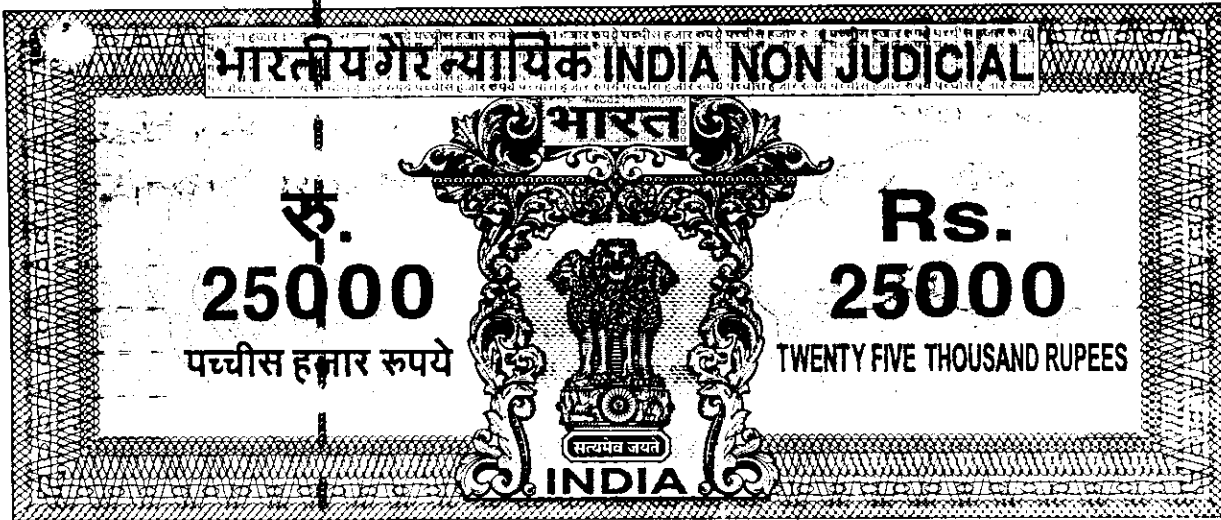


858/13



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

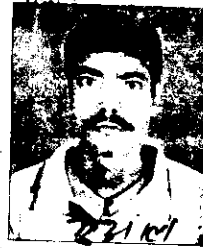
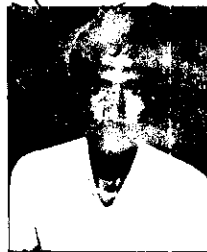
C 426412

किस्म दस्तावेज - बैनामा
 प्रतिफल - 36,44,000 / -
 मालियत - 36,44,000 / -
 क्षेत्रफल - 3188.1058 वर्गमीटर
 दर - 1150 / - प्रति वर्गमीटर
 स्टाम्प - 2,55,100 / -
 मौजा - ताल रामगढ़, तप्पा व परगना-हवेली।

प्राप्तक/बपरा/मुख्य कावाधिद्वारा
 छप/रोकटिया/मुख्य रोकटिया
 27 DEC 2012
 स्थान
 कोरमगढ़
 मन्बर

STAMPA

255/100



हम कि शिवप्रसाद पुत्र रामअष्टादे व बलिवाम व
 भुआल व सत्येन्द्र पुत्रगण प्रहलाद व श्रीमती मंगरी देवी

पत्नी प्रहलाद निवासीगण ग्राम-तालरामगढ़, तप्पा व परगना-हवेली,

बलिवाम

321/11

सत्येन्द्र पुत्र

शिवप्रसाद पुत्र

321/11

सत्येन्द्र पुत्र

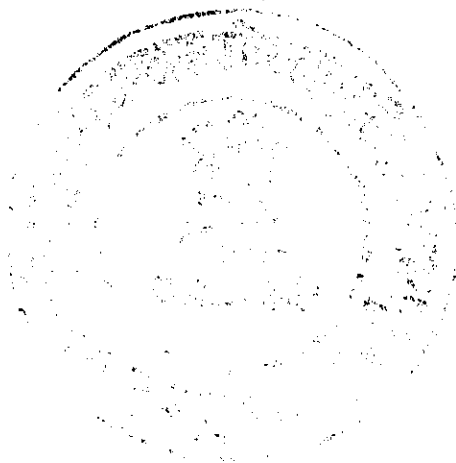
न. २२१ अक्षय २९७०० रिगल ५-१०-१३ वीरक. देवक (५५६) वरुणा
 ५१० लोको री. २१०३५-५५६ वीरक-देवक ५५६ वरुणा
 ५१०-१५६ वीरक-देवक ५५६ वरुणा

५ वीरक-देवक ५५६ वरुणा
 ५१० लोको री. २१०३५-५५६ वीरक-देवक ५५६ वरुणा
 ५१०-१५६ वीरक-देवक ५५६ वरुणा

