

Printing Instruction:-  
Only Front Pages Printing



(1)

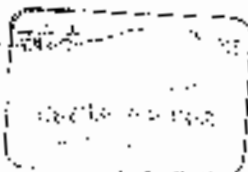
0402 686077

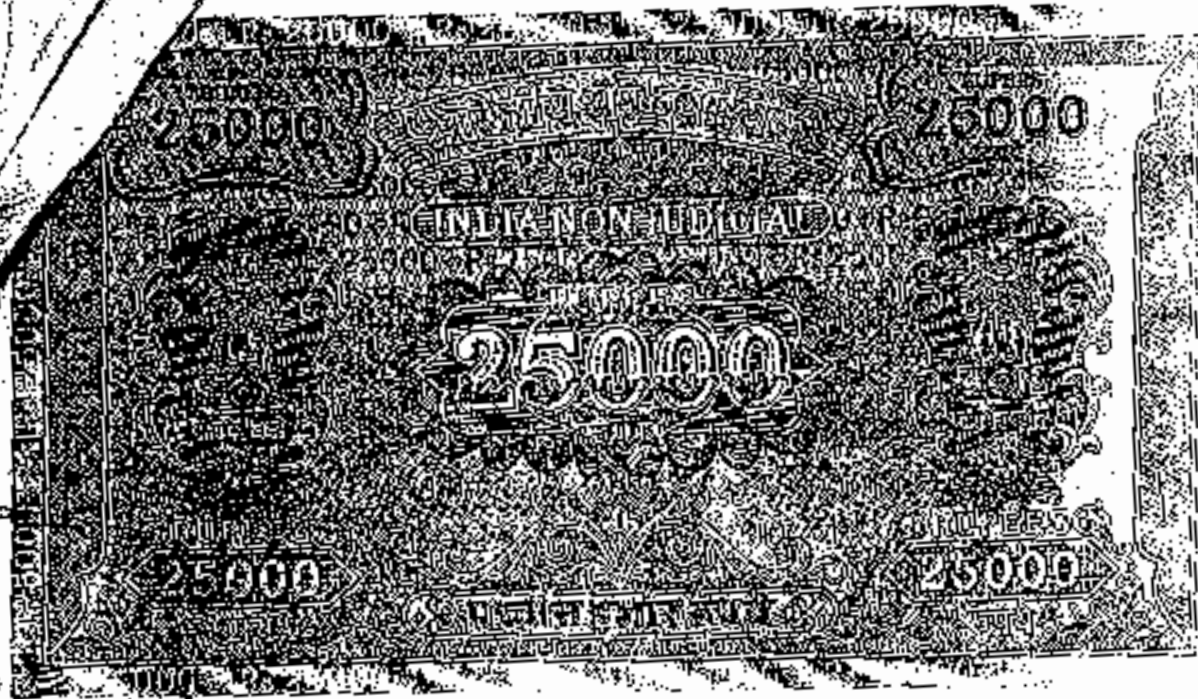
विक्रय पत्र अंकन-0.08,960/-रुपये का।

स्वाम्य अंकन-80,800/-रुपये का।

### विक्रय कृषि भूमि का विवरण

सालिम कृषि भूमि स्वयंई 0.0833333 हैक्टेयर निम्नलिखित खाता नम्बर-4 खसरा नम्बरान-287 व 373 स्थित ग्राम गहरीली धराना तालुका तहसील व जिला गाजियाबाद, उत्तर भूमि ग्राम समाज, बकत न गट्टे की गली है। सरकारी दर-13,00,000/- रुपये प्रति एकड़ है परन्तु विद्योता के क्रेता का उत्तर भूमि को क्रय विक्रय करने का सीदा अंकन-58,00,000/- रुपये प्रति एकड़ की हिसाब से तय हुआ है। पूर्व में कोई इतराज्ज्वा महत्वाजन्य पत्नीकृत नहीं हुआ है। उत्तर भूमि की 200 मीटर की विज्या से कृषि भूमि स्थित है।





(2)

04DD 686078

यै कि राजब सिंह पुत्र स्व. श्री चरन सिंह निवासी ग्राम महरौली परगना  
लासना तहसील व जिला गाजियाबाद प्रथम पक्ष विक्रेता।

इस विक्रय पत्र में गुप्त विक्रेता के समस्त उत्तराधिकारी गण न्यायिक एवं  
वैधानिक प्रतिनिधिगण भी सम्मिलित समझे जावेगे।

एवं मैसर्स ज्यूईस इन्फार्स्टकचर प्रा. लि. कार्पोरेट ऑफिस सी-22, आर.  
डी. सी. राजनगर, गाजियाबाद, रजि. ऑफिस 4/101, ईस्टर्न अपार्टमेंट,  
मथुरा रोड, फेरा-1, एक्सटेंशन, नई दिल्ली-85, द्वारा आयरेक्टर श्री  
राधव गर्ग पुत्र श्री अतुल गर्ग निवासी के. डी. -14, फातेनगर, गाजियाबाद  
तहसील व जिला गाजियाबाद द्वितीय पक्ष कम्पनी।

