(9)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADI

888635

[illegible]
27 JUL 2010
[illegible] आगरा

- भूमि का प्रकार – आवासीय
- परगना – आगरा
- ग्राम – ग्राम [illegible] तहसील व जिला आगरा
- भूमि का विवरण – आराजी [illegible] रकबा 0.5729 हैक्टेयर मिनजुमला गाटा संख्या 278 मुहाल [illegible] खेत नम्बर 1 रकबा एक बीघा चौदह बिस्वा व मुहाल दुर्गाप्रसाद खेवट नम्बर एक रकबा चार बिस्वा व मुहाल मोतीलाल खेवट नम्बर चार रकबा [illegible] ग्यारह बिस्वा सोलह बिस्वांसी व दो बीघा नौ बिस्वा सोलह बिस्वांसी
- मापन की इकाई – हैक्टेयर
- भूमि का क्षेत्रफल – [illegible] 0.5729
- सड़क की स्थिति – लागू नहीं

[illegible]

सचिव

[illegible]

28-12-10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888634

... सिंह
कोषाधिकारी
27 JUL 2010
कोषागार, आगरा

-2-

- अन्य विवरण - लागू नहीं
- भूमि का प्रकार - नॉन जेड ए खुली भूमि
- कुल क्षेत्रफल-लागू नहीं
- कुल आच्छादित क्षेत्रफल-लागू नहीं
- स्थिति - नॉन जेड ए खुली भूमि
- पेड़ों का मूल्यांकन-लागू नहीं
- बोरिंग/कुंआ आदि - लागू नहीं
- निर्मित क्षेत्रफल-लागू नहीं
- निर्माण का वर्ष - लागू नहीं
- प्रतिफल की धनराशि - 69,00,000) उनहत्तर लाख रुपये
- सीमायें - पूरब-जमीन दीगर शख्स ।

  पश्चिम-रास्ता तेरह फुट चौड़ा व जमीन रतीराम ।

  उत्तर-शेष जमीन विक्रेतागण व श्री वीरेन्द्र मेहता ।

  दक्षिण-जमीन दीगर गाटा संख्या 276 ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000 बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888633

-3-

- प्रपत्र की संख्या - तीन - विक्रेतागण का विवरण -

1- श्री अशरफ खाँ पुत्र स्व0 श्री अनवर खाँ निवासी 42/316 मिठौलपुरा लोहामण्डी वार्ड शहर आगरा पोजिशन मुख्तार आम मिन्जानिब भारत स्टोर लिमिटेड आगरा (एक लिमिटेड लायबिलटीज कम्पनी) पंजीकृत कार्यालय स्थित स्वदेशी बीमा नगर आगरा द्वारा अधिकृत निदेशकगण श्री जवाहरलाल गुप्ता पुत्र स्व0 श्री रामचरन गुप्ता निवासी 2/12 स्वदेशी बीमा नगर आगरा व राजवीरसिंह पुत्र श्री गजेन्द्रसिंह निवासी गढ़ी दरियाव परगना फतेहाबाद जिला आगरा द्वारा मुख्तारनामा आम लेख दिनांक 31-12-2008 - व्यवसाय- जमींदार

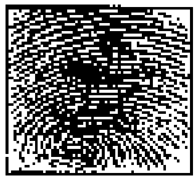
2- श्री आशिक खाँ पुत्र श्री अशरफ खाँ उक्त निवासी 42/316 मिठौलपुरा लोहामण्डी वार्ड शहर आगरा स्वयं व पोजिशन मुख्तार आम मिन्जानिब भारत स्टोर्स लिमिटेड आगरा (एक लिमिटेड लायबिलटीज कम्पनी) पंजीकृत कार्यालय स्थित स्वदेशी बीमा नगर आगरा द्वारा अधिकृत निदेशकगण श्री जवाहरलाल गुप्ता पुत्र स्व0 श्री रामचरन गुप्ता निवासी 2/12 स्वदेशी बीमानगर आगरा व राजवीरसिंह पुत्र श्री गजेन्द्रसिंह निवासी गढ़ी दरियाव परगना फतेहाबाद जिला आगरा द्वारा मुख्तारनामा आम लेख दिनांक 21-8-2009, व्यवसाय-जमींदार

