

124/2017

3870/2017

(C274)

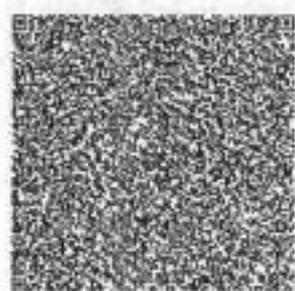


सत्यमेव जयते

# INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

## e-Stamp

Certificate No.	: IN-UP03021658092925P
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2017 01:35 PM
Account Reference	: SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUPSHCIL0103622183009914P
Purchased by	: GARV BUILDTECH PVT LTD
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: KHASRA NO.593,2340,2147 AND OTHERS, VILLAGE-KALIPASCHIM, LUCKNOW.
Consideration Price (Rs.)	: 1,06,50,000 (One Crore Six Lakh Fifty Thousand only)
First Party	: MANOJ KUMAR SON OF BISHAN SINGH
Second Party	: GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 7,47,000 (Seven Lakh Forty Seven Thousand only)



Please write name below this line



*Manoj Kumar*

बृजेश  
सदर लक्ष्मण, लखनऊ

0006728553

### Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at [www.shcrestamp.com](http://www.shcrestamp.com). Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

विक्रय मूल्य रु० - 1,06,50,000/-  
 मालियत रु० - 1,06,50,000/-  
 जनरल स्टाम्प रु० - 7,47,000/-  
 परगना - बिजनौर

-: लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

भूमि का प्रकार : कृषि आराजी  
 परगना : बिजनौर  
 ग्राम : कल्ली पश्चिम  
 सम्पत्ति सं० : खसरा संख्या - 593, 2340, 2147,  
 2279क, 2304, 2403, 3141ख,  
 3142, 2419, 2974ख का बकदर  
 भाग  
 मापन की इकाई : हेक्टेयर  
 सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 0.8875 हेक्टेयर  
 सड़क की स्थिति : रायबरेली रोड से 2 किलोमीटर से भी  
 अधिक दूर हैं।  
 सम्पत्ति का प्रकार : कृषि आराजी

*Manoj Kumar*



चौहददी खसरा संख्या- 593

पूरब	:	खसरा संख्या - 608, 609
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 592
उत्तर	:	खसरा संख्या - 594
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2319

चौहददी खसरा संख्या- 2340

पूरब	:	खसरा संख्या - 2345
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2338
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2339
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2346, 2354

चौहददी खसरा संख्या- 2147

पूरब	:	खसरा संख्या - 2145
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2148, 2149
उत्तर	:	खसरा संख्या - 637, चकरोड
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2143

चौहददी खसरा संख्या- 2304

पूरब	:	खसरा संख्या - 2303
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2338
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2306
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2338

*Mahesh Kumar*



चौहद्दी खसरा संख्या- 2403

पूरब	:	खसरा संख्या - 2380
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2439, 2440
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2404
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2401

चौहद्दी खसरा संख्या- 3142

पूरब	:	खसरा संख्या - 3080
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 3080
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3141
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3080

चौहद्दी खसरा संख्या- 2419

पूरब	:	खसरा संख्या - 2303
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2417, 2416
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2354, 2370
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2418, 2369

चौहद्दी खसरा सं०- 2974ख

पूरब	:	खसरा सं० - 3080
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2974 का शेष भाग
उत्तर	:	खसरा सं० - 2847, 2974 का शेष भाग
दक्षिण	:	खसरा सं० - 2974 का शेष भाग

विकेता का विवरण:-

मनोज कुमार पुत्र बिशम सिंह, विवासी - ग्राम- भवाना, पोस्ट - अमरौली,  
तहसील व जिला - पलवल (हरियाणा)। PAN NO - CAZPK5494H

*Manoj Kumar*



केता का विवरण:-

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० ( PAN NO.- AADCG1919Q ) कार्यालय-10, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय, निवासी- 7, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली ।

.....केता/द्वितीय पक्ष

विक्रय - विलेख

मनकि मनोज कुमार पुत्र विशन सिंह, निवासी - ग्राम- भवाना, पोस्ट - अमरौली, तहसील व जिला - पलवल (हरियाणा) का (विकेता) है।

जो कि भूमि खसरा संख्या- 593 रकबा 0.307 हे०, खसरा संख्या- 2340 रकबा 0.231 हे०, खसरा संख्या- 2147 रकबा 0.212 हे०, खसरा संख्या- 2279क रकबा 0.215 हे०, खसरा संख्या- 2304 रकबा 0.095 हे०, खसरा संख्या- 2403 रकबा 0.211 हे०, खसरा संख्या- 3141ख रकबा 0.009 हे०, खसरा संख्या- 3142 रकबा 0.009 हे०, खसरा संख्या- 2419 रकबा 0.082 हे०, खसरा संख्या- 2974ख रकबा 0.506 हे० का बकदर भाग इस प्रकार कुल विकीत रकबा- 0.8875 हेक्टेयर स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील-सरोजनीनगर व जिला लखनऊ, जिसका कि विकेता उपरोक्त मालिक कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विकेता ने जरिये बयनामा कय किया था जिसका दाखिल खारिज हो चुका है तथा राजस्व अभिलेखों में संकमणीय भूमिधरी में विकेता का नाम दर्ज है ।





विकेता को जिलाधिकारी लखनऊ के पत्रांक सं०-124/डी०एल०आर०सी /16 के आदेश दिनांक 29.09.2016 व संशोधित पत्रांक सं०-124(1)/डी०एल०आर०सी /16 के आदेश दिनांक 30.12.2016 द्वारा अनुसूचित जाति से भिन्न मे० गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय-10, एल०एस०सी०, कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय के पक्ष में विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है। उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विकेता को मालिकाना हक हासिल है ।

