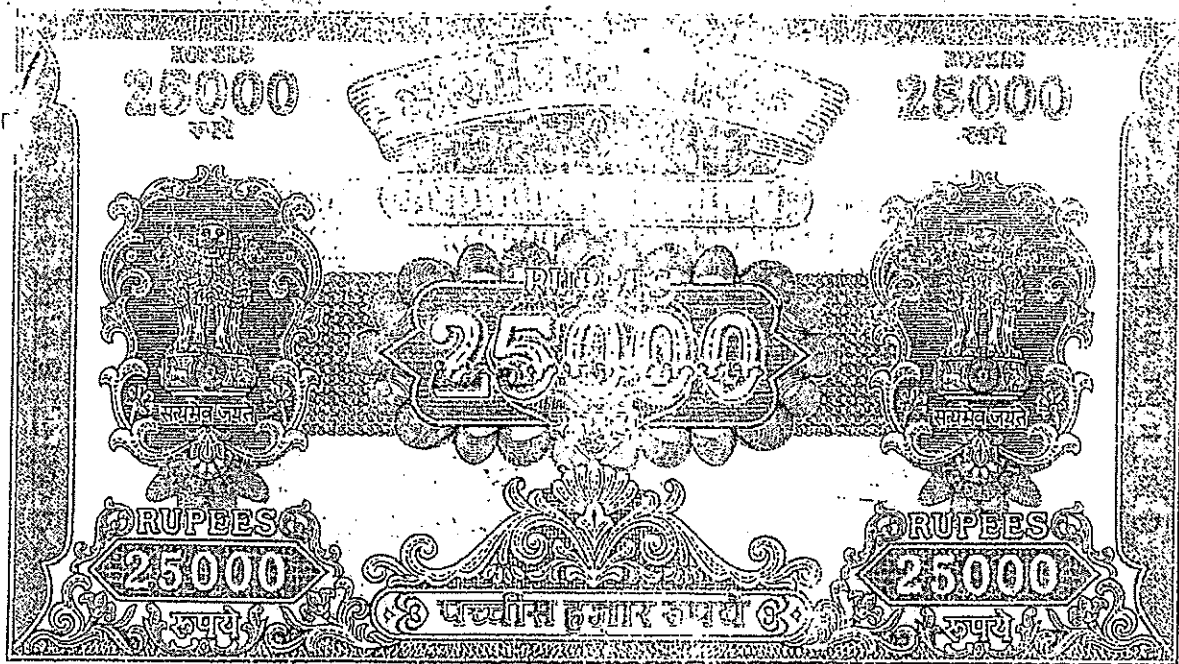
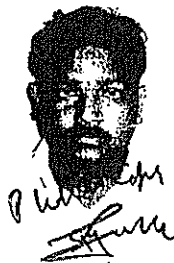
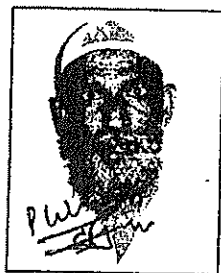




