सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

₹10

e-Stamp

Certificate No.	:	**IN-UP40591442152932U**
Certificate Issued Date	:	13-Jul-2022 10:21 AM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14290904/ KARCHHANA/ UP-AHD
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14290904732873349958 10U
Purchased by	:	AMIT SINGH ADV
Description of Document	:	Article 24 Copy or Extract
Property Description	:	Not Applicable
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	GOVT OF INDIA
Second Party	:	AMIT SINGH ADV
Stamp Duty Paid By	:	AMIT SINGH ADV
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	10 (Ten only)

सत्यमेव जयते

यह स्टाम्प पत्र नकल संख्या 3435/22
के साथ संयुक्त किया गया।
कार्यालय उप निबन्धक करछना-इलाहाबाद

Please write or type below this line IN-UP40591442152932U

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

7987/16

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 606695

9.9.16

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1—भूमि का प्रकार	---	कृषिकीय
2—परगना	---	अरैल
3—ग्राम	---	मवैया उपरहार
4—सम्पत्ति का विवरण	---	आराजी नं0 181, 192, 233क, 281ग, 285कमि

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 606696

(2)

5–मापन की इकाई — हेक्टेअर में

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 AUG 2016

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 606697

(3)

6–सम्पत्ति का क्षेत्रफल -- 0.5060 हे0

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016

E 606698

(4)

7–सड़क की स्थिति —— X

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016

E 606699

(5)

8—अन्य विवरण —— X

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016

E 606700

(6)

9–सम्पत्ति का प्रकार -- कृषिकीय

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016 E 606701

(7)

10–सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल।। बहुमंजिला भवन की स्थिति में। X

3435

6

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016 E 606702

11–कुल आच्छादित क्षेत्रफल -- X

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

त्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016 E 606703

(9)

12–स्थिति फिनिस्ड / सेमीफिनिस्ड –– X

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

26 AUG 2020

E 406704

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(10)

13–पेडो का मूल्यांकन —— X

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016

(11)

14–बोरिंग / कुआँ / अन्य —— X

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016

606706

(12)

15–निर्मित क्षेत्रफल — X

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016

E 606707

(13)

16—निर्माण का वर्ष — X

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2 6 AUG 2010

606708

(14)

17—सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है।—X

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016 E 606709

(15)

18—प्रतिफल की धनराशि	——	72,36,000 / —रुपया
19—मूल्यांकन	——	72,36,000 / —रुपया
20—स्टाम्प	——	5,07,000—रुपया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016 AU 606740

(16)

चौहद्दी – आराजी नं0 181 की चौहद्दी शेष संलग्न नक्शानुसार
उत्तर–– आराजी नं0 182
दक्षिण–– आराजी नं0 191, 192, 200
पूरब –– आराजी नं0 180
पश्चिम–– आराजी नं0 182

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016 606711

(17)

प्रथम पक्ष की संख्या – 1 विक्रेता का विवरण

1–नाम– सतीश कुमार पुत्र किशन सिंह निवासी ग्राम व पोस्ट लिखी तहसील होडल जिला फरीदाबाद मो०–

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

2 6 AUG 2016 067712

त्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(18)

द्वितीय पक्ष की संख्या – 1 क्रेता का विवरण

1–नाम– पंचम रियलकॉन प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल सिंह निवासी 10 एल.एस.सी. कालका जी, नई दिल्ली मो0– 9711800489

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 AUG 2016 E 606713

(19)

विक्रय–पत्र

मैं सतीश कुमार पुत्र किशन सिंह निवासी ग्राम व पोस्ट लिखी तहसील होडल जिला फरीदाबाद का हूँ तथा अनुसूचित जाति का हूँ जब कि क्रेता सामान्य जाति के अन्तर्गत आते है। विक्रेता ने उपरोक्त आराजियो को बेचने की परमिशन कार्यालय जिलाधिकारी के पत्र संख्या 1285(1)/डी0एल0आर0सी0 दिंनाक 18.07.2016 को मुख्य राजस्व अधिकारी, इलाहाबाद द्वारा प्राप्त कर ली है।

