4792 (2)

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PR 119775

...MAY 2006

...Sharma
...L.L.B., Advocate
...pound Kutchery
Meerut

Sita

ओ३म्-विक्रयपत्र, कार्यालय प्रथम

स्टाम्प शुल्क मय विकास शुल्क 10,30,000/-रूपये।

1- विक्रीत भूमि भूमिधरी अर्द्धनगरीय क्षेत्र मे स्थित है अर्थात

Sita Agrawal

– 4 MAY 2006

क्र०सं० 129 दि० ... 25000/- का स्टाम्प 1030000/-

श्री योगेश त्यागी एडवोकेट पुत्र श्री राम सिंह त्यागी नि० अनुयोगीपुरम गढ़ रोड मेरठ शहर।

का वास्ते ... बैनामा

रु० 10300000

रजि० शुल्क 50000 नकल शुल्क 20 योग 50020 शब्द

श्री/श्रीमती सीता रानी पत्नी श्री राम चन्द

निवासी 113 B [illegible]

ने यह लेखपत्र कार्यालय उपनिबन्धक में [illegible] बजे आज

दिनांक 5/5/06 को

निबन्धन हेतु प्रस्तुत किया। 120 बैनामा के मध्य

सा० रुप० रणमरा स्थीति उप निबन्धक, प्रथम, मेरठ 5/5/06

[illegible] निरंक

लेख पत्र के निष्पादन को सुन व समझकर उपरोक्त

श्रीमती सीता रानी विक्रेता व

योगेश त्यागी पुत्र राम सिंह त्यागी

क्रेता

ने स्वीकार किया 10300000/-

[illegible]

श्री प्रवेश कुमार पुत्र श्री राम चन्द

निवासी B 117 [illegible] नगर

व श्री कृष्णा शर्मा [illegible]

निवासी ... की।

उ० नि० प्रथम मेरठ 5/5/06

उप निबन्धक प्रथम, जिला मेरठ, उत्तर प्रदेश

5-5-06

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

पच्चीस हजार रुपये

14 MAY 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119774

नगर निगम सीमा से बाहर काली नदी से लगभग पांच सौ मीटर से अधिक दूरी पर एम०डी०ए० सीमा के अन्दर स्थित है।

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 119773

:: 3 ::

2- विक्रीत भूमि भूमिधरी का विक्रय मूल्य व बाजारी मूल्य मय पेड 1,03,00,000/- रूपये।

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J19772

MAY 2006

:: 4 ::

3 विक्रीत भूमि भूमिधरी कृषि भूमि है, तथा कृषि हेतु ही विक्रय की जा रही है, तथा राजस्व अभिलेखों सलग्न खसरा खतौनी में कृषि दर्ज है, तथा विकित भूमि में खेती ही होती है

s/ Agarwal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119771

:: 5 ::

तथा विक्रीत भूमि दो फसली है, तथा सिंचाई का साधन प्राईवेट पडोसी का नलकूप है,तथा विक्रीत भूमि किसी भी राष्ट्रीय, राज्यमार्ग, पर स्थित नही है, बल्कि खसरा नम्बर 1220 व 1221

Sita Agrawal

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119770

जनपदीय मार्ग पर व खसरा नम्बर 1190 व 1233 लिंक मार्ग पर स्थित है तथा विक्रीत भूमि के दो सौ मीटर की त्रिज्या में खेती ही होती है तथा सम्पूर्ण भूमि में दो पेड लीची, तीन पेड कमरक;

Sita Agrawal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119769

चार पेड बेलपत्थर, बीस पेड कटहल, उन्तालिस पेड आम व एक सौ अटठारह पेड जामुन व नीम इस प्रकार कुल पेड एक सौ

Sita Aggrawal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

JJ9768

छियासी लगभग बीस साल पुराने हैं, तथा सम्पूर्ण भूमि का एक बटा तीन भाग इस विक्रय विलेख द्वारा विक्रय किया जा रहा है' इस प्रकार विक्रीत भूमि/भाग मे कुल पेड 62 हैं।

