13346/12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070707

विष्णु कान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

किस्म दस्तावेज – बैनामा

भूमि का प्रकार – कृषि भूमि

वार्ड परगना – सदर तहसील आगरा

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070708

कार्याधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

मौहल्ला/ ग्राम - पथौली

सम्पत्ति का विवरण - खसरा संख्या 30

सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 1.8483 हैक्टैयर

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra

Mittal.

यह स्टाम्प धनराशि रू० ---- सं० . में शामिल है।

S. P. Singh
Try. Agra.

विक्रय पत्र

22,180,000.00/	**22,180,000.00**	10,000.00	20	10,020.00	800
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री जितेन्द्र बंसल
पुत्र श्री राज नारायण बंसल
पेशा व्यापार
निवासी स्थायी जीवनी मंडी आगरा
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 26/9/2012 समय 11:18AM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द यादव
उपनिबन्धक(द्वितीय)
आगरा सदर
26/9/2012

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री रवीन्द्र सिंह
पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह
पेशा व्यापार
निवासी पथौली आगरा

क्रेता

श्री जितेन्द्र बंसल
पुत्र श्री राज नारायण बंसल
पेशा व्यापार
निवासी जीवनी मंडी आगरा

श्री संजीव मित्तल
पुत्र श्री विष्णू कुमार मित्तल
पेशा व्यापार
निवासी बसन्त विहार कमला आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070709

कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

पेड़ों की संख्या	-	नहीं
बोरिंग/कुआ/अन्य	-	नहीं
प्रतिफल की धनराशि	-	2,21,80,000/- रुपया

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070709

कोषाधिकारी

17 SEP 2012

कोषागार, आगरा

पेड़ों की संख्या - नहीं

बोरिंग/कुआ/अन्य - नहीं

प्रतिफल की धनराशि - 2,21,80,000/- रुपया

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

यह स्टाम्प प्रपत्र सं० 1553
अंक । में शामिल है।

S. P. Singh
I/c C ... Tr... Agra.

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री शिशुपाल सिंह
पुत्र श्री सुरेन्द्र सिंह
पेशा व्यापार
निवासी बालाजीपुरम आगरा
व श्री विवेक परिहार
पुत्र श्री अजीत सिंह
पेशा व्यापार
निवासी रैलवे कालोनी अछनेरा आगरा
ने की ।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द यादव
उपनिबन्धक(द्वितीय)
आगरा सदर
26/9/2012

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070710

कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

-4-

सरकारी कीमत	-	2,21,80,000/- रूपया
सर्किल दर	-	1,20,00,000/- रूपया प्रति हेक्टेयर
स्टाम्प	-	15,53,000/- रूपया

जिसकी दर रेट लिस्ट के पृष्ठ 36 क्रम ।

पर दर्ज है।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra

Director
Mittal

1553

में शामिल है।

S. P. Singh
I/c ...
Try Agra.

विक्रेता

Registration No.: 13346 Year : 2,012 Book No. : 1

0101 रवीन्द्र सिंह

राजेन्द्र सिंह

पथौली आगरा

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070711

विक्रय कोषागार अधिकारी

17 SEP 2012

कोषागार, आगरा

-5-

यह कि विक्रीत आराजी की 200 मीटर की परिधी में खेती हो रही है तथा विक्रीत आराजी पर मौके पर खेती

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra Shyam Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070712

कोषाधिकारी

SEP 2012

हो रही है तथा अभिलेखों में भी खेती होना दर्ज है तथा

कृषि प्रयोजनार्थ ही विक्रय किया जा रहा है तथा

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra

Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070713

कोषाधिकारी
07 SEP 2012
कोषागार, आगरा

विक्रीत आराजी कच्चे मार्ग पर है व आबादी से दूर है तथा

आराजी में कोई पेड व बोरिंग आदि नहीं है तथा नाहीं

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES
सत्यमेव जयते
INDIA
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
C 070714

