

गणपति शर्मा

Amritlal

Naal
Saurangar
Saurangar

क्रम संख्या 52/50
 रजिस्ट्रार के कार्यालय में प्रवेश किया
 रजिस्ट्रार के कार्यालय में प्रवेश किया
 रजिस्ट्रार की धारा 500
 30/04/07

अनुज कुमार जय रतन विक्रेता
 लाइसेंस नम्बर 32
 लाइसेंस की अवधि 11 माह
 कवर नं० 25, तहसील कल्याण नगर, गाजियाबाद

क्रेता

Registration No. 4817

Year: 2007

Book No. 1

0205 सचिन गोयल

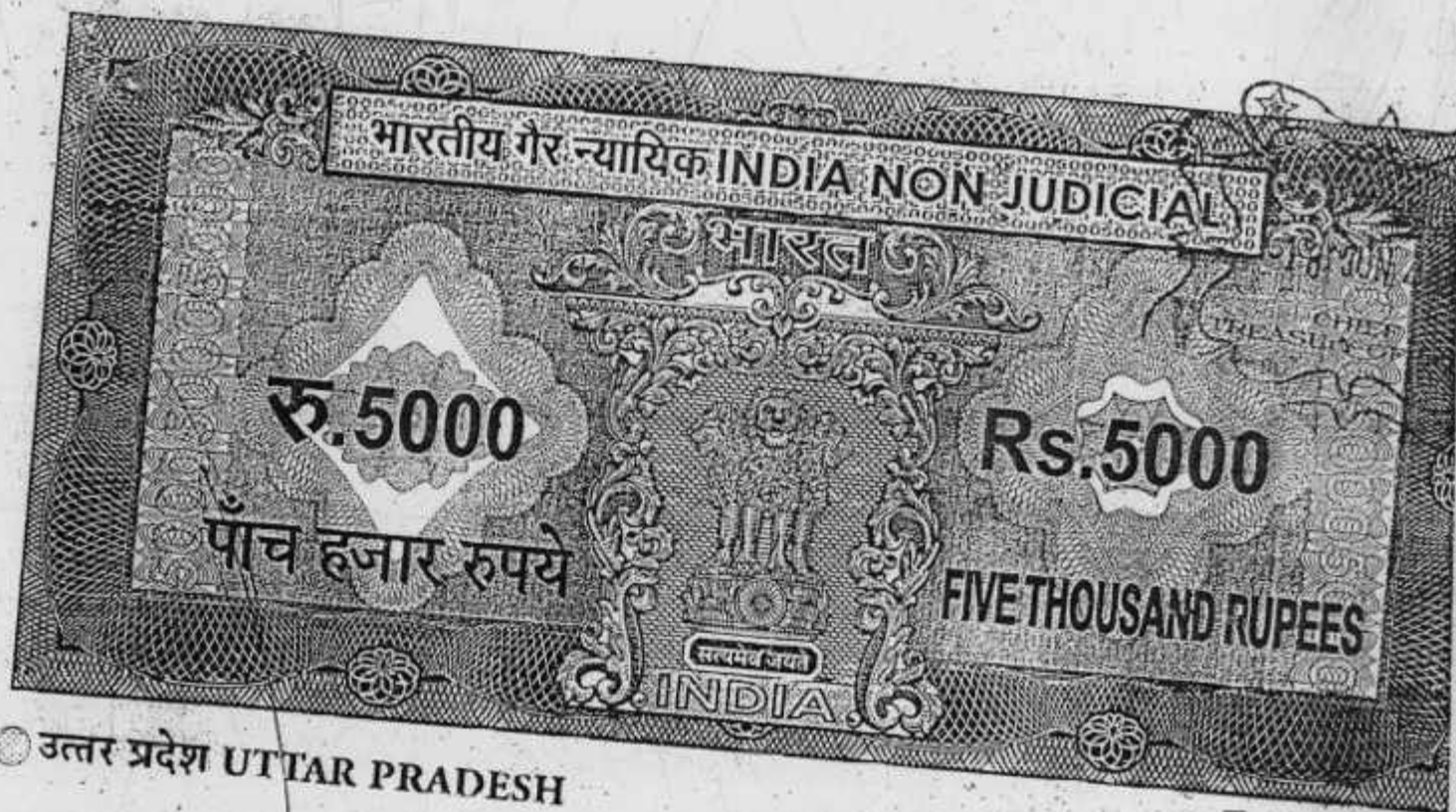
नन्द किशोर

5 जेटपाडा डायना रोड गा0 नाद

व्यापार

Sachin Goel





● उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 566317

{6}

एवं श्री नन्द किशोर गुप्ता पुत्र स्व.श्री बनारसी दास व श्री पुनीत गोयल व श्री नवीन गोयल व श्री संजीव गोयल व श्री सचिन गोयल पुत्र श्री नन्द किशोर गुप्ता नि. 5, जटवाड़ा डोसन रोड, नियर मालीवाड़ा चौक, गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद, के है द्वितीय पक्ष क्रेता ।

कमलेश देवी जन्माली शर्मा

(Not)

Saufergoe

Saufergoe





● उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 566318

{7}

विदित हो कि कृषि भूमि खाता नम्बर 66 रकबा नम्बर 962 रकबाई 1.6760 हेक्टेयर
स्थित ग्राम नूरनगर परगना लौनी तहसील बलिया गाजियाबाद, में मैं प्रथम पक्ष विक्रेता

कमलेश देवी

नन्दकिशोर गुप्ता

(Signature)