2-10-81

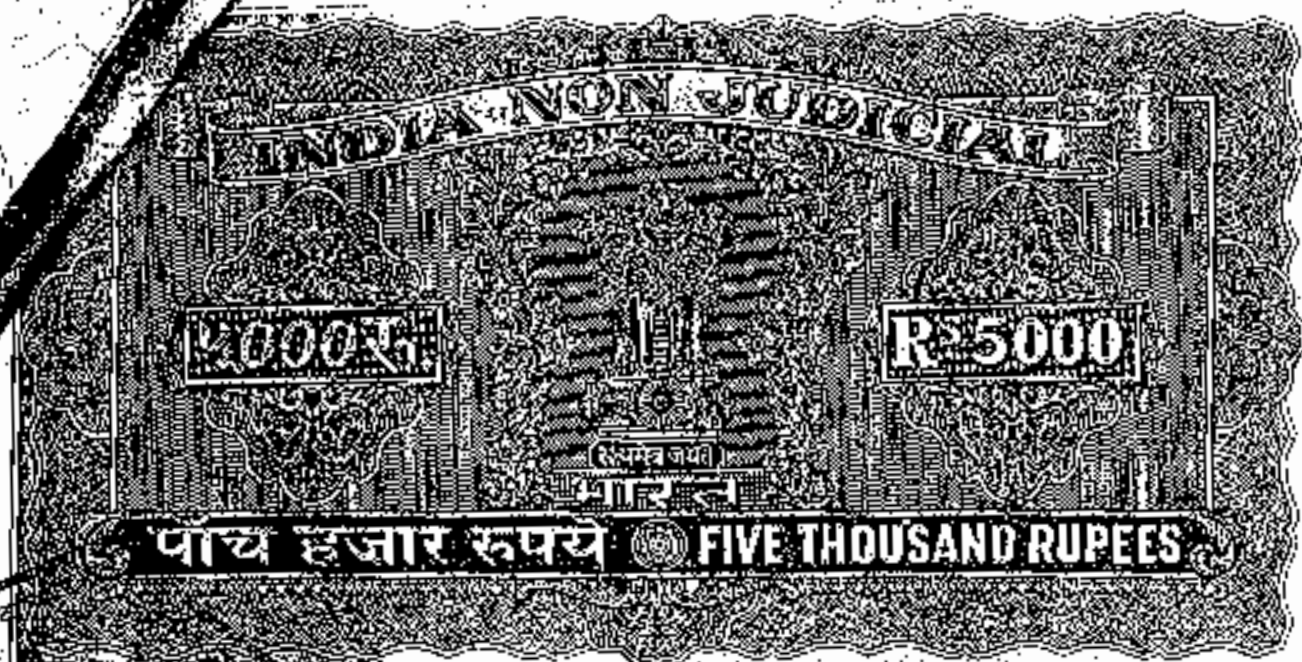
2-10-81

2440



श्री. राजब सिंह  
के. डी. -14  
फातेनगर, गाजियाबाद

5000Rs.



4 AUG 2005

{4}

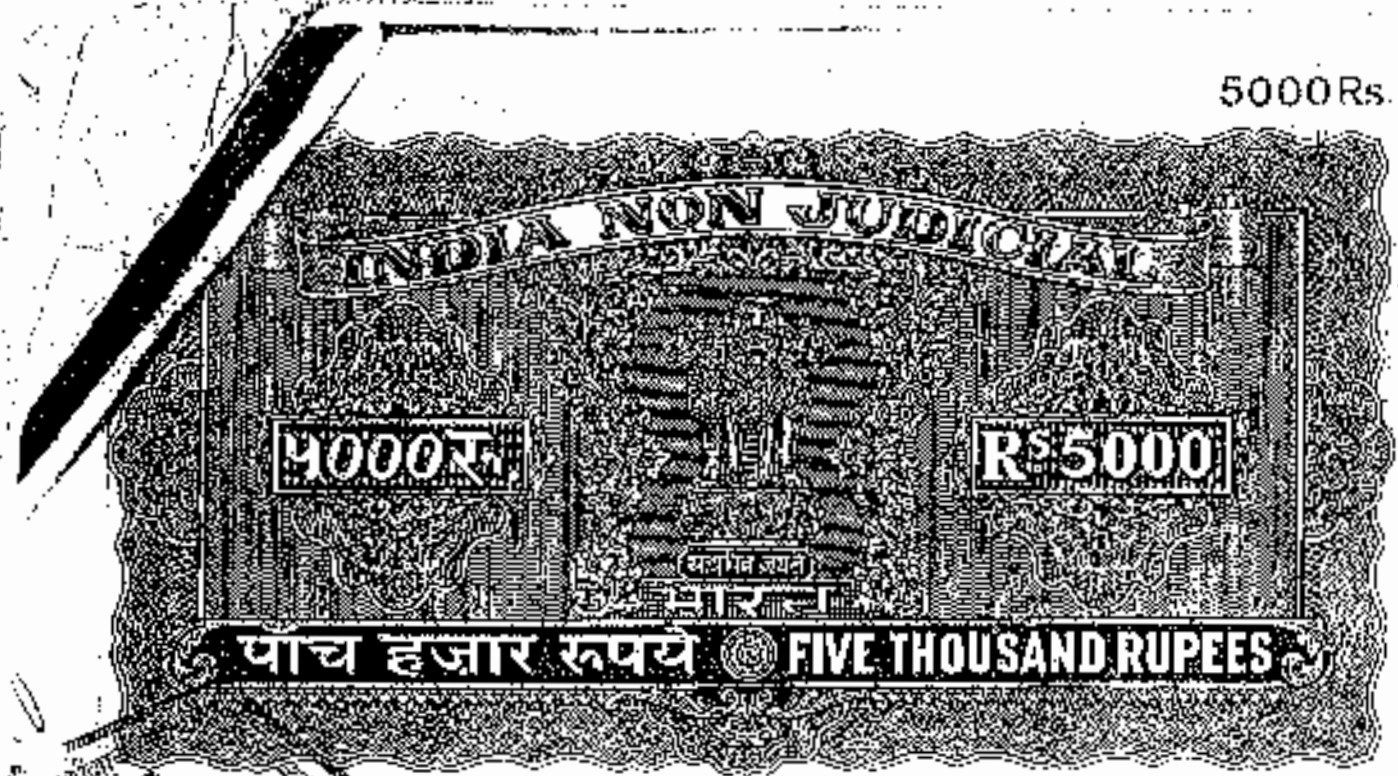
089227

मैं विक्रेता संक्रमणीय भूधर मालिक व काविज हूँ। विक्रय भूमि आज दिन तक मुझ विक्रेता की ओर से हर प्रकार के बन्धक मार व सरकारी, देमदारी आदि से सुरक्षित है कहीं अन्य जगह आड, रहन, बय, हिवै महाशदाबय आदि में ग्रस्त नहीं है। भिलक्षित विक्रय में कोई दोष व त्रुटि नहीं है। हर प्रकार

24/06/05

उपरोक्त है

5000Rs.

