

1974

1

Handwritten signature: *[Signature]*

सद्व्यवहार, वनस्पति

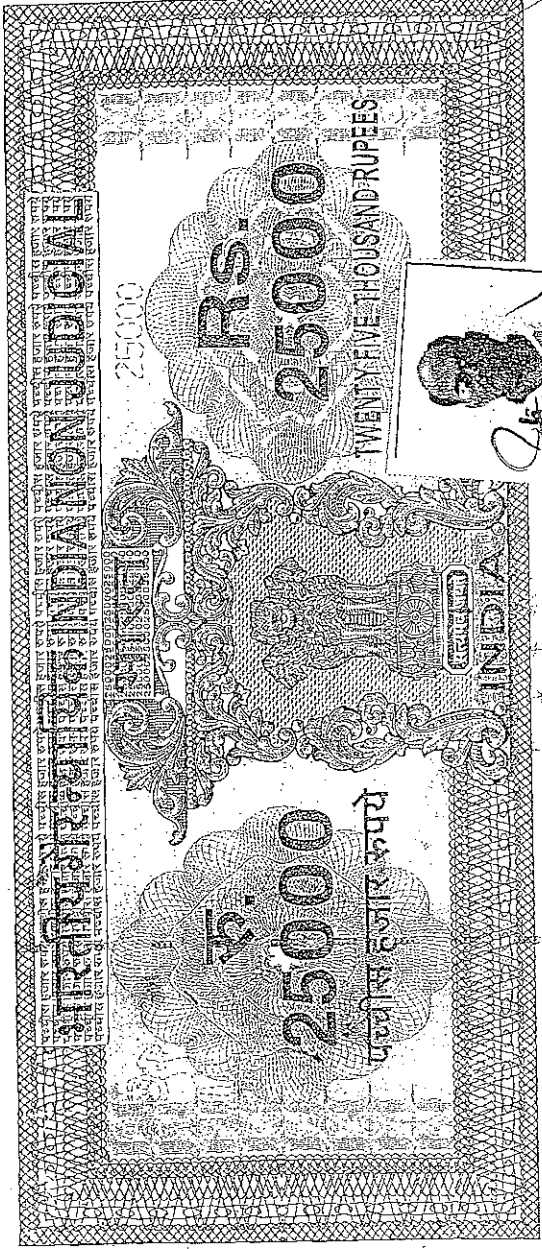
2



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Four black and white photographs of fingerprints, labeled 1 through 4, showing various ridge patterns. The prints are arranged vertically. Print 1 is a partial print showing a clear ridge pattern. Print 2 is a full print showing a complex ridge pattern. Print 3 is a full print showing a distinct ridge pattern. Print 4 is a full print showing a clear ridge pattern.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 451034

22 OCT 2011
* 11-6LY TRY *

(3)

13. स्टाम्प शुल्क : 6,70,000 / - रुपया
14. विक्रेतागण : स्वयं

विक्रय पत्र अंकन 1,34,05,000 / - का जिस पर स्टाम्प शुल्क अंकन 9,38,500 / - रुपये होता है जिसमें से 2,70,000 / - का स्टाम्प शुल्क इकरारनामा मुहायदावय के साथ दिनांक 10-08-2010 को अदा किया जा चुका है, शेष 6,70,000 / - रुपये का स्टाम्प शुल्क विक्रय पत्र के साथ अदा किया गया है।

[Signature] *[Signature]*
[Fingerprint] *[Fingerprint]*
[Signature] *[Signature]*
[Fingerprint] *[Fingerprint]*

25462

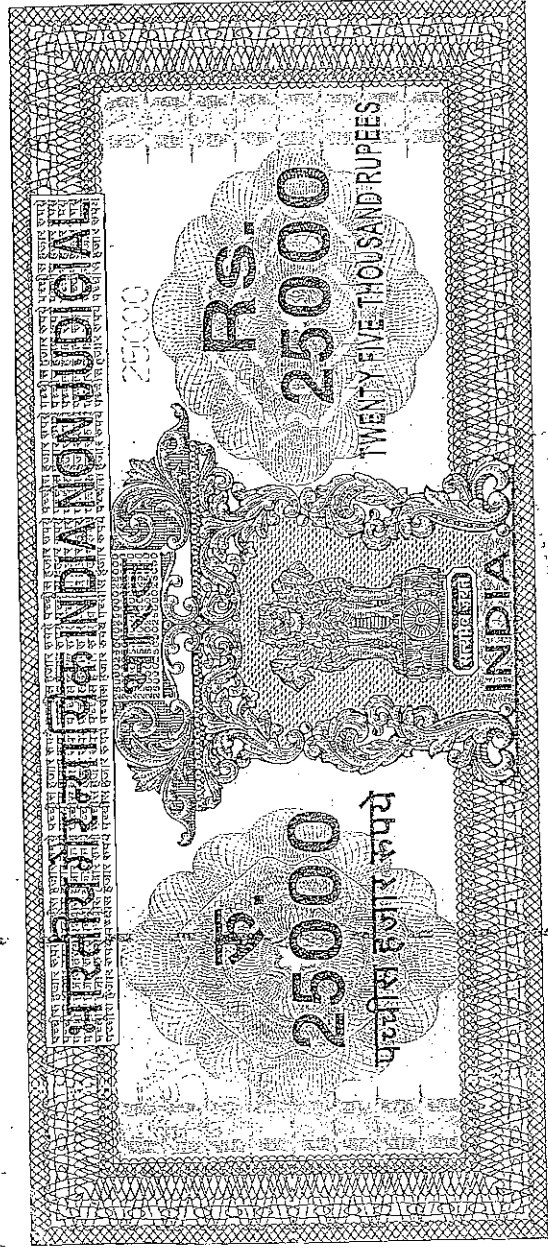
~~पुनर्विचार~~
सर्वोच्च न्यायालय
कोलकाता, भारत

20



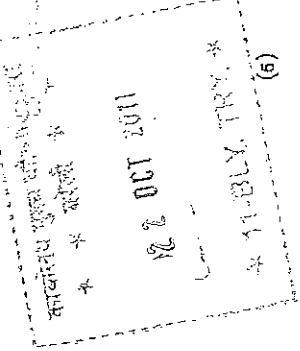
2 pages 11/17/17

225/11



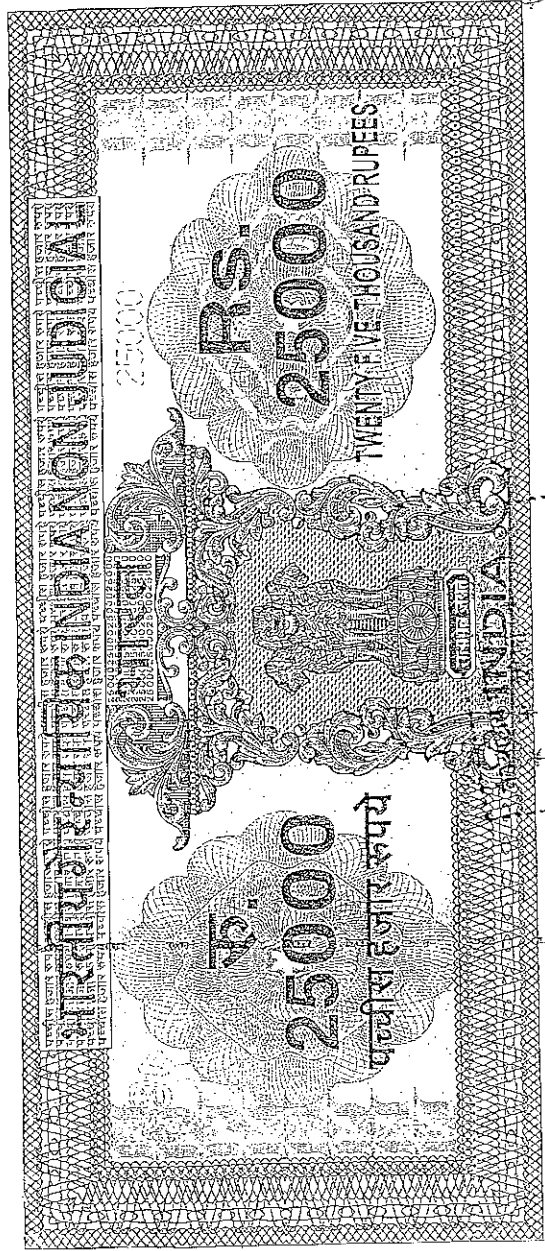
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 451036



खेत नं० 499 रकबा 0.0510 व खेत नं० 500 रकबा 0.5310 कुल तीन
खेत कुल रकबा 0.8800 है० कुल वय किया व खाता नं० 197 अनन्त
चेतन अग्रवाल व अतुल कुमार उर्फ अतुल गोयल व श्रीमती अलिन्या
हौला व. मिस सर्वेश कुमारी गोयल ने खेत नं० 498क रकबा 0.0760 है०
वय किया। इस प्रकार विक्रय पत्र द्वारा कुल रकबा 3.6045 है० वय
किया जा रहा है।

[Signature] *[Signature]*
[Fingerprint] *[Fingerprint]*
[Fingerprint] *[Fingerprint]*
[Fingerprint] *[Fingerprint]*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 451037

(8)