अब विकेता ने बजरुस्त खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण होशो-हवास में उसी आराजी को बिलाएवज मुबलिया रु० 1,06,50,000/- (एक करोड़ छह लाख पचास हजार रुपये) जिसके आधे मुबलिया रु० 53,25,000/- (तिरपन लाख पच्चीस हजार रुपये) होते है, में बदस्त केता "गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०" कार्यालय-10, एल०एस०सी० कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय को बय-फरोख्त कतई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार केता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर आज से बजाय अपने केता का बखूबी करा दिया। अब विकेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रीशुदा आराजी में शेष नही रहा। अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया जावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी





या उज्जदारी से आराजी विकीशुदा केता के कब्जे से निकल जाये या कब्जा न रहे या मिलिकयत या हकीयत विकेता की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में केता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हसिल होगा कि वह अपना कुल विकय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विकेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, कोई उज्र नही होगा। विकीशुदा आराजी को केता सरकारी कागजात में अपने नाम दर्ज करवा लेवे, कोई उज्र नही होगा। विकीशुदा आराजी पर कोई पेड़, कुंआ, बोरिंग व निर्माण आदि नहीं है, कहीं-कहीं पर उबड़ खाबड़ व छोटे-बड़े गड्ढे हैं। विकीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड़ से 2 किलोमीटर से भी अधिक दूरी पर स्थित है। विकीशुदा आराजी नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है। आराजी मुबइया के 50 मीटर व 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी नहीं है।

विकीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसका कुल रकबा 0.8875 हेक्टेयर है तथा जिसकी मालियत श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रूपये 1,20,00,000/- प्रति हे० के हिसाब से कुल रू० 1,06,50,000/- होती हैं। मालियत मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना सं०-स.वि.क.वि.5-2756 /11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु० रू० 7,47,000/- का जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है।

*Mangal Kumar*



विकेता अनुसूचित जाति व केता सामान्य जाति के सदस्य हैं। विकेता व केता का पता उपरोक्त ही है। विकीशुदा आराजी किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं हैं।

प्रस्तुत लेखपत्र में उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गए कागजात व उनके द्वारा बताये गए तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारों की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहों द्वारा की जा रही है।

लिहाजा यह विक्रय विलेख अपनी खुशी व रजामन्दी से पूर्ण होशों हवाश में बिना किसी जोर दबाव के स्वस्थ मस्तिष्क के रुबरु गवाहन केता उक्त के पक्ष में निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

#### विवरण भुगतान

1. रुपये 1,05,43,500/- (एक करोड़ पांच लाख तिरालिस हजार पांच सौ रुपये)  
जरिये चेक संख्या - 091016 दिनांक 28.03.2017, जारीकर्ता बैंक -  
एक्सिस बैंक शाखा मालवीय नगर नई दिल्ली।
2. रुपये 1,06,500/- ( एक लाख छह हजार पांच सौ रुपये) टी0डी0एस0 काट  
लिया है।



*Mamaj Kumar*

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रुपये 1,06,50,000/- (एक करोड़ छह लाख पचास हजार रुपये) विक्रेता ने क्रेता से समक्ष गवाहान प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी पावा शेष नहीं रहा है।

लखनऊ

दिनांक : 28.03.2017

*Mamunur*  
हो विक्रेता

गवाहान :-

*Shivastav*  
1. श्री यश-उमी/वा-त-व  
S/O श्रीरचन  
ब्रह्मभारत सामग्री



*H*  
2. Pankaj K R Pandey  
Late - श्री Ishraayon Pandey  
Baghahar Azamgarh



टाईपकर्ता: *A*  
(आकाश दीप वर्मा)  
सदर तहसील, लखनऊ

मसविदाकर्ता: *[Signature]*  
(ब्रजेश कुमार पाण्डेय)  
एडवोकेट  
सदर तहसील, लखनऊ

९५१५००१५५२

विक्रय पत्र

10,650,000.00 / 10,650,000.00

20,000.00

80

20,080.00

26

प्रतिफल

मालियत

काम रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

पृष्ठों की संख्या

श्री गर्व बिल्डटेक प्रा0लि0द्वारा अधि0र0 अशोक कुमार उपाध्याय  
पुत्र श्री स्व पारस नाथ उपाध्याय



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस0 बी0 सिंह  
उप निबन्धक(प्रथम)

लखनऊ

28/3/2017

व्यवसाय नौकरी

निवासी स्वामी 7 एल एस सी कालका जी नई दिल्ली

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक 28/3/2017

समय 3:50PM

कने निबन्धन हेतु पेश किया।

*Handwritten signature*

निष्पादन लेखपत्र वाद मुनने व सबझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रत्येकानुसार उक्त  
विक्रेता केता

श्री मनोज कुमार  
पुत्र श्री विशान सिंह  
पेशा नौकरी  
निवासी ग्राम भवानी पोस्ट अमरीली जिला पलवल  
हरियाणा

*Handwritten signature*



श्री गर्व बिल्डटेक प्रा0लि0द्वारा अधि0र0 अशोक कुमार  
उपाध्याय  
पुत्र श्री-स्व पारस नाथ उपाध्याय  
पेशा नौकरी  
निवासी 7 एल एस सी कालका जी नई दिल्ली



