

5499/18

8705 JUL 09



5179

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 696366

F 696366



बयनामा

खरीदारी 14,40,000/- रुपये
 मालियती 14,40,000/- रुपये
 स्टाम्प 1,00,800/- रुपये
 स्थित ग्राम मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद।
 विक्रीत रकबई 0.116 हैक्टेयर

हम कि श्री नवीन कुमार जैन पुत्र श्री प्रेमचन्द जैन मुकिर नं० एक निवासी साकेत न्यू सिविल लाईन्स शहर व जिला मुरादाबाद व रामप्रसाद मुकिर नं० दो व जयपाल मुकिर नं० तीन व हरपाल मुकिर नं० चार पुत्रगण स्व० गिरधारी व उमेश मुकिर नं० पाँच व सत्यपाल मुकिर नं० छः

K. O. F
N. T. C.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 696367

F 696367

उत्तर प्रदेश
कायदा मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद
L
मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद-140
कोषागार-14

2

09 JUL 2018

पुत्रगण रामचन्द्र व श्रीमती भूरी देवी मुकिर नं० सात पत्नी स्व० रामचन्द्र व
कुधमपाल पुत्र त्रिलोकी मुकिर नं० आठ व श्रीमती दुरोपदी पत्नी स्व०
त्रिलोकी मुकिर नं० निवासीगण ग्राम मनोहरपुर तहसील व जिला
मुरादाबाद व श्रीमती अन्जू पुत्री स्व० त्रिलोकी पत्नी मुकिर नं० दस

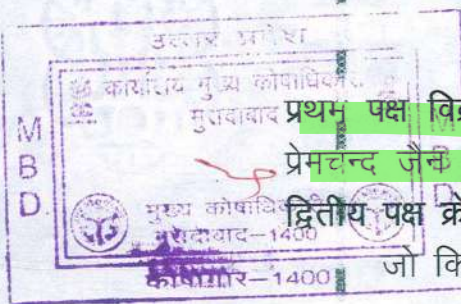
ये
रामचन्द्र
कुधमपाल
श्रीमती भूरी देवी
श्रीमती दुरोपदी
श्रीमती अन्जू
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 280553

