1	2	3	4	5	6	7-12	13
00051	एवन होम प्रा0लि0-115 ग्रेटर कैलाश द्वितीय दिल्ली	1408क	314मि	0.5950		1413क आदेशानुसार श्रीमान टी.जार्ज जोसफ,सदस्य, राजस्व परिषद ,उ.प्र.,लखनऊ सुओ मोटो निगरानी सं. 813/2005-06मे पारित आदेश दि.3.5.06के अन्तर्गत धारा 161मे परगना अधिकारी मुरादाबाद द्वारा वाद सं.6/ 2000 मे पारित आदेश दि.11.9.2000,वाद सं.9/2001 मे पारित आदेश दि.15.3.2001,वाद सं.10/2001 मे पारित आदेश दि.15.3.2001,वाद सं.4/2000मे पारित आदेश दि.11.9.2000,वाद सं.11/2001 मे पारित आदेश दि.16.4.2001तथा निगरानी सं.8/2002-2003 मे आयुक्त मुरादाबाद मण्डल ,मुरादाबाद द्वारा पारित आदेश दि.29.1.2005का प्रभाव स्थगित किया जाता है और निर्णय लिया जाता है कि प्रभावित पक्षकारो की सुनवाई करके अन्तिम आदेश पारित किया जायेगा द.आर.के..8.5.2006 1416क आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद वाद सं.3056/05-08/20.2.09को आदेश हुआ कि खाता सं. 35के खसरा न.314मि रकबा 0.748 लगान 18.40के बकदर भाग मे विक्रेता एवन होम्स प्रा0लि0एम 115 ग्रेटर कैलाश द्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर निशाद मंसूर पत्नी मौहम्मद मन्सूर का नाम खारिज करके क्रेता .मेटवे होम्स प्रा0लि0213 सुखदेव विहार नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मो0अजमल पुत्र मौहम्मद अरशद का नाम बजरिये बैनामा दर्ज हो ह0आर.के.. 6.3.09 1416क आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद वाद सं.1050/05-08/21.2.09को आदेश हुआ कि खाता सं.35के खसरा न.473मि रकबा 0.551 लगान 1.60मे से 0.066हे0से विक्रेता एवन होम्स प्रा0लि0एम 115ग्रेटर कैलाश द्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर निशाद मन्सूर .पत्नी मौहम्मद मन्सूर का नाम खारिज करके क्रेता.	00085
	पत्नी मौहम्मन्सूर	1408क	466	0.2630			
		1408क	473	0.5510			
		1408क	461मि	0.3000			
		1408क	448मि	0.0160			
		1408क	463	0.0650			
		1408क	288मि	0.3240			

क्रम संख्या : 75010119320 ग्राम का नाम : मुरादाबाद पेरीअर्बन

भाग - 3

खाता संख्या	खातेदार का नाम	पिता/पति/संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक सीमाचिह्न प्रत्येक होने पर कानूनी शर्तें	खाता के अन्तर्गत भौमिक संख्या	अन्तरण क्षेत्र का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार सहभागी या भागीदार का नाम	परिवर्तन सम्बन्धी आदेश का संक्षेप में उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आदेश देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2		3	4	5	6	7-12		13

दुर्योग नीलाम चकबन्दी के अनुसार 1080 को खाता के अन्तर्गत खेत [illegible] उक्त हस्तान्तरण [illegible] परशनाथ वल्लिय [illegible] के आधार पर जोतनी के अधिकार [illegible] 30 वर्ष [illegible] एवं एकबाल, [illegible] का विक्रयपत्र [illegible] CHY के [illegible] मिश्र प्रकाश [illegible] हस्त० एवं रिपल ट्रेडर्स 66/551, एवन होम प्रा०लि० 405/551 [illegible] 56 राज्य के अभाव में निरस्त [illegible] 1-2-18 2-2-18

Copy [illegible] 18.9.20 [illegible]

मैसर्स एल0एम0रियल ट्रेडर्स 25सिविल लाइन्स मुरादाबाद द्वारा पार्टनर श्रीमती सुनिता गुप्ता पत्नी आई0डी0गुप्ता निवासी कानपुर बिहार कालोनी द्वारा मुख्तारे आम रवि शुक्ला पुत्र छोटेलाल शुक्ला नि0 हिमगिरी कालोनी मुरादाबाद का नाम बजरिये बैनामा दर्ज हो ह0आर.के..6.3.09

1416फ आदेशानुसार श्रीमान सहसीलदार मुरादाबाद वाद सं.1051/05-08/21.2.09को आदेश हुआ कि खाता सं.35के खसरा न.28मि /0.324हे0 व खाता सं.360के खसरा न.298मि /0.934हे0 व खाता सं.200के खसरा न.298 मि /1.052हे0लगान 28.70पै से 1.161हे0पर से विक्रेता एवन होम्स प्रा0लि0 एम 115सेक्टर कैलाश द्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर निशार मंसूर पत्नी मो0मन्सूर का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स एल0एम0रियल्स सी0225दीनदयाल नगर मुरादाबाद पार्टनर भगवान सिंह पुत्र शिवचरन निवासी मिलन विहार कालोनी मुरादाबाद द्वारा मुख्तारे आम रवि शुक्ला पुत्र छोटेलाल शुक्ला निवासी हिमगिरी कालोनी मुरादाबाद का नाम बजरिये बैनामा दर्ज हो ह0आर.के..6.3.09