वीरक-देवक
 उपरीकक्षिका
 जेवाभार - मोरक

५ वीरक-देवक ५५६ वरुणा

वविराम



न. २२१ १२५५ २००० न. २२१



उप रीकिया

जेयानार - गोरखपुर

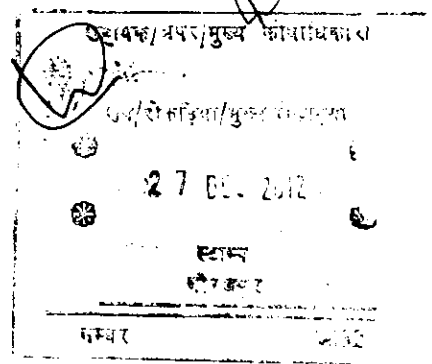
१२/१२/२०००
१२/१२/२०००
१२/१२/२०००





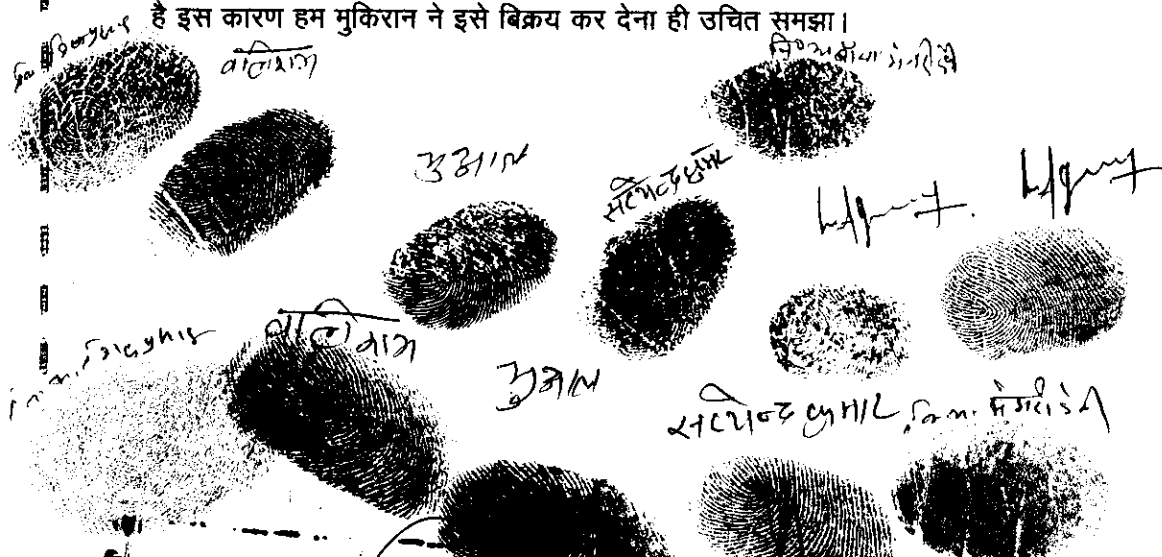
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426414



[3]

मुन्तकील करने का हम मुकिरान को कानूनन हर तौर पर हक हासिल है। हम मुकिरान बहैसियत मालिक काबिज दखील एवं संक्रमणीय भूमिधर हैं तथा विषयांकित आराजी जो कि एक कृषि भूमि है जिसपर आज की तारीख में भी कृषि कार्य हो रहा है जिसे हम मुकिरान अपने को कृषि कार्य करने में असमर्थ पा रहे हैं। अतः विषयांकित आराजी जोकि हमारे किसी भी मसरफ की नहीं रह गयी है इस कारण हम मुकिरान ने इसे बिक्रय कर देना ही उचित समझा।

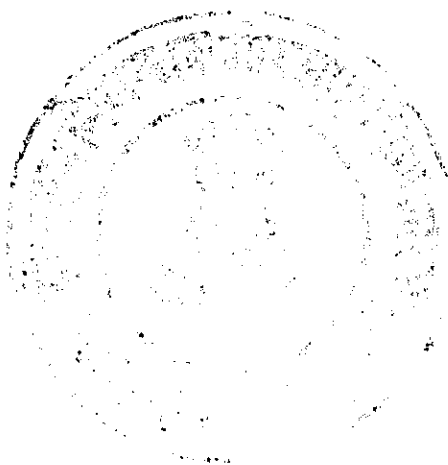


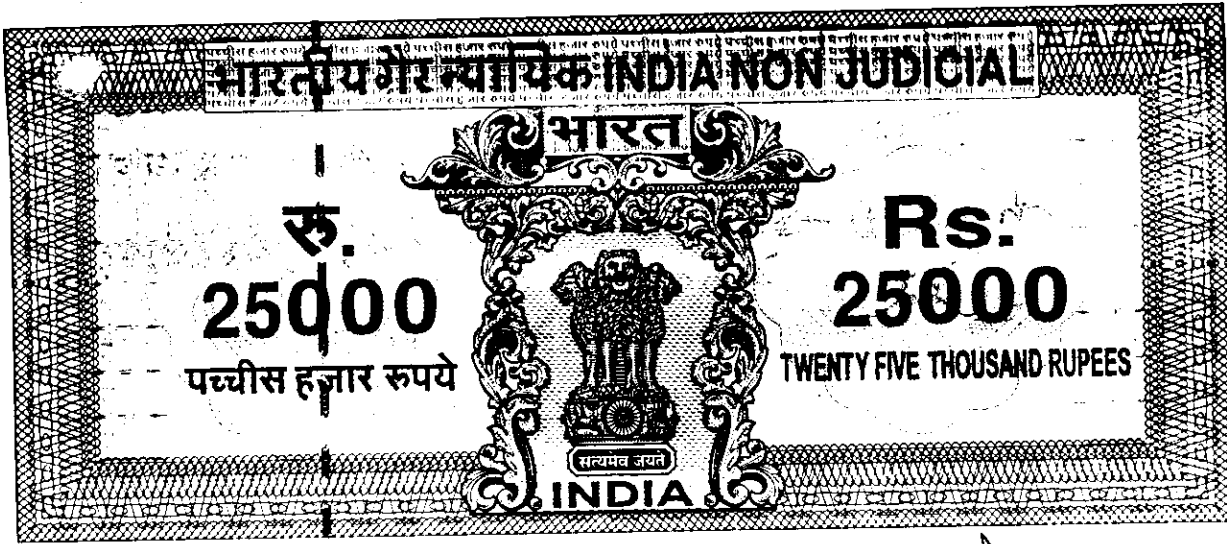


नं. २३१ लाला लखन नारायण

(D)

जय देवीदास
देवभार - मोरवा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426416

बहाल/बंद/मुज कोबाधिकार

र/रीकॉर्डिंग/मुज रीकॉर्डिंग

27 DEC 2012

हस्ताक्षर

गोरखपुर

नम्बर 88812

[5]

कोलकाता (वेस्ट बंगाल) पिन-700013 निदेशक/चेयरमैन श्रीमती मधु सराफ पत्नी अनूप सराफ निवासिनी-सराफ सदन, गांधी आश्रम गली, गोलघर, गोरखपुर बजरिए पावर आफ एटार्नी होल्डर रवि अग्रवाल पुत्र श्री श्यामसुन्दर अग्रवाल, निवासी-404 सराफ रेजीडेन्सी, बेतियाहाता, शहर व जनपद-गोरखपुर को मु० 36,44,000/- रु० (छत्तीस लाख चौवालीस हजार रूपया) जिसका आधा मु० 18,22,000/- रु० (अठ्ठारह लाख बाइस हजार रूपया) होता है.

