SAR-192

विक्रय मूल्य	: रू0 4,00,00,000/-
मालियत	: रू0 2,37,62,200/-
स्टाम्प	: रू0 28,00,000/-
परगना	: लखनऊ

(प्रारूप सं0-4 क्षेत्र-अर्द्धनगरीय, वी-कोड-1081 परगना कोड-111)

--:: लेख्य-पत्र का संक्षिप्त विवरण ::--

1.	भूमि का प्रकार	:: कृषि/आवासीय,
2.	वार्ड/परगना	:: लखनऊ,
3.	मोहल्ला/ग्राम	:: सरसवां,
4.	सम्पत्ति का विवरण	:: खसरा सं0-385 रकबा 0.3980 हे0, स्थित - सरसवां, परगना-लखनऊ, तहसील-सरोजनी नगर, जिला लखनऊ।
5.	मापन की इकाई	:: हेक्टेयर,
6.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	:: 0.3980हे0
7.	सड़क की स्थिति	:: सुल्तानपुर रोड व शहीद पथ से 100 मीटर से अधिक दूर,
8.	अन्य विवरण	:: कुछ नहीं,

Khata - 332

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9. सम्पत्ति का प्रकार :: भूमि,

10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल :: 0.3980हे0

चौहद्दी :-

पूरब	:	खसरा सं0-384,
पश्चिम	:	चक रोड-386, खसरा सं0-387,
उत्तर	:	चक रोड-366, खसरा सं0-322,
दक्षिण	:	खसरा सं0-391, 393,

विक्रेता की सं0-4 क्रेता की सं0-1

-:: विक्रय विलेख ::-

यह विक्रय पत्र आज दिनांक 09.02.2018 को 1. **धर्म किशोर, 2. नवल किशोर उर्फ नवल किशोर यादव, 3. बृज किशोर उर्फ बृज किशोर यादव** व 4. **राम किशोर** पुत्रगण स्व0 बाबूराम उर्फ बाबूलाल यादव, निवासीगण- ग्राहखेड़ा, अर्जुनगंज, लखनऊ (जिन्हें आगे इस विक्रय पत्र में 'विक्रेतागण' कहा गया है)

एवम्

संस्कार बिल्डवेल प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय-306-308, स्क्वायर-1, सी-2, डिस्ट्रिक सैंटर साकेत, नई दिल्ली-110017 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी-**प्रशान्त**

धर्मकिशोर नवलकिशोर यादव रामकिशोर

बृजकिशोर

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

श्रीवास्तव पुत्र स्व0 बी0एन0 प्रसाद, निवासी–ई0एस0–2/178, सेक्टर–एफ, जानकीपुरम् लखनऊ, (जिन्हें आगे इस विक्रय पत्र में "**क्रेता**" कहा गया है) के पक्ष में निष्पादित किया गया है। PAN = AAJCS7287D

यह विक्रय विलेख विक्रेतागण व क्रेता के मध्य विक्रेतागण की संक्रमणीय भूमि खसरा सं0–385 रकबा 0.3980हे0, स्थित–ग्राम सरसवां, परगना–लखनऊ, तहसील–सरोजनी नगर, जिला लखनऊ के सम्बन्ध में निष्पादित किया गया है (जिसे आगे "उक्त भूमि" कहा गया है) तथा जिसका सम्पूर्ण विवरण व सीमाएं इस विक्रय विलेख के अन्त में वर्णित है।

<u>भूमि का स्वामित्व :-</u>

1. वर्तमान स्वामित्व–1. **धर्म किशोर, 2. नवल किशोर उर्फ नवल किशोर यादव, 3. बृज किशोर उर्फ बृज किशोर यादव व 4. राम किशोर** पुत्रगण स्व0 बाबूराम उर्फ बाबूलाल यादव, निवासीगण–शाहखेड़ा, अर्जुन गंज, लखनऊ।

