187 6919 मु० नं० 69 1 15/2/96

बयनामा

बयनामा 60,000 /रु० मालयती 3,00,000 /रु० स्टाम्प 43500 /रु०

हम कि नेतराम व हालचन्द व ओमप्रकाश पुत्रगण मिश्री व हासी व ननका व गिरधारी व कृपाली व तोता पुत्रगण मोतिया व रामचन्द्र व मंगल सिंह व महावीर सिंह व मोहन सिंह पुत्रगण मनसुख व गोकुल पुत्र नथुआ व श्रीमती लक्ष्मी देवी बेवाह कृपालसिंह संरक्षिका कुदरती माता योगेश नाबा० आयु 8 साल व अमरसिंह नाबा० आयु 3 वर्ष पुत्रगण कृपालसिंह व जयपालसिंह व इन्दरसिंह पुत्रगण हरिसिंह व गुलाब खुद व मिनजानिब गनेशी मृतक बतौर वारिस पुत्रगण लक्ष्मन निवासीगण ग्राम मनोहरपुर परगना व जिला मुरादाबाद के हैं। जो कि एक किता जायदाद जंल व जमी ताल्लुकाते मुताल्लिक उसके वाके मनोहरपुर ब्लाक व परगना व जिला मुरादाबाद महदूदा जंल जिसके मुकिर/मुकिरान बहैसियत मालिकाना मालिक काबिज व दखील है जिसकी निस्बत मुझको, हमको कुल अख्तयारात इन्तकालात मालिकाना प्राप्त है कोई अम्रमाने इन्तकाल हाजा नहीं है जो इस समय तक हर प्रकार के बार मिस्ल रहन, बय, हिबा जमानत किफालत कुर्की व नीलामी, मुआयदा बय दीगरे व लोन सरकारी व गैर सरकारी गरज कि हर नुक्स कानूनी व शास्त्री आदि से कतई बरी व पाक साफ है। लिहाजा बहालत दुरस्ती होश हवास खमसा बिला बहकाये व सिखाये व दबाव नाजायज किसी के खूब सोच समझकर तमामी शयमुबइया मजकूरा बाला को मय तमामी हदूद व हकूक दाखली व खारजी व मय हकूक आबरेजी हर किस्म व मय हक रास्ता आमदोरफ्त व मय दीगर कुल हक व हकूक मुताल्लिका उसके को बिला छोड़े किसी जुज व हक व हिस्से के बिलएवज मुबलिग साठ हजार 60,000/-रूपये आधी जिसके तीस हजार 30,000/-रूपये होते हैं बदस्त श्री नवीन कुमार जैन व मनीश कुमार जैन पुत्रगण श्री प्रेमचन्द जैन निवासीगण साकेत कालोनी मुरादाबाद

783 (299)

बय कतई और फरोख्त कामिल करके कुल जरे समन उसका हस्ब तफसील जैल खरीदार से वसूल पाकर तमामी शयमुबईया मजकूरा बाला का कब्जा व दखल मालिकाना मिस्ल जात खास अपनी के खरीदार मजकूर का करा दिया मैंने/हमने अब मेरा/हमारा या किसी वारिस का कुछ हक व ताल्लुक मालिकाना व दावा किसी किस्म का निस्बत शयमुबइया या जरे समन उसके से बाकी नहीं रहा और न आइन्दा कभी होगा। चुनाचे तकाबिजुल बदलैन उसका बाहम विक्रेता और खरीदार मजकूर के अमल में आ गया जुमला जमाने दर्क व इस्तहाकाक उसका व जिम्मे मेरे/हमारे हैं अगर बाद को कोई कानूनन या शास्त्रन वाके आवे। अगर बाद को किसी वक्त में किसी फेल विक्रेता या कर्जख्वाह या औलाद या अन्य किसी दीगर शख्स की दावेदारी से शयमुबइया का जुज या कुल कब्जे खरीदार या वारिसान उनके से निकल जावे या बगरज तहफ्फुजशयमुबइया खरीदार को कुछ सर्फा मजीद खर्च या अदा करना पड़े तो उसी कदर जरे समन की वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म अपनी से कुल हर्जे व खर्जे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार रहूंगा/रहेंगे बनोज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियां व जिम्मेदारियां व जिम्मे मुकिर/मुकिरान होंगी अब खरीदार को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी से हमारा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें विक्रेता वारिसान मुकिरान को कुछ उज्र व एतराज न होगा अतः यह बयनामा कतई लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे। इति।