अरविन्द कुमार पुत्र श्री राजेन्द्र कुमार निवासी 65-राधेश्याम इन्कलेब, सिविल लाइन्स, बरेली खुद व मुख्यारेआम अनन्त चेतन अग्रवाल पुत्र अरविन्द अग्रवाल निवासी 65-राधेश्याम इन्कलेब, सिविल लाइन्स, बरेली द्वारा मुख्यारनामा आम जो दिनांक 7-11-07 को बही नं0 4 जिल्द 132 के पृष्ठ 217 से 224 में नम्बर 318 पर कार्यालय स0र0 बरेली में रजिस्ट्रीकृत हुआ है जो इस समय तक कायम व बरकरार है

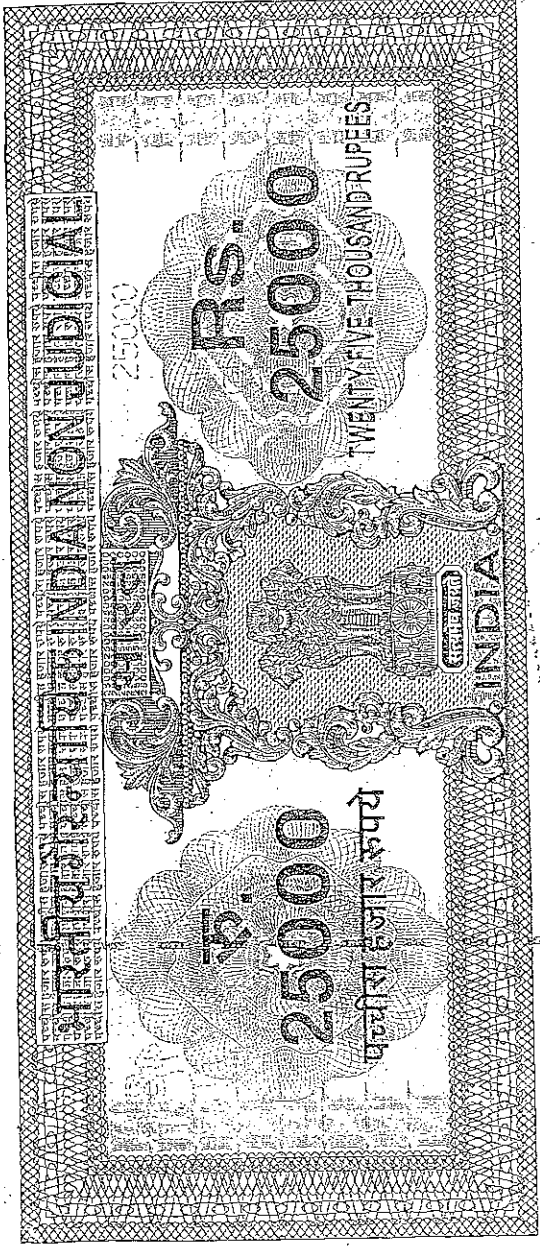
Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

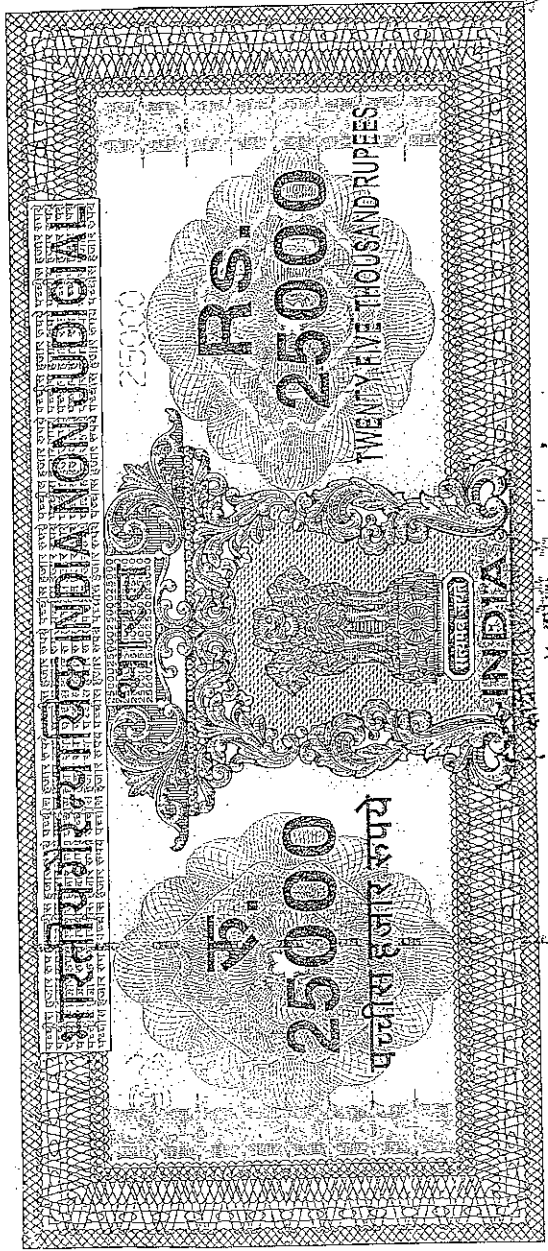


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH B 451038

22 OCT 2011
11:23 V. TIRY.
(7)

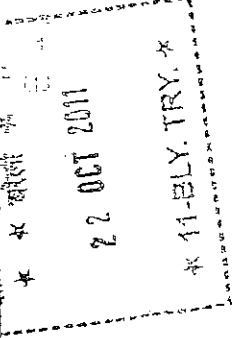
मन्सूख नहीं हुआ है और मुख्याकर्ता आज तक जीवित है व सर्वेश
कुमारी गोयल पुत्री स्व० श्री श्याम बिहारी लाल, निवासी
35ए-4/100, रामपुर बाग, बरेली व अतुल कुमार उर्फ अतुल
गोयल पुत्र स्व० महेन्द्र कुमार गोयल व श्रीमती अलिन्दा हौला
पत्नी कर्नल आर०जी० हौला पुत्री स्व० महेन्द्र कुमार गोयल हाल
निवासीगण 35/4ए-100, रामपुर बाग, बरेली। विक्रेता प्रथम पक्ष

Signature: [Signature]
Signature: [Signature]
Fingerprints: [Fingerprints]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 451039



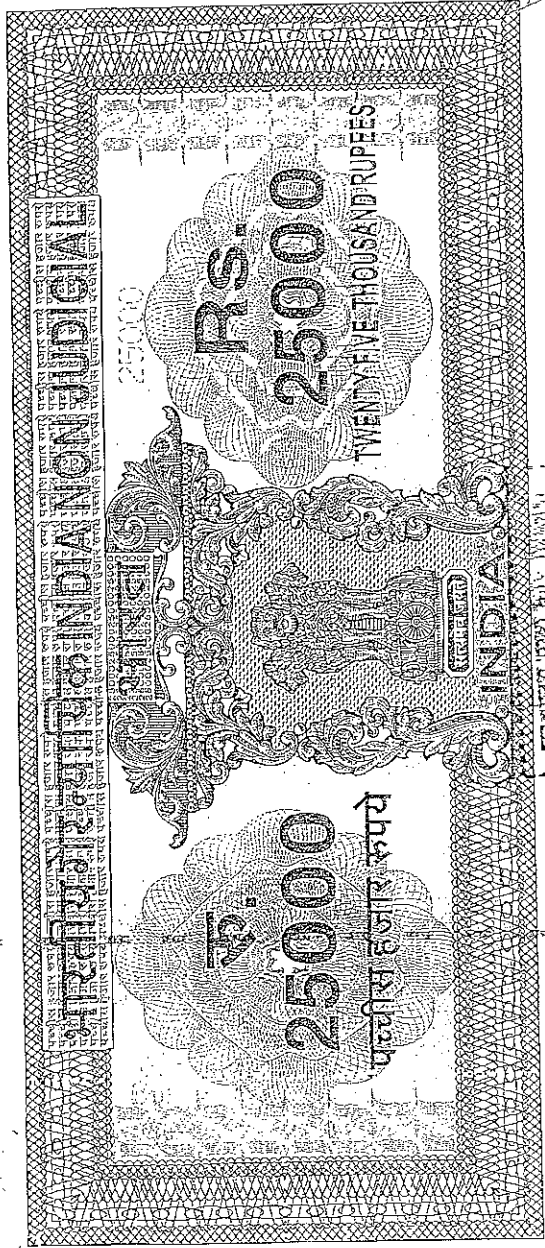
(e)

एवं

पापुलर इन्फ्रस्टेक प्रा0 लि0, 25, गुलमोहर पार्क, बरेली द्वारा
निदेशक धर्मेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र स्व0 मुंशीलाल गुप्ता निवासी 25,
गुलमोहर पार्क, बरेली द्वितीय पक्ष अंश

इस विलेख में पक्षकारों के समस्त उत्तराधिकारीगण, वैधानिक प्रतिनिधि
गण एवं स्थानापन्न सम्मिलित समझे जायेंगे।

Signature: *[Signature]* *[Signature]*
Fingerprint: *[Fingerprint]* *[Fingerprint]*
Signature: *[Signature]* *[Signature]*
Fingerprint: *[Fingerprint]* *[Fingerprint]*