ने निष्पादन स्वीकार किया।

मिलकी पहचान

शरद चन्द्र श्रीवास्तव

हरिश्चन्द्र श्रीवास्तव

पेशा नौकरी

*Handwritten signature*

निवासी ब्रम्हस्थान आजमगढ़

व पंकज कुमार पाण्डेय  
स्व ईशानारायण पाण्डेय

पेशा नौकरी

निवासी बाग बहार आजमगढ़

ने की।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

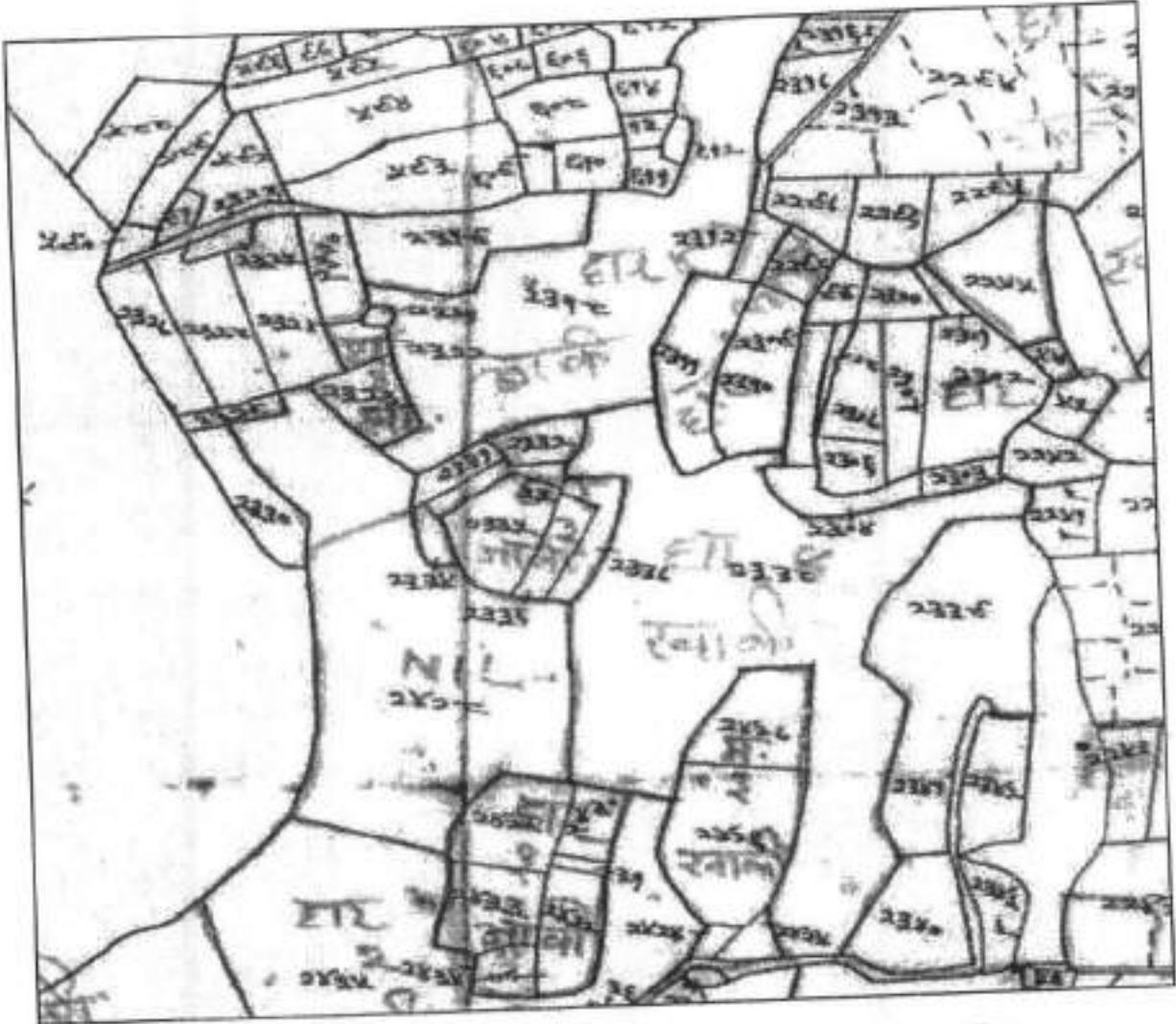
एस0 बी0 सिंह  
उप निबन्धक(प्रथम)

लखनऊ

प्रत्येक मद्र साक्षियों के निशान अंगुठे नियमानुसार लिखे गये हैं।

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 593, 2340, 2304 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ ।

