RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

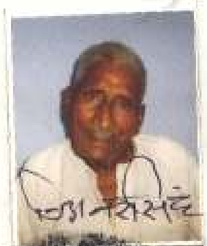
INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



विक्रय विलेख

प्रतिफल की धनराशि	-	रू0 15,91,455/-
बाजारू मूल्य	-	रू0 4,07,344/-
अदा किये गये जनरल स्टैम्प	-	रू0 1,59,200/-

1. भूमि का प्रकार - कृषि
2. परगना - लखनऊ
3. ग्राम - अरदौनामऊ
4. सम्पत्ति का विवरण - भूमि खसरा संख्या-23 रकबा 0.253 हेक्टेअर, खसरा संख्या-64 रकबा

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

[illegible] कोषागार, [illegible]
[illegible]
दिनांक 11/8/16
मूल्य 28000 [illegible] स्टाम्प
[illegible]
[illegible]
सहा [illegible] मुख्य [illegible]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ कोषागार से जारी
258024
SEP 2006
स. को. अ/कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
L K O. T R Y.

0.221 हेक्टेअर कुल रकबा 0.474 का 1/2 भाग अर्थात 0.237 हेक्टेअर स्थित ग्राम- अरदौनामऊ, परगना, तहसील व जिला लखनऊ

5. मापन की ईकाई - हेक्टेअर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.237 हेक्टेअर
7. सड़क की स्थिति - सुल्तानपुर रोड व अमरशहीद पथ से लगभग 500 मीटर से अधिक
8. सम्पत्ति का प्रकार - कृषि
9. पेड़ों की स्थिति - कोई पेड़ नहीं है।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

अवाप्ति कोषागार, लखनऊ
दिनांक [illegible]
मूल्य
नाम [illegible]
द्वारा [illegible]
सहा० रीकार्डिंग
मुख्य रीकार्डिंग

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL RUPEES 25000 रुपये पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार से जारी
258025
स. को. अ/कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ

10. बोरिंग/ कुआं अन्य - कुछ भी नहीं है ।

चौहद्दी खसरा नं0 23

उत्तर	: खसरा नं0-56
दक्षिण	: खसरा नं0-45
पूरब	: खसरा नं0-54
पश्चिम	: खसरा नं0-24,21

चौहद्दी खसरा नं0 64

उत्तर	: ग्राम सीमा सरसवां
दक्षिण	: खसरा नं0-63

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

आदर्श ..., लखनऊ
तिथि 21/8/6
मूल्य
नाम
द्वारा
रोकड़िया

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार
258020
स. को. अ / कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ

-4-

पूरब : खसरा नं0-65
पश्चिम : खसरा नं0-15

प्रथम पक्ष की संख्या- 1 : द्वितीय पक्ष की संख्या- 1

विक्रेता का विवरण	:	क्रेता का विवरण
नरसिंह पुत्र लक्ष्मिन निवासी ग्राम कुल्लीखेड़ा, मजरा अहमामऊ, परगना तहसील व जिला लखनऊ।	:	ई एम ए ए आर एम जी एफ लैण्ड प्रा0 लि0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री योगेश बंसल पुत्र स्व0 रामकृष्ण अग्रवाल, निवासी - स्थायी व वर्तमान पता- बी-1/93, सेक्टर जी, अलीगंज, लखनऊ।
व्यवसाय- कृषि		व्यवसाय- नौकरी

निशानी नरसिंह

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ
दिनांक
मूल्य
नाम
द्वारा
सहा० रोकड़िया
मुख्य रोकड़िया

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

यह विक्रय विलेख नरसिंह पुत्र लक्ष्मिन निवासी ग्राम कुल्लीखेड़ा, मजरा अहमामऊ, परगना तहसील व जिला लखनऊ जिन्हें आगे विक्रेता कहा गया है एवम् ई एम ए ए आर एम जी एफ लैण्ड प्रा0 लि0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री योगेश बंसल पुत्र स्व0 रामकृष्ण अग्रवाल, निवासी - स्थायी व वर्तमान पता - बी-1/93, सेक्टर जी, अलीगंज, लखनऊ जिन्हें आगे क्रेता कहा गया है के मध्य निष्पादित किया गया ।

यह कि विक्रेता भूमि खसरा संख्या-23 रकबा 0.253 हेक्टेअर, खसरा संख्या-64 रकबा 0.221 हेक्टेअर कुल रकबा 0.474 का 1/2

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या .... 1896 ....
स्टाम्प विक्रय की तिथि .... -21-96
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... ई-आर एन-जीएमएस प्रा० लि० लखनऊ
....
स्टाम्प की धनराशि .... 5000/- ....