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



403871

Stamp: Rs. 5,10,000/-

SALE DEED

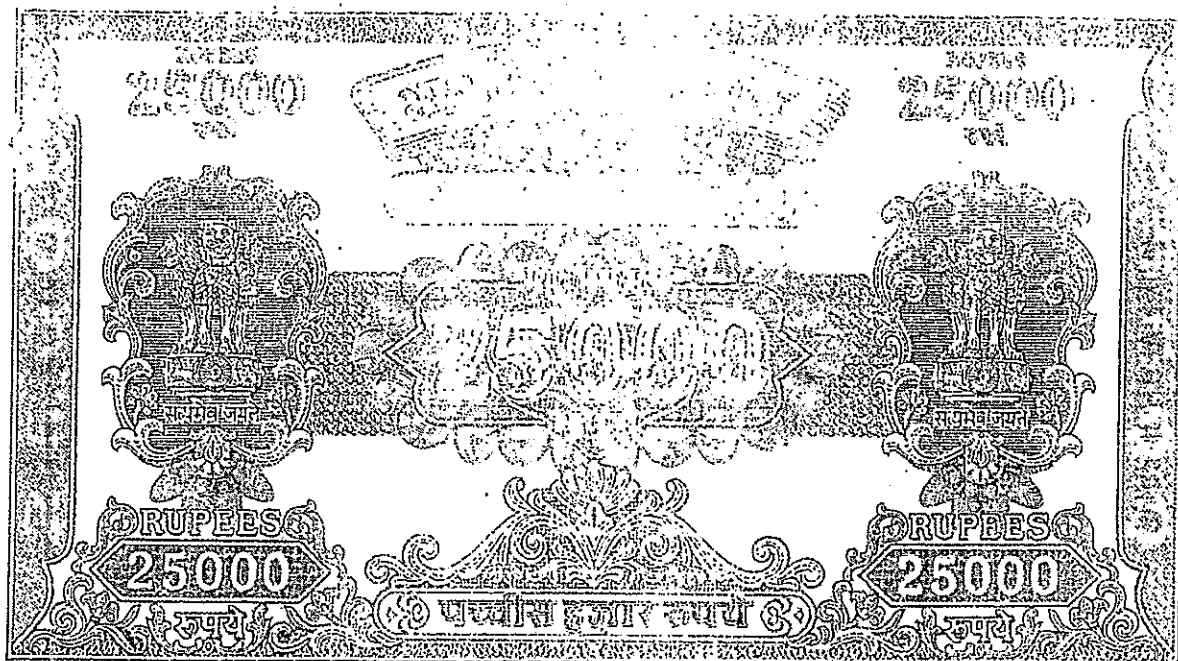
Nature of Land	Agriculture
Pargana	Lucknow
Village	Mutakkipur
Details of Property	Land bearing Khasra Nos 156, ✓ 153, 353, 373-Ka & 373Kha
Area	In Hectare
Area of the Property	0.6210 Hectare
Trees	20 Mango trees.
Road	More than 200 meter away from HM Road
Type of Property	Agriculture
Consideration	Rs. 51,00,000/-
Valuation	Rs. 14,58,438/-

Contd.....2.

G. S. Singh

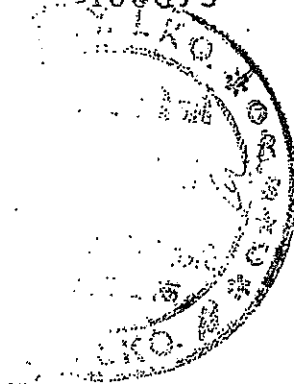
A. T. Singh

A. T. Singh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

403875



-6-

Sellers (3)

Purchaser (1)

