

1884/13



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

किस्म दस्तावेज - बैनामा
 प्रतिफल - 26,00,000/-
 मालियत - 33,86,000/-
 क्षेत्रफल - 1004.809 वर्गमीटर
 दर - 3350/- प्रति वर्गमीटर
 स्टाम्प - 2,36,000/-
 मौजा - ताल रामगढ़, तप्पा व
 परगना-हवेली।

C 427125

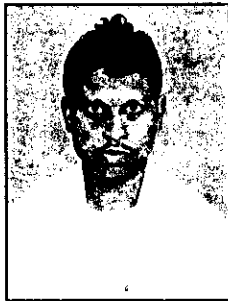
बहाल/अपर/मुख्य कार्याधिकारी

अपर/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया

17 JAN 2013

स्टाम्प
बीरखपर

नम्बर 0032



हम कि रामलाल व रामअचल पुत्रगण मोहित व
 रामसमुझ पुत्र सीताबाज निवासीगण-तालरामगढ़, तप्पा व
 परगना-हवेली, तहसील-सदर, जिला-गोरखपुर व

राम लाल

रामसमुझ

रामसमुझ

शशि त्रिपाठी



रामलाल

रामसमुझ

शशि त्रिपाठी

रामलाल

रामसमुझ

शशि त्रिपाठी

१२. उप रोकड़िया
कोषागार - गोरखपुर

2600000
33660801-



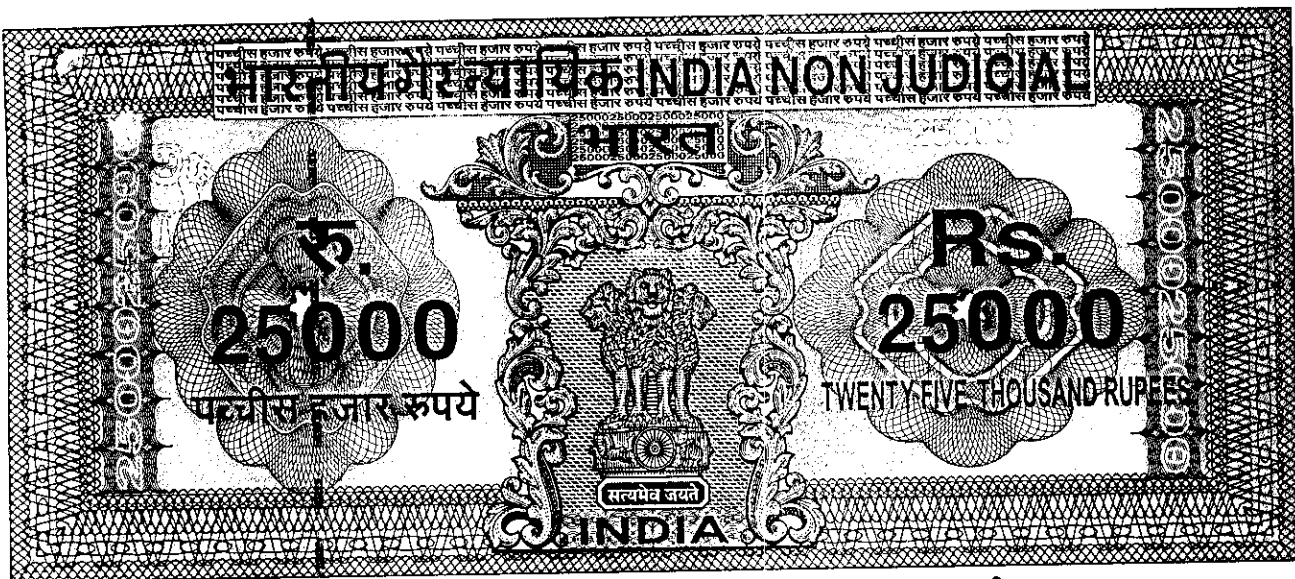
रामनवल

र १०१ कतुवडवोर १००

००००

उप रोकाडिया
कोपामार - गोरखपुर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 427127

हस्ताक्षर/मुद्रा काबाधक

हस्ताक्षर/मुद्रा काबाधक

11 7 JAN 2013

हस्ताक्षर

महसुल

0052

[3]

इस बिक्रय-विलेख के अन्त में दिया जा रहा है को बिक्रय व मुन्तकील करने का हम मुकिरान को कानूनन हर तौर पर हक हासिल है। हम मुकिरान बहैसियत मालिक काबिज दखील एवं संक्रमणीय भूमिधर हैं तथा विषयांकित आराजी जो कि एक कृषि भूमि है जिसपर आज की तारीख में भी कृषि कार्य हो रहा है जिसे हम मुकिरान अपने को कृषि कार्य करने में असमर्थ पा रहे हैं। अतः विषयांकित आराजी जोकि हमारे किसी भी मसरफ की नहीं रह गयी

राम नवल

रामसमुद्र

शारीनिपाठी

राम नवल

रामसमुद्र

शारीनिपाठी

१७२ अमर अमर १७०६

(७)

श्री गुरुदेव
गुरुगार - गुरुगुरु





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 427128

सहायक/अपर/मुख्य कायाधिकाय

उप/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया

17 JAN 2013

स्टांप
बौरखर

नम्बर 0012

[4]

है इस कारण हम मुकिरान ने इसे बिक्रय कर देना ही उचित समझा। अलावा इसके हम मुकिरान को रुपयों की भी सख्त आवश्यकता है जो कि बिना बेचे विषयांकित आराजी पूरा हो पाना सम्भव नहीं है। इसलिए हम मुकिरान ने अपनी विषयांकित आराजी को अन्तरण द्वारा अपनी सख्त आवश्यकताओं को पूरा करना मुनासिब समझा इसलिए हम मुकिरान ने अपनी आराजी नम्बरी हस्ब चौहदी जैल जो कि कृषि भूमि है, को विक्रय का ऐलान किया, जिस पर बी0एस0 टेक्सटाइल्स

