1734

भारतीय गैर न्यायिक

Rs. 20000 Rs. 20000

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000

4 APR 2005 1734 477 03CC 319274

MERCURY HOMES
BUY DEED # 18A

## बयनामा

| | |
|---|---|
| बयनामा | 8,37,000/–रु0 |
| मालियत | 8,37,000/–रु0 |
| स्टाम्प | 84,000/–रु0 |

हम कि सन्तोषा क्राफ्टस प्राईवेट लि0 पंडित नगला बाई पास सम्भल रोड मुरादाबाद द्वारा डायरेक्टर मौहम्मद उमर फारूख पुत्र श्री मौहम्मद राशिद

- 4 APR 2005

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Rs.20000 भारतीय गैर न्यायिक Rs.20000

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000 INDIA NON JUDICIAL Rs.20000

4 APR 2005

(1408)

03CC 319275



प्रथम पक्ष (विक्रेता) एवं मरकरी होम्स प्रा० लि० X-51 ओखला इण्डस्ट्रियल एरिया फेज II नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मौहम्मद अकबर पुत्र श्री मौहम्मद अरशद द्वितीय पक्ष (क्रेता), के हैं।

4 APR 2005

[illegible]

मुख्य कोषाधिकारी
कोषागार, मुरादाबाद

70

[illegible]

[illegible]

मुरादाबाद

[illegible]

AI DUAL CAMERA
Shot by M Kishwar

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु.  Rs.10000

दस हजार रुपये  RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

01AA 503579

जो कि आराजी काश्त भूमिधरी खाता सं0 182 खसरा सं0 460 मि0 रकबई 0.243 हेक्टे0 व खसरा सं0 467 मि0 रकबई 0.061 हेक्टे0 व खसरा सं0 468 मि0 रकबई 0.259 हेक्टे0 व खसरा सं0 469 मि0 रकबई 0.486 हेक्टे0 कुल पांच किते रकबई 1.110 हेक्टे0 लगानी सालाना 27.40 रू0 व खाता सं0 155 खसरा सं0 470 मि0 रकबई 0.053 हेक्टे0 व खसरा सं0 477 मि0 रकबई 0.117 हेक्टे0 कुल दो किते कुल रकबई 0.170 हेक्टे0 लगानी सालाना 4.25 रू0 व खाता सं0 18 खसरा सं0 491

10000 रु. Rs 10000

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs 10000 दस हजार रुपये

10000 रु. Rs 10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

01AA 503580

मि0 रकबई 0.052 हेक्टे0 व खसरा सं0 492 मि0 रकबई 0.006 हेक्टे0 व खसरा सं0 493 मि0 रकबई 0.008 हेक्टे0 कुल तीन किते कुल रकबई 0.066 हेक्टे0 लगानी सालाना 1.60 रू0 किस्म जमीन खादर सर्किल नं0 4 बाके ग्राम हरथला एहतमाली तहसील व जिला मुरादाबाद जिस पर

भारतीय गैर न्यायिक

Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

दस हज़ार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

01AA 503578

5

विक्रेता बहैसियत भूमिधरी मालिक काबिज व दखील है तथा प्रथम पक्ष (विक्रेता) को आराजी मजकूर की बावत हर अखतयारात मय इन्तकालात हासिल है। जो इस समय तक प्रत्येक प्रकार से पूर्णरूपेण स्वच्छ व विवाद रहित है। इस सम्पत्ति पर किसी भी प्रकार का कोई कर्ज सरकारी या

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

28 MAR 2005

8122

E-2005

गैर सरकारी आदि नही है। यह भूमि प्रत्येक प्रकार के रहन, बय, हिबा किफालत, जमानत कुर्की नीलामी आदि से पूर्णतया मुक्त है। आराजी व्क्फ या करटोडियन की सम्पत्ति नही है तथा इस सम्पत्ति को विक्रय करने के सम्पूर्ण अधिकार प्रथम पक्ष (विक्रेता) को प्राप्त है । इस सम्पत्ति को हस्तांतरित करने में प्रथम पक्ष (विक्रेता) पूर्णतया सक्षम है कोई