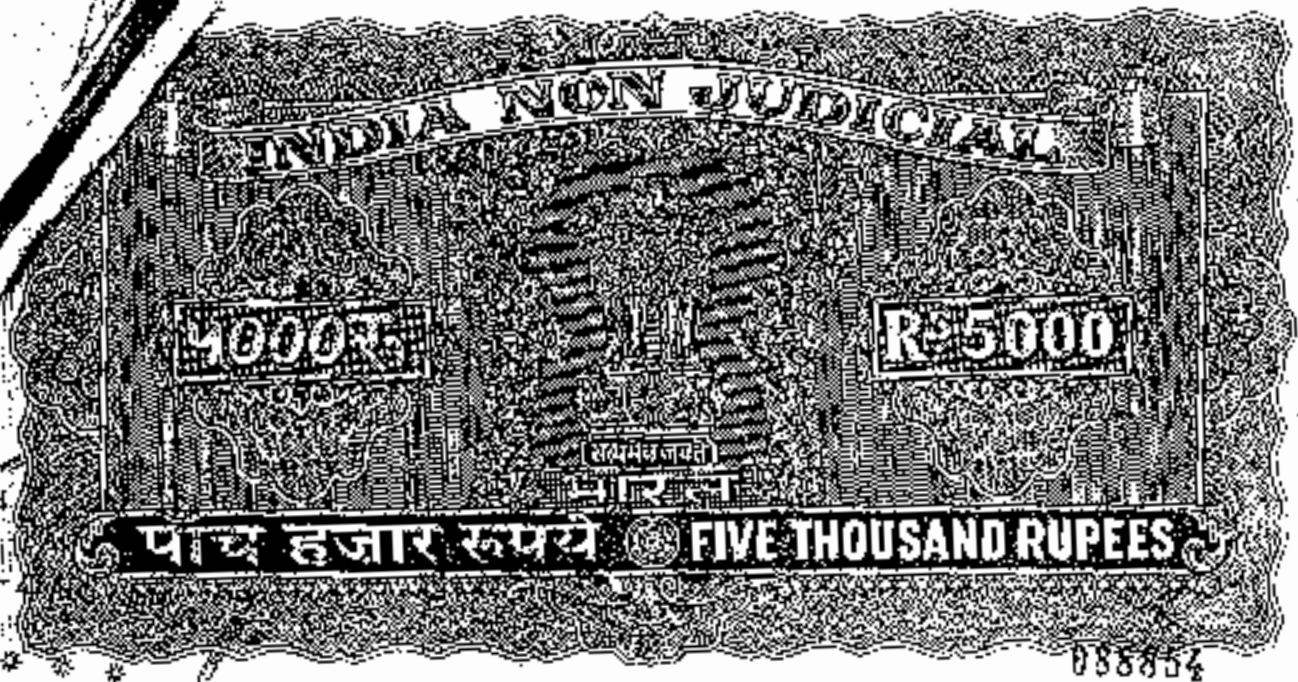


084228

{5}

को वाद विवाद से मुक्त है। अतः मुझ विक्रेता ने अपनी खुशी व राजमन्दी व शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ हृदयों की दशा में बिना किसी दबाव व धमकाव के प्रभावित होते हुए अपनी संप्रोक्त वर्णित भूमि को आज की तारीख में बदले अंकन-9,04,960/- रुपये (नौ लाख आठ हजार नौ सौ साठ रुपये) आधे

०१०१०५ सिंह  
R. 40 Cn.



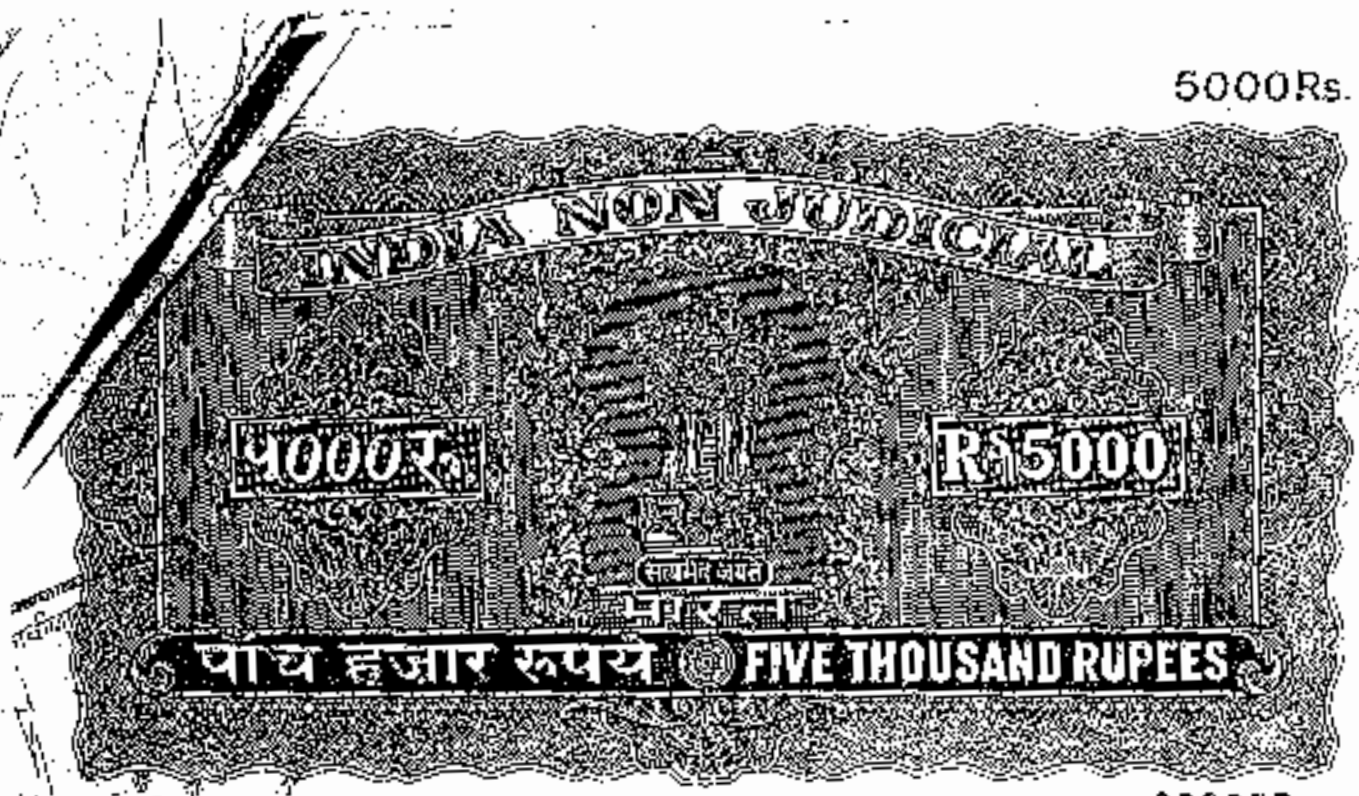
{6}

जिसके अंकन—4,54,480/—रुपये (चार लाख चौवन हजार चार सौ अस्सी रुपये ) होते है में हाथ मैसर्स ज्यूईस इन्फ्रस्ट्रक्चर प्रा. लि. द्वितीय पक्ष कम्पनी उपरोक्त के बय कतई कर दिया और बेय दिया और कुल रुपया मुझ विक्रेता ने क्रेता कम्पनी से निम्न विवरण अनुसार प्राप्त कर लिया है। कुछ

12/11/2017  
Rajesh Ch



5000Rs.