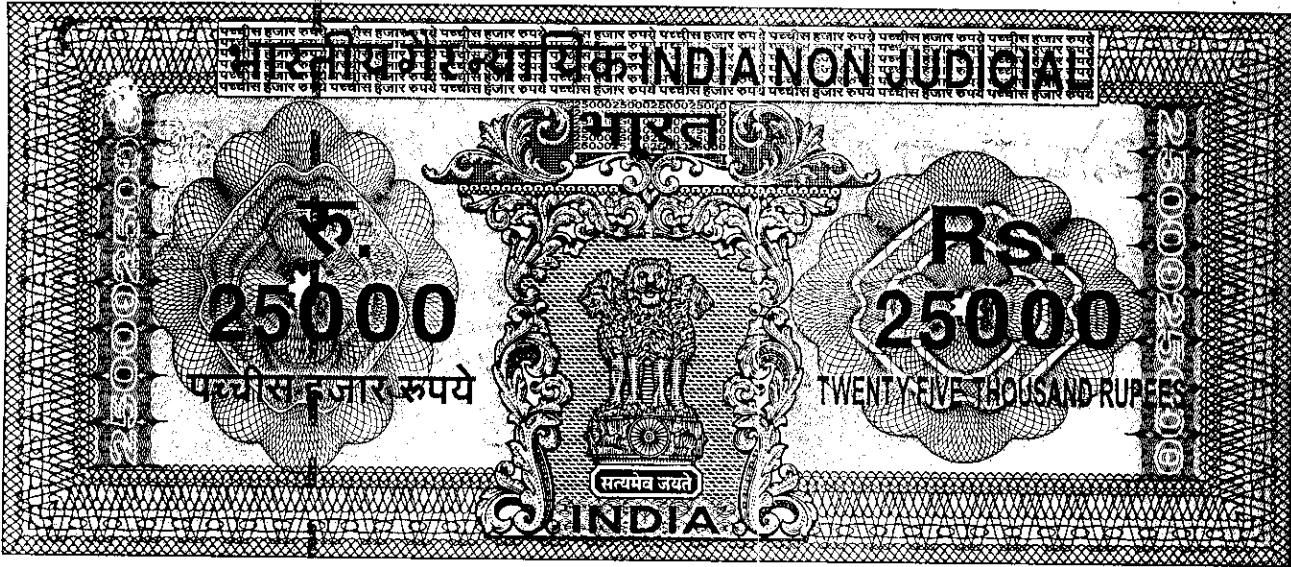
राम नवल
अं-कि (मिक्रान)
राम मुकुं
शशि त्रिपाठी
राम नवल
राम मुकुं
शशि त्रिपाठी

र. १०३ बतुन देवो ५ १०६

(१)

मोहम्मद - मोहम्मद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 427129

बहायक/अपर/मुख्य काबाधिकारी

रूप/रोकटिया/मुख्य रोकटिया

17 JAN 2013

स्टाव्य
बीरकर

म.प.र. 0032

[5]

एण्ड फाइनैस प्रा०लि०, 8-गणेश चन्द्र एवेन्यू, प्रथम तल,
कोलकाता (वेस्ट बंगाल) पिन-700013 निदेशक/चेयरमैन श्रीमती
मधु सराफ पत्नी अनूप सराफ निवासिनी-सराफ सदन, गांधी आश्रम
गली, गोलघर, गोरखपुर बजरिए पावर आफ एटार्नी होल्डर रवि
अग्रवाल पुत्र श्रीश्यामसुन्दर अग्रवाल, निवासी-404 सराफ रेजीडेन्सी,
बेतियाहाता, शहर व जनपद-गोरखपुर को मु० 28,00,000/-
रु० (छब्बीस लाख रुपया) जिसका आधा मु० 13,00,000/- रु०

राम नवल



राम नवल

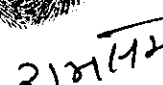
म.नि. (अग्रवाल)



रामसमुद्र



रामसमुद्र



रामसमुद्र

शशि निपाडी



शशि निपाडी



शशि निपाडी

हस्ताक्षर

हस्ताक्षर

हस्ताक्षर

हस्ताक्षर

ન-104 / 25/11/2013 વીજ. ડેપુટી કમિશનર
 માટેના પત્રમાં કે જે 25/11/2013 ના રોજ
 બોલાવવામાં આવેલ છે. જેમાં મુજબ
 પાંચ ડાયર સહાય કે જે પોલીસ ડાયર
 માટે મુજબ કરી આપવામાં આવેલ છે. જે
 કારણે તે પોલીસ ડાયર


 25/11/2013



र. 105 कृषि क्षेत्र 8 104 2

①

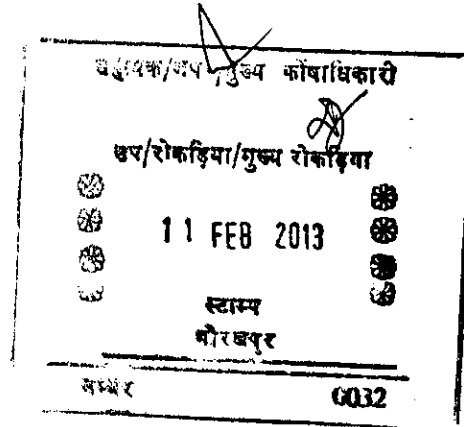
संलग्न - गोपनीय





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414296



[7]

पत्नी अनूप सराफ निवासी— सराफ—सदन, गांधी आश्रम गली, गोलघर, गोरखपुर बजरिए पावर आफ एटार्नी होल्डर रवि अग्रवाल पुत्र श्री श्यामसुन्दर अग्रवाल, निवासी—404 सराफ रेजीडेन्सी, बेतियाहाता, शहर व जिला—गोरखपुर के पक्ष में बेचा व बय खत्मी किया तथा आज की तारीख से विषयांकित आराजी से अपना कब्जा—दखल उठा कर क्रेता कम्पनी मजकूर को काबिज दखील करा दिया। अब क्रेता कम्पनी मजकूर को चाहिए कि तमाम सरकारी कागजात से हम

राम नवल

रामसमुद्र

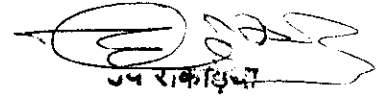
शशि त्रिपाठी

राम नवल

रामसमुद्र

शशि त्रिपाठी

401035 20 2000 42 1034 मै. शा.भी.क।


उप रा.क.धि.भा.

