

191/

70.532/

L.V.N-4

CRM-4

KH-103

mth-1 Done

KH-102

6179

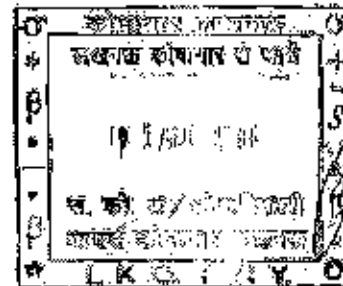
16-11-2006

mth-1 Done



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

253033



विक्रय मूल्य :- 55,00,000/- रुपया  
 मालियत :- 54,99,375/- रुपया  
 कुल स्टाम्प :- 5,50,000/- रुपया  
 परमना :- लखनऊ।

विक्रय विलेख

मनकि नीतिश्री बिल्डिङ लिमिटेड, जी-55, ईस्ट

For NOTE STAMPS (NON-JUDICIAL) FOR

Nishant

A/C No. 100/2006

Post: 19/1/2006  
 Signature

संस्कृत विभाग

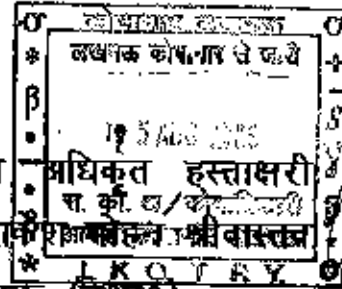


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

253036

(2)

ऑफ कैलाश, नई दिल्ली, द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी  
निशांत मोहन श्रीवास्तव, पुत्र श्री राकेश श्रीवास्तव  
निवासी - 1, जॉपलिंग रोड लखनऊ (20900)



..... प्रथम पक्ष/विक्रेता

एवं

एचेट्स बिल्डकॉन्स प्राइवेट लिमिटेड, ए-1, सेक्टर  
4, नोएडा द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अनिलेश प्रसाद पुत्र  
स्व0 डा0 अम्बिका प्रसाद निवासी ए-1, सेक्टर 4,  
नोएडा

..... द्वितीय पक्ष/क्रेता

For NIT SHREE BUILDTECH LTD.

*Nishant*  
Aet

For Achetes Buildcons  
Authorized Signatory

आदर्श कोलार, लखनऊ

दिनांक 28/8/02

पृष्ठ 15000

पत्र Achates build co. Pvt. Ltd

हस्ताक्षर

स. रोहिणी

स. रोहिणी

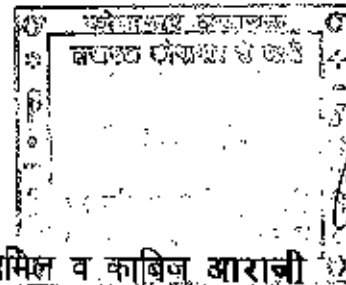




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

253025

(3)



जो कि विक्रेता/कम्पनी मालिक, कामिल व काबिज आराजी  
खसरा संख्या 15 रकबा 1.0330 हेक्टेयर, आराजी खसरा  
संख्या 387 रकबा 0.2060 हेक्टेयर, आराजी खसरा  
संख्या 397 व 343 दोनों का रकबा 0.7690 हेक्टेयर,  
आराजी खसरा संख्या 334 रकबा 0.506 हेक्टेयर, कुल  
रकबा 2.5140 हेक्टेयर, स्थित ग्राम सरसंवा, परगना,  
तहसील व जिला लखनऊ का है। उक्त भूमि विक्रेता को  
जरिए पंजीकृत बयानों के द्वारा प्राप्त हुयी है। उक्त भूमि