तफसील वसूला जरे समन

तफसील जायदाद

नि० नेतराम डालचन्द नि० ओमप्रकाश नि० गिरधारी नि० हासी नि० तोता नि० रामचन्द्र नि० मंगल सिंह नि० मोहन सिंह नि० महावीर सिंह नि० गोकुल नि० ननका नि० लक्ष्मी देवी नि० जयपाल नि० इन्दर नि० गुलाब

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

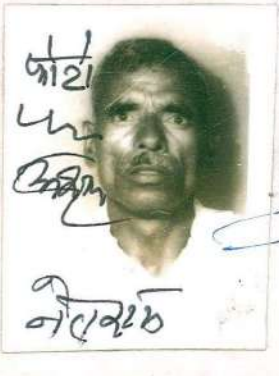
भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

तफसील वसूली जरेसमन:- मुबलिग चालीस हजार 40,000/-रुपये कब्ल रजि0 और बीस हजार 20,000/-रुपये वक्त रजिस्टरी दस्तावेज हाजा नकद वसूल पायेंगे कुल योग साठ हजार 60,000/-रुपये

अ0 नि0 नेतराम डालचन्द [illegible]

[illegible]



5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

तफसील जायदाद मुबइया- जोकि आराजी काश्त भूमिधारी खाता नम्बर दो सौ इक्कीस 221 खसरा नम्बर सात सौ पिछत्तर 775

अ0

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

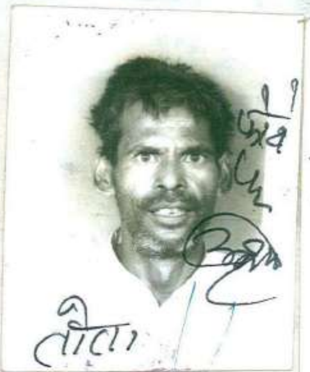
सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

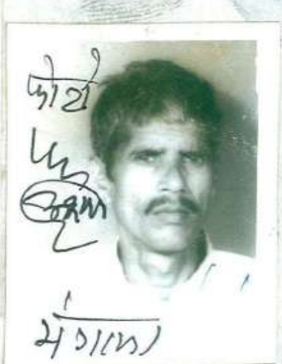
रकबई 0-462 जीरो प्वाइंट चार सौ बासठ हैक्टेयर व खसरा नम्बर

सात सौ तिरासी 783 रकबई 0-144 जीरो प्वाइंट एक सौ चौबालीस है0



तोता

रामचन्द



मंगला

महावीर

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

दो किते कुल रकबई 0-606 जीरो प्वाइंट छ: सौ छ: हैक्टेयर बराबर

1-50 एक प्वाइंट पचास एकड लगानी कुल सालाना 21-40 रूपये

अ0

डालचन्द्र

5000Rs.

