1248

बयनामा

बयनामा 80,000 /रु० मालयती 1,72,000 /रु० स्टाम्प 25,000 /रु०

5000/-रू0 का स्टाम्प मुवय दि0 15-7-96 पु0 सं0 1 खण्ड 1328 सुफा 227/240 नं0 4330 के साथ दिया जा चुका है। ———

मैं कि दौजी पुत्र बदलू निवासी ग्राम मनोहरपुर परगना व जिला मुरादाबाद का हूं।

1519

जो कि एक किता जायदाद जैल व जमीं ताल्लुकात मुतालिक उसके वाके मनोहरपुर ब्लाक व .... परगना व जिला मुरादाबाद महदूदा जैल जिसके मुकिर/मुकिरान वहैसियत मालिकाना मालिक काविज व दखील है जिसकी निस्वत मुझको/हमको कुल अख्तयारात इन्तकालात मालिकाना प्राप्त है कोई अम्रमाने इन्तकाल हाजा नहीं है जो इस समय तक हर प्रकार के बार मिस्ल रहन, वय, हिवा जमानत किफालत कुर्की व नीलामी, मुआयदा वय दीगरे व लोन सरकारी व गैर सरकारी गरज कि हर नुक्स कानूनी व शास्त्री आदि से कतई वरी व पाक साफ है। लिहाजा बहालत दुरस्ती होश हवास खमसा विला वहकाये व सिखाये व दबाव नाजायज किसी के खूब सोच समझकर तमामी शयमुबइया मजकूरा वाला को मय तमामी हदूद व हकूक दाखली व खारजी व मय हकूक आबरेजी हर किस्म व मय हक रास्ता आमदोरफ्त व मय दीगर कुल हक व हकूक मुतालिका उसके को विला छोड़े किसी जुज व हक व हिस्से के बिलएवज मुबलिग अस्सी हजार 80,000/-रूपये आधी जिसके चालीस हजार 40,000/-रूपये होते हैं बदस्त श्री नवीन कुमार जैन व मनीष कुमार जैन पुत्रगण प्रेमचन्द्र जैन निवासीगण साकेत न्यू सिविल लाइंस मुरादाबाद

8 557/96

304
305

वय कतई और फरोख्त कामिल करके कुल जरे समन उसका हस्व तफसील जैल खरीदार से वसूल पाकर तमामी शयमुबईया मजकूरा वाला का कब्जा व दखल मालिकाना मिस्ल जात खास अपनी के खरीदार मजकूर का करा दिया मैंने/हमने अब मेरा/हमारा या किसी वारिस का कुछ हक व ताल्लुक मालिकाना व दावा किसी किस्म का निस्वत शयमुबइया या जरे समन उसके से बाकी नहीं रहा और न अ इन्दा कभी होगा। चुनाचे तकाविजुल बदलैन उसका बाहम विक्रेता और खरीदार मजकूर के अमल में आ गया जुमला जमाने दर्क व इस्तहाकाक उसका व जिम्मे मेरे/हमारे हैं अगर बाद को कोई कानूनन या शास्त्रन वाके आवे। अगर बाद को किसी वक्त में किसी फेल विक्रेता या कर्जख्वाह या औलाद या अन्य किसी दीगर शख्स की दावेदारी से शयमुबइया का जुज या कुल कब्जे खरीदार या वारिसान उनके से निकल जावे या बगरज तहफ्फुजशयमुबइया खरीदार को कुछ सर्फा मजीद खर्च या अदा करना पड़े तो उसी कदर जरे समन को वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म अपनी से कुल हर्जे व खर्जे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार रहूंगा/रहेंगे वनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियां व जिम्मेदारियां व जिम्मे मुकिर/मुकिरान होंगी अब खरीदार को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी से हमारा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें विक्रेता वारिसान मुकिरान को कुछ उज्र व एतराज न होगा अतः यह बयनामा कतई लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे। इति।

तफसील वसूला जरे समन कुल अस्सी हजार 80,000/-रूपये कब्ल रजि0 वसूल पाये।

तफसील जायदाद जोकि आराजी काश्त भूमिधारी जोत चकबन्दी आकार पत्र

अ0 नि0 दौजी

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु बीस हज़ार रुपये RUPEES 20000 रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

00CC 294518

संख्या 23 की क्रम संख्या 166 के अनुसार खसरा नम्बर सात सौ चौहत्तर बटा एक 774/1 रकबई 0-220 जीरो प्वाईंट दो सौ बीस है0 का पूर्ण भाग व जोत चकबन्दी आकार पत्र 23 की क्रम संख्या एक सौ अडतीस 138 के अनुसार खसरा नम्बर सात सौ चौहत्तर बटा दो 774/2 रकबई 0-220 जीरो प्वाईंट दो सौ बीस हैक्टेयर का 1/2 एक बटा दो भाग लगानी सालाना 8-25 रू0 अज किस्म जमीन दुमट दोयम सिंचित सरकिल नम्बर 2 दो वाकय मौजा मनोहरपुर परगना व जिला मुरादाबाद का मुकिर बहैसियत भूमिधर मालिक काबिज है जिसकी निस्बत हर इंतकाल का हकहासिल है मौके पर कृषि हो रही है तथा कृषि हेतु खरीदी गई है यह आराजी मैन रोड से लगभग डेढ किलो मीटर की दूरी पर स्थित है जिस पर 2,00,000/-रूपये प्रति एकड की दर से स्टाम्प ड्यूटी निर्धारित है हस्ब कायदा स्टाम्प दिया गया है जिसकी किस्म जमीन की बावत तस्दीक कर लिया है जो सही है जिसमें कोई पेड,कूप,भवन आदि नहीं हैं उपरोक्त मुआयदाबय के अलावा दीगर कोई

अ0

नि0 दीनी

मुआयदा नहीं किया है जो वक्फ या कस्टोडियन से संबंधित नहीं हैं मुकिर के फोटो सुभाष चन्द्र माथुर कातिब ने सत्यापित किये हैं ।

अ0 ह0 डोंगी

सा0 चन्द्रसैन s/o वदेहर
ग्राम मनोहरपुर
जि0 मुरादाबाद

सा0

s/o ...
2/0 मनोहरपुर
3/8/1996

बयनामा हाजा बमुकाम मुरादाबाद बतारीख 16-8-1996 ई0 बइकरार मुकिर बकिताबत सुभाष चन्द्र माथुर कातिब ज्ञानप्रकाश ने टाइप किया।

आज दिनांक 22/1/2002 को फोटो स्टेट प्रति
दस्तावेज संख्या 2 3638 211/276
क्रम संख्या 1248

आदेश ADO
12.3.2002