088855

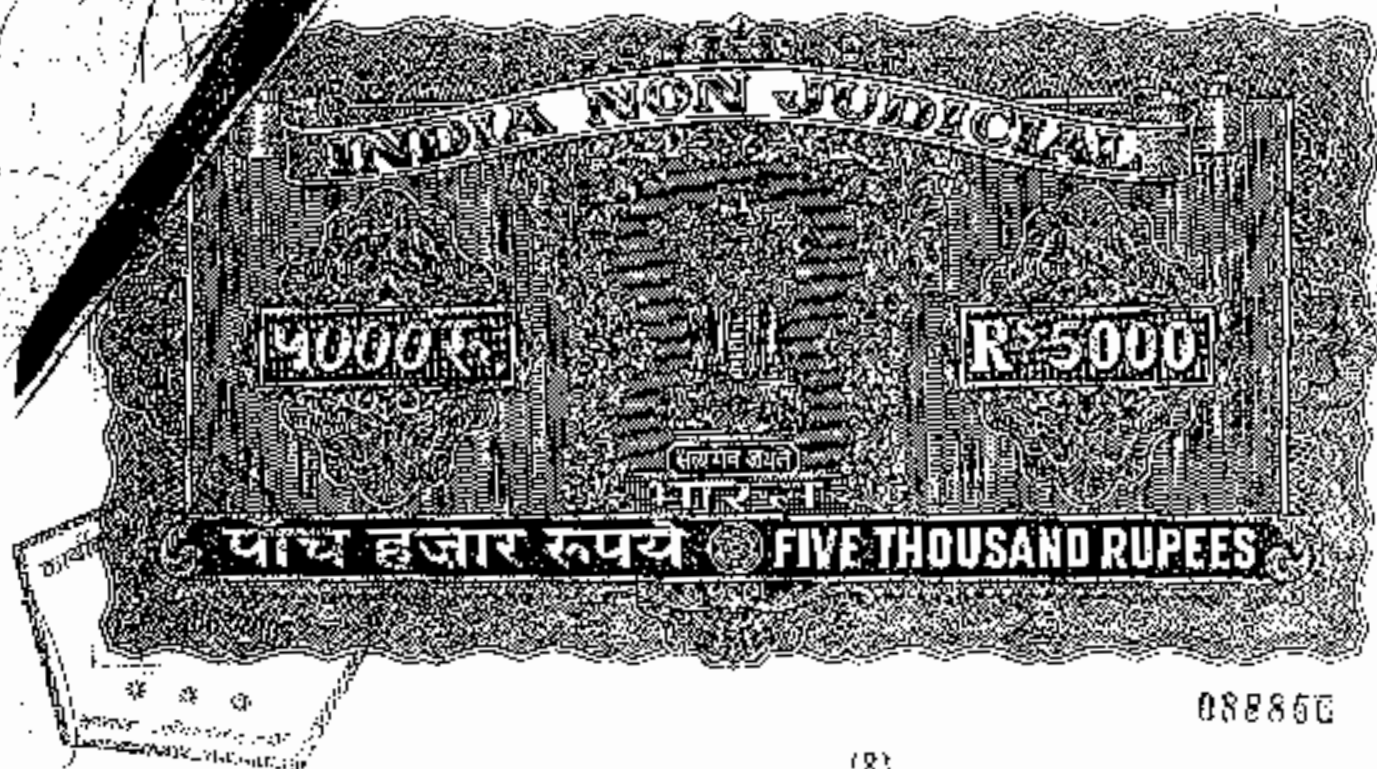
{7}

बाकी नहीं रहा है। कब्जा शौक पर क्रेता कम्पनी का पूर्ण व वास्तविक रूप से करा दिया है जिसकी वो पूर्णतः मालिक बन गयी है उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहसियत मालकाग प्रयोग में लावे स्वयं कृषि करें या दूसरो को बेचे। मैं विक्रेता समस्त राजपत्रों

5/2/2018

11/1/2018

5000 Rs.

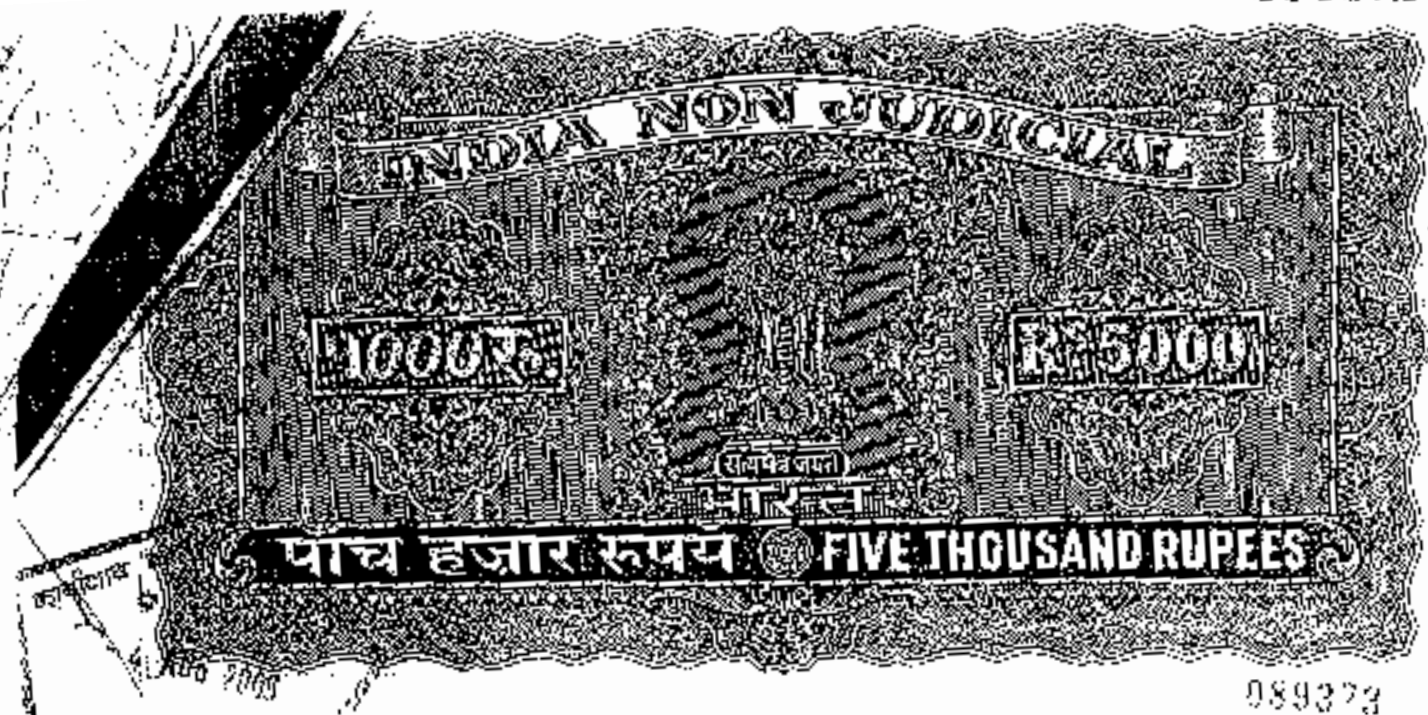


(8)