गोपाल कन्नौजिया गोपाल
स्टाम्प विक्रेता
लाइसेन्स नम्बर **88**
लाइसेन्स की अवधि ....
सराँय माली खाँ लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

15 SEP 2006

स. को. अ./कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
LKO. TRY.

भाग अर्थात 0.237 हेक्टेअर स्थित ग्राम- अरदौनामऊ, परगना, तहसील व जिला लखनऊ का मालिक, कामिल व काबिज है तथा उपरोक्त सत्यापित षटवार्षिक खाता खतौनी क्रम संख्या 00087 के अनुसार भूमि विक्रेता के नाम का अमल दरामद राजस्व अभिलेखों में हो गया है। विक्रेता अपना सम्पूर्ण हिस्सा क्रेता को इस विक्रय विलेख द्वारा विक्रय कर रहा है विक्रेता उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि के मालिक, कामिल व काबिज है एवं वर्तमान समय में उक्त भूमि कृषि भूमि है और सरप्लस भूमि का हिस्सा नहीं है और यह कि विक्रेता यह घोषित करता है कि उपरोक्त वर्णित भूमि सभी प्रकार के भारों से मुक्त एवं पाक व साफ है तथा विक्रेता ने उसे इस

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या................................0154

स्टाम्प विक्रय की तिथि................................21-9-8

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन................................शपथ

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता................................ई-मार एक्स.जी.एक्स लैण्ड प्रा.लि. लखनऊ

स्टाम्प की धनराशि......दस......द्वारा........................

मनोज कुमार, स्टाम्प विक्रेता

लइसेन्स नम्बर-159, लाइ० की अवधि-31-03-09

कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ कोषागार से जारी
152901
15 SEP 2006
स. को. अ/कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
LKO. T RY.

विक्रय के पूर्व कहीं बय, हिबा, गिरवी या अनुबन्धित इत्यादि नहीं किया है। उक्त विक्रेता ने उक्त भूमि पर कृषि ऋण या अन्य प्रकार का कोई ऋण नहीं लिया है। यदि कोई ऐसा ऋण भविष्य में निकलता है तो उसके जिम्मेदार विक्रेता व उसके वारिसान व विधिक उत्तराधिकारी होगें। उपरोक्त भूमि या उसका कोई भाग किसी न्यायालय या सरकारी कार्यवाही के अन्तर्गत विवाद का वस्तु विषय नहीं है, न ही कुर्क इत्यादि है। विक्रेता के अलावा उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति का स्वत्व, हक या दावा इत्यादि नहीं है, एवं विक्रेता को उक्त विक्रय अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतएव उपरोक्त सम्पत्ति के फलस्वरूप कुल विक्रय मूल्य रू0

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या........................8155

स्टाम्प विक्रय की तिथि........................21-9-8

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........................श्री

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................

स्टाम्प की धनराशि........................द्वारा........................

मनोज कुमार, स्टाम्प विक्रेता

लइसेन्स नम्बर-159, ला० की अवधि-31-03-09

कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J64566

15 SEP 2006

15,91,455/- के प्रतिफल में जिसका उपरोक्त क्रेता द्वारा विक्रेता की इस विलेख के अन्त में दी गई अनुसूची में वर्णित विधि के अनुसार भुगतान कर दिया गया हे एवं जिसकी प्राप्ति को विक्रेता यहाँ स्वीकार करते हैं, तदानुसार उक्त विक्रेता उक्त क्रेता के हाथ उपरोक्त वर्णित भूमि, जिसका विवरण इस विक्रय विलेख के अन्त में अनुसूची के अन्तर्गत दिया गया है, को कतई बेच दिया है, एवं विक्रेता ने विक्रयशुदा भूमि का मौके पर कब्जा क्रेता को बखूबी करा दिया गया है। अब उक्त आराजी पर विक्रेता तथा उसके वारिसान का कोई अधिकार नहीं है। विक्रेता ने विक्रयशुदा सम्पत्ति को अपने स्वामित्व के समस्त अधिकारों के साथ पूर्णतया व हमेशा के लिए

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या.......8156

स्टाम्प विक्रय की तिथि.......21-9-8

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......ई. आर. एन. जी. एन. लैण्ड्स प्रा. लि. लखनऊ

स्टाम्प की धनराशि.......द्वारा.......