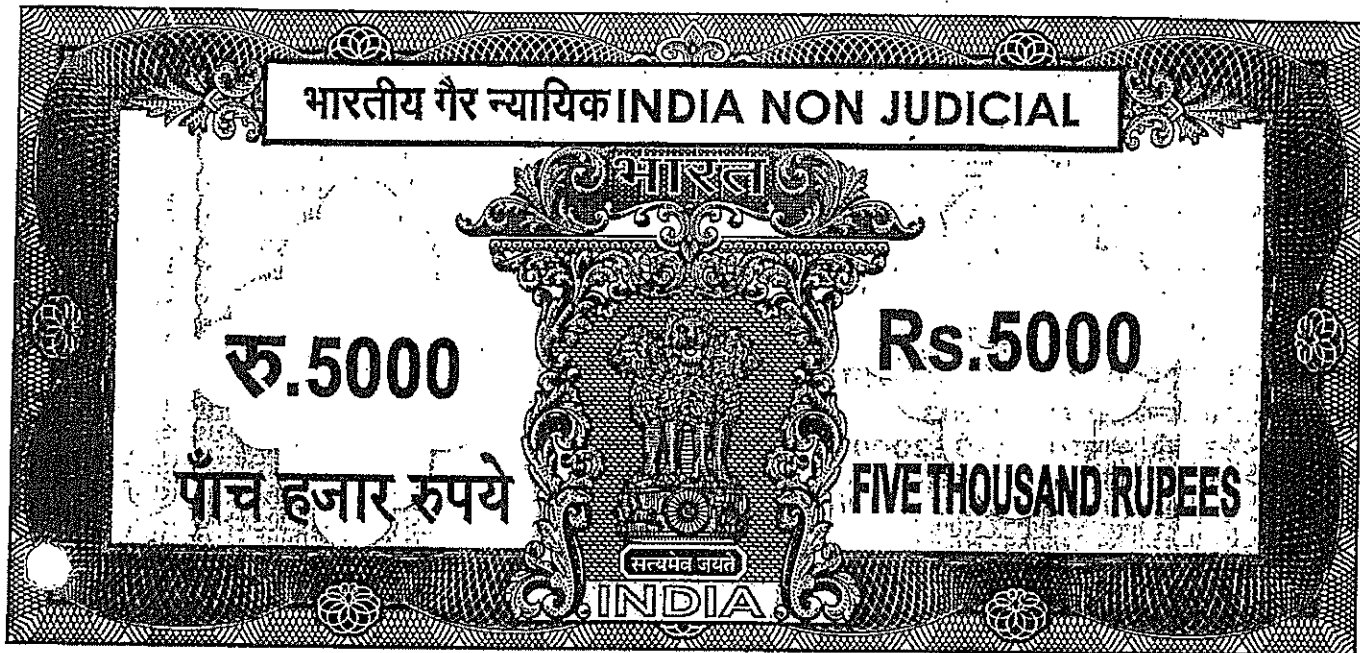
Name of the Sellers-

(1) ASHFAQ BEG (2) AFTAB BEG and (3) AFAQ BEG, all sons of LATE SHRI TAHAWWAR BEG, all R/o Gram- Mutakkipur, Pargana, Tehsil & District- Lucknow.

Name of the Purchaser-

M/S. ARTISTRY CONSTRUCTION PVT. LTD., a Company incorporated under the Companies Act, 1956 having its registered office at 1st Floor, Pragati Kendra, Kapoorthala, Aliganj, Lucknow, through its Director Sri T.K. Dikshit S/o Late Sri C.S. Dikshit, R/o B-703, Mahanagar, Lucknow.

As for as Aftab Beg, Afaq Beg, Contd.....7..



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 870442

-28-

SCHEDULE OF THE PROPERTY HEREBY SOLD

Agricultural land of Khata No. 00045 Khasra No. 156 measuring 0.1310 hectare, Khasra No. 353 measuring 0.2150 hectare and Khasra No. 373 Ka measuring 0.1430 hectare total measuring 0.4890 hectare and Khata No. 00370 new 003222-Aa, Khasra No. 153 measuring 0.0850 hectare, and Khasra No. 373-Kha measuring 0.0047 hectare, grand total measuring 0.6210 hectare,

By

At

Contd.....29..

26.5.2016

आदेश कोर्टावर नमूद

दिनांक 21/7/07
स्थान 1
नाम 22 अर्जित कार्यालय
हारा

म० रेकर्डिया नुस्खे रेकर्डिया

विक्रय पत्र

5,100,000.00/ 1,459,000.00 5,000.00 . 40 5,040.00 2,000

प्रतिफल मालियत
श्री / श्रीमती आशाफाक बेग
पुत्र / पत्नी श्री स्व.तहव्वर बेग
पेशा कृषि
निवासी स्थायी मुतक्कीपुर लखनऊ

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग



अस्थायी पता
नं यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 25/7/2007 समय 2:34PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

अर्जित

आर के श्रीवास्तव
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
25/7/2007

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती आशाफाक बेग
पुत्र/पत्नी श्री स्व.तहव्वर बेग
पेशा कृषि
निवासी मुतक्कीपुर लखनऊ

अर्जित



क्रेता

श्री/श्रीमती आरटिस्ट्री कान्स प्रा.लि.द्रा-निदे टी
के.दीक्षित
पुत्र/पत्नी श्री स्व.सी.एस.दीक्षित
पेशा नौकरी
निवासी वी-703, महानगर, लखनऊ