में क्रेता कम्पनी का नाम दर्ज करा दूँगा करना वो स्वयं दर्ज करा लें अब  
इकसार यह कि विगत भूमि की मिलादिगता व उसके मूल्य भत्त तथा किसी  
अंग से मुझ विक्रेता व वारसान विक्रेता का कोई सम्बन्ध बाकी नहीं रहा न

21/11/2018. 12/10/2018



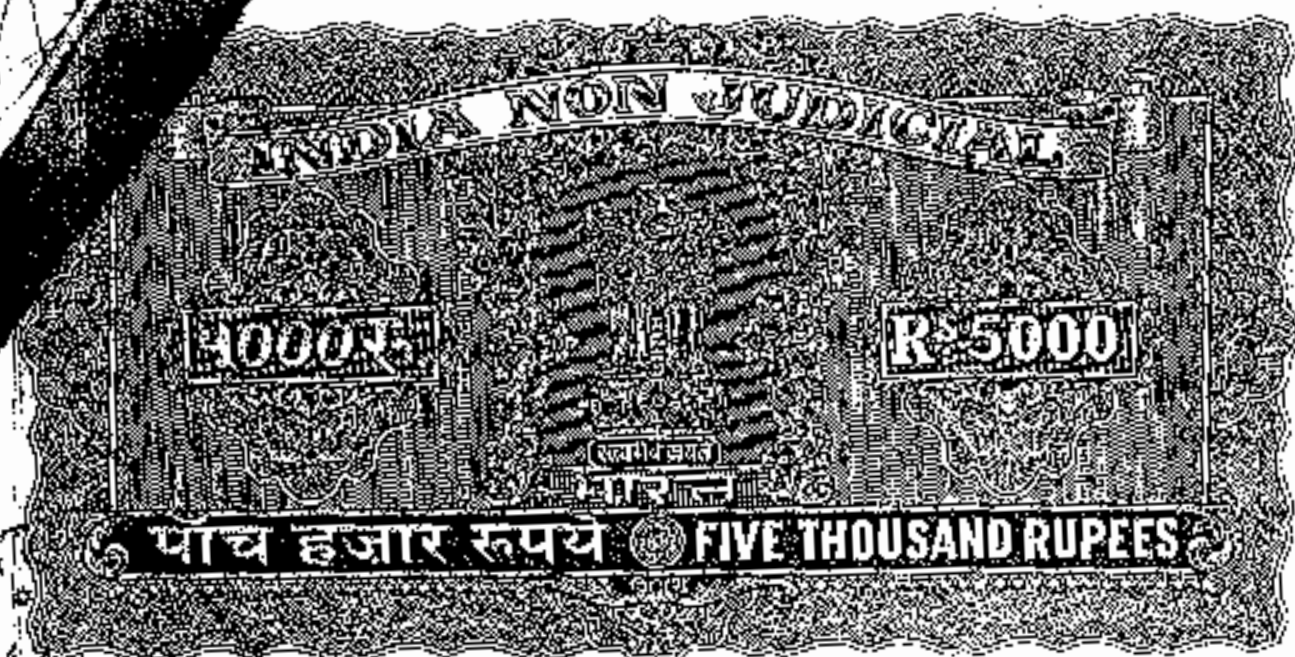


(9)

कभी होना। यदि आज दिन तक विक्रय भूमि पर विक्रेता की ओर से भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता कम्पनी को अपने पास से उतार करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारसान विक्रेता की दायेंदारी था

21/11/1978 12/10/78

5000Rs.

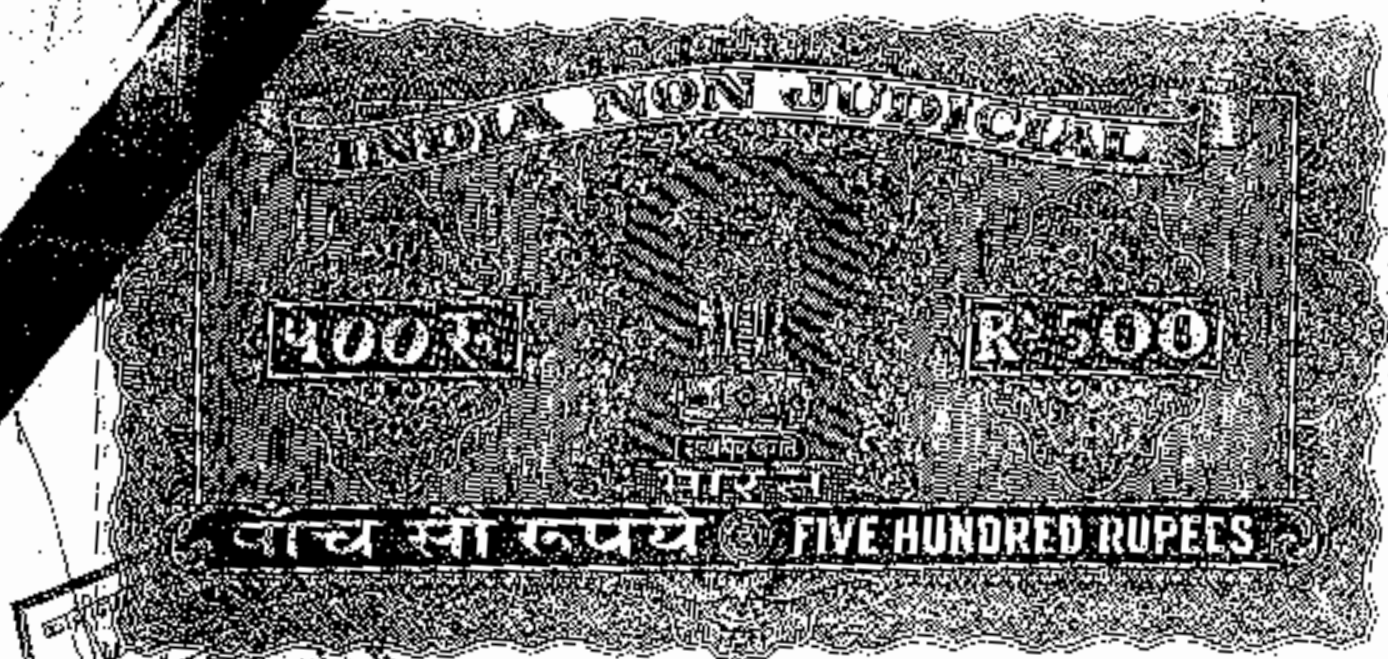


089374

{10}

किसी कानूनी मुकदमा आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश क्रेता  
कम्पनी के कब्जे भालकाय से निकल जावेगा तो हर ऐसी वशा के उत्पन्न  
होने पर प्रथम पक्ष विक्रेता पूर्ण जिम्मेदार होगा तथा क्रेता कम्पनी को पूर्ण अधि

