

INDIA NON JUDICIAL

Government of National Capital Territory of Delhi

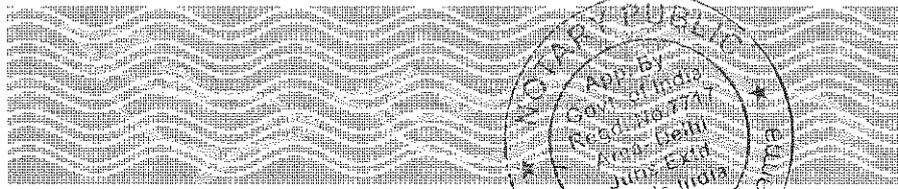
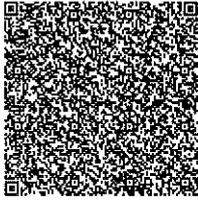


सत्यमेव जयते

e-Stamp

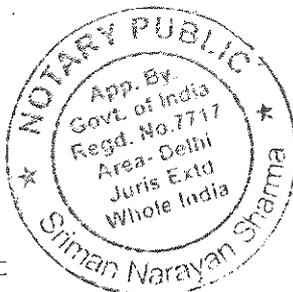
Certificate No. : IN-DL30015169498432S
Certificate Issued Date : 28-Feb-2020 06:26 PM
Account Reference : IMPACC (IV)/ dj968503/ DELHI/ DL-DLH
Unique Doc. Reference : SUBIN-DL96850369419987857726S
Purchased by : Eldeco Infrabuild Limited
Description of Document : Article 4 Affidavit
Property Description : Not Applicable
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)
First Party : Eldeco Infrabuild Limited
Second Party : Not Applicable
Stamp Duty Paid By : Eldeco Infrabuild Limited
Stamp Duty Amount(Rs.) : 100
(One Hundred only)

सत्यमेव जयते



Please write or type below this line.

Undertaking



For Eldeco Infrabuild Limited

Authorized Signatory

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

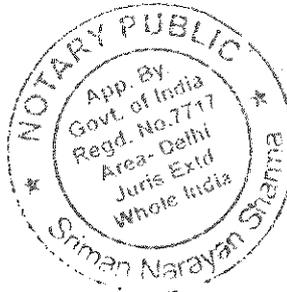
This is to clarify that due to typographical error M/s Buildtech Pvt. Ltd was written instead of "Mars Buildtech Pvt Ltd." There is no such company in existence with name of 'Buildtech Private Limited'. Copies of Khatauni mutation in favour of "Mars Buildtech Pvt Ltd." is provided.

For ELDECO INFRABUILD LIMITED
For Eldeco Infrabuild Limited

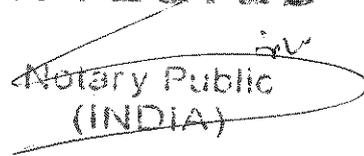


Authorised Signatory

RAJEEV KUMAR SINGH
AUTHORISED SIGNATORY



ATTESTED


Notary Public
(INDIA)

29 FEB 2020

आर.सी. प्रपत्र 11
द्विखं नियम 33 (1)

देश राजस्व संहिता, 2006 की धारा 34 के अन्तर्गत भूमि के अन्तरण की रिपोर्ट।

पेना में,

तहसीलदार

.....तहसील
.....जिला

1.	आवेदक का नाम, पितृनाम और पता	श्री. लाल पुत्र श्री लक्ष्मी नारायण श्री. राजेश पुत्र श्री. राजेश श्री. निवासी अज्ञात पता अज्ञात
2.	हस्तांतरण के द्वारा अर्जित भूमि का विवरण (क्षेत्रफल और भू-राजस्व सहित)	श्री. अज्ञात निवासी अज्ञात क्षेत्रफल 0.98 एकड़ 0.400 हे. लक्ष्य नं. 6-80
3.	अन्तरणकर्ता का नाम, पितृनाम और पता	श्री. गुणज पुत्र श्री. अज्ञात श्री. अज्ञात निवासी अज्ञात अज्ञात
4.	अंतरितीयों का नाम, पितृनाम और पता (यदि कोई हो)	श्री. अज्ञात निवासी अज्ञात अज्ञात अज्ञात अज्ञात अज्ञात अज्ञात अज्ञात अज्ञात अज्ञात
5.	अन्तरण की प्रकृति (बिक्री, दान, इत्यादि)	इस अज्ञात अज्ञात 21.8.2010
6.	अन्तरण विलेख के निबन्धन एवं उनके निष्पादन की तिथि	अज्ञात अज्ञात अज्ञात 21.8.2010
7.	प्रतिफल की धनराशि	
8.	कोई अन्य विवरण	

चादी का मोबाइल नं.
चादी अधिकता का मोबाइल नं. 9411200950
परिचालक का मोबाइल नं.