B 451040

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

आशोक स्तूप का चित्र

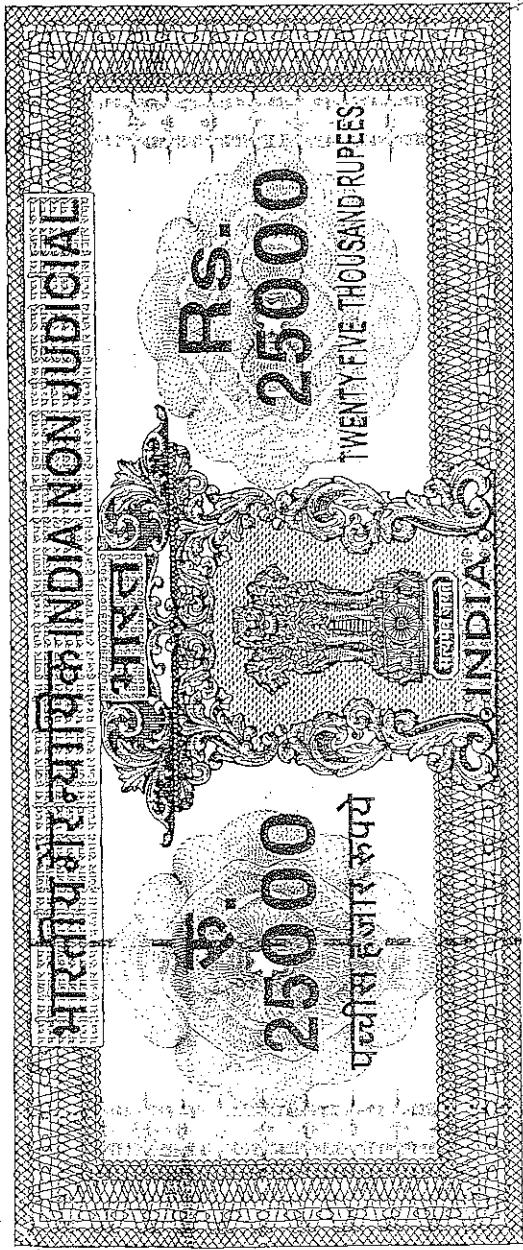
* * बरेली *

22 OCT 2011

* 11-BLY. TRY. *

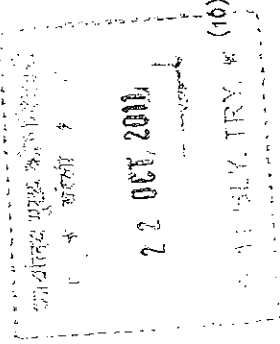
(9)

विदित हो कि पूर्व में विक्रेतागण अरविन्द कुमार खुद व मुख्यारेआम अनन्त चेतन व महेन्द्र कुमार व सर्वेश कुमारी गौगल ने क्रेता कम्पनी के पक्ष में एक इकरारनामा मुहायदा वय रजिस्ट्रीशुदा दिनांक 10-8-2010 को बही सं0 1 जिल्द 3929 के पृष्ठ 321 से 350 पर क्रमांक 7955 पर पंजीकृत कराया है अब महेन्द्र कुमार का स्वर्गवास हो चुका है तथा उनके स्थान पर उनकी पंजीकृत वसीयतनामा जिसकी रजिस्ट्री दिनांक 18-8-2008 को फोटो स्टेट प्रति पुस्तक सं0 3 खण्ड 72 के पृष्ठ 181 से 192 में नं0 275 पर कार्यालय उपनिबन्धक प्रथम बरेली में हुई के



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

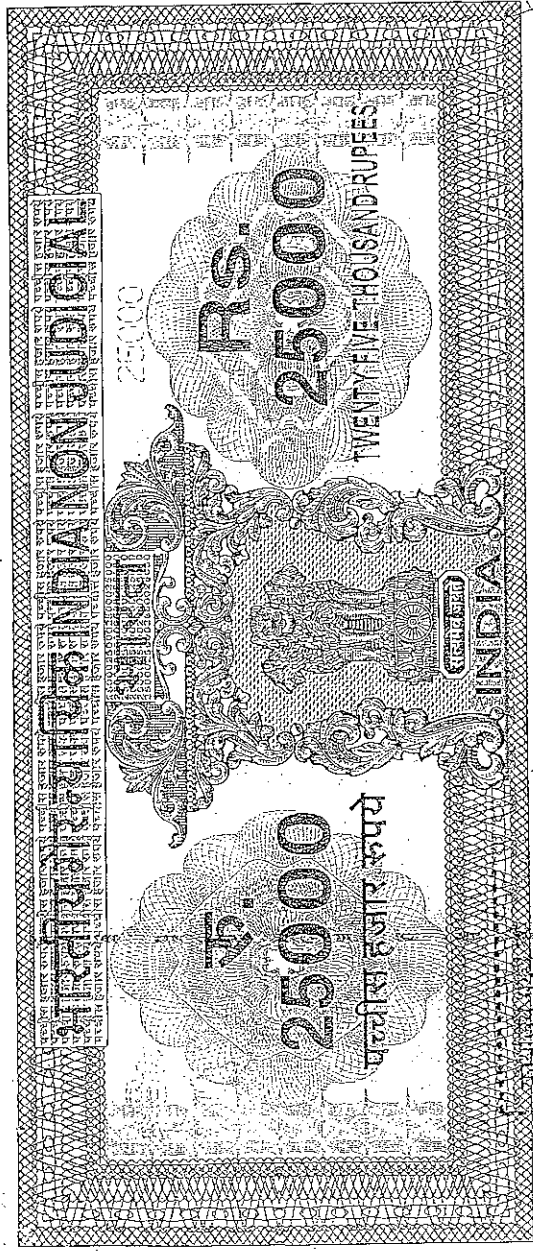
B 451041



आधार पर उनके पुत्र अतुल कुमार उर्फ अतुल गोयल व पुत्री श्रीमती अलिन्दा होला उपरोक्त आराजी को विक्रय कर रहे हैं। विक्रेतागणों ने इस विक्रय पत्र में 3.6045 है0 भूमि क्रेता को विक्रय की है।

इस प्रकार विक्रेता ने इस प्रलेख द्वारा उपरोक्त खसरा नम्बरान में से कुल क्षेत्रफल 3.6045 है0 विक्रय किया है। विक्रय भूमि कृषि भूमि है। विक्रय भूमि बरेली-बागेश्वर मार्ग से 100 मी0 दूरी पर स्थित है। विक्रय भूमि के 200 मीटर की त्रिज्या में आसपास के खसरा नम्बरान में कृषि

[Handwritten signatures and fingerprints are present in this section.]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 OCT 2011

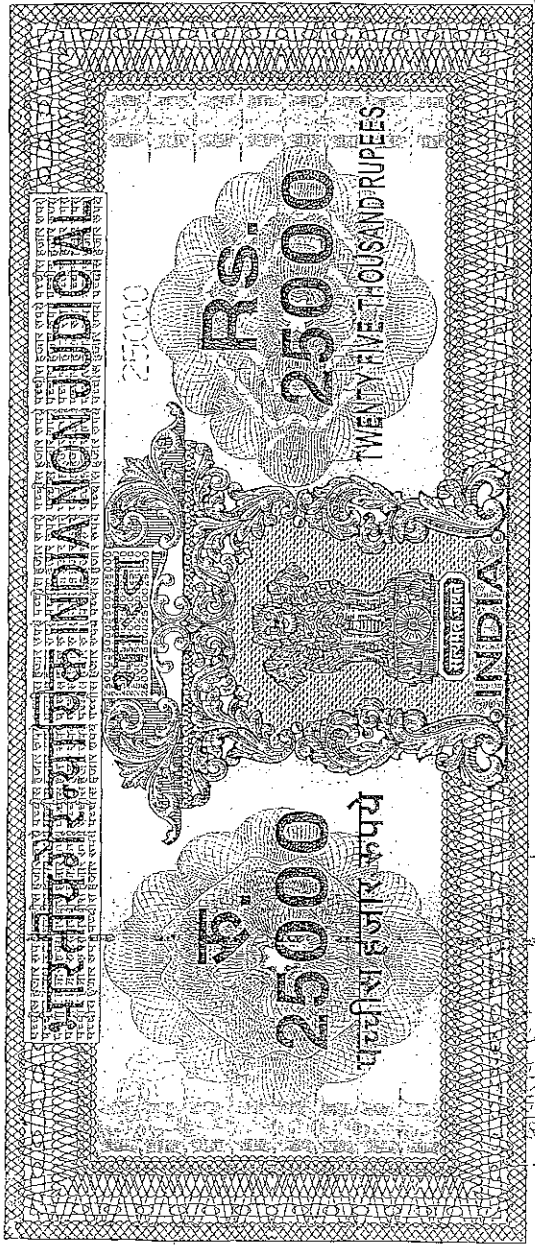
* 11-BLY. TRY. *

B 451042

(11)

भूमि है। कृषि के अतिरिक्त अन्य और कोई गतिविधि विद्यमान नहीं है।
विक्रय भूमि ग्राम समाज, भूदान, पट्टे व वक्फ बोर्ड आदि की नहीं है।
पक्षकारान अनुसूचित जाति एवं जनजाति से नहीं हैं। इस विक्रय में कोई
फसल आदि सम्मिलित नहीं है। कलेक्टर बरेली ने ग्राम बिल्वा की कृषि
भूमि का दर अंकन 36 लाख रुपये (छत्तीस लाख रुपया) प्रति हैक्टेयर
निर्धारित किया है। प्रथम पक्ष विक्रेता का सौदा द्वितीय पक्ष (क्रेता
कम्पनी) से विक्रय भूमि का बिलमुक्ता अंकन 1,34,03,225/- रुपये में
है। इस बैनाने पर स्टाम्प शुल्क विधिवत रूप से अदा किया गया है।