राजका सिंह R. K. Singh



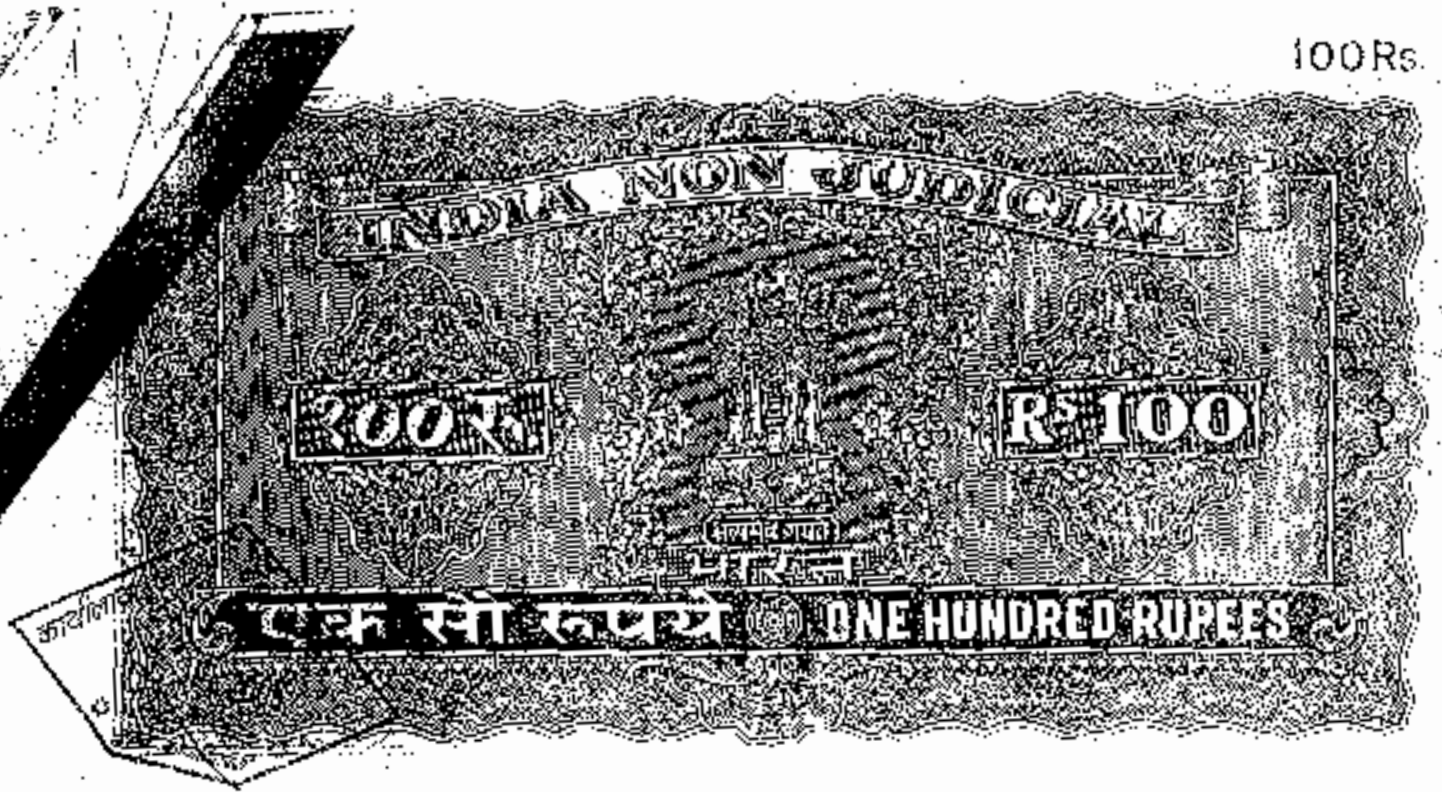
{1}

कार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशि को मये सूद कानूनी न्यायालय द्वारा मय हर्ज खर्च मुझ विज्जेता व मेरे घरसानों की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार

21/10/17

16/10/17

100Rs.