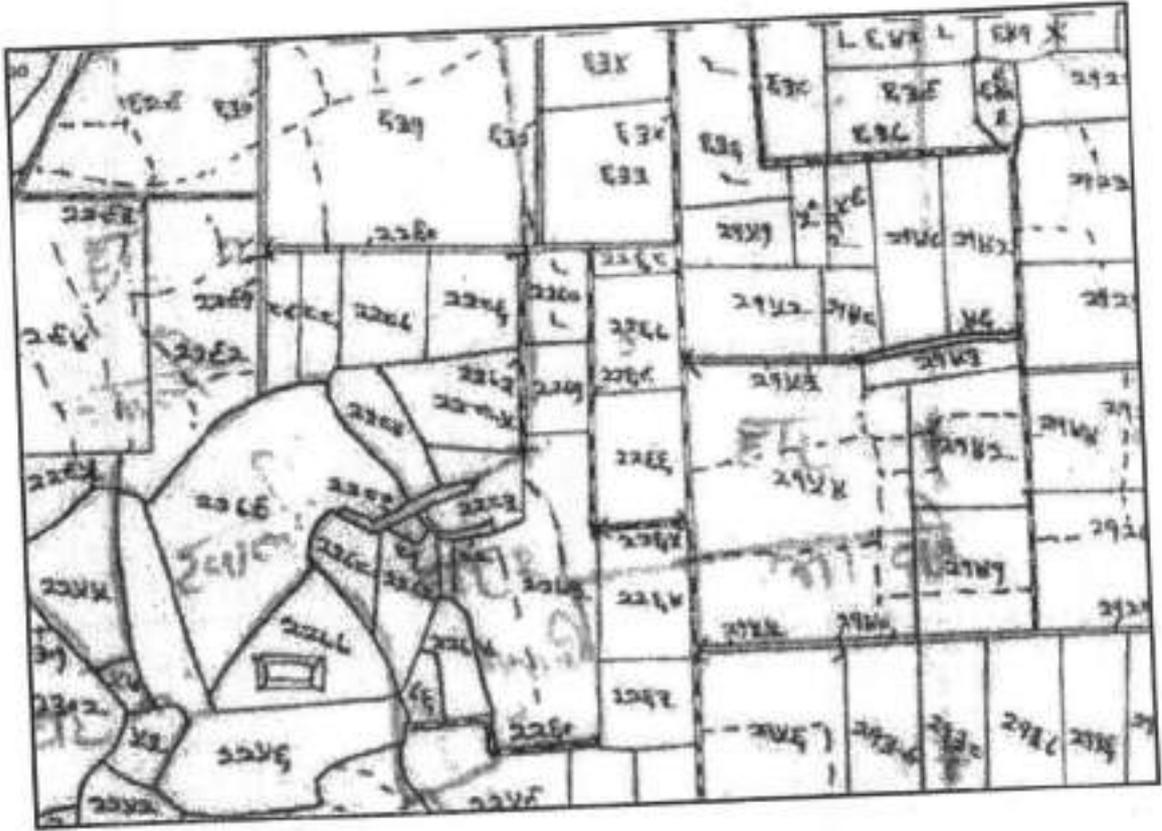


*Mangum*  
ह० विकेता

ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2147, 2279क स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ ।

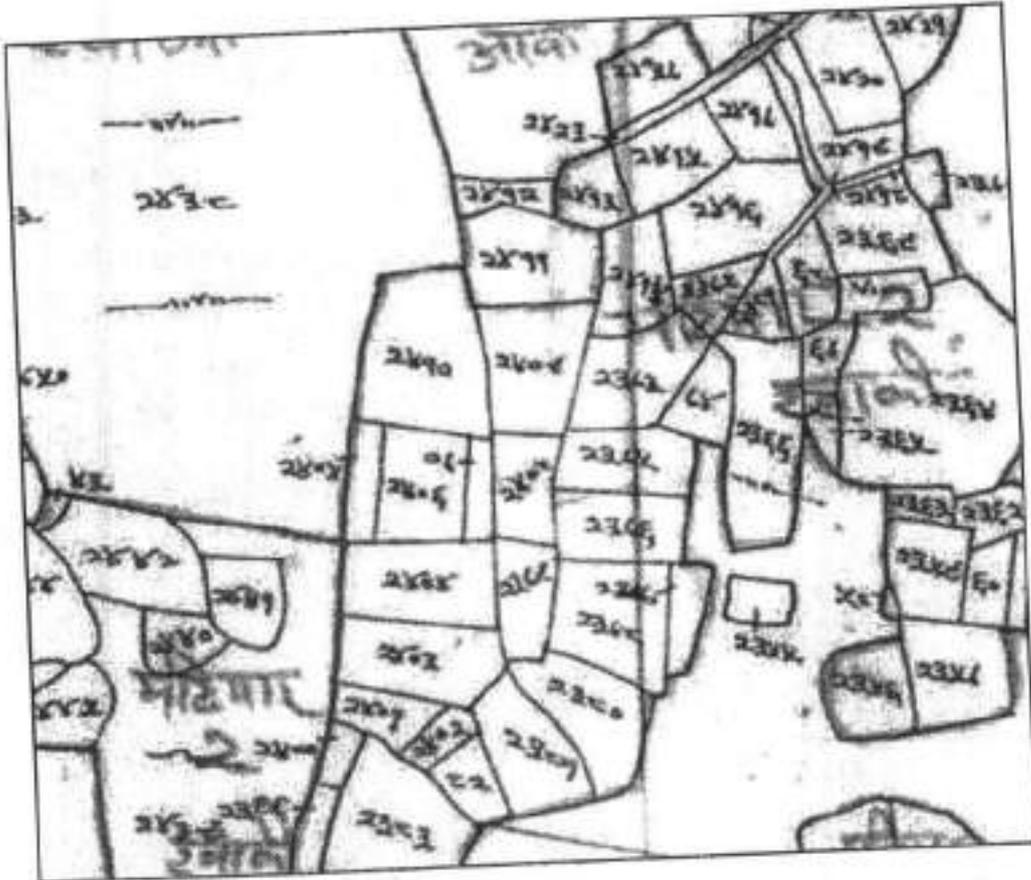


*Manoj Kumar*  
ह० निवेता

ह०केता

मानचित्र

भूमि खासरा न० - 2403, 2419 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोवनी नगर व जिला लखनऊ ।