Signature
Date

12

उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 13022820200241

ग्राम क्रमांक : 130228	ग्राम का नाम / परगना : देहना पीतमराय(बरेली)	तहसील : बरेली	जनपद : बरेली	भूखेती वर्ष : 1423-1428	भाग : 1	
खाला खतौनी क्रम संख्या	खालेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	सौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाले के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खालेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिघटों केअधिकार में हो।

00348 मार्स विल्डेट्टेक प्रॉलि0 25 / . / .
 गुलमोहर पार्क बरेली द्वारा / . / .
 अधिक रूत प्रतिनिधि / . / .
 रहल भारती / एम0सी0भारती / नि030जुटवारा बरेली
 डी0जी0इन्फ्रा टॉवर प्रॉलि0 / . / .
 ई-7/1 एकतातनगर बरेली / . / .
 द्वारा निदेशक / . / .
 आशीष गुप्ता / हरिओम गुप्ता / नि0 18 शिवकुंज बागबाना बरेली

1422फ), न्यायालय उपचिन्ताधिकारी सदर बरेली गु0न0 59/2014-15/थारा 143डैब0ए0एल0अर0एल0/ डी0जी0 इन्फ्रा टावर प्रॉलि0 बनाम सरकार / दि0 22.1.15/आदेश हुआ कि तहसीलदार सदर बरेली की आख्य सेहसमतदोते हुये खाले 236 के गा0स0 438/4.303.437/0.296हे0कु0 2 किता रक्वा 4.599हे0 में से रक्वा 0.190हे0 भूमि को अकृतिक घोषित किया जाता है. 80र0क0 10.2.15/12.2.15

1426फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार सदर बरेली द्वारा प्रथमा पत्र पर पणित आदेश दि. 10.10.18/आदेश हुआकि खाला सं. 348 के गाटा सं. 438मि रक्वा 3.789हे. लगान 94.48 पर दर्ज मार्स विल्डेट्टेक प्रॉलि. 25 गुलमोहर पार्क बरेली द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि रहल भारती पुत्र एस.सी. भारती नि. 30 जुटवारा बरेली डी.जी. इन्फ्रा टावर प्रॉ. लि. ई. 07/1 एकता नगर बरेली द्वारा निदेशक आशीष गुप्ता पुत्र हरिओम गुप्ता नि. 18 शिवकुंज बाग खाना बरेली के साथ फेबर मिस रहल कुमारी गोयल पुत्री श्याम बिहारी लाल नि. आलम गीरी गंव बरेली का नाम सहखालेदार दर्ज हो। हे.र.कं. 10.10.18/12.10.18

(संशोधित आदेश) 1426फ0 न्यायालय नाथव तहसीलदार

भोजीपुरा बोली वाद सं० 04618/2018 कंप्यूटरकृत
वाद सं० टी 20181213010104618 दिनांक
30.8.18 को अदेश हुआ कि गाटा सं० 438/4.303 हे०
, 437/0.296 हे० मे से 0.1897 हे० लगान 60ख के
अनुसार अंकित खातेदारों के साथ स्वर्ग डकलपस द्वारा पॉर्टनर
रोहित अग्रवाल पु. डा० 410के०अग्रवाल नि० 73 बी
संसिटी विस्तार बोली तह० व जिला बोली के नाम के साथ
वतौर सहखातेदार के रूप में अंकित हो । पूर्व में पारित आदेश
दिनांक 19.8.14 में आर्थिक संशोधन किया जाता है ।
ह०र०क० 30.8.18/5.11.18

1426फ० न्यायालय चाचन तहसीलदार भोजीपुरा बोली वाद
सं० 04929/2018 कंप्यूटरकृत वाद सं० टी
201812130104929 दिनांक 2.11.18 को अदेश
हुआ कि खाता सं० 348 के गाटा सं० 438मि रकबा
3.789 हे० 1/2 भाग में से 0.4850 हे० लगान 60 ख के
अनुसार से विक्रेता मेजर मिस सर्वेश कुमारी नोयल पुत्री स्व०
श्री स्वाम बिहारी लाल नि० आरामपुरीगाँव बोली हाल नि०
सि०ला० बोली के नाम निरस्त करके जेता हलडूमनी
डायनोस्टिक सेंटर प्र०लि० द्वारा निदेशक शिव कुमार
अग्रवाल पु. स्व० श्री महेन्द्र सतन अग्रवाल नि० उर्मिला
कटिब अलखनाथ मंदिर के सामने बोली के नाम पंजीकृत
विक्रय दिनांक 8.9.11 के आधार पर वतौर सं०भ० दर्ज हो ।
ह०र०क० 2.11.18/5.11.18

0

5

94.48

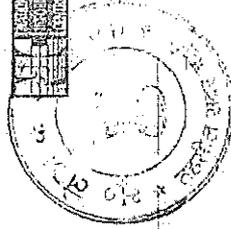
1 3.7890

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- तीन दशमसब सात अष्ट नौ शून्य (डेक्टैयर) कुल भू-राजस्व - नौ चार दशमसब चार आठ सस्ये

