5702/17 (C 315)

# INDIA NON JUDICIAL

## Government of Uttar Pradesh

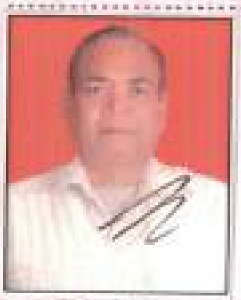
### e-Stamp

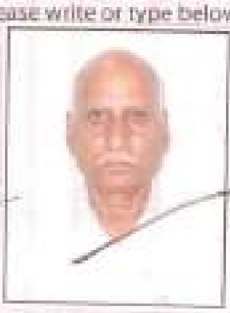
सत्यमेव जयते

| | | |
|---|---|---|
| Certificate No. | : | IN-UP03135480165344P |
| Certificate Issued Date | : | 28-Apr-2017 01:50 PM |
| Account Reference | : | SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN |
| Unique Doc. Reference | : | SUBIN-UPUPSHCIL01037548512035 95P |
| Purchased by | : | GARV BUILDTECH PVT LTD |
| Description of Document | : | Article 23 Conveyance |
| Property Description | : | KHASRA NO.3471,3462 AND OTHERS VILLAGE-KALLIPASCHIM, TEHSIL-SAROJANI NAGAR, LUCKNOW. |
| Consideration Price (Rs.) | : | |
| First Party | : | RAM SHANKAR SHARMA ASHISH KUMAR SINGH AND OTHERS |
| Second Party | : | GARV BUILDTECH PVT LTD |
| Stamp Duty Paid By | : | GARV BUILDTECH PVT LTD |
| Stamp Duty Amount(Rs.) | : | 18,60,000 (Eighteen Lakh Sixty Thousand only) |

LOCKED SRO I LUCKNOW

-----Please write or type below this line-----





रामशंकर   Ashish   R.S. ...   सुनील कुमार ...

महंत सिद्धदास

VO 0005309325

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

विक्रय मूल्य रू0 - 49,00,000/-

मालियत रू0 - 2,65,68,000/-

जनरल स्टाम्प रू0 - 18,60,000/-

परगना - बिजनौर

-: लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

| | | |
|---|---|---|
| भूमि का प्रकार | : | कृषि आराजी |
| परगना | : | बिजनौर |
| ग्राम | : | कल्ली पश्चिम |
| सम्पत्ति सं0 | : | खसरा संख्या - 3471, 3462, 3469, 3473मि0, 3472 का सम्पूर्ण भाग |
| मापन की इकाई | : | हेक्टेयर |
| सम्पत्ति का क्षेत्रफल | : | 2.2140 हेक्टेयर |
| सड़क की स्थिति | : | रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर है। |
| सम्पत्ति का प्रकार | : | कृषि आराजी |

महन्त भरतदास

**चौहद्दी खसरा संख्या- 3471**

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | खसरा संख्या - 3472 |
| पश्चिम | : | नाली बादहू खसरा संख्या - 3469 |
| उत्तर | : | नाली बादहू खसरा संख्या - 3454 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 3462, 3464 |

**चौहद्दी खसरा संख्या- 3462**

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | खसरा संख्या - 3464, सीमा कल्ली पूरब |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 3457, 3459 |
| उत्तर | : | खसरा संख्या - 3471, 3469 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 3461, सीमा कल्ली पूरब |

**चौहद्दी खसरा संख्या- 3469**

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | खसरा संख्या - 3471 |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 3456 |
| उत्तर | : | खसरा संख्या - 3454 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 3457, 3462 |

**चौहद्दी खसरा संख्या- 3473मि0**

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | खसरा संख्या - 3474 |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 3472 |
| उत्तर | : | खसरा संख्या - 3481 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 3464, 3465 |

राघवेन्द्र ... सुनील कुमार

चौहद्दी खसरा संख्या- 3472

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | खसरा संख्या - 3473 |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 3471 |
| उत्तर | : | खसरा संख्या - 3481 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 3464 |

विक्रेतागण का विवरणः-

(1) रामशंकर शर्मा पुत्र श्री रामचन्द्र शर्मा, निवासी - खरिका, तेलीबाग लखनऊ (2) आशीष कुमार सिंह पुत्र स्व0 ओंकार सिंह, निवासी - ग्राम व पोस्ट- भीखपुर ऐमा, जिला- हरदोई (3) राम सनेही त्रिवेदी पुत्र स्व0 चन्द्रिका प्रसाद, निवासी- ग्राम व पोस्ट- थरी, माल जिला- लखनऊ (4)सुनील कुमार गुप्ता पुत्र श्री बनवारी लाल गुप्ता, निवासी - ग्राम व पोस्ट- रहीमाबाद, जिला- लखनऊ।

......विक्रेतागण/प्रथम पक्ष

सहमतिकर्ता का विवरण : -

ठाकुरजी महाराज विराजमान ठाकुर द्वारा जेरेइन्तजाम बाबा महन्त भरतदास चेला रामजी दास निवासी - म0न0 - 136 से 245, बंधुआकला, जिला - सुल्तानपुर उ0प्र0 (जिसको इसके बाद इस विक्रय विलेख में सहमतिकर्ता कहा गया है) जिसमें सहमतिकर्ता के समस्त निष्पादक, प्रशासक, भागीदार, वैध उत्तराधिकारी व समस्त हितबंध व्यक्ति भी सम्मिलित हैं।

........सहमतिकर्ता/ द्वितीय पक्ष

क्रेता का विवरणः-

**मेसर्स गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0** ( PAN NO.- AADCG1919Q ) कार्यालय-10, एल0एस0सी0, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी ( through its board resolution dated 20.3.2017 ) श्री पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स्व0 श्री ईशनारायण पाण्डेय, निवासी- 7, एल0एस0सी0, कालका जी, नई दिल्ली।

..........क्रेता/ तृतीय पक्ष

विक्रय - विलेख

मनकि (1) रामशंकर शर्मा पुत्र श्री रामचन्द्र शर्मा, निवासी - खरिका, तेलीबाग लखनऊ (2) आशीष कुमार सिंह पुत्र स्व0 ओंकार सिंह, निवासी - ग्राम व पोस्ट- भीखपुर ऐमा, जिला- हरदोई (3) राम सनेही त्रिवेदी पुत्र स्व0 चन्द्रिका प्रसाद, निवासी- ग्राम व पोस्ट- थरी, माल जिला- लखनऊ (4) सुनील कुमार गुप्ता पुत्र श्री बनवारी लाल गुप्ता, निवासी - ग्राम व पोस्ट- रहीमाबाद, जिला- लखनऊ के विक्रेतागण हैं।

जो कि भूमि खाता सं0 301 के खसरा संख्या- 3471 रकबा 0.4180 हे0, खसरा संख्या- 3462 रकबा 0.6890 हे0, खसरा संख्या- 3469 रकबा 0.6890 हे0, खसरा संख्या- 3473मि0 रकबा 0.2930 हे0, खसरा संख्या- 3472 रकबा 0.1250 हे0 का सम्पूर्ण भाग, इस प्रकार **कुल विक्रीत रकबा- 2.2140 हेक्टेयर** स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील- सरोजनीनगर व जिला लखनऊ, जिसका कि विक्रेतागण उपरोक्त मालिक कामिल व काबिज है।

उक्त आराजी विक्रेतागण ने **श्री ठाकुरजी महाराज विराजमान ठाकुर द्वारा जेरेइन्तजाम बाबा महन्त भरतदास चेला रामजी दास (सहमतिकर्ता)** से पंजीकृत बैनामा से प्राप्त किया है जो उपनिबन्धक प्रथम लखनऊ के कार्यालय में दिनांक 30.07.2010 को क्रमांक 14136, बही सं 1, जिल्द 11836, पृष्ठ सं0 97 से 154 पर दर्ज है।

