

10517

17235

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTA

D. Srivastava
DEED WRITER
Sahibganj, LucknowD. Srivastava
DEED WRITER
Sahibganj, Lucknow

B-868037

06 JUN 2014

17
188

विक्रय मूल्य : रु. 82,25,000 / -

मालियत : रु. 44,80,000 / -

स्टाम्प शुल्क : रु. 5,76,000 / -

परगना व तहसील : लखनऊ

विक्रय - पत्र

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- | | | |
|-------------------|---|--------|
| 1- भूमि का प्रकार | : | कृषि |
| 2- परगना | : | लखनऊ |
| 3- ग्राम | : | शाहपुर |

RITA INFRABUILD PVT. LTD.

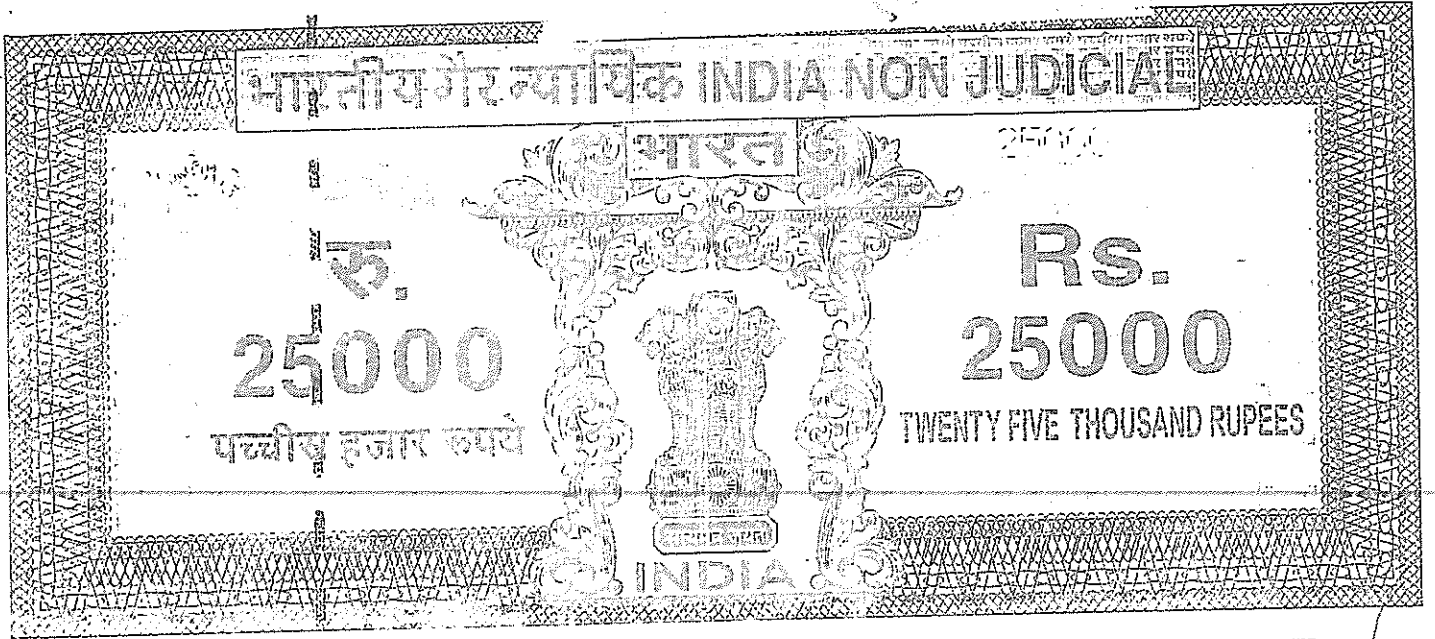
Raj Vikraj Constructions Pvt. Ltd.