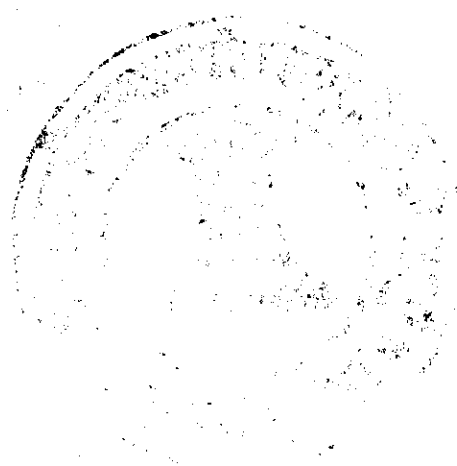
निदेशक/चेयरमैन श्रीमती मधु सराफ पत्नी अनूप सराफ निवासिनी-सराफ सदन, गांधी आश्रम गली, गोलघर, गोरखपुर बजरिए पावर आफ एटार्नी होल्डर रवि अग्रवाल पुत्र श्री श्यामसुन्दर अग्रवाल, निवासी-404 सराफ रेजीडेन्सी, बेतियाहाता, शहर व जनपद-गोरखपुर को मु० 36,44,000/- रु० (छत्तीस लाख चौवालीस हजार रूपया) जिसका आधा मु० 18,22,000/- रु० (अठ्ठारह लाख बाइस हजार रूपया) होता है.

निदेशक/चेयरमैन श्रीमती मधु सराफ पत्नी अनूप सराफ निवासिनी-सराफ सदन, गांधी आश्रम गली, गोलघर, गोरखपुर बजरिए पावर आफ एटार्नी होल्डर रवि अग्रवाल पुत्र श्री श्यामसुन्दर अग्रवाल, निवासी-404 सराफ रेजीडेन्सी, बेतियाहाता, शहर व जनपद-गोरखपुर को मु० 36,44,000/- रु० (छत्तीस लाख चौवालीस हजार रूपया) जिसका आधा मु० 18,22,000/- रु० (अठ्ठारह लाख बाइस हजार रूपया) होता है.

निदेशक/चेयरमैन श्रीमती मधु सराफ पत्नी अनूप सराफ निवासिनी-सराफ सदन, गांधी आश्रम गली, गोलघर, गोरखपुर बजरिए पावर आफ एटार्नी होल्डर रवि अग्रवाल पुत्र श्री श्यामसुन्दर अग्रवाल, निवासी-404 सराफ रेजीडेन्सी, बेतियाहाता, शहर व जनपद-गोरखपुर को मु० 36,44,000/- रु० (छत्तीस लाख चौवालीस हजार रूपया) जिसका आधा मु० 18,22,000/- रु० (अठ्ठारह लाख बाइस हजार रूपया) होता है.

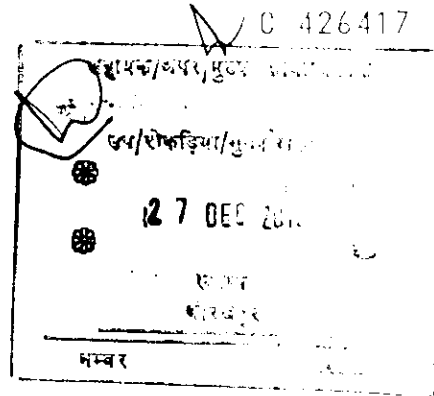
क-232/25000 दिनांक 4-10-12 दिनांक. के. ए. ट. ए. ए. ए.
मो. नं. 25000 दिनांक 4-10-12 दिनांक. के. ए. ट. ए. ए.
मो. नं. 25000 दिनांक 4-10-12 दिनांक. के. ए. ट. ए. ए.

के. ए. ट. ए. ए.
के. ए. ट. ए. ए.
के. ए. ट. ए. ए.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



[6]

में क्रय करने को तैयार हो गये हैं, जो हम मुकिरान को कबूल व मंजूर है उक्त धनराशि बाजार भाव से एक वाजिब व मुनासिब कीमत है, साथ ही साथ इससे अधिक कीमत कोई अन्य व्यक्ति देने को तैयार नहीं है। इसलिए हम मुकिरान ने अपनी विषयांकित आराजी को बहक व बदस्त वी०एस० टेक्सटाइल्स एण्ड फाइनेंस प्रा०लि०, ८-गणेश चन्द्र एवेन्यू, प्रथम तल, कोलकाता (वेस्ट बंगाल) पिन-700013 निदेशक/चेयरमैन श्रीमती मधु सराफ पत्नी अनूप सराफ निवासी-



