भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 374062

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1•भूमि का प्रकार: कृषिकीय

2•वार्ड/ परगना: अरैल

3•ग्राम/मोहल्ला: मवैया उपरहार

4•सम्पत्ति का विवरण ॥सम्पत्ति नं0॥-गाटा संख्या-151ग,156,198,209,250

617,652,761641

5•मापन की इकाई: वर्गमीटर में

6•सम्पत्ति का क्षे0फ0: 0•1070हे0

7•सड़क की स्थिति: x

8•अन्य विवरण: x

9•सम्पत्ति का प्रकार: कृषिकीय

10•सम्पत्ति का कुल क्षे0फ0 ॥बहुमंजिला भवन की स्थिति में॥-x

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

:2:

M 374063

11•स्थिति:फिनिश्ड/सेमीफिनिश्ड/अन्य-

12•आच्छादित क्षे0फ0-

13•पेड़ो का मूल्यांकन-

14•बोरिंग/कुआ/अन्य-

15•निर्मित क्षे0फ0-

16•निर्माण का वर्ष-

17•सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- नहीं

18•प्रतिफल की धनराशि-4,70436/-रूपया,मूलयांकन-4,71,000/-रूपया

स्टाम्प-33,000/-रूपया

चौहद्दी:आ0नं0-151ग) उत्तर-आ0नं0-150,दक्षिण-आ0नं0-153,पूरब-आ.नं.।
पश्चिम-आ0नं0-116

आ0नं0-156) उत्तर-आ0नं0-598,दक्षिण-आ0नं0-158,पूरब-आ0नं0-597
पश्चिम-आ0नं0-150

आ0नं0-184) उत्तर-आ0नं0-137 दक्षिण-आ0नं0-182 पूरब-आ0नं0-183
पश्चिम- आ0नं0-185

आ0नं0-641) उत्तर-आ0नं0-659 दक्षिण आ0नं0-642 व 644 पूरब-आ0नं0-64
पश्चिम- आ0नं0 640

आ0नं0-198) उत्तर-आ0नं0-197,दक्षिण-आ0नं0-208 पूरब आ0नं0-210
पश्चिम-आ0नं0-199

आ0नं0-209) उत्तर-आ0नं0-210 ,दक्षिण-आ0नं0-233,पूरब-आ0नं0-231
पश्चिम- आ0नं0-208

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 374064

प्रथम पक्षकीसंख्या-3 (क्रेतागण का विवरण)

1. अनिल कुमार सिंह 2. सुधीर कुमार सिंह
पुत्रगण सुग्रीव सिंह
3. श्रीमती उमादेवी पत्नी सुग्रीव सिंह
समस्त निवासीगण ग्राम मवैया उपरहार परगना अरैल तहसील करछना जिला इलाहाबाद।

द्वितीय पक्ष की संख्या--एक (क्रेता का विवरण)

1. पंचम रियल्कान प्रा0लि0अधिकृत हस्ताक्षरी जितेन्द्र गर्ग पुत्र श्री कँवरचन्द्र गर्ग निवासी 10एल0आई0सी0कालका जी नई दिल्ली 110019

विक्रय-पत्र

हम अनिलकुमार सिंह व सुधीरकुमार सिंह पुत्रगण सुग्रीव सिंह व श्रीमती उमा पत्नी सुग्रीव सिंह समस्त निवासीगण ग्राम मवैया उपरहार परगना अरैल तहसी करछना जिला इलाहाबाद के है।

जो कि हमलोग जायदाद निम्नलिखित के मालिक काबिज व दखील - बहैसियत भूमिधर है तथा इसके हस्तान्तरण के बाबत हमलोगो को पूरा वैधा अधिकार प्राप्त है हम लोगो को इस समय वास्ते खर्च गृहस्थी के रूपयों की आवश्यकता है जो सिवाय बेचने जायदाद निम्नलिखित के रूपया प्राप्त कर की अन्य कोई दूसरी सूरत नजर नहीं आती है अतएव बखुशी व रजामन्दी अप

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH M 373963

व बिला दबाव किसी दूसरे नाजायज के अपने स्वस्थ चित्त एवं मन की दशा में अपनी जायदाद निम्नलिखित जो कि अब तक हर तरह के बार एवं भार से पाक व साफ है को बएवज मुबलिग-4,70,436/-चार लाख सत्तर हजार चार सौ छत्तीस रुपया में जिसका आधा मुबलिग-2,35,218/-दो लाख पैंतिस हजार दो सौ अठारह रुपया होता है में बहक व बदस्त पंचम रियलकान प्रा लि0अधिकृत हस्ताक्षरी जितेन्द्र गर्ग पुत्र श्री कंवरचन्द्र गर्ग निवासी 10एल0आई0 सी0कालका जी नई दिल्ली 110019 के हक में बेचा व बय कामिल किया औ कुल विक्रय मूल्य में 1,56,812/-रुपया बहक अनिल कुमार सिंह द्वारा चेक सं0 548195 व 1;56812/-रुपया चेक बहक सुधीर सिंह चेक नं0-548196 व शेष 1,56812/-रुपया बहक चेक उमादेवी चेक संख्या-548197 बैंक आफ बड़ौदा शाखा सिविल लाइन्स इलाहाबाद दिनांक-26/11/2010ई0के द्वाराप्राप्ति