सचिव

विक्रय पत्र

6,900,000.00	6,900,000.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री / श्रीमती अशरफ खां मु0आम
पुत्र / पत्नी श्री स्व अनवर खां
पेशा व्यापार
निवासी स्थायी 42/316 बिल्लोचपुरा लोहामण्डी आगरा
अस्थायी पता



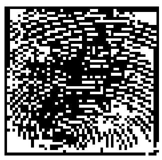
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 13/8/2010 समय 1 :23AM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

मैयालाल पटेल
उपनिबन्धक (प्रथम)
आगरा सदर
13/8/2010

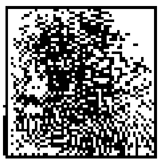
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

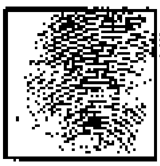
श्री/श्रीमती अशरफ खां मु0आम
पुत्र/पत्नी श्री स्व अनवर खां
पेशा व्यापार
निवासी 42/316 बिल्लोचपुरा लोहामण्डी आगरा



श्री/श्रीमती अतीक खां मु0आम
पुत्र/पत्नी श्री अशरफ खां
पेशा व्यापार
निवासी 42/316 बिल्लोचपुरा लोहामण्डी आगरा

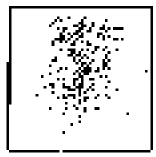


श्री/श्रीमती मोहम्मद आजाद मिर्जा
पुत्र/पत्नी श्री इशरतयाब बेग
पेशा व्यापार
निवासी 167 आकाशवाणी रोड राजपुर चुंगी आगरा



क्रेता

श्री/श्रीमती गणेशचन्द अग्रवाल सचिव
पुत्र/पत्नी श्री स्व मक्खनलाल अग्रवाल
पेशा व्यापार
निवासी 35/60 नौमहला लोहामण्डी आगरा



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888632

3- मोहम्मद अरशद मिर्ज़ा पुत्र श्री इश्तयाक बेग निवासी 157 आकाशवाणी रोड राजपुर चुंगी ताजगंज वार्ड शहर आगरा व्यवसाय-व्यापार

- विक्रेतागण की संख्या - एक - क्रेता का विवरण -

1- पावन सहकारी आवास समिति लि० आगरा द्वारा सचिव गणेशचन्द्र अग्रवाल पुत्र स्व० श्री मक्खनलाल अग्रवाल निवासी 35/60 नौबस्ता लोहामण्डी वार्ड शहर आगरा पंजीकरण संख्या 3132 दिनांक 7-6-2003 कार्यालय स्थित ए-60 प्रतापनगर जयपुर हाउस लोहामण्डी वार्ड आगरा

उ०प्र० स्टाम्प अधिनियम सन् 1899 की धारा 2(10) व सूची 1-बी के आर्टिकिल 23-ए के अनुसार स्टाम्पित -

- कुल पृष्ठ

- विक्रयपत्र मालियती - 69,00,000) उनहत्तर लाख रुपया मात्र

- एक किता आराजी भूमिधारी नीन जैड ए क्षेत्रफल 5769 वर्गमीटर मिनजुमला गाटा संख्या 276 मुहाल अहमद खां लेखट नम्बर 1 रकबा एक बीघा चौदह बिस्वा व मुहाल दुर्गाप्रसाद लेखट नम्बर 1 रकबा चार बिस्वा, मुहाल मोतीलाल लेखट नम्बर 4 रकबा [illegible] ग्यारह बिस्वा जोकि मिनजुमले दो बीघा नौ बिस्वा सोलह बिस्वांसी के वा

पावन सहकारी आवास समिति लि०

20 [illegible] 4.4932

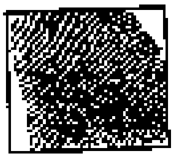
20-12-2013

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री बाबू खान कसवान
पुत्र श्री सोहनराम फातमा
पेशा अन्य
निवासी पुष्पांजली टावर देहली गेट आगरा

