

10145

18



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 849949

विक्रय पत्र

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1- भूमि का प्रकार | - कृषि भूमि |
| 2- वार्ड परगना | - |
| 3- गौहल्ला/ग्राम | - ख0 न0 393 |
| 4- सम्पत्ति का विवरण | - 0.4460 हैक्टेयर भूमि |
| 5- मापन की ईकाई (हैक्टेयर) | - हैक्टेयर |
| 6- विक्रीत सम्पत्ति का क्षेत्रफल | - 0.148666 हैक्टेयर भूमि |
| 7- सड़क की स्थिति | - रोड से अन्दर की ओर |
| 8- प्रतिफल की राशि | - 25,28,000/- (पच्चीस लाख अट्ठाईस हजार रुपये) |

Any

For Renaissance Realcon Pvt Ltd.

Director

1008
26.11



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 849948

(2)

प्रथम पक्ष का विवरण :- श्रीमती अनुपमा अग्रवाल पत्नी श्री मनोज कुमार निवासी 378, कमला नगर, बागपत रोड, मेरठ ————— प्रथम पक्ष (विक्रेता)।।
द्वितीय पक्ष का विवरण :- मैसर्स रैनेसा रीयलकोन प्रा० लिमिटेड (M/s Renaissance Realcon Pvt. Ltd) (ए कम्पनी इनकोरपोरेटेड अन्डर कम्पनीज एक्ट 1956, कम्पनी - आई डी न० यू०१०९डीएल२००६पीटीसी०१५५०२१) पता :- डी-२, कालिन्दी कालोनी, नई दिल्ली ११००६५ द्वारा डायरेक्टर अतुल गुप्ता पुत्र श्री रमेश चन्द निवासी ३९/१६, शिवजी रोड, मेरठ ————— द्वितीय पक्ष (क्रेता कम्पनी)।।

For Renaissance Realcon Pvt. Ltd.

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 84994

(3)

विक्रीत भूमि विवरण :- भूमि-भूमिधारी स्थित खाता संख्या 00227 खसरा संख्या 393 कुल क्षेत्र 0.4460 हैक्टेयर का एक बटा तीन भाग यानि 0.148666 हैक्टेयर भूमि अर्थात् विक्रेता का कुल हक व हिस्सा स्थित ग्राम अब्दुल्लापुर जिला मेरठ ।।

व्यवसाय :- व्यापार

व्यवसाय :- व्यापार

विक्रीत पत्र अंकन :- 25,28,000/- रुपये ।।

स्टाम्प शुल्क अंकन :- 1,77,000/- रुपये ।।

विक्रीत भूमि का क्षेत्रफल 0.148666 हैक्टेयर है । विक्रीत भूमि कृषि भूमि है और विक्रेता उस पर खेती कर रहे हैं तथा समस्त राजस्व अभिलेखों में कृषि भूमि के रूप में अंकित है । विक्रीत भूमि नगरीय क्षेत्र के अर्न्तगत स्थित है । विक्रीत भूमि

Any

For Renaissance Realcon Pvt. Ltd.

R. J. Singh
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चास हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



C 849946

(4)

के लिये श्रीमान जिलाधिकारी, मेरठ द्वारा दिनांक 10-07-2012 को निर्धारित मूल्यांकन सूची के अनुसार आबादी की 200 मीटर की त्रिज्या के भीतर आने वाली कृषि भूमि के लिये निर्धारित सर्किल रेट 1,70,00,000/- रुपये प्रति हैक्टेयर के आधार पर स्टाम्प अदा किया जा रहा है। विक्रीत भूमि किसी मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रीत भूमि की किरम जमीन सेवटा है तथा दो फसली है। विक्रीत भूमि में बाग या पेड नहीं है। विक्रेता एवं क्रेता अनुसूचित जाति अथवा जनजाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सजरा, खसरा, खतौनी सलंगन है।

विक्रय पत्र ओर से श्रीमती अनुपमा अग्रवाल पत्नी श्री मनोज कुमार निवासी 378, कमला नगर, बागपत रोड, मेरठ ————— प्रथम पक्ष (विक्रेता) ।।

Any



For Renaissance Realcon Pvt. Ltd.



Director