प्रमाणित -- गोरखपुर

12/02/2013





A 414297

सहस्रभक्त/वापर/मुख्य कार्याधिकारी

सह/रीजिस्ट्रार/मुख्य रीजिस्ट्रार

08 FEB 1968

RECEIVED

414297

मुकिरान का नाम कटवाकर अपने कम्पनी उपरोक्त का नाम दर्ज करा लेयें और जैसे चाहें वैसे भोग भुगत करें, इस पर हम मुकिरान को न तो कोई ऐतराज है और न ही हमारे काय—मुकामान को भविष्य में होगा। विदित हो कि विक्रेतागण ने क्रेता कम्पनी मजकूर को विश्वास व भरोसा दिलाया कि विक्रीत सम्पत्ति जिसका विस्तृत विवरण एवं चतुर्दिक सीमायें इस विक्रय—पत्र के अंत में वर्णित हैं, हर प्रकार के भार (चार्ज) से पूरी तरह मुक्त व पाक—साफ है। विक्रीत—सम्पत्ति को

रामनवल

राधाचरण

3. *Trichomanes*

30.11.1944

राज्यपालमुद्रा

रामचन्द्र

शाशि निजाडी

शारि निपाढी

Handwritten signature

6/2/74

PO 1036 मुद्रा 200000 PO 1034 और 377


अध्यापक - मोरङ

12/02/20

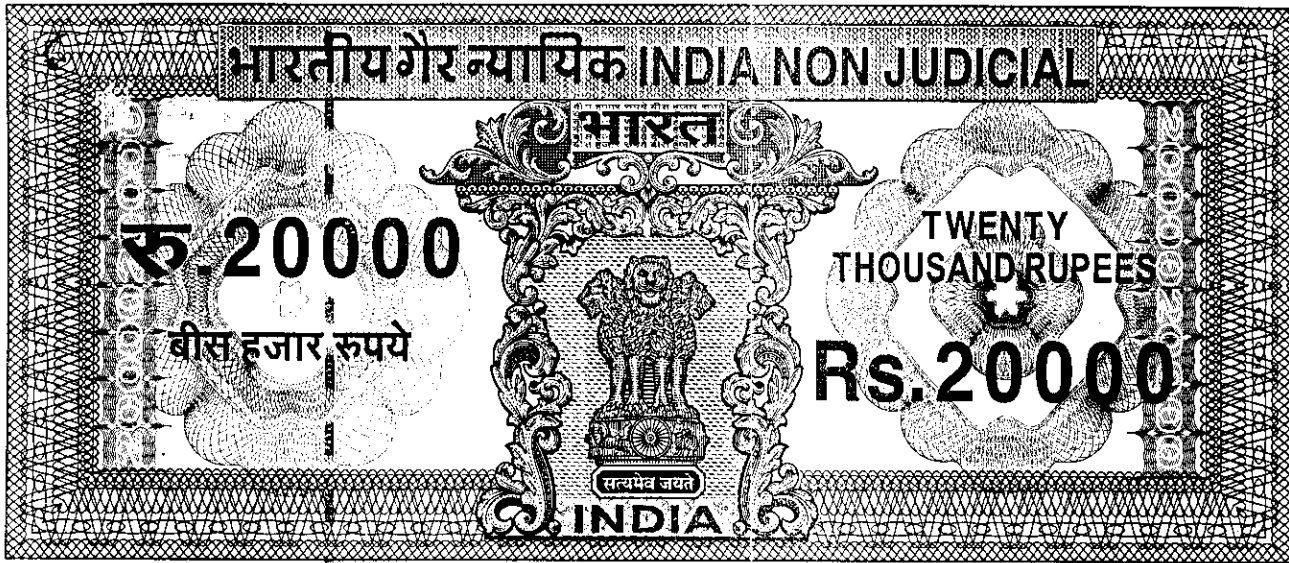


70/037 મુ 2000-12/034 એ આ મુદ્દા



જાણકાર - ગોરકામ
12/02/2012





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414299

बदायुन/अप/मुख्य न्यायाधिकारी	
अप/रोकड़िया/मुख्य न्यायाधिकारी	
11 FEB 2013	
स्टाम्प	
प्रीत नगर	
सम्बर	0032

[10]

भी प्रकार की कोई कार्यवाही किसी भी न्यायालय अथवा कार्यालय में विचाराधीन नहीं है और यह किसी डिक्री की कार्यवाही में न तो कुर्को और न किसी नीलामी में सम्मिलित है। विक्रेतागण ने विक्रीत सम्पत्ति के सम्बन्ध में न तो किसी दीगर शख्स से कोई बयाना आदि ही लिया है और न किसी प्रकार का कोई इकरारनामा व मुख्तारनामा आदि भी किसी अन्य के पक्ष में निष्पादित ही किया है। विक्रय पत्र के निष्पादन के पूर्व विक्रीत सम्पत्ति पर कोई भार (चाज) विक्रीत

राम नवल

राम नवल

राम नवल

शशि निपाही

राम नवल

राम नवल

शशि निपाही

राम नवल

राम नवल

40/030 मू 20000 40/034 में आभित



जय राकाइया

खेवामार - गोरखपुर

13/03/2012



1. The Government of India, Ministry of Agriculture, has decided to grant a subsidy of Rs. 10000/- per hectare to the farmers for the purchase of agricultural machinery.

2. The subsidy will be granted to the farmers who are registered with the Government of India, Ministry of Agriculture, and who have been granted a loan for the purchase of agricultural machinery.

3. The subsidy will be granted to the farmers who have been granted a loan for the purchase of agricultural machinery, and who have been granted a loan for the purchase of agricultural machinery.

4. The subsidy will be granted to the farmers who have been granted a loan for the purchase of agricultural machinery, and who have been granted a loan for the purchase of agricultural machinery.

S. No. 277 Re... Date... 17/01/2012
Jay Prakash Stamp Vendor
Licence No. 46
Near Registry Office Collectorate
Gorakhpur

[Signature]