व श्री राकेश सिंह
पुत्र श्री एस पी सिंह
पेशा अन्य
निवासी आजाद नगर खन्दारी आगरा

ने की ।



प्रत्यक्षतः पद पक्षकारों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

भैयालाल पटेल
उपनिबन्धक (प्रथम)
आगरा सदर
13/8/2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH -5- 888631

संलग्न मानचित्र में रंग लाल से स्पष्ट रूप से दिखाया गया है और जिस पर किसी भी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है तथा जिसके चारों ओर 50 मीटर की त्रिज्या में नॉन जैड ए व जैड ए की आराजी आदि आदि है – मयकुल अधिकार मुताल्लिका कि जिसकी सीमायें ऊपर दी है

– न्यायालय अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व) आगरा के वाद संख्या 05/2010 सरकार बनाम पावन सहकारी आवास समिति लि० अन्तर्गत धारा 31 स्टाम्प अधिनियम मौजा मऊ मुस्तकिल गाटा संख्या 276मि० के बाजारी मूल्यांकन के निर्धारण हेतु जाँच के उपरान्त आदेश दिनांक 16-7-2010 के अनुसार उक्त गाटा की दर 1200) रुपया प्रति वर्गमीटर घोषित की गई है।

-0-0-0-

विक्रयपत्र

हमांक – श्री अशरफ खाँ बहैसियत मुख्तार आम मिनजानिब पारस स्टोर्स लि० आगरा उक्त – व श्री आरिफ खाँ उक्त स्वयं व बहैसियत मुख्तार आम मिनजानिब पारस स्टोर्स लि० आगरा उक्त व मौहम्मद याशद मिर्जा उर्फ —————————— विक्रेतागण प्रथमपक्ष

व।

पावन सहकारी आवास समिति लि० आगरा उक्त —— क्रेता द्वितीयपक्ष

विक्रेता

Registration No 4160 Year : 2010 Book No. 1

0101 अशफाक खाँ मु0आम

स्व अख्तर खाँ

42/31B फिरोजपुरा लोहामण्डी आगरा

व्यापार

0102 आसिफ खाँ मु0आम

अशरफ खाँ

42/31B फिरोजपुरा लोहामण्डी आगरा

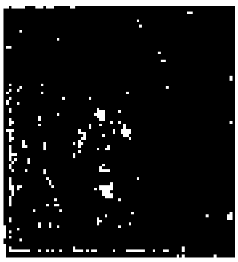
व्यापार

0103 मोहम्मद आजाद मिर्जा

इस्माइल बेग

157 आकाशवाणी रोड राजपुर चुंगी आगरा

व्यापार



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888630

विदित हो कि -

1- यह कि प्रथमपक्ष उक्त नौन जैड ए की आराजी खसरा नम्बर 276 मि० स्थित ग्राम मऊ मुस्तकिल मुहाल अशरफ खां वेस्ट नम्बर 1, मुहाल दुर्गा प्रसाद वेस्ट नं01, मुहाल मोतीलाल वेस्ट नं04 आगरा के मालिक काबिज व जमींदार है और मै० भारत स्टोर्स लि० आगरा की नौन जैड ए आराजी दर्ज होने के आदेश अपर आयुक्त प्रशासन आगरा दिनांक 27-12-2006 द्वितीय अपील संख्या 11/2006 के अमल दरामद हेतु आदेश उप जिलाधिकारी सदर आगरा दिनांक 26-2-2007 व उसके अनुपालन में आदेश दिनांक 30-7-2007 वास्ते अमल दरामद के रैवेन्यु कोर्ट्स में दिनांक 14-8-2007 को दर्ज हो चुका है और प्रथमपक्ष उक्त नौन जैड ए आराजी के मकबूल अमनौन जैड ए आराजीयात के मालिक काबिज व जमींदार है। उस आदेश के विरुद्ध कोई रिवीजन, रिट आदि विचाराधीन नहीं है। और उक्त आदेश प्रभाव में आ चुका है।

[illegible] 403 [illegible]

[illegible]

क्रेता

Registration No. 4160 Year : 2010 Book No. :