Signature *Signature*
Signature *Signature*
Signature *Signature*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 451043

22 OCT 2011

8 11-5-11 PM 4.4

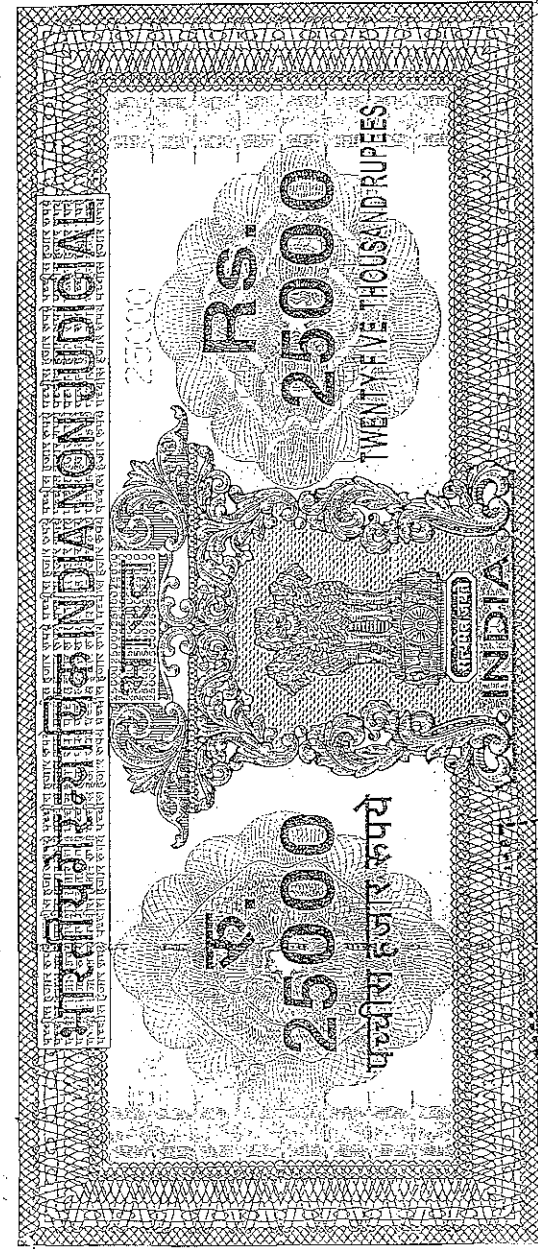
(12)

विक्रय भूमि हर अधिकारों सहित आज तक विक्रेता की ओर से हर प्रकार के बन्धक भार आदि से सुरक्षित है। कहीं अन्य जगह किसी दान, करार, विक्रय, जमानत, बैंक ऋण एवं बन्धन आदि में ग्रस्त नहीं है। विक्रय भूमि के विषय में कोई वाद विवाद किसी न्यायालय, किसी कार्यालय एवं किसी विभाग में लम्बित नहीं है, हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है। इन सभी तथ्यों का विश्वास विक्रेतागणों ने क्रेता को दिला दिया है तथा क्रेता ने भी विक्रय भूमि के सम्बन्ध में अपनी तसल्ली भली प्रकार से कर ली है। विक्रेता उक्त भूमि का हर अधिकारों सहित विक्रय

Signature: [Signature] [Fingerprint]

Signature: [Signature] [Fingerprint]

Signature: [Signature] [Fingerprint]



उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

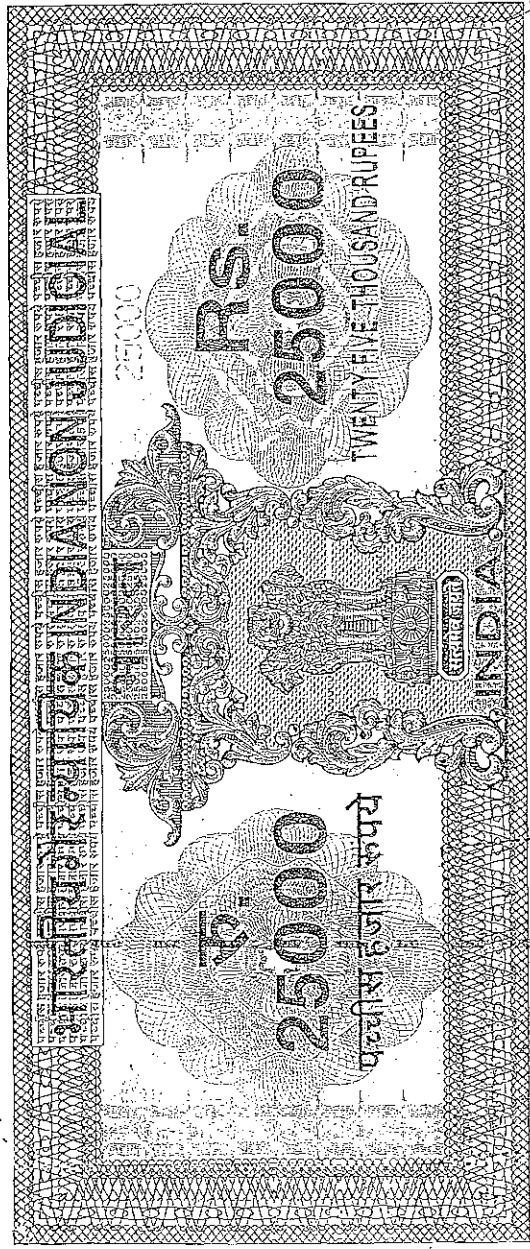
B 451044

22 OCT 2011
* 11-BLY TRY *

(13)

करने आदि का पूर्ण रुप से अधिकारी है किसी प्रकार की कोई आपत्ति
विक्रय करने में नहीं है। अतः विक्रेतागणों ने अपनी खुशी, रजामंदी,
शुद्ध, बुद्धि, स्वस्थ इन्द्रियों से बिना किसी बहकाव व धमकाव के प्रभावित
होते हुए उपरोक्त विक्रय भूमि क्षेत्रफल 3.6045 हैक्टे0 समस्त अधिकार
मालिकाना, दाखली, खारजी हर किस्म आदि-आदि सहित आज की
तिथि में आज के बाजारी मूल्यांकन रुपये 1,34,03,225 / - रुपये आधे
जिसके अंकन 67,01,612 रुपये 50 पैसे होते हैं के बदले द्वितीय पक्ष
क्रेता उपरोक्त के पक्ष में विक्रय कर दी और कुल मूल धन विक्रेतागण

Signature
Signature
Signature



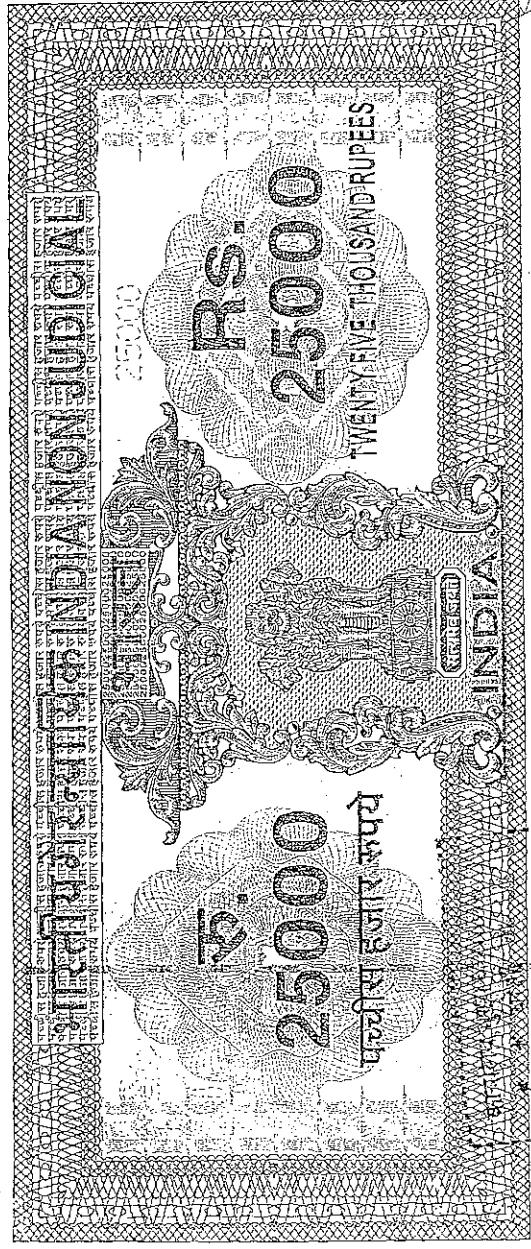
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 451045

(14)