1417फ आदेशानुसार श्रीमान सहसीलदार मुरादाबादद्वारा वाद सं.955/09धारा34एल0आर0एक्टसुपर शशिप्रभ कलाम एवन होम्स प्रा0लि0आदिमें आदेशदि.25.8.09को आदेश हुआकि खाता सं.35के खसरा न.न.479मि रकबा 1.441हे0लगान35.70पैसे के बकदर भाग में से रकबा 0.193हे0से विक्रेता एवन होम्स प्राइवेटलिमिटेट लि0एम0115,सेक्टर कैलाश द्वितीय

क्रमांक	खातेदार का नाम	जिला/जिले/ संस्थान का नाम	निवास स्थान	भोगाधिकार प्राप्त भूमि का कानूनी वर्ग	खाता का अथवा प्लॉट की संख्या	प्रस्तावित स्थानान्तरण (हे.)	स्थानान्तरण खसरा वैध मालगुजारी का स्थान	परिवर्तन स्थानान्तरण आज्ञा पत्र अथवा अनुज्ञप्ति की संख्या तथा दिनांक सहित जिन आज्ञा देने वाले अधिकारी का नाम	संख्या
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								,नई दिल्लीडायरेक्टर श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मो0मंसूर नि.पंडितनगला बाईपास शहर व जिला मुरादाबाद के नाम के साथ व खातासं.40के खसरा न.479मि0.765हे0लगान 18.90पैसे के बकदर भाग मे से रकबा 0.327हे0से विक्रेता एडन होम्सप्राइवेट नि051,ओखला इण्डस्ट्रियलएरिया,फे-द्वितीय,नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मोहम्मद अकबर पुत्रमोहम्मद अयजाद नि0पंडितनगला बाईपास शहर व जिलामुरादाबाद के नाम के साथ क्रेता सुपुत्र राशिद पुत्र मोहम्मद उमर मालक नि0बाईपास पंडित नगला,शहर व जिला मुरादाबाद का नाम बजरिये पंजीकृत बयनामा दि.16.3.89के आधार पर रा0अधि0मे दर्ज हो। इस आदेश में उल्लिखित आराजी /सम्पत्ति पर सक्षम न्यायालय /मा0उच्च न्यायालय द्वारा पारित आदेश प्रभावी होगा। ह0आर0के0दि5.9.09 1417क आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदारमुरादाबादद्वारा वाद सं.957/09धारा 34एल0आर0एक्टअहमद जकरिया बनाम एडन होम्स प्रा0लि0आदि मेआदेश दि.25.8.09को आदेश हुआ कि खाता सं.245के खसरा न.471रकबा 0.325हे0लगान 17.90पैसे के बकदर भाग में से रकबा 0.294हे से विक्रेता गरकरी होम्स प्रा0लि0डी-821,न्यू फ्रैन्ड्समकालोनी ,नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर अहमद जकरियापुत्र मो0रशीद नि0पंडित नगला बाईपास ,मुरादाबाद केनाम के साथ व खाता सं.35के खसरा न.473रकबा 0.551हे0लगान 15.60के बकदर भाग में से रकबा 0.099हे0व खसरा न.486 रकबा 0.263हे0लगान 6.50के बकदर भाग में से रकबा0.076हे0से विक्रेता एडन होम्स प्राइवेट	

संख्या	खातेदार का नाम	विक्रेता / पक्षकार संव्यवहार का नाम	संव्यवहार का प्रकार	अधिकार अधिकारी द्वारा अंकित होने का फासली वर्ष	भूमि के प्रत्येक गाटा की संख्या विवरण	प्रत्येक गाटा का क्षेत्रफल (हे. में)	खातेदार खाता/क्रमांक खाता संख्या	उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और जारी देने वाले अधिकारी का पद
1	2			3	4	5	6	7-12
								13

डि0एम0115,ग्रेटर कैलाश द्वितीय ,नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर श्रीमतीनिशात मंसूर पत्नी मो0मंसूर नि.पंडित नगला बाईपास शहर व जिला मुरादाबाद के नाम के साथ व खातासं.90के खसरा न.464मि0रकबे 0.534हे0लगान 12.70पैसेके बकदर भाग में से रकबा 0.032हे0व खाता सं.89के खसरा न.465मि0 रकबा 0.251हे0लगान 8.35पैसे के बकदर भाग में से रकबा 0.002हे0से विक्रेताविकास मेडिकोन ,बाईपास ,सम्पत रोड ,मुरादाबादद्वारा डायरेक्टर मोहम्मद उमर फारूक पुत्र श्री मोहम्मद राशिद नि.बाईपास ,पंडित नगला ,शहर व जिला मुरादाबाद के नाम के साथ क्रेता अहमदलकरिया पुत्र श्री मोहम्मद राशिद नि0बाईपास पंडितनगला ,शहर व जिला मुरादाबाद का नाम बजरिये पंजीकृत बयनामा दि.17.3.09के आधार पर त0अभि0में दर्ज हो ह0आर0के0दि5.9.09

1417फ आदेशानुसार श्रीमान सहसैलदार सदरमुरादाबाद वाद सं.965/2009/25.8.09 पारितआदेश हुआ कि खाता सं.35के गाटा सं.479मिरकबा 1.441हे0लगान 35.60पैसे के बकदर भागमे से रकबा 0.419हे0 से विक्रेता एवन होम्स प्राइवेट