DIRECTOR



गुप्त ५/७
विश्व केंद्र २०२३/२४
६





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

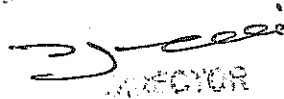
B 868038

B 868038

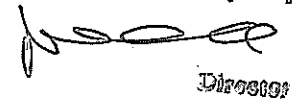
(2)

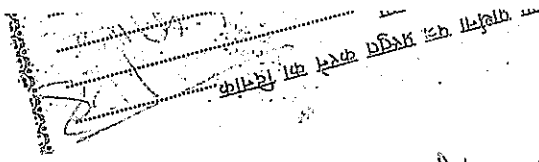
- 4- सम्पत्ति का विवरण : खसरा संख्या 17 क्षेत्रफल 0.253 हेक्टेयर व
खसरा नं० 35 क्षेत्रफल 0.387 हेक्टेयर
कुल क्षेत्रफल 0.6400 हेक्टेयर
- 5- मापन की इकाई : हेक्टेयर
- 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल: 0.6400 हेक्टेयर
- 7- सड़क की स्थिति : फैजाबाद रोड से 1 कि०मी० की दूरी
- 8- अन्य विवरण : विक्रीत सम्पत्ति के 50 मीटर की परिधि में आवासीय
गतिविधियाँ

RTA INFRA BUILD PVT. LTD.


DIRECTOR

For Viraj Constructions Pvt. Ltd.,


Director



पुस्तक १५४/२
पुस्तक संग्रह



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

= 868039

B-868039

06 JUN 2015

(3)

9- सम्पत्ति का प्रकार : कृषि

10- सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल : कुल क्षेत्रफल 0.6400 हेक्टेयर

11- सहकारी आवास समिति के सदस्य से संबंधित है : नहीं

12- चौहद्दी खसरा संख्या 17

पूरब : भूमि विक्रेता

पश्चिम : खसरा सं० 18 महेश, सरबजीत आदि

उत्तर : चक मार्ग व सीमा ग्राम सेमरा

दक्षिण : खसरा सं० 18 व 19 व

भूमि खसरा नं० 17 का शेष भाग

RITAINFRABUILD PVT. LTD.

For Viraj Constructions Pvt. Ltd.

DIRECTOR

Director

00005

27/04/12
पुनर्जागरण



00005



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-868040

B-868040

04 JUN 2011

(4)

चौहददी खसरा संख्या 35

पूरब : खसरा सं० 39 व 40
पश्चिम : खसरा सं० 17
उत्तर : सीमा ग्राम सेमरा
दक्षिण : खसरा सं० 35 का शेष भाग

For Viraj Constructions Pvt. Ltd.,

RITA INFRABUILD PVT. LTD.

Director

DIRECTOR

000005

महोदय
पुनः कार्यालय



000005



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B. 868041

B. 868041

04 JUN 1992

(5)

प्रथम पक्ष (1)

विक्रेता का विवरण

1. रीता इन्फ्रा बिल्ड प्रा० लि० स्थित कार्यालय डी-2237 इन्दिरा नगर लखनऊ द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर गुरु प्रसाद पुत्र श्री शिवराम

द्वितीय पक्ष (1)

क्रेता का विवरण

मेसर्स विराज कान्सट्रक्शन्स प्रा० लि० कंपनी जो कम्पनीज अधिनियम 1956 के अंतर्गत निगमित एवं पंजीकृत है तथा जिसका पंजीकृत कार्यालय 55, पुराना किला, लखनऊ, द्वारा निदेशक एवं अधिकृत प्रतिनिधि श्री आर० के० अग्रवाल, पुत्र स्व० बाबू बनारसी दास, निवासी 55 पुराना किला, लखनऊ ।

RIITA INFRABUILD PVT. LTD.

DIRECTOR

For Viraj Constructions Pvt. Ltd.

