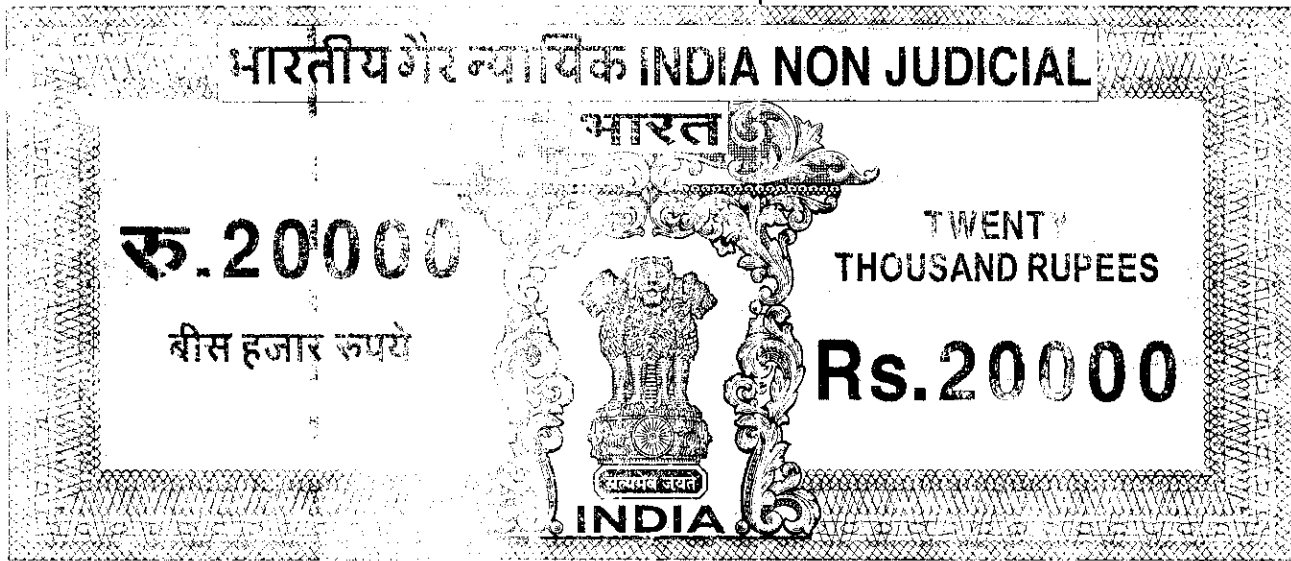


2333/13



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

किस्म दस्तावेज	वैनामा
प्रतिकल	- 41,00,000 / -
मालियत	- 41,74,000 / -
क्षेत्रफल	- 1464.4144 वर्गमीटर
दर	- 2850 / - प्रति वर्गमीटर
स्टाम्प	- 2,92,200 / -
मौजा	- ताल रामगढ़, तप्पा व परगना-हवेली।

414335

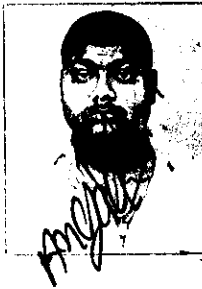
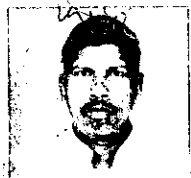
बहायक/अवर/मिस्टर

तप/रोकड़िया/तप्पा व परगना

13 FEB 2013

स्टाम्प

मौजा व ताल



हम कि शिवचरन उर्फ श्रीचन्द पुत्र दमडी व अंगद व संगद पुत्रगण- मुन्नीलाल व संजू नाबालिग पुत्र-मुन्नीलाल जरिये बहैसियत संरक्षिका माता हवेलीकी श्रीमती सावित्री देवी स्वयं पत्नी मुन्नीलाल व श्रीमती सावित्री देवी पत्नी मुन्नीलाल निवासीगण मौजा-तालरामगढ़,

सि ज्ञा लोकाय

Angad

Sangad

किशोर

मिलान किया...