उक्त आराजी **बाबा महन्त भरतदास चेला रामजी दास (सहमतिकर्ता)** के नाम उपसंचालक चकबन्दी लखनऊ निगरानी वाद सं0 50/2008 श्री ठाकुरजी महाराज बनाम कन्हैयालाल आदि द्वारा निर्णीत दिनांक 18.10.2008 व बन्दोबस्त अधिकारी चकबन्दी लखनऊ अपील सं 519/395 सरकार बनाम कामता प्रसाद व अपील सं 1155 महंत भरतदास बनाम कामता प्रसाद व अपील सं 901/520/396 सरकार बनाम रामेन्द्र प्रसाद आदि व अपील सं 1154 महंत भरतदास बनाम रामेन्द्र प्रसाद आदि द्वारा निर्णीत दिनांक 31.10.2008 द्वारा प्राप्त हुयी थी। चूंकि उक्त आराजी आकार पत्र 23 के चक सं 351 व चक सं0 213 व चक सं0 979 के पुराने गाटों से नए गाटों में होकर खतौनी में जेरेइन्तजाम महन्त सोमवंशदास व उनकी मृत्यु के बाद उनके शिष्य महंत रामजीदास जेरेइन्तजामकर्ता हुये। महंत रामजीदास की मृत्यु के पश्चात महन्त भरतदास न्यायालय श्रीमान सिविल जज सुल्तानपुर के आदेश दिनांक 24.01.1995 व चकबन्दी अधिकारी सदर लखनऊ के आदेश दिनांक 18.11.2004 व सहायक बन्दोबस्त चकबन्दी अधिकारी लखनऊ के आदेश दिनांक 18.03.2005 तथा अपर कलेक्टर (वित्त एवं राजस्व) लखनऊ के आदेश दिनांक 26.04.2010 के द्वारा महन्त रामजीदास के शिष्य/उत्तराधिकारी/जेरेइन्तजाम हुए व लगातार उक्त आराजी पर

कामिल-काबिज चले आ रहे थे। अब उपसंचालक चकबन्दी लखनऊ के निगरानी सं० 319/15-16 श्री ठाकुरजी महाराज बनाम सत्यनरायण भानु आदि के आदेश दिनांक 6.9.2016 द्वारा बाबा महन्त भरतदास चेला रामजी दास (सहमतिकर्ता) के पक्ष में निर्णीत करते हुए उक्त आराजी के जेरेइन्तजामकर्ता हुये।

उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेतागण को मालिकाना हक हासिल हैं। अब विक्रेतागण ने बजरूरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण होशो-हवास सहमतिकर्ता की रज़ामन्दी से उसी आराजी को बिलएवज मुबलिग रू० 49,00,000/- (उन्चास लाख रूपये) जिसके आधे मुबलिग रू0 24,50,000/- (चौबीस लाख पचास हजार रूपये ) होते है, में बदस्त केता **"गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०"** कार्यालय-10, एल०एस०सी० कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स्व० श्री ईशनारायण पाण्डेय, को बय-फरोख्त कतई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार केता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर आज से बजाय अपने केता का बखूबी करा दिया। अब विक्रेतागण या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विकीशुदा आराजी में शेष नही रहा। अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया जावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उज्रदारी से आराजी विकीशुदा केता के कब्जे से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिल्कियत या हकीयत सहमतिकर्ता

की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में केता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विकय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के सहमतिकर्ता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, कोई उज्र नही होगा। यदि भविष्य में स्वत्व सम्बन्धी कोई विवाद उत्पन्न होता है, तो ऐसी स्थिति में समस्त दायित्व सहमतिकर्ता की होगी। विकेतागण की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी। विकीशुदा आराजी को केता सरकारी कागजात में अपने नाम दर्ज करवा लेवे, कोई उज्र नही होगा।

विकीशुदा आराजी पर कोई पेड़, कुंआ, बोरिंग व निर्माण आदि नहीं है, कहीं-कहीं पर उबड़ खाबड़ व बड़े - बड़े गढ्ढे है। विकीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड़ से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूरी पर स्थित है । विकीशुदा आराजी नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है। आराजी मुबइया के 50 मीटर व 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी नहीं है।

विकीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसका कुल रकबा 2.2140 **हेक्टेयर** है तथा जिसकी मालियत श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रुपये 1,20,00,000/- प्रति हे0 के हिसाब से कुल रू0 2,65,68,000/- होती हैं। चूंकि विकय मूल्य विकीत भूमि की सरकारी मालियत से कम है, इसलिए नियमानुसार मालियत मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना सं0-स.वि.क.नि.5-2756 /11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु0 रू0 18,60,000/- का जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा हैं ।

विक्रय पत्र

4,900,000.00 / **26,568,000.00** 20,000.00 80 20,030.00 24

प्रतिफल मालियत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग पृष्ठों की संख्या

श्री मे गर्व बिल्डटेक प्रा लि द्रा अधि हस्ता पंकज कुमार पान्डेय

पुत्र श्री स्व ईशनारायण पान्डेय

व्यवसाय नौकरी

निवासी स्थायी 7 एल एस सी कालका जी नई दिल्ली

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 29/4/2017 समय 4:24PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

विनीत कौशिक (प्रभारी)
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
29/4/2017

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री रामशंकर शर्मा
पुत्र श्री रामचन्द्र शर्मा
पेशा व्यापार
निवासी खरिका तेलीबाग लकनऊ

श्री आशीष कुमार सिंह
पुत्र श्री ओंकार सिंह
पेशा व्यापार
निवासी ग्राम पो भीखपुर ऐमा जिला हरदोई

श्री राम सनेही त्रिवेदी
पुत्र श्री स्व चन्द्रिका प्रसाद
पेशा व्यापार
निवासी ग्राम पो थरी माल जिला लखनऊ

श्री सुनील कुमार गुप्ता
पुत्र श्री बनवारी लाल गुप्ता
पेशा व्यापार
निवासी ग्राम पो रहीमाबाद जिला लखनऊ

श्री ठाकुरजी म वि दा द्रा जे इ बाबा महन्तभरतदास
(सहमतिकर्ता)
पुत्र श्री चेला रामजी दास
पेशा पुजारी
निवासी 136,245 बधुवाकला जिला सुल्तानपुर

क्रेता

श्री मे गर्व बिल्डटेक प्रा लि द्रा अधि हस्ता पंकज कुमार पान्डेय
पुत्र श्री स्व ईशनारायण पान्डेय
पेशा नौकरी
निवासी 7 एल एस सी कालका जी नई दिल्ली

विक्रेतागण व क्रेता सामान्य जाति के सदस्य हैं। विक्रेतागण व क्रेता का पता उपरोक्त ही है । विक्रीशुदा आराजी किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं हैं।

प्रस्तुत लेखपत्र में उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गए कागजात व उनके द्वारा बताये गए तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारों की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहो द्वारा की जा रही है।

लिहाजा यह विक्रय विलेख अपनी खुशी व रजामन्दी से पूर्ण होशों हवाश में बिना किसी जोर दबाव के स्वस्थ्य मस्तिष्क के रूबरु गवाहन क्रेता उक्त के पक्ष में निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

चूंकि विक्रेतागण के हक में पंजीकृत बैनामा दिनांक 30.07.2010 के अन्तर्गत सहमतिकर्ता को एकमुश्त धनराशि बकाया रह गयी थी, जिसका भुगतान इस बैनामें के माध्यम से विक्रेतागण की रज़ामन्दी से व उनके निर्देशानुसार सहमतिकर्ता को किया जा रहा है जो सहमतिकर्ता को उसकी सम्पूर्ण संन्तुष्टी के अनुसार प्राप्त किया जाना स्वीकार है।

<u>विवरण भुगतान</u>

1. रूपये 8,00,000/- (आठ लाख रूपये) जरिये डी0डी0 संख्या - 192809 दिनांक 28.04.2017, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, लखनऊ द्वारा प्राप्त किया।
2. रूपये 25,000/- (पच्चीस हजार रूपये) नकद बतौर बयाना दिनांक 30.11.2010 को प्राप्त किया।

राधेश्याम Ashish R. Dwivedi सुनील कुमार गुप्ता Randy
महन्त भरतदास

3. रूपये 8,00,000/- (आठ लाख रूपये) जरिये डी0डी0 संख्या - 192810 दिनांक 28.04.2017, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, लखनऊ द्वारा प्राप्त किया।

4. रूपये 25,000/- (पच्चीस हजार रूपये) नकद बतौर बयाना दिनांक 30.11.2010 को प्राप्त किया।

5. रूपये 8,00,000/- (आठ लाख रूपये) जरिये डी0डी0 संख्या - 192811 दिनांक 28.04.2017, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, लखनऊ द्वारा प्राप्त किया।

6. रूपये 25,000/- (पच्चीस हजार रूपये) नकद बतौर बयाना दिनांक 30.11.2010 को प्राप्त किया।

7. रूपये 8,00,000/- (आठ लाख रूपये) जरिये डी0डी0 संख्या - 192812 दिनांक 28.04.2017, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, लखनऊ द्वारा प्राप्त किया।

8. रूपये 25,000/- (पच्चीस हजार रूपये) नकद बतौर बयाना दिनांक 30.11.2010 को प्राप्त किया।

9. रूपये 16,00,000/- (सोलह लाख रूपये) जरिये चेक संख्या - 001131 दिनांक 29.04.2017, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, लखनऊ द्वारा सहमतिकर्ता (खाता सं0: 000710510000046 ग्रामीण बैंक आफॅ आर्यावत) ने प्राप्त किया।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपये 49,00,000/- (उन्चास लाख रूपये) विक्रेतागण व सहमतिकर्ता ने क्रेता से समक्ष गवाहान प्राप्त कर लिया है । अब कुछ भी पाना शेष नही रहा है।

लखनऊ

दिनांक : 29.04.2017

ह0 विक्रेतागण

गवाहान :-

ह0 सहमतिकर्ता

1.