Sita Agarwal

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J19767

4- विक्रीत भूमि भूमिधरी की किस्म जमीन खसरा नम्बर 1220 व 1221 की कछियाना व खसरा नम्बर 1190 व 1233 की किस्म जमीन सेवटा है जिसका सर्किल रेट, सर्किल रेट लिस्ट में अर्द्ध

Sita Agrawal

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119766

:: 10 ::

नगरीय कृषि भूमि की दर क्रमांक 1 के अनुसार कछियाना का अंकन 10,50,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर व सेवटा का अंकन 8,50,000/- रूपये प्रति हैक्टेयर निर्धारित है तथा विक्रीत भूमि मे दो

Sita Agrawal

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

4 MAY 2006

19765

:: 11 ::

खसरा नम्बरान जनपदीय मार्ग पर होने के कारण सर्किल रेट मे 25 प्रतिशत वृद्धि का प्राविधान है व शेष दो खसरा नम्बरान लिंक मार्ग पर होने के कारण सर्किल रेट मे 15 प्रतिशत वृद्धि का

RUPEES 25000 रूपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रूपये

पच्चीस हजार रूपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119764

प्राविधान है तथा विक्रीत भूमि मे लगे 62 पेडों की दर अधिकतम 5,000/- रूपये प्रति पेड निर्धारित है, किन्तु विक्रय मूल्य सर्किल रेट

Sila Aggarwal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119763

MAY

से अधिक होने के कारण वास्तविक विक्रय मूल्य पर स्टाम्प अदा किया जा रहा है, तथा विक्रय विलेख मे स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का अनुपालन सत्यता पूर्वक किया गया है।

Sita Agarwal

25000 रुपये | भारतीय गैर न्यायिक | 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

RUPEES 25000 | | RUPEES 25000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH | | 119762

5- विक्रेता आदिवासी अनुसूचित जाति, जनजाति, से सम्बन्धित नही है।

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119761

24 MAY 2006

विक्रय पत्र ओर से श्रीमती सीता रानी धर्मपत्नी स्व० श्री रामानन्द निवासी 117-B शास्त्रीनगर, मेरठ शहर वर्तमान निवासी 320 एन-1 सी.आई.डी.सी.ओ. औरंगाबाद की हूं :-

Sita Agrawal

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

19760

:: 16 ::

जो कि खसरा नम्बर 1220 रकबई 0.5820 जीरो दशमलव पांच आठ दो जीरो हैक्टयर व खसरा नम्बर 1221 रकबई 0.8730 हैक्टेयर पुख्ता व खसरा नम्बर 1190 रकबई 0.8500 हैक्टयर व

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

24 MAY 2005

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119759

:: 17 ::

खसरा नम्बर 1233 रकबई 1.3780 हैक्टेयर पुख्ता भूमि कुल नम्बरान चार कुल रकबई 3.6830 हैक्टेयर पुख्ता भूमि लगानी परता खाता का एक बटा तीन भाग जो उक्त खसरा नम्बरान मे

Sita Agrawal

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

4 MAY 2006

119758

:: 18 ::

मुझ विक्रेत्री का अपना कुल हक व हिस्सा है अर्थात विक्रीत रकबा केवल 1.2277 हैक्टेयर पुख्ता भूमि लगानी परता खाता मय 62 पेड़ उपरोक्तानुसार स्थित ग्राम दतावली गेसूपुर, परगना

sita Agrawal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119757

व तहसील व जिला मेरठ उक्त भूमि भूमिधरी की मै विक्रेत्री संक्रमणीय, काश्तकार भूमिधर व्यक्तिगत स्वामी व विक्रयाधिकारी हू और राजस्व अभिलेखों फर्द खसरा खतौनी में मेरा नाम

Sita Agrawal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

JJ9756

:: 20 ::

बजरिये बो-जोत, संक्रमणीय भूमिधर, काश्तकार भूमिधर मालिक व काबिज व स्वामी दर्ज है, और मेरी उक्त भूमि-भूमिधरी आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार के ऋण तथा भार आदि से मुक्त एवं

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119755

रहित है, कोई वैधानिक दोष मेरे विक्रयाधिकारों में बाधक नही है मूल्य इस समय अति उचित मिल रहा है, जो इस वक्त के बाजारी मूल्य के बराबर है इससे अधिक मूल्य मिलने की कोई