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

26 AUG 2010 67144

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

जो कि मै जायदाद निम्नलिखित का मालिक काबिज व दखिल हूँ। तथा निम्नलिखित जायद्वाद हर तरह के भार से पाक व साफ, जिसे बेचने का मुझे वैधानिक अधिकार प्राप्तं है। खर्च गृहस्थी एंव क्रय करने दीगर जायदाद के मुझे रुपयो की आवश्यकता है और सिवाय बेचने निम्नलिखित जायदाद के मुझको रुपया प्राप्त नही होगा, अतएव मैने निम्नलिखित जायदाद के विक्रय की चर्चा लोगो मे किया तो क्रेता पंचम रियलकॉन प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल सिंह निवासी 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली निम्नलिखित जायदाद को बएवज मु0 72,36,000/ रुपया (बहत्तर लाख छत्तीस हजार रुपया) मे क्रय करने को तैयार है। अतएव मैने खूब सोच समझकर बिला किसी दबाव नाजायज के अपने स्वस्थ व स्थिर

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 250853

R 06 SEP 2016 S

(21)

बुद्धि की दशा मे बहक व बदस्त पंचम रियलकॉन प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल सिंह निवासी 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली को बेचा और मुझको मु0 72,36,000/रूपया (बहत्तर लाख छत्तीस हजार रुपया) जरिये चेक नं0 830188 दिनांक 09.09.2016 मार्फत एक्सिस बैंक मालवीय नगर दिल्ली केता से बैनामा तहरीर करने से मिल गया अब कुछ भी विक्रय मूल्य क्रेता के जिम्मे बाकी नही रहा, और अब क्रेता को यह अधिकार है कि मेरा नाम कागजात सरकारी अभिलेख से खारिज कराकर अपना नाम कागजात सरकारी अभिलेखो मे दर्ज करा लेवे और जो जो अधिकार मालिकाना चाहे अपने उपयोग व उपभोग मे लावे, इसमे मुझे अथवा मेरे उत्तराधिकारियो को कोई आपत्ति न होगी आज की तारीख से बेची गयी

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 250854

06 SEP 2016

(22)

निम्नलिखित जायदाद पर से मैने अपना कब्जा दखल उठाकर कब्जा क्रेता को करा दिया और अब निम्नलिखित जायदाद के पूर्ण मालिक काबिज क्रेता हो गये, यदि बेची गयी जायदाद मेरे किसी स्वामित्वदोष के कारण कुल अथवा जुजभाग क्रेता के अधिकार से निकल जावे या कब्जा दखल प्राप्त करने मे कोई व्यवधान उत्पन्न होवे तो क्रेता हानि की कुल धनराशि मयसूद कानूनी बजरिये दावा अदालत वसूल कर लेवे।

अतएव यह विक्रयपत्र लिख दिया कि सनद रहे, और वक्त जरुरत पर काम आवे।

3935

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 250855

06 SEP 2016

(23)

बेची गयी भूमि का विशेष विवरण

स्थित मौजा मवैया उपरहार परगना अरैल तहसील करछना जिला इलाहाबाद की आराजी नं0 181 रकबा 0.1140हे0 में से रकबा 0.1000हे0 व आराजी नं0 192 रकबा 0.1820हे0 में से रकबा 0.1185हे0 व आराजी नं0 233क रकबा 0.1260हे0 व आराजी नं0 281ग रकबा 0.0340हे0 में से रकबा 0.0208हे0 व आराजी नं0 285कमि रकबा 0.2300हे0 में से रकबा 0.1407हे0 कुल गाटा 5 रकबा 0.5060 हे0 बेचा गया। जिसका सर्किल रेट 1,43,00,000/–रुपया प्रति हे0 की दर से कुल मूल्यांकन मु0 72,36,000/–रुपया होता है जिस पर नियमानुसार 5,07,000रु0 का स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है।

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 250856

(24)

विकीत जायदाद आवास विकास की परिधी के बाहर अर्द्धनगरीय क्षेत्र मे कृषिकीय भूमि है। बेची गयी जायदाद सीलिंग/पट्टे अथवा गांव सभा की जमीन नही है तथा आबादी से 200 मीटर से अधिक दूर है। गवाहो के शिनाख्त पर विक्रेता एवं क्रेता के फोटो का सत्यापन एस0सी0 सिंह एड़वोकेट तहसील करछना ने किया। नजरी नक्शा संलग्न दस्तावेज है

3435

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 250857

06 SEP 2016

कचहरी, इलाहाबाद

(25)

गवाह नं0–1 संदीप S/o विनोद कुमार
विजय नगर गा०बाद
9711800485

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

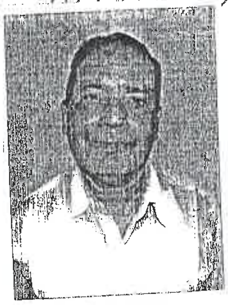
AV 250858

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 06 SEP 2016 S

(26)

गवाह नं0–2 शिवमूर्ति विश्वकर्मा S/O श्री [illegible]
262 [illegible] बहादुर [illegible]
इलाहाबाद
9450587405