2.

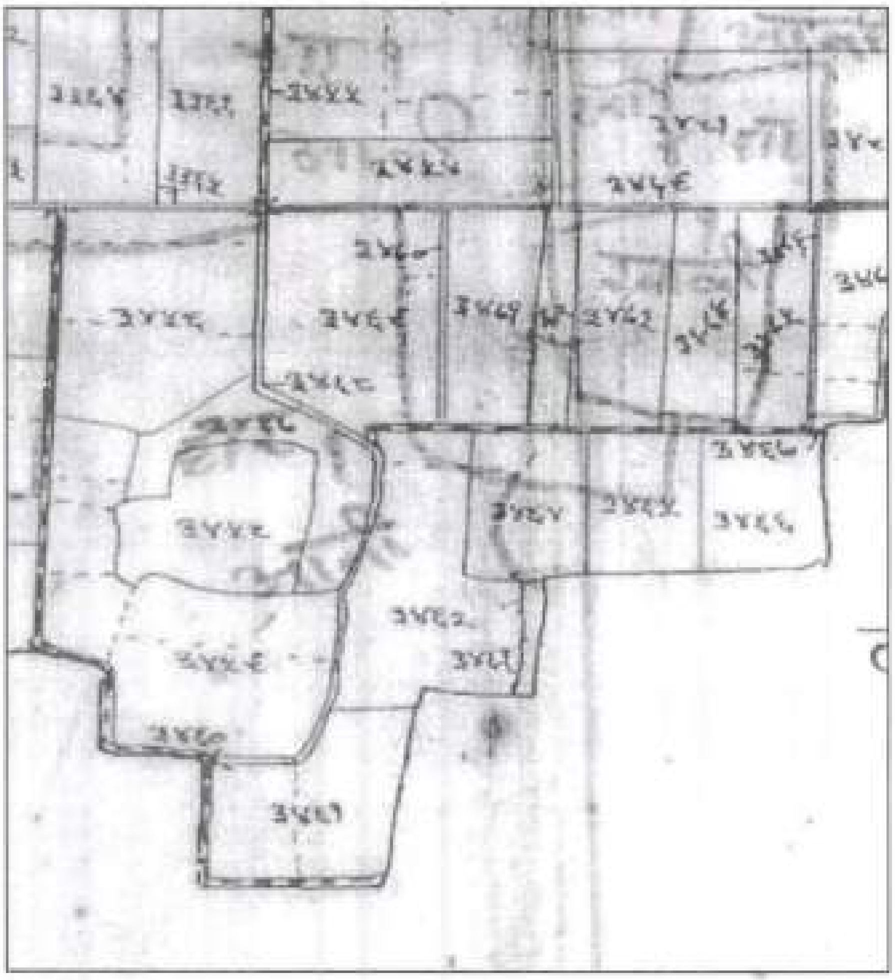
ह0 क्रेता

टाईपकर्ता :-
(आकाश दीप वर्मा)
सदर तहसील, लखनऊ

मसविदाकर्ता-
(ब्रजेश कुमार पाण्डेय)
एडवोकेट
सदर तहसील, लखनऊ
9415001452

## मानचित्र

भूमि खसरा न0 – 3471, 3462, 3469, 3473मि0, 3472 स्थित ग्राम कल्लीपश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ ।



Garv Buildtech Pvt.

ह0 विक्रेतागण

ह0 सहमतिकर्ता

12

ह0क्रेता

आज दिनांक **29/04/2017** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **22237**

पृष्ठ सं. **319** से **342** पर क्रमांक **5702**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

विनीत दीक्षित ( प्रभारी

उप निबन्धक(प्रथम)

लखनऊ

29/4/2017

भाग 1

[ प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला ]

उप निबंधक(प्रथम) क्रम सं० 13219

लखनऊ

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 29-Apr-2017

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम मै गर्व बिल्डटेक प्रा लि द्वा अधि हस्ता पंकज कुमार

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 4,900,000.0 / 26,568,000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 20,000.0
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 80
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणी करण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

5702/17

1 से 6 तक का योग 20,080.0

शुल्क वसूल करने का दिनांक 29-Apr-2017

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया 29-Apr-2017

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर ____________________

BHULEKH
Uttar Pradesh

# खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम   परगना : (बिजनौर)   तहसील : सरोजनी नगर   जनपद : लखनऊ   फसली वर्ष : 1417-1422   भाग : 1   खाता संख्या : 00301

| खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान | खसरा संख्या | क्षेत्रफल (है.) | आदेश | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|
| **श्रेणी** : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो। | | | | |
| ठाकुर जी महाराज विराजमान / ठाकुर द्वारा पुल झाऊ लाल / , जो इन्तजाम बाबा सोमवारदास / , / सब्जी मण्डी चौक लखनऊ | 3471<br>3462<br>3469<br>3473मि<br>3472<br>3414मि | 0.4180<br>0.6890<br>0.6890<br>0.2930<br>0.1250<br>0.1420 | आदेश ना.तह.बिजनौर वाद स.68/666/2009 ता.फै. 19.8.10 खाता स.301 पर ठाकुरजी महाराज विराजमान ठाकुरद्वारा पुल झाऊलाल के जैइन्तजामकर्ता / संरक्षक ... बाबा सोमवारदास मृतक के स्थान पर ठाकुरजी महाराज विराजमान ठाकुरद्वारा पुल झाऊलाल जैइन्तजाम / संरक्षक ... महन्त परीक्षा दास<br><br>चेला महन्त स्व.रामजीदास का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो ह.र.का./19.8.10<br><br>आदेश न्यायालय बन्दोबस्त अधिकारी चक जिला लखनऊ वाद स. 113/13-14 अन्तर्गत धारा 109ग (2) जो. च.अधि. निवासकर्ता ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ आय नारायन भानु आदि बनाम महन्त भरतदास आदि ता.फै. 26.5.14 व न.अ. अपील स. 774/13-14 खारिज बजाए<br><br>राघेन्द्र प्रकाश आदि व अपील स. 775/13-14 महन्त भरतदास बनाम | |

# खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम    परगना : (बिजनौर)    तहसील : सरोजनी नगर    जनपद : लखनऊ    फसली वर्ष : 1417-1422    भाग : 1    खाता संख्या : 00301

रवीन्द्र प्रकाश आदि अन्तर्गत धारा 11(1) ता.कै. 14.2.2014 के अनुपालन में च.अ. वाद सं. 7080/3375 अन्तर्गत धारा प्रप./2/ता.कै. 25.11.72 के अनुसार ग्राम कल्ली पश्चिम के आकार पत्र 45 के खाता सं. 102 में अंकित गाटा सं. 3471/

1-13-2 व खाता सं. 907 में अंकित गाटा सं. 3469/ 2-14-10 व खाता सं. 1086 में अंकित गाटा सं. 3462/2-14-10 के पूर्व पारित आदेश च.अ. वाद सं. 56+58 अन्तर्गत धारा 109(क) दिनांक 23.12.2008 अनुसार अपील सं. 774/13-14 सरकार बनाम रवीन्द्र प्रकाश आदि व अपील सं.

775/13-14 महन्त भगवान बनाम रवीन्द्र प्रकाश आदि आदेश दिनांक 14.2.2014 निरस्त हो तथा आकार पत्र 45 के खाता सं. 102 में गाटा सं. 3471/ 1-13-2 कामता प्रसाद पुत्र शिव नारायन लाल व खाता सं. 907 में गाटा सं. 3469/2-14-10 रवीन्द्र प्रसाद पुत्र देवी दयाल व खाता सं. 1086 में गाटा सं. 3462/

2-14-10 श्याम नारायन भार पुत्र देवी दयाल के नाम बहाल दर्ज हो। ह.र.का. 12.8.14

आदेश न्यायालय अपर उपजिलाधिकारी सदर लखनऊ वाद सं. 234/13-14

# खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम    परगना : (बिजनौर)    तहसील : सरोजनी नगर    जनपद : लखनऊ    फसली वर्ष : 1417-1422    भाग : 1    खाता संख्या : 00301

धारा 229बी. उ.प्र.जमी.वि.अ. ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ अरविन्द कुमार त्रिपाठी बनाम सहज रामेश्वर दास आदि ता.फै. 20.10.14 द्वारा वादी डिक्री किया जाता है तथा खाता सं. 301 के गाटा सं.