<u>भूमि का विवरण :-</u>

जो कि विक्रेतागण कृषि भूमि खसरा सं0–385 रकबा 0.3980हे0, स्थित–ग्राम सरसवां, परगना–लखनऊ, तहसील–सरोजनी नगर, जिला लखनऊ के संक्रमणीय भूमिधर सहखातेदार हैं जो विक्रेतागण के कब्जे व स्वामित्व व पूर्ण अधिकार में विद्यमान है।

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]

यह कि उपरोक्त भूमि विक्रेतागण की पुश्तैनी सम्पत्ति है और विक्रेतागण को अपने पिता की मृत्यु के उपरान्त प्राप्त हुई है विक्रेतागण की माता का स्वर्गवास पिता की मृत्यु के पूर्व हो चुका है। विदित हो कि विक्रेतागण के पिता बाबूराम उर्फ बाबूलाल यादव का नाम राजस्व अभिलेखों में बाबूराम अंकित है।

विक्रय मूल्य :-

यह कि विक्रेतागण अपनी भूमि खसरा सं0-385 रकबा 0.3980हे0, स्थित-ग्राम सरसवां, परगना-लखनऊ, तहसील-सरोजनी नगर, जिला लखनऊ को विक्रय करना चाहते है जिसे क्रय करने के लिये क्रेता ने विक्रेतागण से सम्पर्क किया तथा दोनों पक्षों के मध्य उक्त कृषि भूमि का विक्रय मूल्य रू0-4,00,00,000/- (रू0 चार करोड़ मात्र) निर्धारित हुआ है।

भूमि का अन्तरण :-

यह कि अब विक्रेतागण ने उक्त भूमि का विक्रय एवं अन्तरण क्रेता के पक्ष में रू0 4,00,00,000/- (रू0 चार करोड़ मात्र) कि जिसके आधे रू0 2,00,00,000/- (रू0 दो करोड़ मात्र) में अपनी निजी आवश्यकताओं की पूर्ति के लिये विक्रय किया है तथा क्रेता ने भी उक्त प्रतिफल धनराशि पर उक्त भूमि को क्रय करने हेतु अपनी सहमति दी हैं।

यह कि विक्रेतागण ने क्रेता से प्रतिफल (विक्रय मूल्य) की उक्त धनराशि प्राप्त कर ली है जिसका विस्तृत विवरण प्रस्तुत विक्रय पत्र के अन्त में दर्शाया गया है।

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

<u>विक्रेतागण द्वारा घोषणा :-</u>

अतएव विक्रेतागण, क्रेता के पक्ष में प्रस्तुत विक्रय विलेख का निष्पादन निम्नवत् करते है :-

(1) यह कि विक्रेतागण जन्म से भारतीय नागरिक हैं।

(2) यह कि विक्रेतागण घोषणा करते हैं और वचन देते हैं कि उपरोक्त समस्त विक्रेतागण उक्त भूमि के पूर्ण रूपेण स्वामीगण हैं तथा उक्त भूमि समस्त प्रकार के प्रभारों, प्रतिबन्धों, विघ्नों, विक्रय, कुर्की, प्रतिभूतियों व दान इत्यादि से पूर्णतया मुक्त है व पाक साफ है तथा उक्त भूमि के सम्बन्ध में किसी भी न्यायालय अथवा सक्षम अधिकारी के समक्ष किसी प्रकार का कोई विवाद अथवा वाद इत्यादि लम्बित नहीं है तथा विक्रेतागण उक्त भूमि को क्रेता के पक्ष में विक्रय व हस्तान्तरित करने हेतु विधिक रूप से सक्षम हैं।

(3) यह कि प्रतिफल की धनराशि क्रेता से प्राप्त करने के पश्चात विक्रेतागण उक्त भूमि को क्रेता के पक्ष में भूमि से सम्बन्धित समस्त अधिकारों, लाभों व सुखाधिकारों के साथ विक्रय व हस्तान्तरित करते है तथा क्रेता को उक्त भूमि के सम्बन्ध में आज विक्रय की तिथि से स्वामित्व सम्बन्धी सभी अधिकार हस्तान्तरित करते हैं।