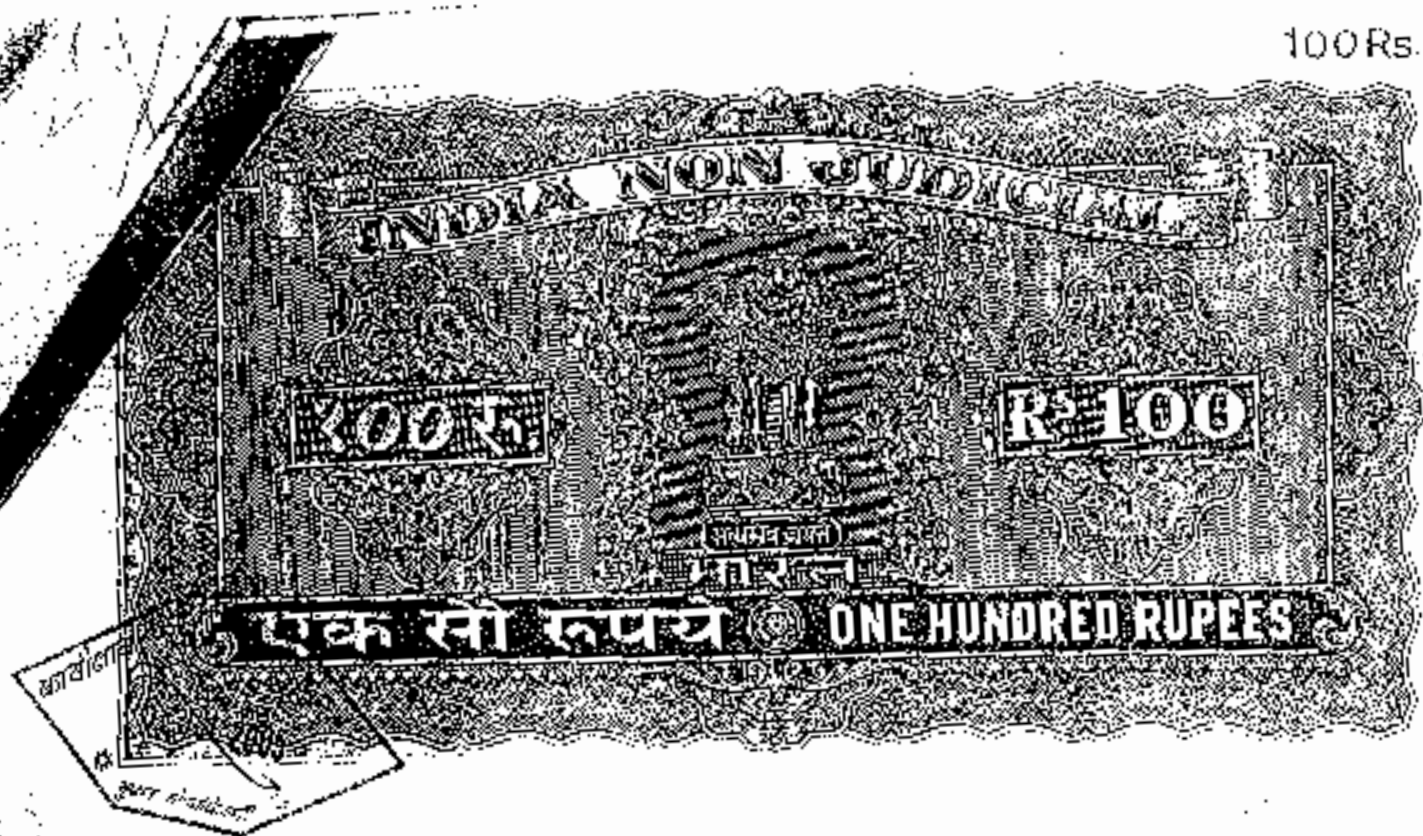


{12}

चाहे धसूल कर ले। विक्रय भूमि कृषि भूमि है, कृषि हेतु विक्रय की जा रही है। विक्रेता ने उक्त खसरा नम्बरों में अपने भाग का सम्पूर्ण रकबा विक्रय किया है तथा क्रंता कम्पनी ने उक्त खसरा नम्बरों का शेष रकबा विक्रय पत्र

21/1/1954

रमलोक



(13)

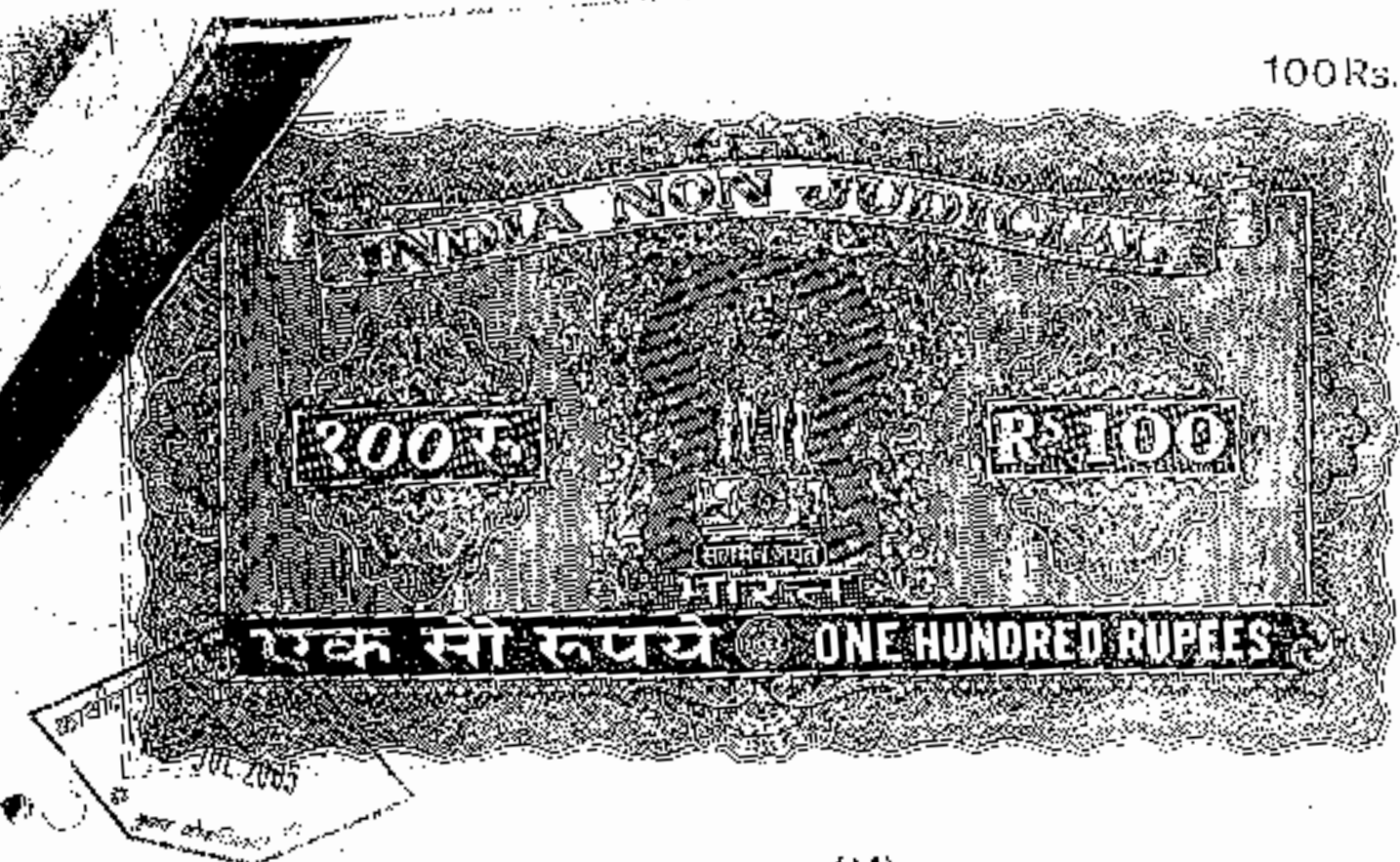
के द्वारा दिनांक-23.07.2005 ई. को खरीद किया है जो दस्तावेज नम्बर-3976 पर दर्ज है। विक्रेता व क्रय अनुसूचित जाति व जन जाति से नहीं है। विक्रय पत्र का समस्त व्यय क्रयता ने वहन किया है।

21/7/2005

12.4.2005



100Rs.