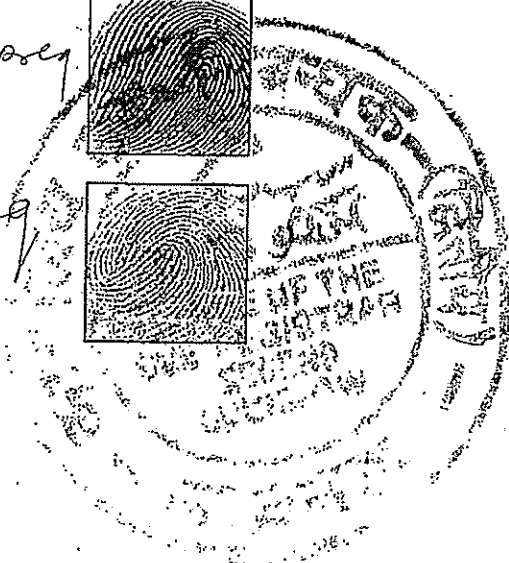
श्री/श्रीमती आफताब बेग
पुत्र/पत्नी श्री स्व.तहव्वर बेग
पेशा कृषि
निवासी मुतक्कीपुर लखनऊ

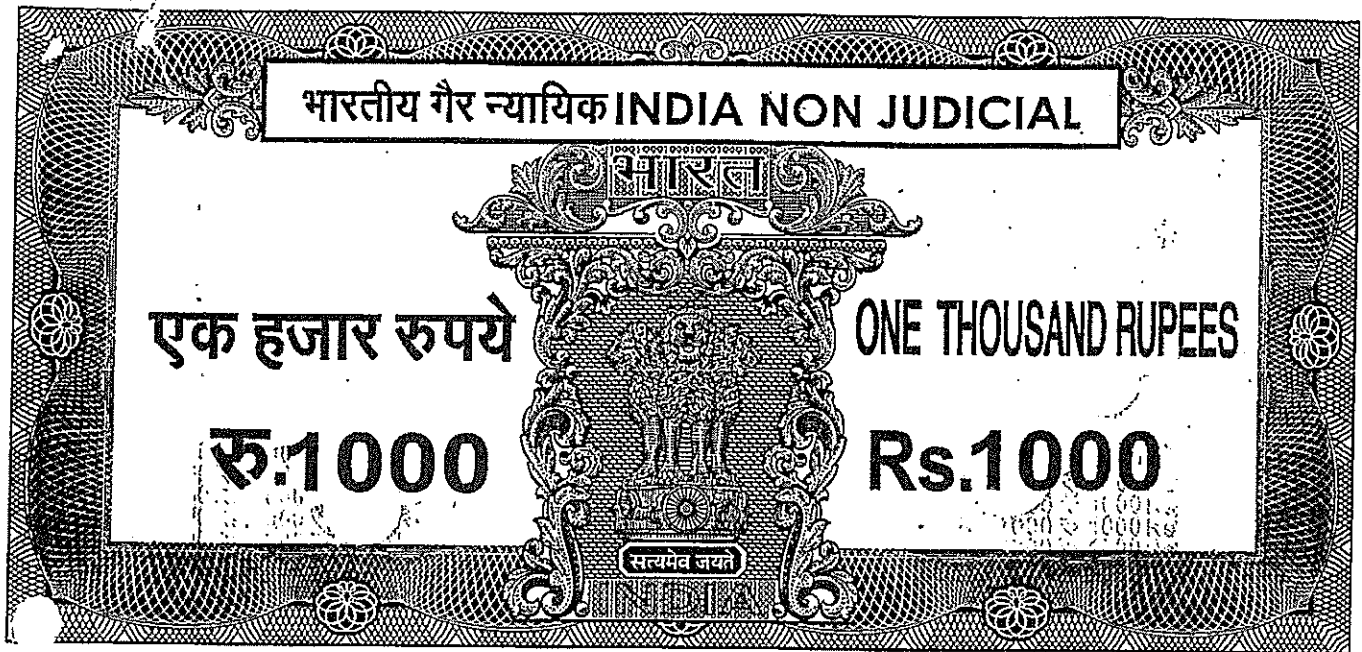
अर्जित



श्री/श्रीमती आफताब बेग
पुत्र/पत्नी श्री स्व.तहव्वर बेग
पेशा कृषि
निवासी मुतक्कीपुर लखनऊ

अर्जित





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 196964

-34-

on the date, month and year first above mentioned at Lucknow.