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 414336



[2]

तप्पा व परगना-हवेली, तहसील-सदर, जिला-गोरखपुर के हैं।

चूं हम मुकिरान विषयांकित आराजियात जिसका विस्तृत विवरण इस बिक्रय-विलेख के अन्त में दिया जा रहा है को बिक्रय व मुन्तकील करने का हम मुकिरान को कानूनन हर तौर पर हक हासिल है। हम मुकिरान का नाम सरकारी

Handwritten signatures and stamps are visible at the bottom of the page. The signatures include 'Sangad', 'Sangad', and 'Sangad'. There are also several circular stamps, some of which appear to be official seals. The text 'पढ़ा' (Read) is visible at the bottom right.

1132 20.000/-

1136

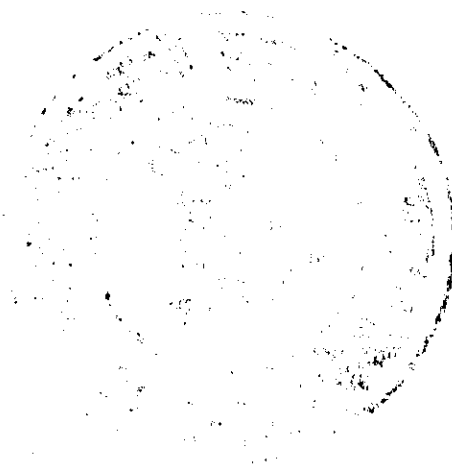
मोहकपुर



5211 25000 r 2002

W

2002-2003

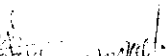




✓ C 426396

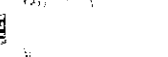
141

ही उचित समझा। अलावा इसके हम मुकिरान को रूपयों की भी सख्त आवश्यकता है जो कि बिना बेचे विषयांकित आराजी पूरा हो पाना सम्भव नहीं है। इसलिए हम मुकिरान ने अपनी विषयांकित आराजी को अन्तरण द्वारा अपनी सख्त आवश्यकताओं को पूरा करना मुनासिब समझा इसलिए हम मुकिरान ने अपनी आराजी नम्बरी हस्ब चौहद्दी जैल जो कि कृषि भूमि है, को विक्रय का ऐलान किया, जिस

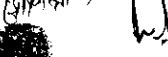











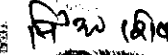
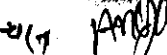














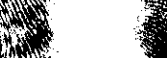




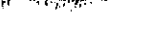












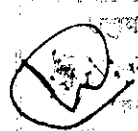







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 426397



[5]

पर वी0एस0 टेक्सटाइल्स एण्ड फाइनेंस प्रा0लि0, 8-गणेश
चन्द्र एवेन्यू, प्रथम तल, कोलकाता (वेस्ट बंगाल) पिन-700013
निदेशक / चेयरमैन श्रीमती मधु सराफ पत्नी अनूप सराफ निवासिनी-सराफ
सदन, गांधी आश्रम गली, गोलघर, गोरखपुर बजरिए पावर आफ
एटार्नी होल्डर रवि अग्रवाल पुत्र श्री श्यामसुन्दर अग्रवाल, निवासी-404
सराफ रेजीडेन्सी, बेतियाहाता, शहर व जनपद-गोरखपुर को



of 213 12542 24000 n 212 1

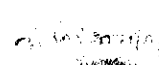
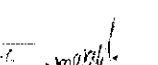

[Illegible text]





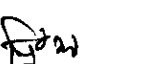
सहायक/अपर/मुख्य कोषाधिकारी
अप/रोकडिया/मुख्य रोकडिया
11 3 FEB 2013
स्थानम्
तोगरुपम्
6032

मु0 41,00,000 /— रू0 (इक्तालीस लाख रुपया) जिसका आधा
मु0 20,50,000 /— रू0 (बीस लाख पचास हजार रुपया) होता है,
में क्रय करने को तैयार हो गये हैं, जो हम मुकिरान को कबूल व मंजूर
है उक्त धनराशि बाजार भाव से एक वाजिब व मुनासिब कीमत है,
साथ ही साथ इससे अधिक कीमत कोई अन्य व्यक्ति देने को तैयार
नहीं है। इसलिए हम मुकिरान ने अपनी विषयांकित आराजी को बहक



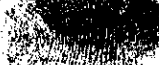

Sangad. Sangad. Sangad. Sangad.