धारा 143 के अन्तर्गत आबादी घोषित हुई है तथा विक्रेता व क्रेता दोनों में सेकोई भी अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं है।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070715

विक्रेता / प्रथम पक्ष की संख्या (एक)

रवीन्द्र सिंह पुत्र श्री राजेन्द्र सिंह निवासी ग्राम पथौली तहसील व जिला आगरा ।

एवं

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 070716

कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

क्रेता/ द्वितीय पक्ष की संख्या (दो)

मैसर्स आर. जे. इन्फ्रा होम्स प्रा. लि. द्वारा डायरेक्टर जितेन्द्र बंसल पुत्र श्री राज नरायन बंसल निवासी 26/87 जीवनीमण्डी, आगरा व संजीव मित्तल पुत्रश्री विष्णू कुमार मित्तल निवासी 46-ए, बसन्त विहार, कमला नगर, आगरा।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070717

विष्णु कान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

-11-

स्वत्व विवरण :-

जो कि एक किता आराजी वाके मौजा पथौली तहसील व जिला

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070718

विष्णु कान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

आगरा खातासंख्या 183 खसरा नम्बर 30 रकबई 5.5450 हैक्टेयर

लगानी 152.10 रुपया सालाना (फसली वर्ष 1403) के 1/3 भाग

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070719

कोषाधिकारी

17 SEP 2012

कोषागार, आगरा

रकबई 1.8483 हैक्टेयर कि जिसका प्रथम पक्ष बहैसियत संक्रमणीय

भूमिधर के मालिक, काबिज व दखील चला आता है तथा प्रथम पक्ष

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra Director

Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070720

कोषाधिकारी
07 SEP 2012
कोषागार, आगरा

-14-

का नाम कागजात सरकारी देहा में बहैसियत स्वामी के दर्ज

चला आता है कि जिसमें कोई दीगरहकदार व हिस्सेदार

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra

Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070721

कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

नहीं है कि जो माने इन्तकाल वगैरा का होवे और जो आज

तक हर प्रकार के कर्जे, वार, भार, दान, जमानत आदिसे पाक

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

C 070722

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

व साफ है तथा प्रथम पक्ष ने कोई इकरारनामा नहीं किया है

और ~~प्रथम पक्ष अविवाहित है~~ न प्रथम पक्ष की कोई सन्तान है

For R.J Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070723

किरण कान्त त्रिवेदी
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

और नाहीं प्रथम पक्ष ने कोई वसीयत आदि निष्पादित की है ।

प्रथम पक्ष को वक्त जरूरत अपनी के उक्त आराजी के अपने सम्पूर्ण अंश

को विक्रय करना स्वीकार है।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra

Sanjeev Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070724

लिहाजा प्रथम पक्ष ने खूब सोच व समझकर बिला

बहकाये व सिखाये व बिना दबाव किसी नाजायज के व

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070725

SEP 2012

स्वस्थ चित्त मन बुद्धि व इन्द्रियों के उक्त वर्णित आराजी

खसरा नम्बर 30 रकबई 5.5450 हैक्टेयर के अपने 1/3 भाग

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra Director ...Mittal.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070726

विष्णु कान्त
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

§ सम्पूर्ण अंश § रकबई 1.8483 हैक्टेयर को मय जुमला हक हकूक दाखिला व खारिजा के व एवज मुवलिग 2,21,80,000/- दो

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070727

कोषाधिकारी

17 SEP 2012

कोषागार, आगरा

करोड इक्कीस लाख अस्सी हजार रूपया जिसके आधे मुवलिग

1,10,90,000/- एक करोड दस लाख नव्वे हजार रूपया

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070728

विक्रय कागज़ विभाग
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

प्रा•लि•

होते है मैं बदस्त- मैसर्स आर.जे. इन्फ्रा होम्स द्वारा डायरेक्टर

जितेन्द्र बंसल व संजीव मित्तल क्रेता उपरोक्त द्वितीयपक्ष के हक में

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra

Director Sanjeev Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070729

कोषाधिकारी

17 SEP 2012

कोषागार, आगरा

विक्रय किया व बेच दिया तथा कीमत का कुलधन निम्नवत

प्राप्त किया :-

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra

Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070730

कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

1- चैक संख्या 433851 दिनांक 14-9-2012 तादाद 5,00,000/- रुपया द्वारा विजया बैंक शाखा जीवनी मण्डी, आगरा ।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070731

कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

-25-

2- चैक संख्या 433853 दिनांक 20-11-2012 तादाद 80,00,000/- रूपया द्वारा विजया बैंक शाखा जीवनी मण्डी, आगरा।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070732

विष्णु कान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
SEP 2012
कोषागार, आगरा

-26-

3- चैक संख्या 433854 दिनांक 20-1-2013 तादाद 76,80,000/- रुपया द्वारा विजया बैंक शाखा जीवनी मण्डी, आगरा।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070733

कोषाधिकारी

2012

कोषागार, आगरा

4- चैक संख्या 433855 दिनांक 20-4-2013 तादाद 60,00,000/- रुपया द्वारा विजया बैंक शाखा जीवनी मण्डी, आगरा।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070734

कोषाधिकारी
SEP 2012
... आगरा

इस प्रकार विक्रेता प्रथम पक्ष ने क्रेता द्वितीय पक्ष से कुलधन प्राप्त

करलिए हैं तथा अब कुछ पाना या लेना बाकी नहीं रहा न आयंदा होगा।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070735

लिहाजा कब्जा व दखल उपरोक्त विक्रीत आराजी पर

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070736

-30-

विक्रेता प्रथम पक्ष ने क्रेता द्वितीय पक्ष का करा दिया

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070737

SEP 2012

तथा मालिक व मुस्तकिल बना दिया तथा अब

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070738

विष्णु कान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

-32-

क्रेता द्वितीय पक्ष को हक व अधिकार है कि

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070739

विष्णु कान्त ... कोषाधिकारी

17 SEP 2012

कोषागार, आगरा

वह उपरोक्त विक्रीत आराजी से वहैसियत

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra Director Shazeen Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070740

विष्णु कान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

-34-

स्वामी के जिस प्रकार चाहे लाभान्वित होवे

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra

Sanjeev Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070741

विष्णु कान्त ... कोषाधिकारी 17 SEP 2012 कोषागार, आगरा

तथा रहन व विक्रय आदि करे व अपने नाम

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra

Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070742

विष्णु कान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

का नामाकंन सम्बन्धित विभागों में जरिए बैनामा हाजा के दर्ज करालेवे।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra - Sanjeev Mittal.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070743

विष्णु कान्त ...
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

यह कि विक्रीत आराजी की जमीन नज़ूल व

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070744

विष्णु कान्त
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

-38-

राजकीय आस्थान की नहीं है और नाहीं

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070745

विष्णु कान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
2012
कोषागार, आगरा

-39-

कोई मुआवजा बना है और न हीं प्राप्त किया है।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070746

यह कि यदि भविष्य में कोई दीगर,

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070747

कोभी व्यक्ति पैदाहोकर कोई दावा

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070748

7 JUL 2012

व झगडा पैदा करता है तो क्रेता

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070749

प्रथम पक्ष की निगरानी व सहमति से

For R.J Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra

Mittal.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070750

-44-

उक्त विवाद की पैरवी करेगा यदि फिर भी

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070751

उक्त दावा व झगडा की वजह से कब्जा जुज व

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070752

कुल क्रेता से निकल जावे या टाईटिल में कोई

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070753

कानूनी कमी पाई जावे तो उपरोक्त कुल की

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070754

जबाबदेही ऐसी परिस्थिति में विक्रेता व

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070755

वारिसान विक्रेता की है व आयंदा होगी।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070756

