



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948585



2

- 5- मापन की इकाई-- हेक्टेयर में
- 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल ---1.1698 हे०
- 7- सड़क की स्थिति-----x
- 8- अन्य विवरण--- चकमार्ग
- 9- सम्पत्ति का प्रकार-- कृषि भूमि

चलुमु०११३

Borg



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948584

3

- 10-सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल & बहुमंजिलाभवन की स्थिति में --x
- 11-आच्छादित क्षेत्रफल --x
- 12-स्थिति-फर्निचर/अन्य--x
- 13- पेड़ों का मूल्यांकन--x
- 14- बोरिंग/कुआं/अन्य--x
- 15- निर्मित क्षेत्रफल --x

चतुर्थी 1/12

Carg



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948583



4

16- निर्माण का वर्ष ---x

17- सहकारी आवास समिति के सदस्य से संबंधित ---x

18- प्रतिफल की धरती---51, 45, 127/ रूपया

मालियत-96, 55, 000/रूपया स्टाम्प- 6, 76, 000/रूपया

चौहद्दी:-आठ नं० 156 की तथा -

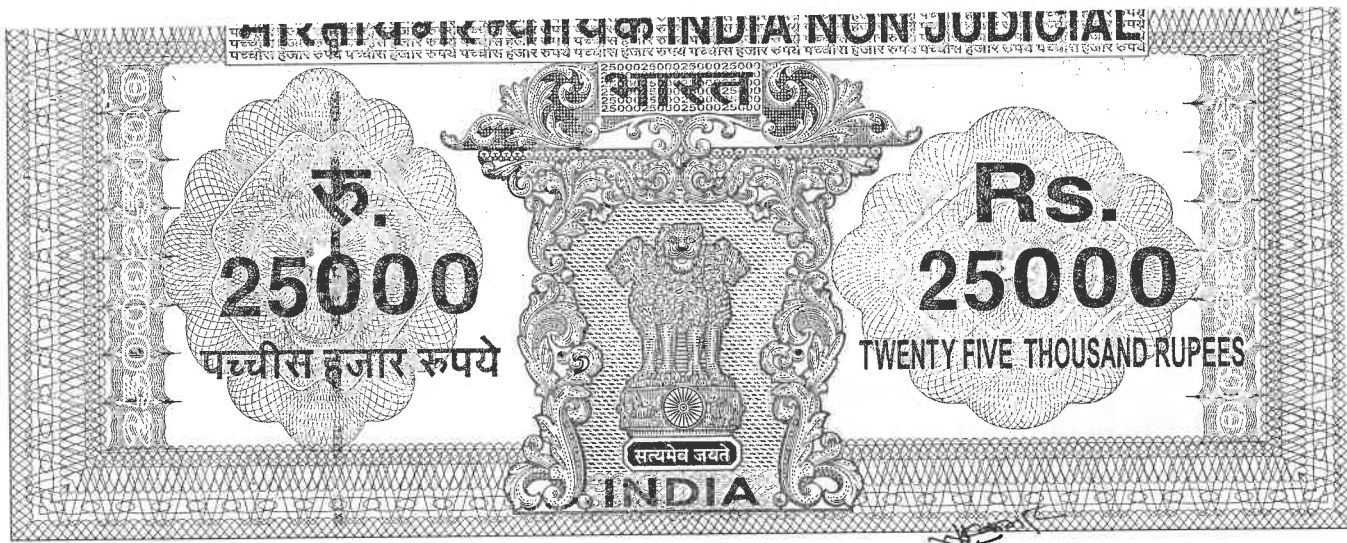
शेष संलग्न नक्शे के अनुसार :-