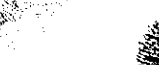




Sangad. Sangad. Sangad. Sangad.







1139 200001

1136

गोरक्षपुर



[Handwritten notes and fingerprints are present around the page.]

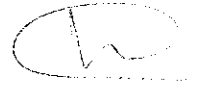
र २१५ अक्षर २५०० २२/२४

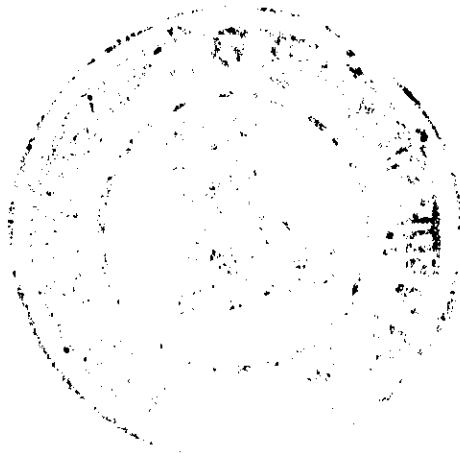
(७)

उप रोकाइया
कोरगाव — गोरखपुर



ન. 734 જાપાન 25000 ટિગર 13-12-2012 થી 10%
 જેવું ટાક્સાઈડ દ્વારા માસિક પ્રાપ્તિ પામી શકે
 બાપાલિય - 8 ટાક્સાઈડ ચર્ચ (વેલ્ડ પ્રદેશ)
 નવ બોલકા (વેલ્ડ પ્રદેશ) બાપાલિય
 પ્રદેશોને રૂબિ રૂબિયા 250 રૂપિયા દરેક
 રૂબિયા રૂબિયા 100 રૂપિયા 10-12 થી 10-12
 દરેક રૂબિયા



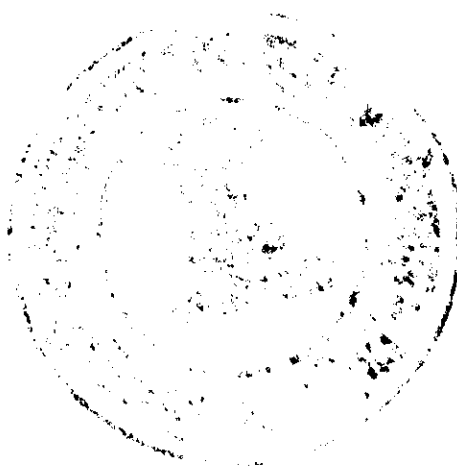


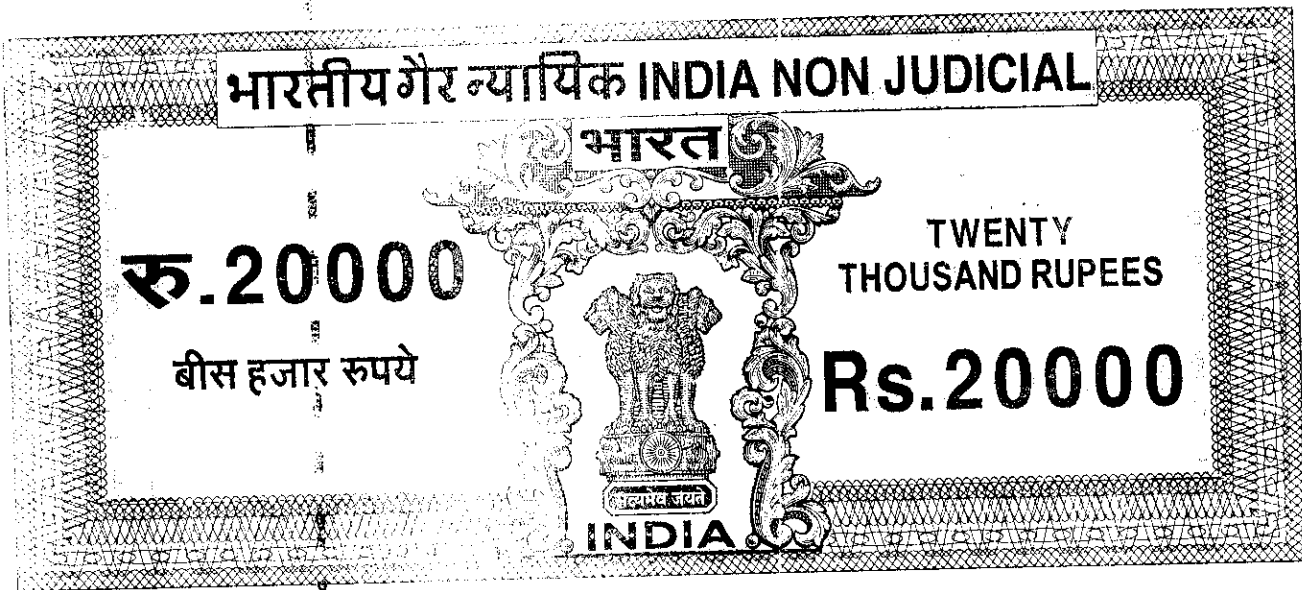
Handwritten notes and fingerprints:

- Top left: "Sangod." above a fingerprint.
- Middle left: "Sangod." above a fingerprint.
- Bottom left: "Sangod." above a fingerprint.
- Top right: "Sangod." above a fingerprint.
- Middle right: "Sangod." above a fingerprint.
- Bottom right: "Sangod." above a fingerprint.

1130 20.000/

1136
[Signature]
[Illegible text]
[Illegible text]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

414339

[10]

जमानत आदि में सम्मिलित नहीं किया है। विक्रीत सम्पत्ति पर विक्रेतागण ने किसी सरकारी या अर्द्धसरकारी या स्वायत्तशासी वित्तीय या बैंकिंग संस्थान या निजी संस्थान से कोई ऋण आदि नहीं लिया है और न तो विक्रीत सम्पत्ति को जमानत पर किसी दीगर शख्स को कोई ऋण आदि ही दिलाया है। हम मुकिरान के संज्ञान में उक्त विक्रीत सम्पत्ति के मालिकाना हक के सम्बन्ध में कोई वाद या किसी

निम्नलिखित हैं:

Angul. Sangad. निम्नलिखित हैं।

निम्नलिखित हैं। Angul. Sangad. निम्नलिखित हैं।

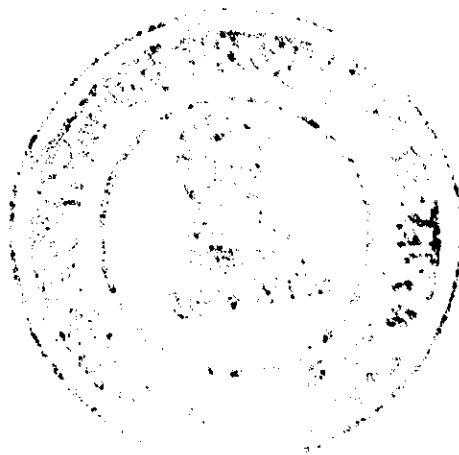
निम्नलिखित हैं।

पदा १५

1140 20.000 h

1136 

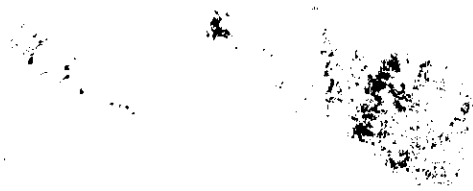
1140



PR1425 70/1000 - 10/154 51 1000

~~1000~~

76/00/1000



n-738 125000 n-7242

R





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 425552

[13]

क्रेता कम्पनी को यह अधिकार होगा कि विक्रेतागण के अन्य चल व अचल सम्पत्ति या सम्पूर्ण विक्रय धन या उसका अंश जिस कदर से क्षति हो जरिये अदालत मय ब्याज के वसूल पाने के अधिकारी होंगे। इसमें विक्रेतागण को कोई आपत्ति करने का कत्तई कोई अधिकार नहीं होगा, यदि आपत्ति करते भी हैं तो अमान्य होगी। यदि विक्रय पत्र में वर्णित आश्वासनों में कुछ गलत पाया जाता है तो उसकी कुल

Handwritten signatures and fingerprints are present below the text. The signatures include 'Sangad', 'Mingal', and 'Mingal'. There are also several fingerprints and a signature that appears to be 'Mingal'.