डि0एम0115,ग्रेटर कैलाश द्वितीय, नई दिल्ली द्वाराडायरेक्टर श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मो0मंसूर निवासीपंडित नगला बाईपास शहर व जिला मुरादाबाद के नामके साथ व खाता सं.245के गाटा सं.479मि रकबा1.032हे0लगान 25.50पैसे के बकदर भाग मे सेरकबा 0.125 हे0से विक्रेता भरकरी होम्स प्रा0लि0,डी-821, न्यू फ्रेन्डस

Comp
10-9-2020

क्रमांक								
जिला सरकारी अभिलेख संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवासस्थान	भूमिधर, सीरदार, असंक्रमणीय भूमिधर/पट्टेदार का पदनाम-वर्ग	खाता के प्रत्येक गाटा की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटा का क्षेत्रफल (हे.)	खाता हेतु खसरावार का हस्तान	उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आदेश देने वाले अधिकारी का पद
1	2			3	4	5	6	7-12

कालोनी,नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर अहमद जकरिया पुत्र मौ0राशिद नि0पंडित नगला बाईपास , मुरादाबाद के नामके साथ क्रेता श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मौ0मंसूर नि0बाईपास पंडित नगला , शहर व जिला मुरादाबाद कानाम बजरिये पंजीकृत बैनामा दिनांक 18.3.09 के आधार पर राजस्व अभिलेखों में दर्ज हो इस आदेश मे उल्लिखित आराजी / सम्पत्ति पर सक्षम न्यायालय /मा0उच्च न्यायालय द्वारा पारित आदेश प्रभावी होगा ह0आर.के..12.9.09 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरा0 वाद सं.964/2009धारा 34.एल.आर.एक्ट आदेश दि 25.8.09के अन्तर्गत श्रीमती निशात मंसूर बनाम एवन होम्स प्रा0लि0आदि मे आदेश हुआ कि खाता सं.245 के गाटा सं.479मि/1.032है0लगान 25.50पैसे के बकादर भाग मे से 0.217है0से विक्रेता मरकरी होम्स प्रा0लि0डी-821-न्यू.फ्रैन्डस कालोनी नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर अहमद जकरियाँ पुत्र मौ0राशिद नि0 पंडित नगला बाईपास मुरादाबाद के नाम के साथ व खाता सं.35के गाटा सं.479मि/1.441है0लगान 35.60 पैसे के बकादर भाग मे से 0.196है0से विक्रेता एवन होम्स प्राइवेट लि0एम0115,ग्रेटर कैलाश द्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मौ0मंसूर नि0 पंडित नगला बाईपास शहर व जिला मुरादाबाद के नाम के साथ क्रेता श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मौहम्मद मंसूर नि.बाईपास पंडित नगला शहर व जिला मुरा0 का नाम बजरिये पंजीकृत बयनामा दि.18.3.09के आधार पर दर्ज हो इस आदेश मे उल्लिखित आराजी/ सम्पत्ति पर सक्षम न्यायालय /मा0उच्च न्यायालय द्वारा पारित आदेश प्रभावी होगा ह0आर0के012.9.09 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर.मुरादाबाद

10-9-2020

खाता संख्या	खातेदार का नाम	विवादित गाटे / संलग्नक का नाम	निवेदक स्थान	भौतिक कब्जाधारक प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे अदेशकृत रकबा	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार अदाकर्ता या वादानुसारी या सम्पत्ति	वादिस्थल सम्बन्धी आदेश का संक्षिप्त विवरण तथा दिनांक सहित और आदेश देने वाले अधिकारी का पद
1	2			3	4	5	6	7-12

बाद सं.972/09/25.8.09को आदेशानुसार खाता सं. 349के गाटा सं.467मि रकबा0.061हे0लगान1.50पैसे के बकदर भाग मे सेरकबा 0.002हे0एवं गाटा सं.468 रकबा 0.259हे0 लगान6.40केबकदर भाग मे से रकबा 0.039हे0एवं गाटा सं. 469मि रकबा 0.474हे0लगान 11.70के बकदरभाग मे से रकबा 0.310हे0से खातेदार सन्तोष क्रेक्टस प्रा0लि0 , पंडित नगला बाईपास सम्भल रोड मुरादाबाद द्वारा डायरेक्टर मोहम्मद उमर फारूक पुत्र मोहम्मदरशिद व मोहम्मद अकबर पुत्र श्री मोहम्मद अरशद निवासी पंडित नगला बाईपास, शहर व जिला मुरादाबाद के नाम के साथ व खाता सं.336 के गाटा सं.493रकबा 0.170हे0लगान 4.20पैसे के बकदरभाग मे सेरकबा 0.041हे0एवं खाता सं.90के गाटा सं.494 रकबा0.308 हे0लगान 7.10पैसे के बकदर भागमे से रकबा0.107हे0 से विक्रेता विकास मेडिकोज ,बाईपास सम्भल रोड मुरादाबाद द्वारा डायरेक्टर मोहम्मद उमर फारूक पुत्र श्री मोहम्मद राशिद निवासी बाईपास , पंडित नगला शहर व जिलामुरादाबाद के नाम के साथ व खाता सं.35के गाटा सं.479मि रकबा 1.441 हे0लगान 35.60पैसे केबकदर भाग मे से रकबा 0.034हे0 से विक्रेता एवन होम्स प्राइवेट लि0एम0115, ग्रेटर कैलाश द्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर श्रीमती निशात मंसूर पत्नी श्री0मंसूर निवासी पंडित नगला बाईपास शहर व जिला मुरादाबाद के नाम के साथ क्रेता मोहम्मद उमर फारूक पुत्र श्री मोहम्मद रशिद नि0बाईपास पंडित नगला , शहरव जिला मुरादाबाद का नाम बजरिये पंजीकृत बयनामा दिनांक 20.3.09 के आधार पर राजस्व अभिलेखो मे दर्ज हो इस आदेश मे उल्लिखित-अराजी /सम्पत्ति पर