२३३ १२/१२/२००० २३२३



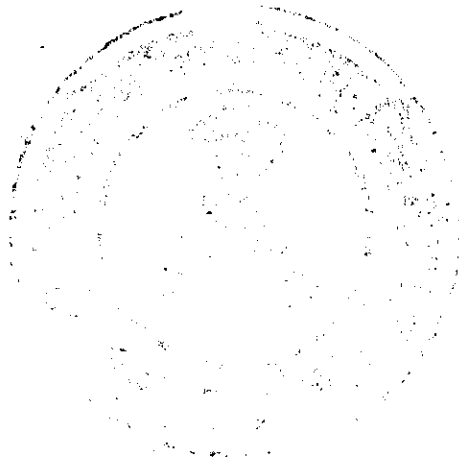
अप रीकाइया
जेबालार - गोरखपुर



१२३५ बहिर् २५००० १२३२१



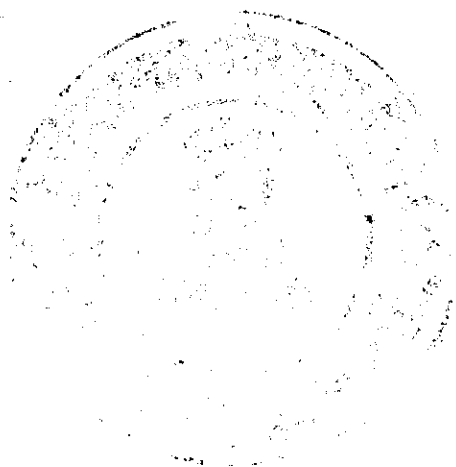
उप रोकायः
जेवाणार - गोरख



नं. 235 कप्तन 25000 22221



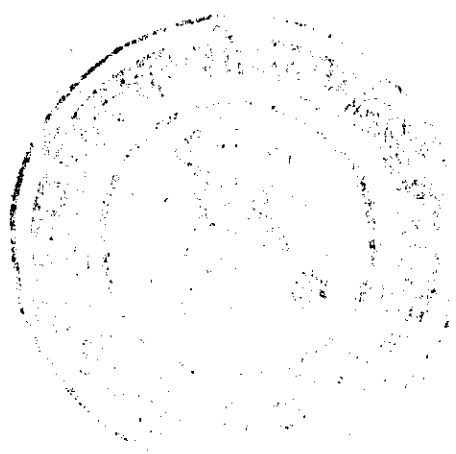
सुपरी रोड डिप्टी
उत्पादन - गोस्वामी



र. 238 पत्र 2500 र 2362



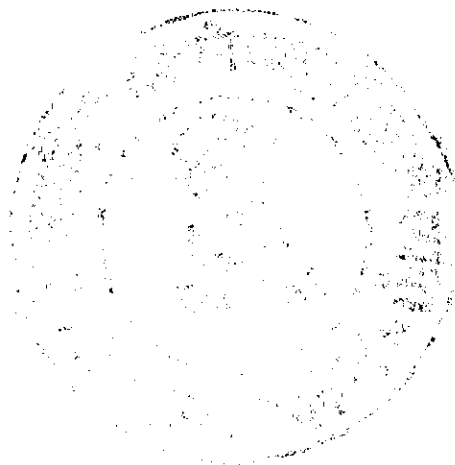
देवदत्त - गोरख



न. २३४-१५५५ २००० न २३६२



उप रोकरिया
कोषागार - गोरखपुर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X. 597537

जय/रोका/दिया/पुडा/पेच/पेडा

22

मन्तर 6052

[11]

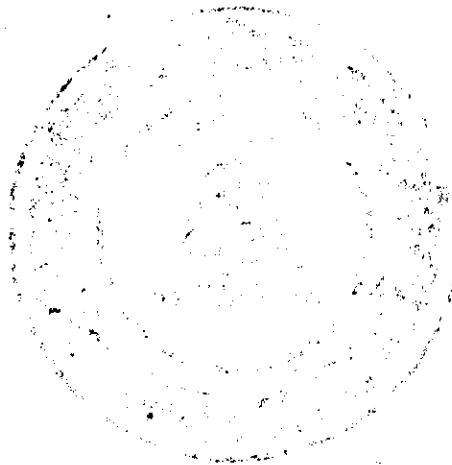
सम्पत्ति पर पायी जाती है तो उसे अदा करने की सारी जिम्मेदारी विक्रेतागण की होगी। यदि कोई तथ्य इस लेखपत्र के विपरीत पायी जावे या किसी अन्य व्यक्ति का हक व हिस्सा किसी भी किस्म का विक्रीत सम्पत्ति के किसी भी भाग या जुज भाग पर पाया जाता है या विक्रेतागण के कब्जा दखल मालिकाना में कोई नुक्स निकल जावे तो क्रेता कम्पनी को यह अधिकार होगा कि विक्रेतागण के अन्य चल व अचल सम्पत्ति या सम्पूर्ण विक्रय धन या उसका अंश जिस कदर से

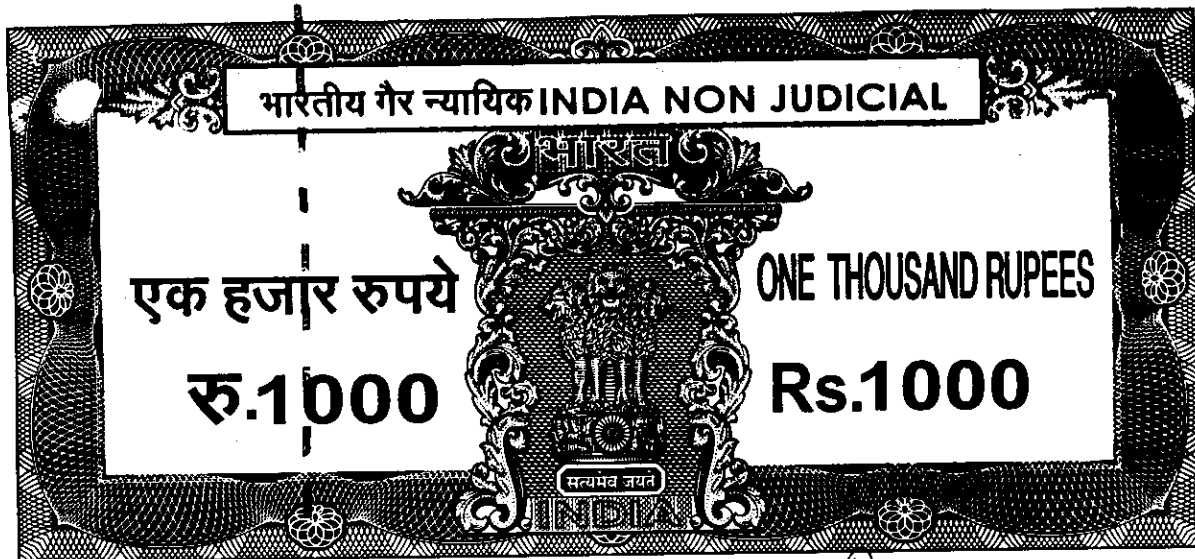


S. No. ... Rs. ... Date ...
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectrate
Gorakhpur

Signature

१३/११/२०१३
श्री एफ डेवरायण मठवासे
यांचे पत्नी श्री मनीषा डेवरायण
कोट्टर यमनाळ कोठारात वसवले
असावेना १७ नवम्बर २०१३
सुमनस मठवासे
गोवर्धन (बीए)
वर्तमानस्थान





