4667/04

INDIA NON JUDICIAL

25000

पच्चीस हजार रुपये

0300 765387

सचिव
पावन सहकारी आवास समिति लि.
आगरा

-(विक्रयपत्र तादादी - २,३०,०००) रुपया

[illegible] किता आराजी अकृषिक भूमिधरी श्रेणी १क (क) खसरा नम्बरी ४४३ रकबी ०७ [illegible] [illegible] बेसमेन्ट [illegible] स्थित ग्राम [illegible] तहसील व जिला आगरा कि जो साथ लगे नक्शे [illegible] और जिसके चारों ओर २०० मीटर की [illegible] में [illegible] निम्न प्रकार है -

पूरब-आराजी खसरा नम्बर ४४२ ।

पश्चिम-आराजी सम्पत्ति संख्या ४०४ ।

उत्तर-आराजी खसरा नम्बर [illegible] ४८५ ।

दक्षिण-आराजी खसरा नम्बर ४४० व ४४४ ।

सचिव
पावन सहकारी आवास समिति लि.
आगरा

[illegible]

INDIA NON JUDICIAL

25000

पच्चीस हजार रुपये

03DD 765398

- जिलाधिकारी आगरा द्वारा स्टाम्प के लिये घोषित सर्किल दर २२००) रुपया प्रति वर्गमीटर के अनुसार इस विक्रयपत्र पर दस प्रतिशत की दर से १,२६,५००) रुपया का स्टाम्प अदा किया गया है।

-०-०-०-

हम कि मीनल सहकारी आवास समिति लिमिटेड आगरा रजिस्ट्रेशन नम्बर ४०५ द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि व हस्ताक्षरी व वर्तमान सचिव श्री गौरीशंकर अग्रवाल पुत्र श्री राधारमण अग्रवाल निवासी १९८ नॉर्थ विजय नगर कॉलोनी [illegible] आगरा————विक्रेता प्रथमपक्ष

।व।

पावन सहकारी आवास समिति लि० रजिस्ट्रेशन नम्बर ३१३२ दिनांक ७-६-२००३ द्वारा सचिव श्री प्रदीप तिवारी पुत्र श्री बनारसीलाल तिवारी निवासी २३ विनायक विहार [illegible] आगरा-क्रेता द्वितीय पक्ष है।

मीनल सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

सचिव

पावन सहकारी आवास समिति लि०

सत्य प्रतिलिपि

INDIA NON JUDICIAL

25000

पच्चीस हजार रुपये

03DD 765389

विदित रहे कि प्रथमपक्ष उक्त एक किता आराजी संक्रमणीय भूमिधरी खसरा नम्बर ४३३ रकबा ०.०५८ हैक्टेयर अर्थात् ५८० वर्गमीटर स्थित ग्राम पत्ता मुस्तकिल तहसील व जिला आगरा के व्दारा चार किता रजिस्टर्ड बैनामा जिनका विवरण नीचे दिया है, के अकेले पूर्णतः मालिक व काबिज हैं अन्य कोई दावेदार आदि किसी प्रकार का नहीं है कि जो प्रथमपक्ष को उक्त आराजी को बेचने आदि से रोक सके तथा उक्त आराजी आज तक प्रत्येक प्रकार के ऋण-विक्रय-सौदे-झगड़े आदि से बिल्कुल पाक व साफ है तथा उसका कोई भी भाग नजूल या राजकीय या स्थान का या ग्राम सभा आदि का नहीं है और न किसी भी सीलिंग वाद में अतिरिक्त रिक्त भूमि घोषित हुआ है [illegible]

तथा उक्त चारों बैनामे प्रथमपक्ष के पास मौजूद हैं और किसी भी आड़ या जमानत आदि में नहीं दिये गये हैं।

सचिव
पालम सहकारी आवास समिति लि.
आगरा

सचिव

मुला-

INDIA NON JUDICIAL

25000

पच्चीस हजार रुपये

0300 765390

-४-

विदित हो कि प्रथमपक्ष समिति के सदस्यगण उक्त आराजी के विकास आदि में इच्छुक नहीं है और न कोई अग्रिम धनराशि दी है अतः प्रथमपक्ष समिति के प्रबंध मण्डल की विशेष बैठक दिनांक १४-५-०३ के प्रस्ताव संख्या तीन से बहुमत से यह स्वीकृत हुआ कि उक्त आराजी में स्थित हुये धन को अवमुक्त करने के लिये बेच दिया जावे और इस विशेष कार्य के लिये अधोहस्ताक्षरी सचिव को भी अधिकार दिये गये। द्वितीयपक्ष समिति ने अपने उद्देश्यों की पूर्ति हेतु एवं सदस्यों के लाभार्थ उक्त आराजी को प्राप्त करने को तैयार है और द्वितीयपक्ष का उक्त प्रस्ताव बहुमत से स्वीकृत भी हुआ है। अतः प्रथमपक्ष उक्त आराजी को द्वितीयपक्ष के हक में बेचने को तैयार है।