खाता संख्या	खातेदार का नाम	[illegible]	[illegible]	प्रारम्भ होने वाली कार्यवाही	की [illegible] संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	[illegible]	उनकी संख्या तथा दिनांक सहित आदेश देने वाले अधिकारी का पद
1	2			3	4	5	6	7-12

सक्षम न्यायालय /मा0उच्च न्यायालय द्वारा पारित आदेश प्रभावी होगा ह0आर.के..12.9.09 1417क आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरा0वाद सं.973/2009धारा 34.एस..आर.एक्ट आदेशदि.25.8.09के अर्न्तगत मो0उमर फारूक बनामएवन होम्स प्रा0लि0आदि मे आदेश हुआ कि खाता सं.सं.339के गाटा सं.493/0.170है0लगान 4.20पैसे केवकदर भाग मे से रकबा 0.129है0एवं गाटा सं.492/0.130है0लगान 3.20पैसे के वकदर भाग मे से 0.012है0व खाता सं.90के गाटा सं.494/0.309 है0लगान 7.30पैसे के वकदर भाग मे से 0.041है0 से विक्रेता विकास मेडिकोज बाईपास सम्भल रोड,मुरा0 द्वारा डायरेक्टर मो0उमर फारूक पुत्र मो0 राशिद नि0बाईपास पडितनगला शहर व जिला मुरादाबाद के नाम के साथ व खाता सं.46के गाटा सं. 495/0.283है0लगान 7.00रूपये के वकदर भाग मे से 0.018है0से विक्रेता एवन होम्स प्रा0लि0डी., ओखला इण्डस्ट्रियल एरिया,फेज -द्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मो0अकवर पुत्र मो0अरशद नि0 पडित नगला बाईपास शहर व जिला मुरादाबाद के नाम के साथ व खाता सं.349के गाटा सं.469मि/ 0.474है0लगान 11.70पैसे के वकदर भाग मे से 0. 004है0से खातेदार सन्तोष क्राफ्टस प्रा0लि0पडित नगला बाईपास सम्भल रोड मुरादाबाद द्वारा डायरेक्टर मो0उमर फारूक पुत्र मोहम्मद राशिद व मो0 अकवर पुत्र मो0अरशद नि0पडित नगला बाई पास मुरा0के नाम के साथ व खाता सं.35 के गाटा सं.479मि/1.441है0लगान 35.60पैसे के वकदर भाग मे से रकवा 0.151है0से विक्रेता एवन होम्स प्राइवेट लि0एम0115पेटर केलाश द्वितीय नई

सत्य प्रति
अधिवक्ता
15-9-2026

संख्या	संरक्षक का नाम	प्रारम्भ होने का तारीख वर्ष	क्षेत्रफल (हे.)		उनका कब्जा लेने वाले अधिकारी का पद	
1	2	3	4	5	6	7-12

दिल्ली द्वारा डायरेक्टर श्रीमती निशात मंसूर पत्नी श्री0 मंसूर नि0पंडित नगला बाईपास मुरादाबाद के नाम के साथ क्रेता मो0 उमर फारूक पुत्र श्री मो0राशिद नि0 बाईपास पंडित नगला शहर व जिला मुरादाबाद का नाम वजरिये पंजीकृत बयनामा दि.20.3.08के आधार पर दर्ज हो इस आदेश मे उल्लिखित आराजी /सम्पत्ति पर सक्षम न्यायालय/मा0उच्च न्यायालय द्वारा पारित आदेश प्रभावी होगा।0आरी0के012.9.09

1417क आदेशानुसार श्रीमान सहसीलदार सदर मुरादाबादवाद सं.962/2009/25.8.09को आदेश हुआ किताबा सं.35के खसरा न.479मि रकबा 1.441हे0लगान35.60पैसे के बकदर भाग मे से रकबा 0.103हे0सेविक्रेता एवन होम्स प्राइवेटलि0ग्रुप0 115,सेटर कैलाशद्वितीय, नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मो0मंसूर निवासी पंडितनगला बाईपास शहर व जिला मुरादाबाद के नाम केसाथ व खाता सं.243के खसरा न.478 रकबा 0.709हे0लगान 13.75के बकदर भाग मे से रकबा 0.041हे0से विक्रेता मरकरी होम्सप्रा0लि0,डी-821 ,न्यू फ्रेन्डसकालोनी, नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर अहमद जकरिया पुत्र मो0राशिद नि0पंडित नगला बाईपास, मुरादाबाद के नाम के साथ व खाता सं.349के खसरा न. 469मि रकबा 0.474हे0लगान11.70पैसे के बकदर भाग मे से रकबा 0.179हे0 से खातेदार सन्तोष क्राफटस प्रा0लि0,पंडित नगला बाईपास, सम्भल रोड मुरादाबाद द्वारा डायरेक्टर मोहम्मद उमर फारूक पुत्र मोहम्मद राशिद व मोहम्मद अकबर पुत्र मोहम्मद अरशद निवासी पंडित नगला बाईपास शहर व जिला मुरादाबाद केनाम के साथ क्रेता सुमैर राशिद पुत्र मोहम्मद उमर फारूक नि0बाईपास पंडित नगला शहर