3471, 3462, 3469, 3473मि., 3472, 3414मि. कुल 6 किता स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ के कुल रकबा में से 3-10-0 (तीन बीघा दस बिस्वा) संयुक्त का वादी का संक्रमणीय भूमिधर घोषित किया जाता है। ह.र.का. 27.10.14

आदेश तहसीलदार सदर लखनऊ वाद सं. 1257/ 08.4.15 गाटा सं. 3471 रकबा .0.418हे व गाटा सं . 3462 रकबा 0.689हे.व गाटा सं. 3469रकबा 0.689हे.व गाटा सं. 3473मि रकबा 0.293हे. व गाटा सं. 3472 रक बा 0.125हे.व गाटा सं. 3414मि रकबा 0.142हे.कुल रकबा 2.356हे.

में से रकबा 0.885हे.मा.रू.60रु से विक्रेता अरविन्द कुमार त्रिपाठी पुत्र श्रीपाल त्रिपाठी क नाम निरस्त करके क्रेता सौभाग्य इन्फ्रा बिल्ड प्रा.लि.पंजीकृत कार्यालय एम 31, स्टेशन रोड, लखनऊ द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि सिद्धार्थ दीक्षित पुत्र श्री आर.ए.दीक्षित नि.डी.485 सेक्टर डी. एल.डी.ए.कालोनी कानपुर रोड तहसील

# खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम    परगना : (बिजनौर)    तहसील : सरोजनी नगर    जनपद : लखनऊ    फसली वर्ष : 1417-1422    भाग : 1    खाता संख्या : 00301

व जिला लखनऊ का नाम बतौर स.भू.द्वारा बैनामा अंकित किया जाय। ह.र.का. 08.4.15

आदेश तहसीलदार सरोजनी नगर, लखनऊ वाद स.2886/ 24.02.16 गाटा स.3471/0.4180हे. व 3462/0.689 हे. व 3469/0.6890हे. व 3473/0.2930हे. व 3472/ 0.1250हे. व 3414/0.1420हे. कुल 6 किता कुल रकबा 2.3560हे.में से रकबा 0.0092हे.मा.गु.60वा में विक्रेता सौभाग्य इन्फ्रा बिल्ड प्रा.लि. पंजी.कार्या.31,

स्टेशन रोड, लखनऊ द्वारा अधि.प्रतिनिधि सिद्धार्थ दीक्षित पुत्र राम औतार दीक्षित का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमती पूजा सिंह पत्नी राजीव कुमार सिंह नि. कोठी लक्ष्मण शाह, कोठी लक्ष्मणशाह, कोठी शेर शाह, अमेठी का नाम बतौर स.भू. द्वारा बैनामा दिनांक 06.01.06 अंकित किया जाये। ह.र.का. 05.03.16

आदेश तहसीलदार सरोजनी नगर, लखनऊ वाद स.2887/ 24.02.16 गाटा स.3471/0.4180हे. व 3462/0.689 हे. व 3469/0.6890हे. व 3473/0.2930हे. व 3472/ 0.1250हे. व 3414/0.1420हे. कुल

# खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम   परगना : (बिजनौर)   तहसील : सरोजनी नगर   जनपद : लखनऊ   फसली वर्ष : 1417-1422   भाग : 1   खाता संख्या : 00301

ह. किता कुल रकबा 2.3560हे.में से रकबा 0.0120हे.मा.गु.60रू से विक्रेता सौभाग्य इन्फ्रा बिल्ड प्रा.लि. पजी.कार्या. 31,

स्टेशन रोड, लखनऊ द्वारा अधि.प्रतिनिधि सिद्धार्थ दीक्षित पुत्र राम औतार दीक्षित का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीमती मनोरमा पत्नी राजेश कुमार नि. 47 मवईली, ता. आंवली, जिला सुल्तान का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बैनामा दिनांक 06.01.16 अंकित किया जावे। ह.र.का. 05.03.16

आदेश तहसीलदार सरोजनी नगर, लखनऊ वाद सं. 3147/ 07.4.16 गाटा सं.3471/0.4180हे.व 3462/0.689हे. व 3469/0.6890हे. व 3473मि/0.2930हे. व 3472/0.1250हे. व 3414/0.1420हे. कुल ह. किता कुल रकबा 2.3560हे.में से रकबा 0.0239हे.मा.गु.60रू से विक्रेता सौभाग्य इन्फ्रा बिल्ड प्रा.लि. पजी.कार्या. 31,

स्टेशन रोड, लखनऊ द्वारा अधि.प्रतिनिधि सिद्धार्थ दीक्षित पुत्र राम औतार दीक्षित का नाम निरस्त करके रकबा 0.0092हे. पर क्रेता विजय कुमार सिंह पुत्र पवन सिंह नि. बड़ागांव बाबू का पूरा, मगर गोंविन्दपुर जिला जौनपुर व रकबा 0.0147हे. पर क्रेता रजनीश विक्रम सिंह पुत्र राना सिंह नि.ग्राम दिहित, पो0 हरपाल

# खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम    परगना : (बिजनौर)    तहसील : सरोजनी नगर    जनपद : लखनऊ    फसली वर्ष : 1417-1422    भाग : 1    खाता संख्या : 00301

रज. जिला अमेठी का नाम और ग.भू. द्वारा फैसला दिनांक 18.01.16 व 08.02.16 अंकित किया गया। ह.र.का. 03.05.16

न्यायालय चकबन्दी अधिकारी, सदर, लखनऊ वाद सं. 27/16-17 अन्तर्गत धारा-109ए(1) जो.चक.अधि. निगरानी श्री ठाकुरजी महाराज विराजमान जरिए इन्तजाम श्रीमहन्त भरतदास चेला श्री महन्त रामजी दास बनाम सरकार पारित दिनांक 26.05.17 के आदेश उप संचालक चकबन्दी लखनऊ सन्दर्भ सं. 15/16-17 धारा-48(3) जो.चक.अधि. ता.फै. 17.01.2016 के अनुपालन में ग्राम कल्ली पश्चिम प. बिजनौर के गाटा सं. 3473/0.2930 व 3472/0.1250 व 3414मि/0.1420हे. पर दर्ज खातेदार ठाकुरजी महाराज विराजमान जरिए इन्तजाम बाबा सोमनाथ दास के स्थान पर श्री ठाकुरजी विराजमान जरिए इन्तजाम/ सर्वराकार श्री महन्त भरतदास चेला श्री महन्त रामजीदास का नाम दर्ज हो। ह.र.का. 30.05.17 प्रमाणित ए.सी.ओ. 30.05.17

न्यायालय चकबन्दी अधिकारी, सदर, लखनऊ वाद सं. 28/16-17 अन्तर्गत धारा-109ए(1) जो.चक.अधि. निगरानी श्री ठाकुरजी महाराज विराजमान जरिए इन्तजाम श्रीमहन्त भरतदास चेला श्री

**OMAXE**

*Turning dreams into reality*

**SHARAD CHANDRA SRIVASTAVA**

Emp. Code : 71570713

**OMAXE LTD.**

Omaxe House 7, Local Shopping Centre,
Kalkaji, New Delhi-110019
Ph.: 91-11-41893100, 41896680-85

[signature] Srivastava

9580795987

D.L. No. ..............................

Additional Endorsement Licenced

To Drive

1. .............................. w.e.f. ..............................

2. .............................. w.e.f. ..............................

Licensing Authority

This Licence is hereby Renewed

w.e.f. .............................. Up

to .............................. L.A.

Licensing Authority

w.e.f. .............................. Up

to .............................. L.A.

Licensing Authority

ALL INDIA MOTOR DRI

M.V. Act 1988

D.L. No. [illegible]

अनुज्ञप्ति संख्या

Date of Issue [illegible]

जारी होने की तिथि

Name [illegible]

नाम

Son, Dtr, Wife, S/O [illegible]

पुत्र/पुत्री/पत्नी/की

Address (Permanent) [illegible]

पता (स्थायी)

V.P.

(ग्राम)

Date of Birth ..............................

जन्म तिथि

Educational Qualification ..............................

शैक्षिक योग्यता

Blood Group & RH Factor ..............................