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 597538

हस्ताक्षर/संपर्क/मुख्य काबायकारी

उप/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया

22 JAN 2013

स्टाम्प
गोरखपुर

नम्बर 0032

[12]

क्षति हो जरिये अदालत मय ब्याज के वसूल पाने के अधिकारी होंगे। इसमें विक्रेतागण को कोई आपत्ति करने का कतई कोई अधिकार नहीं होगा, यदि आपत्ति करते भी हैं तो अमान्य होगी। यदि विक्रय पत्र में वर्णित आश्वासनों में कुछ गलत पाया जाता है तो उसकी कुल जिम्मेदारी हम विक्रेतागण की होगी। इस लेखपत्र/विक्रयपत्र की पाबन्दी विक्रेतागण पर पूर्णतया लागू होगी। विक्रेता के सारे अधिकार क्रेता कम्पनी को इस विक्रय पत्र के माध्यम से विक्रीत सम्पत्ति पर

सहचर/संपर्क/मुख्य काबायकारी

उप/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया

22 JAN 2013

स्टाम्प
गोरखपुर

नम्बर 0032

सहचर/संपर्क/मुख्य काबायकारी

उप/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया

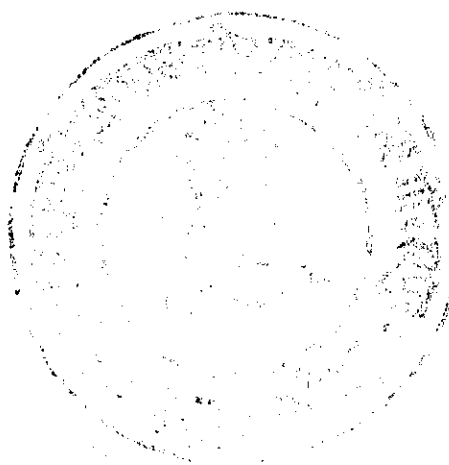
22 JAN 2013

स्टाम्प
गोरखपुर

नम्बर 0032

S. No. 31 Rs. 100 Date 23/01/2013
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectorate
Gorakhpur

End 12





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 597539

संयोजक/अवर/मुख्य कार्यालय

हप/रोफडिया/मुका रोकडिया

22 JAN 2013

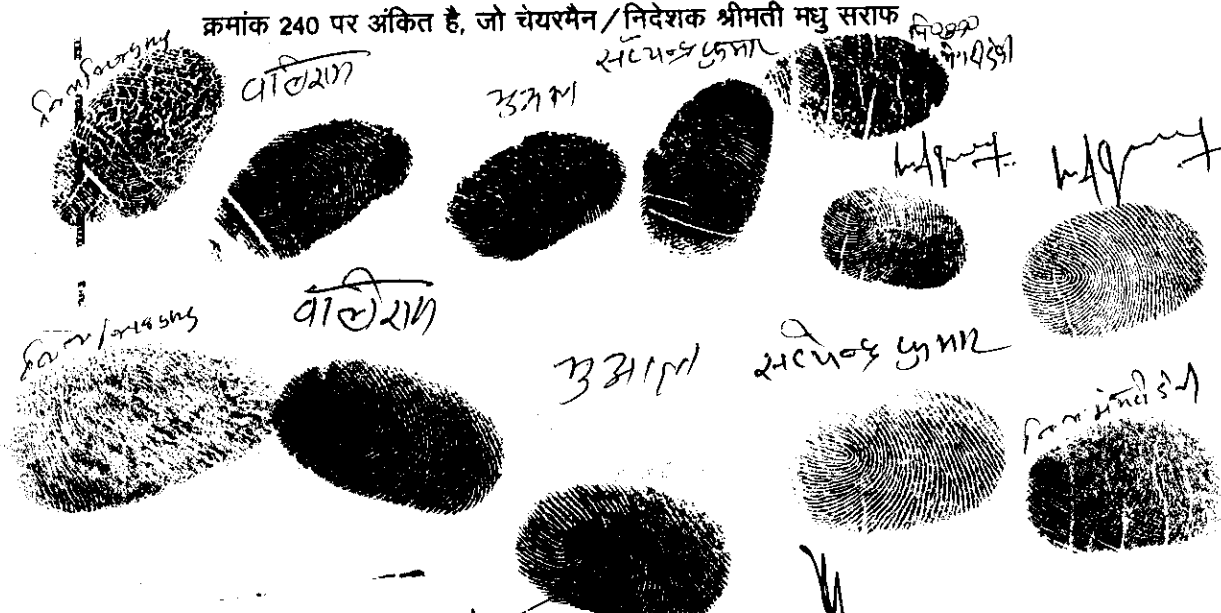
स्थान

मन्तर

0032

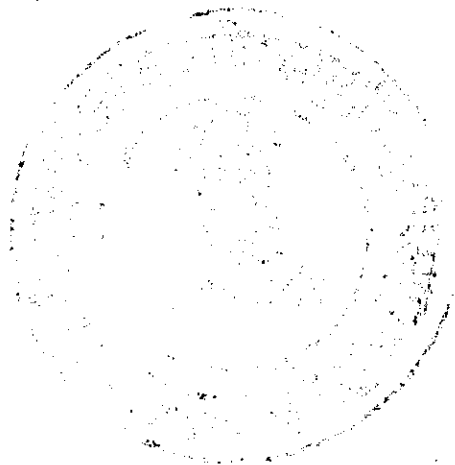
[13]

प्राप्त हो जायेंगे। मुख्तारजाम श्री रवि अग्रवाल को क्रेता कम्पनी की के लिए हस्ब चौहदी जैल सम्पत्ति का क्रय करने का अधिकार वी0एस0 टेक्सटाइल्स एण्ड फाइनेंस प्रा0लि0 की बोर्ड मीटिंग दिनांक 29.09.2012 के प्रस्ताव के परिपेक्ष्य में दिनांक 07.12.2012 को जरिए रजिस्टर्ड पावर ऑफ एटार्नी जोकि उपनिबन्धक द्वितीय के कार्यालय में बही सं0-4, जिल्द सं0-164, पृष्ठ सं0-261 से 272 पर क्रमांक 240 पर अंकित है, जो चेयरमैन/निदेशक श्रीमती मधु सराफ