मनोज कुमार, स्टाम्प विक्रेता

लाइसेन्स नम्बर-159, ला० की अवधि-31-03-09

कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ कोषागार से जारी

स. को. अ / कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
LKO.TRY.

क्रेता को हस्तान्तरित कर दिया है। अब क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति एवं उसके प्रत्येक भाग को अपने एकमात्र स्वामित्व व अधिकार व कब्जे में सम्पत्ति के रूप में धारण एवं उपयोग व उपभोग करेंगे । विक्रेता व उसके वारिसान उसमें किसी प्रकार की अड़चन बाधा नहीं डाल सकेंगे एवं न ही कोई मांग कर सकेंगे और यदि विक्रयशुदा सम्पत्ति अथवा कोई भाग विक्रेता के स्वामित्व में त्रुटि के कारण या कानूनी अड़चन या कानूनी त्रुटि के कारण क्रेता या उसके वारिसान निष्पादकगण इत्यादि के कब्जे या अधिकार या स्वत्व से निकल जाये तो क्रेता उसके वारिसान, निष्पादकगण इत्यादि को यह हक होगा कि वह अपना समस्त नुकसान मय हर्जा व

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्र. संख्या 1116

स्टाम्प विक्रय की तिथि 21-05-06

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ई० आर. एम०जी. एल. लैण्ड प्रा० लि० लखनऊ

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

योगेन्द्र कुमार तिवारी

लाइसेन्स न. 139

लाइसेन्स की अवधि 31-3-200[illegible]

निबन्धन भवन, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ कोषागार से जारी
164924
SEP 2006
स. को. अ./कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
L K O. T R Y.

खर्चा, विक्रेता की चल, अचल सम्पत्ति से जरियें अदालत वसूल कर लें। उस स्थिति में विक्रेता एवं उसके वारिसान हर्जा व खर्चा देने हेतु बाध्य होगा ।

यह कि विक्रेता यह भी घोषित करता हे कि उक्त भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ तथा उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ तथा अन्य किसी भी सरकारी अथवा गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत नहीं की गयी है और न ही प्रस्तावित है ।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

... संख्या 1117

स्टाम्प विक्रय की तिथि 21-09-06

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... इ० आर० एम० जी० एल लैण्ड प्रा० लि० लखनऊ

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

योगेन्द्र कुमार तिवारी

लाइसेन्स न. 139

लाइसेन्स की अवधि 31-3-2001

निबन्धन भवन, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ कोषागार से जारी
164925
19 SEP 2006
स. को. अ / कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
L K O. T R Y.

यह कि क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति की दाखिल खारिज राजस्व अभिलेखों में अपने नाम दर्ज करा लें तो विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी और यह कि इस विक्रय विलेख के पूर्व का अगर कोई बकाया किसी तरह का भार इस सम्पत्ति पर होगा तो उसको विक्रेता भुगतान व वहन करेंगे, विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी ।

यह कि उपरोक्त खसरा नम्बर ग्राम अरदौनामऊ अर्धनगरीय क्षेत्र के अतिविशिष्ट ग्राम के अर्न्तगत आता है इसलिए निर्धारित सरकिल रेट रू0 13,75,000/- प्रति हेक्टेअर हैं चूंकि भूमि का विक्रय कम्पनी के पक्ष

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्र० सं० ....1118 ....