WITNESSES :-

1. *[Signature]*
Anwarul Haq
403rd Mubimul Haq
485/150/Lake area and
Dahgang Lico

2. *[Signature]*
Sarvesh Kumar Gupta
Advocate
Civil Court Lucknow

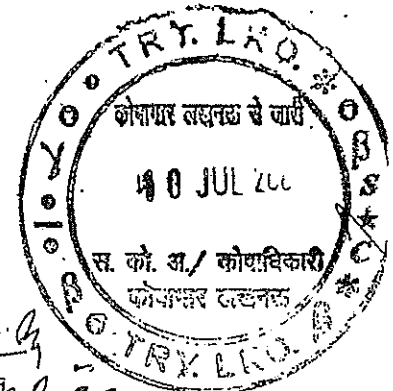
Typed by:
[Signature]

Drafted by:

[Signature]
(Sarvesh Kumar Gupta)
Advocate

PURCHASER

[Signature]



[Signature]
SELLERS

लखनऊ कोर्ट: 21-7-07

21-7-07

1000

महाराष्ट्र कायदा

कायदा

महाराष्ट्र कायदा

महाराष्ट्र कायदा

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री असारूल हक
पुत्र श्री मुवीनुल हक
पेशा व्यापार

निवासी लकडमंडी डालीगंज, लखनऊ

व श्री सर्वेश कुमार गुप्ता

पुत्र श्री

पेशा वकालत

निवासी सिविल कोर्ट, लखनऊ

ने की।

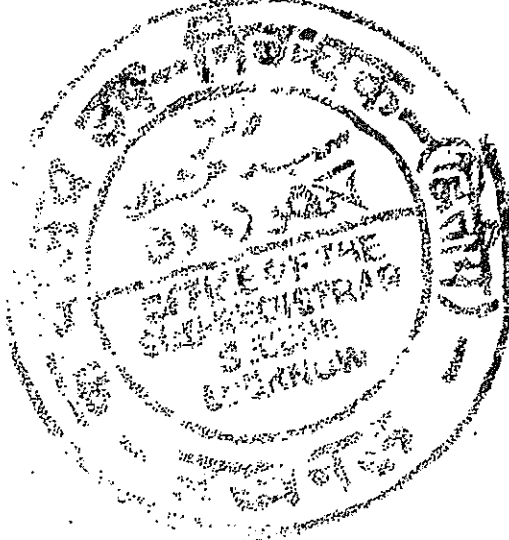
महाराष्ट्र कायदा