[illegible] प्रा०लि० X-51 ओखला इण्डस्ट्रियल एरिया [illegible]
नई दिल्ली [illegible]

नाम स्टाम्प खरीदार [illegible]
क्रम सं० 8 दिनांक 4/5/07
स्टाम्प अंकन मूल्य 5000 रुपये
स्टाम्प वाले [illegible] हस्ताक्षर मय
कुल कितने 1 [illegible] 5000
निम्नलिखित मूल्य [illegible] है।
प्रवीन कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता
कचहरी परिसर मुरादाबाद ला० नं० [illegible]
4/5/07

5000 [illegible] 5000

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

28 MAR 2005

A-2005 9777

अवगाने इन्तकाल हाजा नहीं है इसकी पूर्ण संतुष्टि द्वितीय पक्ष (क्रेता) को करा दी गयी है। चूंकि इस सम्पत्ति की कीमत भी मुनासिब मिल रही है लिहाजा प्रथम पक्ष (विक्रेता) ने बहालत दुरुस्ती होश हवास खमसा बिना बहकाये व सिखाये बिना दबाव नजायज किसी के खूब सोच समझकर

- 4 APR 2005

[illegible] को [illegible]

[illegible] के [illegible]

[illegible] मुरादाबाद [illegible] देखा।

[illegible]

[illegible] मुरादाबाद

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

28 MAR 2005

A-2005 9778

तमामी शय मुबईया मजकूर हर किस्म व मय हक रास्ता आमदोरफ्त व मय दीगर कुल हक व हकूक मुताल्लिका उसको बिना छोड़े किसी जुज व हक बिल ऐवज मुबलिग 8,37,000/-रुपये आठ लाख सैंतीस हजार रु0 आधे जिसके 4,18,500/-रुपये चार लाख अट्ठारह हजार पाँच सौ रुपये होते है द्वितीय पक्ष क्रेता ( **सरकारी होम्स प्रा0 लि0 X-51 ओखला इन्डस्ट्रियल एरिया फेज II नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर मौहम्मद अकबर पुत्र श्री मौहम्मद अरशद** ) को बय और फरोख्त कामिल करके कुल जरे

क्रय स्टाम्प कर्ता [illegible] [illegible]
क्रम सं. [illegible]
स्टाम्प कागज मूल्य [illegible]
स्टाम्प बेचने [illegible]
मूल दिये [illegible]
निम्नलिखित [illegible]

प्रदीप कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता
कचहरी परिसर मुरादाबाद ला० नं० 98.CM.

[illegible] नई दिल्ली [illegible]

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

28 MAR 2005

A-2005 9779

समन उसका तफसील जैल द्वितीय पक्ष (क्रेता) से वसूल पाकर तमामी शय मुबइया मजकूर वाला का कब्जा व दखल द्वितीय पक्ष (क्रेता) को दे दिया है आज के बाद से आराजी मजकूर की बाबत प्रथम पक्ष (विक्रेता) व वारिसान प्रथम पक्ष (विक्रेता) का कोई ताल्लुक व वास्ता नहीं बाकी नहीं

১০

১০০০

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

4 APR 2005

10 A-2005 10385

रहा है और न ही आइन्दा होगा द्वितीय पक्ष (क्रेता) को पूरा हक हासिल होगा कि वह कागज कानूनी में प्रथम पक्ष (विक्रेता) का नाम खारिज करवाकर अपना नाम दर्ज करा ले अगर बाद को किसी वक्त में किसी फेल प्रथम पक्ष (विक्रेता) या कर्जख्वाह या औलाद या अन्य किसी दीगर

[illegible] ओखला [illegible]
[illegible] नई दिल्ली [illegible]

[illegible] 9 5/5/05
[illegible] 1000
[illegible] 5 [illegible]
[illegible] आर [illegible]
5/5/05

