1702/13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

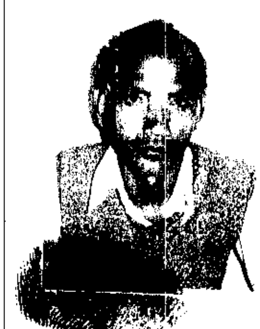
INDIA

विक्रय पत्र

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414325

मौजा - तालरामगढ़
प्रतिफल - 3000000/-
मूल्यांकन - 4135000/-
रकबा - 1231.37 वर्गमी०
दर - 3350/-
स्टाम्प 289000/-



हम कि श्रीमती उमा सिंह पत्नी कृष्ण कुमार सिंह निवासी 28A विन्ध्यवासिनीनगर (मियां बाजार) पोस्ट - सदर गोरखपुर व बांके पुत्र भरथ निवासी मौजा तालरामगढ़ पोस्ट सदर शहर गोरखपुर के हैं।

नि. आ
बांके

उमा सिंह

पढ़ा.........

नं० 1126 रु. 20,000/- दिनांक 13/2/13 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

मैं हलफनामा यह घोषणा करता हूँ कि यह पत्रावली [illegible] की सत्य प्रतिलिपि है

उमा सिंह

कृष्ण [illegible]
[illegible], गोरखपुर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414326

अपर/निबन्धक/मुख्य स्टाम्प विक्रेता

03 FEB 20[illegible]

स्टाम्प

गोरखपुर

विदित हो कि हम मुकिरान आराजियात हस्ब तफसील के भूमिधर मालिक काबिज दखील है, जिसके सम्बन्ध में हर प्रकार के अन्तरण का कानूनन हक हम मुकिरान को हासिल है। हम मुकिरान को निजी जरूरियात की वजह से रुपये की सख्त आवश्यकता है जो बगैर बिक्रे आराजियात खेत हस्ब तफसील के मिलना मुमकिन नहीं है। हम मुकिरान द्वारा आराजियात खेत हस्ब तफसील के विक्रय के बावत् बातचीत चलाने पर रवि अग्रवाल पुत्र श्री श्यामसुन्दर

उमा सिंह

उमा सिंह

क्र० ...1121... रुपए 20.000/—
क्र० ...1126... में शामिल है

मुख्य राजकोष
गोरखपुर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414327

सहायक/अपर/मुख्य कोषाधिकारी
उप/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया
13 FEB 2013
स्टाम्प
गोरखपुर

अग्रवाल निवासी 4.04 सराफ रेजीडेन्सी, बेति-
याहाता पोस्ट सदर शहर गोरखपुर व हैसियत
मुख्तारेआम बी० एस० टेक्सटाइल्स एण्ड फाइनेन्स
प्रा० लि० 8. गणेश चन्द्र एवेन्यू, प्रथम तल कोल-
काता (वेस्ट बंगाल) पिन- 700013 निदेशक/चे-
यरमैन श्रीमती मधु सराफ पत्नी अनूप सराफ निवा-
सिनी सराफ सदन गांधी आश्रम गली गोलघर
गोरखपुर (जरिये पंजीकृत दस्तावेज मुख्तारनामा
दिनांक 07/12/2012 जो उपनिबन्धक कार्यालय
गोरखपुर में बही संख्या 4 जिल्द संख्या 164
के पृष्ठ संख्या 261/272 पर दस्तावेज नम्बर
240 निबन्धित है, आराजियात खेत हस्ब तफसील

उषा सिंह

उषा सिंह

1120 ... 20.000/-

1126

4

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414328

सहायक/शपर/मुख्य कोषाधिकारी

उप/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया

13 FEB 2013

स्टाम्प

गोरखपुर

नम्बर

को मुब० 3000000/- रुपया (तीस लाख रुपया) में क्रय करने को तैयार है। कीमत बलिहाज मौका व जमाना काफी माकूल है. इससे ज्यादा कीमत अन्य कोई देने को तैयार नहीं है। हम मुकिरान ने कुल कीमत आराजियात हस्ब तफसील मुब० 3000000/- रुपया (तीस लाख रुपया) में से मुबलिग 1950000/- रुपया (उन्नीस लाख पचास हजार रुपया) जरिये चेक संख्या 146182 यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया तारामण्डल गोरखपुर दिनॉक 14/02/2013 व मुबलिग 1050000/- रुपया (दस लाख पचास हजार रुपया) क्रेता