रक्त समूह व आर.एच. फैक्टर

Name and designation of the Authority who conduct test

Is Licensed to drive through

## Description

1. Motor Cycle with Gear Without Gear

2. Auto Rickshaw

3. Light Motor Vehicle N.T. (Transport)

4. Tractor/Invalid Carriage/Road Roller

5. Medium Goods/Passenger Vehicle (T)

6. H.G.V. (H.P.M.V.) (Transport)

For [illegible]

This Licence is valid

from [illegible] to [illegible]

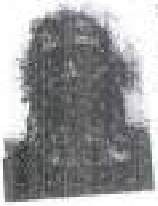
Licensing Aut

Jaunpur

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार

Government of India



महन्त भरत दास जी

Mahanth Bharat Das Ji

जन्म तिथि / DOB : 12/04/1944

पुरुष / Male

8432 5196 4583

आधार - आम आदमी का अधिकार

महन्त भरत दास

8052 870172

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पता:

आत्मजः चेला महन्त राम जी दास, 832 उदासीन आश्रम बाबा जी का सगरा, बन्धुआ कलां, nh 56, सुल्तानपुर, बन्धुआकला, सुल्तानपुर, बन्धुआ कलां, उत्तर प्रदेश, 227808

Address:

S/O: Chela Mahanth Ram Ji Das, 832 udasin ashram baba ji ka sagra, bandhuwa kalan, nh 56, sultanpur, Bandhuakala, Sultanpur, Bandhua Kalan, Uttar Pradesh, 227808

8432 5196 4583

1947

1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

राम शंकर

Ram Shankar

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1961

पुरुष / Male

8593 3074 3238

आधार – आम आदमी का अधिकार

मोबाइल 9167163026

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

आधार

पता : S/O राम चन्दर शर्मा, ५९२ज/६४, खरिका ब्राह्मण टोला तेलीबाग, दिलकुशा, दिलकुशा, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, 226002

Address:S/O Ram Chandar Sharma, 592J/64, kharika brahamna tola telibag, Dilkusha, Dilkusha, Lucknow, Uttar Pradesh, 226002

1947 1800 180 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

भारत सरकार

Government of India

आशीष कुमार सिंह

Aashish Kumar Singh

जन्म तिथि / DOB : 10/03/1976

पुरुष / Male

4137 8531 1939

आधार - आम आदमी का अधिकार

Ashish
9956228625

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पता:
आत्मजः ओंकार सिंह, 98, भीखपुर ऐमा, भीखपुर एअमा, हरदोई, बेनीगंज, उत्तर प्रदेश, 241304

Address:
S/O: Onkar Singh, 98, Bheekpur Aima, Bhikhpur Eama, Hardoi, Beniganj, Uttar Pradesh, 241304

4137 8531 1939

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

भारत सरकार

Government of India

राम सनेही

Ram Snehi

जन्म तिथि / DOB : 01/01/1942

पुरुष / Male

**8448 6206 3618**

आधार - आम आदमी का अधिकार

R. Snehi

9935074243

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पता:
S/O: चन्द्रिका प्रसाद, थरी, लखनऊ, थरी, उत्तर प्रदेश, 227115

Address:
S/O: Chandrika Prasad, Thari, Lucknow, Thari, Uttar Pradesh, 227115

**8448 6206 3618**

1947 | 1800 300 1947 — help@uidai.gov.in — www.uidai.gov.in

भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA
मतदाता फोटो पहचान पत्र - ELECTOR PHOTO IDENTITY CARD

XGW1811876

नाम : सुनील कुमार गुप्ता

Name : SUNIL KUMAR GUPTA

पिता का नाम : बनवारी लाल गुप्ता

Father Name : BANVARI LAL GUPTA

सुनील कुमार गुप्ता
9839220168

लिंग / Sex : पुरुष / Male

जन्मतिथि/आयु
Date Of Birth / Age : 12/01/1973

[illegible]

Address : H. N. 81, RAHIMABAD - 2, Police Station-Malihabad, Tehsil-Malihabad, District-Lucknow, Pin Code-226103

निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
के मुद्रित हस्ताक्षर
Scanned Signature of
Electoral Registration Officer

तारीख / Date : 11/07/2018

विधान सभा निर्वाचन क्षेत्र संख्या और नाम
168 - मलिहाबाद
Assembly Constituency No. & Name :
168 - Malihabad

भाग संख्या और नाम : 188 [illegible] RO-1
Part No and Name : 188 S.BAKI NAGAR ROOM NO-1

नोट / Note :

1 [illegible]

Mere possession of this card is no guarantee that you are elector in the current electoral roll. Please check your name in the current electoral roll before every election.

2 [illegible]

Date of Birth mentioned in this card shall not be treated as a proof of age / D.O.B. for any purpose other than registration in electoral roll.

भारत सरकार
Government of India

होश राम
Hosh Ram
जन्म तिथि / DOB : 01/01/1966
पुरुष / Male

5072 4488 0923

आधार - आम आदमी का अधिकार

होशराम
9839613413

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: आत्मज: श्याम लाल, 230, मजरा खेड़ा, मड़ी निकरोज पुर, रघुनाथपुर, लखनऊ, मलिहाबाद, उत्तर प्रदेश, 227115

Address: S/O: Shyam Lal, 230, Nayi Khera, Mandi Nikrozpur, Raghunathpur, Lucknow, Malihabad, Uttar Pradesh, 227115

5072 4488 0923

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

19151    14136/18

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

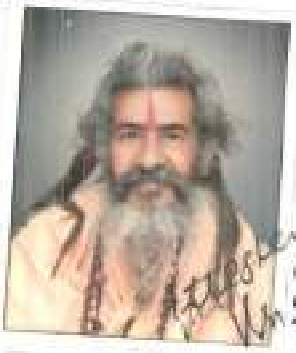
सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235557

28 JUL 2018



विक्रय मूल्य : रू0 30,00,000/-

मालियत : रू0 75,39,200/-

स्टाम्प शुल्क : रू0 5,28,000/-

परगना : बिजनौर

## विक्रय-पत्र

1. भूमि का प्रकार : कृषि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235556

28 JUL 2010



| | | |
|---|---|---|
| 2. | परगना | : बिजनौर |
| 3. | मोहल्ला /ग्राम | : कल्ली पश्चिम |
| 4. | सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति का नम्बर) | : खसरा संख्या–3471, 3462, 3469, 3473मि, 3472 व 3414मि. |
| 5. | मापन की इकाई | : हेक्टेअर |
| 6. | सम्पत्ति का क्षेत्रफल | : 2.356 हेक्टेअर |

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235558

26 JUL 2016

[3]

7. सड़क की स्थिति : रायबरेली रोड से 500 मीटर से अधिक की दूरी पर।

8. अन्य विवरण (परिशिष्ट के अनुसार) : नहीं

9. पेडों का मूल्यांकन : नहीं

10. बोरिंग/कुआं अन्य : नहीं

महन्त भरतदास

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235559

28 JUL 2010



11. सहकारी आवास समिति से सम्बन्धित है या नहीं– : नहीं

12. सम्पत्ति का प्रकार : कृषि

13. प्रतिफल की धनराशि : रू0 30,00,000/–

प्रथम पक्ष की संख्या–1 द्वितीय पक्ष की संख्या–4

विक्रेता का विवरण

महंत भरत दास चेला स्व0 रामजी दास, स्थाई निवासी–सब्जी मण्डी, चौक, लखनऊ, वर्तमान निवासी–म0नं0–136/245, उदासीन संगत बंधुआ कलां, सुल्तानपुर

महन्त भरतदास

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235560

28 JUL 2016

[5]

क्रेतागण का विवरण :

रामशंकर शर्मा पुत्र श्री रामचन्द शर्मा, निवासी–खरिका, तेलीबाग, लखनऊ व आशीष कुमार सिंह पुत्र स्व0 ओंकार सिंह, निवासी–ग्राम व पोस्ट–भीखपुर ऐमा, जिला–हरदोई व राम सनेही त्रिवेदी पुत्र स्व0 चन्द्रिका प्रसाद, निवासी–ग्राम व पोस्ट–थरी, माल, जिला–लखनऊ व सुनील कुमार गुप्ता पुत्र श्री बनवारी लाल गुप्ता, निवासी–ग्राम व पोस्ट–रहीमाबाद, जिला–लखनऊ

महन्त भरत दास

रामशंकर रामसनेही त्रिवेदी

सुनील कुमार गुप्ता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235561

28 JUL 2010



विक्रय विलेख

यह विक्रय विलेख महंत भरत दास चेला स्व0 रामजी दास, स्थाई निवासी–सब्जी मण्डी, चौक, लखनऊ, वर्तमान निवासी–म0नं0–136/245, उदासीन संगत बंधुआ कलां, सुल्तानपुर (जिसे आगे इस विक्रय विलेख में विक्रेता कहा गया है) एवं रामशंकर शर्मा पुत्र श्री रामचन्द्र शर्मा, निवासी–खरिका, तेलीबाग, लखनऊ व आशीष कुमार सिंह पुत्र स्व0 ओंकार सिंह, निवासी–ग्राम व पोस्ट–भीखपुर ऐमा, जिला–हरदोई व राम सनेही त्रिवेदी पुत्र स्व0 चन्द्रिका प्रसाद, निवासी–ग्राम व पोस्ट–थरी, माल, जिला–लखनऊ व सुनील कुमार गुप्ता पुत्र श्री बनवारी लाल गुप्ता, निवासी–ग्राम व पोस्ट–रहीमाबाद,