0201 गणेशचन्द्र अग्रवाल सचिव
स्व मनसारामजी संस्थान
35/80 गौशाला सोलापन्थी आगरा
व्यापार

A

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000 TWENTY THOUSAND RUPEES

बीस हजार रुपये Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 888629

27 JUL 2010

2– यह कि प्रथमपक्ष की उक्त तीन भैड़ व आराजी में अन्य कोई साझेदार आदि किसी प्रकार का नहीं है कि जो प्रथमपक्ष की उक्त तीन भैड़ व आराजी को बेचने आदि से रोक सके तथा प्रथमपक्ष की उक्त तीन भैड़ व आराजी आज तक प्रत्येक प्रकार के क्रय–विक्रय–दान–अमानत–बैंक–कार्य आदि से मुक्त पाक व साफ है और उसका कोई भाग नजूल या राजकीय आस्थान या मर्यादा आदि का नहीं है और न किसी भी सीलिंग भाव में अतिरिक्त भूमि घोषित हुआ है और न अधिग्रहीत हुआ है और न ही कोई प्रतिकर आदि प्रथमपक्ष या अन्य ने प्राप्त किया है।

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

888628

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

3-यहकि उक्त नीन बैड ए आराजी के रैवेन्यू रिकार्ड्स की दुरुस्ती में मैसर्स भारत स्टोर्स लि० आगरा के सार्थक प्रयास में श्री आसिफ श्री उक्त प्रथमपक्ष के सहयोग पर उक्त आदेश सक्षम न्यायालय के द्वारा बाजाब्ता पारित हुये और प्रथमपक्ष रैवेन्यू रिकार्ड्स की दुरुस्ती हुई । इस सम्बंध में उक्त मैसर्स भारत स्टोर्स लिमिटेड आगरा के निदेशक मण्डल की बैठक दिनांक 29-6-2003 के प्रस्ताव संख्या 3 में विचारोपरान्त श्री आसिफ श्री को नियुक्त किया गया था और उक्त कार्यवाही में प्रथमपक्ष के सफल होने पर उक्त नीन बैड ए आराजी के विक्रय आदि के सम्बंध में मैसर्स भारत स्टोर्स लिमिटेड आगरा ने उक्त मुख्तारनामा लेख दिनांक 31-12-2008 के द्वारा उक्त श्री आसिफ श्री को मुख्तारआम नियुक्त किया हुआ है कि जो आज तक कायम व बरकरार है और सही व सालिम है और उसके किसी अख्तियार में कोई कमी नहीं हुई है और उक्त कम्पनी जीवित है तथा निदेशकगण भी जीवित हैं ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000 बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

888627

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

4—यहकि प्रथमपक्ष की उक्त भूमि क्षेत्रफल 5729 वर्गमीटर का कोई पहुंच निकास आदि नहीं है और उसके पश्चिम में ग्राम मजरा मुक्तामिल है। आराजी काफी नीचाई पर है अतः प्रथमपक्ष को उक्त सीमांकित आराजी से कोई विशेष लाभ नहीं है और वह उसे अपने लाभ के लिये विक्रय करना चाहते हैं और इस सम्बन्ध में उक्त श्री आशिष जी के सार्थक प्रयास पर [illegible] द्वितीय पक्ष की उपयोगिता होने के कारण द्वितीयपक्ष माकूल कीमत अदा करने को तैयार है और वर्तमान में उक्त स्थिति में इससे अधिक कीमत मिलना सम्भव नहीं है। अतः प्रथमपक्ष मौजे उक्त आराजी क्षेत्रफल 5729 वर्गमीटर को द्वितीयपक्ष के पक्ष में विक्रय करने के लिये तैयार है।

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888626

5—यहकि उक्त तीन पैक्ट आराजी पर कोई निर्माण आदि नहीं है ।

6—यहकि उक्त मुख्तारनामे आज तक कायम व बरकरार हैं और सही व सालिम हैं और उनके अधिकारों में कोई कमी नहीं हुई है और उनके निष्पादनकर्ता जीवित हैं ।