-50-

यह कि क्रेता द्वारा चैकों द्वारा भुगतान

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070757

करने पर यदि कोई चैक वाउंस होता है

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070758

अथवा भुगतान नहीं होता है ऐसी

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070759

परिस्थिति में बैनामा शून्य समझा जावेगा। व निरस्त समझा जावेग

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070760

-54-

यह कि भविष्य में विक्रेता प्रथम पक्ष

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070761

विष्णु कान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

किसी दुर्घटना का शिकार होता है तो

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070762

विष्णु कान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

-56-

क्रेता द्वितीय पक्ष द्वारा प्रदत्त चैक वापस लेकर

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra

Director

Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070763

कोषाधिकारी

17 SEP 2012

कोषागार, आगरा

श्री विवेक परिहार पुत्र श्री अजीत सिंह परिहार

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra

Director

Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

C 070764

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

-58-

जो विक्रेता प्रथम पक्ष का भान्जा है, को

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070765

विष्णु कान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

-59-

शेष भुगतान के चैक प्रदान करने व

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070766

कोषाधिकारी

7 SEP 2012

कोषागार, आगरा

-60-

भुगतान होने पर ही क्रेता द्वितीय पक्ष के

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 070767

विक्रय कागज़ ट्रिजरी
कोषाधिकारी
17 SEP 2012
कोषागार, आगरा

-6।-

हक मैं निष्पादित बैनामा मान्य व प्रभावी होगा।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

C 070768

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषाधिकारी
7 SEP 2012
कोषागार, आगरा

लिहाजा यह बैनामा हस्व हिदायत पक्षकारान के लिख दिया

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 149610

जत्येन्द्र पाल
13 SEP 2012
कोषाधिकारी
आगरा

जो सनद रहे और समय पर काम आवे तहरीर तारीख

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 149609

सत्येन्द्र पाल

13 SEP 2012

कोषाधिकारी

आगरा

19-9-2012 ई. व मसौदा हरीओम शर्मा एडवोकेट सदर तहसील आगरा।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra

Mittal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 149608

सत्येन्द्र पाल
13 SEP 2012
कोषाधिकारी
आगरा

फोटो की शिनाख्त गवाहों ने की है।

नोट- पृष्ठ 10 की सतर 3 में होम्स व द्वारा के बीच का शब्द प्रा.लि. सतर के ऊपर लिखा है व पृष्ठ 16 की सतर 2 में और व न केबीच में शब्द कटा है व पृष्ठ 22 की सतर 1 में होम्स व द्वारा के बीच का शब्द प्रा.लि. सतर के ऊपर लिखा है जो स्वीकार है।

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Director

Jitendra ... Mittal

गवाह :- शिशुपाल सिंह S/o स्व० श्री सुरेन्द्र सिंह
नि०- A-285, बालाजीपुरम, अलबतिया
आगरा शिशुपालसिंह

RAVI OM SHARMA
Advocate
SADAR TH., AGRA

गवाह :- विवेक परिहार S/o श्री अजीत सिंह नि०- 2832, रेलवे
कालोनी आगरा व हाल नि०- माल गोदाम के पास
अछनेरा तह० किरावली आगरा

मशु स्टाम्प धनराशि ... में शामिल है।

S. P. Singh
Chief Cashier
Try Agra.

आज दिनांक 26/09/2012 को

वही सं 1 जिल्द सं 9131

पृष्ठ सं 313 से 444 पर कमांक 13346

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द यादव

उपनिबन्धक(द्वितीय)

आगरा सदर

26/9/2012

पंजीकृत उपरांत प्रपत्र सं० से शामिल है।

S. P. Singh
I/c Chief Cashier
Try. Agra.

आज दिनांक 26/09/2012 को

बही सं 1 जिल्द सं 9131

पृष्ठ सं 313 से 444 पर क्रमांक 13346

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द यादव

उपनिबन्धक(द्वितीय)