Director

00075

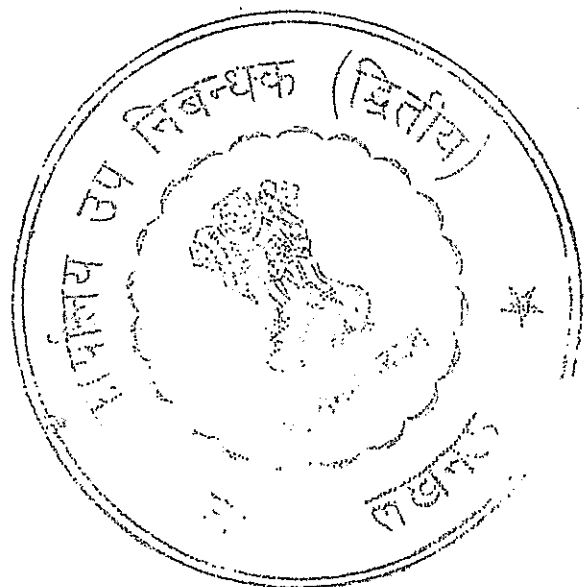
24/10/17

Vinay Kumar



10

Page 1



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 868042

B-868042

(6)

विक्रय - विलेख

यह विक्रय विलेख रीता इन्फ्रा बिल्ड प्रा० लि० स्थित कार्यालय डी-2237 इन्दिरा नगर लखनऊ द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर गुरु प्रसाद पुत्र श्री शिवराम (जिन्हें एतत् पश्चात् विक्रेता कहा गया है तथा जिसमें इनके उत्तराधिकारी, प्रतिनिधि आदि सम्मिलित हैं)

प्रथम पक्ष

एवं

मेसर्स विराज कान्सट्रक्शन्स प्रा० लि० कंपनी जो कम्पनीज अधिनियम 1956 के अंतर्गत निगमित एवं पंजीकृत है तथा जिसका पंजीकृत कार्यालय 55, पुराना किला, लखनऊ, द्वारा निदेशक एवं अधिकृत प्रतिनिधि श्री आर० के० अग्रवाल, पुत्र स्व० बाबू बनारसी दास, निवासी 55 पुराना किला, लखनऊ (जिसको एतत् पश्चात् क्रेता कहा गया है तथा जिसमें इसके निदेशक उत्तराधिकारी एवं प्रतिनिधि आदि सम्मिलित हैं)

द्वितीय पक्ष

के मध्य निष्पादित किया गया है।

RITA INFRABUILD PVT. LTD.

DIRECTOR

For Viraj Constructions Pvt. Ltd.