महन्त भरत दास

रामशंकर रामसनेही त्रिवेदी
A Singh सुनील कुमार गुप्ता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235562

28 JUL 2010



जिला–लखनऊ (जिन्हें आगे इस विक्रय विलेख में क्रेतागण कहा गया है) के मध्य निष्पादित हुआ।

जो कि विक्रेता भूमि खसरा संख्या–3471 रकबा 0.4180 हेक्टेयर, रकबा 3462 रकबा 0.6890 हेक्टेयर, खसरा 3469 रकबा 0.6890 हेक्टेयर, खसरा 3473मि रकबा 0.2930 हेक्टेयर, खसरा 3472 रकबा 0.1250 हेक्टेयर व खसरा 3414मि रकबा 0.1420 हेक्टेयर, कुल छः किता, कुल रकबा 2.3560 हेक्टेअर, स्थित–ग्राम–कल्ली पश्चिम, परगना–बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ का स्वामी व अधिकारी है, जिसका विस्तृत विवरण प्रस्तुत विक्रय

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235563



विलेख के अन्त में सम्पत्ति के विवरण के अन्तर्गत अंकित है, (जिसे एतद्पश्चात् सम्पत्ति कहा गया है) का मालिक, कामिल व काबिज है उक्त सम्पत्ति विक्रेता को वरासतन अपने गुरू स्व0 रामजी दास से प्राप्त हुई है, जो राजस्व अभिलेखों में विक्रेता के नाम संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। जिसे विक्रेता को विक्रय एवं अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

यह कि विक्रेता उक्त सम्पत्ति का विक्रय एवं अन्तरण क्रेतागण के पक्ष में रू0 30,00,000/- (रूपया तीस लाख मात्र) प्रतिफल में अपनी आवश्यकताओं की पूर्ति के लिये विक्रय करना चाहता है तथा क्रेतागण भी उक्त प्रतिफल धनराशि पर उक्त सम्पत्ति को क्रय करने हेतु सहमत है।

महन्त भरत दास

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235564

29 JUL 2010



विक्रेता ने क्रेतागण से प्रतिफल की उक्त धनराशि प्राप्त कर ली है जिसका विस्तृत विवरण प्रस्तुत विक्रय पत्र के अन्त में अंकित है।

अतएव विक्रेता, क्रेतागण के पक्ष में प्रस्तुत विक्रय विलेख का निष्पादन निम्नवत् करता है :-

(1) यह कि विक्रेता घोषणा करता है और वचन देता है कि वह उक्त सम्पत्ति का स्वामी है तथा उक्त सम्पत्ति समस्त प्रकार के प्रभारों, प्रतिबन्धों, विघ्नों, विक्रय, कुर्की प्रतिभूतियों व दान इत्यादि से पूर्णतया मुक्त है व पाक साफ है तथा उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में किसी भी न्यायालय अथवा सक्षम अधिकारी के समक्ष

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235565

29 JUL 2010



किसी प्रकार का कोई विवाद अथवा वाद इत्यादि लम्बित नहीं है तथा विक्रेता उक्त सम्पत्ति को क्रेतागण के पक्ष में विक्रय व हस्तान्तरित करने हेतु विधिक रूप से सक्षम है।

(2) यह कि प्रतिफल की धनराशि क्रेतागण से प्राप्त करने के पश्चात विक्रेता उक्त सम्पत्ति को क्रेतागण के पक्ष में सम्पत्ति से सम्बन्धित समस्त अधिकारों, लाभों व सुखाधिकारों के साथ विक्रय व हस्तान्तरित करता है तथा क्रेतागण को उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में आज की तिथि से स्वामित्व सम्बन्धी सभी अधिकार हस्तान्तरित करता है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235566

28 JUL 201



(3) यह कि विक्रेता ने उक्त सम्पत्ति का खाली व शांतिपूर्ण कब्जा क्रेतागण को सौंप दिया है तथा क्रेतागण उक्त सम्पत्ति को उसके स्वामी के रूप में उपयोग व उपभोग करने हेतु पूर्णतया स्वतंत्र व विधिक रूप से अधिकृत होंगे।

(4) यह कि यदि कोई व्यक्ति उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में विक्रेता के माध्यम से किसी प्रकार का कोई दावा अथवा अधिकार प्रस्तुत करता है तो ऐसा दावा अथवा अधिकार प्रस्तुत विक्रय पत्र के आधार पर विधि विरूद्ध व शून्य होगा। यदि विक्रेता के उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में साम्पत्तिक अधिकारों में कोई त्रुटि अथवा

महन्त भरत दास

रविशंकर

सुशील कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235567

28 JUL 2011



दोष पाया जाता है तथा उक्त त्रुटि अथवा दोष के आधार पर क्रेतागण उक्त सम्पत्ति अथवा उसके किसी भाग अथवा उससे सम्बन्धित किसी साम्पत्तिक अधिकार से वंचित हो जाते हैं तो विक्रेता अथवा उसके वारिसान, क्रेतागण को कारित हुई उक्त क्षति की क्षतिपूर्ति करने को विधिक रूप से बाध्य होगा।

(5) यह कि क्रेतागण को यह अधिकार होगा कि वह अपना नाम राजस्व अभिलेखों में दर्ज करा लेवे।

(6) यह कि विक्रेता, क्रेतागण को वचन देता है कि उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में क्रेतागण द्वारा भविष्य में नामांतरण इत्यादि वांछित कार्यवाहियों में, आवश्यकता पड़ने पर, वह अपना पूर्ण सहयोग प्रदान करेगा।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235568

28 JUL 2014



(7) यह कि विक्रीत सम्पत्ति लखनऊ विकास प्राधिकरण, आवास विकास परिषद् तथा अन्य किसी भी सरकारी अथवा गैरसरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत नहीं की गई है और न ही अधिग्रहण हेतु प्रस्तावित है।

(8) यह कि विक्रीत सम्पत्ति किसी भी राष्ट्रीय मार्ग, राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। उक्त भूमि पर किसी प्रकार का कोई कच्चा व पक्का निर्माण व पेड़, कुआं, बोरिंग आदि नहीं है। आराजी उपरोक्त की 200 मीटर की त्रिज्या में कोई भी निर्माण नहीं है। विक्रेता व क्रेतागण दोनो ही अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति के सदस्य नहीं हैं।

महन्त भरतदास

K Singh

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235569

28 JUL 2010



(9) यह कि विक्रीत सम्पत्ति परगना–बिजनौर, तहसील व जिला– लखनऊ के अर्द्धनगरीय क्षेत्र के अतिविशिष्ट ग्राम कल्ली पश्चिम में स्थित है, जिसका जिलाधिकारी, लखनऊ द्वारा निर्धारित मूल्यांकन रू0 32,00,000/– प्रति हेक्टेअर की दर से विक्रीत भूमि रकबा 2.3560 हेक्टेअर की मालियत रू0 75,39,200/– होती है, जिस पर 7 प्रतिशत की दर से जनरल स्टाम्प शुल्क रुपये 5,28,000/– का अदा किया जा रहा है।

महन्त भरत दास

राधेश्याम

N.Singh

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 275570

28 JUL 2010

[15]

(11) यह कि ऊपर प्रयोग किये गये शब्दों ''विक्रेता'' एवं ''क्रेतागण'' में, जब तक वे प्रसंग के प्रतिकूल न हो, उनके विधिक प्रतिनिधिगण व उत्तराधिकारीगण भी सम्मिलित है।

प्रस्तुत विक्रय विलेख को विक्रेता व क्रेतागण ने बिना किसी भय, दबाव अथवा अनुचित प्रभाव के अपनी पूर्ण स्वस्थ मानसिक स्थिति में निम्न भद्र साक्षीगण की उपस्थिति में लखनऊ में अपने-अपने हस्ताक्षर बनाकर आज दिनांक 30.7.2010 को लखनऊ में निष्पादित किया।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 25597

28 JUL 2010



## – : भुगतान का विवरण :–

विक्रेता ने क्रेतागण से कुल विक्रय धनराशि रू0 30,00,000/– (रूपया तीस लाख मात्र) निम्न प्रकार प्राप्त किये:–

1. मुबलिग 1,50,000/– बजरिए चेक संख्या–936791 दिनांक 28.1.2011 द्वारा देना बैंक, शाखा–रहीमाबाद, लखनऊ।
2. मुबलिग 2,00,000/– बजरिए चेक संख्या–936792 दिनांक 29.1.2011 द्वारा देना बैंक, शाखा–रहीमाबाद, लखनऊ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235572

28 JUL 2010



3. मुबलिग 2,00,000/- बजरिए चेक संख्या-936793 दिनांक 3.2.2011 द्वारा देना बैंक, शाखा-रहीमाबाद, लखनऊ।