आवक रकम का प्रमाण पत्र

मि. जय प्रकाश

आवक रकम का प्रमाण पत्र

आवक रकम का प्रमाण पत्र

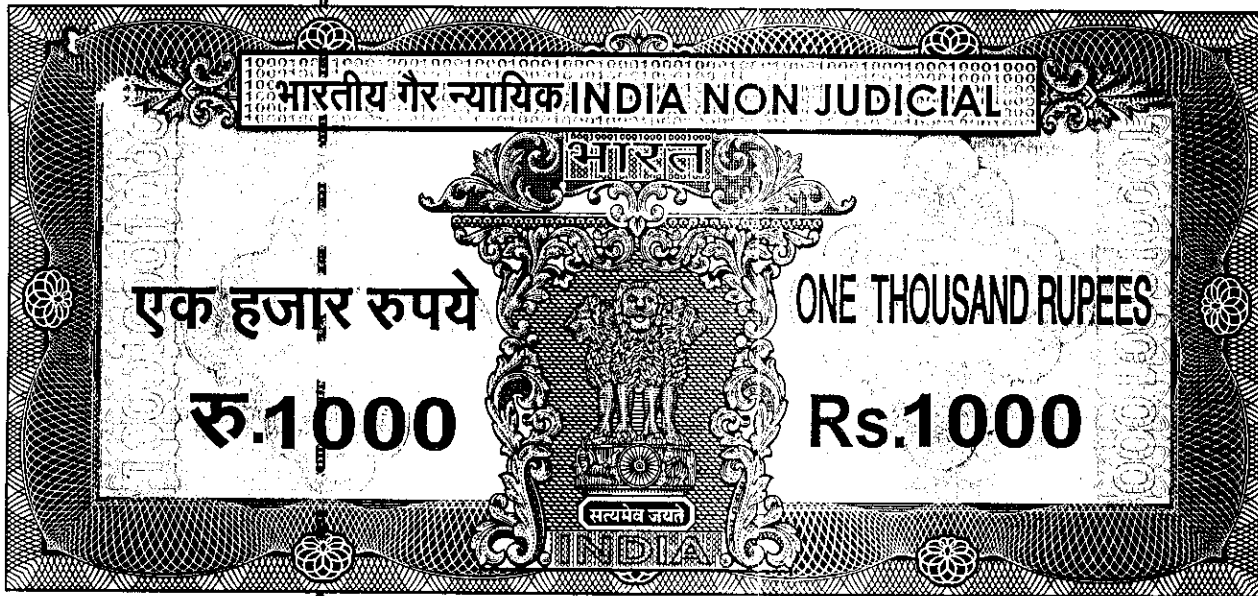
आवक रकम का प्रमाण पत्र

आवक रकम का प्रमाण पत्र

आवक रकम का प्रमाण पत्र

आवक रकम का प्रमाण पत्र





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 282595

सह/मुख्य कोषाधिकारी

सह/रोकड़िया/मुल्य रिकड़िया

13 FEB 2013

स्टम्प

क्षेत्र कार

32

[12]

क्षति हो जरिये अदालत मय ब्याज के वसूल पाने के अधिकारी होंगे। इसमें विक्रेतागण को कोई आपत्ति करने का कतई कोई अधिकार नहीं होगा, यदि आपत्ति करते भी हैं तो अमान्य होगी। यदि विक्रय पत्र में वर्णित आश्वासनों में कुछ गलत पाया जाता है तो उसकी कुल जिम्मेदारी हम विक्रेतागण की होगी। इस लेखपत्र/विक्रयपत्र की पाबन्दी विक्रेतागण पर पूर्णतया लागू होगी। विक्रेता के सारे अधिकार क्रेता कम्पनी को इस विक्रय पत्र के माध्यम से विक्रीत सम्पत्ति पर

रामलवल

रामलमुझ

शशि त्रिपाठी

रामलमुझ

रामलवल

रामलमुझ

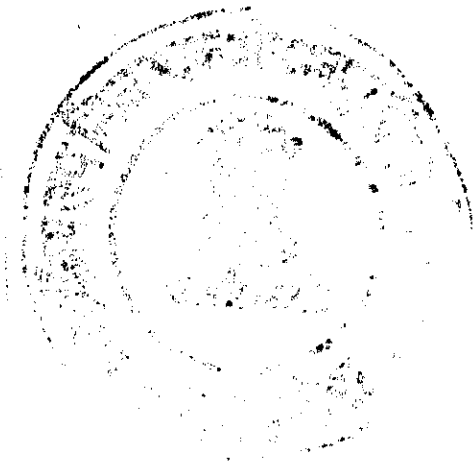
शशि त्रिपाठी

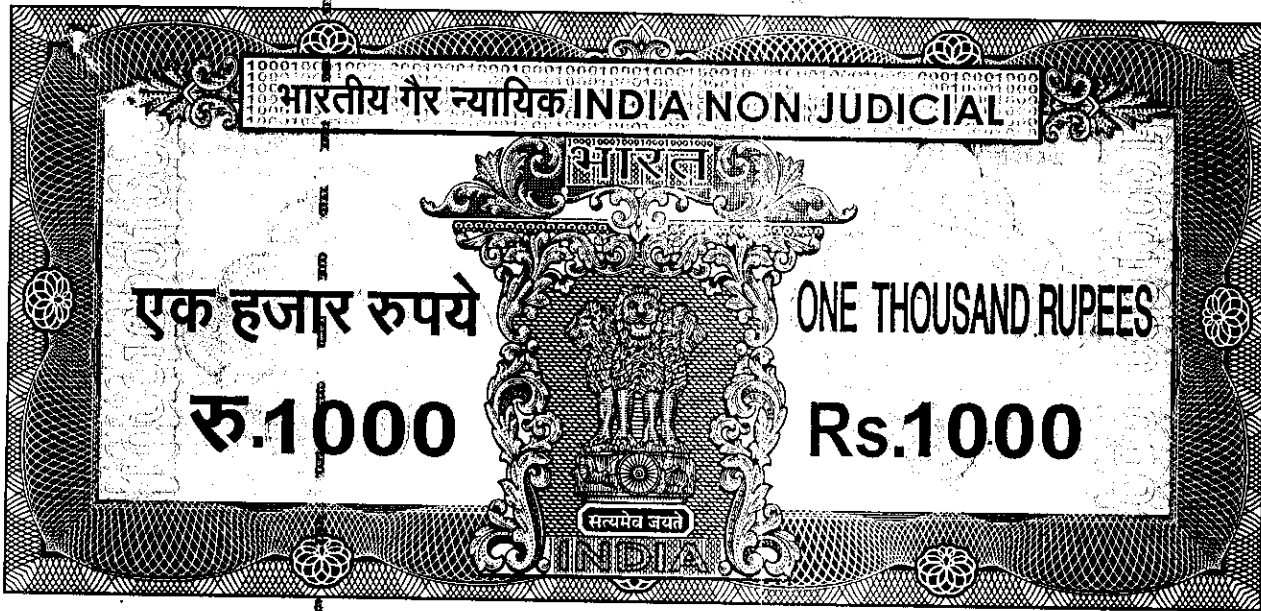
रामलमुझ

शशि त्रिपाठी

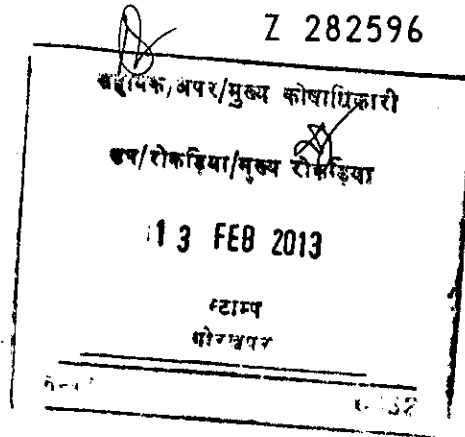
S. No. 28. Re. Date 19/01/2013
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectate
Gorakhpur

[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



[13]