उत्तर- आठ नं० 154, दक्षिण- आठ नं० 158

पूरब- आठ नं० 568, पश्चिम- आठ नं० 155

चुनमुजीर

Cory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948582



5

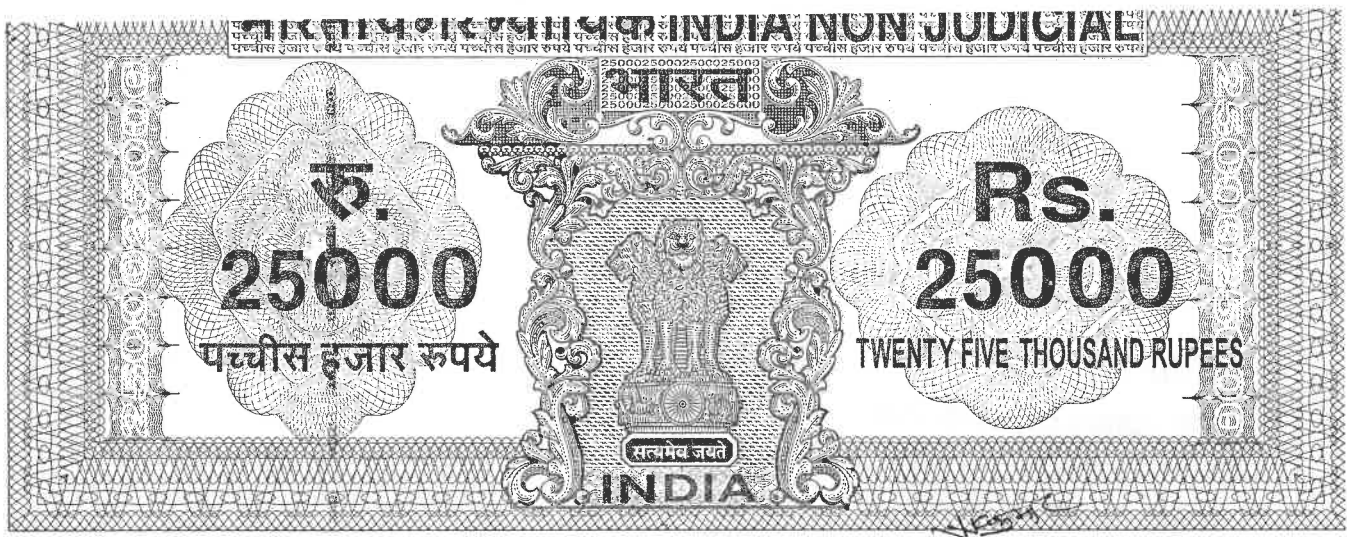
प्रथम पक्ष की संख्या-1 विक्रेता का विवरण

1- चतुर्भुज सिंह पुत्र जनार्दन सिंह

पता:- मवैया परगना अरैल तहसील करछना, जिला झाडाबाद

चतुर्भुज सिंह

Corry



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948581



6

द्वितीय पक्ष की संख्या-1 क्रेता का विवरण

पंचम रियल कॉन प्रा० लि० द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जितेन्द्र कुमार
गर्ग प०त्र कंवचर चन्द गर्ग पता- 10 एल० एस० सी० कालका जी
नई दिल्ली।

गुर्गु ११/१३

Corng



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948580

7

7

पिक्र-पत्र

मैं चतुर्भुज सिंह पुत्र जनार्दन सिंह नि० मवैया परगना अरैल तहसील
करछना, जिला इलाहाबाद का हूँ तथा अनु०/अनु० जन जाति का
नहीं हूँ।

जो कि मैं जायदाद निम्नलिखित का मालिक तथा काबिज

चतुर्भुज सिंह

(Signature)