ने क्रेता से निम्न प्रकार प्राप्त कर लिया है। कोई धन क्रेता की ओर शेष नहीं रहा। कब्जा मौके पर वास्तविक रूप से खाली विक्रय मूल्य पर क्रेता को करा दिया है जिसके क्रेता पूर्ण रूप से मालिक व काबिल बन गये हैं। क्रेता को पूर्ण अधिकार प्राप्त है कि वह विक्रय भूमि को जिस प्रकार चाहे अपने उपयोग में लावे, कहीं बन्धक रखे और किसी को दान करे एवं विक्रय आदि करे कुछ आपत्ति नहीं होगी। राजस्व अभिलेखों/कागजात माल में क्रेता अपना नाम इस प्रलेख के आधार पर अंकित करा ले कुछ आपत्ति नहीं होगी। इस सम्बन्ध में जहां कहीं भी

S. S. S. *Atul K. S.*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

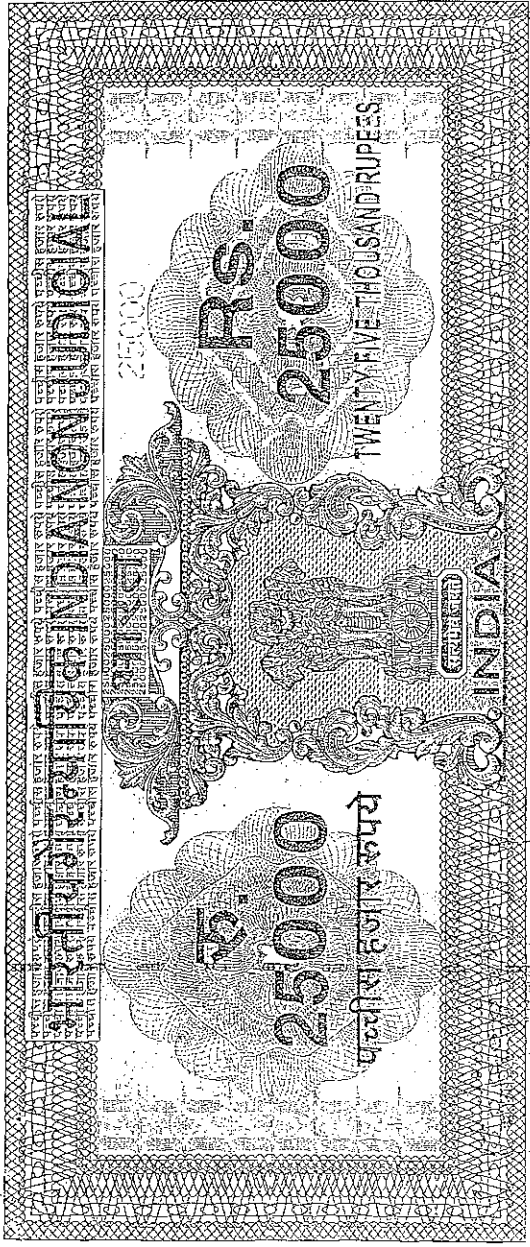
B 451046

* 11-BLY. TRY. *

(16)

विक्रेतागण के हस्ताक्षरों एवं सहमति आदि की आवश्यकता होगी सहर्ष किये जावेंगे। आज की तिथि तक सम्बन्धित हर देयों को अदा करने का दायित्व विक्रेतागणों पर है। भविष्य के आयद हर देयों को अदा करने का दायित्व क्रेता को होगा। यदि विक्रेतागणों को उपरोक्त भूमि को विक्रय करने का अधिकार न होने के कारण विक्रेतागणों के किसी उत्तराधिकारी द्वारा आपत्ति किये जाने के कारण विक्रय भूमि कुल या उसका कोई भाग क्रेता के कब्जे से निकल जावे अथवा किसी अन्य के द्वारा स्वामित्व आदि का अधिकार प्रस्तुत किये जाने के कारण क्रेता को

L. Dymov *Atkcel*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

94 JUL 2011

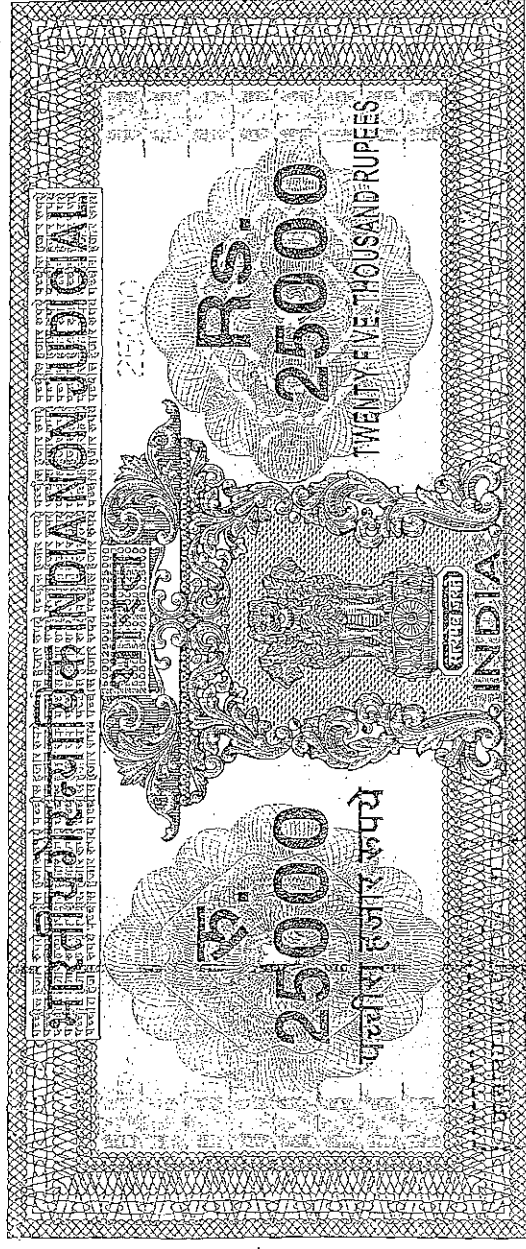
11-01-2011

B 451047

(19)

कोई भार अदा करना पड़ा तो उस दशा में क्रेता को पूर्ण अधिकार होगा कि वह अपने पास से अदा किये गये भार के धन को एवं कुल मूल धन को ब्याज एवं हर्जा खर्चा सहित विक्रेतागणों से व्यक्तिगत रूप से व उनकी सम्पत्ति हर प्रकार से जिस प्रकार चाहे वसूल कर ले कुछ आपत्ति नहीं होगी। इस विक्रय पत्र का समस्त व्यय क्रेता ने सहन व वहन किया है। खसरा नम्बरान की सत्यापित खसरा खतौनी की प्रति उपनिबन्धक द्वितीय बरेली के समक्ष प्रस्तुत कर दी है। इस विवेख के साथ उक्त भूमि का 200 मी० त्रिज्या का नक्शा संलग्न है जिस पर

Signature *Signature*
 
Signature *Signature*
 



उत्तर प्रदेश UTIAR PRADESH

B 451048

22 OCT 2011

* 11-BLY. TRY. *

(17)

पक्षकारों के हस्ताक्षर उपलब्ध हैं। संलग्न नक्शा इस प्रलेख का भाग रहेगा। विक्रीत आराजी भूमिधारी शत्रु, नजूल, चर्चा, वक्फ, सीलिंग की सम्पत्ति नहीं है पक्षकार भारतीय हैं। अरविन्ध कुमार अग्रवाल का पैन नम्बर AALPA9766C है व सर्वेश कुमारी गौयल का पैन नम्बर AGXPG5246K है व अतुल का फार्म 61 भरा है व अलिन्द हौला का पैन नम्बर ABCPH 0633F है व ज़ेता का पैन नम्बर AAXPGS17SH है