{14}

अतः यह विक्रय पत्र कतई लिख दिया कि प्रमाण रहे और समग्र पर काम आये।

विवरण वसूलयावी :-

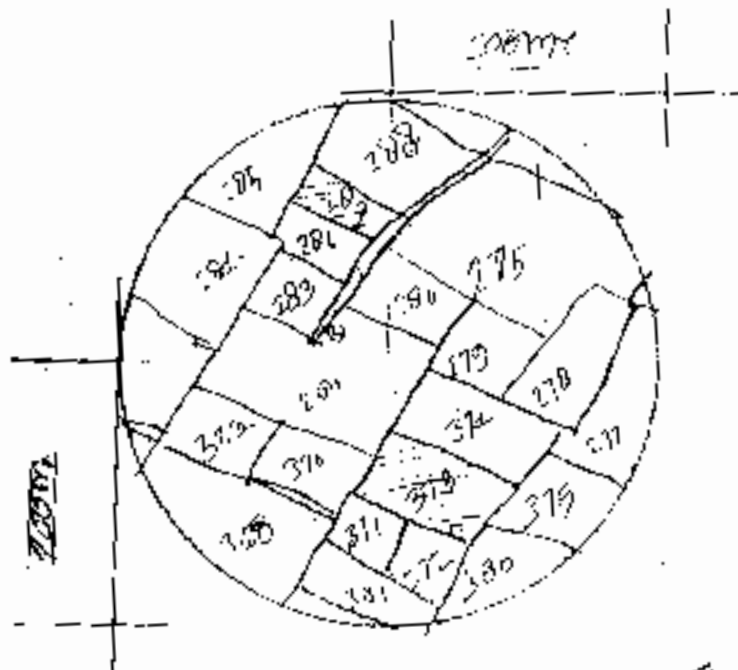
अंकन-45,448/- रुपये द्वारा चेक नम्बर-708435 दिनांक-10.08.2005 ई.  
का व अंकन-8,83,512/- रुपये द्वारा चेक नम्बर-708439 दिनांक-  
25.04.2006 ई. का, कुल चैक संख्या-2, उक्त दोनों चैक सिलिकेट बैंक की  
शाखा नवदुर्ग मार्केट, गाजियाबाद से जारी है, इस प्रकार कुल कीमत

आगत (1) रु. 1,20,00,000/-



SITE PLAN OF AGG LAND KHATA  
 NO. 4 K.H. NO. 287 E 372 IN  
 VILLAGE - MAHOLI GHAZIABAD (P)

LAND AREA = 0.063333 HACT.



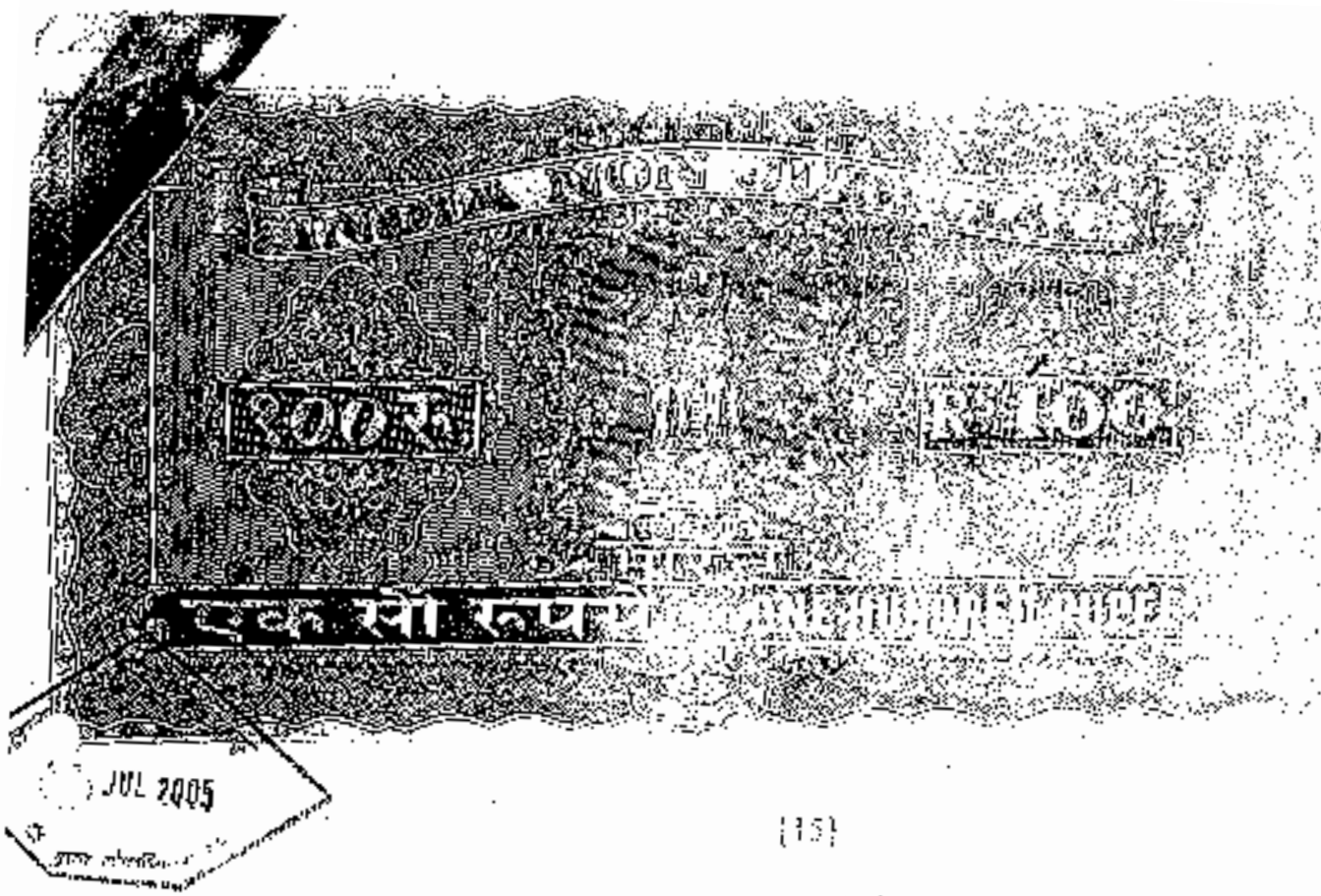
7/8 7/8

21/01/2017

24/01/2017

AGHAYATIA CONSULTANTS  
 ARCHITECTS & ENGINEERS  
 10/10/2017

SIGNATURE PURCHASER ARCHITECT



[15]

अंकन-9,08,960 / -रुपये मात्र का हित है।

गवाह :-

श्री रामअवतार सिंह

निवासी जे-९

गवाह:-

श्री सत्यपाल सिंह

निवासी ग्राम गहरी

दिनांक :- 08.11.2005

तहसील क...

बही नं० १ जिल नं० १२९३ के हउ १३७ नं० ५९९५  
 को पालिका-५५२१०५ का निवेदन के लिये।

सदर लिखित कृतन  
 गान्धियाबाद

दि. १२.१२.००  
 दि. १२.१२.००  
 इस निवेदन के लिये  
 गान्धियाबाद