(4) यह कि यदि उक्त भूखण्ड के सम्बन्ध में प्रस्तुत विक्रयपत्र के निष्पादन की तिथि तक के देय यदि कोई हों तो उनके भुगतान का दायित्व विक्रेतागण का होगा तथा प्रस्तुत विक्रय पत्र के निष्पादन की तिथि से उक्त भूखण्ड के

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

सम्बन्ध में समस्त प्रकार के कर अथवा शुल्क का भुगतान क्रेता द्वारा किया जायेगा।

(5) यह कि यदि कोई व्यक्ति, संस्था या विक्रेतागण के उत्तराधिकारी उक्त भूमि के सम्बन्ध में विक्रेतागण के माध्यम से अथवा स्वतंत्र रूप से किसी प्रकार का कोई दावा अथवा अधिकार प्रस्तुत करता है तो ऐसा दावा अथवा अधिकार प्रस्तुत विक्रय पत्र के आधार पर विधि विरुद्ध व शून्य होगा। यदि विक्रेतागण के उक्त भूमि के सम्बन्ध में साम्पत्तिक अधिकारों में कोई त्रुटि अथवा दोष पाया जाता है तथा उक्त त्रुटि अथवा दोष के आधार पर क्रेता उक्त भूमि अथवा उसके किसी भाग अथवा उससे सम्बन्धित किसी साम्पत्तिक अधिकार से वंचित हो जाता है तो विक्रेतागण, क्रेता को कारित हुई उक्त क्षति की सम्पूर्ण धनराशि मय हर्जा खर्चा की क्षतिपूर्ति अस्तित्व में पाई जाने वाली विक्रेतागण एवं उनके वारिसान की अन्य चल व अचल सम्पत्तियों से करने हेतु विधिक रूप से बाध्य होगें और इसमें विक्रेतागण या उनके वारिसानों को किसी प्रकार की कोई आपत्ति नहीं होगी।

(6) यह कि विक्रेतागण, क्रेता को वचन देते है कि उक्त भूमि के सम्बन्ध में क्रेता द्वारा भविष्य में भूमि की नपाई कराने में व नामान्तरण इत्यादि वांछित कार्यवाहियों में, आवश्यकता पड़ने पर, वह अपना पूर्ण सहयोग प्रदान करेगें एवं किसी प्रकार का कोई हीला-हवाला नहीं करेगें।

(7) यह कि विक्रेतागण अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति के सदस्य नहीं हैं।

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

(8) यह कि विक्रीत भूमि किसी भी सरकारी या गैर सरकारी योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं की गयी है और न ही उक्त विक्रीत भूमि ग्राम सभा और पट्टे की है।

(9) यह कि उक्त सम्पति के सम्बन्ध में विक्रेतागण एवं क्रेता के मध्य कोई विक्रय अनुबन्ध पत्र पूर्व में पंजीकृत नहीं हुआ है।

(10) यह कि विक्रेतागण एवं क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्तानुसार ही है जो कि सही है।

भूमि का कब्जा :-

यह कि आज की तिथि से विक्रेतागण ने उक्त भूमि का स्वत्व व कब्जा क्रेता को सौंप दिया है। आज की तिथि से विक्रेतागण या उसके किसी उत्तराधिकारी या किसी अन्य व्यक्ति का उक्त विक्रीत भूमि से किसी भी प्रकार का स्वत्व व सम्बन्ध नहीं रह गया है तथा क्रेता उक्त भूमि को उसके स्वामी के रूप में उपयोग व उपभोग करने हेतु पूर्णतया स्वतंत्र व विधिक रूप से अधिकृत होगें।