Signature

Signature

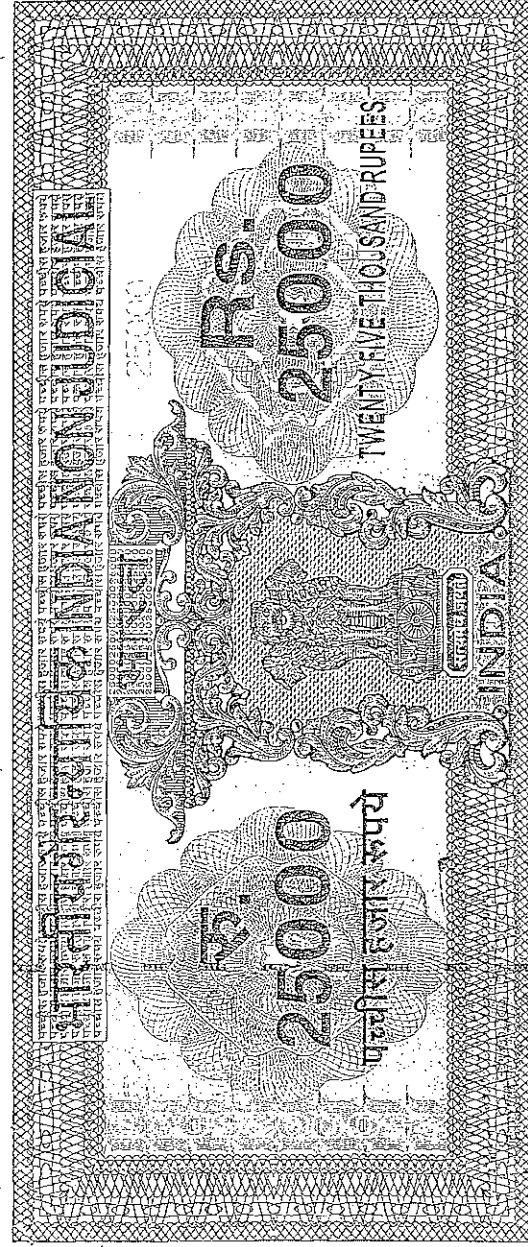
Signature



Signature

Signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 451049

22 OCT 1981
BANK OF INDIA

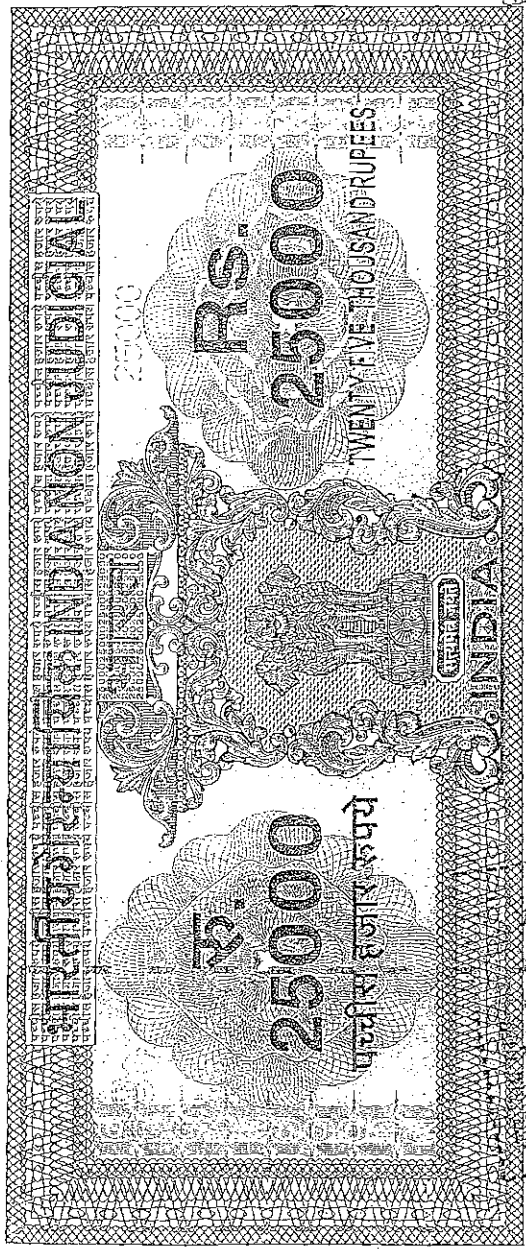
(10)

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

Signature
Signature

Signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 OCT 2011

* 11-BLY. TRY. *

15

B 451050

(19)

सीमा विक्रित आराजी भूमिधरी वाकै ग्राम बिल्वा पर0 व तह0 जिला

बरेली

पूरब - खेत नं0 497, 508, 506, 504 आदि

पश्चिम - बकिया आराजी विक्रेता

उत्तर - खेत नं0 856

दक्षिण - खेत नं0 494

[Signature]



[Signature]



[Signature]



[Signature]



[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

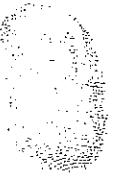
B 451051

22 OCT 2011
11-BLY. TRY *

(20)

घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के

Signature 
Signature 
Signature 
Signature 
Signature 



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 OCT 2011

* 11-BLY. TRY. *

B 451052

(21)

अर्द्धनगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित है। विक्रीत सम्पत्ति का निकटतम

Signature



Signature



Signature



Signature



Signature



23



उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

22 OCT 2021

* 11-BLY. TRY. *

B 451054

(23)

लगावग है। मूल्याकन सूची के पृष्ठ संख्या 30 के क्रमांक 5 के कॉलम

Signature



Signature



Signature



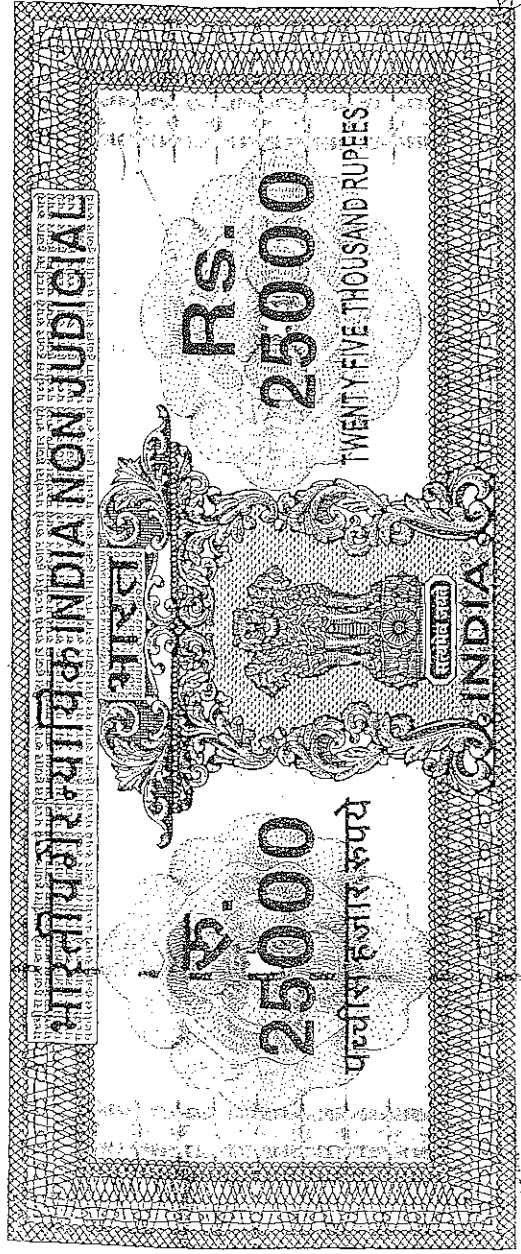
Signature



Signature



24



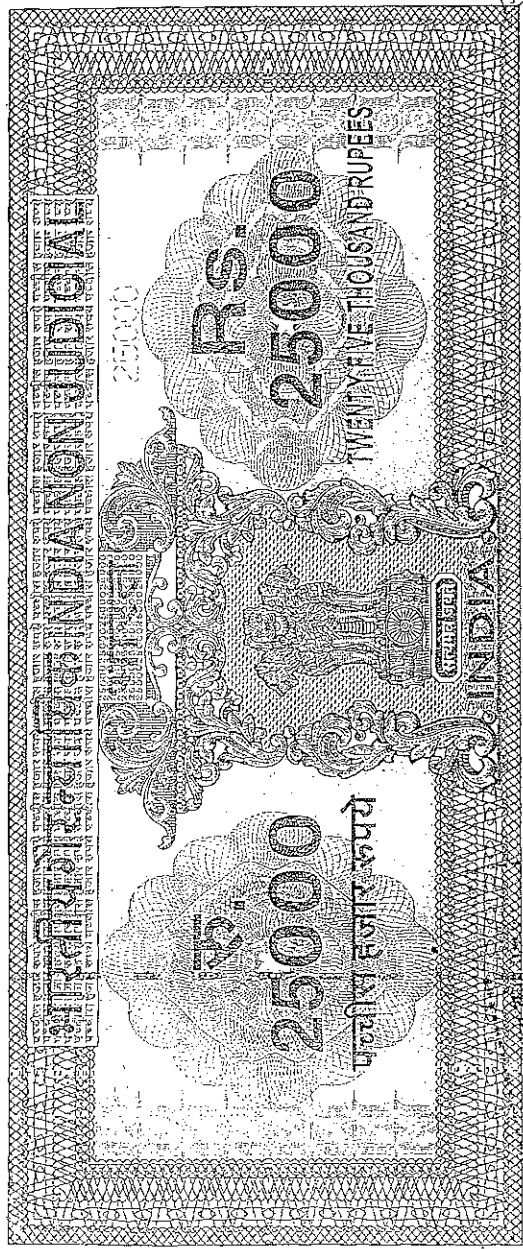
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 OCT 2015
11-614-1111

(24)

4 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया

Handwritten signatures and fingerprints are present. The signatures are: 'Abdullah', 'Rajesh', and 'Mallik'. There are three fingerprints visible, each corresponding to a signature.