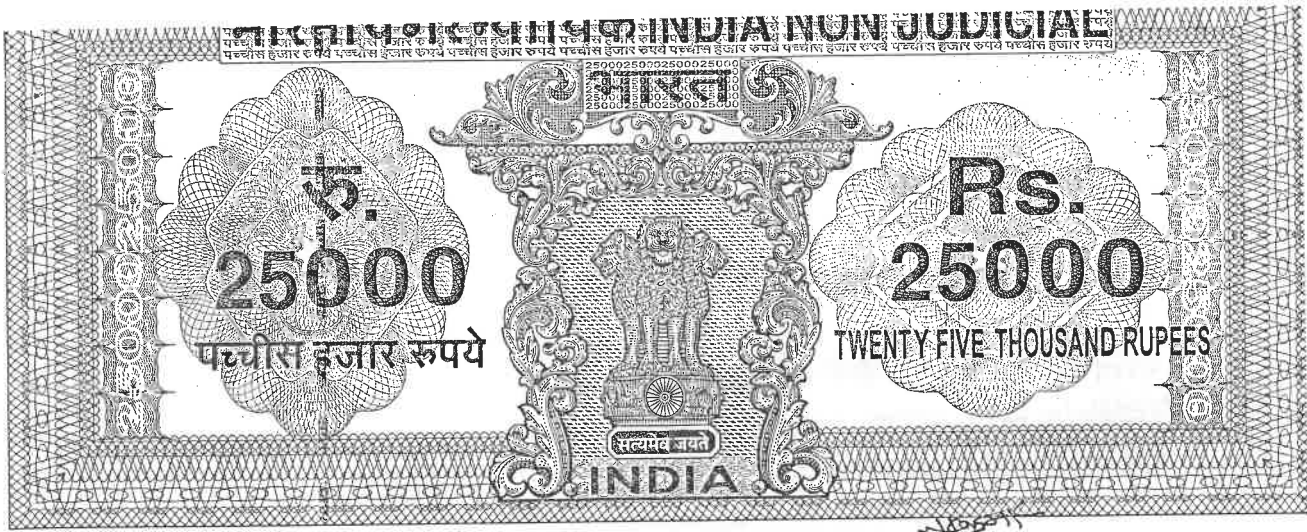
उत्तर प्रदेश **UTTAR PRADESH**

二

दखील हैं मुझको इसके बैचने का पूरा अधिकार प्राप्त है। इस

Cary

4950712



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948578

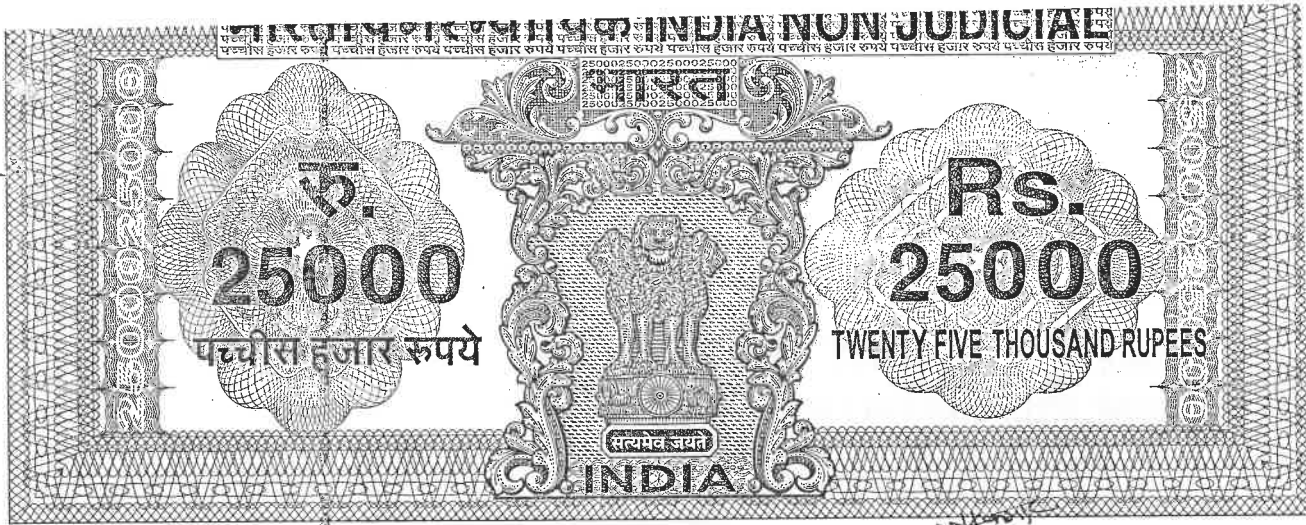
9

करने बैनामा अपनी निम्नीलखित जायदाद के ख्या पाने की

कोई दूसरी सूरत नजर नही आती है। अतएव बाबूजी व रजामंदी

Corrg

चुम्की 13



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948577



10

अपनी व बिला दबाव किसी नाजायज के अपनी निम्नलिखित

Org

पुनर्जाति



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948576

11

आराजी संक्रमणीय भूमिधारी जो कि अब तक हर तरह के वार
से पाक व साफ है को बरखन मु० 51, 45, 127/ इक्यावन

पुनर्गठन 1/12

Cory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948575



12

लाख पैंतालीस हजार एक सौ सत्ताइस रुपया में जिसका

[Handwritten signature]