मूल्यांकन को प्रभावित करने वाले तथ्य :-

(1) यह कि विक्रीत भूमि कृषि भूमि है और मौके पर आज भी कृषि होती है तथा सरकारी अभिलेखों में कृषि अंकित है।

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd

Authorised Signatory

(2) यह कि उक्त भूमि में कोई भी कुआं, पेड़, नलकूप, निर्माण आदि नहीं है।

(3) यह कि भूमि उपरोक्त जिलाधिकारी लखनऊ द्वारा निर्धारित मूल्यांकन सूची में वर्णित राष्ट्रीय राजमार्ग सुल्तानपुर रोड/अमर शहीद पथ से 100 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।

(4) यह कि उक्त भूमि के 200 मीटर की त्रिज्या में आवासीय गतिविधियां संचालित है।

<u>भूमि का मूल्यांकन–</u>

जोकि विक्रय किये जा रहे भूमि का क्षेत्रफल 3980 वर्गमीटर है। जिले के कलेक्टर द्वारा निर्धारित सर्किल रेट रू0 7,000/– प्रति वर्गमीटर है। उक्त आराजी कार्नर पर स्थित है। चूंकि भूखण्ड का रकबा 1000 वर्गमीटर से अधिक है इसलिए रकबा 1000 वर्गमीटर की मालियत रू0 7,700/– प्रति वर्गमीटर की दर से रू0 77,00,000/– होती है व शेष रकबा 2980 वर्गमीटर की मालियत हेतु सर्किल रेट में 30 प्रतिशत का ह्रास करते हुए रू0 1,60,62,200/– होती है। इस प्रकार उक्त भूखण्ड की कुल मालियत रू0 2,37,62,200/– होती है। चूंकि विक्रय मूल्य बाजारू मालियत से अधिक है इसलिए विक्रय मूल्य पर नियमानुसार शासनादेश दिनांक 30.06.2008 के अनुसार स्टाम्प शुल्क रू0 28,00,000/– जरिये ई-स्टाम्प प्रमाण-पत्र सं0-IN-UP 04152679296659Q इस विलेख के साथ अदा किया जा रहा है।

(6) यह कि उक्त भूमि के विक्रय विलेख के निष्पादन एवं पंजीकरण हेतु स्टाम्प शुल्क, रजिस्ट्रेशन शुल्क एवं अन्य विविध खर्चों को क्रेता द्वारा वहन किया गया है।

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

पूरब	:	खसरा सं0-384,
पश्चिम	:	चक रोड-386, खसरा सं0-387,
उत्तर	:	चक रोड-366, खसरा सं0-322,
दक्षिण	:	खसरा सं0-391, 393,

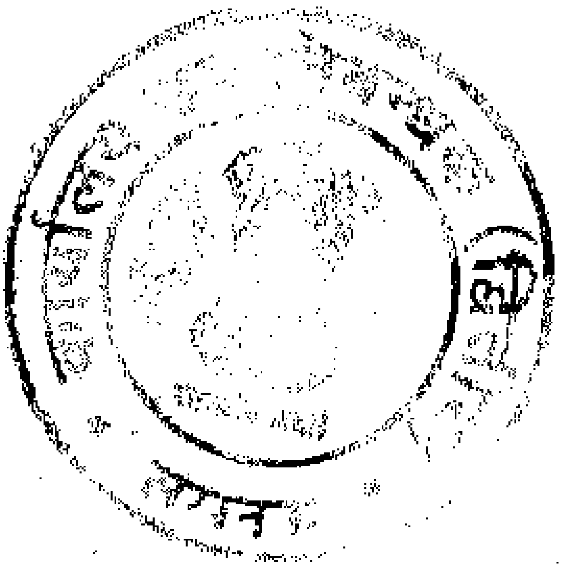
विक्रय मूल्य प्राप्त करने का विवरण

1. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331974 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।
2. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331975 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।
3. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331932 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।
4. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331933 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।
5. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331929 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