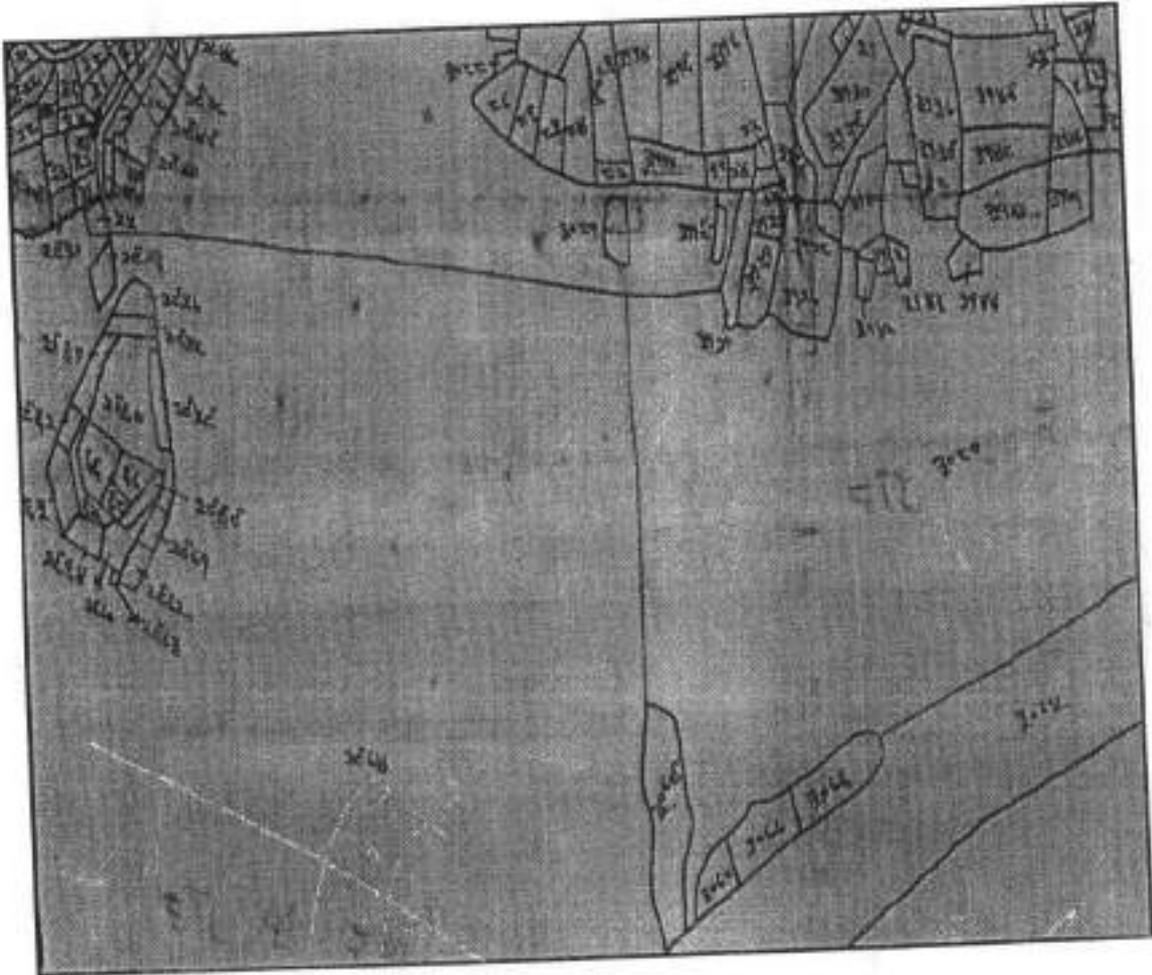
Gary Building  
[Signature]  
[Circular Stamp]

[Signature]  
80 विकासा

80केता

मानचित्र

भूमि खसरा नं० - 2974ख, 3141ख, 3142 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ।



*Manoj Kumar*  
ह० विकेता

ह०केता

आज दिनांक 28/03/2017 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 22109  
पृष्ठ सं. 1 से 26 पर क्रमांक 3820  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

  
एस0 वी0 सिंह  
उप निबन्धक (प्रथम)  
लखनऊ  
28/3/2017

भाग 1

प्रस्तुतफॉर्म अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला।

प निबन्धक(प्रधान) कम नं 9342

खनक

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 28-Mar-2017

प्रस्तुतफॉर्म के प्रार्थी का नाम गर्प बिल्डटेक प्रा0लि0द्वारा अचि0ए0 अशोक कुमार

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 10,650,000. / 10,650,000.00

1. इञ्जिनीयरिंग शुल्क 20,000.0
2. प्रतिनिधिकरण शुल्क 80
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुक्तारामा के अधिप्रमाणी कारण के लिए शुल्क
5. कर्मीशन शुल्क
6. विविध
7. खनिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 20,080.0

शुल्क वसूल करने का दिनांक 28-Mar-2017

दिनांक जब लेख प्रतिनिधि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 28-Mar-2017

इञ्जिनीयरिंग अधिकारी के हस्ताक्षर

3820/17


  
 भारत सरकार  
 Ministry of Finance  
 भारत सरकार / Government of India  
 Finance Department  
 4413 3405 7627

मेरा आधार, मेरी पहचान

*Handwritten:*  
 @Anurag  
 9580795907


  
 भारत सरकार  
 Ministry of Finance  
 भारत सरकार / Government of India  
 Finance Department  
 4413 3405 7627

पता  
 एम. एच. चन्द्रा श्रीवास्तव,  
 79, बाबू जगत  
 कालिका, आज़मगढ़, उत्तर  
 प्रदेश 276001

Address:  
 S/O, Mahesh Chandra Srivastava,  
 79, Babu Jaganth Kalyan,  
 Kalyanpur, Azamgarh,  
 Azamgarh, Azamgarh, Uttar  
 Pradesh, 276001

4413 3405 7627



1617

gov.in

gov.in





GOVERNMENT OF HARYANA

# RESIDENCE CERTIFICATE

Certified that Sh./Smt./Miss..... मनोज कुमार  
 Son of /Wife of/Daughter of..... श्री विमान सिंह  
 is residence of H.No. नि० - ग्रामभ वाना , तख्तौल पलवल , जिला फरीदाबाद ।  
 Tehsil पलवल District Faridabad and is resident of Haryana State as per guideline  
 contained in letter No. 62/17/95-6SSI date 3rd October 1996 issued by the Chief Secretary  
 Govt. of Haryana. The Residence Certificate has been issued as per recommendation/  
 Verification of Commr. M.C.F./Tehsildar/Halqa Patwari/Secy./M.C. हलका पटवारी मघाना  
 Distt. Faridabad.