शीतल सहकारी आवास समिति लि०

सचिव
पवन सहकारी आवास समिति लि.
आगरा

मुद्रा

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

भारत

पांच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

SINGH
T.O.
AGRA
NOV 2004

अधिकारों सहित बिना छोड़े किसी अधिकार आदि के बाजारी कीमत पर बिल्कुल व मु० २,७०,०००) दो लाख सत्तर हजार रुपया कि आधे जिसके एक लाख पैंतीस हजार रुपया होते हैं बदस्त पावन सहकारी गृह आवास समिति लि० आगरा रजिस्ट्रेशन नम्बर २६१ रजिस्टर्ड क्रेता द्वितीयपक्ष के शुद्ध टायटिल के साथ बैय कतई की और लेख दी।

सचिव
पावन सहकारी आवास समिति

पावन सहकारी आवास समिति
सचिव

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

5000रु. Rs 5000

भारत

पांच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

विक्रेता प्रथमपक्ष ने कीमत की कुल रुपया नकद इस बैनामा के निष्पादन के समय प्राप्त किया इस तरह प्रथमपक्ष को अब कोई रुपया पाना बाकी नहीं है और न भविष्य में होगा । प्रथमपक्ष ने बेची गई आराजी पर से अपना कब्जा व दखल हटाकर क्रेता द्वितीयपक्ष का

सचिव
पावन सहकारी आवास समिति लि.

पावन सहकारी आवास समिति लि.
सचिव

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. | Rs.1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

INGH
T.O.
AGRA
2004

करा दिया और क्रेता द्वितीयपक्ष को बेची गई आराजी का मालिक मुस्तकिल व काबिज बना दिया तथा गुड टायटिल दे दिया। अब क्रेता द्वितीयपक्ष को पूरा अधिकार है कि वह बेची गई आराजी से यथेच्छित मालिक व काबिज के चाहे जैसे लाभ उठावे। क्रय-विक्रय आदि भी चाहे

सचिव
मण्डल सहकारी आवास समिति लि0
आगरा

मण्डल सहकारी आवास समिति लि0
सचिव

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

27 SEP 2001

था की अपने उद्देश्यों की पूर्ति करे और चाहे जिस प्रकार इस्तेमाल मे लावें अथवा नागरिक सम्बंधित विभागों मे करा ले प्रथमपक्ष अपना पूरा सहयोग देगे । आज तक के कुल बकाया लगान प्रथमपक्ष अदा करेगे और आज के बाद मे द्वितीयपक्ष अदा करेगे।

सचिव
पावन सहकारी आवास समिति लि.
आगरा

सचिव

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. भारत Rs 1000

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

यदि भविष्य में बेची गई आराजी के सम्बंध में कोई दावेदार पैदा होकर कोई दावा जारि करे और उसके कारण या प्रथमपक्ष के लिखे-लिखित दायित्व से कब्जा या दखल या स्वामित्व पूर्ण या आंशिक रूप से बेची गई आराजी का द्वितीयपक्ष से निकल जावे तो उन को

सचिव
पावन सहकारी आवास समिति लि.

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु.

Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

SINGH
T.O.
AGRA

-११-

की अदायगी व जिम्मेदारी व अदा करना जौरिमान का मय सूद के [illegible] व [illegible] के व जिम्मे [illegible] [illegible] व जायदाद हो लिखा [illegible]

सचिव
पावन सहकारी आवास समिति लि.,
आगरा

[illegible]

सचिव

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

SEP 2004

-१२-

समिति व उसके सदस्यों व विधिक उत्तराधिकारियों के है और भविष्य में रहेगी और इसके फलस्वरूप समिति व उसके सदस्यों व विधिक

सचिव
[illegible] सहकारी आवास समिति लि.
आगरा

[illegible]

सचिव

अध्यक्ष [illegible]