Director

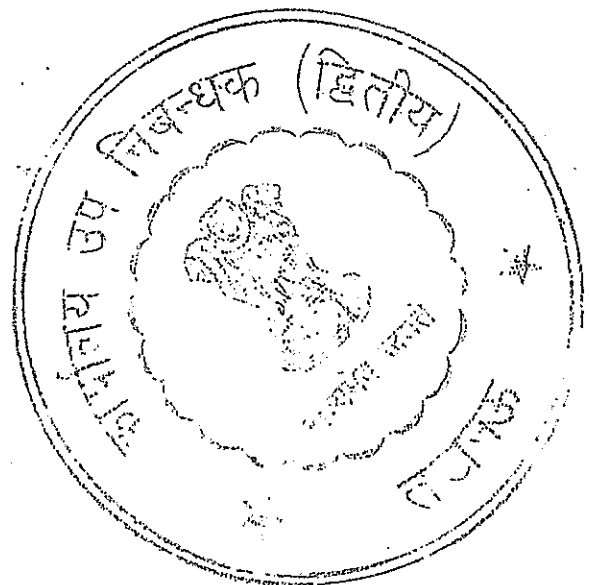
00000

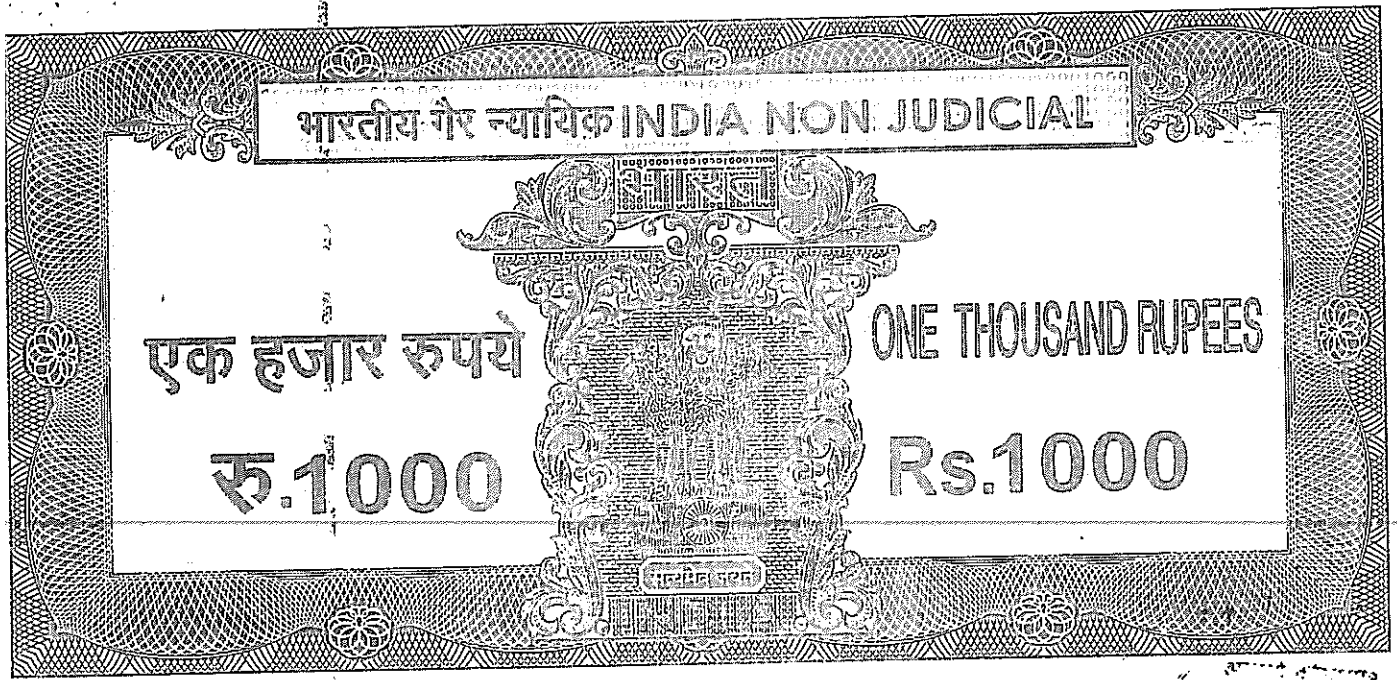
गुणवत्ता के

विशेष चर्चा

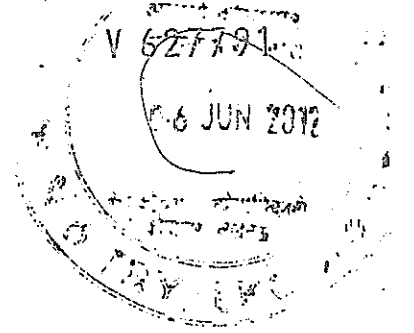


प्रमाणित





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

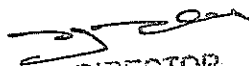


(24)

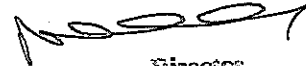
विक्रीत भूमि के प्रतिफल का भुगतान

1- क्रेता ने विक्रेतागण को रुपया 82,25,000 /'-रुपया मात्र बजरिये
ड्राफ्ट संख्या 619812 दिनोंक 14.06.2012 द्वारा इलाहाबाद बैंक शाखा
इन्दिश नगर लखनऊ से भुगतान किया।

RITA INFRABUILD PVT. LTD. ,


DIRECTOR

For Viraj Constructions Pvt. Ltd.