Sita Agrawal

RUPEES
25000
रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES
25000
रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J19754

24 MAY 2006

:: 22 ::

सम्भावना नही है, विक्रय करने में ही मुझ विक्रेत्री का अपना पूरा-पूरा लाभ एवं भलाई है। अतः मुझ विक्रेत्री ने अपनी उक्त भूमि-भूमिधरी को मय पेड अपने सारे ही अधिकार काश्त व

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J19753

भूमिधरी स्वामित्व तथा आधिपत्य आदि सहित स्वयं इच्छानुसार स्थिर बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की अवस्था मे अंकन 1,03,00,000/- एक करोड तीन लाख रूपये विक्रय मूल्य के उपलक्ष में

Sita Agrawal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

OFFICE OF THE CHIEF TREASURY OFFICER MEERUT

4 MAY 2004

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119752

:: 24 ::

हस्ते श्री योगेश त्यागी एडवोकेट पुत्र स्व० श्री रामसिंह त्यागी निवासी अनुयोगीपुरम कालोनी गढ रोड, मेरठ शहर

Sita Agrawal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 119751

को विक्रय कर दिया और समस्त विक्रय मूल्य मुझ विक्रेत्री ने क्रेता महोदय से निम्न प्रकार प्राप्त करके उक्त विक्रीत भूमि- भूमिधरी को मय बासठ पेड उपरोक्तानुसार को अपने सारे

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119750

ही अधिकार काश्त व भूमिधरी स्वामित्व तथा अधिपत्य आदि से निकालकर मौके पर खाली क्रेता महोदय के अधिकार काश्त व भूमिधरी स्वामित्व तथा अधिपत्य आदि में देकर क्रेता महोदय को

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119749

OFFICE OF THE CHIEF TREASURY OFFICER MEERUT

24 MAY 2006

व्यक्तिगत स्वामी व पूर्णतः अधिकारी तथा अपनी ही भांति मालिक काबिज स्वामी तथा दाखिल खारिज करा लेने का

Sita Agrawal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

RUPEES 25000

4 MAY 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119746

:: 28 ::

अधिकारी बना दिया तथा दाखिल खारिज में यदि मेरे हस्ताक्षरों की या शपथपत्र देने की आवश्यकता होगी तो मै अपने हस्ताक्षर

Sita Agrawal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

OFFICE OF THE CHIEF TREASURY OFFICER

4 MAY 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 119748

करने व शपथपत्र देने की पाबंन्द व जिम्मेदार रहूँगी तथा मौके पर क्रेता महोदय ने बजरिये बो-जोत काश्तकार भूमिधर अपना

Sita Agrawal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119747

:: 30 ::

कब्जा विक्रीत भूमि पर कर लिया है। अब मुझ विक्रेत्री का कोई सम्बन्ध किसी प्रकार का भी उक्त विक्रीत भूमि-भूमिधरी से शेष

Sila Aggarwal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

4 MAY 2005

119745

नही रहा है, और ना ही भविष्य में होगा। यदि मुझ विकेत्री के किसी सम्बन्धी सहभागी या उत्तराधिकारी के वादवश अथवा

Sita Agrawal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

RUPEES 25000

पच्चीस हजार रुपये

RUPEES 25000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119743

आज के पूर्व के किसी वैधानिक दोषवश अथवा मेरे स्वामित्व अधिकारो में किसी त्रुटिवश उक्त विक्रीत भूमि-भूमिधरी अथवा

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119741

:: 33 ::

उसका कोई अंश केता महोदय के अधिकार काश्त व भूमिधरी स्वामित्व तथा अधिपत्य आदि से निकल जावे तो ऐसी प्रत्येक दशा

Sita Agrawal

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119740

में केता महोदय को अधिकार होगा कि वह अपना समस्त विक्रय मूल्य अथवा उसका अंश जैसी दशा हो क्षति व खर्चा बैनामा

S. la Agrawal

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119744

मयसूद कानूनी न्यायालय द्वारा वाद व्यय सहित मय हर्जा व खर्चा व अदा किया हुआ धन जिस प्रकार उचित जाने मुझ विक्रेत्री व

Sita Agrawal

रुपये 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J19742

:: 36 ::