S. No. 22 Rs. 1000 Date 23/11/2013 (MT. 2013)
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office, District
Gorekhpur

enorm





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 67540

हस्ताक्षर/अपर/मुख्य कावाधिकारी

उपर/रोकड़िया/मुख्य गैरकदिया

22 JAN 2013

स्टाम्प

नम्बर

[14]

द्वारा व्यवसाय को विस्तारित करने के उद्देश्य से प्रदत्त किया गया है।
अतः विक्रेतागण ने अपने स्वरथ्य चित्त, स्वतंत्र इच्छा से बिना किसी
जब्र व दबाव के समक्ष साक्षीगण यह विक्रय पत्र को पढ़कर/पढ़वाकर
निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे व वक्त जरूरत पर काम आवे।
कुल तयशुदा धनराशि हम मुकिरान विक्रेतागण पहले ही नगद प्राप्त
कर चुके हैं क्रेता कम्पनी मजकूर के जिम्मे कुछ भी शेष बकाया नहीं
है। वाजा हो कि आराजी नम्बरी जैल कृषि भूमि है एवं इसमें पेड़ व

संलग्न 35 मूल

32111

संलग्न 35 मूल

32111 संलग्न 35 मूल

संलग्न 35 मूल

No 22 Rs. 100 Date 23/01/2013
Prakash Stamp Vander
Licence No. 46
Near Registry Office Collectrate.
Gorekhpur

[Signature]

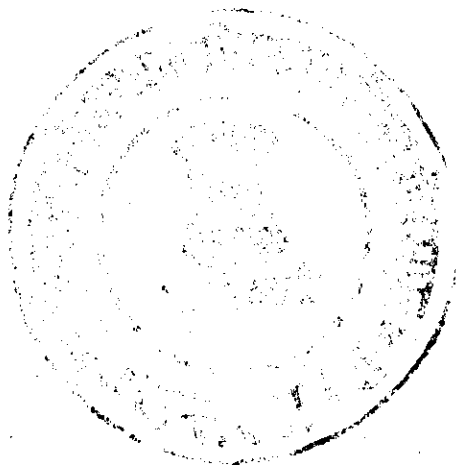




[15]

S. No 26 Rs. 100 Date 23/11/2013 (RT-2013)
J. Y. Prakash Stamp Vender
Lic. No. 10/48
Near Registry Office Collectrate,
Gorekhpur

and



No. 24/RS... Date... 25/10/2013
J.Y. Prakash Chandra Vender
Lic no. 46
Near Registry Office Collectrate
Gorekhpur

मे निष्पादन स्वीकार किया।

मिशनकी पहचान श्री रमेश

पुत्र श्री शिव प्रसाद

पता व्यापार

सिवासी तालरामगढ सदर गोर0

द श्री शैलेश कुमार पाण्डेय

पुत्र श्री राम शरज पाण्डेय

पता अन्य

सिवासी कैलाशपुरी कालोनी कजाकपुर सदर गोर0

मे की

पथक्षेत्र भद्र पाक्षियों के निजान अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं।

मिक्रेता बैकपासबुक, राशन कार्ड, निर्वाचन कार्ड, क्रेता पैनकार्ड



रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

रमाकान्त सिंह
उप निबंधक द्वितीय
गोरखपुर

25/1/2013





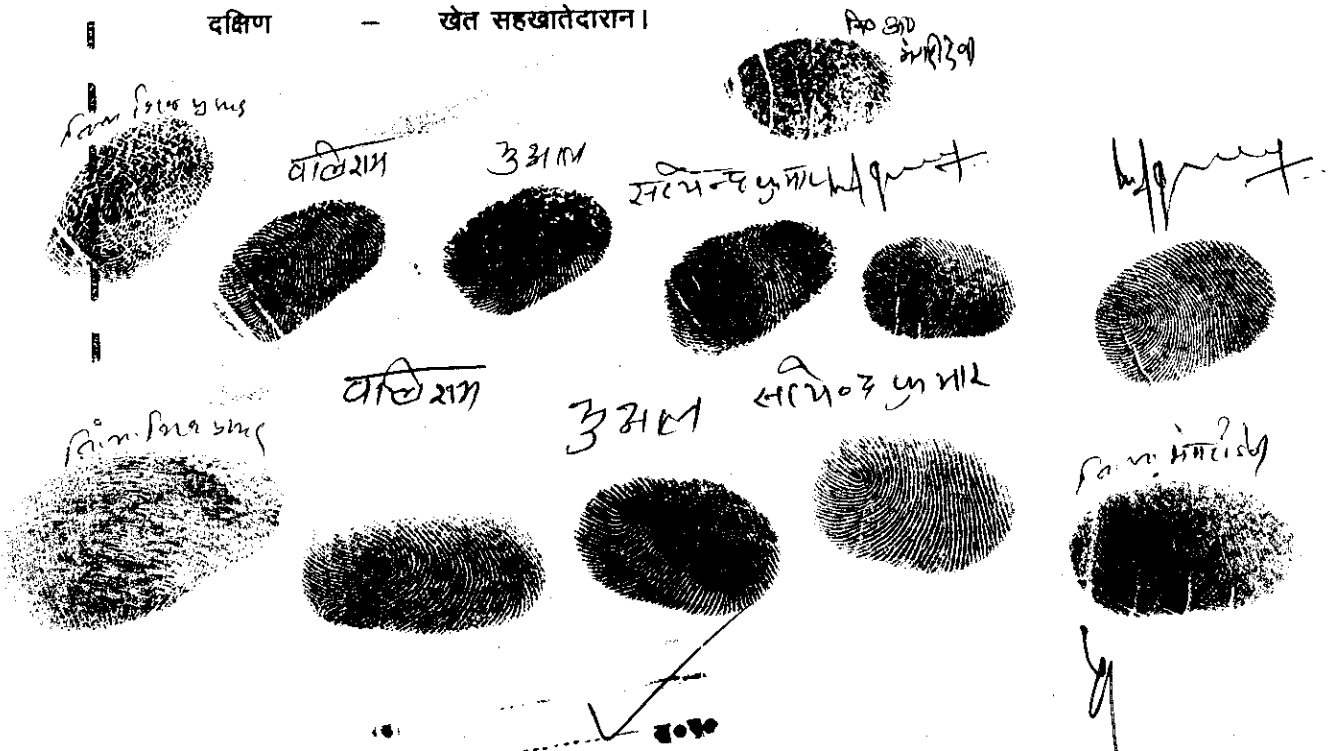
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