उमा सिंह

निशां

उमा सिंह

1129 20,000

1126

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000 TWENTY THOUSAND RUPEES

बीस हजार रुपये Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414329

कम्पनी उपरोक्त से प्राप्त कर लिया है, अब
कीमत आराजियात हस्ब तफसील के निस्बत
हम मुकिरान को क्रेता कम्पनी उपरोक्त से
कुछ भी पाना शेष नहीं रह जाता है। इसलिये
हम मुकिरान ने बएवज मुब० 3000000/- रु०
(तीस लाख रुपया) आराजियात हस्ब तफसील
बहक व बदस्त क्रेता उपरोक्त को बेचा व
बयबत्री किया तथा आराजियात हस्ब तफसील
पर से अपना कब्जा दखल हटाकर क्रेता
कम्पनी उपरोक्त को बतौर भूमिधर मालिक
काबिज दखील करा दिया है, और खुद

उमा सिंह

उमा सिंह

पढ़ा

1130 20.000/-

1126

6

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414320

सहायक/अपर/मुख्य कोषाधिकारी

उप/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया

13 FEB 2013

स्टाम्प
गोरखपुर

हमेशा के लिये लाताल्लुक व लावास्ता हो जा रहे हैं। क्रेता कम्पनी उपरोक्त को चाहिये कि वह अपना नाम हम मुकिरान के नाम के स्थान पर दर्ज कागजात सरकार करवाकर आराजियात हस्ब तफसील को जिस तौर से चाहे भोग-भुगुत करे अथवा जो चाहे सो करे। आराजियात हस्ब तफसील हर नुक्स से पाक व साफ है तथा समस्त भार से मुक्त है, परन्तु फिर भी हम मुकिरान के स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी कमी की वजह से क्रेता कम्पनी उपरोक्त, आराजियात

उमा सिंह

उमा सिंह

पढ़ा.........
मिलान किया

म० 1121 रु० 20,000/- दिनांक 13/8/13 श्री० [illegible]
[illegible] लाइसेंस प्रा०लि० [illegible]
[illegible] निदेशक [illegible]
श्री० अनूप [illegible]
[illegible]

मुख्य रोकड़िया
कोषागार, रामपुर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414321

हस्ब तफसील के किसी जुज अथवा कुल रकबे से बेदखल हो जावे तो क्रेता कम्पनी उपरोक्त को अधिकार होगा कि वह अपना कुल जर समन मय हर्जा व खर्चा के मयसूद बशरह बाजारी हम मुकिरान की जात व दीगर जायदाद से मुनासिब जो समझे वसूल करे।

उमा सिंह

उमा सिंह

पढ़ा.........

मिलान किया

क्र० 1122 रु० 20,000/-

क्र० 1121 में शामिल है

मुख्य राजकोष

गोरखपुर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414322

आराजियात हस्ब तफसील पर कोई निर्माण अथवा दरख्त नहीं है तथा पूर्णतया कृषि प्रयोजन का है व मुख्य मार्ग से लगभग आधा किमी० दूर स्थित है, जिसकी कीमत निर्धारित सर्किल रेट के अनुसार मु० 3350/- रुपया प्रतिवर्गमीटर के हिसाब से मु० 4185000/- रुपया होता है, जिस पर स्टाम्प शुल्क संदेयता है जो दिया जा रहा है। क्रेता कम्पनी का PAN

उमा सिंह

उमा सिंह

पढ़ा........

1123 ...... 20-000/-

1121

9

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414323

सहायक/अपर/मुख्य कोषाधिकारी

उप/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया

13 FEB 2013

स्टाम्प

AABCV-1051E है।

विदित हो कि हम मुकिरान अनुसूचित जाति अथवा जनजाति के नहीं है तथा आराजियात सीलिंग में नहीं हैं व नगर निगम के वार्ड सं० ... में है।

आराजियात के सम्बन्ध में किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित नहीं है और न ही कोई स्थगन आदेश है।

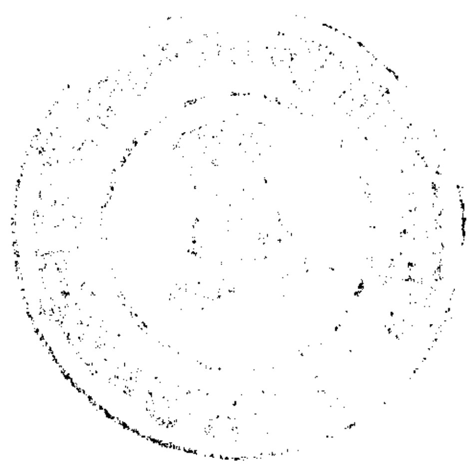
उमा सिंह

उमा सिंह

पढ़ा.........