पुनर्गुज ११३



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948574



13

आधा मु० 25, 72, 563/50/ पचीस लाख बहत्तर हजार पांच

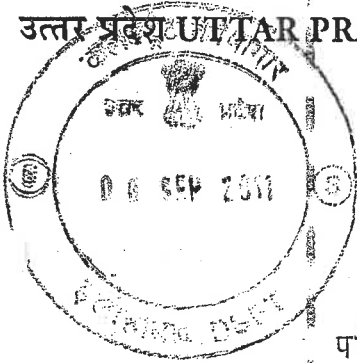
Bary

पुर्णुजा १२



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948573



14

पांच सौ तिरसठ रुपया पचास पैसा होता है मैं बहक व वदस्त

Borg

—पुर्णुज ११३



उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH

A 948572



15

पंचम रियल कॉन प्रॉपर्टी लिमिटेड द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जितेन्द्र कुमार
गर्ग पुत्र कैप्टन चन्द्र गर्ग 10 एलओ एसओ सीओ कालका जी नई दिल्ली

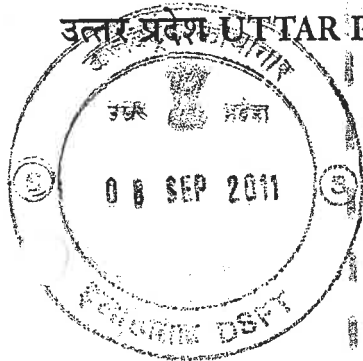
—पुनर्प्राप्त—

Copy



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948571



16

के हाथ बैंच दिया और उससे आज की तारीख से अपना

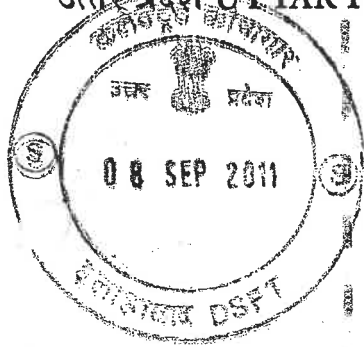
Cory

पुर्णेश्वर



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948570

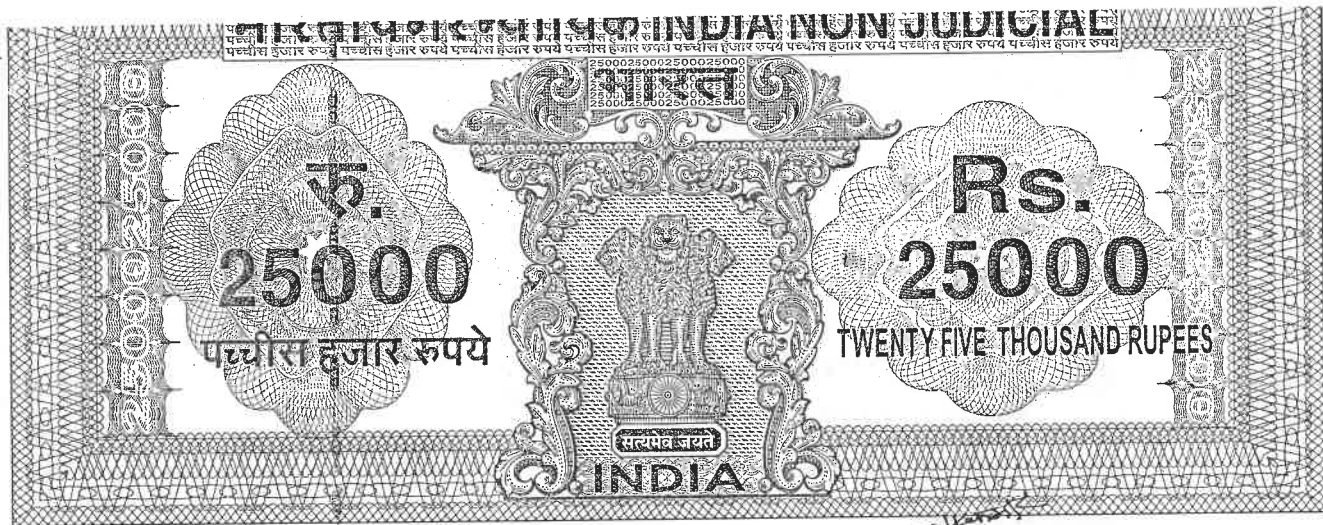


17

कब्जा व दखल उठाकर खरीदार का कब्जा व दखल करा

पुनर्जाति

Cory



A 948569

18

दिया। अब निम्नीलिखित जायदाद में मेरा तथा मेरे वारिसान

Barz

पुष्पमोना १३

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

A 948568

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



19

का कुछ भी हक व हिस्सा बाकी नहीं रह गया। अब विक्रीत

Org

पुष्पगुप्त

भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948567



20

जायदाद का पूर्ण अधिकार जो मुझको प्राप्त थे वह सबके सब

चतुर्भुज सिंह

Charg

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

A 948566

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



21

जारीदार को प्राप्त हो गये और मुझको मुवीलग-45, 127/ रुपये

Handwritten signature

पुष्प भुजारी



पच्चीस हजार रुपये



TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

A 948565



नकद बैनामा तहरीर करने से पूर्व मिल चुका है तथा शेष धन मु०

ਪ੍ਰਦੀਪ ਸਿੰਘ