20AA 531474

[17]

बौद्धदी :-

- | | | |
|--------|---|------------------|
| पूरब | — | खेत पारस वगैरह। |
| पश्चिम | — | खेत दीगर सख्खा। |
| उत्तर | — | खेत हरमल वगैरह। |
| दक्षिण | — | खेत सहखातेदारान। |



1443

No 26 Re... Date 25/01/2013
Jy Prakash Stamp Vender
Licence No 46

Near Registry Office Collectate
Gorekhpur विक्रय पत्र

3,644,000.00 / 3,644,000.00 10,000.00 20 10,020.00 900

प्रतिफल मालिगन फीम रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री रवि कुमार अग्रवाल प्रतिनिधि वी०एस०टे०ए०फा०प्रा०लि०, नि० मधु सराफ

पुत्र श्री श्याम सुन्दर अग्रवाल

व्यापार

निवासी 404 सराफ रेजीडेन्सी बेतियाता शहर गोर०

अस्थायी पना

न यत्र वेगपत्र इस कार्यालय में दिनांक 25/1/2013 समय 1:27PM

यत्र निवन्धन हेतु पेश किया।

[Handwritten signature]

रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

रमाकान्त सिंह
उप निबंधक द्वितीय

गोरखपुर

25/1/2013

निष्पादन लेखपत्र बाद मने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रय

क्रेता

श्री शिव प्रसाद

पुत्र श्री राम अधारे

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह० सदर गोर०

[Handwritten signature]

श्री रवि कुमार अग्रवाल

प्रतिनिधि श्री वी०एस०टे०ए०फा०प्रा०लि०, नि० मधु सराफ

पुत्र श्री श्याम सुन्दर अग्रवाल

पेशा व्यापार

निवासी 404 सराफ रेजीडेन्सी बेतियाता शहर गोर०

श्री बलिराम

पुत्र श्री प्रहलाद

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह० सदर गोर०

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

श्री बलिराम

पुत्र श्री प्रहलाद

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह० सदर गोर०

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

श्री लखेन्द्र

पुत्र श्री प्रहलाद

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह० सदर गोर०

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

श्री लखेन्द्र

पुत्र श्री प्रहलाद

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह० सदर गोर०



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

[18]

20AA 531475

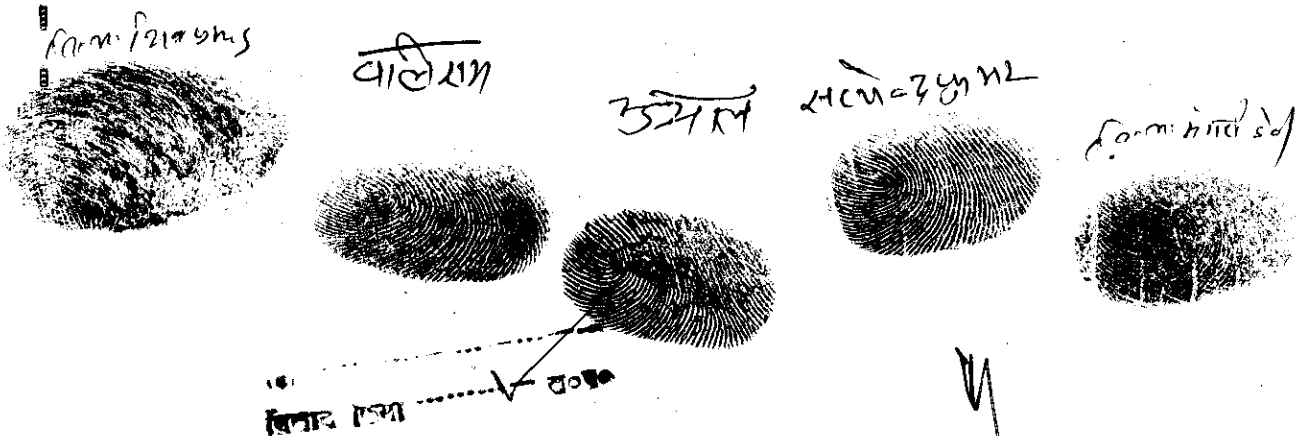


गवाहान

1- 22/9/13 विवाह विधि : नमो 24/16 लक्ष्मी गोरखपुर

2- म. वि. विधान, 1/1/13 विधान, 1/1/13 विधान, 1/1/13 विधान

टाईपकर्ता/प्रारूपतैयारकर्ता
M.K. Sahay Advocate
मनोरजन कुमार सहाय, (एडवोकेट)
दीवानी कचहरी, गोरखपुर।
दिनांक : 24-01-2013



S. No. 27 Rs. Date 23/11/2013 (11/11/2013)

Jy Prakesh Stamp Vendor

Licence No. 86

Near Registry Office Collectable

Gorekhpur

Registration No.:

858

Year:

2,013

Book No.:

1

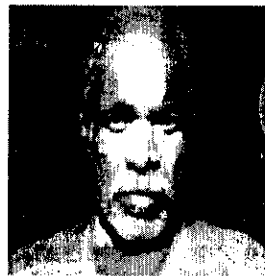
0101 शिव प्रसाद

राम अधारे

तालरामगढ तह0 सदर गोर0

अन्य

शिव प्रसाद



0102 बलिराम

प्रहलाद

तालरामगढ तह0 सदर गोर0

अन्य

बलिराम



0103

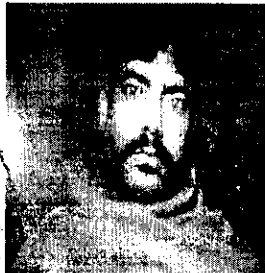
प्रहलाद

प्रहलाद

तालरामगढ तह0 सदर गोर0

अन्य

प्रहलाद



0104

सत्येन्द्र

प्रहलाद

तालरामगढ तह0 सदर गोर0

अन्य

सत्येन्द्र



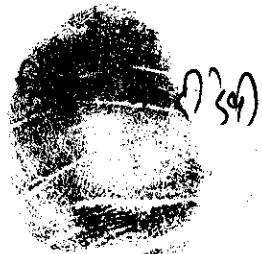
0105

मंगरी देवी

प्रहलाद

तालरामगढ तह0 सदर गोर0

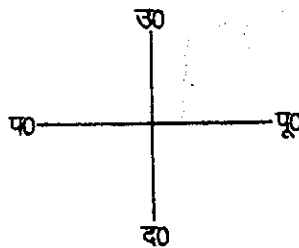
गृहिणी





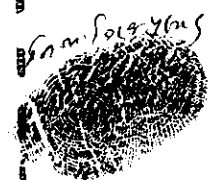
20AA 531477

[20]
रुट चार्ट

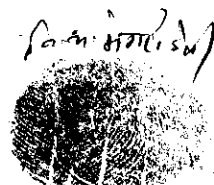
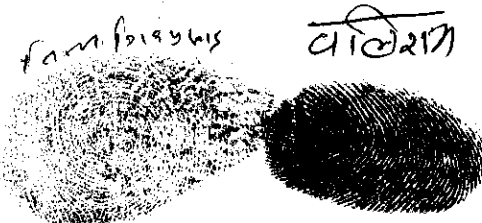
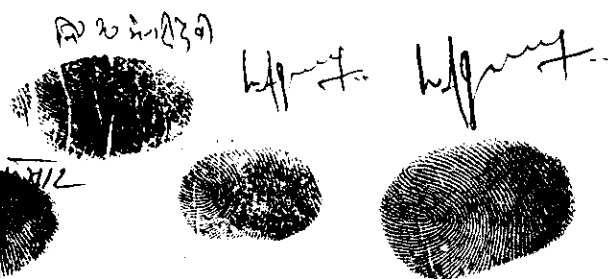


सहाय स्टेट
का गेट

गोरखपुर से देवरिया बाईपास



विकीट
कोट



॥

S. No. 29 Rs. 2000 Date 20/11/2013
Jay Prakash Stamp Vender
License No. 46
Near Registry Office Collectate
Gorekhpur केता

Registration No. : 858

Year : 2,013

Book No. : 1

0201 रवि कुमार अग्रवाल प्रतिनिधि वी0एस0टे0ए0फा0प्रा0लि0,नि0

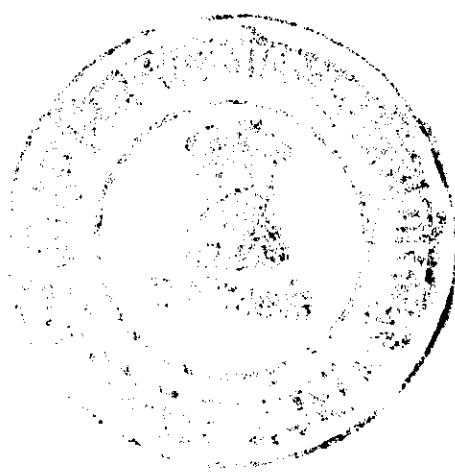
श्याम सुन्दर अग्रवाल

404 सराफ रेजीडेन्सी बेटियाला शहर गोर0

व्यापार



No. 30 Rs. 20 Date 23/01/2013
J Y Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectrate
Gorekhpur





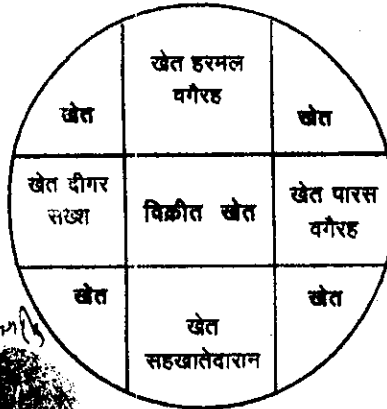
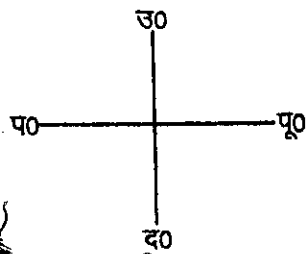
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

20AA 531476

[19]

नक्शा-नजरी

मौजा-ताल रामगढ़, तप्पा व परगना-हवेली, तहसील-सदर, जिला-गोरखपुर, कुल दो आराजियात नम्बरान में से कुल एकवा 3168.1068 वर्गमीटर यानि 78.271डि0 तथा 200 मीटर की त्रिज्या में कोई भी निर्माण नहीं है।



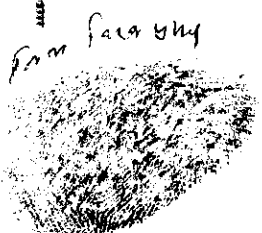
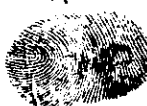
नक्शा नजरी तैयारकर्ता,

M.K. Bhatnagar

मनोरजन कुमार सहाय, (एडवोकेट)

दीवानी कचहरी, गोरखपुर।

दिनांक : 24-01-2013



वालिशा

उ3111 सत्यमेव जयते



हपुन

S. No. 27...Rs. 200...Date 25/1/2013
J. Y Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectrate
Gorakhpur

आज दिनांक 25/01/2013 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 8884

पृष्ठ सं. 387 से 428 पर क्रमांक 858

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



रमाकान्त सिंह

उप निबंधक द्वितीय

गोरखपुर

25/1/2013

