



E-2001 7518

बयनामा

बयनामा 40,000/- रु०

मालियत 1,88,000/- रु०

स्टाम्प 18,800/- रु०

हम कि छंगा पुत्र लिख्वा व श्रीमति कमलावती पत्नी स्व० श्री नेतराम खुद व बहैसियत संरक्षिका होरीलाल नावालिग पुत्र स्व० श्री नेतराम निवासीगण ग्राम मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद के हैं।

लि० छंगा



लि० कमलावती





7519

E-2001

2

जोकि आराजी काश्त भूमिधरी बकदर 1/6 भाग जोत चकबन्दी
 आकार पत्र सं० 23 की क्रम सं० 123 के अनुसार खसरा न० 356 मि०
 रकबई 0.024 हेक्टे० खसरा न० 531 रकबई 0.168 हेक्टे० खसरा न० 778
 रकबई 0.263 हेक्टे० खसरा न० 910/2 रकबई 0.096 हेक्टे० खसरा न०

होगा

कि कमलावती

इसकी जगह में निजीत की जगह कागज
 1. 1/2 रकबई जगह की

जगह की



A-2001

60968

3

965/1 रकबई 0.208 हेक्टे० कुल 5 किते कुल रकबई 0.759 हेक्टे० लगानी
 सालाना 23.82 रू० जमीन किस्म दोमट सर्किल न० 2 बाकै ग्राम
 मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद जिस पर विक्रेतागण
 बहैसियत भूमिधरी मालिक काबिज व दखील हैं आराजी की बाबत पूर्णतः

नि० हंजा

नि० अमलावली



A-2001

60969

5005 PAIR B -

4

इन्तकालात का हक हासिल है आराजी इस बक्त तक हर किस्म के बार
 बगैरहा से कतई बरी पाक व साफ है आराजी का पूर्व में कोई मुआयदावय
 नही किया गया है आराजी बक्फ या कस्टोडियन की सम्पत्ति नही है
 आराजी पूर्णतः खेती की भूमि है मौके पर खेती हो रही है
 आराजी में कोई पेड़ कूप भवन आदि नही है लिहाजा खूब सोंच समझकर

निवेदन देगा

निवेदनकर्ता



A-2001

60969

4

इन्तकालात का हक हासिल है आराजी इस बक्त तक हर किस्म के बार
 बगैरहा से कतई बरी पाक व साफ है आराजी का पूर्व में कोई मुआयदावय
 नही किया गया है आराजी बक्फ या कस्टोडियन की सम्पत्ति नही है
 आराजी पूर्णतः खेती की भूमि है मौके पर खेती हो रही है
 आराजी में कोई पेड़ कूप भवन आदि नही है लिहाजा खूब सोंच समझकर

निवेदन देगा

निवेदनकर्ता



A-2001

60939

5

मुबलिग 40,000/- रू० चालीस हजार रू० आधे जिसके 20,000/-रू०

बीस हजार रुपये होते है बदस्त श्री नवीन कुमार जैन व मनीश

कुमार जैन पुत्र श्री प्रेमचन्द्र जैन स्थाई निवासी न्यू प्रेमपुरी रेलवे

रोड, मेरठ हाल निवासी 19 साकेत न्यू सिविल लाईन, शहर व

जिला मुरादाबाद को वय और फरोख्त कामिल करके कुल जरे समन

वि० दूगा



वि० अमलावती





A-2001

60970

6

उसका हस्व तफसील जैल खरीदार से वसूल पाकर तमासी शय मुबइया मजकूर वाला का कब्जा व दखल खरीदार मजकूर को दे दिया है आज के बाद से आराजी मजकूर की बाबत मुकिरान व वारिसान मुकिरान का कोई ताल्लुक व वास्ता बाकी नहीं रहा है और ना ही आइन्दा होगा खरीदार मजकूर को पूरा हक हासिल होगा कि वह कागज कानूनी में