सत्य प्रति
प्रमाणित
18-5-2026

क्रमांक	तहसील का नाम / जिला / खेसरा का नाम	निवास स्थान	प्रतिवादी / आवेदक का नाम / अपीलार्थी	आवेदक / प्रतिवादी का नाम / अपीलार्थी	आवेदक गाटे का क्षेत्रफल (है.)	निलंबित आदेश की मंजूरी का स्थान	अधिकारी संख्या तथा दिनांक पारित और आदेश देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2		3	4	5	6	7-12	13
							व जिला मुरादाबाद का नाम वसीयत पंजीकृत वसीयत दिनांक 16.3.09के आधार पर दर्ज हो इस आदेश मे उल्लिखित आवादी / सम्पत्ति पर सक्षम न्यायालय /म0उच्च न्यायालय द्वारा पारित आदेश प्रभावी होगा ह0आर.के. 14.9.09 1417क आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद वाद सं.965/25.8.09को आदेश हुआ कि खाता सं.35के गाटा सं.479मि/1.441है0तथान 35.60मी0 के बराबर भाग मे से 0.419है0से विक्रेता एवम होम प्राइवेट0लि0 15,प्रेस कैलाश द्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मो0 मंसूर नि0पंडित नगला कर्बला शहर व जिला मुरा0 के नाम के मध्य व खाता सं.245के गाटा सं.479मि/ 1.032है0तथान 25.50मी0 के बराबर भाग मे से रकबा 0.125है0से विक्रेता मा.कर्ती होम्स प्रा0लि0 डी-821न्यू ग्रेनडस कालोनी नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर अहमद जमीरी पुत्र मो0शकीर नि0 पंडित नगला जर्बा थाना मुरा0के नाम के मध्य क्रेता श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मो0मंसूर नि0पंडित नगला शहर व जिला मुरादाबाद के नाम वसीयत पंजीकृत वसीयत दि.18.3.09 के आधार पर राजस्व मे दर्ज हो इस आदेश मे उल्लिखित आवादी /सम्पत्ति पर सक्षम न्या0म0उच्च न्या0द्वारा पारित आदेश प्रभावी होगा ह0आर0के014.9.09 1417क आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबादवाद सं.956/2009/25.8.09को आदेश हुआ खिवाता सं.88 के गाटा सं.467/2 रकबा 0.065है0तथान 1.60मी0 के बराबर भाग मे से रकबा 0.065है0से विक्रेता एवम होम प्राइवेट लि051, ओखलाबाडीसूफल एरिया, फेज द्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मोहम्मद अकमा पुत्र		

खाता संख्या	खातेदार का नाम खाते में क्रम संख्या	पिता/पति/संरक्षक का नाम	विक्रय स्थान	भौतिक अधिकार खाता होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाट की खसरा संख्या	उपरोक्त खाते का क्षेत्रफल (है.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन मजिस्ट्रेट आज्ञा या उसके सहायक उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद
1	2			3	4	5	6	7-12
								मौहम्मदअरशद निवासी पंडित नगला बाईपास शहर व जिला .मुरादाबाद के नाम के साथ व खाता सं.349के खसरा.467मि रकबा 0.061हे0लगान 1.50पैसे के बकदरभाग मे से रकबा 0.006हे0 गाटा सं.468 रकबा0.259हे0लगान 6.40पैसे के बकदर भाग मे से रकबा 0.220हे0व गाटा सं.469मिरकबा 0.474हे0लगान 11.70पैसे के बकदर भागमे से रकबा 0.117हे0से खातेदार सन्तोष कु एफटसप्रा0लि0पंडित नगला बाईपास , कम्पल रोड मुरादाबादद्वारा डायरेक्टर मौहम्मद उमर फारूकी पुत्र मौहम्मद राशिद व मौहम्मद जकरिया पुत्र मौहम्मद अरशद निवासी निवासी पंडित नगला, बाईपासशहर व जिला मुरादाबाद के नाम के साथ व खाता सं.35के खसरा न.466 रकबा 0.263हे0लगान 6.50पैसेके बकदर भाग मे से रकबा 0.080हे0से विक्रेता एवनहोम्स प्राइवेट लि0सम्य04.35, ग्रेटर कैलाश द्वितीय, नईदिल्ली द्वारा डायरेक्टर श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मौ0मंसूर निवासी पंडित नगला बाईपास शहर व जिला मुरादाबाद के नाम के साथ व खाता सं.245केखसरा न.471रकबा 0.725हे0लगान 17.90के बकदर भाग मे से रकबा 0.130हे0से विक्रेता सरकारी होम्स प्रा0लि0,डी-821 न्यू फ्रेन्डस कालोनी ,नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर अहमद जकरिया पुत्र मौ0राशिद नि0पंडित नगला बाईपास मुरादाबाद केनाम के साथ क्रेता-खालिद मसूद पुत्र मौहम्मद राशिद नि0पंडित नगलाबाईपास शहर व जिला मुरादाबाद का नाम बजरियेपंजीकृत बयनामा दिनांक 16.3.09के आधार परदर्ज हो इस आदेश मे उल्लिखित आराजी /भाग्यांश पर सक्षम न्यायालय