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. R$ 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तराधिकारियों को भी कोई आपत्ति नहीं होगी । इस विक्रयपत्र के समक्ष [illegible] विक्रयपत्र के लिखे हैं।

सचिव
[illegible] सहकारी आवास समिति लि.,
आगरा

कृते [illegible] समिति [illegible]

सचिव

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

प्रथमपक्ष के नीचे लिखे सारी बैनामें वे अन्य आराजी भी है अतः उनकी फोटोस्टेट नकलें द्वितीयपक्ष के सुपुर्द कर दी है। —

सचिव
पाजन सहकारी आवास समिति लि०

मानव सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते
भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

-१५-

[illegible] नामों का विवरण -

सचिव
धावल सहकारी आवास समिति लि.,
आगरा

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०००रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

-१६-

विक्रेता	बैनामा दिनांक	रजिस्ट्री दिनांक	विलेख संख्या
नम्बरदार सिंह	१६-१२-६४	४-६-२०००	३४४०।२०००
सरदार सिंह	२८-२-२०००	-	-
हाकिम सिंह आदि	१-८-२००१	२१-८-२००१	३६९७।२००१
शिवराज देवी आदि	२६-४-२००४	-	

सचिव
पावन सहकारी आवास समिति लि.
आगरा

[illegible]

[illegible]
सचिव

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उक्त बैनामों के सम्बंध में जो भी स्टाम्प शुल्क आदि देय होंगे उन्हें केवल क्रेता ही अदा करेंगे, विक्रेता से कोई सम्बंध नहीं रहेगा।

सचिव
पालम सहकारी आवास समिति लि.
आगरा

[illegible]
[illegible]
सचिव

[illegible] प्राधिकारी

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु.

Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

-१८-

अतः यह बैनामा वास्ते हिदायत फरीकारों के

सचिव

भवन सहकारी आवास समिति लि०

सचिव

लेख प्रारूप

गवाह--

गवाह--

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

AGRA

10 NOV 2004

-१९-

लिख दिया कि सनद रहे और वक्त पर काम आवे। नोट- पर्त १ की सतर ६ में लफ्ज़ [illegible] ४०५ [illegible] पर्त ३ की सतर १० में [illegible] है [illegible] व सतर १९ कौ [illegible] कटी है सो मंजूर है।

पालम सहकारी आवास समिति लि.
आगरा

सचिव

500Rs. Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

भारत

पांच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

नोट- पर्त ६ की सतर ४ मे ... से पहले का शब्द कटा हैय पर्त १ की सतर ३ मे (डेवटेयर) मनडैये है ओ उसको मंजूर है।

सैद दिनांक- २०(बीस) नौवम्बर सन् २००४ई०।

सचिव
... सहकारी आवास समिति ...
आगरा
जगदीश कुमार त्रिपाठी

NOV 2004

सचिव

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. भारत Rs 100

सत्यमेव जयते

एक सौ रूपये ONE HUNDRED RUPEES

-२१-

मसविदा - पं० हनुमानप्रसाद कौशल निवासी नूरीदरवाजा आगरा।

टाइपकर्ता पूरनचन्द जैन तहसील परिसर आगरा।

[illegible] नाम हनुमान प्रसाद कौशल
लाइसेंस नं० [illegible]
जिला [illegible]
[illegible]
[illegible]
PAN ABAPK-1876-R

पावन सहकारी आवास समिति लि०
सचिव

साक्षी श्री [illegible]
पुत्र श्री [illegible]
निवासी [illegible]
हस्ताक्षर/नि०अं० [illegible]

सचिव
पावन सहकारी आवास समिति लि०
आगरा

जगदीश कुमार तिवारी

साक्षी श्री अकील अहमद
पुत्र श्री [illegible]
निवासी सिकन्दरा (आगरा)
हस्ताक्षर/नि०अं० अकील अहमद

6711
19-11-84

स्टाम्प विक्रय की तिथि ....
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ...... [illegible]
क्रेता का नाम व पूरा पता ...... [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 1001

सरदार कौशल
लाइसेंस नं.-42
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2005
सदर तहसील, आगरा

क्रमांक 6768

आज दिनांक 23-11-84 को बही
सं० ...... 1 ...... जिल्द सं० ...... 5736 ...... के
पृष्ठ ...... सं० ......
पर रजिस्ट्रीकृत की गई। 4667

उप निबन्धक (प्रथम)
आगरा

[illegible]
उप नि०