उत्तर प्रदेश गवर्नर PRADESH

B 451056

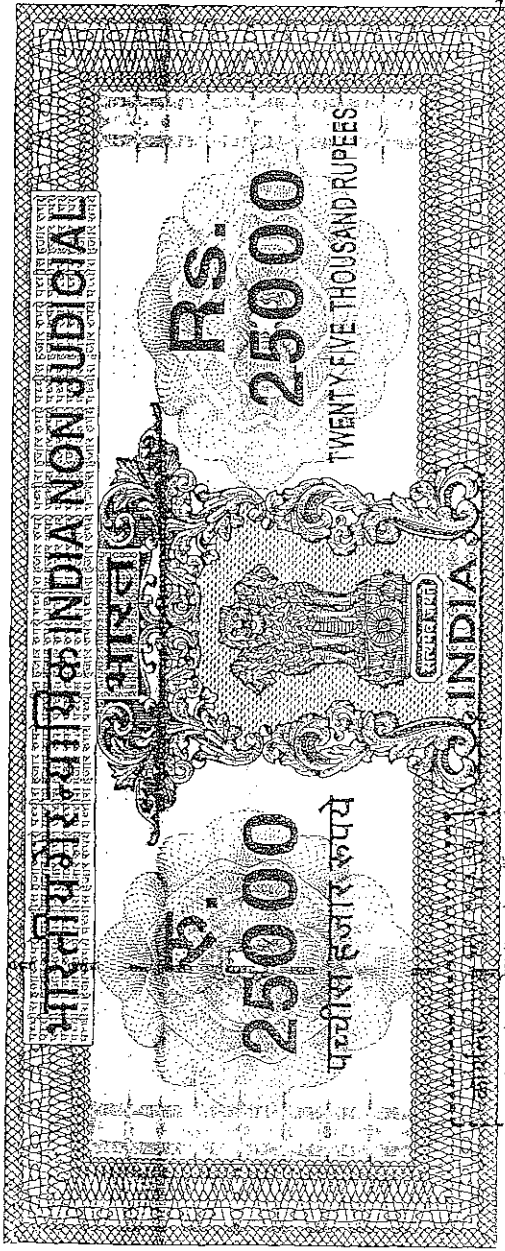
22 OCT 2011

11-01-2011

(25)

है। प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी धारा 27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है।

Signature Signature
Signature Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 OCT 2011

* 11-BLY. TRY. *

B 451057

(28)

विवरण प्राप्त कुल मूल्य धन - बजरिए इकरारनामा मुहायदावय
दिनांक 10.08.2010ई. को प्राप्त किए मुवलिग 22,81,340/- रुपये व
मुवलिग 79,448/- रुपये द्वारा बैंक संख्या 067724 व मुवलिग 79,448/-
रुपये द्वारा बैंक संख्या 067726 व मुवलिग 6,63,161/- रुपये द्वारा
बैंक संख्या 067727 व मुवलिग 6,63,160/- रुपये द्वारा बैंक संख्या
067728 व मुवलिग 82,30,900/- रुपये द्वारा बैंक संख्या 067730 व

Signature

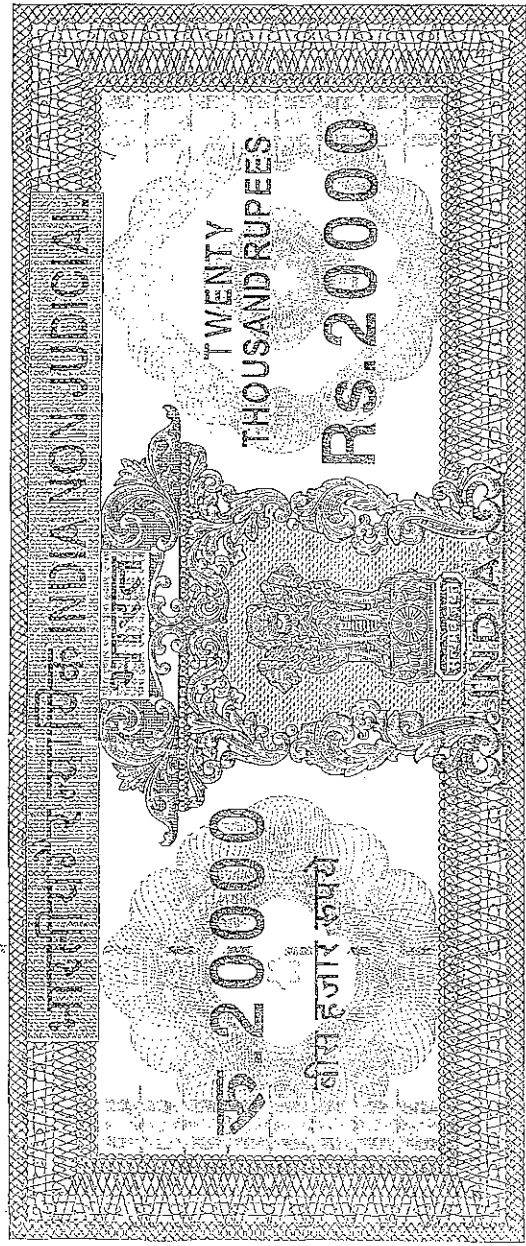
Signature

Signature



Signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 21 OCT 2011

A 082054

* 11-BLY TRY *

(27)

मुवलिग 13.26.321 / - रुपये द्वारा चैक संख्या 067731 व मुवलिग 79.448 / -
रुपये द्वारा चैक संख्या 067732 समस्त चैक्स दिनांकित 25.10.2011 ओरियंटल
बैंक ऑफ कामर्स सिविल लाइन्स बरेली के द्वारा प्राप्त किए ।

Signature
अ0

Signature
अ0

Signature
अ0

ग0 *Signature*
श्री लक्ष्मी प्रसाद
म0 *Signature*
B2-1

ग0 *Signature*
श्री लक्ष्मी प्रसाद

दिनांक :- 25.10.2011

ब्रॉफिटड बाई :- राम गोपाल मिश्रा कातिब बरेली ।

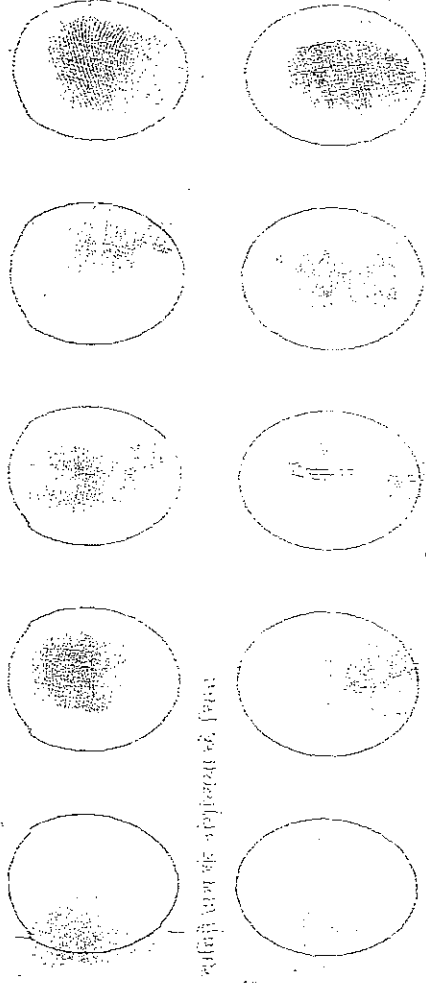
टाईप बाई :- मुकेश सिंह

लेख तारीख 25.10.2011
दस्तावेज लेखक का नाम श्री लक्ष्मी प्रसाद मिश्रा
अनुवृत्ति संख्या दिनांक 25.10.2011 नक
जिला और जिला
ली गई फीस निम्नानुसार
वसूलावेन लेखक के हस्ताक्षर

95/10

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 31 उप 16 अनुपालन हेतु निम्न प्रिन्टस
 नाम: अरविन्द कुमार पुत्र जी राजेश कुमार