Director

100 1500
10000 100000

8,225,000.00 / 4,480,000.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000

प्रतिफल मालियत

रीता इन्फ्रा0बिल्ड प्रा0लि0द्वारा प्रब.निदे.गुरु प्रसाद

पुत्र श्री शिव राम

व्यवसाय व्यापार

निवासी स्थायी इन्दिरा नगर लखनऊ
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 14/6/2012 समय 2:49PM
वजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एच.के.पाण्डेय
उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

निष्पादन लेखपत्र ध्याद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता

क्रेता 14/6/2012

रीता इन्फ्रा0बिल्ड प्रा0लि0द्वारा प्रब.निदे.गुरु प्रसाद
पुत्र श्री शिव राम
पेशा व्यापार
निवासी इन्दिरा नगर लखनऊ

मे.विराज कान्स.प्रा.लि.द्वारा
निदे/अधि.हस्ता.आर.के.अग्रवाल
पुत्र श्री स्व0 बाबू बनारसी दास
पेशा व्यापार
निवासी 55 पुराना किला लखनऊ



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री एस0एम0सादिक

पुत्र श्री संव0सै0वाकर हुसैन

पेशा नौकरी

निवासी 9 विक्टोरिया स्ट्रीट लखनऊ

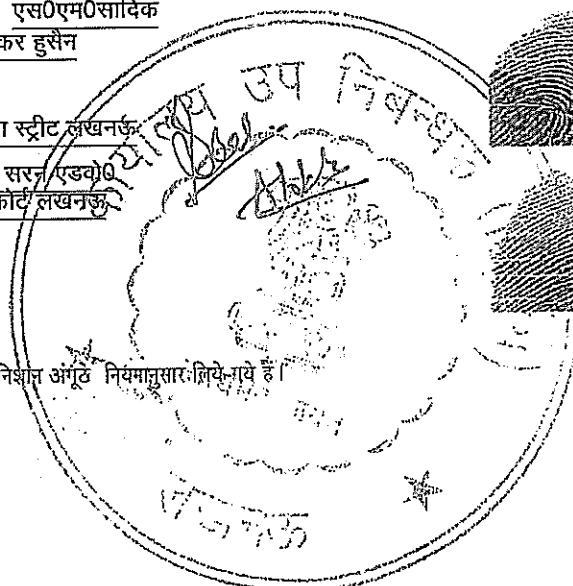
व श्री आलोक सरन एडवो0
सिविल कोर्ट लखनऊ

पेशा

निवासी

ने की।

प्रत्यक्षता भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एच.के.पाण्डेय
उप-निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ

14/6/2012

साक्षीगण

1- हस्ताक्षर

नाम S.M. Saday

(रीता इन्फ्रा बिल्ड प्रा० लि०)

पुत्र श्री Loic Ch & Benjamin

BITA INTERCOASTAL PVT. LTD.

निवासी 9 - Vidya Dholak

STOP

2- हस्ताक्षर

नाम ALON SARAN ALO.

पुत्र श्री Bh. V. Sareen (मेसर्स विराज कान्स्ट्रक्शन्स प्रा० लि०)

For V&B Constructions Pvt. Ltd.

निवासी Civil Lines, Lucknow

Discussion

टाईपकर्ता:

मसविदाकर्ता

[Signature]



(अरुण कुमार वर्मा)

