

10147

19

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

भारत



INDIA

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 849933

विक्रय पत्र

- 1- भूमि का प्रकार - कृषि भूमि
- 2- वार्ड परगना -
- 3- मौहल्ला / ग्राम - ख0 न0 400
- 4- सम्पत्ति का विवरण - 0.2580 हेक्टेयर भूमि
- 5- मापन की ईकाई (हेक्टेयर) - हेक्टेयर
- 6- विक्रीत सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.1290 हेक्टेयर भूमि
- 7- सड़क की स्थिति - रोड़ से अन्दर की ओर
- 8- प्रतिफल की राशि - 21,93,000 / - (इक्कीस लाख तिराणवे हजार रुपये)

For Renaissance Realcon Pvt. Ltd.

378.11

Director


DIRECTOR

not
26.11



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 849932

(2)

प्रथम पक्ष (विक्रेतागणगण) का विवरण :-2

1- श्री अशोक कुमार पुत्र श्री शोभाराम निवासी साबुन गोदाम, शिव हरि मन्दिर कालोनी मेरठ ।।

2- श्री मनोज कुमार पुत्र श्री मोतीराम निवासी कमला नगर , बागपत रोड , मेरठ ।।

द्वितीय पक्ष का विवरण :- मैसर्स रैनेसा रीयलकोन प्रा० लिमिटेड (M/s Renaissance Realcon Pvt. Ltd) (ए कम्पनी इनकोरपोरेटेड अन्डर कम्पनीज एक्ट 1956, कम्पनी - आई डी न० यू70109डीएल2006पीटीसी0155021) पता :- डी-2, कालिन्दी कालोनी, नई दिल्ली 110065 द्वारा डायरेक्टर अतुल गुप्ता पुत्र श्री रमेश चन्द निवासी 39/16, शिवाजी रोड , मेरठ

—द्वितीय पक्ष (क्रेता कम्पनी)।।

For Renaissance Realcon Pvt. Ltd.

Director

398170

At Kumar

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 849931



विक्रीत भूमि विवरण :- भूमि-भूमिधारी स्थित खाता संख्या 00059 खसरा संख्या 400 कुल क्षेत्र 0.2580 हेक्टेयर का एक दो भाग यानि 0.1290 हेक्टेयर भूमि अर्थात विक्रेतागणगण का कुल हक व हिस्सा स्थित ग्राम अब्दुल्लापुर जिला मेरठ।।

व्यवसाय :- व्यापार

व्यवसाय :- व्यापार

For Renaissance Realcon Pvt. Ltd.

31/8/17

R. Kumar

R. Kumar
Director



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पचास हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 849930



विक्रय पत्र अंकन :- 21,93,000/- रुपये ।।

स्टाम्प शुल्क अंकन :- 1,53,600/- रुपये ।।

विक्रीत भूमि का क्षेत्रफल 0.1290 हैक्टेयर है । विक्रीत भूमि कृषि भूमि है और विक्रेतागण उस पर खेती कर रहे हैं तथा समस्त राजस्व अभिलेखों में कृषि भूमि के रूप में अंकित है। विक्रीत भूमि नगरीय क्षेत्र के अर्न्तगत स्थित है। विक्रीत भूमि के लिये श्रीमान जिलाधिकारी, मेरठ द्वारा दिनांक 10-07-2012 को निर्धारित

For Renaissance Realcon Pvt. Ltd.

31207

W. Kumar

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 489557

(5)

मूल्यांकन सूची के अनुसार आबादी की 200 मीटर की त्रिज्या के भीतर आने वाली कृषि भूमि के लिये निर्धारित सर्किल रेट 1,70,00,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर के आधार पर स्टाम्प अदा किया जा रहा है। विक्रीत भूमि किसी मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रीत भूमि की किस्म जमीन सेवटा है तथा दो फसली है। विक्रीत भूमि में बाग या पेड़ नहीं है। विक्रेतागण एवं क्रेता अनुसूचित जाति अथवा जनजाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सजरा, खसरा, खतौनी सलग्न है।

For Renaissance Realcon Pvt. Ltd.

31/7/20

Wkumar

R. J. Singh
Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 489558

(6)

विक्रय पत्र ओर से अशोक कुमार पुत्र श्री शोभाराम निवासी साबुन गोदाम, शिव हरि मन्दिर कालोनी मेरठ व श्री मनोज कुमार पुत्र श्री मोतीराम निवासी कमला नगर, बागपत रोड, मेरठ ————— प्रथम पक्ष (विक्रेतागणगण) ।।

व

सैसर्स रैनेसा रीयलकोन प्रा० लिमिटेड (M/s Renaissance Realcon Pvt. Ltd) (ए कम्पनी इनकोरपोरेटेड अन्डर कम्पनीज एक्ट 1956, कम्पनी – आई डी न० यू70109डीएल2006पीटीसी0155021) पता :- डी-2, कालिन्दी कालोनी, नई दिल्ली 110065 द्वारा डायरेक्टर अतुल गुप्ता पुत्र श्री रमेश चन्द निवासी 39/16, शिवाजी रोड, मेरठ ————— द्वितीय पक्ष (क्रेता कम्पनी) ।।

For Renaissance Realcon Pvt. Ltd.

37811C

A. Kumar

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 488158

(7)

जोकि भूमि-भूमिधरी स्थित खाता संख्या 00059 खसरा संख्या 400 कुल क्षेत्र 0.2580 हैक्टेयर का एक बटा दो भाग यानि 0.1290 हैक्टेयर भूमि अर्थात् विक्रेतागण को कुल हक व हिस्सा स्थित ग्राम अब्दुल्लापुर जिला मेरठ के प्रथम पक्ष विक्रेतागण व्यक्तिगत स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी तथा संक्रमणीय भूमिधर है

For Renaissance Realcon Pvt. Ltd.



Director

31817