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948564



23

51,00,000/- रुपया जरिए चेक नं० 632749 दिनांक-9-9-2011 ई०
मार्फत पी०एन०बी० सिविल लाइन्स इलाहाबाद के क्रेता से मिल गया

पुष्पजी

पुष्पजी



उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH

A 948563



24

अब मेरा एक भी पैसा जिम्मा खरीदार बाकी नहीं रह गया और
अगर किसी किस्म के उज़्र व स्तराज पर विक्रीत जायदाद गुज या
कुल बक़्खो खरीदार निकल जावे तो खरीदार को पूरा अधिकार-

पुष्पगुप्त

Cory

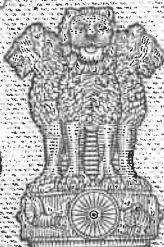
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

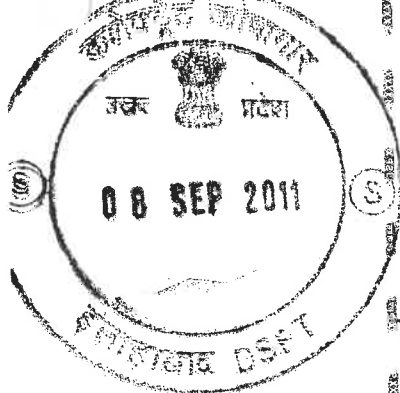


सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948562



25

होगा कि अपना कुल रूपया मयसूद कानूनी जरिए अदालत मुझसे अधिमा मेरी जायदाद से हर किस्म से वसूल कर लेवे और खरीदार को यह भी अधिकार होगा कि कागजात सरकारी में मेरा नाम जोरिज-

पद्म गुजरी

Coag



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 948561



26

कराकर अपना नाम दर्ज करा लेवे। इसलिये यह बैनामा कर्तई
लिख दिया कि सनद रहे तथा आवश्यक समय पर कामआवे।

Barry

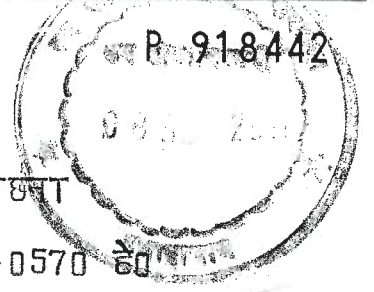
पुनर्गुण 11/13



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

27

तफ्सील जायदाद मुवह्यत



मौजा- मवैया उपरहार परगना अरैल तहसील करछता
जिला इलाहाबाद। आराजी नं० 130 रकबा 0.0570 हे०
151 ग रकबा 0.1260 हे० व 156 रकबा 0.240 हे० व 198 रकबा
0.1140 हे० व 209 रकबा 0.0910 हे० व 234 रकबा 0.1260 हे०
व 250 रकबा 0.0460 हे० व 597 रकबा 0.3310 हे० व 598 रकबा
0.6220 हे० व 603 रकबा 0.0340 हे० व 604 रकबा 0.0400 हे०
605 रकबा 0.0460 हे० व 607 क रकबा 0.1320 हे० व 810 छ
रकबा 0.0030 हे० योग 14 गाटा रकबा 2.0080 हे० का 1/3 भाग
0.6693 हे० व आ० नं० 641 रकबा 0.1480 हे० का 1/9 भाग
रकबा 0.0164 हे० व आ० नं० 159 ग रकबा 0.0570 हे० व 553
रकबा 0.0680 हे० व 554 रकबा 0.1770 हे० व 555 रकबा 0.1480
हे० व 595 ग रकबा 0.0340 हे० मीजान 5 गाटा रकबा 0.4840 हे०
बकदर कुल बैपा गया।