धर्म किशोर

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory



14. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331940 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

15. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331941 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

16. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331937 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

17. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331938 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

18. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331939 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

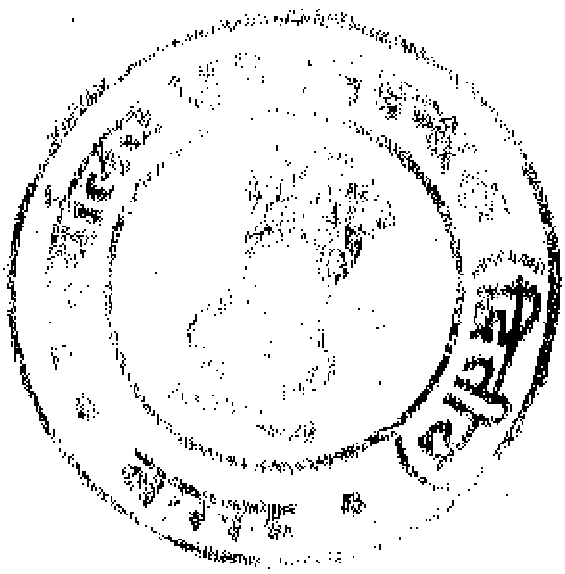
19. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331934 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

20. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331935 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

21. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331936 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory



22. रू0 9,90,000/– जरिये डी0डी0 सं0–331953 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

23. रू0 9,90,000/– जरिये डी0डी0 सं0–331956 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

24. रू0 9,90,000/– जरिये डी0डी0 सं0–331951 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

25. रू0 9,90,000/– जरिये डी0डी0 सं0–331952 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

26. रू0 9,90,000/– जरिये डी0डी0 सं0–505548 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

27. रू0 9,90,000/– जरिये डी0डी0 सं0–505549 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

28. रू0 9,90,000/– जरिये डी0डी0 सं0–505550 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

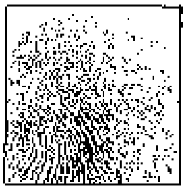
For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

विक्रय पत्र

प्रतिफल- 40000000 स्टाम्प शुल्क- 2800000 बाजारी मूल्य - 23763000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 100 योग : 20100

श्री धर्म किशोर ,
पुत्र श्री स्व० बाबूराम उर्फ बाबूलाल यादव
व्यवसाय : कृषि
निवासी: [illegible] लखनऊ



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 09/02/2018 एवं 01:38:35 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द्र यादव
उप निबंधक :सदर द्वितीय
लखनऊ

29. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-505545 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

30. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-505546 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

31. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-505547 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

32. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331972 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

33. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331973 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

34. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331970 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

35. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331971 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है।

टिप्पणी :

दिनेश चन्द्र यादव
उप निबंधक : सदर द्वितीय
लखनऊ

प्रिंट करें

36. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331967 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

37. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331968 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

38. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331969 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

39. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331964 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

40. रू0 9,90,000/- जरिये डी0डी0 सं0-331965 दिनांक 08.02.2018, बैंक ऑफ इण्डिया, आसफ अली रोड, नई दिल्ली।

41. रू0 4,00,000/- टी0डी0एस0 के रूप में।

इस प्रकार विक्रय प्रतिफल की सम्पूर्ण धनराशि विक्रेतागण उपरोक्त ने क्रेता उपरोक्त से प्राप्त कर ली है, अब कुछ भी पाना शेष नहीं रह गया है।

अतः यह विक्रय-विलेख विक्रेतागण ने खूब सोच समझकर बिना किसी जोर जबरदस्ती के प्रसन्नता पूर्वक स्वच्छ चित्त एवं मन की दशा में पढ़वाकर,

For Sanskar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

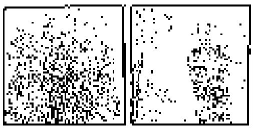
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री धर्म किशोर, पुत्र श्री स्व॰ बाबूराम उर्फ बाबूलाल यादव