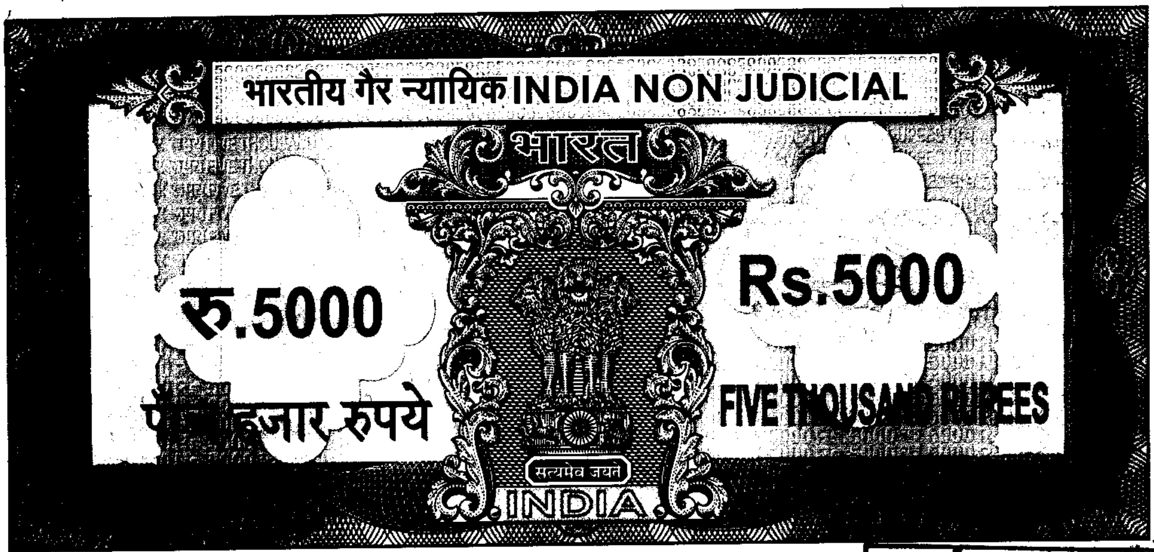
स्टाम्प विक्रय की तिथि 21-09-06

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... बैनामा

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... उ० आर० एम० जी० एन० लैण्ड प्रा० लि०
.... लखनऊ

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

योगेन्द्र कुमार तिवारी
लाइसेन्स नं. 139 [signature]
लाइसेन्स की अवधि 31-3-200[illegible]
निबन्धन भवन, लखनऊ



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

में हो रहा है इसलिए 25 प्रतिशत वृद्धि करते हुए रू0 17,18,750/- के हिसाब से विक्रीत भूमि 0.237 हेक्टेअर की मालियत रू0 4,07,344/- होती है तथा विक्रम मूल्य, भूमि की बाजारू मूल्य से अधिक है इसलिए नियमानुसार विक्रय मूल्य पर ही रू0 1,59,200/- जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है। यह कि उपरोक्त विक्रीत भूमि कृषि के उपयोग के लिए क्रय की जा रही है। भूमि में कोई पेड़ इमारत आदि नहीं है तथा किसी प्रकार की आवासीय गतिविधियां नहीं चल रही है व कोई नलकूप, कुआं भी नहीं है, तथा 200 मी0 के अर्धव्यास में कोई निर्माण नहीं हे विक्रीत भूमि किसी लिंग मार्ग, राजमार्ग व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या 6225

स्टाम्प बिक्री की तिथि 21-[illegible]-[illegible]

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]

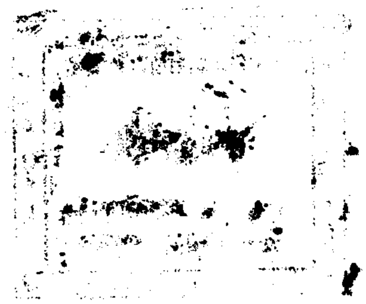
स्टाम्प की धनराशि 5000/-

ए० के० पाण्डेय

लाइसेन्स नम्बर 187

लाइसेन्स की अवधि 31-3-09

सिविल कोर्ट, लखनऊ



500Rs.

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार से जारी
19 SEP 2006
स. को. अ/कोषाधिकारी
कोषागार लखनऊ

विक्रीत भूमि सुल्तानपुर रोड से व अमर शहीद पथ से लगभग 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रेता अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं है। इस विक्रय विलेख के निबन्धन का समस्त व्यय क्रेता द्वारा वहन किया गया है ।

लिहाजा यह विक्रय पत्र विक्रेता ने क्रेता के पक्ष में लिख दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकता पड़ने पर काम आवे ।

<u>परिशिष्टः भुगतान विवरण</u>

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

25-29 29/9/08

क्र संख्या ....