7-788 12541 25000 ~ 2862
D





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 284879

[14]

जिम्मेदारी हम विक्रेतागण की होगी। इस लेखपत्र/विक्रयपत्र की पाबन्दी विक्रेतागण पर पूर्णतया लागू होगी। विक्रेता के सारे अधिकार क्रेता कम्पनी को इस विक्रय पत्र के माध्यम से विक्रीत सम्पत्ति पर प्राप्त हो जायेंगे। मुख्तारआम श्री रवि अग्रवाल को क्रेता कम्पनी की के लिए हस्ब चौहदी जैल सम्पत्ति का क्रय करने का अधिकार वी0एस0 टेक्सटाइल्स एण्ड फाइनेंस प्रा0लि0 की बोर्ड मीटिंग दिनांक 29.09.2012 के प्रस्ताव के परिपेक्ष्य में दिनांक 07.12.2012 को जरिए रजिस्टर्ड पावर ऑफ एटार्नी जोकि उपनिबन्धक द्वितीय के

Handwritten signatures and fingerprints are present at the bottom of the page. The signatures include 'Sargod.', 'Sargod.', and 'Sargod.'. There are also several fingerprints and a large, stylized signature on the right side.

S. No. 76 Rs. 1000 Date 2.8.12
Jey Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectrate
Gorakhpur

माम

आपका पत्र प्राप्त हो चुका है (1)
आपका पत्र प्राप्त हो चुका है (2)

सर्वेक्षण के लिये भेजा जा रहा है

आपका पत्र प्राप्त हो चुका है (3)

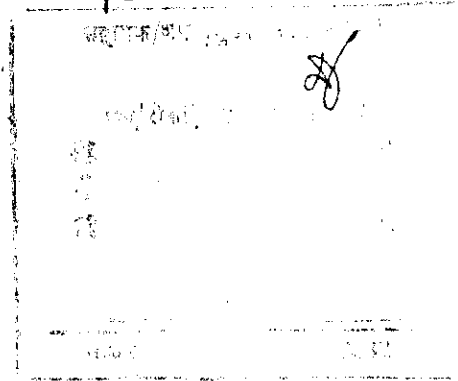
आपका पत्र प्राप्त हो चुका है (4)





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 284880



[15]

कार्यालय में बही सं०-4, जिल्द सं०-164, पृष्ठ सं०-261 से 272 पर क्रमांक 240 पर अंकित है, जो चेयरमैन/निदेशक श्रीमती मधु सराफ द्वारा व्यवसाय को विस्तारित करने के उद्देश्य से प्रदत्त किया गया है।

अतः विक्रेतागण ने अपने स्वस्थ चित्त, स्वतंत्र इच्छा से बिना किसी जबर व दबाव के समक्ष साक्षीगण यह विक्रय पत्र को पढ़कर/पढ़वाकर निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे व वक्त जरूरत पर काम आवे।

कुल तयशुदा धनराशि मु० 41,00,000 /- रू० में से मु० 5,00,000 /-

जरिये चेक सं०-146187 दिनांकित 28.02.2013 यूनियन बैंक आफ



S. No. 177 Re... Date 28/12/2013 ADN. 12 05
Jey Prakash Stamp Vendor
Licence No. 16
Near Registry Office, Collectorate
Gowakhpur

SN 0110



भारतीय न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

INDIA

INDIA JUDICIAL

ONE HUNDRED RUPEES

23 FEB 2013

[16]