SECRET
DEB-100
R. E. Office Lockdown

विक्रेता

Registration No.: 10417

Year : 2,012

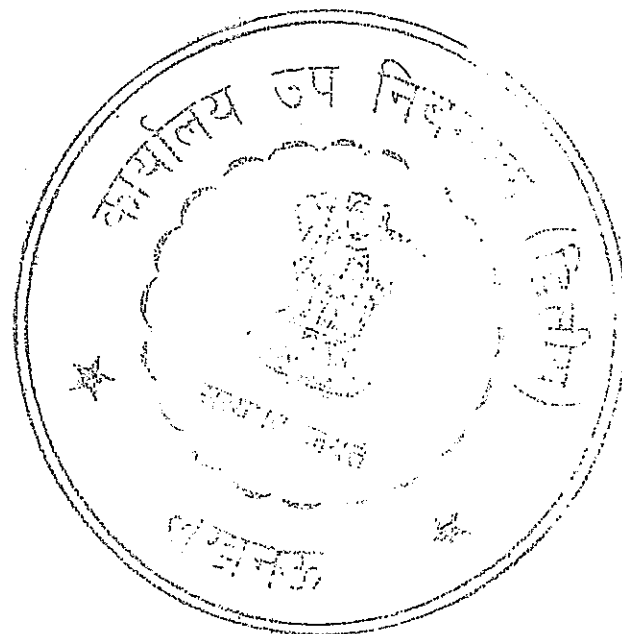
Book No. : 1

0101 रीता इन्फ्रा0बिल्ड प्रा0लि0द्वारा प्रव.निदे.गुरु प्रसाद

शिव राम

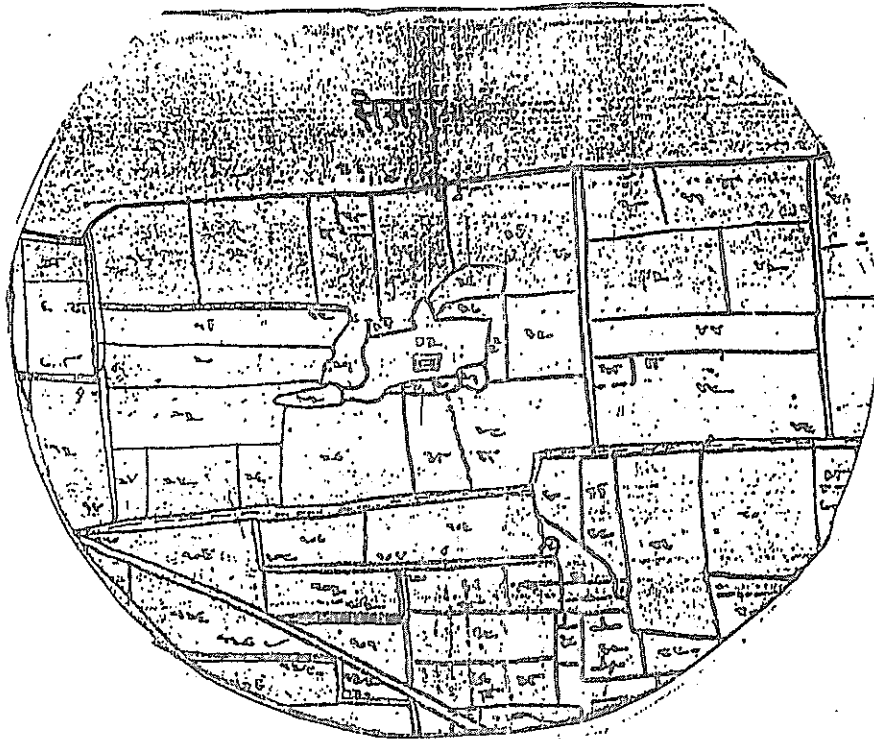
इन्दिरा नगर लखनऊ

व्यापार



नक्शा नजरी

भूमि विक्रीत आराजी खसरा सं०- 35 स्थित ग्राम ...
परगना ... तहसील ... जिला लखनऊ



RTA INFRABUILD PVT. LTD.