This Certificate is Valid for Whole Life

No. 4094  
 Date 21/7/05

*(Signature)*  
 S.D.O. (C)/Tehsildar  
 तख्तौल पलवल  
 21/7

*Mand Kumar*  
 9899015702

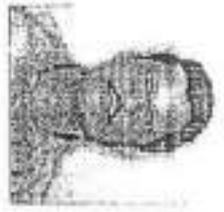
Address : सुपौल  
H.No. : 25  
Vill/Mohalla : Pratappur Sulempur  
Tehsil : Kadijpur  
Dist. : Sulempur

Signature of the Candidate  
for 128-Kadijpur (S.C.) A.C.  
Electional Registration Officer  
for 128-Kadijpur (S.C.) A.C.  
Date : 01/05/95

This card can be used as an Identity Card under  
different Government Programmes.

816101808

भारत निर्वाचन आयोग  
ELECTION COMMISSION OF INDIA  
UP/26/128/032271  
IDENTITY CARD



नाम : अशोक कुमार  
Elector's Name : Ashok Kumar  
पिता/माता/पति का नाम : परस साहू  
Father's/Mother's/  
Husband's Name : Paras sahu  
लिंग / Sex : पुरुष Male  
1.1.1995 का आयु : 51  
Age as on 1.1.1995

## आदेश

श्री मनोज कुमार पुत्र विशनसिंह निवासी ग्राम भवाना पोस्ट अमरौली तहसील व जिला पलवल(हरियाणा) के अनुसूचित जाति से भिन्न व्यक्ति के भूमि विक्रय अनुमति प्रार्थनापत्र दिनांक 9.6.2016 पर उपजिलाधिकारी सरोजनीनगर से प्राप्त जॉच आख्या दिनांक 02.7.2016 के कम में अपर कलेक्टर के अनुमोदन दिनांक 27.8.2016 द्वारा श्री मनोज कुमार पुत्र विशनसिंह निवासी ग्राम भवाना पोस्ट अमरौली तहसील व जिला पलवल(हरियाणा) को ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ स्थित गाटा संख्या 483/0.2465, 487/0.1455, 490/0.0380, 545/0.0315, 546/0.0395, 555/0.1030, 593/0.1535, 2147/0.1413, 2192/0.1100, 2197/0.0653, 2230/0.0953, 2279Ka/0.0478, 2304/0.0211, 2312/0.0470, 2340/0.0770, 2342/0.0600, 2354chh/0.0210, 2357kha/0.0170, 2358/0.0020, 2403/0.2110, 2419/0.0410, 2494/0.0103, 2495/0.0100, 2511gha/0.0798, 2525anga/0.2022, 2556/0.0170, 2703/0.0790, 2708/0.0388, 2760/0.1432, 2781ka/0.0040, 2781kha/0.0127, 2782/0.0066, 2783/0.0410, 2784/0.0410, 2785/0.0430, 2820/0.0050, 2826/0.0170, 2853ka/0.0275, 2870/0.0078, 2874/0.0315, 2877/0.0158, 2909/0.0577, 2925/0.0360, 2926ka/0.0045, 2926Kha/0.0020, 2927/0.0314, 2928/0.0170, 2929/0.0357, 2930/0.0073, 2931/0.0040, 2932/0.0147, 2933/0.0127, 2934/0.0125, 2936/0.0155, 2940/0.0083, 2941/0.0103, 2942/0.0073, 2974Kha/0.2530, 3004ka/0.1390, 3040gha/0.0315, 3043/0.1170, 3050Ga/0.1180, 3128/0.0083, 3129/0.0137, 3139ka/0.0103, 3140/0.0297, 3141ka/0.0127, 3141kha/0.0090, 3142/0.0090, 3200/0.1156 कुल रकबा 3.6911०० भूमि को अनुसूचित जाति से भिन्न व्यक्ति मेसर्स गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०

कार्यालय 10, एल०एस०सी० कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय, निवासी- 7, एल०एस०सी० कालका जी, नई दिल्ली के पक्ष में विक्रय किये जाने की अनुमति निम्न शर्तों के अधीन प्रदान की जाती है।

1- विक्रीत भूमि के स्वत्व/कब्जे के सम्बन्ध में यदि कोई वाद/स्थगन है तो वह प्रभावी रहेगा, यदि कोई तथ्य छिपाकर अनुमति हेतु प्रार्थनापत्र प्रस्तुत किया गया है संज्ञान में आता है तो तत्कम में यह अनुमति स्वतः-निरस्त समझी जायेगी, और आवेदक एवं क्रेता के विरुद्ध विधि के अनुरूप सुसंगत कार्यवाही की जायेगी।