CK 280553



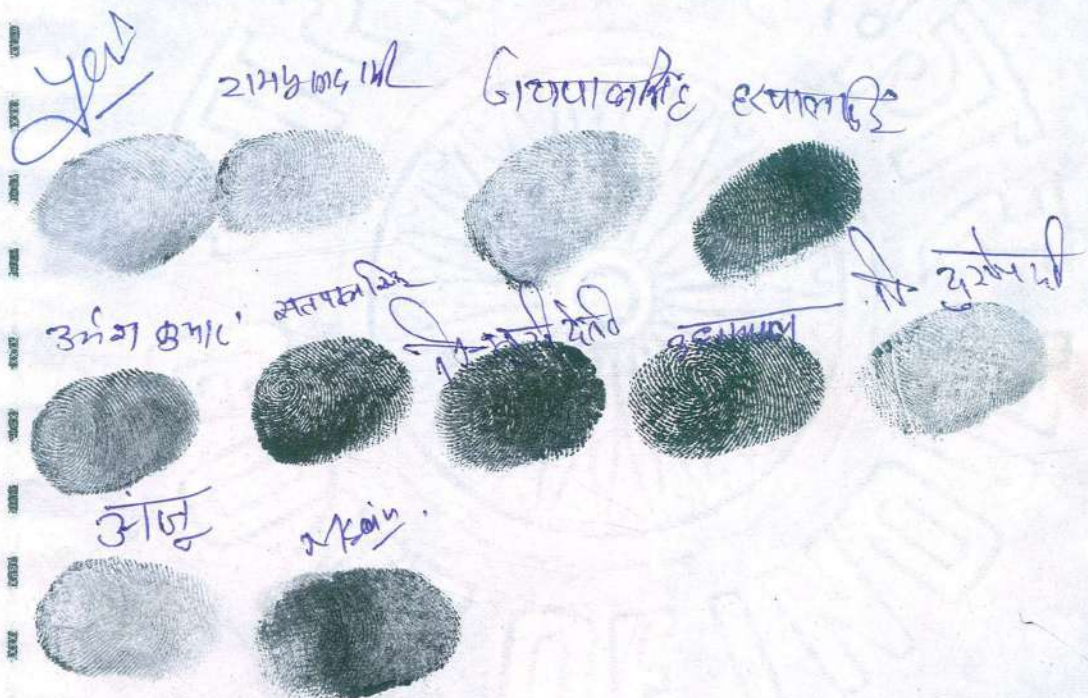
3

प्रथम पक्ष विक्रेतागण व मुनीश कुमार जैन उर्फ मनीष कुमार जैन पुत्र श्री प्रेमचन्द जैन निवासी साकेत न्यू सिविल लाईन्स शहर व जिला मुसदाबाद

द्वितीय पक्ष क्रेता हैं।

जो कि आराजी काश्त भूमिधरी खसरा नं0 299 कुल रकबई 0.144

10 JUL 2018



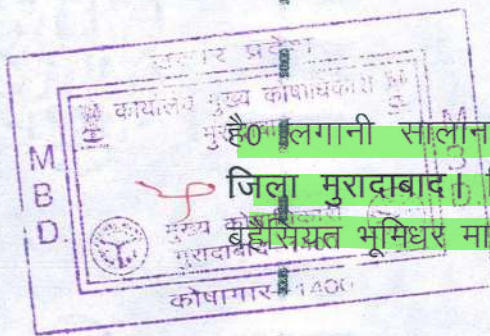


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 280554

CK 280554

4



है 0.50 लगानी सालाना 4.50 रुपये मौजा वाकै ग्राम मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद जिस पर मुकिर नं० एक बकदर 1/2 भाग का बेहिसियत भूमिधर मालिक काबिज व दखील चला आता हूँ और खसरा नं०

10 JUL 2018

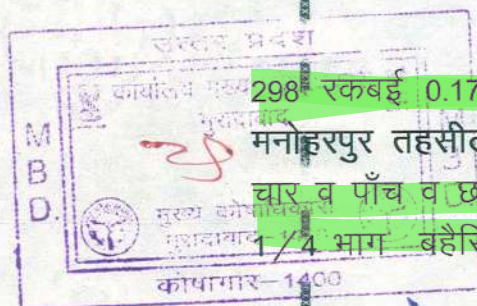
रामप्रसाद जीवपाल सिंह हरपाल सिंह
उमेश कुमार खवल सिंह
कुंजु मरिन
इंद्रप्रकाश श्रीरामपद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

OK 280222 CK 280222

5



298 रकबई 0.178 हैक्टेयर लगानी सालाना 4.50 रुपये मौजा वाकै ग्राम मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद जिस पर मुकिर नं० दो व तीन व चार व पाँच व छः व सात व आठ व नौ व दस खसरा नं० 298 में बकदर 1/4 भाग बहैसियत भूमिधर मालिक काबिज व दखील है इस प्रकार

06 JUL 2018

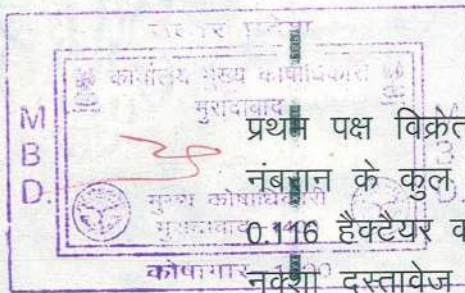
21/07/18 गणपति सिंह हजालादि
 सुमेरा शर्मा सतपाल सिंह
 अंजु मर्दान
 21/07/18 गणपति सिंह हजालादि
 सुमेरा शर्मा सतपाल सिंह
 अंजु मर्दान



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 280221 CK 280221

6



06 JUL 2018

प्रथम पक्ष विक्रेतागण मुकिर नं० एक से दस तक उपरोक्त दोनों खसरा नंबान के कुल रकबे 0.322 हैक्टेयर मे से उपरोक्त करीब बयशुदा रकबा 0.116 हैक्टेयर का बयनामा हाजा द्वितीय पक्ष को कर रहे हैं जिसका नजरी नक्शा दस्तावेज हाजा है बयशुदा रकबे उरोक्त दोनों नंबरो में द्वितीय पक्ष खरीदार सह खातेदार व ढोल मिलान काशतकार हैं और तमामी अधिकारों