इण्डिया, शाखा—साहबगंज गोरखपुर द्वारा हम मुकिरा सावित्री देवी प्राप्त कर चुकी हूँ व मु० 21,00,000 /— रू० जरिये चेक सं०—146188 दिनांकित 01.03.2013 यूनियन बैंक आफ इण्डिया, शाखा—साहबगंज गोरखपुर द्वारा हम मुकिर श्रीचन्द प्राप्त कर चुका हूँ तथा शेष मु० 15,00,000 /— रू० नगद हम मुकिरान अंगद व संगद व संजू पहले ही प्राप्त कर चुके हैं क्रेता कम्पनी से पहले ही नगद प्राप्त कर चुके हैं अब क्रेता कम्पनी मजकूर के जिम्मे कुछ भी शेष बचाया नहीं है। वाजा हो कि आराजी नम्बरी जैल कृषि भूमि है एवं इसमें पेड़ व पौधे इत्यादि नहीं लगे हुए हैं तथा 200 मीटर की त्रिज्या में मकानात एवं निर्माण नहीं है। आराजी नम्बरी हस्ब चौहद्दी जैल में किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है तथा आराजी नम्बरी जैल जो नगर निगम सीमा के अन्तर्गत वार्ड नं०—44 में स्थित है तथा गोरखपुर से देवरिया बाईपास मुख्य सड़क से 300 मीटर की दूरी पर स्थित है। भूमि की कुल सरकारी मालियत मु० 41,74,000 /— रू० है अतः 7 प्रतिशत की दर से अनुमन्य स्टाम्प शुल्क अदा है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति व जनजाति के नहीं

है। क्रेता कम्पनी का पैन नं०-AABCV1051E है।

[illegible]

S. No 178 Pa.../20 Date 28/01/2013 5:00 PM
JRY Prakash State Vendor
Licence No 26
Near Registry Office, District
Gorakhpur

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री राधवेन्द्र प्रताप सिंह

पुत्र श्री सुदामा सिंह

पेशा व्यापार

निवासी सुमेर सागर शहर गोरख

व श्री अरविन्द कुमार

पुत्र श्री दलसिंगार

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तहसील गोरख

ने की

पत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

विक्रेता, निर्वाचन कार्ड, क्रेता पैनकार्ड

डी०श ही नि०लि०

Sal

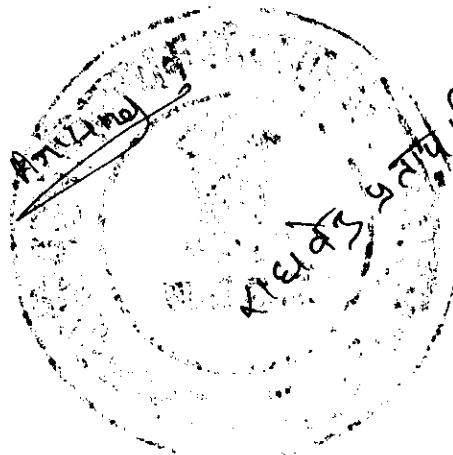
h/p...



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी/उप निबन्धक
उप निबन्धक द्वितीय
गोरखपुर

1/3/2013



3973

E- No. 129 Rs. 44 Date 28/07/2013
Joy Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectorate
Gorakhpur

विक्रय पत्र

4,100,000.00 / 4,174,000.00 10,000.00 20 10,020.00 900

प्रतिफल मालियत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग
श्री रवि अग्रवाल प्रतिनिधि वी0एस0टे0ए0फा0प्रा0लि0निदेशक मधु सराफ
पुत्र श्री श्याम सुन्दर अग्रवाल

व्यवसाय व्यापार

निवासी स्थायी सराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता शहर गोर0

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 1/3/2013 समय 3:56PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी उप निबन्धक
उप निबन्धक द्वितीय
गोरखपुर

1/3/2013

निष्पादन लेखपत्र बाद मनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता

श्री शिव चरन ऊर्फ श्रीचन्द

पुत्र श्री दमडी

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह0सदर गोर0

वि0अ

शिवचन्द

36

शिवचन्द



क्रेता

श्री रवि अग्रवाल

प्रतिनिधि श्री वी0एस0टे0ए0फा0प्रा0लि0निदेशक मधु सराफ

पुत्र श्री श्याम सुन्दर अग्रवाल

पेशा व्यापार

निवासी सराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता शहर गोर0



श्री अंगद

पुत्र श्री स्व0 मुन्नीलाल

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह0सदर गोर0



श्री संगद

पुत्र श्री स्व0 मुन्नीलाल

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ तह0सदर गोर0



श्रीमती सावित्री देवी

पत्नी श्री मुन्नीलाल

पेशा गृहिणी

निवासी तालरामगढ तह0सदर गोर0



नि.अ. सावित्री देवी



संख्या 11576

[18]