2- उ०प्र० राजस्व संहिता नियमावली 2016 के नियम 99 के प्रस्तर 8(ड) में उल्लिखित है कि जहां विक्रय द्वारा अन्तरण के लिए अनुज्ञा की मांग की जा रही है, भूमि के अंतरण हेतु प्रस्तावित भूमि का कलेक्टर द्वारा नियत सर्किल दर के अनुसार आगाणित रकम से कम भुगतान न करना होगा, विक्रेता को मूल्य देयता के संबंध में साक्ष्य स्वरूप विक्रय विलेख निष्पादन के एक सप्ताह के अन्दर विक्रय विलेख की एक प्रति कार्यालय में अनिवार्यतः प्रस्तुत करनी होगी, अन्यथा विक्रय अनुमति निरस्त समझी जायेगी, विक्रय विलेख तथा अन्तरण शून्य माना जायेगा, और तदनुसार राजस्व संहिता में दिये गये प्राविधानों के परिप्रेक्ष्य में अग्रेतर विधिक कार्यवाही सुनिश्चित की जायेगी।

3- उक्त विक्रय अनुमति निर्गत तिथि से एक माह तक अनुमन्य होगी।

प्रभारी अधिकारी(भू०व्य०)  
कृते जिलाधिकारी  
लखनऊ।

1- श्री मनोज कुमार पुत्र विशनसिंह निवासी ग्राम भवाना पोस्ट अमरौली तहसील व जिला पलवल(हरियाणा)।

2- तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ।

3- उप निबन्धक, तहसील सदर, लखनऊ।

29.8.16  
प्रभारी अधिकारी(भू०व्य०)  
कृते जिलाधिकारी  
लखनऊ।

कार्यालय जिलाधिकारी लखनऊ।

संख्या 124(1)/डीएलआरसी/16

दिनांक: 30-11-2016

संशोधित आदेश

श्री मनोज कुमार पुत्र विशनसिंह निवासी ग्राम भवाना पोस्ट अमरौली तहसील व जिला पलवल(हरियाणा) के प्रार्थनापत्र दिनांक 5.12.2016 एवं 21.12.2016 के क्रम में पूर्व में जारी भूमि विक्रय अनुमति आदेश संख्या 124/डीएलआरसी/16 दिनांक 29.09.2016 में तीन माह का समय प्रदान किया जाता है, शेष आदेश पूर्ववत रहेगा। अनुमति निर्गत तिथि से तीन माह तक अनुमन्य होगी।

प्रभारी अधिकारी(भू०व्य०)  
कृते जिलाधिकारी  
लखनऊ।

प्रतिलिपि:-

1. श्री मनोज कुमार पुत्र विशनसिंह निवासी ग्राम भवाना पोस्ट अमरौली तहसील व जिला पलवल(हरियाणा)।
2. तहसीलदार, तहसील सरोजनीनगर, लखनऊ।
3. उप निबंधक तहसील सदर, लखनऊ।

प्रभारी अधिकारी(भू०व्य०)  
कृते जिलाधिकारी  
लखनऊ।

3020  
20.3.17  
श्रीमती सुधा शर्मा सिंघ  
(C274)

खण्ड क्रमांक : 143558201708505

उद्घरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 143558	ग्राम का नाम / परतना : करली पट्टिम(बिबौर)	गावडीत : सोरोबनी नगर	जनपद : लखनऊ	कमाली सर्व : 1417-1422	भाग : 1		
खाना खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता प्रति शरकक का नाम / निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्राप्त होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय गालगुजारी का लागत	परिवर्तन सम्बन्धी अज्ञात का उसका कारण अनकी संख्या तथा रितीक सतिन और अज्ञात देने वाले अधिकारी का पद	दिनांकी
1	-----2-----	3	4	5	6	7-12	13

नैकी : 1-क / प्रति ओ संक्रमणीय प्रतिपत्ती केअधिकार से हे।

00768	राम औदार / पसि / रि. ग्राम राम लाल / पसि / रि. ग्राम रामप्रसद / पसि / रि. ग्राम नन्दे / कुसमी / रि. ग्राम	1409क 1409क	593 2319	0.3070 0.3410		अज्ञेय ए.पि. अचद विपली द्वारा प.क. 11क/ 9.11.10 खाना सं. 768 से मुकम सरे के स्थान पर फलकन्द व प्रमन्द मुकम महावीर व श्रीमती सुधाता पती स्व. महावीर पि. ग्राम का नमनबीर जारीत दर्त हो। ह.उ.क्र. 9.11.10	
						अज्ञेय ए.पि. अचद विपली द्वारा प.क. 11क/ 8.1.11 खाना सं. 767, 768 पर मुकम एम औदार के स्थान पर शिवा कुमर व दीनक कुमर पुनगम स्व. राम औदार व श्रीमती रामपती पती स्व. राम औदार पि. ग्राम का नमनबीर जारीत दर्त हो। ह.उ.क्र. 8.1.11	
						अज्ञेय लक्ष्मणसिंह सहर लखनऊ गाद सं. 799/7.1.11 खाना सं. 768 गाद सं. 593/0.3070 हे. के 1/2 भाग वाली संख्या 0.1535 हे. शिवा कुमर फलकन्द व प्रमन्द मुकम महावीर व श्रीमती सुधाता पती महावीर पि. ग्राम व खाना सं. 452 गाद सं. 2166/0.374 हे. के अचद अज्ञ से फलकन्द व महावीर का नाम	
						शिरा करके देना ओ प्रकाम पुन गिटाती पि. ग्राम व गो. गौद लक्ष्मी शेटात शिरा परकम हीरिजा का नमनबीर सं. ६ टांग बैनाम अडिज किना ज.प.क. 10.2.11	