स्टाम्प विक्रय की तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम ....

पता ....

स्टाम्प की धनराशि ... 100 ....

नायाब अहमद स्टाम्प विक्रेता

लाइ० 137: निबन्धन भवन अवधि 31/3/08 तक

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

151344

13 OCT 2006

A.T.C/T.O.
TRY.LKO.

1. विक्रेता को रू0 15,91,455/- द्वारा चेक संख्या- 184316

नरसिंह

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रमांक 492 दिनांक 27/10/06
कीमत 1000 प्रमो० न० ...
नाम ...
पता इ० मा० एन० पी० एच सीड्स प्रा० लि०
ह० [illegible] अवस्थी
लाइसेन्स नं० [illegible] आ. 31-3-09
कलेक्ट्रेट – लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

151343

13 OCT 2006

A.T.O./T.O.
TRY.LKO.

दिनांकित 17.10.2006 बैंक ऑफ इण्डिया, निराला

नगर शाखा लखनऊ क्रेता से प्राप्त हुए।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रमांक ५९३ दिनांक 17/10/06
कीमत 5000/- प्रयोजन ...
नाम
पता डी० मा० एम० जी० एक्स [illegible]
२/६७६
[illegible] अंसारी
लाइसेन्स नं० [illegible] वैधता तक 31-3-09
कलेक्ट्रेट – लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

151342

13 OCT 2006

A.T.O./T.O. TRY.LKO.

इस प्रकार विक्रेता को कुल विक्रय मूल्य

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रमांक ४९४ दिनांक 17/10/06

कीमत 5000/-

नाम/पता ई०मा० एम०जी०एफ० सोन्स प्रा०लि०

८/1073

लाइसेंस नं. ... आ. 31-3-09

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 208331

19 OCT 20

A.T.O/T.O.

LKO.

15,91,455/-(रूपया पन्द्रह लाख इक्यान्नबे हजार

निशा नरसिंह

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या 14600

12/10/06

सिविल कोर्ट, लखनऊ
नम्बर 43
31-3-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 208330

13 OCT 2006

A.T.O. LKO

TRY LKO

चार सौ पचपन मात्र) क्रेता से प्राप्त हुए जिसकी

प्राप्ति विक्रेता स्वीकार करते हैं ।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

14601

17/10/06

1000

43

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 208329

कोषागार लखनऊ से निर्गत
3 OCT 2006
A.T.O/T.O.
TRY.LKO.

नोटः- पृष्ठ संख्या 8 के सतर 1 में के के पहले रू0

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

14602

17/10/06

[illegible]

1007

43

500Rs.

15,91,455/- पेन के द्वारा हाथ से लिखा हुआ है।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या 14603

स्टाम्प विक्रय की तिथि 17/10/06

स्टाम्प [illegible]

स्टाम्प [illegible]

स्टाम्प की [illegible]

मुनव्वर हुसैन
स्टाम्प विक्रेता, सिविल कोर्ट, [illegible]
लाइसेन्स नम्बर [illegible]
लाइसेन्स की अवधि [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 355767

13 OCT 2006
A.T.O/T.O.
TRY.LKO.

- 21 -

2. पृष्ठ संख्या 12 के सतर 4 में रू0 के बाद

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

14603
17/10/06

विक्रय पत्र

1,591,455.00/	**408,000.00**	5,000.00	40	5,040.00	2,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री /श्रीमती नरसिंह
पुत्र / पत्नी श्री लक्षिमन
पेशा कृषि
निवासी स्थायी ग्रा. कुल्ली खेडा मजरा अहमामऊ पर .तह.व जिला लखनऊ
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 17/10/2006 समय 4:08PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
17/10/2006

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती नरसिंह
पुत्र/पत्नी श्री लक्षिमन
पेशा कृषि
निवासी ग्रा. कुल्ली खेडा मजरा अहमामऊ पर .तह.व जिला लखनऊ