प्राप्त हो जायेंगे। मुख्तारआम श्री रवि अग्रवाल को क्रेता कम्पनी की के लिए हस्ब चौहदी जैल सम्पत्ति का क्रय करने का अधिकार बी0एस0 टेक्सटाइल्स एण्ड फाइनेंस प्रा0लि0 की बोर्ड मीटिंग दिनांक 29.09.2012 के प्रस्ताव के परिपेक्ष्य में दिनांक 07.12.2012 को जरिए रजिस्टर्ड पावर ऑफ एटार्नी जोकि उपनिबन्धक द्वितीय के कार्यालय में बही सं0-4, जिल्द सं0-164, पृष्ठ सं0-261 से 272 पर क्रमांक 240 पर अंकित है, जो चेयरमैन/निदेशक श्रीमती मधु सराफ

राम नवल रामलमुझ शशि निपाही

राम नवल रामलमुझ शशि निपाही

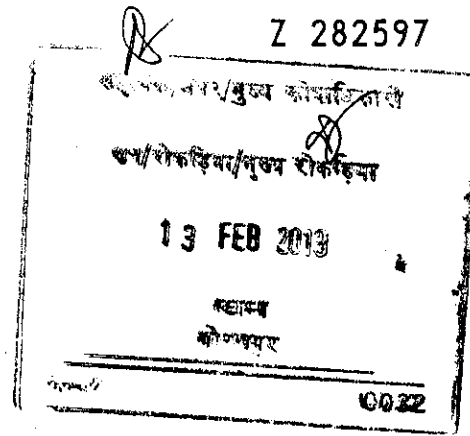
S. No. 29 Rs. 100 Date 19/10/2013
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No. 49
Near Registry Office Collectors
Gorakhpur

29/10/2013





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



[14]

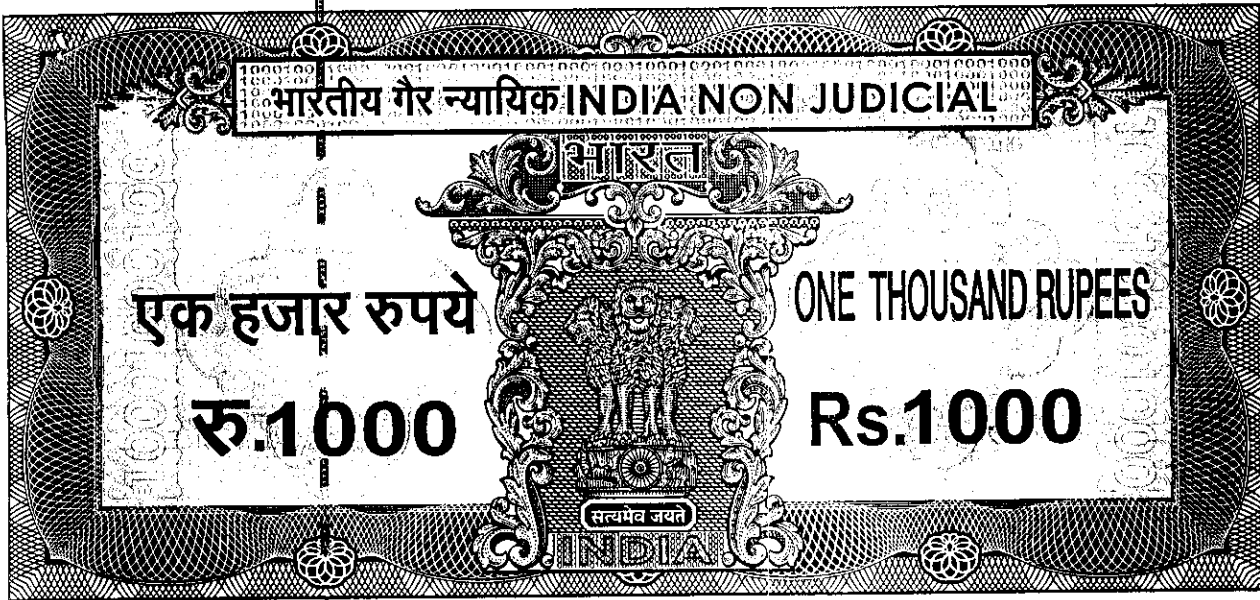
द्वारा व्यवसाय को विस्तारित करने के उद्देश्य से प्रदत्त किया गया है।
अतः विक्रेतागण ने अपने स्वस्थ चित्त, स्वतंत्र इच्छा से बिना किसी
जब्र व दबाव के समक्ष साक्षीगण यह विक्रय पत्र को पढ़कर/पढ़वाकर
निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे व वक्त जरूरत पर काम आवे।
कुल तयशुदा धनराशि मु0 26,00,000/- रु0 में से हम मुकिर
रामनवल मु0 7,00,000/- रु0 बजिए चेक सं0-146185 व हम
मुकिर रामअचल मु0 7,00,000/- रु0 जरिए चेक सं0-146183 व

राम नवल
रामलमुक्ष
शशि निपाठी
रामलमुक्ष
शशि निपाठी

S. No. *22* Rs. *100* Date *19/11/2013* *1000.77A*
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectorate
Gorakhpur

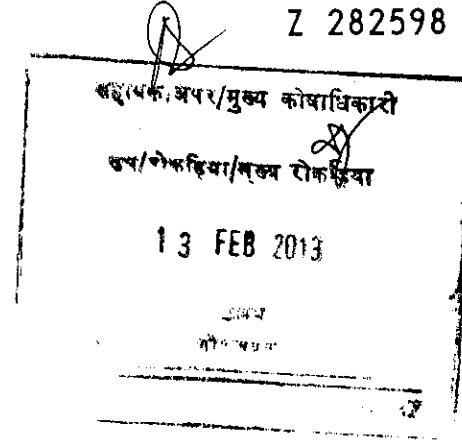
[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 282598



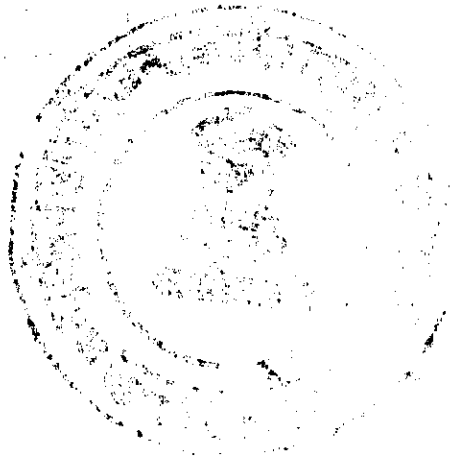
[15]