Certified copy
18.9.2020

खाता संख्या	खातेदार का नाम	जिला / परगना / तहसील / राज्य	[illegible]	अधिकार अभिलेख प्रकाशन होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (है.)	भूमिधर संक्रमणीय भूमिधर या सिविर	अधिकार सम्बन्धी आज्ञा या उसका आशय उसकी संक्षेप तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								/मा0उच्च न्यायालय द्वारा पारित आदेश प्रभावी होगा ह0आर.के..14.9.09 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार हादर मुरा0वाद सं.966/25.8.09को आदेश हुआ कि खाता सं.245के गाटा सं.479मि/1.032है0लगान 25.50पैसे के बकदर भाग मे से रकबा 0.110है0से विक्रेता मरकरीहोम्स प्रा0लि0डी-821न्यू फ्रैन्डस कालोनी नई दिल्लीद्वारा डायरेक्टर अहमद जकरियाँ पुत्र मौ0राशिद नि0पडित नगला वाईपास मुरादाबाद के नाम के साथ व खाता सं.35के गाटा सं.479मि/1.441है0लगान 35.60पैसे के बकदर भाग मे से रकबा 0.211है0से विक्रेता एवन होम्स प्रा0लि0एम0115.ग्रेटर केलाशद्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मौ0मंसूर नि0पडित नगला वाईपास शहर व जिला मुरादाबाद के नाम के साथ व खाता सं.337के गाटासं.491रकबा 1.092है0लगान 27.00पैसे के बकदरभाग मे से रकबा 0.260है0 व खाता सं.336के गाटासं.492/0.130है0लगान 3.20पैसे के बकदर भाग मे से 0.118है व गाटा सं.493/0.170है0लगान 4.20पैसे के बकदर भाग मे से रकबा 0.003है0से विक्रेता विकास मेडिकोज वाईपास सम्भल रोड मुर0 द्वाराडायरेक्टर मौ0 उमर फारूक पुत्र मौ0राशिद नि0 वाईपासपडितनगला शहर व जिला मुरा0के नाम के साथ व खातासं.46के गाटा सं.495/0.283है0लगान 7.00 रु0के बकदर भाग मे से रकबा 0.021है0से विक्रेता एवन होम्स प्रा0लि051 ओखला इण्डस्ट्रियल एरिया फेज-द्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मौ0अकबर पुत्र मौ0अरशदनि0पडित नगला वाईपास शहर व जिला मुरादाबादके नाम के साथ क्रेता श्रीमती निशांत मंसूर पत्नी मौ0मंसूर नि0वाईपास पडित नगला	

स्वाप्न सुलि
प्रमाणित
18.9.2020

खाता खतौनी क्रम संख्या	पट्टाधारक का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमि का प्रकार खाता होने की फसली वर्ष	प्रयोजन जिस के लिए पट्टा मंजूर किया गया	पट्टाधारक पर क्षेत्रफल (हे.)	पट्टाधारक खाता होने खतौनी या लगान	विलेख संख्या तथा दिनांक जहाँ उपलब्ध हो अथवा खाता होने वाली अधिसूचना का पत्र	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								शहर व जिला मु0का नाम बजरिये पंजीकृत बयानामा दि.18.3.09के आधार पर राजस्व अभिलेखों मे दर्ज हो इस आदेश मे उल्लिखित आराजी /सम्पत्ति पर सुप्रीम न्यायालय/माननीय उच्च न्यायालय द्वारा पारित आदेश प्रभावी हो0आर0के014.9.09 1418के आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबादबार सं.864/10/28.8.10को आदेश हुआ किताबसं.88 के गाटा सं.317मि रकबा 0.813हे0लगान26.00रूपये के बकदर भाग मे से रकबा 0.096हे0मेसिकोता एवन होम्स प्राइवेट लि.51 ,ओखलाएण्डस्टिट्यूशनल एरिया, फेज द्वितीय नई दिल्ली द्वारा। डायरेक्टर मो0अकबर पुत्र मो0अरसद के नाम के साथसहखातेदार के रूप मे व खाता सं.90के गाटा सं.464मि0.514लगान 12.70पैसे के बकदर भाग मे से रकबा 0.092हे. से खातेदार विकास मेडिकोस वाई पास सप्लसर्वेड मुरादाबाद द्वारा डायरेक्टर मो0उमर फारूख पुत्र मो0राशिद के नाम के साथ सहखातेदार के रूप मे व खाता सं.245के गाटा सं.471/0.725हे.लगान 17.90पैसे मे से रकबा 0.025हे.व गाटा सं.472/0.202हे.लगान 5.00रूपये के पूर्ण भाग से व गाटा सं.476/0.619हे.लगान 15.30पैसे मे से रकबा 0.404हे.मे खातेदार परकती होम्स0लि0डी0821न्यू फैन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर अहमद नकरिया पुत्र मो0राशिद के नाम के साथ सहखातेदार के रूप मे व खातासं.35 के गाटा सं.473/0.551हे.लगान 13.60पैसे मे से रकबा 0.116हे.मे खातेदार एवन होम प्रा0लि0एम0115,ग्रेटर कैलाश द्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर श्रीमती निशाद मन्सूर पत्नी मोहम्मद मन्सूर के नाम के साथ सहखातेदार के