Ver Achates Buildcons Pvt. Ltd.  
Authorized Signatory

For M-21 Stamp

Nehant  
Authorized Signatory

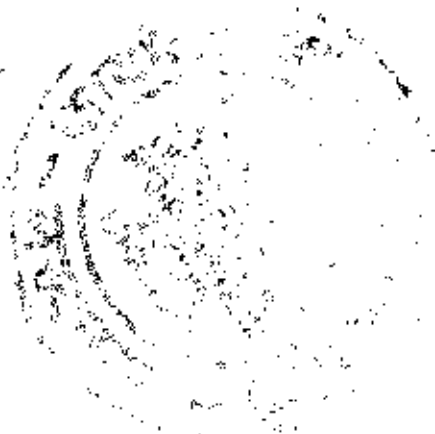
12/8/01

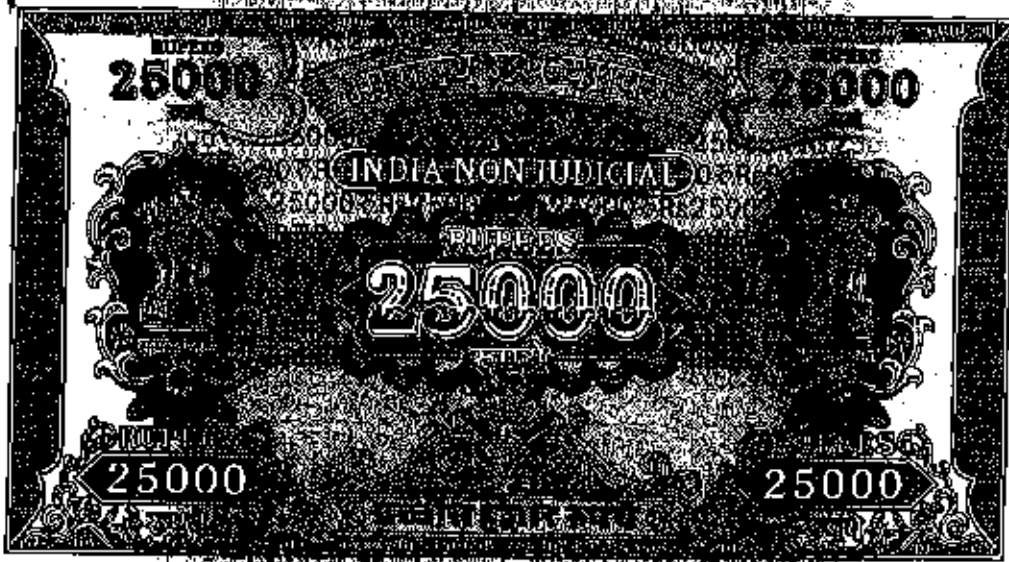
2500-

Atlantic Buildcom P/L Ltd

6

✓

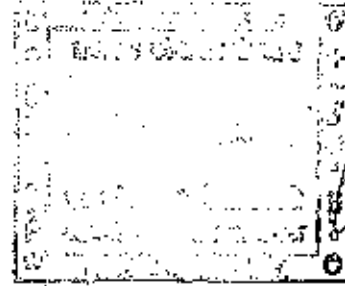




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

253026

(4)



विक्रेता के नाम निबन्धन कार्यालय में उप निबन्धक (द्वितीय),  
लखनऊ के कार्यालय में दाखिल है जिसका विवरण क्रमशः इस  
प्रकार है :-

1. आराजी खसरा संख्या 15 व 387, दिनांक 9/6/2006  
को बही सं० 1, जिल्द सं० 5802 के पृष्ठ सं० 113  
से 200 पर क्रमांक 5261 पर पंजीकृत है।

For Achara Baidcont  
Authorized Signatory

For NIT SHREE DULTECH LTD.

Nishant  
Authorized Signatory



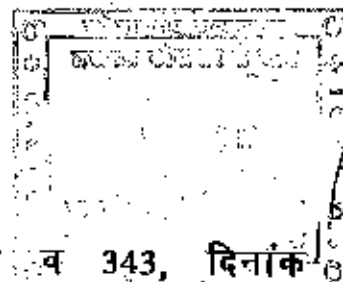




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

253027

(5)



2. आराजी खसरा संख्या 397 व 343, दिनांक 14/6/2006 को बही सं० 1, जिल्द सं० 5814 के पृष्ठ सं० 145 से 202 पर क्रमांक 5431 पर पंजीकृत है।
3. आराजी खसरा संख्या 334, दिनांक 14/6/2006 को बही सं० 1, जिल्द सं० 5814 के पृष्ठ सं० 35 से 60 पर क्रमांक 5428 पर पंजीकृत है।

For Acharya Builders Pvt. Ltd.  
Authorized Signatory

For NIT SRIEE BUILTECH LTD.