हम मुकिर रामसमुझ मु0 6,00,000 /- जरिए चेक सं0-146186 सभी तीनों चेक दिनांकित 19.02.2013 यूनियन बैंक आफ इण्डिया शाखा-साहबगंज, गोरखपुर से से प्राप्त कर चुके हैं व हम मुकिरा शशि त्रिपाठी 6,00,000 /- रु0 नगद प्राप्त कर ली हूं। अब क्रेता कम्पनी मजकूर के जिम्मे कुछ भी शेष बकाया नहीं है। वाजा हो कि आराजी नम्बरी जैल कृषि भूमि है एवं इसमें पेड़ व पौधे इत्यादि नहीं लगे हुए हैं तथा 200 मीटर की त्रिज्या में मकानात एवं निर्माण नहीं

राम नवल
राम नवल
रामसमुझ
रामसमुझ
शशि त्रिपाठी
शशि त्रिपाठी

S. No. 37...Rs. 1000 Date 19/07/2012 (MT 27)
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No 46
Near Registry Office Collect to
Gorakhpur

[Handwritten signature]



S. No 32 Rs... 800 Date... 19/2/2013
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No 46
Near Registry Office Collectrate
Gorakhpur

प्राप्त कर स्विकार किया ।
पवन सिधानिया
दिनेश कुमार सिधानिया
व्यापार
पार्क रोड गोलधर शहर गोर0
आशीष कुमार
स्व0रधुनाथ दास
व्यापार
श्रीगपुर शहर गोर0



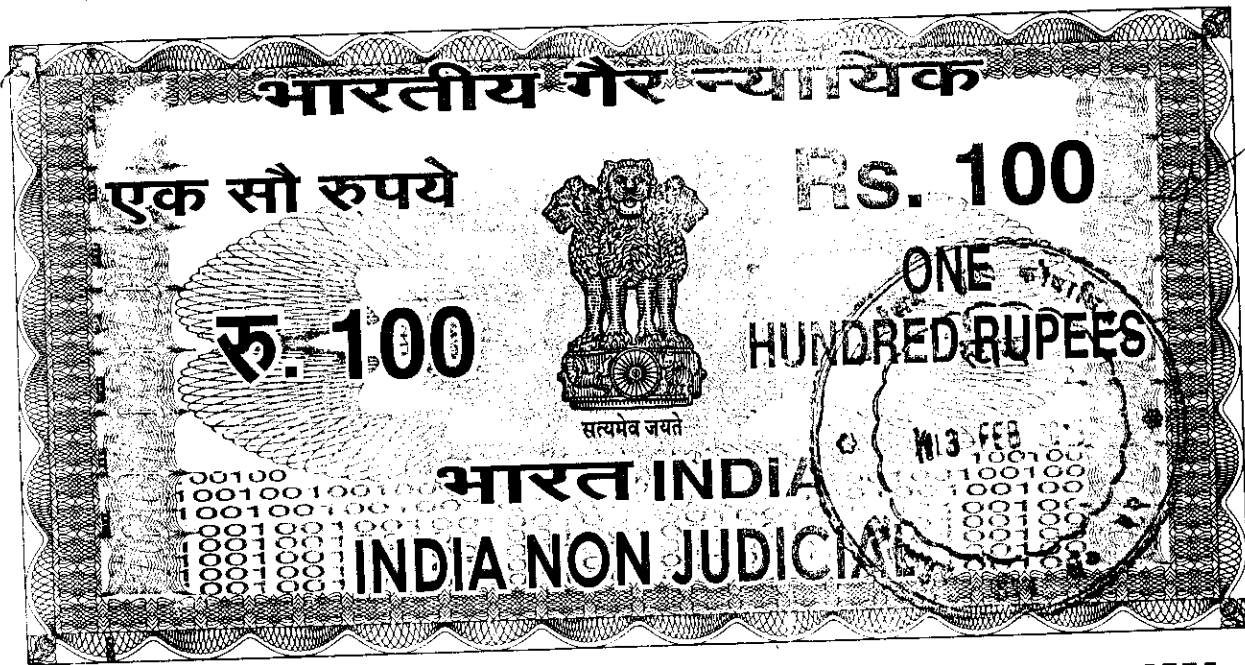
यह प्रमाण पत्र निम्नलिखित नियमानुसार लिये गये हैं।

यह प्रमाण पत्र निम्नलिखित नियमानुसार लिये गये हैं।
यह प्रमाण पत्र निम्नलिखित नियमानुसार लिये गये हैं।

गजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रमाकान्त सिंह
उप निबंधक द्वितीय
गोरखपुर
19/2/2013





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

[17]

BL 695735

आराजी नं०

रकबा

1046/2 (दस सौ छियालीस बटा दो)	0.162 हे० (शून्य दशमलव एक छः दो हे०)
1148/3 (ग्यारह सौ अठ्ठालीस बटा तीन)	0.081 हे० (शून्य दशमलव शून्य आठ एक हे०)
1149/3 (ग्यारह सौ उन्चास बटा तीन)	0.081 हे० (शून्य दशमलव शून्य आठ एक हे०)
1150/2 (ग्यारह सौ पचास बटा दो)	0.077 हे० (शून्य दशमलव शून्य सात सात हे०)
1148/1 (ग्यारह सौ अठ्ठालीस बटा एक)	0.089 हे० (शून्य दशमलव शून्य आठ नौ हे०)
1149/1 (ग्यारह सौ उन्चास बटा एक)	0.036 हे० (शून्य दशमलव शून्य तीन छः हे०)
1150/1 (ग्यारह सौ पचास बटा एक)	0.081 हे० (शून्य दशमलव शून्य आठ एक हे०)
1151 (ग्यारह सौ इक्यावन)	0.089 हे० (शून्य दशमलव शून्य आठ नौ हे०)

कुल आठ नम्बरान

0.696 हे० (शून्य दशमलव छः नौ छः हे०)

में से अपना सम्पूर्ण हक व हिस्सा

रकबा 24.82 डि० (चौबीस दशमलव

आठ दो डिस्मिल) यानि 1004.609

वर्गमीटर (एक हजार चार दशमलव

छः शून्य नौ वर्गमीटर) सम्पूर्ण बेचा

व बयखत्ती किया।

शमनवल

शमनवल

शमनमुड

शशि त्रिपाठी

शशि त्रिपाठी

शमनवल

शमनमुड

शशि त्रिपाठी

शशि त्रिपाठी

S. No. 27...Rs. 1000...Date 19/2/2013
 Jay Prakash Stamp Vender
 Licence No 46
 Near Registry Office Collectrate
 Gorakhpur