क्रेता
श्री/श्रीमती ई.एम.ए.ए.आर.एम.जी.एफ लैण्ड प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.योगेश बंसल
पुत्र/पत्नी श्री स्व. रामकृष्ण अग्रवाल
पेशा नौकरी
निवासी बी-1/93, से-जी , अलीगंज लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री **धर्मेन्द्र कुमार यादव**
पुत्र श्री **महेन्द्र प्रताप**
पेशा **कृषि**
निवासी **ग्रा. कुल्ली खेडा अर्जुनगंज लखनऊ**
व श्री **दुर्गेश कुमार**
पुत्र श्री **देशराज**
पेशा **कृषि**
निवासी **ग्रा.बेलीपो. सठवारा जिला लखनऊ**
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
17/10/2006

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 355766

1,59,200/- पेन के द्वारा हाथ से लिखा हुआ है।

लखनऊः

दिनांक : 17.10.2006

गवाह :

1. Dharmendra Kumar yadav
S/o Shri Mhendra Pratap
Village Kulli Khera Arjunganj Lko

2. दुर्गेश कुमार S/o श्री देवराज
ग्रा- बेती पो० अठवारा
लखनऊ

13 OCT 2006
A.T.O/T.O.
TRY.LKO.

विक्रेता

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

क्रेता

Auth. Signatory

टाईपकर्ता

(मोनू कुमार)

सिविल कोर्ट, लखनऊ

मसविदाकर्ता

(बेंकट रमन सिंह)

एडवोकेट

क्रम संख्या 14605

स्टाम्प विक्रय की तिथि 17/10/06

स्टाम्प [illegible]

स्टाम्प [illegible] [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 10/-

[illegible] दुबे
स्टाम्प विक्रेता, सिविल कोर्ट, लखनऊ
लाइसेन्स नम्बर 43
लाइसेन्स की अवधि 31-3-[illegible] विक्रेता

Registration No 9759 Year : 2006 Book No. 1

0101 नरसिंह

लक्षिमन

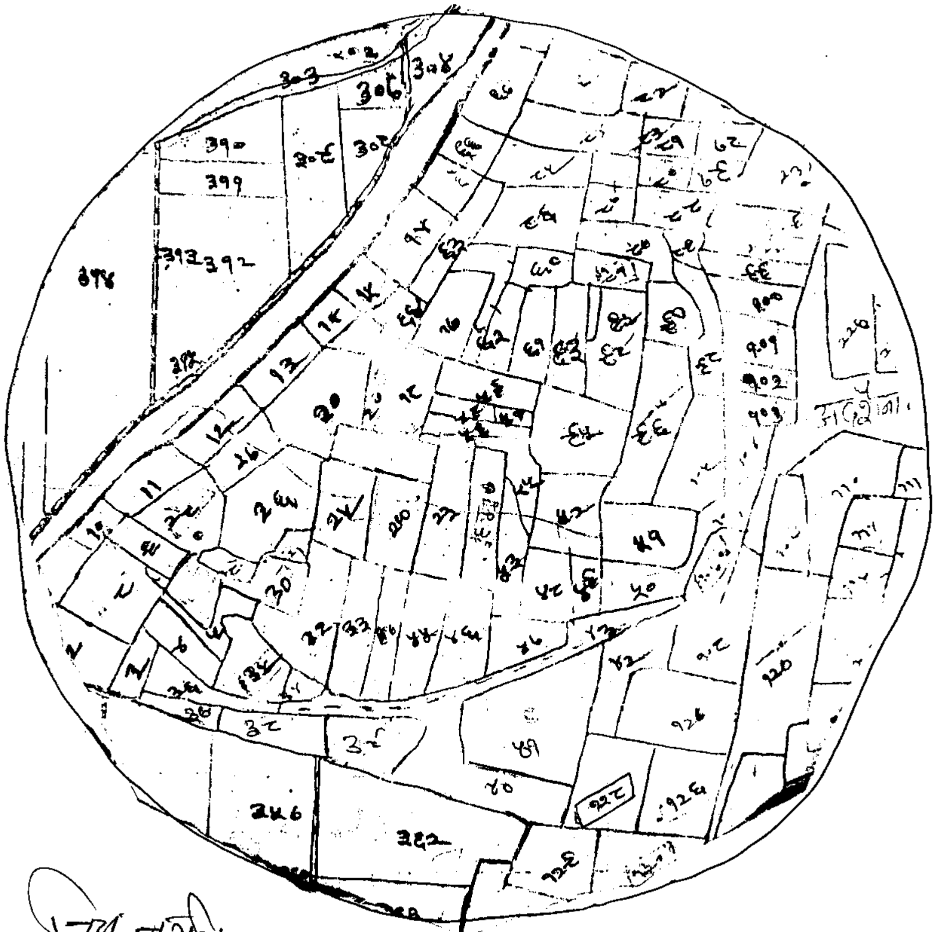
ग्रा. कुल्ली खेडा मजरा अहमामऊ पर .तह.व जिला लखनऊ