मेरे उत्तराधिकारियों व लाभार्थी आदि की मौजूदा या भविष्य मे प्राप्त चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहें प्राप्त कर लें,

Sila Agrawal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119739

:: 37 ::

मुझ विक्रेत्री तथा मेरे उत्तराधिकारियो व लाभार्थी आदि को कोई आपत्ति नही होगी। अतः यह विक्रयपत्र स्वयं इच्छानुसार स्थिर बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की अवस्था में लिख दिया कि प्रमाणित तथा उपयोगी हो। इति।

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J19738

:: 38 ::

<u>विवरण प्राप्ति समस्त विक्रय मूल्य</u>

यह कि समस्त विक्रय मूल्य अंकन 1,03,00,000/- रूपये का चैक नम्बर 696801....... पंजाब नेशनल बैंक शाखा सिविल लाईन्स साकेत, मेरठ दिनांक 05-05-2006 ई० का प्राप्त किया ।

Sita Agrawal

Lava Kumar S/o Ramanand Agarwal B-117 Shastri Nagar Meerut City.

लिखित दिनांक **05-05-2006** ई० मसविदा व फोटो सत्यापन अरूण शर्मा एडवोकेट मेरठ।।

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

119737

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता श्रीमती सीता रानी धर्मपत्नी स्व० श्री रामानन्द निवासी 117-B शास्त्रीनगर, मेरठ शहर वर्तमान निवासी 320 एन-1 सी.आई.डी.सी.ओ. औरंगाबाद

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J19736

दाहिने हाथ की अंगुलियो के चिन्हः-

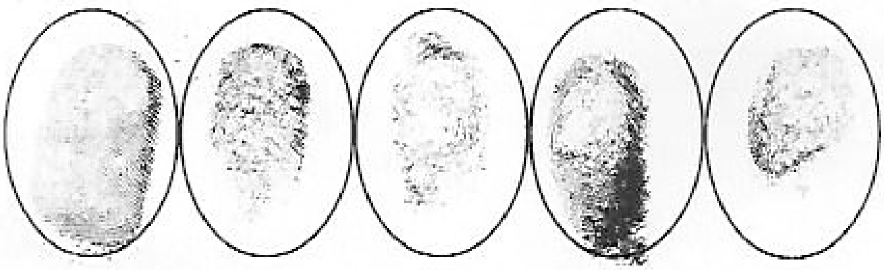
Sita Agrawal

03BB 190098

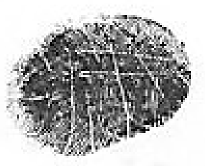
:: 41 ::

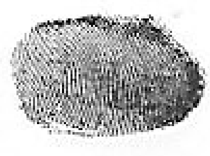
प्रस्तुतकर्ता/क्रेता का नाम व पता श्री योगेश त्यागी एडवोकेट पुत्र स्व० श्री रामसिंह त्यागी निवासी अनुयोगीपुरम कालोनी गढ रोड, मेरठ शहर

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्हः-



Sita Agrawal





15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हज़ार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OFFICER TREASURY OFFICER MEERUT

- 4 MAY 2006

03BB 190097

दाहिने हाथ की अंगुलियो के चिन्हः-

Sita Agrawal

4 MAY 2006

क्र०सं० 1702 ... शुल्क 15000 ... 128

दाखिल किया गया

इस विक्रयपत्र में से खसरा नम्बर 1190 की समस्त भूमि **श्री योगेश त्यागी एडवोकेट** पुत्र स्व0 श्री रामसिंह त्यागी ने दिनांक 11-06-2019ई0 को **श्री दलीप कुमार** गुप्ता पुत्र स्व0 श्री सीताराम गुप्ता निवासी 30 बसन्त कुंज, टी0पी0 नगर, मेरठ व **श्री प्रवीन** कुमार **बंसल** पुत्र स्व0 श्री केशोराम स्वयं व बहैसियत मुख्तारेआम ओर से **श्रीमती अल्पना बंसल** पत्नि श्री प्रवीन कुमार बंसल निवासी डी-59 सम्राट पैलेस, गढ़ रोड, मेरठ को विक्रयपत्र द्वारा विक्रय कर दी।

05/5/2006

I 4884

339 / 424

4792