उपजिलाधिकारी
हसनपुर
18.9.2020

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	विक्रेता / दाता / लिखित का नाम	विक्रय स्थान	मौलिक अधिकार हासिल होने का फसली वर्ष	पंजीकृत प्रलेख का प्रकार एवं की धनराशि संख्या	धनराशि (रु.)	पावती एवं पावतीकर्ता का हस्ताक्षर	इनकी संख्या तथा दिनांक सहित आदेश देने वाले अधिकारी का पद
1	2			3	4	5	6	7-12

रूपमे व खाता सं.349 के गाटा सं.477/0.1628
लगान4.00रूपये मे से रकबा 0.0668है.से खातेदार
सन्तोष क्राफटस प्रा0लि0पंडित नगरला बाई पास
सम्भल रोड,मुरादाबाद द्वारा डायरेक्टर
मो0उमर फारूख पुत्र मो0राशिद व मो0अलेक्जेन्डर
पुत्र मो0अरशद के नाम के साथ सहखातेदार
के रूप मे व खाता सं.243 के गाटा सं.478/
0.709है.लगान 13.75पैसे के रकबा भाग मे
से रकबा0.007है.से खातेदार मलकानी होम
प्रा0लि0डी0821,न्यू फ्रेन्डस कालोनी नई दिल्ली द्वारा
डायरेक्टर अहमदजकरीया पुत्र मो0शाहिद व रहमान होम
प्रा0लि0एकमा-51,ओखला इन्डस्ट्रीयल एरिया फेस
द्वितीय नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मो0अकबर पुत्र
मो0आजाद नि0ग्राम पंडित नगरला बाई पास
मुरादाबाद के नाम के साथ सहखातेदार के रूप
मे क्रेता श्रीमती असका रहमान पत्नी अहमद जकरिया
व श्रीमती रजिया सुलताना पत्नी मो0अकबर फारूख
श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मो0मंसूर व श्रीमती
अरशीखालिद पत्नी खालिद मंसूर नि0पंडित नगरला
बाईपासशहर व जिला मुरादाबाद के नाम
बजरिये बैनामा दि.5.2.10तकसब अभिलेखो मे
बतौर सक्रमणीय भूमिधर के साथ मे दर्ज हो
ह0आर0के03.9.10
1421फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार
सदर,मुरादाबाद द्वारा वादसं0 359/2013-2014
आदेशदिनांक 28.02.14 को आदेश हुआ कि माननीय
सिविल जज (सी0डि0) मुरादाबाद के द्वारा वादसं0
546/2013 मोहम्मद अबूबकर मंसूर आदि बनामअहमद
जकरिया आदि मे पारित डिक्री दिनांक 03.10.13
के परिदृश्य मे ग्राम हरथला खेतानवाले

खाता / खाती का क्रम संख्या	खातेदार का नाम	खेत / पेड़ / भवन का नाम	निलाम अधिकारी	वर्तमान मालिकाना हक जो प्रभाव होने का दावेदारी अर्ज	प्रकरण के प्रभाव गत की खातेदार संख्या	प्रार्थित भूमि का क्षेत्रफल (है..)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	कार्यालय कलक्टर अदालत या उपखण्ड मजिस्ट्रेट उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13
								तहसीलमुरादाबाद के खाता सं0 242के गाटा सं0 315मि रकबा 1.912हे. लगान 29.15रूपये के बकदर भाग से खातेदार श्रीमती अर्शी खालिद पत्नी खालिद मसूद बाखन होम प्राईलिटिद्वारा डायरेक्टर श्रीमती निशातमसूर पत्नी मौ0 मंसूर व खालिद मसूद व अहमद जकरिया पुत्रगण मौ0राशिद व श्रीमती असफा रहमान पत्नी अहमद जकरिया निवासी पंडितनगला के नाम खारिज करके व खाता सं0 211के गाटा सं0471 रकबा 0.725हे.लगान 11.85रूपये के बकदरभाग से खातेदार श्रीमती असफा रहमान पत्नी अहमदजकरिया व श्रीमती रजिया सुल्तान पत्नी मौ0 उमर फारूक व श्रीमती निशात मंसूर पत्नीमौ0 मंसूर व श्रीमती अर्शी खालिद पत्नी खालिद मसूदव खालिद मसूद व अहमद जकरिया पुत्रगण मौ0 राशिदके नाम खारिज करके व खाता सं0 212के गाटा सं0 478 रकबा 0.709हे. लगान 13.75रूपये के बकदरभागसे खातेदार श्रीमती असफा रहमान पत्नी अहमद जकरिया व श्रीमती रजियासुल्तान पत्नी मौ0 उमर फारूक व श्रीमती निशात मंसूरपत्नी मौ0 मंसूर व श्रीमती अर्शी खालिद पत्नी खालिदमसूद व खालिद मसूद व अहमद जकरिया पुत्रगण मौ0राशिद व सुमेर राशिद पुत्र मौहम्मद उमर फारूक नि.पंडितनगला के नाम खारिज करके व खाता सं0 210के गाटा सं0479मि रकबा 1.032हे. लगान 16.90रूपये के बकदर भाग से खातेदार मौ0 मंसूर व अहमद जकरियापुत्रगण मौ0 राशिद व श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मौ0मंसूर निवासी पंडितनगला के नाम खारिज करके बखाता सं0 106के गाटा सं0 479मि रकबा 0.765हे0 लगान 18.90के बकदर भाग से