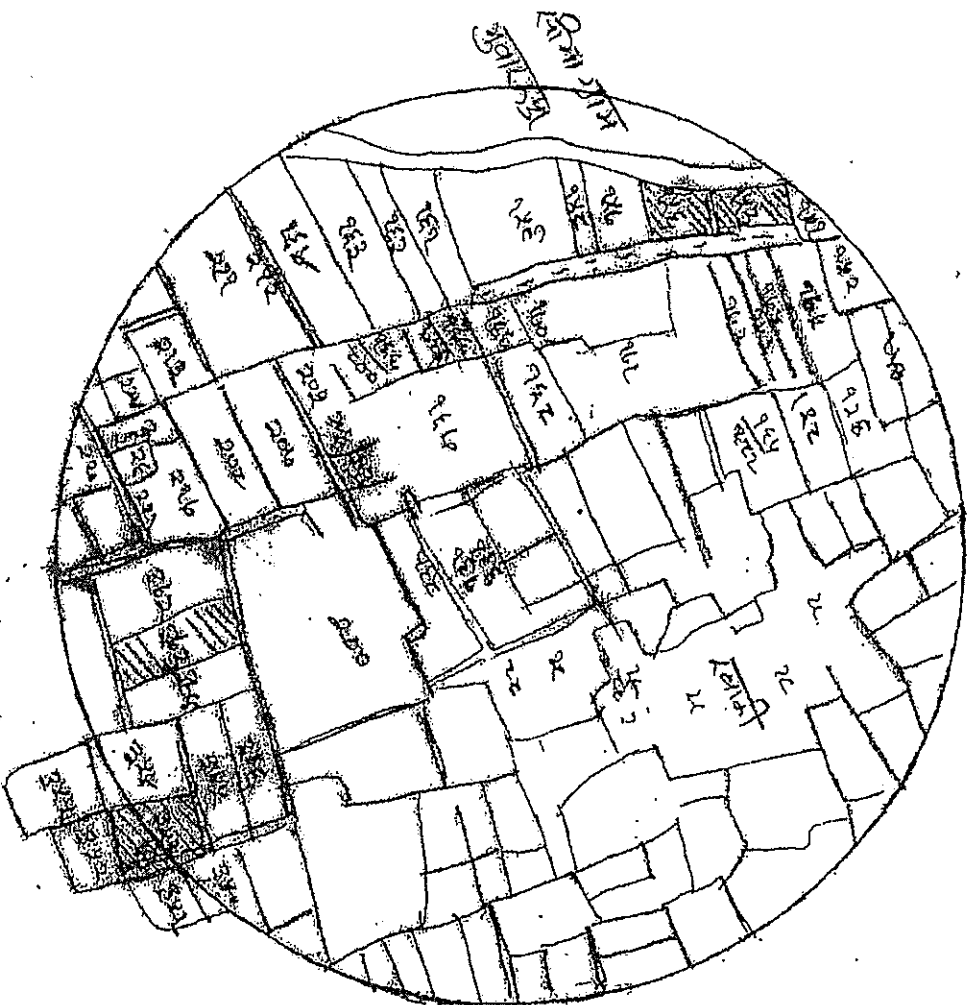
महाराष्ट्र कायदा



प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

आर के श्रीवास्तव
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
25/7/2007





पंचायत - ०.६२१० हेक्टर
 पंचायत - ०.६२१० हेक्टर
 पंचायत - ०.६२१० हेक्टर

पंचायत - ०.६२१० हेक्टर

पंचायत - ०.६२१० हेक्टर

पंचायत - ०.६२१० हेक्टर

पंचायत - ०.६२१० हेक्टर

पंचायत - ०.६२१० हेक्टर

पंचायत - ०.६२१० हेक्टर

पंचायत - ०.६२१० हेक्टर

पंचायत - ०.६२१० हेक्टर

पंचायत - ०.६२१० हेक्टर

Registration No 7039

विक्रेता

Year : 2007

Book No. 1

0101 आशाफाक बेग

स्व.तहव्वर बेग

मुतवकीपुर लखनऊ

कृषि



0102 आफताब बेग

स्व.तहव्वर बेग

मुतवकीपुर लखनऊ

कृषि

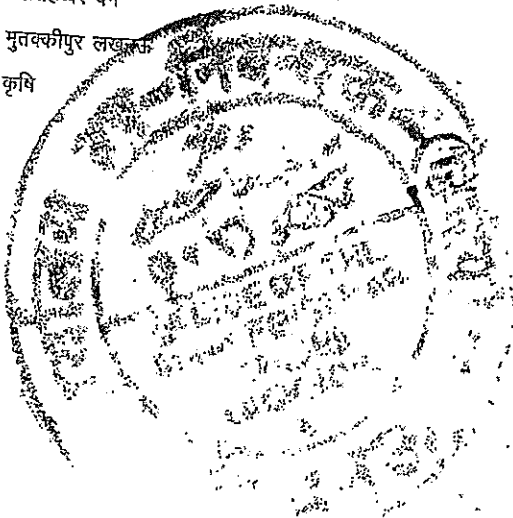
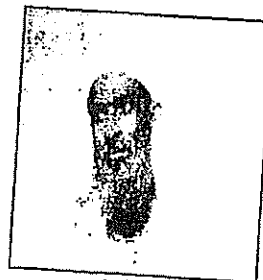