3431

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 250859

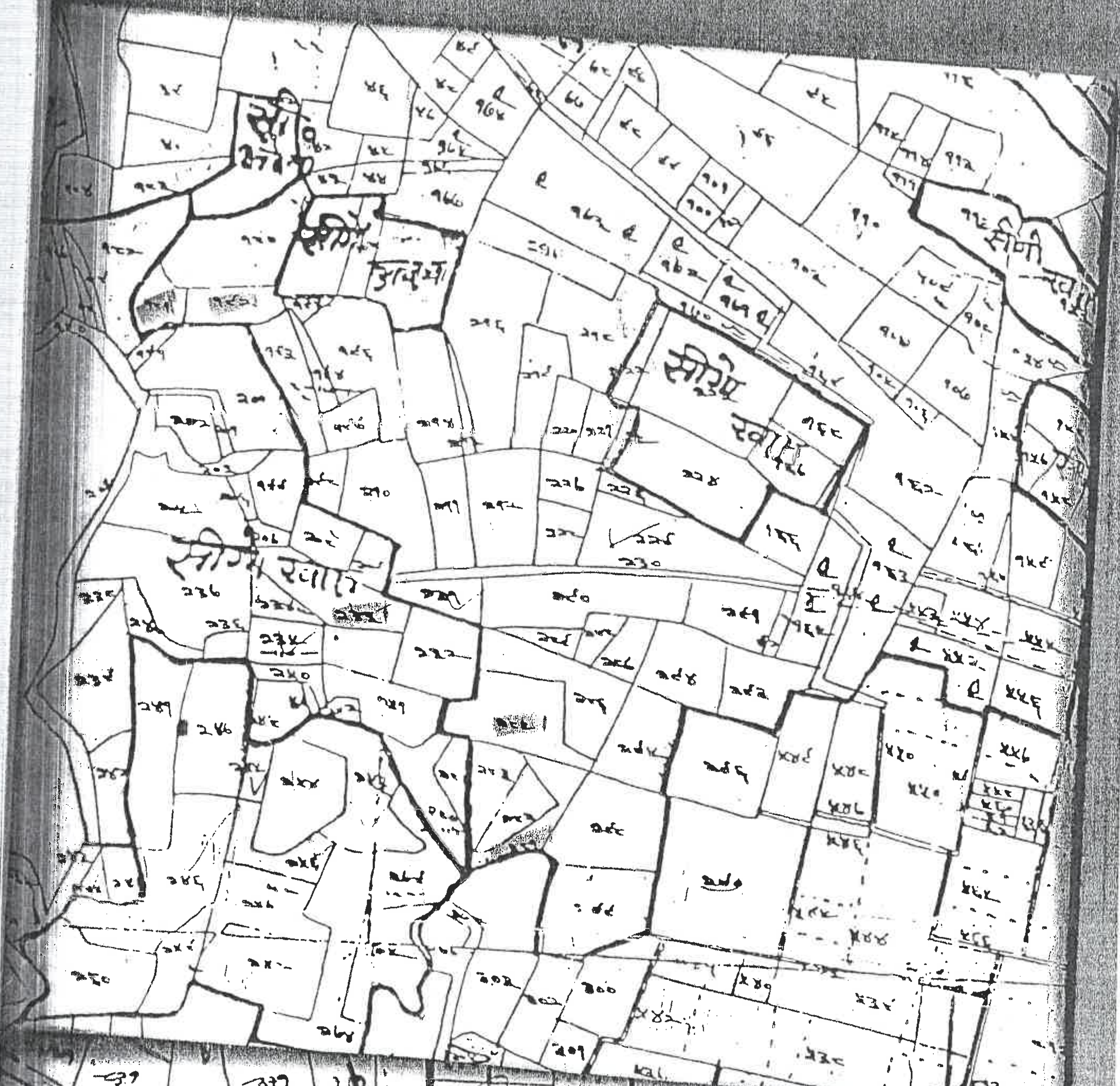
06 SEP 2016

(27)

दिनांक–09 / 09 / 2016

टाईपकर्ता–राकेश कुमार

मसविदाकर्ता– एस0सी0 सिंह एडवोकेट तहसील करछना इलाहाबाद Singh Advocate 9.9.16



आज दिनांक **09/09/2016** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **4896**

पृष्ठ सं. **25** से **80** पर कमांक **7987**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

S. Kumar

सन्तोष कु0 भारतीय प्र0

उप निबंधक करछना

करछना

9/9/2016

उत्तर प्रदेश