विक्रीत जायदाद कुल 20 गाटा रकबा 2.640 हे० में से 1.1698
हे० लगान 60 छ है।

प.स. मुन्शी

Boys



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 918443

28

विक्रीत जायदाद आवास विकास क्षेत्रके अन्दर अर्द्धनगरीय
क्षेत्र में स्थित कृषि भूमि है तथा कृषि उपयोग हेतु क्रय किया
जा रहा है इसकी बाजार कीमत 75 लाख रुपया प्रति हेक्टेयर
से 10 प्रतिशत चकमार्ग की अतिरिक्त दर के सहित कुल मूल्यांकन

पुनर्गुण 113

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



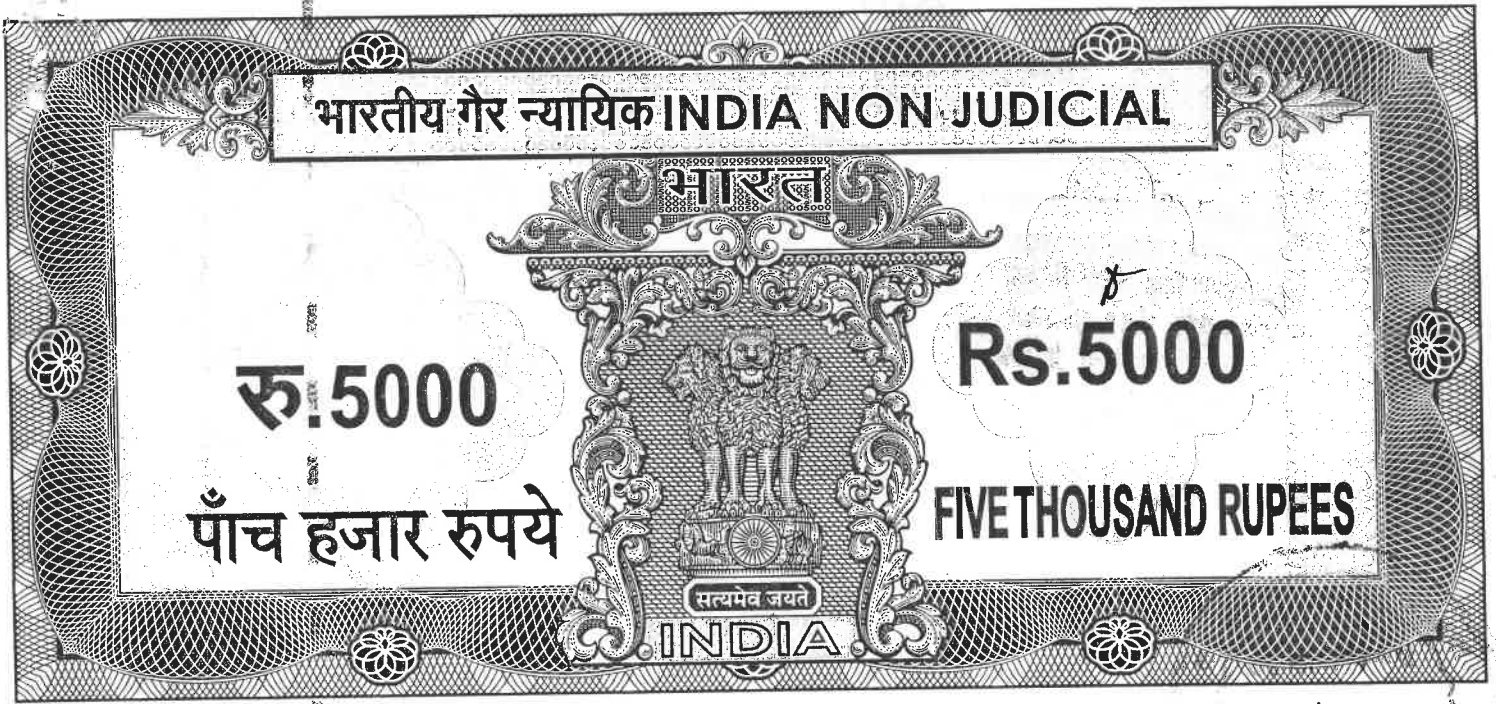
29

96,55,000/ रुपया होती है जिस पर 7 प्रतिशत की दर से मु0

6,76,000/ रुपया का स्टाम्प अदा किया जाता है।

Corz

पुनर्गुजरी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 918519

30

विक्रीत जायदाद पददा, सीलिंग अथवा गांव सभा की नहीं है।
विक्रीत जायदाद किसी भी सड़क तथा आवादी से लगभग 300 मीटर
दूर स्थित है।