युनि
20/07/2018
निधालसिंह हरपालसिंह
उमेशचंद्र सतपालसिंह
अंजु
N. K. Singh
उमेशचंद्र
न. कुमारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 280220 CK 280220



7

के तहत बयनामा हाजा प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के हक में किया है उपरोक्त रकबा खरीदार के ढोल मिलान है और बयशुदा रकबा किसी मुख्यमार्ग व राष्ट्रीय राजमार्ग व प्रान्तीय राजमार्ग पर स्थित नहीं है और मौके पर बयशुदा रकबे में कोई पेड़ भवन व बोरिंग आदि नहीं है बयशुदा उपरोक्त खसरा नं० जिलाधिकारी महोदय की लिस्ट अनुसार समान्य कृषि श्रेणी के अन्तर्गत आता है जो आबादी से काफी दूर है विक्रेता को आराजी

(Faint background watermark: G.P.O. CALCUTTA)

Handwritten labels in Devanagari script:

- Top left: यश
- Top center: रामचन्द्र
- Top right: गणेशदास हरिप्रसाद
- Middle left: उमेशकुमार
- Middle center: सत्यव्रत सिंह
- Middle right: अरुण कुमार
- Bottom left: राजू
- Bottom center: मन्मथ

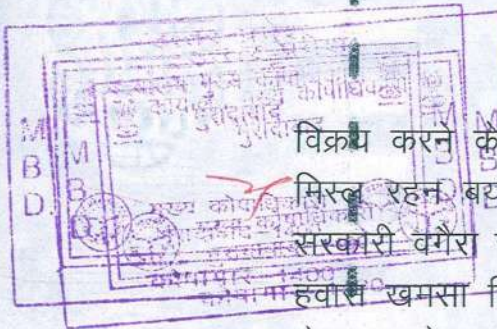
The page contains ten fingerprints arranged in three rows. The top row has three prints, the middle row has four prints, and the bottom row has three prints. Each print is dark and shows clear ridge patterns.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 280205 CK 280205

8



06 JUL 2018

विक्रय करने के पूर्ण अधिकार हासिल हैं जो आज तक हर किस्म के बार
मिस्त्र रहने बगैरे हिबा किफालत कुर्की व नीलाम व लोन सरकारी व गैर
सरकारी वगैरे से कतई बरी व पाक साफ है लिहाजा बहालत दुरुस्ती होश
हवाले खमसा बिना किसी के बहकाये व सिखाये व दवाब नजायज किसी
के सबूत सोच समझकर अपनी आजाद मरजी से कुल आराजी मजकूरबाला
को बकीमत मुबलित 14,40,000/- चौदह लाख चालीस हजार रुपये

Yes 21/07/18 जयपाल सिंह हरपाल सिंह
हमेश कुमार सतपाल सिंह अ. नूरी
अ. नूरी अ. नूरी
अ. नूरी अ. नूरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

5000

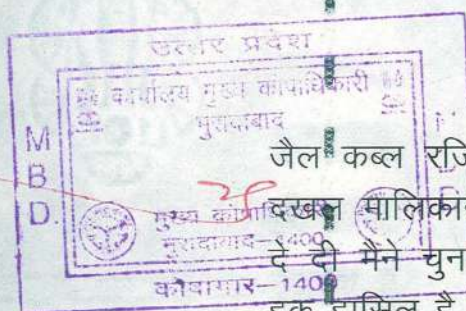
रु. 5000

पाँच हजार रुपये

INDIA

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES



10

जैल कबल रजिस्ट्री हाजा वसूल पाकर आराजी मुवैया को अपने कब्जे व दखल मालिकाना से निकाल कर कब्जे व दखल मालिकाना द्वितीय पक्ष में दे दी मैंने चुनाचे कब्जा बदल अमल मे आ गया अब मुश्तरी मजकूर को हक हासिल है कि वह बड़खराज नाम मिन मुकिरान कागजात सरकारी मे