Nishant  
Authorized Signatory

SECRET

28/8/66

2500°  
Atates build can live 24

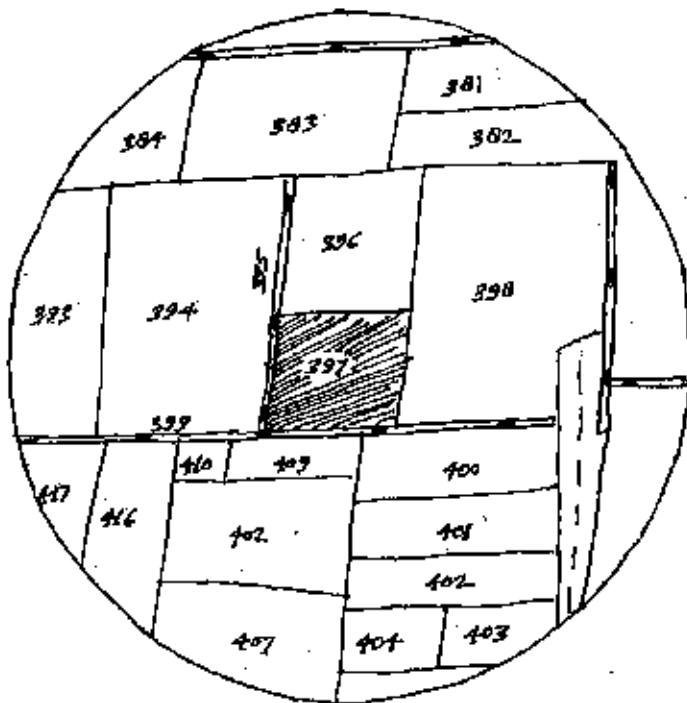
U



EXISTING SITE PLAN OF AGRICULTURE LAND OF KHASRA NO. 397  
SITUATED AT VILLAGE SARSAWAN PARAGNA, TETAHIL SAISTT  
LKO.

OWNER'S NAME - VIJAY KUMAR S/O LATE JAGANNATH

TOTAL SOLD AGRICULTURE LAND = 1 DIGHA 11 BISHWA 11 BISHWA -  
54



BOUNDARY  
NORTH - KHASRA NO. 396  
SOUTH - CHAK ROAD  
EAST - KHASRA NO. 398  
WEST - CHAK ROAD

ORIENTATION



For NOTI SH...

M. K. Khand

As per...

SELLER'S SIGN

For Ashwini Builders Pvt. Ltd.  
Signature

PURCHASER'S SIGN



ARCHITECT'S SIGN

विक्रय

Registration No 10355

Year : 2006

Book No.

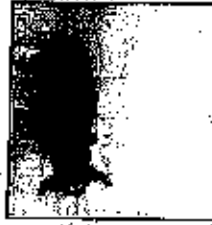
1

0101 गंगेश्वरी विन्सेट्टि लि.आल.हस्ता.विज्ञान प्रौढन श्रीवास्तव

वांगीक गीतन श्रीवास्तव

1.आनंदिय गीत.संस्कृत.