भारक सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

888625

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

अतः प्रथमपक्ष ने स्वेच्छा तथा प्रसन्नता पूर्वक स्वस्थचित्त मन बुद्धि होशिया के बिना बहकाये सिखाये दबाव नाजायज के कुल सौन समभाग का उक्त आराजी वोन पैह ए क्षेत्रफल 5729 वर्गमीटर जिनमुमला खसरा नम्बर 273 मुहाल अहमद कमाल थोक नम्बर 1 क्षेत्रफल एक बीघा चौदह बिस्वा व मुहाल दुर्गाप्रसाद थोक नम्बर 1 क्षेत्रफल चार बिस्वा व मुहाल मोतीलाल थोक नम्बर 4 क्षेत्रफल बारह बिस्वा आंशिक मौजा मक्का मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा कि जो संलग्नक मानचित्र मे रंग लाल से दिखाया गया है, को समस्त स्वत्व व अधिकार व हित व लाभ व नामांकन के अधिकार सहित बिना छोड़े किसी अधिकार आदि के बाजारी कीमत से मिलजुमला व एकम 69,00,000) [illegible] उनहत्तर लाख रुपया कि आधे जिसके 34,50,000) चौंतीस लाख पचास हजार रुपया होते है बदस्त पावन सहकारी आवास समिति लि0 आगरा उक्त क्रेता_द्वितीयपक्ष के शुद्ध टायटिल से बैय कतई कर वार कैदी।

पावन सहकारी आवास समिति लि0

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888624

विक्रय संविदा इस प्रकार है –

1–यहकि प्रथमपक्ष ने सम्पत्ति का कुल रुपया इस विक्रयपत्र के निष्पादन के पूर्व नीचे लिखे विवरण के अनुसार द्वितीयपक्ष से प्राप्त करके रसीद दी इस प्रकार प्रथमपक्ष का कोई रुपया पाना बाकी नहीं है और न भविष्य में होगा ।

सहकारी आवास समिति लि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

888623

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-13-

2-यहकि प्रथमपक्ष ने बेची गई आराजी जमींदारी पर से अपना कब्जा व दखल हटा लिया और द्वितीयपक्ष को कब्जा व दखल बेची गई आराजी जमींदारी पर करा दिया और द्वितीयपक्ष को बेची गई आराजी जमींदारी का पूर्णतः मालिक काबिज व मिल्की अपने बना दिया और शुद्ध टायटिल दे दिया ।

अधिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

888622

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-14-

उदयवीर सिंह
स्टाम्प विक्रेता
27 JUL 2010
कोषागार, आगरा

–यहकि प्रथमपक्ष के स्थान पर अब द्वितीयपक्ष उपरोक्त गई आराजी जमींदारी से उक्त पूर्णतः मालिक काबिज व जमींदार हो गये ।

–यहकि अब द्वितीयपक्ष को पूरा अधिकार है कि वह बैची गई उक्त आराजी जमींदारी से बहैसियत मालिक काबिज के चाहे जैसे लाभ उठावे । विक्रय आदि करें निर्माण आदि करावे व चाहे जिस प्रकार इस्तेमाल में लावे जो चाहे सो करें ।

Khan

... सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888621

5— यह कि द्वितीयपक्ष बेची गई आराजी जमींदारी पर अपना नामांकन रैवेन्यू रिकार्ड व अन्य सम्बंधित विभागों में करा लें प्रथमपक्ष अपना सहयोग प्रदान करेंगे ।

6— यह कि आज तक के बकाया लगान आदि यदि कोई होंगे तो उन्हें प्रथमपक्ष अदा करेंगे और आज के बाद के द्वितीयपक्ष अदा करेंगे ।

कार्य सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888620

27 JUL 2010

7- यह कि यदि भविष्य में कभी कोई दावेदार किसी प्रकार का उक्त बेची गई आराजी सम्पत्ति के सम्बन्ध में पैदा होकर कोई दावा या झगड़ा द्वितीयपक्ष से करे और उसके कारण या प्रथमपक्ष के डिफेक्टिव टाइटिल से या विक्रीत भूखण्ड पर पहले से कोई बार या चार्ज आदि पाये जाने के कारण यह विक्रयपत्र अथवा उक्त मुख्तारनामों में कोई डिफेक्ट पाये जाने

सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

888619

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

[illegible] सिंह
स्टाम्प विक्रेता
27 JUL 2010
[illegible], आगरा

के कारण कब्जा या दखल या स्वामित्व उक्त बेची गई आराजी से क्रेतापक्ष से निकल जावे तो उन कुल की जवाबदेही व जिम्मेदारी व अदा करना [illegible] का व जिम्मे जात खास व जायदाद हर किस्म विक्रेतागण प्रथमपक्ष और उनके पदाधिकारियों की है ।

[illegible] सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

888618

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8-यहकि इस विक्रयपत्र व विक्रय की सम्पूर्णता प्रदान करने के लिये यदि किसी विलेख, शपथपत्र आदि के निष्पादन आदि की आवश्यकता होगी तो प्रथमपक्ष, क्रेतापक्ष की माँग व आने पर निष्पादित करने के लिये तैयार होंगे।

पावन सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888617

9-यह कि बैची गई आराजी अनिदाष्ट बिल्कुल खाली है और इन पर कोई निर्माण नहीं है न बेचा गया है। जिस पर कब्जा व दखल क्रेता का हो गया है।

पावन सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888616

10-यहकि इस विक्रयपत्र का मूल लेखा द्वितीयपक्ष के कब्जे में है। यह विक्रयपत्र द्वितीयपक्ष के पास रहेगा। प्रथमपक्ष ने अपनी विधिक आवश्यकताओं के लिये इस विक्रयपत्र की फोटोस्टेट प्राप्त कर ली है।

11-यहकि प्रथमपक्ष ने उक्त कागजात की प्रमाणित छायाप्रतियां द्वितीयपक्ष के सुपुर्द कर दी हैं।

Khan

शासन सहकारी कामगार समिति लि०

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

888615

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कीमत के रुपयों के भुगतान का विवरण -

नगद/चैक संख्या	तादादी	बैंक
चैक-399910	2,50,000)	ओरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स संजय प्लेस आगरा
चैक-399912	7,50,000)	उक्त बैंक
चैक-399913	10,00,000)	उक्त बैंक
चैक-399914	5,00,000)	उक्त बैंक
चैक-399915	5,00,000)	उक्त बैंक
नगद रुपिया	22,00,000)	—
चैक-399918	8,50,000)	उक्त बैंक
चैक-399919	8,50,000)	उक्त बैंक

कुल योग - 69,00,000) उनहत्तर लाख रुपया मात्र

[illegible] सहकारी आवास समिति लि.

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

888612

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(भारत सरकार के अधिनियम संख्या 10 वर्ष 2001 के अनुसार रजिस्ट्रेशन अधिनियम वर्ष 1908 की धारा 32-ए के निर्धारित (क्रेता/विक्रेता के पक्षकारों के फिंगर प्रिन्ट्स)

नाम : [illegible]

बाँये हाथ के फिंगर प्रिन्ट्स :-

कनिष्ठा अंगुली	अनामिका अंगुली	मध्यमा अंगुली	तर्जनी अंगुली	अंगूठा

दाँये हाथ के फिंगर प्रिन्ट्स :-

अंगूठा	तर्जनी अंगुली	मध्यमा अंगुली	अनामिका अंगुली	कनिष्ठा अंगुली

Khan

[illegible] सहकारी आवास समिति लि.

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

088613

(भारत सरकार के अधिनियम संख्या 48 वर्ष 2001 के अनुसार रजिस्ट्रेशन अधिनियम वर्ष 1908 की धारा 32-ए के निष्पादित संलग्न विलेख के पक्षकारों के फिंगर प्रिन्टस)

नाम :- [illegible] विक्रेता

बायें हाथ के फिंगर प्रिन्टस :-

कनिष्ठा अंगुली	अनामिका अंगुली	मध्यमा अंगुली	तर्जनी अंगुली	अंगूठा

दायें हाथ के फिंगर प्रिन्टस :-

अंगूठा	तर्जनी अंगुली	मध्यमा अंगुली	अनामिका अंगुली	कनिष्ठा अंगुली

Khan

वास्ते सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

N 676451

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(भारत सरकार के अधिनियम संख्या 48 वर्ष 2001 के अनुसार निबन्धन अधिनियम वर्ष 1908 की धारा 32-ए के निर्धारित संलग्नक विलेख के पक्षकारों के फिंगर प्रिन्ट्स)