Data Digitally Signed by: CHANDRA PRAKASH SHARMA



सक्षम अधिकारी, AJAY GUPTA
तहसील: बोली जमशेद: बोली



अपदेश: अरण्य खतौनी का वेबसिडिब्रान <http://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।

दिनांक एवं समय: 24-02-2020 10:45:53

शुद्ध अरण्य खतौनी इलेक्ट्रॉनिक, डिजिटली सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

21

उद्घरण खतौनी



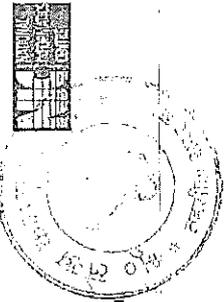
उद्घरण क्रमांक : 13022920200275

ग्राम क्रमांक : 130229	ग्राम का नाम / परगना : बिलवा(बरेली)	तहसील : बरेली	जनपद : बरेली	फसली वर्ष : 1422-1427	भाग : 1	
खाता खतौनी क्रम संख्या	खतौदार का नाम / पिता पति सरसक का नाम / निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्राप्त होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खतौदार द्वारा देय मालाजारी या लगान	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12

श्रेणी : 1 -क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिघटो केअधिकार में हो।

00206	रामगुलाम / शिवचन / नि0 पिपरिया श्रीमती रामकली / स्व0रेखन / नि0पिपरिया योगेश कुमार / श्याम लाल / नि0 हजियापुर-स्टेडियम रोड बरेली	पू1398	501	0.2530	1427फं अदेश श्रीमान न्यायालय नाबव तहसीलदार भोजपुरा बरेली वाद सं० 06706/2019/कम्प्यूटरीकृत वाद सं० टी 201912130106706/दिनांक 23.12.19/अदेश हुआकि खला सं० 208 के गाटा सं० 501/0.2530हे० का 3/4 भाग अपना सम्पूर्ण अंश लगान 60छं के अनुसार विक्रेता रामगुलाम पुत्र शिवचन नि०ग्राम चौपरा मिनरिया तह०जिन्नेली का नाम पृथक कर क्रेता भास्वी सिन्हाके अक्षरों में लिखित गली नं० -3 लक्ष्मीनगर दिल्ली द्वारा प्रत्येक छंटे ताल पुत्र लक्ष्मी नारायण नि० ग्राम हजियापुर तह०जिन्नेली का नाम बतौर सऊ०भूमि० बैनाम दि० 21.8.2010 के आधार पर दर्ज हो।ह०ल०क० 23.12.19/22.1.2020	13	
कुल गाटे- एक	कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव दो पाँच वीन शून्य (हेक्टर)	कुल भूराजस्व - शांत दशमलव तीन पाँच सपे	1	0.2530	7.35	1	0

Data Digitally Signed by: RADHE SHYAM



उद्यम अधिकारी: AJAY GUPTA

तहसील: बरेली जनपद: बरेली

दिनांक एवं समय: 24-02-2020 10:48:02

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिटिगरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

12

उदरुण खतौनी

उदरुण क्रमांक : 13022820200243

ग्राम क्रमांक : 130228 ग्राम का नाम / परगना : दोहना पीतमराय(बरेली) तहसील : बरेली जनसद : बरेली फसली वर्ष : 1423-1428 भाग : 1

खता खतौनी क्रम संख्या	खतेदार का नाम / पिता प्रति संसक का नाम / सिवास स्थान	भौतिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हि.)	खतेदार द्वारा देय मालखसारी या रागम	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सातवां अनुकी संख्या तथा दिनांक सहित और आद्या देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।

00342 मर्सी सिल्टेक प्रा0लि0द्वारा / . / .
अधिकृत प्रतिनिधि / . / .
राहुल भारती / एस0सी0भारती / नि030बटवारा बरेली
वैलकम इन्फ्राविल्ड प्रा0लि0 / . / .
25 गुलमोहर पार्क बरेली द्वारा / . / .
निदेशक / . / .

अमरजीत सिंह / सुरजीत सिंह / नि0 25ए माडल टाउन बरेली

कुल गाटे- एक	कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव पाँच चार एक शत (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - तीन सात दशमलव आठ शत	1	1.5410	37.80	0	0
--------------	---	-------------------------------------	---	--------	-------	---	---

कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव पाँच चार एक शत (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - तीन सात दशमलव आठ शत रुपये

Data Digitally Signed by: CHANDRA PRAKASH SHARMA

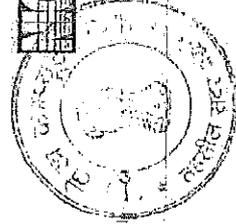


सहस्र अधिकारी: AJAY GUPTA

तहसील : बरेली जनसद : बरेली

दिनांक एवं समय: 24-02-2020 10:46:47

यह उदरुण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक हिलोनी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



अपीक उदरुण खतौनी का वेफिकेशन http://upbhulekh.gov.in Websile पर बाकर किया जा सकता है।