DIRECTOR

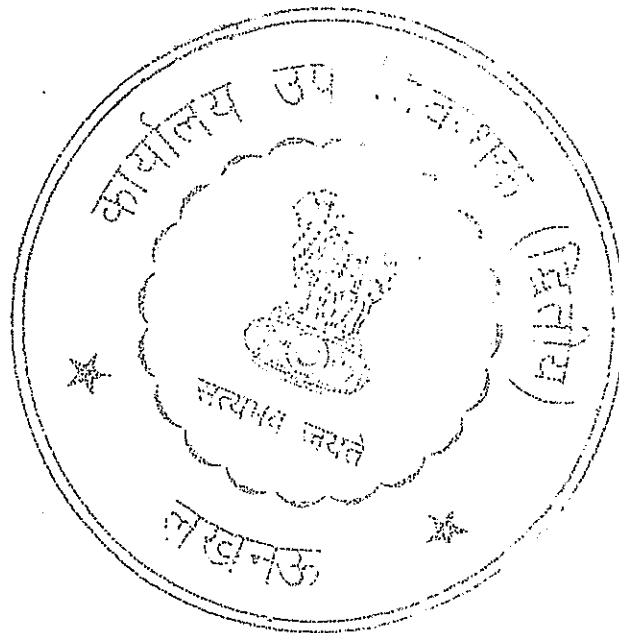
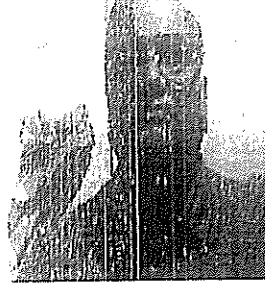
क्रेता

Registration No. : 10417

Year : 2,012

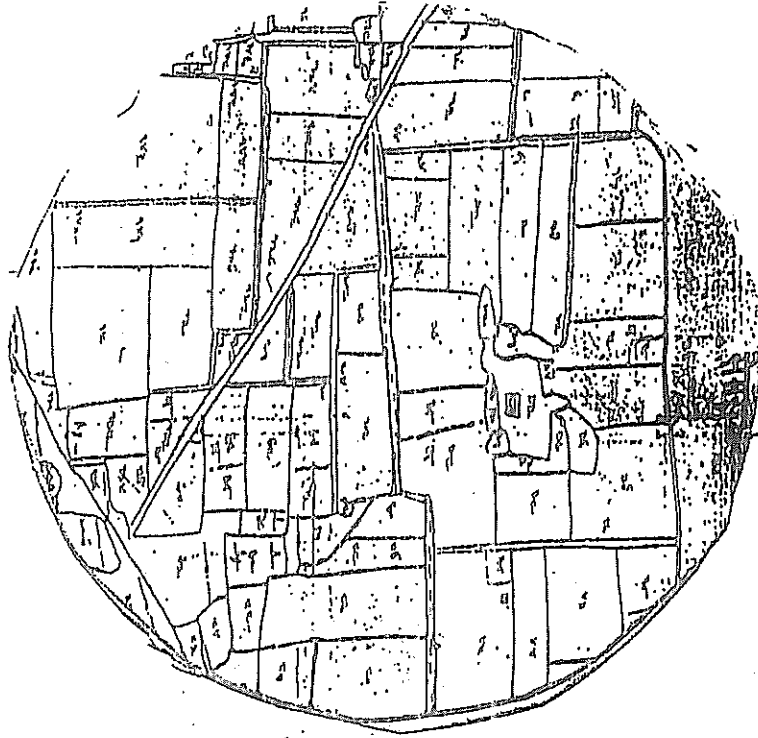
Book No. : 1

0201 मे.विराज कान्स.प्रा.लि.द्वारा निदे/अधि.हस्ता.आर.के.अग्रवाल
स्व0 बाबू बनारसी दास
55 पुराना किला लखनऊ
व्यापार



नक्शा नजरी

भूमि विक्रीत आराजी खसरा सं०- 17.000/1.000..... स्थित ग्राम शाहपुर
परगना तहसील जिला लखनऊ।



RITAINFRABUILD PVT. LTD.

DIRECTOR

आज दिनांक 14/06/2012 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 12644
पृष्ठ सं. 53 से 106 पर कमांक 10417
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एच.के.पाण्डेय
उप-निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
14/6/2012