4. मुबलिग 2,00,000/- बजरिए चेक संख्या-936794 दिनांक 5.2.2011 द्वारा देना बैंक, शाखा-रहीमाबाद, लखनऊ।

5. मुबलिग 1,50,000/- बजरिए चेक संख्या-243643 दिनांक 27.1.2011 द्वारा बैंक ऑफ इण्डिया, शाखा-दुबग्गा, लखनऊ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235573

28 JUL 2010



6. मुबलिग 2,00,000/- बजरिए चेक संख्या-243644 दिनांक 28.1.2011 द्वारा बैंक ऑफ इण्डिया, शाखा-दुबग्गा, लखनऊ।
7. मुबलिग 2,00,000/- बजरिए चेक संख्या-243645 दिनांक 29.1.2011 द्वारा बैंक ऑफ इण्डिया, शाखा-दुबग्गा, लखनऊ।
8. मुबलिग 2,00,000/- बजरिए चेक संख्या-243648 दिनांक 30.1.2011 द्वारा बैंक ऑफ इण्डिया, शाखा-दुबग्गा, लखनऊ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235574

28 JUL 2010



9. मुबलिग 2,00,000/- बजरिए चेक संख्या-698427 दिनांक 30.1.2011 द्वारा बैंक ऑफ बड़ौदा, शाखा-ठाकुरगंज, लखनऊ।

10. मुबलिग 2,00,000/- बजरिए चेक संख्या-698428 दिनांक 1.2.2011 द्वारा बैंक ऑफ बड़ौदा, शाखा-ठाकुरगंज, लखनऊ।

11. मुबलिग 1,50,000/- बजरिए चेक संख्या-698426 दिनांक 29.1.2011 द्वारा बैंक ऑफ बड़ौदा, शाखा-ठाकुरगंज, लखनऊ।

12. मुबलिग 2,00,000/- बजरिए चेक संख्या-698429 दिनांक 2.2.2011 द्वारा बैंक ऑफ बड़ौदा, शाखा-ठाकुरगंज, लखनऊ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235575

28 JUL 2010

[20]

13. मुबलिग 2,00,000/- बजरिए चेक संख्या-103924 दिनांक 29.1.2011 द्वारा ओरिएन्टल बैंक ऑफ कामर्स, शाखा-सैनानी विहार, हैबतमऊ, लखनऊ।
14. मुबलिग 2,00,000/- बजरिए चेक संख्या-103925 दिनांक 30.1.2011 द्वारा ओरिएन्टल बैंक ऑफ कामर्स, शाखा-सैनानी विहार, हैबतमऊ, लखनऊ।
15. मुबलिग 2,00,000/- बजरिए चेक संख्या-103926 दिनांक 1.2.2011 द्वारा ओरिएन्टल बैंक ऑफ कामर्स, शाखा-सैनानी विहार, हैबतमऊ, लखनऊ।

महन्त भरतदास

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 235576

28 JUL 2010



16. मुबलिग 1,50,000/- बजरिए चेक संख्या-103923 दिनांक 28.1.2011 द्वारा ओरिएन्टल बैंक ऑफ कामर्स, शाखा-सैनानी विहार, हैबतमऊ, लखनऊ।

-: सम्पत्ति का विवरण :-

भूमि खसरा संख्या-3471 रकबा 0.4180 हेक्टेयर, रकबा 3462 रकबा 0.6890 हेक्टेयर, खसरा 3469 रकबा 0. 6890 हेक्टेयर, खसरा 3473मि रकबा 0.2930 हेक्टेयर, खसरा 3472 रकबा 0.1250 हेक्टेयर व खसरा 3414मि रकबा 0.1420 हेक्टेयर, कुल छः किता, कुल रकबा 2.3560 हेक्टेअर, स्थित-ग्राम-कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 378915

28 JUL 2010



**चौहद्दी खसरा संख्या-3471**

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | खसरा संख्या-3472 |
| पश्चिम | : | नाली बादहू खसरा संख्या-3469 |
| उत्तर | : | नाली बादहू खसरा संख्या-3454 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या-3462 व 3464 |

**चौहद्दी खसरा संख्या-3462**

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | खसरा संख्या-3464 व सीमा कल्ली पूरब |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या-3457 व 3459 |
| उत्तर | : | खसरा संख्या-3471 व 3469 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या-3461 व सीमा कल्ली पूरब |

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 378916

28 JUL 2010



<u>चौहद्दी खसरा संख्या–3469</u>

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | खसरा संख्या–3471 |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या–3456 |
| उत्तर | : | खसरा संख्या–3454 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या–3457 व 3462 |

<u>चौहद्दी खसरा संख्या–3473मि.</u>

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | खसरा संख्या–3474 |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या–3472 |
| उत्तर | : | खसरा संख्या–3481 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या–3464 व 3465 |

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 378917

28 JUL 2010

[24]

<u>चौहद्दी खसरा संख्या–3472</u>

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | खसरा संख्या–3473 |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या–3471 |
| उत्तर | : | खसरा संख्या–3481 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या–3464 |

महन्त भरत दास

सुनील कुमार गुप्ता

**चौहद्दी खसरा संख्या–3414मि**

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | खसरा संख्या–3416 |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या–3406 |
| उत्तर | : | खसरा संख्या–3413 |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या–3415 |

लखनऊ/दिनांक : 30.7.2010ई0

**साक्षीगण :–**

1. महीपाल सिंह पु० श्री राम कृष्ण
उ० बल्देव विहार खरिका तेलीबाग
लखनऊ

2. हीरालाल पाठक
हीरालाल पु० श्री श्याम लाल
ग्रा० मंझी पो० रघुनाथपुर
जि० लखनऊ

विक्रेता

महन्त भरत दास

क्रेतागण

1. राधेश्याम
2. K Singh
3. राजबहादुर सिंह
4. सुनील कुमार गुप्ता

टाईपकर्ता :–

(आशिफ अली)

प्रारूपकर्ता :–

(विनय कुमार सिंह)
एडवोकेट
सिविल कोर्ट, लखनऊ

महन्त भरतदास. राधेश्याम

सुशील कुमार

# रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32 ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

विक्रेता का नाम व पता :—महंत भरत दास चेला स्व0 रामजी दास, स्थाई निवासी—सब्जी मण्डी, चौक, लखनऊ, वर्तमान निवासी—म0नं0—136/245, उदासीन संगत बंधुआ कलां, सुल्तानपुर

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :—

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :—

हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा

क्रेता का नाम व पताःरामशंकर शर्मा पुत्र श्री रामचन्द्र शर्मा, निवासी—खरिका, तेलीबाग, लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :—

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :—

हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा

# रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32 ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

क्रेता का नाम व पताः आशीष कुमार सिंह पुत्र स्व0 ओंकार सिंह, निवासी–ग्राम व पोस्ट–भीखपुर ऐमा, जिला–हरदोई

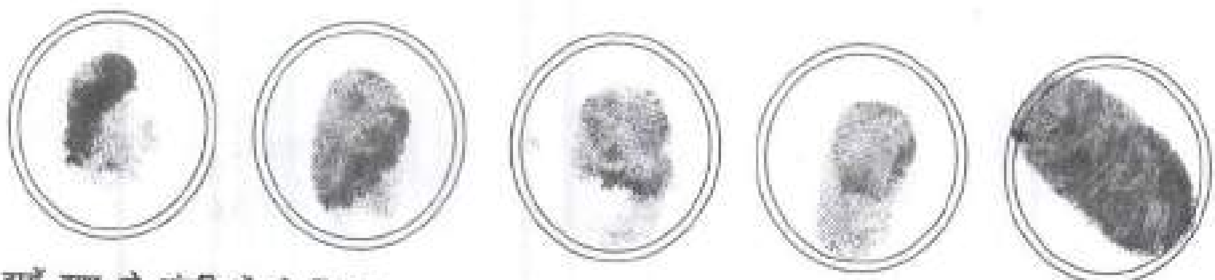
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

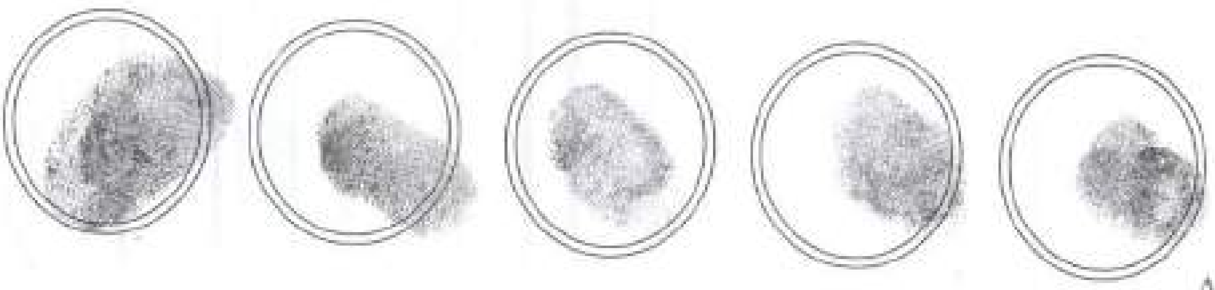
हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा

क्रेता का नाम व पताः राम सनेही त्रिवेदी पुत्र स्व0 चन्द्रिका प्रसाद, निवासी–ग्राम व पोस्ट–थरी, माल, जिला–लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

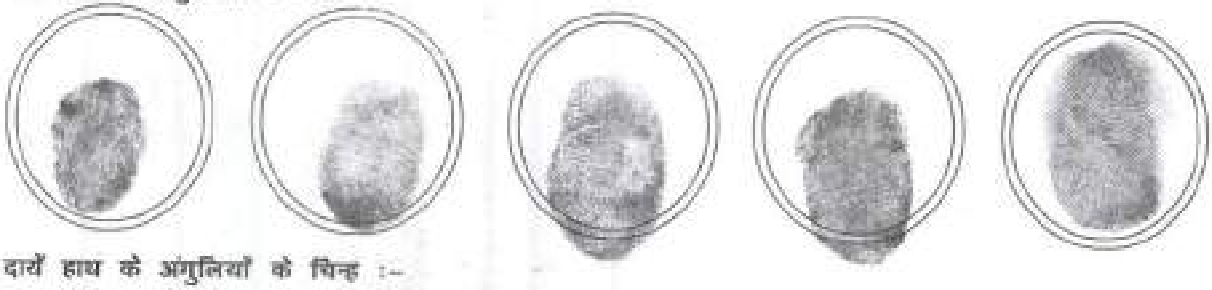


हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा

# रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32 ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

क्रेता का नाम व पता :–सुनील कुमार गुप्ता पुत्र श्री बनवारी लाल गुप्ता, निवासी–ग्राम व पोस्ट–रहीमाबाद, जिला–लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

सुनील कुमार गुप्ता

हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा

क्रेता का नाम व पता :– ................................................................................

............

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा

आज दिनांक 30/07/2010 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 1183(

पृष्ठ सं. [illegible] से 154 पर क्रमांक 14,36

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी. के. सिंह

उप निबन्धक

लखनऊ

30/7/2010

OBC 18071138725106

दिनांक/DATE 29.1.2011

PAY महन्त भरत दास

या धारक को OR BEARER

रुपये RUPEES एक लाख पचास हजार मात्र

अदा करें रु.Rs. 1,50,000/-

खा. सं. A/c No. 99712151003991

बैंक ऑफ बड़ौदा

**ओरियन्टल बैंक ऑफ़ कॉमर्स**
**ORIENTAL BANK OF COMMERCE**

MPL
SB/V/2009

ए.पी. एस. अकादेमि, सेनानी विहार, हैबतमऊ एम. रोड, लखनऊ - 226 025
APS ACADEMY, SAINANI VIHAR, HAIBATMAU M. RD., LUCKNOW - 226 025
ORBC0100971 (CBS BRANCH)

रामशंकर शर्मा

⑈103923⑈ 226022011⑆ 10 ⑇0000015000000⑇

---

OBC 18071138725033

दिनांक/DATE 29.1.2011

PAY महन्त भरत दास

या धारक को OR BEARER

रुपये RUPEES दो लाख मात्र

अदा करें रु.Rs. 2,00,000/-

खा. सं. A/c No. 99121511003991

बैंक ऑफ बड़ौदा
IBC/OBC No.

**ओरियन्टल बैंक ऑफ़ कॉमर्स**
**ORIENTAL BANK OF COMMERCE**

MPL
SB/V/2009

ए.पी. एस. अकादेमि, सेनानी विहार, हैबतमऊ एम. रोड, लखनऊ - 226 025
APS ACADEMY, SAINANI VIHAR, HAIBATMAU M. RD., LUCKNOW - 226 025
ORBC0100971 (CBS BRANCH)

रामशंकर शर्मा

⑈103924⑈ 226022011⑆ 10 ⑇0000020000000⑇

OBC 1812 11 38 75 048

दिनांक/DATE 30-1-2011

PAY महेन्द्र भरत दास

या धारक को OR BEARER

रुपये RUPEES दो लाख मात्र

अदा करें

रु.Rs. 2,00,000/-

खा. सं. A/c No. 9 9 7 1 2 1 5 1 0 0 3 9 9 1

बैंक ऑफ बड़ौदा
IBC/OBC No.
सुल्तानपुर

# ओरियन्टल बैंक ऑफ़ कॉमर्स
# ORIENTAL BANK OF COMMERCE

MPL
SB/V/2009

ए.पी. एस. अकाडेमि, सैनानी विहार, हैबतमऊ एम. रोड, लखनऊ - 226 025

APS ACADEMY, SAINANI VIHAR, HAIBATMAU M. RD., LUCKNOW - 226 025

ORBC0100971

(CBS BRANCH)

रामेश्वरदयाल शर्मा

⑈103925⑈ 226022011⑆ 10 ⑇0000020000000⑇

---

OBC 180211 38 75 058

दिनांक/DATE 1-2-2011

PAY महेन्द्र भरत दास

या धारक को OR BEARER

रुपये RUPEES दो लाख मात्र

अदा करें

रु.Rs. 2,00,000/-

खा. सं. A/c No. 9 9 7 1 2 1 5 1 0 0 3 9 9 1

बैंक ऑफ बड़ौदा
IBC/OBC No.
सुल्तानपुर


# ओरियन्टल बैंक ऑफ़ कॉमर्स
# ORIENTAL BANK OF COMMERCE

MPL
SB/V/2009

ए.पी. एस. अकाडेमि, सैनानी विहार, हैबतमऊ एम. रोड, लखनऊ - 226 025

APS ACADEMY, SAINANI VIHAR, HAIBATMAU M. RD., LUCKNOW - 226 025

ORBC0100971

(CBS BRANCH)


रामेश्वरदयाल शर्मा

⑈103926⑈ 226022011⑆ 10 ⑇0000020000000⑇

OBC: 1807113878956

दिनांक
Date 29.1.2011

Pay [illegible] या धारक को or Bearer

रुपये Rupees दो लाख मात्र अदा करें

रु. Rs. 200,000/-

खाता सं. A/c No. 683710110002109

बैंक ऑफ इंडिया BANK OF INDIA

बैंक ऑफ इंडिया, संग्रह शाखा - सुल्तानपुर, CIC/OBC No.

[illegible]

बैंक ऑफ इंडिया

दुबग्गा शाखा, लखनऊ—68370

BFS / HO / M

⑈243645⑈ 226013034⑆ 10

---

OBC 1807113878957

दिनांक
Date 30.1.2011

Pay [illegible] या धारक को or Bearer

रुपये Rupees दो लाख मात्र अदा करें

रु. Rs. 200,000/-

खाता सं. A/c No. 683710110002109

बैंक ऑफ इंडिया BANK OF INDIA

बैंक ऑफ इंडिया, संग्रह शाखा - सुल्तानपुर, CIC/OBC No.

[illegible]

बैंक ऑफ इंडिया

दुबग्गा शाखा, लखनऊ—68370

BFS / HO / M

⑈243648⑈ 226013034⑆ 10

OBC 180711 3838954

दिनांक
Date 27-1-2011

Pay [illegible]

या धारक को or Bearer

रुपये Rupees एक लाख पचास हजार मात्र

रु. Rs. 150,000/

अदा करें
बैंक ऑफ बड़ौदा
[illegible] जिला–सुल्तानपुर
IBC/OBC No.

खाता सं.
A/c No. 683710110002109

बैंक ऑफ इंडिया / BANK OF INDIA

[signature]

बैंक ऑफ इंडिया
दुबग्गा शाखा, लखनऊ–68370

BFS / HO / M

⑈243643⑈ 226013034⑆ 10

---

OBC 180711 3838955

दिनांक
Date 28-1-2011

Pay [illegible]

या धारक को or Bearer

रुपये Rupees दो लाख मात्र —×—×→

रु. Rs. 200,000/

अदा करें
बैंक ऑफ बड़ौदा
[illegible] जिला–सुल्तानपुर
IBC/OBC No.

खाता सं.
A/c No. 683710110002109

बैंक ऑफ इंडिया / BANK OF INDIA

[signature]

बैंक ऑफ इंडिया
दुबग्गा शाखा, लखनऊ–68370

BFS / HO / M

⑈243644⑈ 226013034⑆ 10