Sanjeergoel

Sanjeergoel





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 56631

{ 8 }

1/2 भाग रकबई 0.8380 हैक्टेयर भूमि की मालिक स्वामी व संक्रमणीय भूमिधर है, जिसके सम्बन्धित 0.1676 हैक्टेयर भूमि विक्रय कर रही हैं। उपरोक्त भूमि ग्रामीण क्षेत्र

ममलेश देवी

अमर सिंह

Sanjeev

Sanjeev





{9}

की कृषि भूमि है, ग्राम सभा या भूदान आदि से पट्टे पर मिली हुई नहीं है, विक्रेता अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति से नहीं है, भूमि के समस्त स्वामित्व अधिकार

लगेले शर्तें देनी

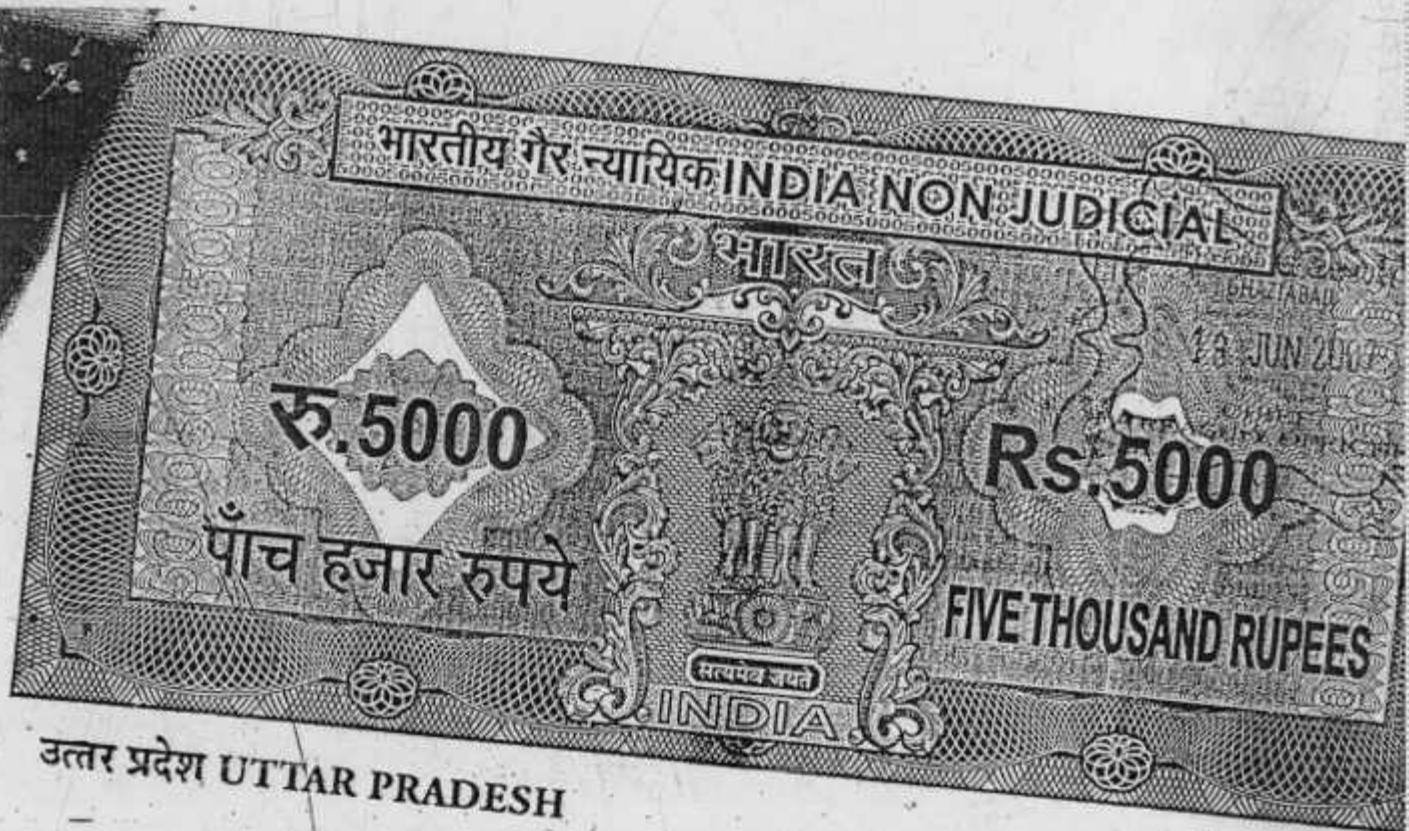
नन्दकि शर्मा

11/06/07

Sanjeev Goyal

Sanjeev Goyal





A 56644

{10}

मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता के पास सुरक्षित है। विक्रय नूनि आज दिन तक मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता की ओर से प्रत्येक प्रकार के भार बन्धक से सुरक्षित है, अन्य कही बय हिबै,

लल्लेश्वरी देवी

बन्दाकी शाही (अल) Pant

(Nail) Sanjivgoel

Sanjivgoel





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH -

A 56644

{11}

महायदाबय, जमानत, बैंक लोन, आदि में ग्रस्त नहीं है। जिसका विश्वास शपथ पूर्वक
द्वितीय पक्ष क्रेता को दिला दिया है। अतः अब उपरोक्त वर्णित भूमि को मुझ प्रथम पक्ष

कमलेश देवी

जन्मदिन २०/०६/१९८०

Pradrep Gupta
Sanjeev Goel
Sanjeev Goel