06 JUL 2018

2000

અમદાવાદ જિલ્લાના હિંદુ ઇસ્લામ સંપર્ક

342) कुर्मा

समाप्त है

कुंज

Mean

30/11/83

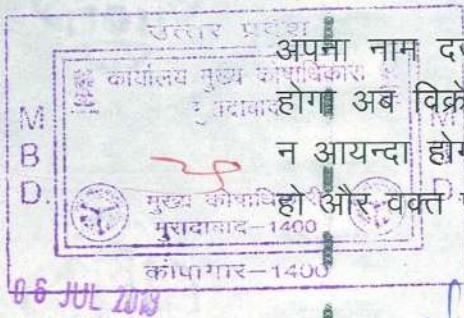
12/11/83



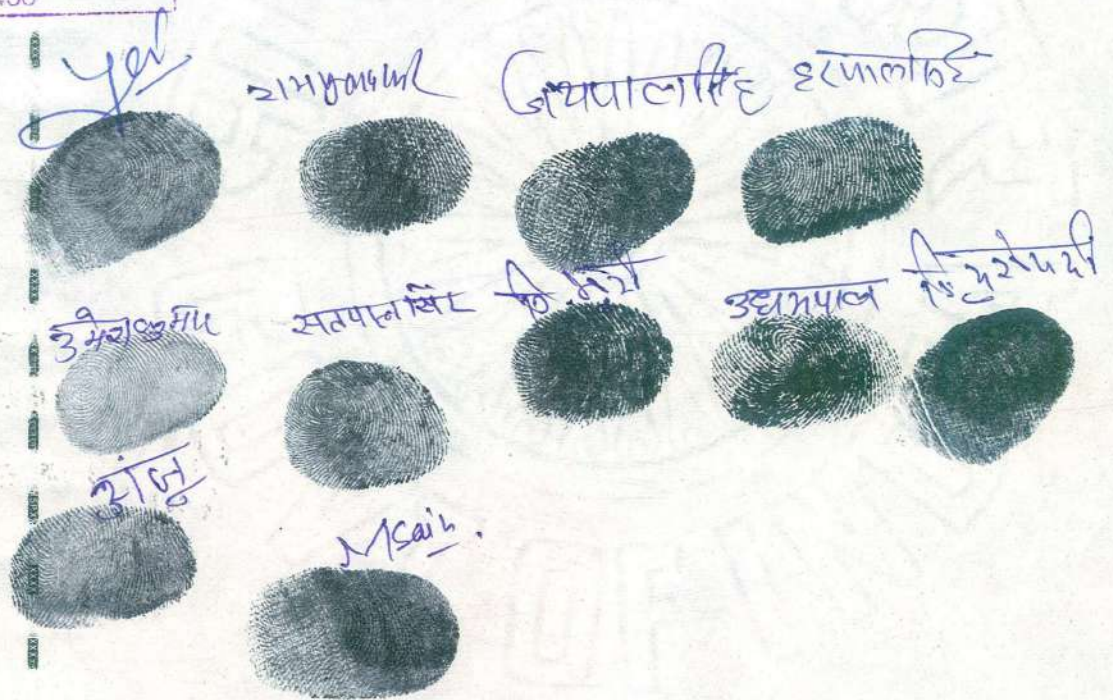
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 280235 CK 280235

11



अपना नाम दर्ज करा ले विक्रेता को या वारिसान विक्रेता को कोई उज्र न होगा अब विक्रेता का आराजी से कोई वास्ता नहीं रहा व ताल्लुक नहीं रहा न आयन्दा होगा लिहाजा यह बयनामा कतई व सही लिख दिया ताकिसनद हो और वक्त पर काम आवे।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 280236 CK 280236

12



नोट - तफसील आराजी मुबैया जो काशत की है काशत हेतु बय की गयी है जिसमे कोई कूप भवन पेड़ बोरिंग आदि नहीं है आराजी के 200 मीटर त्रिज्या मे कृषि हो रही है ओर वह किसी राष्ट्रीय राजमार्ग या लिक मार्ग या प्रान्तीय राजमार्ग पर स्थित नहीं है। और आबादी से दूर है विकेतागण व क्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति का सदस्य नहीं है। आराजी बमुजिब