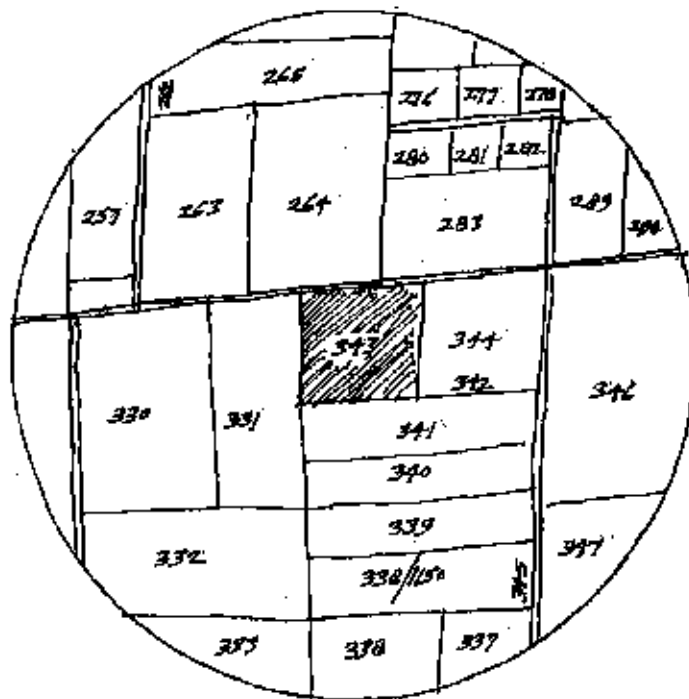
मोकोनी



EXISTING SITE PLAN OF AGRICULTURE LAND OF KHASRA NO. 348  
SITUATED AT VILLAGE SALSAWAN PARAGNA TEHSIL & DISTRICT

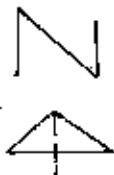
OWNER'S NAME - VIJAY KUMAR S/O LATE JAGANNATH

TOTAL SOLD AGRICULTURE LAND = 1 BIGHA 9 BISWA 6 BISWANS



BOUNDARY  
NORTH - CHAK ROAD  
SOUTH - KHASRA NO. 341  
EAST - KHASRA NO. 342 & 344  
WEST - KHASRA NO. 331

ORIENTATION



For NOTARIAL USE

*N. K. Singh*  
Authorized Signatory

SELLER'S SIGN.

*Dr. Acharya Baldev Singh*  
Authorized Signatory

PURCHASER'S SIGN.



ARCHITECT'S SIGN.



Registration No. :10555

Year: 2006

Book No.

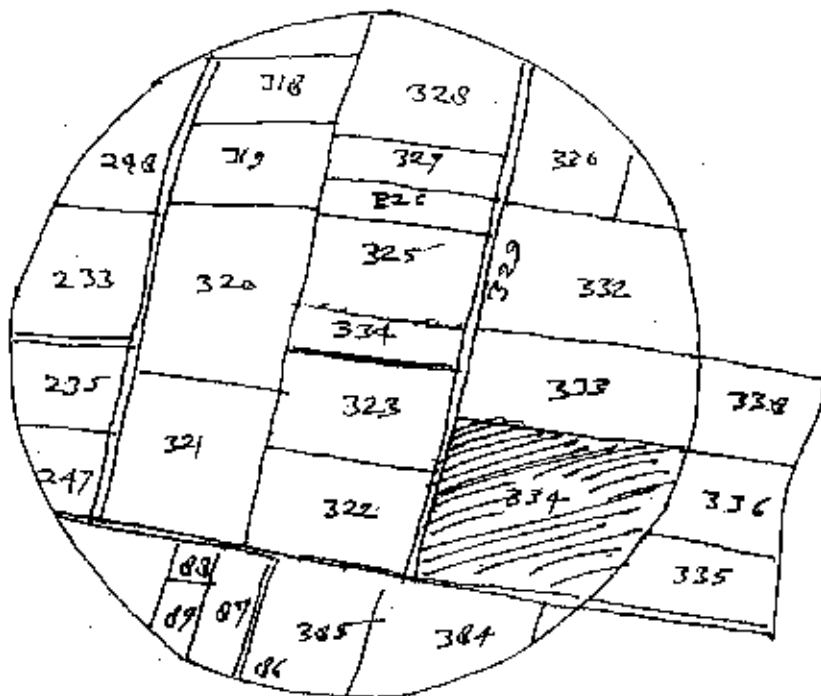
0201 एचएस बिल्डकॉन्स प्रा. लि. प्रो. अरवि, हस्ता. अविनेश प्रसाद  
रव. अविनेश प्रसाद  
ए-1, सेक्टर-२०, नारन  
प्रोपर्टी



EXISTING SITE PLAN OF AGRICULTURE KHASRA  
No. 334 SITUATED AT VILLAGE SARSAWAN PARAGNA TEH-  
SIL & DISTT LKO.

OWNER'S NAME - MEENU GUPTA

TOTAL SOLD AGRICULTURE LAND = 5 BIGHA 13 BISWA  
19 BISWANSI



BOUNDARY  
NORTH--KHASRA No. 333  
SOUTH--CHAK ROAD  
EAST--KHASRA No. 335 & 336  
WEST--CHAK ROAD

ORIENTATION



For NITI SARAS BUILTECH LTD.  
NITI SARAS  
Authorized Signatory

Achates Builders Pvt. Ltd.  
Authorized Signatory



SELLER'S SIGNATURE PURCHASER'S SIGNATURE ARCHITECT'S SIGNATURE

आज दिनांक 16/11/2006 को

बही सं 1 जिल्द सं 6179

पृष्ठ सं 87 से 142 पर क्रमांक 10555

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

  
ओ.पी. सिंह

उप निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

16/11/2006