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु.    Rs 1000

भारत

एक हज़ार रुपये    ONE THOUSAND RUPEES

10384

शख्स की देनदारी या कानूनी नुक्स से शय मुबईया का जुज या कुल कब्जा द्वितीय पक्ष (क्रेता) या वारिसान द्वितीय पक्ष (क्रेता) से निकल जावे या बगरज तहफ्फुज शय मुबईया द्वितीय पक्ष (क्रेता) का कुल सर्फा मजीद खर्चा या अदा करना पड़े तो उसी कदर कुल जरे समन की वापसी प्रथम

4 APR 2005

[illegible]

कोषागार, मुरादाबाद

1000Rs

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. भारत Rs 1000

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

-1 APR 2005

A.2005 10386

पक्ष (विक्रेता) अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म अपनी से कुल हर्जे व खर्चे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार प्रथम पक्ष (विक्रेता) होगा। वनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियां

- 4 APR 2005

[illegible] ------- को [illegible]

[illegible] 1600 [illegible]

8400 [illegible]

[illegible]

[illegible]

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

2005 10387

व जिम्मेदारियां प्रथम पक्ष (विक्रेता) की होंगी अब द्वितीय पक्ष (क्रेता) को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी से प्रथम पक्ष (विक्रेता) का नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा ले प्रथम पक्ष (विक्रेता) को कोई उज्र व एतराज नही होगा पक्षकारान के फोटो गवाहान की पहचान पर श्री सुभाष चन्द्र माथुर एडवोकेट ने सत्यापित किये हैं।

- 4 APR 2005

मुख्य रोकड़िया
कोषागार, मुरादाबाद

DUAL CAMERA
Shot by M.Kishwar

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

14 A-2005 10392

नोट–विक्रीत आराजी में खसरा सं0 460 का मूल्यांकन, मूल्यांकन सूची के परिशिष्ट 1 उपखण्ड "ग" के अनुसार 4,00,000/–रू0 प्रति एकड़ व अन्य खसरा नम्बरान का मूल्यांकन उपखण्ड "क" के अनुसार 1,00,000/–रू0 प्रति एकड़ निर्धारित है तदनुसार स्टाम्प अदा किया गया

- 4 APR 2005

8

[illegible] ———— [illegible]

[illegible] 7610 [illegible]

[illegible] 162000 [illegible]

[illegible]

[illegible]

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

-4 APR 2005

15 A-2005 10393

है। विक्रेता अनुसूचित जाति/ अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं है।

आराजी पूर्णतः खेती की भूमि है मौके पर तथा आसपास खेती हो रही है

आराजी में कोई पेड कूप भवन आदि नही है।

Miosfrov

4 APR 2005

[illegible]

[illegible]

[illegible]
मुरादाबाद

[illegible]

तफसील वसूली जरे समन मुबलिग 8,37,000/- रू0 नगद प्रथम पक्ष (विक्रेता) ने द्वितीय पक्ष (क्रेता) से कब्ल रजिस्ट्री बयनामा हाजा प्राप्त कर लिये है।

प्रथम पक्ष (विक्रेता)

द्वितीय पक्ष (क्रेता)

साक्षी

साक्षी

बयनामा हाजा आज दिनांक 7-4-2005 को बमुकाम मुरादाबाद बइकरार पक्षकारान बमशवरा श्री सुभाष चन्द्र माथुर एडवोकेट सचिन मिश्रा ने टाईप किया ।

बही 1 जिल्द 6607 के पृष्ठ 177/210 में
क्रमांक 1735 पर आज दिनांक 7/4/05 को
रजिस्ट्री की गई।

उप निबंधक द्वितीय
मुरादाबाद

बही 1 जि[illegible] 4917 [illegible] 155/216 में
क्रमांक 1554 [illegible] 7/5/1[illegible] को
रजिस्ट्री [illegible]

निबंधक
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] मुरादाबाद

इकरारी संतोष कुमार

मौजा मस्करी हौस

विक्रीत आराजी का नक्शा मौके की स्थिति मे दर्शाया जा रहा है

| | | |
|---|---|---|
| ५६० | ५६७ | ५६८ |
| ५६९ | ५७० | ५७२ |
| ५७१ | ५७४ | ५७३ |