कृषि

ग्राम अरदौना मऊ परगना व तहसील व लखनऊ

खसरा सं 23 व 64

नक्शा-



ज्ञा नरसिंह

विक्रेता

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रेता

क्रेता

Registration No. 9759 Year : 2006 Book No. 1

0201 ई.एम.ए.ए.आर.एम.जी.एफ लैण्ड प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.योगेश बंर

स्व. रामकृष्ण अग्रवाल

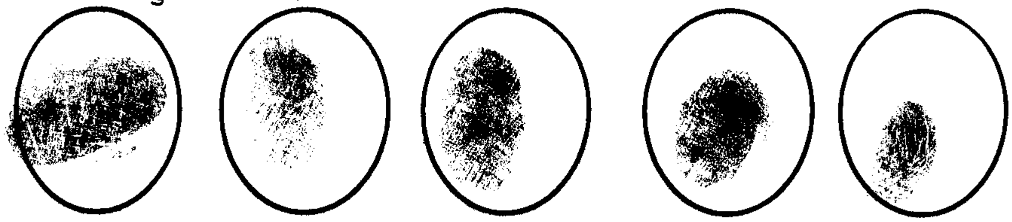
बी-1/93, से-जी , अलीगंज लखनऊ

नौकरी

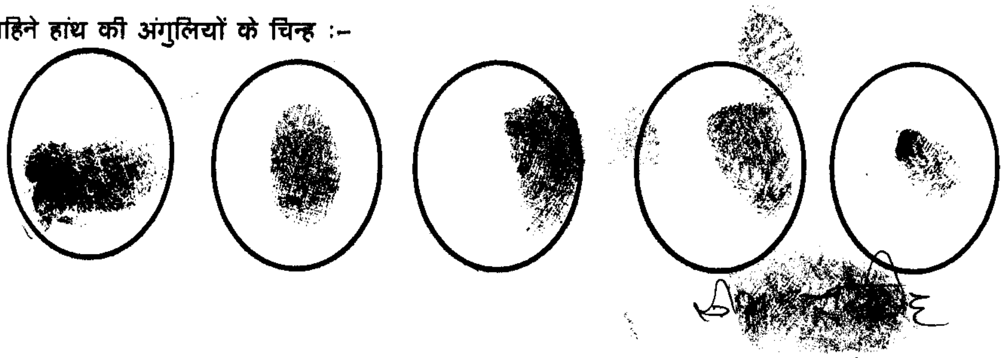
रजिस्ट्रेशन अधि0 1908 की धारा - 32 ए0 के अनुपालन हेतु,
फिंगर्स प्रिन्टर्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता नाम व पता :- [illegible]

बांये हांथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हांथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



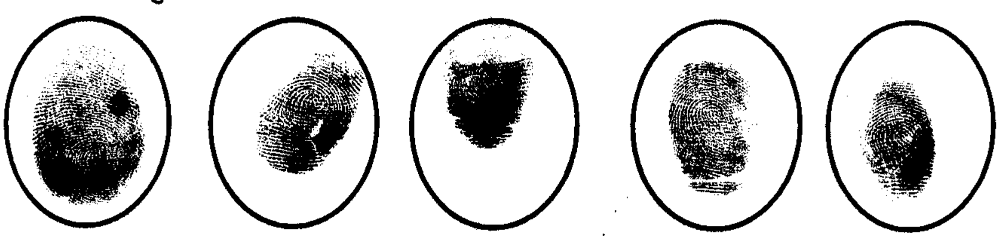
[illegible]

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता नाम व पता :- [illegible]

बांये हांथ की की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हांथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.
विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर
Auth. Signatory

आज दिनांक **17/10/2006** को

बही सं **1** जिल्द सं **6121**

पृष्ठ सं. **255** से **302** पर कमांक **9759**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

ओ.पी.सिंह

उप निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

17/10/2006