अद्वैत लक्ष्मिदत्त लखनऊ नगर सं.945/28.1.11 गाटा सं. 2319/0.3410 हे. जे. बस्तर भाग 1/2भाग सती लम्बा 0.1705 हे. मा.गु.60घ से मिनेटा फुलचन्द व हेम चन्द पुत्राण मन्वरी व सुचला सती स्व. यादवीर का नाम मिस्त्र करके जेला सन्तान पुत्र मिस्त्र चिन्मय सिवासी राम शंकाव जन्. व जिला पत्तनर हरियाण का नाम बतौर

रा.भ. द्वारा बैनामा अंकित किया गया। ह.र.का. 28.2.11

अद्वैत लक्ष्मिदत्त नगर लखनऊ नगर सं. 1328/28.2.11 गाटा सं. 593/0.3070 हे., 2319/0.3410 हे. कुल लम्बा 0.6480 हे. के 3/18 भाग सती मिन्की लम्बा 0.1080 हे. मा.गु. 60घ से मिनेटा दिनेश कुमार व टीक कुमार पुत्राण स्व. एम औरार व सीमाई एमली पत्नी स्व. राम औरार का नाम मिस्त्रा करके जेला

छेपचन्द पुत्र जेठाम नि. गुण लखनऊ कन्धी पो. अलावलसू गारसीत व जिला पत्तनर (हरियाणा) का नाम बतौर रा.भ. द्वारा बैनामा अंकित किया गया। ह.र.का. 28.3.11

अद्वैत लक्ष्मिदत्त नगर लखनऊ नगर सं. 1254/21.2.11 गाटा सं. 593/0.3070 हे., 2319/0.3410 हे. कुल लम्बा 0.6480 हे. के 2/6 भाग सती मिन्की लम्बा 0.2160 हे. मा.गु. 60घ से मिनेटा एमलाल व राम प्रसाद पुत्राण स्व. पसिदि का नाम मिस्त्र करके जेला छेपचन्द पुत्र जेठाम नि. गुण लखनऊ कन्धी

पो. अलावलसू गारसीत व जिला पत्तनर (हरियाणा) का नाम बतौर रा.भ. द्वारा बैनामा अंकित किया गया। ह.र.का. 28.3.11

अद्वैत लखनऊ नगर सं.258 गाटा सं.ह.र.का.8.11.13

अद्वैत लक्ष्मिदत्त नगर लखनऊ नगर सं. 5270/28.7.14 गाटा सं. 593/लम्बा 0.307 हे. व छाया सं.00267 के गाटा सं. 2340 लम्बा 0.231हे. व छाया सं. 00512 के गाटा सं. 2147 लम्बा 0.212हे. व छाया सं. 00134 के गाटा सं. 2279क लम्बा 0.215हे. व 2304 लम्बा

0.0958 व खता सं. 00582के गाटा सं. 2403 रकबा 0.2112 व 3141ख रकबा 0.0099 व 3142 रकबा 0.0098 व खता सं. 00187के गाटा सं. 2419 रकबा 0.0828 व 2974ख रकबा 0.5006का खखर भाग कुल विभाजित रकबा 0.8875के मा.गु.60ख से विवेक

अधिकांश पुर की खेत का नाम विनास बलके केजा पतोन इनाम पुर की विनास मिट्टि से नाम प्रकल्प पीट असाहीनी कसालि व विनास प्रकल्प इतिहास का नाम खखर सं.भू.दुप नैनाया अधिकृत निमायाया ह.उ.सं. 11.8.14

अद्वैत असाहीना सरोवरीय, लखरड खर सं. 2889/31.05.17 से खतीनी खता सं. 788 की गाटा सं. 583 रकबा 0.30708 व खता सं. 267 की गाटा सं. 2340 रकबा 0.23108 व खता सं. 512 की गाटा सं. 2147 रकबा 0.21208 व खता सं. 134 की गाटा सं. 2279क रकबा 0.21508 व 2304 रकबा 0.09508 व खता सं. 582 की गाटा सं. 2403 रकबा 0.21108 व 3141ख रकबा 0.00908 व 3142 रकबा 0.00908 व खता सं. 187 की गाटा सं. 2419 रकबा 0.08208 व 2974ख रकबा 0.50608 का खखर भाग इस प्रकार कुल विभाजित रकबा 0.8875के मा.गु.60ख से विवेक पतोन कुमां पुर विनास मिट्टि से नाम प्रकल्प केजा एवं विनास प्रकल्प (इतिहास) का नाम विनास बलके केजा एवं विनास प्रकल्प (इतिहास) का नाम खतीनी, कसालि व खखर सं.भू.दुप नैनाया अधिकृत निमायाया ह.उ.सं. 12.06.17

0

15

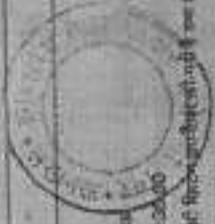
₹ 15.30

2

0.6480

कुल गाटे- दो कुल क्षेत्रफल- दृश्य दस्तावेज सं. चार अठार दृश्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - एक पौंच दस्तावेज तीन दृश्य सार

Date Digitally Signed by: ANIL KUMAR MISHRA



सदर अधिकारी, INDRPAL  
 सहायक, खतीनी एवं खखर, लखरड  
 दिनांक एवं संचय: 18-06-2017, 10:38:00

☞ यह नाम खतीनी एवं-खतीनी विभाजित निमायाया सारोवरीय एवं खखर का विनास प्रकल्प है।

संदर्भ करने खतीनी का वेबसाइट <https://upbhulekh.gov.in> Website से सार दिनांक का सार है।