0103 आफाक बेग

स्व.तहव्वर बेग

मुतवकीपुर लखनऊ

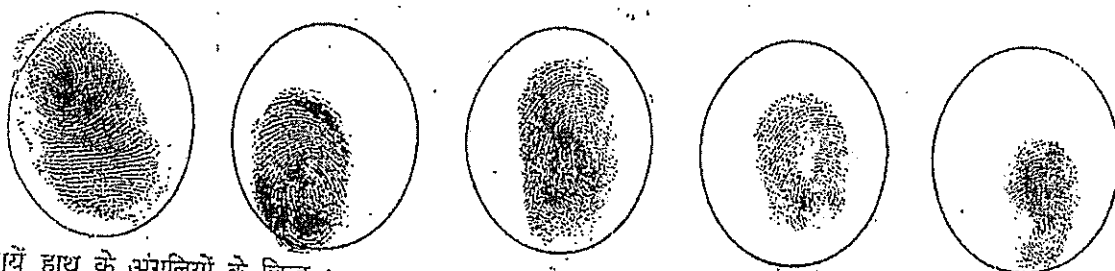
कृषि



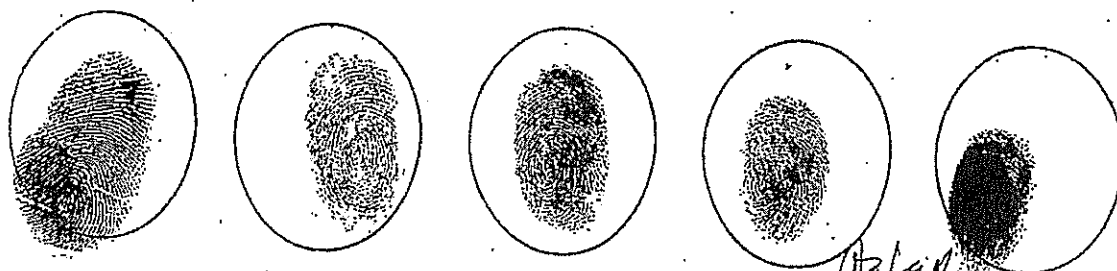
रजिस्ट्रेशन अधिनियम - 1908 की धारा 32 - ए, के अनुपालन
हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता :- ...Ashfaq Beg S/o Lali S/o Tahawwar Beg...
Mutakkipur Lucknow

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

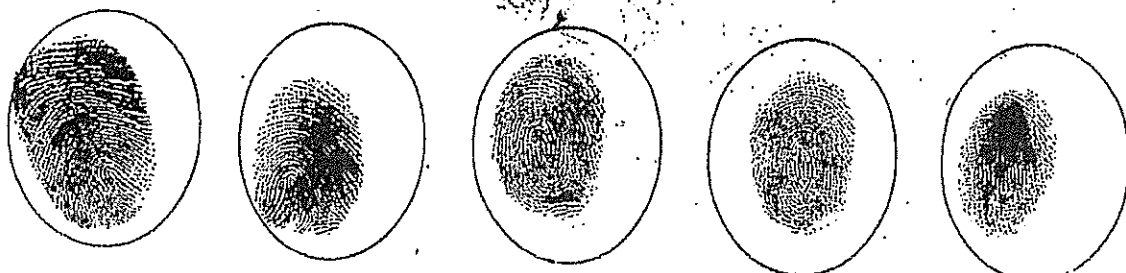


प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर
विक्रेता/क्रेता का नाम व पता :- ...Ashfaq Beg S/o Lali S/o Tahawwar Beg...
Mutakkipur Lucknow