निवासी: शाहखेडा अर्जुनगंज, लखनऊ धर्म किशोर

व्यवसाय: कृषि



विक्रेता: 2

श्री नवल किशोर उर्फ नवल किशोर यादव, पुत्र श्री स्व॰ बाबूराम उर्फ बाबूलाल यादव

निवासी: शाहखेडा अर्जुनगंज, लखनऊ नवल कि॰ यादव

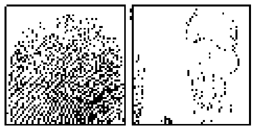
व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 3

श्री बृज किशोर उर्फ बृज किशोर यादव, पुत्र श्री स्व॰ बाबूराम उर्फ बाबूलाल यादव

निवासी: शाहखेडा अर्जुनगंज, लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

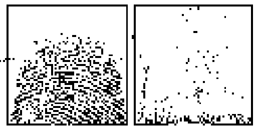


विक्रेता: 4

श्री राम किशोर, पुत्र श्री स्व॰ बाबूराम उर्फ बाबूलाल यादव

निवासी: शाहखेडा अर्जुनगंज, लखनऊ राम किशोर

व्यवसाय: नौकरी

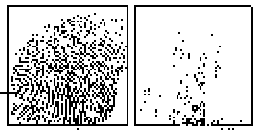


क्रेता: 1

श्री संस्कार बिल्डवेल प्रा॰लि॰ के द्वारा प्रशान्त श्रीवास्तव, पुत्र श्री स्व॰ बी॰एन॰ प्रसाद

निवासी: ई॰एस॰-2/178, सेक्टर-एफ, जानकीपुरम, लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी



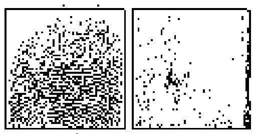
ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री सुशील यादव, पुत्र श्री धर्म किशोर यादव

निवासी: शाहखेडा अर्जुनगंज, लखनऊ सुशील

व्यवसाय: नौकरी



पहचानकर्ता : 2

श्री बलवंत सिंह, पुत्र श्री बलबीर सिंह

निवासी: मकान सं॰ 25, गली सं॰ 15-ए, सी॰पी॰एस॰ विद्यालय के पास, अशोक विहार फेज-III, गुडगाँव, हरयाणा-122001

व्यवसाय: नौकरी Balwan Singh

पढ़कर व सुनकर अपने परिवारीजनों के समक्ष एवं निम्नलिखित साक्षीगणों के समक्ष क्रेता उपरोक्त के पक्ष में निष्पादित कर दिया तथा क्रेता ने भी उपरोक्त विक्रय विलेख को पढ़कर, अपने हस्ताक्षर कर विक्रय विलेख के निष्पादन को स्वीकार किया ताकि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

लखनऊ,

दिनांक : 09.02.2018

गवाहान :-

1.सुशील यादव पुत्र धर्म किशोर यादव
नि0-शाहखेड़ा, अर्जुनगंज, लखनऊ।

2.बलवान सिंह
पुत्र श्री बलबीर सिंह
नि0-मकान नं0-25, गली नं0-15ए,
सी0पी0एस0 विद्यालय के पास,
अशोक विहार फेस-III, गुड़गांव हरियाणा।

विक्रेतागण

For Sanakar Buildwell Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

क्रेता

टाईपकर्ता :-

(विमल सिंह)
सिविल कोर्ट, लखनऊ।

मसविदाकर्ता :-

(अतुल मिश्र)
एडवोकेट
सिविल कोर्ट, लखनऊ।
मो0नं0-9415001373

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 20558 के पृष्ठ 23 से 58 तक क्रमांक 1966 पर दिनाँक 09/02/2018 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द्र यादव
उप निबंधक : सदर द्वितीय
लखनऊ