आपके नाम के अनुपालन के लिए

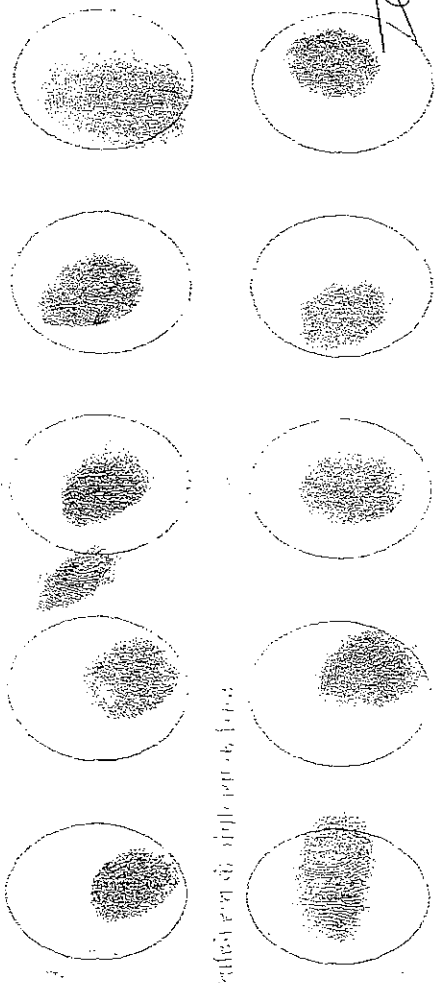


आपके नाम के अनुपालन के लिए

अक्षर

आप अरविन्द कुमार पुत्र जी राजेश कुमार के लिए

आपके नाम के अनुपालन के लिए

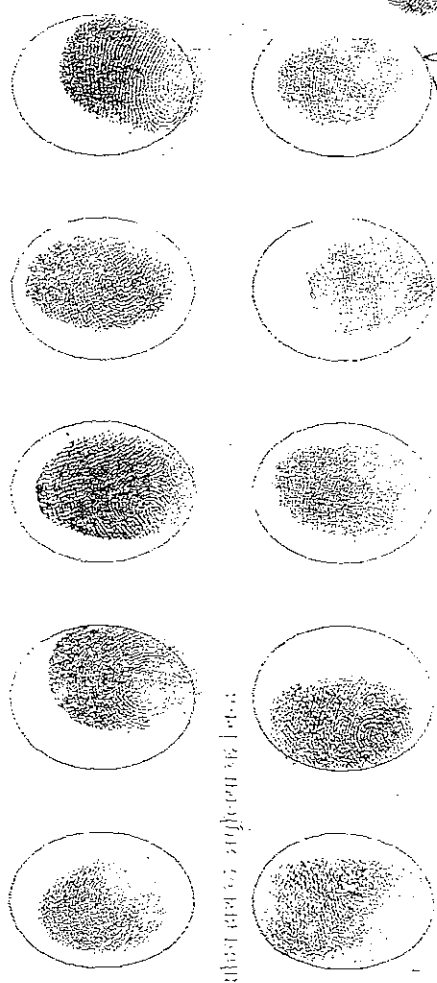


आपके नाम के अनुपालन के लिए

अक्षर

आप अरविन्द कुमार पुत्र जी राजेश कुमार के लिए

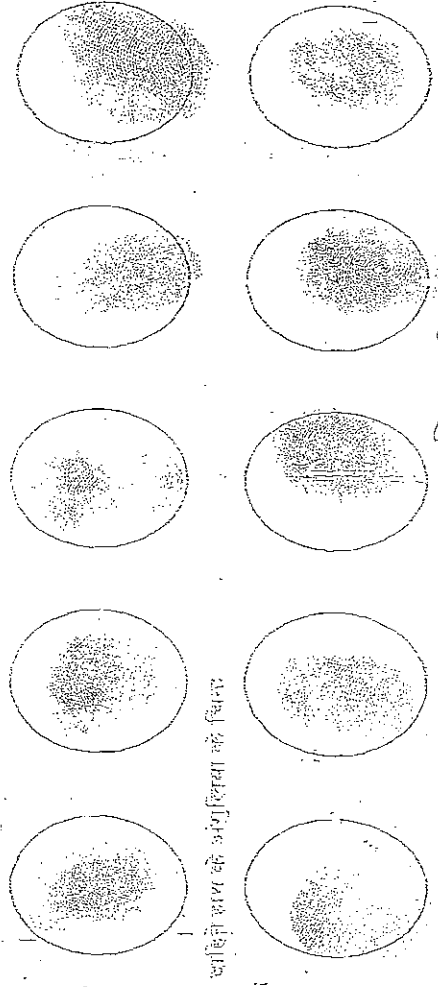
आपके नाम के अनुपालन के लिए



आपके नाम के अनुपालन के लिए

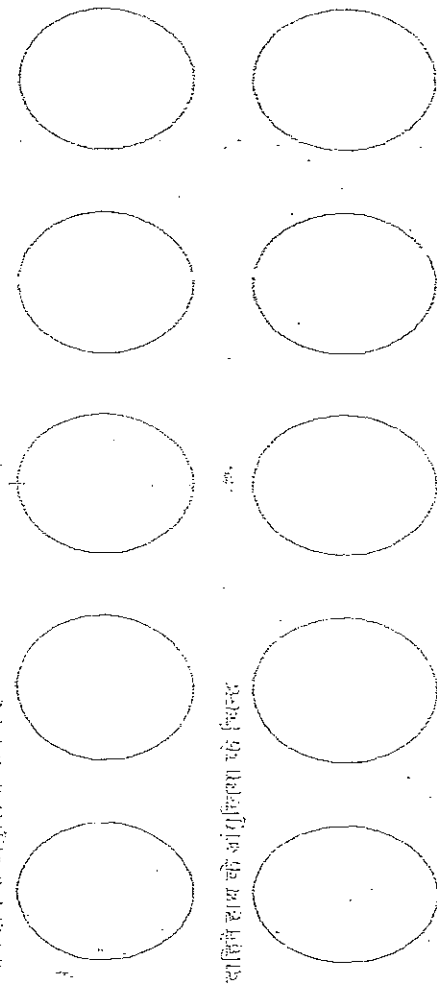
अक्षर

राजस्थान अधि० १९०८ की धारा - ३३ ग० के अनुपालन हेतु विगत प्रिन्टम
 की इस प्रतिलिपि पर बर्तन हुआ है।

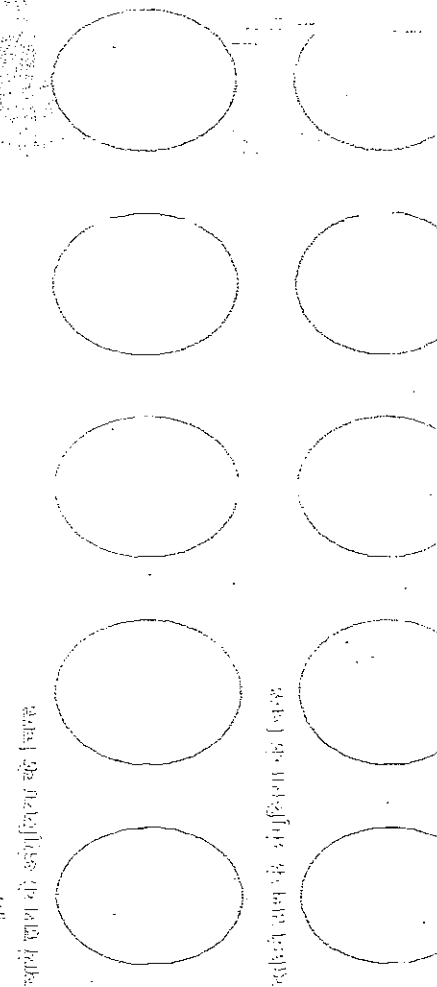


Handwritten signature or mark.

नाम श्रीमान श्रीमान श्रीमान श्रीमान श्रीमान

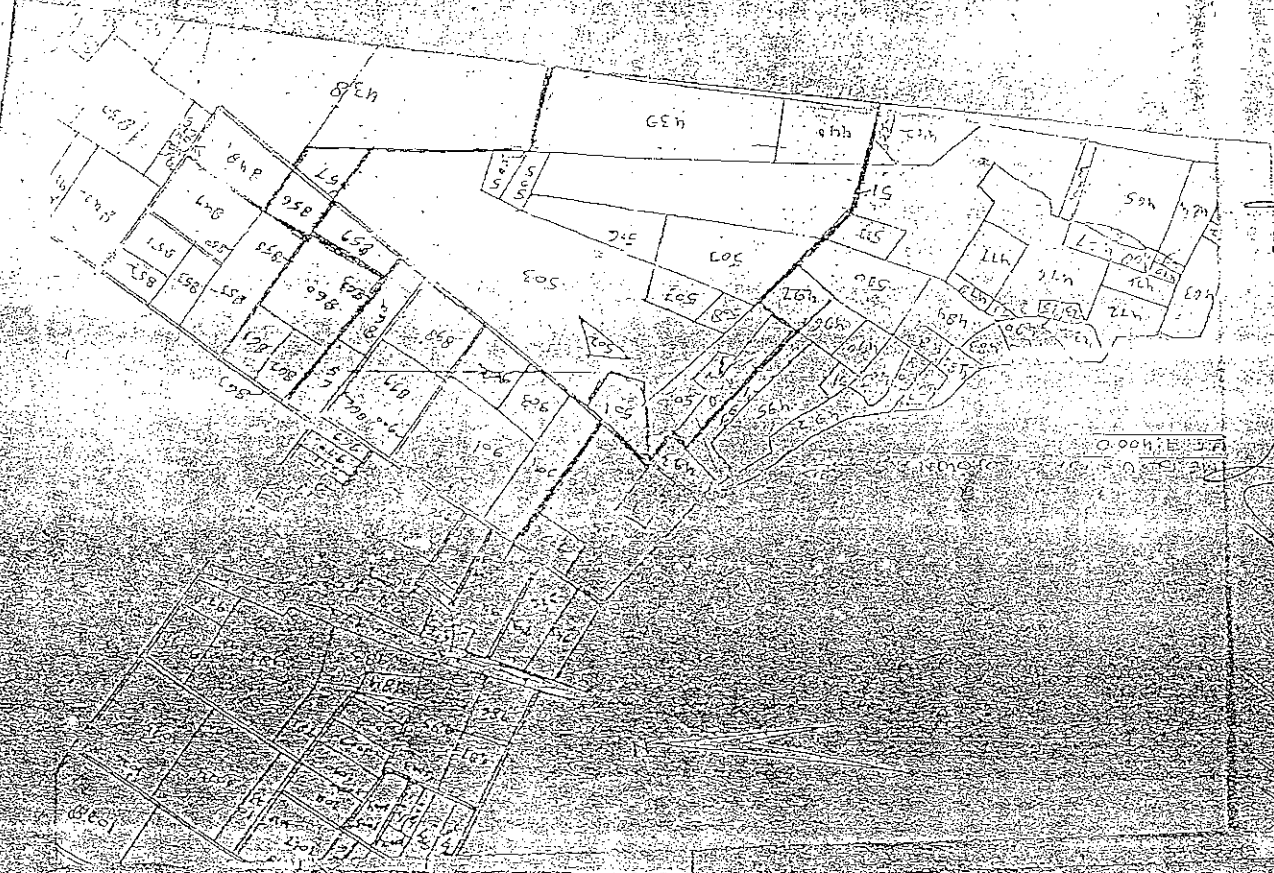


Handwritten signature or mark.



नाम के अंगुलिमा के चिह्न

200 मी. कि.मी. के विभिन्न जोड़ सीमा का नज़र
 आता है जो बिंदु के बीच बिंदुवा ठरेकी
 2-6000 ई. 200-3- 498 ई, 499, 500, 498 ई, 502, 503
 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000



[Signature]