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

Ashfaq Beg

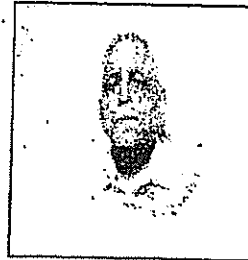
क्रेता

Registration No. 7039

Year: 2007

Book No. 1

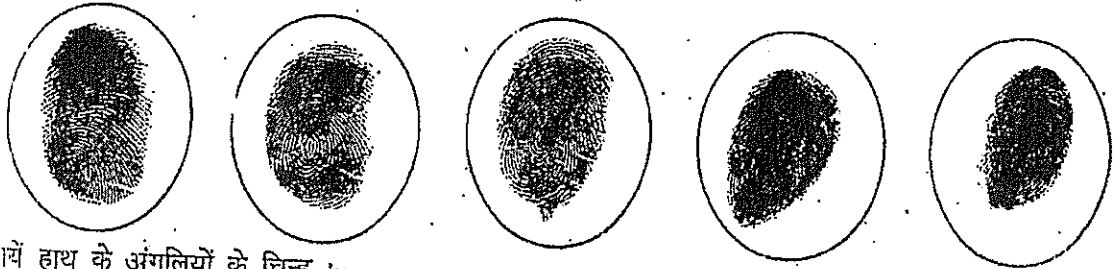
0201 आरटिस्ट्री कान्स प्रा.लि.द्रा-निदे टी के.दीक्षित
स्व.सी.एस.दीक्षित
बी-703,महानगर,लखनऊ
नौकरी



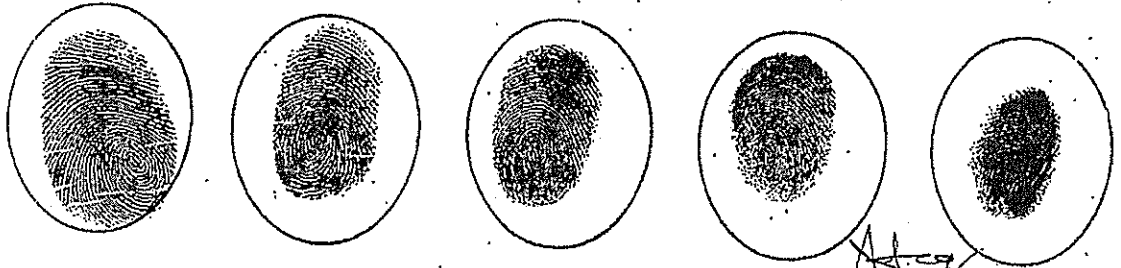
रजिस्ट्रेशन अधिनियम - 1908 की धारा 32 - ए, के अनुपालन
हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता :- Afaq Beg S/o Late Sri Tahawwar Beg
M. Lalakpur, Lucknow

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

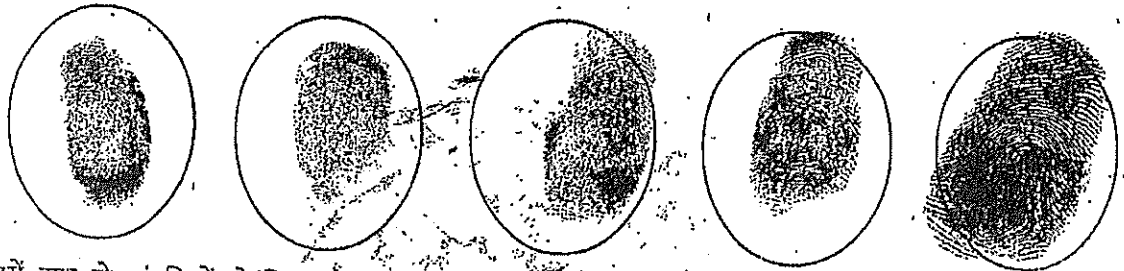


दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर
विक्रेता/क्रेता का नाम व पता :- T.K. Dixhit S/o Late Sri C.D. Dixhit
B-703 Mahanagar, Lucknow

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

U. S. Dixhit

आज दिनांक 25/07/2007 को
बही सं 1 जिल्द सं 6791
पृष्ठ सं. 269 से 342 पर क्रमांक 7039
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

आर के श्रीवास्तव
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
25/7/2007