1124 20000/-

1121



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414324

लिहाजा हम मुकिरान खूब सोच व समझ कर बिला किसी जब्र व दबाव बदुरुस्ती होशो हवास अपनी आजाद राय से यह दस्तावेज विक्रय विलेख बहक व बदस्त क्रेता कम्पनी उपरोक्त को तहरीर कर दे रहे है कि वक्त समय पर काम आवे व सनद रहे।

उषा सिंह

उषा सिंह

पढ़ा

मिलान किया

١١٩٥ ٣٠٫٠٠٠

١١٩١

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414316

सहायक/अपर/मुख्य कोषाधिकारी

उप/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया

13 FEB 2013

स्टाम्प

गोरखपुर

विवरण सम्पत्ति

आराजियात स्थित मौजा तालरामगढ़ तप्पा व परगना हवेली तहसील सदर जिला गोरखपुर अन्दर

उषा सिंह

उषा सिंह

पढ़ा

मिलान किया

1117 ... 20000/-

1116

[illegible]

गोरखपुर

१५ १२

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414317

आराजी नम्बर	रकबा
1040	0-150 हेक्टे०
1021/2	0-194 "
1022/2	0-174 "
1042	0-142 "
1045	0-198 "
कुल	0-858 हेक्टे०

में से रकबा 0-30-42 डि० (तीस डिसमिल चार दो कडी) यानि 1231.27 वर्गमी० अपने सम्पूर्ण हक व हिस्सा के सम्बन्ध में यह दस्तावेज विक्रय विलेख तहरीर कर दे रहे हैं। जिसकी चौहद्दी निम्नलिखित है।

उमा सिंह

उमा सिंह

पढ़ा ....

मिलान किया ....

\# 13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414318

चौहद्दी

पूरब- खेत क्रेता कम्पनी उपरोक्त

पश्चिम- खेत दीगर शख्स

उमा / सिंह

नि॰ आ॰

उमा / सिंह

क्र०...1119...........रुपया 20000/-

सं०—7776 .... पंजीकृत है

मुख्य [illegible]

गोरखपुर

~~19~~ 18

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

फोटो

7 282072

सहायक/अपर/मुख्य कोषाधिकारी

उप/कोषाधिकारी/मुख्य कोषाधिकारी

09 FEB 2013

6552

उमा सिंह

उमा सिंह

पढ़ा.........

मिलान किया ......

रु६५· 14/2013 १५८५ दिन – ६।

15 14

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414319

उत्तर – खेत बीरबली वगैरह
दक्षिण – खेत क्रेता कम्पनी उपरोक्त

उमा सिंह

उमा सिंह

विक्रेता

Registration No.: 1702 Year : 2,013 Book No. : 1

0101 उमा सिह उमा सिंह

कृष्ण कुमार सिंह

28ए विन्दवासिनी नगर शहर गोर0

गृहिणी

0102 गांके

रश्

गोलरामगढ सदर गोर0

अन्य

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

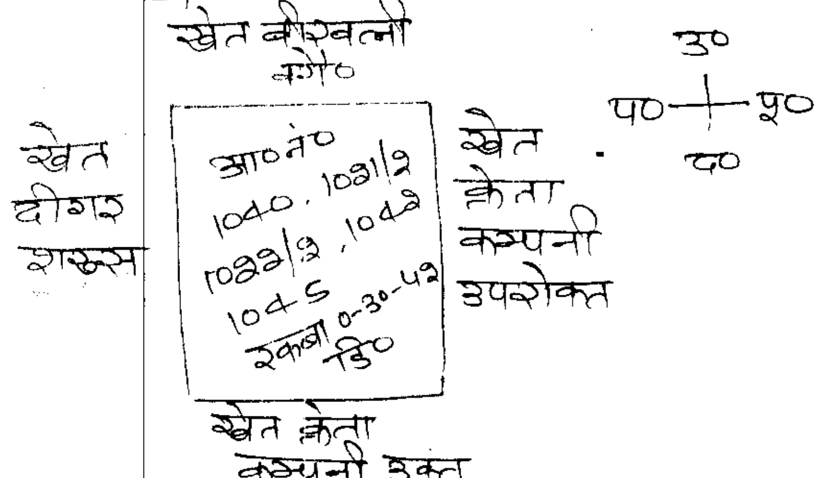
सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 011506

नक्शा नजरी आराजियात
स्थित मौजा तालरामगढ़
तप्पा व परगना हवेली
तहसील सदर, जिला
गोरखपुर अन्दर आराजी
नम्बर 1040, 1021/2, 1022/2, 1042, 1045
रकबा 0-30-42 डिसमिल
(तीस डिसमिल चार दो कड़ी) यानी 1231.27
वर्गमीटर जिसके 200 मी० त्रिज्या में केवल कृषि
कार्य हो रहा है।