१०० ६०११

दि० २०/०५/१९८१



A-2001

60971

7

हमारा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा ले अगर बाद को किसी बक्त में किसी फेल विकता या कर्जखाह या औलाद या अन्य किसी दीगर शख्स की देनदारी या कानूनी नुक्स से शय मुबईया का जुज या कुल कब्जा खरीदार या वारिसान उसके से निकल जावे या बगरज तहफफुज शय मुबईया खरीदार का कुल सर्फा मजीद खर्चा या अदा करना पड़े तो उसी कदर कुल जरे समन की वापसी का हम मुकिरान

निर्वाह



निर्वाह





A-2001

60972

8

मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर
 किस्म अपनी से कुल हरजे व खर्चे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार
 हम मुकिर होंगे वनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियां

दि देगा

निष्कलावती



A-2001

60973

9

व जिम्मेदारियां हम मुकिरान की होंगी अब खरीदार को हक व अधिकार है कि ये कागजात सरकारी से हमारा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें हम मुकिरान को कोई उज्र व एतराज नहीं होगा। मुकिरान के फोटो गवाह व खरीदार की पहचान पर श्री सुभाष चन्द्र माथुर एडवोकेट ने सत्यापित किये हैं। पूर्व में किसी को

श्री ठाण

श्री कमलावती



A-2001

60933

10

कोई इकरारनामा या बयनामा नहीं किया है तथा इस खसरा नम्बर में मुकिरान का कोई भाग शेष नहीं रहा है आराजी की मालियत मूल्यांकन सूची के पृष्ठ सं० 6 के अनुसार 6,00,000/- रु० प्रति एकड़ निर्धारित की गयी है। उसी पर नियमानुसार स्टाम्प अदा किया गया है विक्रेतागण अनुसूचित जाति/अनुसूचित जनजाति के सदस्य नहीं है

180 6011
 विक्रेतागण



उक्त आराजी किसी मुख्य मार्ग पर नहीं है मौके पर खेती हो रही है तथा कृषि हेतु ही क्रय की गई है जायदाद के पूर्ण तथा पाक साफ होने का पूर्ण विश्वास क्रेता को

मि. हर्गो

मि. अरवि

100Rs.



12

करा दिया गया है मौके पर आराजी लगभग 4-5 फिट गहरी है चूंकि जिलाधिकारी

नि. ६०॥

नि. ६०॥

100Rs.



13

द्वारा प्रचलित सर्किल रेट के हिसाब से स्टाम्प देना बाध्यकारी है तदनुसार स्टाम्प दिया जा रहा है यह सम्पत्ति केवल 40,000/-रु० में ही क्रय की गई है।

नी हां

निच कागलावरी





14

तपसील वसूली जरे समन मुबलिंग 40,000/-रु० कबल रजिस्ट्री

बयनामा हाजा प्राप्त कर लिये है।

गो हाजा

अ०

गो बमलगाव

अ०

ग०

चन्द्रोदन / बमलगाव
गो व मनोहर (मुशालगाव)

ग०

शुबतावसिंह
गो व सुजोदास
गो व श्रीमण्डल/बलीड/मनोहर/मुशालगाव
गो व बलीड/मनोहर/मुशालगाव

बयनामा हाजा आज दिनांक 15-3-2002 का बमुकाम मुरादाबाद बड़करार
मुकिरान बमशवरा श्री सुभाष चन्द्र माथुर एडवोकेट सचिन मिश्रा ने
टाईप किया।

8/11/02

Schmitt

महानगरपालिका, काठमाडौं, नेपाल

नाम स्टाभ कर्ता श्री.....
 दिनांक १५-३-२००२
 स्टाभ नम्बर १०८
 स्टाभ नम्बर / इकरार नामा
 कुल मूल्य स्टाभ ६८००
 निर्माणावधि मूल्य के स्टाभ समाविष्ट है।

प्रवीन कुमार शर्मा स्टाभ विहोता
 बचहरी परिसर मुरादाबाद नम्बर ९८/CM

१५-३-२००२



- 8 MAR 2002

विशेष नोट: १५-३-२००२ तारीखको स्टाभको लागि निम्नलिखित
 नोटहरूको साथै भुक्तान गरिनुपर्नेछ।

नाम दिनांक १५/३/२००२
 नम्बर २ ३६९१ ३३२१
 २९२० १३६९
 मोहन

आदेश नम्बर २३४

१२
 ८/५/२००२
 श्री प्रवीन कुमार शर्मा