आगरा सदर

26/9/2012

यह स्टाम्प [illegible] सं० 1 में शामिल है।

S. P. Singh
I/c Chief [illegible]
Try. Agra.

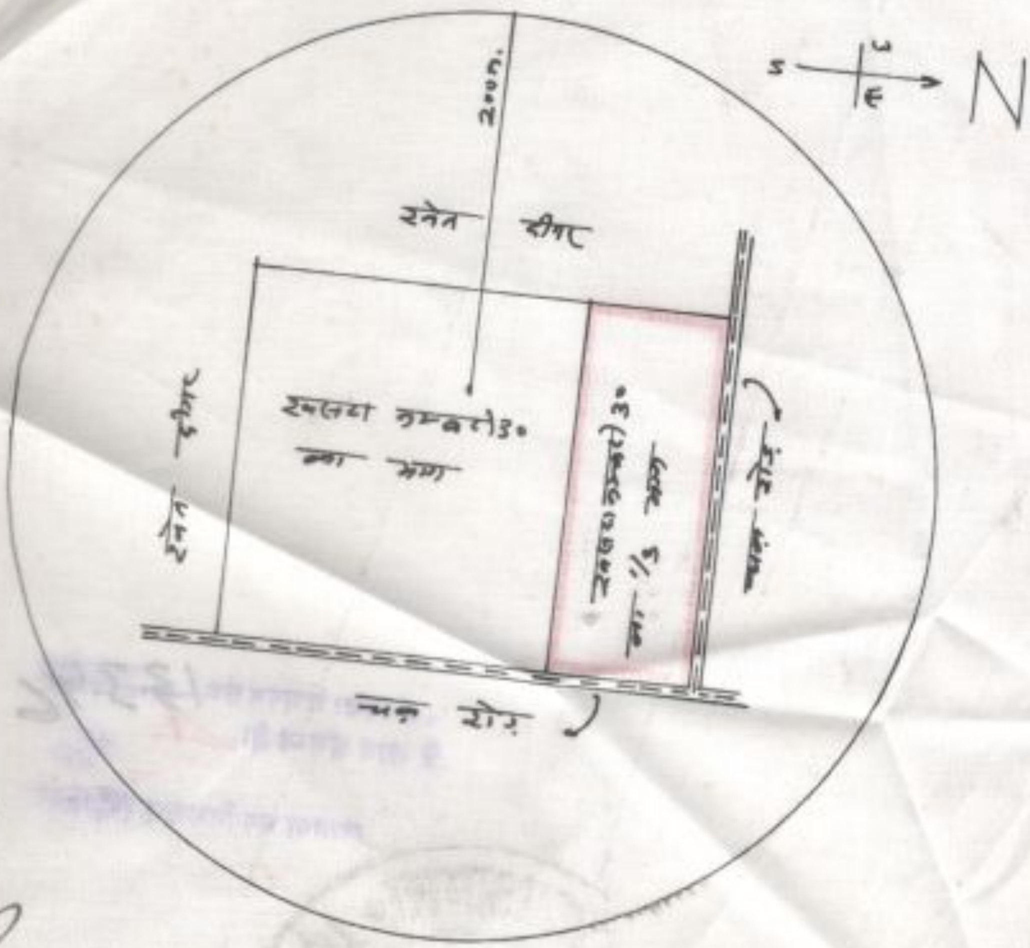
क्रेता

Registration No. : 13346 Year : 2,012 Book No. : 1

0201 जितेन्द्र बंसल
राज नारयण बंसल
जीवनी मंडी आगरा
व्यापार

0202 संजीव मित्तल
विष्णु कुमार मित्तल
बसन्त विहार कमला आगरा
व्यापार

नक्शा नजरी आराजी वाके मौजा पचौली तह. व जिला आगरा खाता संख्या 183
खसरा नम्बरी 30
रकबा 5.5450 हेक्टेयर में से 1/3 भाग
विक्रेता- रवीन्द्र सिंह
खरीदार- मैसर्स आर. जे. इन्फ्रा होम्स प्रा. लि. द्वारा डायरेक्टर जितेन्द्र मोहन व संजीव मित्तल



TRUE COPY

For RJ Infra Homes Pvt. Ltd.

Jitendra

Ar

Imran
S/Man & Surv
Tahsil