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 373964

3 NOV 2010

अब जिम्मा खरीदार के हम मुकिरान का एक भी पैसा विक्रय मूल्य में बाकी नहीं रह गया है।जायदाद मुबइया पर से हम मुकिरान ने अपना कब्जा व द उठाकर कब्जा व दखल खरीदार का करवा दिया है अब जायदाद मुबइया पर हम मुकिरान व हमारे वारिसान कायम मुकामान का कुछ भी हक व हिस्सा बाकी नहीं रह गया है। जायदाद मुबइया पर जो भी हक व अधिकार हम-मुकिरान को प्राप्त थे वे सभी हक व अधिकार आज की तारीख से खरीदार प्राप्त हो गये है। अब खरीदार को हक हासिल होगा कि वह जायदाद मुब का हर ढंग से उपयोग व उपभोग करे। इसमें हम मुकिरान व हमारे वारिस कायम मुकामान को न तो कोई उज्र व एतराज है और न ही भविष्य में होग यदि किसी प्रकार के उज्र व एतराज पर जायदाद मुबइया जुज अथवा कुल कब्ज खरीदार के निकल जावे तो खरीदार को हक हासिल होगा कि वह अपना रुपया मय सूद कानूनी बजरिये दावा अदालत मजाज मुझ मुकिर व मेरी जाती जायदाद से हर किस्म से वसूल कर लेवे। खरीदार को यह भी हक हासिल हो कि वह कागजात सरकारी से हम मुकिरान का नाम खारिज कराकर अपना नाम कागजात सरकारी में दर्ज करा लेवे।

अतएव यह चन्द शब्द बतौर विक्रय पत्र के कतई लिख दिया तारि सनद रहे तथा आवश्यक समय पर काम आवे।

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 541371

तफसील जायदाद मुबइया

स्थित मौजा मवैया उपरहार परगना अरैल तहसील करछना जिला इलाहाबाद की गाटा संख्या-151ग रकवा 0•1260हे0 व 156 रकवा 0•2400हे0 व 198 रकवा 0•1140हे0 व 209 रकवा 0•0910हे0 व 250 रकवा 0•0460हे0 व 617 रकवा 0•1370हे0 व 652 रकवा 0•0460हे0 व 761 रकवा 0•4400हे0 व 641 रकवा 0•1480हे0 कुल 9 नौ गाटा रकवा 1•3880हे0का अपना कुल वैधानिक अंश 0•1070हे0 कुल क्रय किया जिसमें पहले 500वर्गमीटर का सर्किल रेट 60,00,000/-रुपया प्रति हे0की दर से एवं शेष 570वर्गमीटर का - 25,00,000/-रुपया प्रति हे0की दर से कुल अधिकतम मूल्यांकन 4,43,000/-रु0

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 541372

होता है किन्तु क्रय मूल्य 4,70436/-रूपया होता है अतएव इसी धनराशि पर मुबलिग-33,000/-रूपया का स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है। जायदाद मुबइया आवास विकास क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित कृषिकीय भूमि है कृषि प्रयोजन हेतु बेचा गया है। भूमि सीलिंग पट्टा एवं गाँव सभा की - सम्पत्ति नहीं है। इसके क्रेता एवं विक्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित - जनजाति के सदस्य नहीं है। क्रेता एवं विक्रेतागण के फोटो का सत्यापन -

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 541373

:8:

गवाहों को शिनाख्त के आधार पर अशोक कुमार तिवारी एडवोकेट तहसील करछना ने किया।स्टाम्प शुल्क की अदायगी माननीय उच्च न्यायालय के समक्ष योजित रिट याचिका ﴾जनहित याचिका﴿सं0-35/248वर्ष 2010 जयसिंह बनाम उ0प्र0 सरकार व अन्य में पारित अंतिम निर्णय के अधीन होगी।

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 541374

:9:

नि0सं0विक्रेता नं01 नि0सं0विक्रेता नं02

बायाहाथ	दायाहाथ		बायाहाथ	दायाहाथ
		अंगूठा		
		तर्जनी		
		मध्यमा		
		अनामिका		
		कनिष्ठिका		

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 541375

20 NOV 2018

:10:

नि0अं0विक्रेता नं02 बायाहाथ दायाहाथ

अंगूठा

तर्जनी

मध्यमा

अनामिका

कनिष्ठिका

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 541450

:॥:

नि0अ0क्रेता बायाहाथ		दायाहाथ
	अँगुठा	
	तर्जनी	
	मध्यमा	
	अनामिका	
	कनिष्ठिका	

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 541451

23 NOV 2010

:12:

नक्शा नजरी: संलग्न है।

दिनांक:26/11/2010ई0

टाइपकर्ता:

मसविदाकर्ता:

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. | Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये | ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

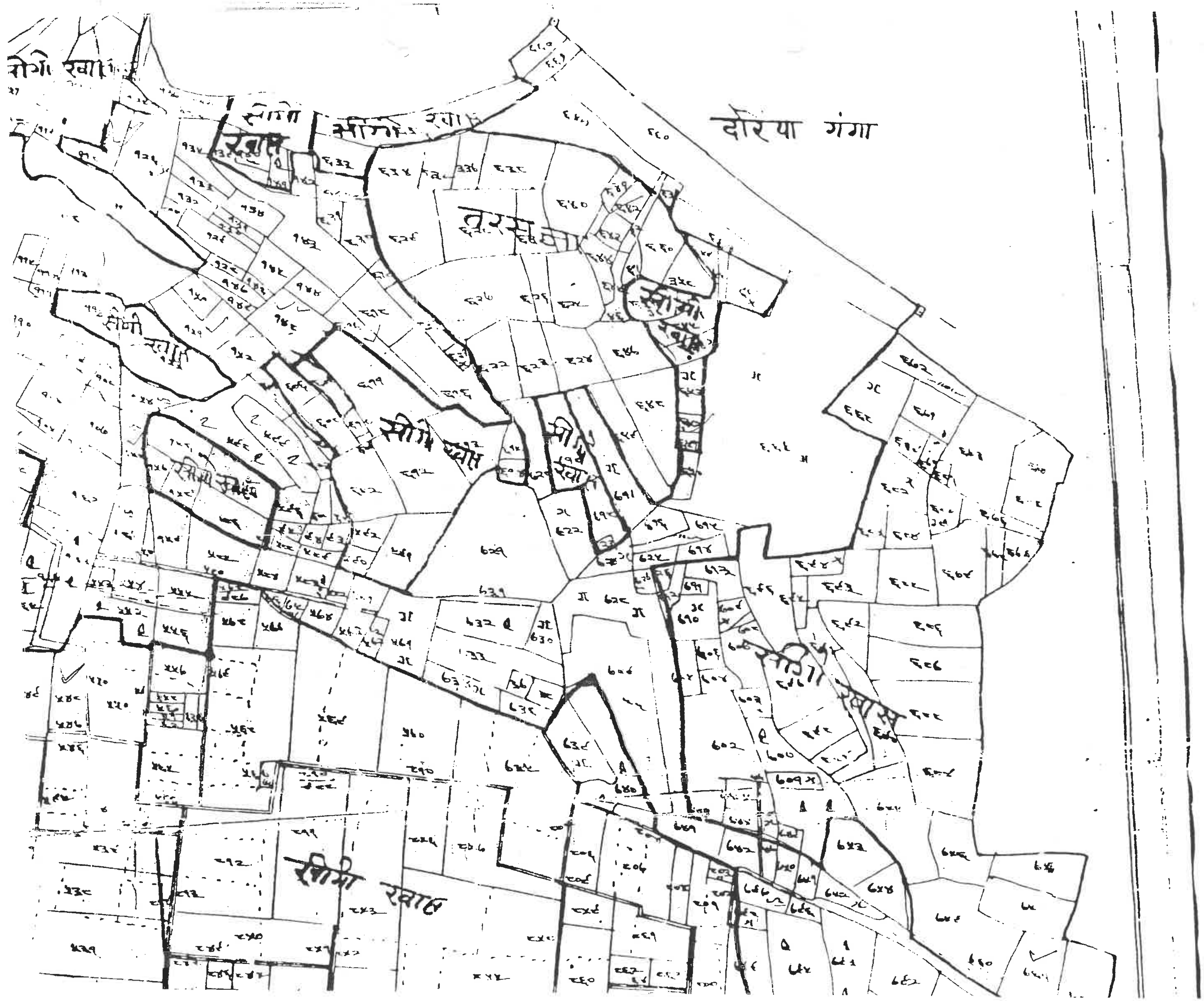
A 541452

गवाह1: अखिलेश S/o योगेन्द्र
नरौना बादशाह इला0

अखिलेश

गवाह2:

विजय कुमार S/o मनोहरलाल प्रसाद,
नरौना हलाकुरी


दोरया गंगा
तरस
सोगी खोला

आज दिनांक 26/11/10 को फोटो स्टेट

बही संख्या 1 जिल्द 2149 के

पृष्ठ 57/74 पर क्रम संख्या 5108 पर

निबंधित किया गया।

उप निबंधक

करछना-इलाहाबाद