3158

विक्रय पत्र

3,600,000.00 / 3,366,000.00 10,000.00 20 10,020.00 900

पानफल मालियत फॉम रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री रवि अग्रवाल प्रतिनिधि वी0एस0टे0एण्ड फा0लि0निदेशक मधु सराफ

पुत्र श्री श्याम सुन्दर अग्रवाल

पेशा व्यापार

निवासी ग्याथी बैतियाहाता शहर गोर0

पेशा अन्य

ने 19/2/2013 ईस कार्यालय में दिनांक 19/2/2013 समय 4:44PM

प्रतिनिधित्व हेतु पेश किया



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रमाकान्त सिंह
 उप निबंधक द्वितीय
 गोरखपुर

19/2/2013

निष्पात लेखपत्र बाट मन्ने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. पलेखानुसार उक्त

निष्पात

क्रेता

श्री रमनवल

पुत्र श्री मोहित

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह0 सदर गोर0

रामनवल



श्री रवि अग्रवाल

प्रतिनिधि श्री वी0एस0टे0एण्ड फा0लि0निदेशक मधु

सराफ

पुत्र श्री श्याम सुन्दर अग्रवाल

पेशा व्यापार

निवासी बैतियाहाता शहर गोर0



श्री रामअवल

पुत्र श्री मोहित

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह0 सदर गोर0



श्री रामअवल

पुत्र श्री मोहित

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह0 सदर गोर0



श्री राम सुपुड

पुत्र श्री सीताराम

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह0 सदर गोर0



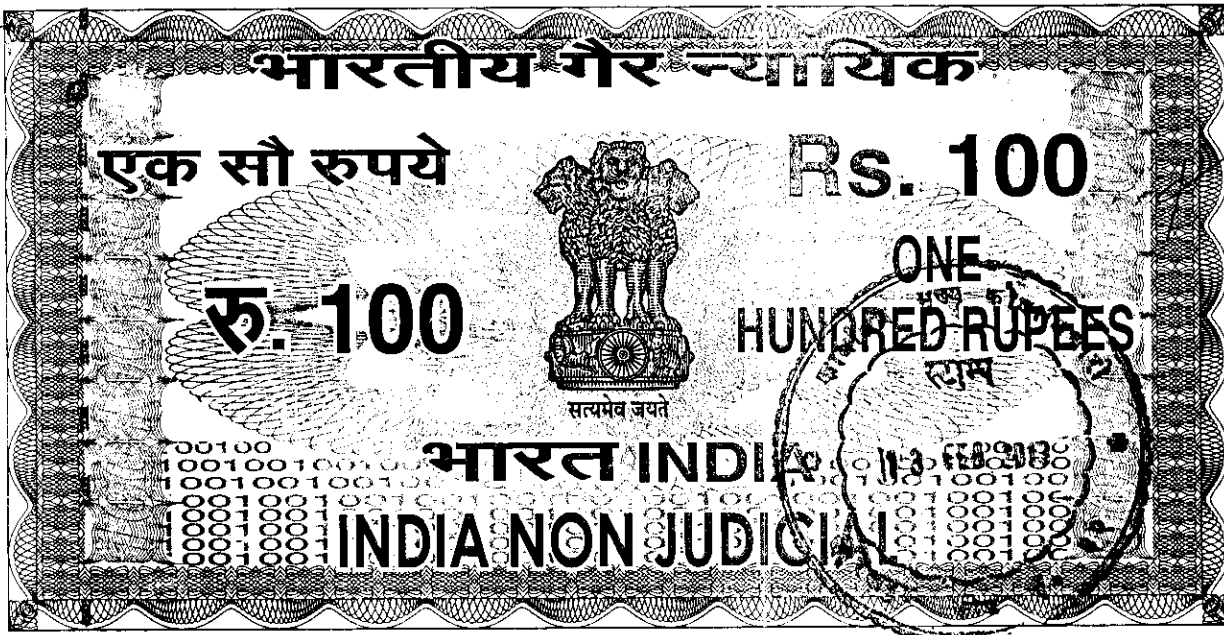
श्रीमती राशे त्रिपाठी

पत्नी श्री हृदयानन्द त्रिपाठी

पेशा गृहिणी

निवासी जमिह तह0 रुद्रपुर जिला देवरिय

रामसुपुड



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

[18]

BL 695736

बौद्धदी :-

- | | | |
|--------|---|--------------------|
| पूरब | - | खेत भजु वगैरह। |
| पश्चिम | - | खेत क्रेता कम्पनी। |
| उत्तर | - | खेत पारस वगैरह। |
| दक्षिण | - | खेत क्रेता कम्पनी। |

रामन
रामन

रामनमुक्षु

शरि त्रिपाठी

हग

शरि त्रिपाठी

हग

गवाहान

1-

रामनमुक्षु

रामनमुक्षु

2-

रामनमुक्षु

टाईपकर्ता / प्रारूपतैयारकर्ता

M.K. Sahay

19.02.2013

मनोरजन कुमार सहाय, (एडवोकेट)

दीवानी कचहरी, गोरखपुर।

दिनांक : 19.02.2013

1-1

ASHISH KUMAR

S. Late Raghunath Das

Sheik

Gorakhpur

S. No 24...Rs. 100...Date 19/11/2013
 Joy Prakash Stamp Vander
 Licence No 46
 Near Registry Office, Ballistrate
 Gorakhpur विक्रता

Registration No.: 1884

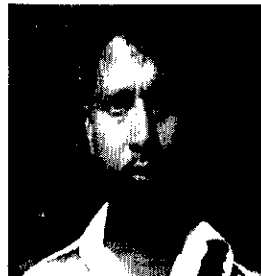
Year: 2013

Book No.: 1

0101 रामनवल

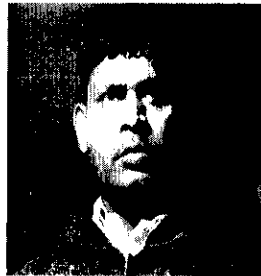
पुलिस
 जयशमभट्ट तहसील सदर मोरठा
 जन्म

रामनवल



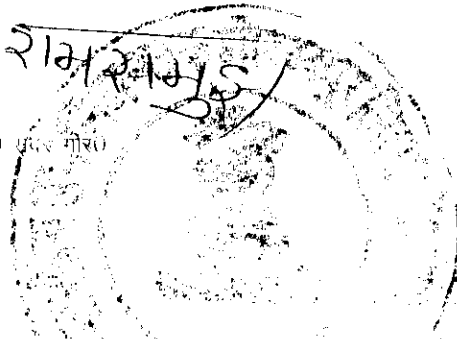
0102 रामअचल

पुलिस
 जयशमभट्ट तहसील सदर मोरठा
 जन्म



0103 राम समझ

पुलिस
 जयशमभट्ट तहसील सदर मोरठा
 जन्म



0104 राशि त्रिपाठी

पुलिस
 जयशमभट्ट तहसील सदर मोरठा
 जन्म

राशि त्रिपाठी

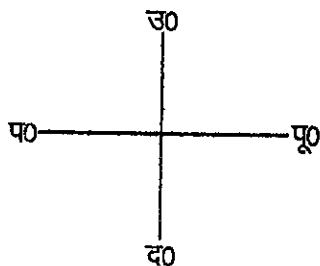




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BL 695738

[20]
रुट चार्ट



राहारा स्टेट
का गेट

गोरखपुर से धेवरिया बाईपास

विक्रीत
खेत

रामलक्ष्मण शशि त्रिपाठी

राम नवल

राम नवल

रं. सि.
(मि.मि.म.)