Barry

चतुर्भुज सिंह



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



31

गवाहों के शिमाखत के आधार पर विक्रेता तथा क्रेता के नाम

फोटो प्रमाणित श्री अमित सिंह एडवोकेट करुणा इलाहाबाद

ने किया।

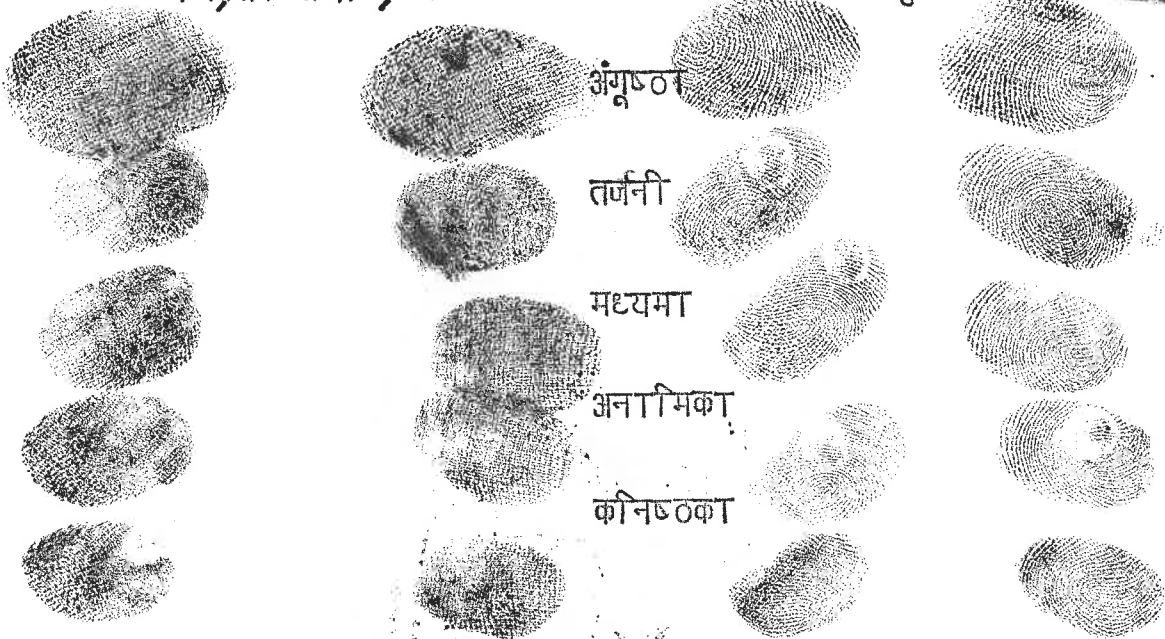
पुनर्मुद्रित 11/3

Sory



32

विशेषता तथा क्रेता के बाँये तथा दाँये हाथ के अंगुलियों के निम्नलिखित



चतुर्थी गीत

Boys

दिनांक-9-9-2011 ई०