प्रमाण प्रति
प्रमाणित
10.9.2020

खाता संख्या / खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	कार्यालय आरम्भ होने का अन्तिम वर्ष	कार्यालय कार्यवाही श्री अनन्त कंडारा	क्षेत्रफल (हे .)	बाधा देने वाले व मालगुजारी का नगदान	उनकी संख्या तथा दिनांक सहित बाधा देने वाले अधिकारी का पद	
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								खातेदार श्रीमती रजिया सुल्तान पत्नी मौ0 उमर फारूक व श्रीमती अर्शी खालिद पत्नी खालिद मसूद व सुमेररशिद पुत्र मौ0 उमर फारूक व खालिद मसूद पुत्र मौ0रशिद निवासी पंडितनगला के नाम खारिज व खाता सं0 80के गाटा सं0 467/2 रकबा 0.065हे. लगान 2.05रुपये के बकदर भाग से खातेदार खालिद मसूद पुत्र मौ0 रशिद निवासी पंडितनगला का नाम खारिज करके व खाता सं0 51 के गाटा सं0 479मि रकबा 1.441हे. व गाटा सं0 466 रकबा0.263हे. व गाटा सं0 473 रकबा 0.551हे. कुल 3कि ते रकबा 2.255हे. लगान 49.25रुपये के बकदर भाग से खातेदार सुमेर रशिद पुत्र मौ0 उमर फारूक व अहमद जकरिया पुत्र मौ0 राशिद व श्रीमती निशातमंसूर पत्नी मौ0 मंसूर व मौ0 उमर फारूक व खालिदमसूद पुत्रगण मौ0 राशिद व श्रीमती अर्शी खालिद पत्नीखालिद मसूद निवासी पंडितनगला के नाम खारिज करके व खाता सं0 387के गाटा सं0 470 रकबा 0.053हे. व गाटा सं0 477 रकबा0.162हे. व गाटा सं0 469मि रकबा 0.474हे. व गाटा सं0467 रकबा 0.061हे. व गाटा सं0 468 रकबा 0.259हे.कुल 5 किते रकबा 1.009हे. लगान 21.95रुपये के बकदर भाग से खातेदार श्रीमती असरफ रहमान पत्नीअहमद जकरिया व श्रीमती अर्शी खालिद पत्नी खालिद मसूद व श्रीमती निशात मंसूर पत्नी मौ0 मंसूरव मौ0 उमर फारूक पुत्र मौ0 राशिद व सुमेर राशिदपुत्र मौ0 उमर फारूक व खालिद मसूद पुत्र मौ0 राशिदव श्रीमती रजिया सुल्तान पत्नी मौ0 उमर फारूक निवासीपंडितनगला मुरादाबाद के नाम खारिज करके उनके स्थानपर मैसर्स हाईटेक कोलोनाइजर लिमिट पंडितनगला	

खण्डपीठ
उपायुक्त
18.9.2020

ग्राम सन्दर्भ : 15010119339 ग्राम का नाम : कृष्णकटरा ऐ0रा0-[illegible]

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भोगाधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के राजस्व गाटे की सकल संख्या	अर्जित गाटे का क्षेत्रफल (है.)	अर्जित गाटे का भाग एवं भागानुसार या समग्र	भोगाधिकार सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								बाईपास,तह0 व जिला मुरादाबाद द्वारा पार्टनर मोहम्मद अबूबकरमंसूर पुत्र मोहम्मद रशिद निवासी पडितनगला बाईपासमुरादाबाद के नाम सिविल न्यायालय की डिग्री दिनांक 03.10.13एवं समझौते के आधार पर सं0भू0के सापेक्षदर्ज हो ह0ज्ञार.के022.03.14	
					कुल गाटे :	8कुल है :	3.5550	77.65	
					1408फ	311	0.0640		00036

00052 एवन होम प्रा0लि0एम-115
56 ग्रेटर कैलाश II नई दिल्ली द्वारा
डायरेक्टर बेगम निशाद मन्सूर — पत्नी मो0मन्सूर
सन्तोषा क्राफ्ट प्रा0लि0
पीपल नगला बाईपास सम्भल
रोड मुरादाबाद द्वारा डायरेक्टर
मो0उमर फारूख — मो0शाहिद
मो0अकबर — मो0अमजाद
मिलिनियम होम प्रा0लि0एम-115
ग्रेटर कैलाश II नई दिल्ली
द्वारा डायरेक्टर खालिद मसूद — मो0रशीद
मेवाराम — मन्नू — नि.मो0निकटम बरबोलान
मैसर्स मथुर फलोरी केल्चर
बी-29रामगंगा विहार कालोनी
मुरादाबाद पार्टनर
सन्तोष गुप्ता — रामप्रकाश गुप्ता — नि0निकट महाराजा हरिश चन्द्र डिग्री कालिज मुरा0
गोकुल प्रा0लि0213सुखदेव
विहार नई दिल्लीद्वारा
डायरेक्टर
मो0खालिद मसूद — मो0राशिद