रामलक्ष्मण

शशि त्रिपाठी

हस्ताक्षर

S. No. 36...Rs.... Date 19/07/2013
Prakash Stamp Vender
Licence No 46
Near Registry Office Collectrate
Gorakhpur

केता

Registration No

1884

Year :

2013

Book No. :

1

0201 रवि अग्रवाल प्रतिनिधि वी0एस0टे0एण्ड फा0लि0निदेशक मधु र

गाम सुन्दर अग्रवाल

पेयाम्बुल एका नोस्टे

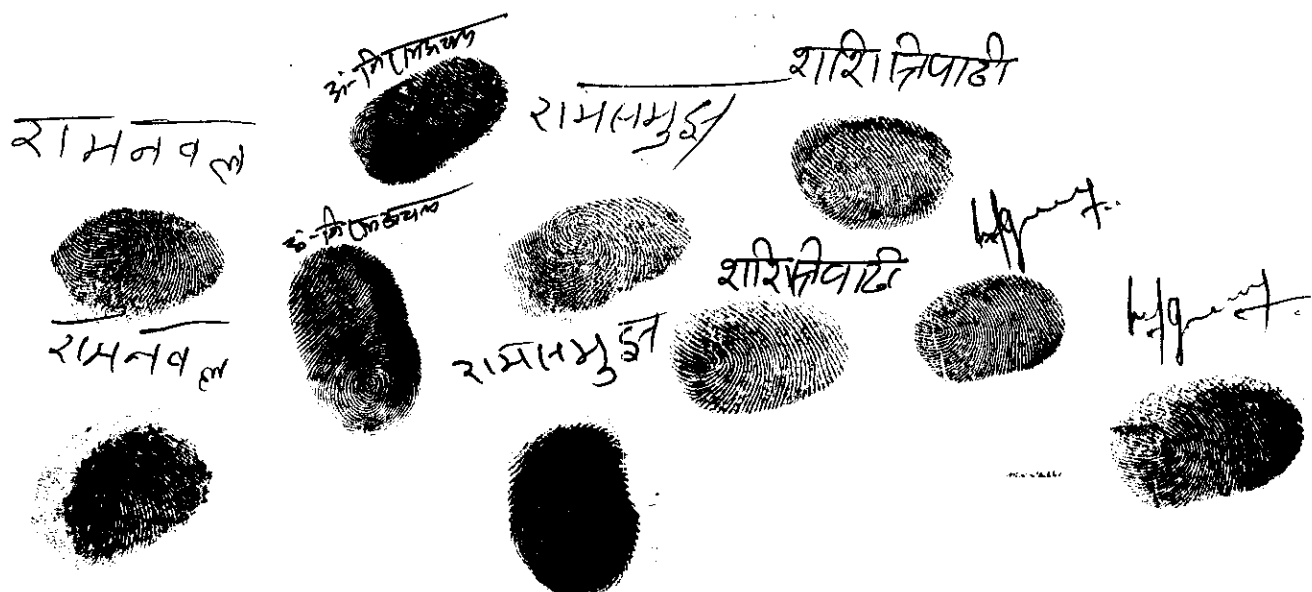
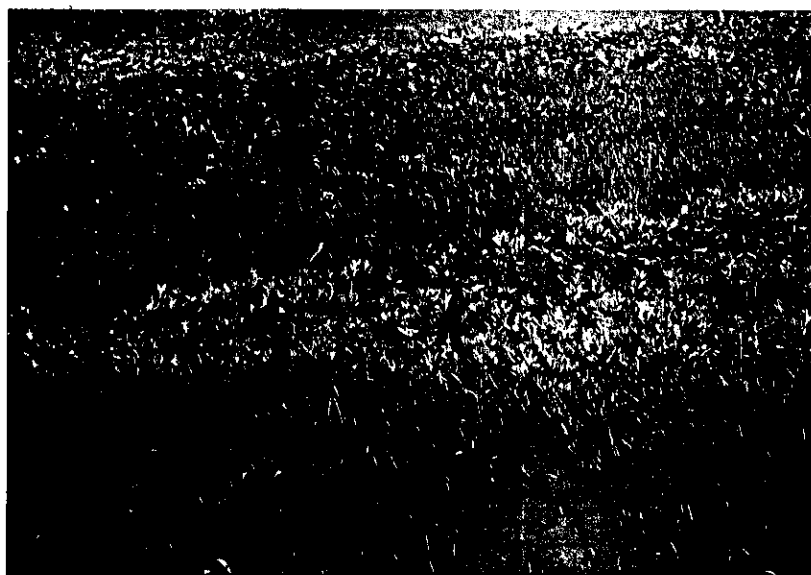
का 115



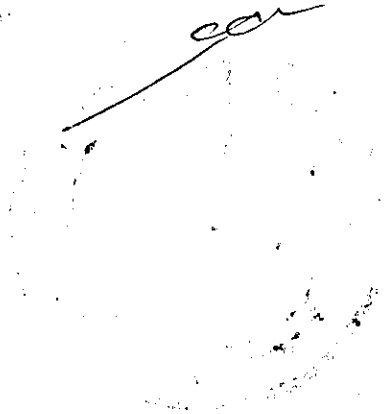


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BL 695739



S. No. 27 Rs. 100 Date 19/07/2013 (422A)
Jai Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectorate
Gorakhpur



S. No. 28 Re... Date... 19/02/2013
Jey Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectrate
Gorakhpur

आज दिनांक 19/02/2013 को
गोरा में 1 जिल्ला में 8959
पर कमांक 251 से 292 पर कमांक 1884
नियंत्रित किया गया।

नियंत्रित किया गया अधिकारी के हस्ताक्षर



रमाकान्त सिंह
उप निबंधक द्वितीय
गोरखपुर
19/2/2013