नाम :- मोहम्मद इरशाद मिर्जा निकेता

बांये हाथ के फिंगर प्रिन्ट्स :-

कनिष्ठा अंगुली	अनामिका अंगुली	मध्यमा अंगुली	तर्जनी अंगुली	अंगूठा

दांये हाथ के फिंगर प्रिन्ट्स :-

अंगूठा	तर्जनी अंगुली	मध्यमा अंगुली	अनामिका अंगुली	कनिष्ठा अंगुली

पावन सहकारी आवास समिति लि

सचिव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH N 676450

(भारत सरकार के अधिनियम संख्या 48 वर्ष 2001 के अनुसार रजिस्ट्रेशन अधिनियम वर्ष 1908 की धारा 32-ए के निर्धारित संलग्नक शीट में पक्षकारों के फिंगर प्रिन्ट्स)

नाम :- [illegible]

बाँये हाथ के फिंगर प्रिन्टर्स :-

कनिष्ठा अंगुली	अनामिका अंगुली	मध्यमा अंगुली	तर्जनी अंगुली	अंगूठा

दाँये हाथ के फिंगर प्रिन्टर्स :-

अंगूठा	तर्जनी अंगुली	मध्यमा अंगुली	अनामिका अंगुली	कनिष्ठा अंगुली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

888614

अतः यह बैनामा स्वयं विक्रेता विक्रयपत्र प्रकारों के लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे । नोट-पर्त 1 की सतर 11 में दाखिल व ... 5729 के बीच का शब्द कटा है व पर्त 9 की सतर 5 में ... व विक्रेता ने ... का शब्द कटा है व पर्त 11 की सतर 10 में हस्ताक्षर से पहले का शब्द क... उसको मंजूर है । लेख दिनांक- 28-07-2010 ई० । नोट-पर्त 1 की सतर 4 में (5729) व पर्त 2 की सतर 12 में (तीन(3)) व पर्त 3 की सतर 2 में (अशरफ) व पर्त 11 की सतर ... में (5729) गन्दे है जो उसको मंजूर है ।

लेख दिनांक- 28-07-2010 ई० ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 676449

मसौदा – पं० हनुमानप्रसाद कौशल निवासी नूरीदरवाजा आगरा।
टाइपकर्ता० पूरनचन्द जैन तहसील परिसर आगरा।

स्टाम्प विक्रेता का नाम-हनुमान प्रसाद कौशल
[illegible] तह० [illegible] आगरा
[illegible]
[illegible]
स्टाम्प विक्रेता के हस्ताक्षर
PAN-AEAPK-1826-F

साक्षी श्री [illegible]
पुत्र श्री [illegible]
निवासी [illegible]
हस्ताक्षर/दिनांक

Balu lal

Rahul Suri

साक्षी श्री S P Singh

निवासी C-C-[illegible] Azad Nagar [illegible] Agra

हस्ताक्षर/दिनांक

[illegible] सहकारी [illegible] समिति लि०

अधिक

"प्रमाण-पत्र"

प्रमाणित किया जाता है कि प्रश्नगत विलेख स्टाम्प अधिनियम की धारा-32 के [illegible] नहीं [illegible] है।

आज दिनांक **13/08/2010** को

बही सं **1** जिल्द सं **7050**

पृष्ठ सं **279** से **354** पर क्रमांक **4160**

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

मेवालाल पटेल

उपनिबन्धक (प्रथम)

आगरा सदर

13/8/2010

अपर जिलाधिकारी (वि०/रा०), आगरा

SITE PLAN OF LAND KHASRA No.276 AT MAUZA

MAU AGRA.

OWNER:- SRI ASHRAF KHAN & OTHERS

SOLD TO:- PAWAN SAHKARI AVAS SAMITI LTD

SOLD AREA - 5729 SQMTR