अज किस्म जमीन 0-462 है0 दुमट दोयम व 0-144 है0 दुमट अव्वल

सरकिल नम्बर 2 दो वाक्य मौजा मनोहरपुर परगना व जिला मुरादाबाद

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

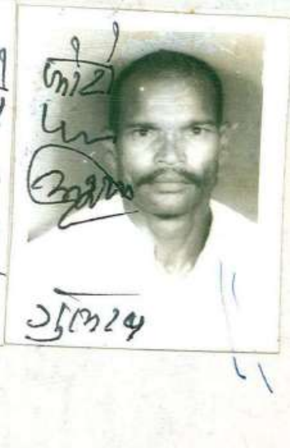
भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

जिस पर हम मुकिरान उपरोक्त कुल रकबे के अजरूये विरासतन

बहैसियत भूमिधार मालिकाना मालिक काबिज व दखील हैं

अं0 नि० नेतराम   डालचन्द   नि० ओमप्रकाश   नि० भारती   नि० जनक



5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

और जिसकी निस्बत जमला अख्त्यारात इन्तकालात मालिकाना तन्हाँ

हम मुकिरान को हासिल है जो इस समय तक हर किस्म के बारे किफालत

अ0

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

वगैरा से कतई बरी व पाक साफ है,जो बाहर हद्दूद नगर पालिका है जिसकी किस्म जमीन व सरकिल नम्बर की बावत तस्दीक कर लिया है जो उक्त लिखात सही है जिसमें कोई पेड़,कूप,भवन आदि नहीं हैं बेचा

अ0

डालचन्द

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

अनु0 जाती एवं अनु0 जनजाती के सदस्य नहीं हैं जिसमें काश्त हो रही है और काश्त हेतु खारीदी गई है जो किसी मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं हैं तथा मुख्य मार्ग से लगभग एक किलो मीटर दूर अन्दर कृषि वाले इलाके

अ0

दुलचन्द

नि0 लाला

नि0 गुलाब

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

में वाकय है तथा जोमैनलेविल से छः सात फीट गहराई में वाकय है पूर्व में कोई मुआयदा नहीं किया है जो वक्फ या कस्टोडियन से संबंधित नहीं हैं, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद से पत्रांक 520

अ0

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

दिनांक 9-10-1995 ई0 प्रमाणपत्र हासिल कर लिया है जो महायोजना अनुसार कृषि क्षेत्र में वाक्य है, तथा मुकिरान के फोटो खरीदार व गवाहान की पहचान पर अशोक कुमार अरोरा कातिब ने सत्यापित किये हैं जिसकी असल खरीदारी 60,000/-रूपये तथा बहिसाब

अ0

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रूपये FIVE HUNDRED RUPEES

2,00,000/-रूपये प्रति एकड से 3,00,000/-रूपये होती है उसी पर स्टाम्प दिया गया है ।

बयनामा हाजा बमुकाम मुरादाबाद बतारीख 27-10-1995 ई0 बइकरार मुकिरान बकिताबत अशोक कुमार अरोरा कातिब ज्ञानप्रकाश ने टाइप किया ।

अशोक कुमार अरोरा

आज दिनांक 25 OCT 1995 को एक किता स्टाम्प
कीमत के 500 का श्री नवीन कुमार जैन पुत्र श्री [illegible] जैन नि० [illegible] मुरादाबाद
को उपरोक्त धन रु० 43500 के स्टाम्पों की
निम्न मूल्य वर्ग के स्टाम्पें समाविष्ट करके द्वारा श्री [illegible]
बनाया। उपर कोषागार मुरादाबाद से लेखा

[illegible] 25/10/95

सहायक कोषाधिकारी
कोषागार मुरादाबाद

5000×8 = 40000-
1000×3 = 3000-
500×1 = 500
43500-

[illegible] 25/10/95

सहायक कोषाधिकारी
कोषागार मुरादाबाद

बैनामा वापस बाद दाखिल खारिज
मु० नं० 69
नवीन कुमार जैन आदि v/s नेतराम आदि
आदेश स्वीकृत दि० 15/2/96
बैनामा वापस दि० 20/3/96

By [illegible]
21/3/96

आज दिनांक 27/11/95 की फोटो स्टेट प्रति
पुस्तक नं० 1 खण्ड 109 के पृष्ठ 31/64
पर क्रमांक 6904 पर [illegible] किया गया।
[illegible]
सब रजिस्ट्रार मुरादाबाद

सब रजिस्ट्रार [illegible] उत्तर प्रदेश