उमा सिंह

उमा सिंह

क्रेता

Registration No. : 1702 Year : 2,013 Book No. : 1

0201 रवि अग्रवाल प्रतिनिधि वी0एस0टेक्सटाइल्स ए0फा0प्रा0लि0नि

श्याम सुन्दर अग्रवाल

404 सराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता शहर गोर0

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

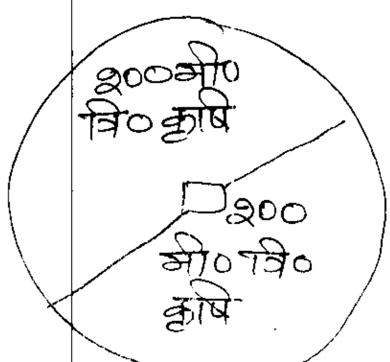
सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 282070

आराजियात हस्ब तफसील
के 200 मी० त्रिज्या में
केवल कृषि कार्य हो
रहा है।



उमा सिंह

उमा सिंह

~ 62. 14/2/2013 ...

2884

विक्रय पत्र

3,000,000.00 /	**4,125,000.00**	10,000.00	20	10,020.00	900
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री रवि अग्रवाल प्रतिनिधि वी0एस0टेक्सटाइल्स ए0फा0प्रा0लि0नि0 मधु सर

पुत्र श्री श्याम सुन्दर अग्रवाल

व्यवसाय व्यापार

निवासी स्थायी 404 सराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता शहर गोर0

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 15/2/2013 समय 12:16PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रमाकान्त सिंह

उप निबंधक द्वितीय

गोरखपुर

15/2/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्रीमती उमा सिंह
पत्नी श्री कृष्ण कुमार सिंह
पेशा गृहिणी
निवासी 28ए विन्दवासिनी नगर शहर गोर0

क्रेता

श्री रवि अग्रवाल
प्रतिनिधि श्री वी0एस0टेक्सटाइल्स ए0फा0प्रा0लि0नि0
मधु सराफ
पुत्र श्री श्याम सुन्दर अग्रवाल
पेशा व्यापार
निवासी 404 सराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता शहर गोर0

श्री बांके
पुत्र श्री भगीरथ
पेशा अन्य
निवासी शालरामगढ सदर गोर0

उमा सिंह

सुरेश साहनी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

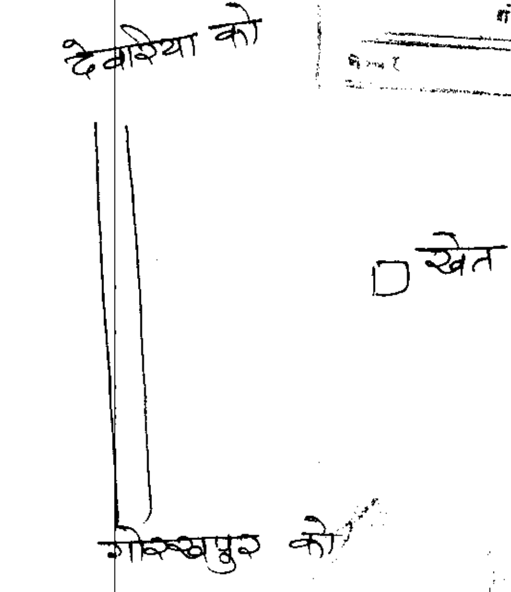
सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 282071

रूट मैप



उमा सिंह

उमा सिंह

पट्टा ....
निष्पादन किया

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री **आशीष कुमार**

पुत्र श्री स्व0 रघुनाथ दास

पेशा **व्यापार**

निवासी **शेषपुर शहर गोर0**

व श्री **सुरेश साहनी**

पुत्र श्री **श्रीराम साहनी**

पेशा **अध्ययन**

निवासी **बधरैला तह0 खजनी गोर0**

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

विक्रेताः निर्वाचन कार्ड क्रेताः पैनकार्ड

डी0श ही नि0सि0

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रमाकान्त सिंह

उप निबंधक द्वितीय

गोरखपुर

15/2/2013

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1,000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 282073

उमा सिंह

उमा सिंह

गो—

Ashish Kumar
S/o Late Raghunath Pd.
R/o Chondhy Building
Chondhy Gorakhpur

ड्राफ्टेड द्वारा
यशवन्त सिंह
एडवोकेट
कलेक्ट्रेट गो०
14/02/2013

पढ़ा
मिलान किया

आज दिनांक **15/02/2013** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **8946**

पृष्ठ सं. **395** से **432** पर कमांक **1702**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रमाकान्त सिंह

उप निबंधक द्वितीय

गोरखपुर

15/2/2013