06 JUL 2018



1. Yeh
 2. अमरपाल
 3. गोपाल सिंह
 4. दत्तलाल
 5. अमरपाल
 6. सुरेश
 7. अमरपाल
 8. अमरपाल
 9. अमरपाल
 10. अमरपाल
 11. अमरपाल
 12. अमरपाल
 13. अमरपाल
 14. अमरपाल
 15. अमरपाल
 16. अमरपाल
 17. अमरपाल
 18. अमरपाल
 19. अमरपाल
 20. अमरपाल
 21. अमरपाल
 22. अमरपाल
 23. अमरपाल
 24. अमरपाल
 25. अमरपाल
 26. अमरपाल
 27. अमरपाल
 28. अमरपाल
 29. अमरपाल
 30. अमरपाल
 31. अमरपाल
 32. अमरपाल
 33. अमरपाल
 34. अमरपाल
 35. अमरपाल
 36. अमरपाल
 37. अमरपाल
 38. अमरपाल
 39. अमरपाल
 40. अमरपाल
 41. अमरपाल
 42. अमरपाल
 43. अमरपाल
 44. अमरपाल
 45. अमरपाल
 46. अमरपाल
 47. अमरपाल
 48. अमरपाल
 49. अमरपाल
 50. अमरपाल
 51. अमरपाल
 52. अमरपाल
 53. अमरपाल
 54. अमरपाल
 55. अमरपाल
 56. अमरपाल
 57. अमरपाल
 58. अमरपाल
 59. अमरपाल
 60. अमरपाल
 61. अमरपाल
 62. अमरपाल
 63. अमरपाल
 64. अमरपाल
 65. अमरपाल
 66. अमरपाल
 67. अमरपाल
 68. अमरपाल
 69. अमरपाल
 70. अमरपाल
 71. अमरपाल
 72. अमरपाल
 73. अमरपाल
 74. अमरपाल
 75. अमरपाल
 76. अमरपाल
 77. अमरपाल
 78. अमरपाल
 79. अमरपाल
 80. अमरपाल
 81. अमरपाल
 82. अमरपाल
 83. अमरपाल
 84. अमरपाल
 85. अमरपाल
 86. अमरपाल
 87. अमरपाल
 88. अमरपाल
 89. अमरपाल
 90. अमरपाल
 91. अमरपाल
 92. अमरपाल
 93. अमरपाल
 94. अमरपाल
 95. अमरपाल
 96. अमरपाल
 97. अमरपाल
 98. अमरपाल
 99. अमरपाल
 100. अमरपाल



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EE 292241

14

उपरोक्त आराजी वक्फ या कस्टोडियन की नहीं है और न शत्रु और न सीलिंग सम्पत्ति है। पक्षकारगण के फोटो गवाहन की पहचान पर मौ० उस्मान एडवोकेट ने सत्यापित किये हैं। मुक़िरा न०-100 श्री मती अन्जु पुत्री त्रिलोकी पत्नी ओमकार सिंह निवासी सुलतान पुर फतेहपुर बिशनोई तहसील ठाकुर द्वारा जिला मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EE 292243

16

दस्तावेज हाजा प्रथम पक्ष विक्रेतागण ने क्रेतागण से रजिस्ट्री पूर्व प्राप्त किये। अब कोई जरे समन बाकी नहीं रहा।

ह0वि0 21/07/2018	गवाह गवाह	ह0क्रेता ह0क्रेता	ह0क्रेता ह0क्रेता	ह0क्रेता ह0क्रेता

बयनामा हाजा आज बतारीख 10-07-2018 ई0 बमुकाम मुरादाबाद बइकरार फरीकेन बकिताबत मौ0 उस्मान एडवोकेट, प्रमोद प्रजापति ने टाईप किया।



MOHD. USMAN
Advocate
No. 8, Court Compound MBD.

MOHD. USMAN
Advocate
Ch.No. 8, Court Compound MBD.



MOHD. USMAN
Advocate
Ch.No. 8, Court Compound MBD.

बाल स्वामी देवा श्री मनीश कुमार जैन S/o प्रेमचन्द्र जैन नि. न्यू साकेत कानोरी सि. ला. मु.।

क्रमांक 5499 पर दिनांक 10/07/2018 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

जिल्द संख्या 1080 के पृष्ठ 69 से 102 तक

क्रमांक 5499 पर दिनांक 10/07/2018 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

N.T.C

बादल - T201812540104177.

आदेश दिनांक - 08.07.2017

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पवन कुमार सिंह (प्रभारी)

उप निबंधक : सदर द्वितीय

मुरादाबाद

10/07/2018