टाइपकर्ता- 21/15 years

मशीनकर्ता- A Sgh Ad



33

चक्रवर्ती 113

गवाह- अशोकनाथ सिंह चक्रवर्ती
महेश्वर नाथ झा

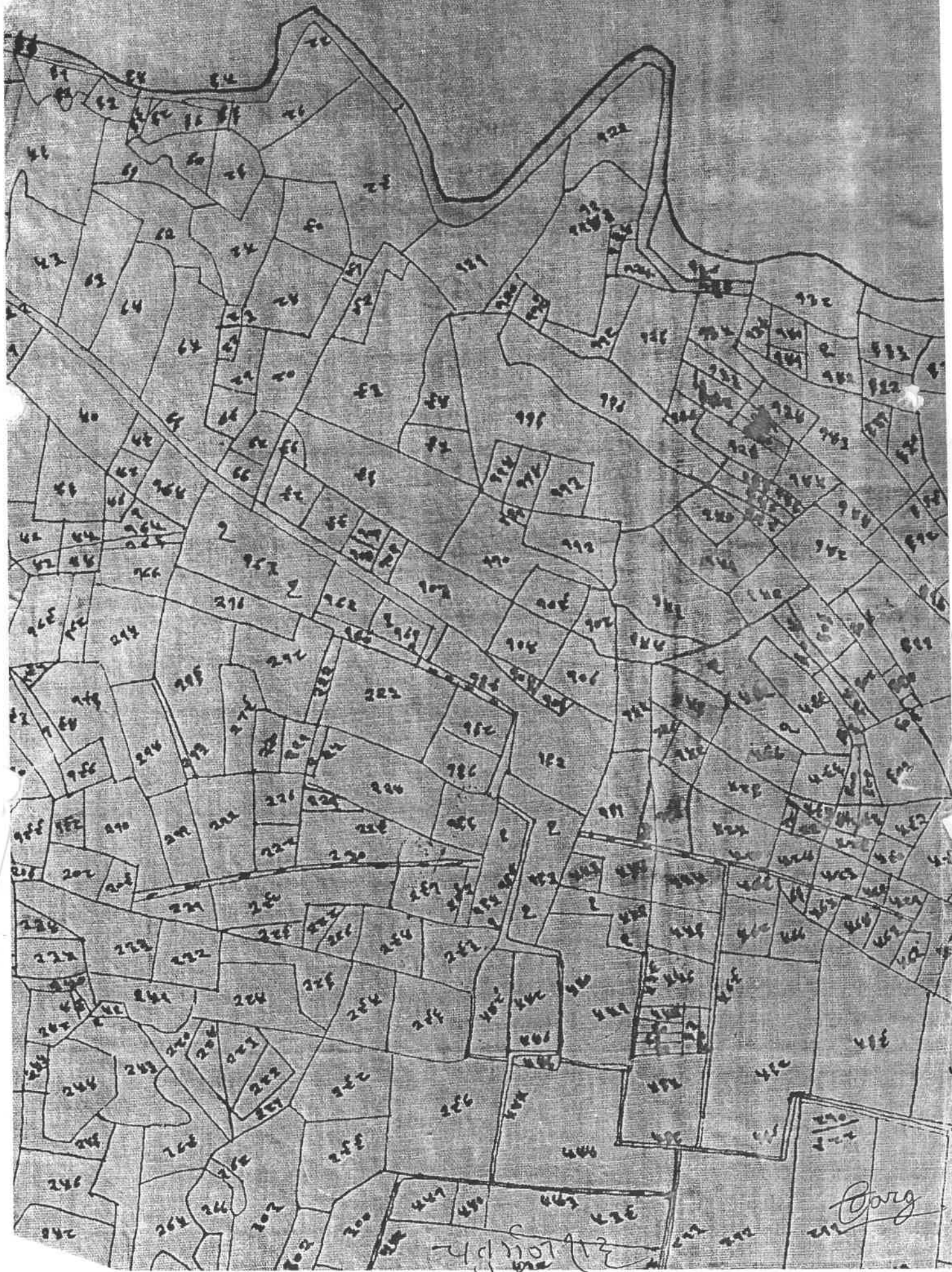


गवाह- सुशील कुमार शुक्ला
8/0-चन्द्र मुखर्जी शुक्ला
गिरि देवराज निवासी



सुशील कुमार शुक्ला

द्वितीय खण्ड



चिह्नित

Org

आप दिनांक 9/9/11 को फोटो स्टू
प्रति क्रम संख्या P खण्ड 7431 के
पृष्ठ 167/23 पर क्रम संख्या 4288 पर
निबंधित किया गया।