21AA 338144

बोधदी :-

पूरब -- खेत क्रेता कम्पनी। पश्चिम -- खेत क्रेता कम्पनी।
उत्तर -- खेत क्रेता कम्पनी। दक्षिण -- खेत क्रेता कम्पनी।



गवाहान

1- साहाय्य, मताप सिंह
S. साहाय्य सिंह
सुखी साहाय्य, गोरखपुर

2- साहाय्य, मताप सिंह
S. साहाय्य सिंह
सुखी साहाय्य, गोरखपुर

टाईपकर्ता / प्रारूपतैयारकर्ता
M.K. Sahay 11/03/2013
मनोरजंन कुमार सहाय, (एडवोकेट)
दीवानी कचहरी, गोरखपुर।
दिनांक : 01.03.2013

S- No. 100 Re. 200 Date 28/10/2013 (10/12/08)
 Jay Prakash Stamp Vender
 Licence No. 46
 Near Registry Office Collectorate
 Gorakhpur विक्रेता

Registration No.: 2333

Year: 2013

Book No.: 1

0101 शिव चरन ऊर्फ श्रीचन्द

वमडी

तालरामगढ तह0सदर गोर0

अन्य

मि००० शिवचरन
 उ० श्रीचरन



0102 संगद

व० मुन्नीलाल

तालरामगढ तह0सदर गोर0

अन्य

Sangad



0103 संगद

व० मुन्नीलाल

तालरामगढ तह0सदर गोर0

अन्य

Sangad



0104 सावित्री देवी

मुन्नीलाल

तालरामगढ तह0सदर गोर0

गहिणी

मि००० सावित्री देवी
 ल० मुन्नीलाल



4

भारतीय न्यायिक

बीस रुपये

भारत

Rs.20

रु.20

TWENTY
RUPEES

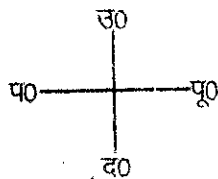
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश

21AA 338146

[20]

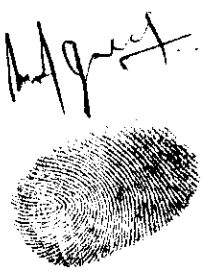
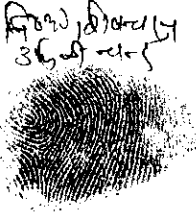
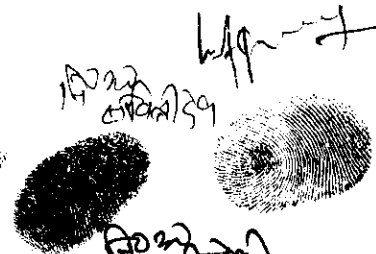
रुट चार्ट



सहास स्टेट
का गेट

गोरखपुर से देवरिया बाईपास

विज्ञापित
छात्र



4

S. No. 182 Rs. 200 Date 28/11/2013 RLT-10687
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectorate
Gorakhpur
S. No. 182 केसा

Registration No. : 2333

Year : 2013

Book No. : 1

0201 रवि अग्रवाल प्रतिनिधि वी0एस0टे0ए0फा0प्रा0लि0निदेशक मधु
श्याम सुन्दर अग्रवाल
अराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता शहर गोर0
व्यापार



1/1/2014

1/1/2014



S. No. 184 Re. 3.00 Date 28/02/2012
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectorate
Gorakhpur

[Signature]





दिनांक : 01.03.2013

S. No. .../Rs. ... Date ... 28/02/2013 ...
Jal P. ... Stamp Vender
...
Neer Registry Office Collectorate
Gorakhpur

आज दिनांक 01/03/2013 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 8994
पृष्ठ सं. 101 से 142 पर क्रमांक 2333
रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी उप निबन्धक
उप निबन्धक द्वितीय
गोरखपुर
1/3/2013