भाग 1

| प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला |

उप निबंधक (द्वितीय) क्रम सं0 24657

लखनऊ

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 07-Aug-2015

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम शिव गोविन्द

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 27,000,00(/ 6,940,700.00

1 रजिस्ट्रीकरण शुल्क 10,000.0

2 प्रतिलिपिकरण शुल्क 20

3 निरीक्षण या तलाश शुल्क

4 मुख्तारनामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क

5 कमीशन शुल्क

6 विविध

7 यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 10,020.0

शुल्क वसूल करने का दिनांक 07-Aug-2015

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 07-Aug-2015

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ASHMITA GHOSH
Executive

SHCIL LUCKNOW

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

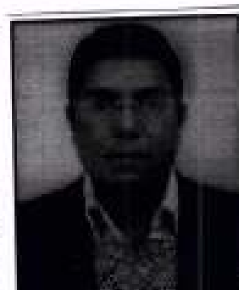
सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP01284088115549N
Certificate Issued Date	:	07-Aug-2015 11:36 AM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ LUCKNOW/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL0101545104478956N
Purchased by	:	GURU RAKHA PROJECTS PVT LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	KHASRA NO-57,138,143 AND 162, TOTAL AREA-0.4330 HEC, VILL -ARDONAMAU, PARGANA, TEH. AND DISTT-LUCKNOW
Consideration Price (Rs.)	:	2,70,00,000 (Two Crore Seventy Lakh only)
First Party	:	SHIV GOVIND AND HARI SHANKER AND AKHILESH KUMAR
Second Party	:	GURU RAKHA PROJECTS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	:	GURU RAKHA PROJECTS PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	18,90,000 (Eighteen Lakh Ninety Thousand only)

24657

STAMP LOCKED SUB REGISTRAR II LUCKNOW

Please write or type below this line



0001956548

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

विक्रय मूल्य	: रू0 2,70,00,000/-
मालियत	: रू0 69,40,700/-
स्टाम्प	: रू0 18,90,000/-
परगना	: **लखनऊ**

(प्रारूप सं0-4 क्षेत्र-अर्द्धनगरीय, वी-कोड-1081 परगना कोड-111)

-:: लेख-पत्र का संक्षिप्त विवरण ::-

1.	भूमि का प्रकार	::	कृषि,
2.	वार्ड/परगना	::	लखनऊ,
3.	मोहल्ला/ग्राम	::	अरदौनामऊ,
4.	सम्पत्ति का विवरण	::	खसरा सं0-57 रकबा 0.0250हे0, खसरा सं0-138 रकबा 0.1290 हे0, खसरा सं0-143 रकबा 0.0320हे0 व खसरा सं0-162 रकबा 0.2470हे0, कुल चार किता कुल रकबा 0.4330हे0, स्थित- ग्राम अरदौनामऊ, परगना, तहसील व जिला लखनऊ।
5.	मापन की इकाई	::	हेक्टेयर,
6.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	::	0.4330हे0,
7.	सड़क की स्थिति	::	सुल्तानपुर रोड व शहीद पथ से 100 मीटर से अधिक दूर,
8.	अन्य विवरण	::	कुछ नहीं,
9.	सम्पत्ति का प्रकार	::	कृषि भूमि,
10.	सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल	::	0.4330हे0,
11.	पेड़ो का मूल्यांकन	::	कुछ नहीं,
12.	बोरिंग/कुंआ/अन्य	::	कुछ नहीं,

For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

विक्रेता की सं0-3 पुष्टिपक्ष की सं0-1 क्रेता की सं0-1

-:: विक्रय विलेख ::-

यह विक्रय पत्र आज दिनांक 07.08.2015 को **1. शिव गोविन्द, 2. हरीशंकर** पुत्रगण स्व0 रामदुलारे व **3. अखिलेश कुमार** पुत्र स्व0 हरिगोविन्द, निवासी-ग्राम कनकहा, मोहनलालगंज, लखनऊ (जिन्हें आगे इस विक्रय पत्र में 'विक्रेतागण' कहा गया है)

''क्लेरियान इन्फ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड'' बी-5/53, द्वितीयतल, सफदरजंग इंक्लेव, नई दिल्ली-110029 द्वारा **श्रीकान्त मिश्रा** (जिन्हें आगे इस विक्रय पत्र में 'पुष्टिकर्ता' कहा गया है)

के द्वारा

गुरू रखा प्रोजक्ट्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय-17बी, आसफ अली रोड, एम0जी0एफ0 हाउस, नई दिल्ली-110002 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी-**श्री आशु बाजपेई**, पुत्र डा0 आर0सी0बाजपेई लखजऊ, (जिन्हें आगे इस विक्रय पत्र में "क्रेता" कहा गया है) के पक्ष में निष्पादित किया गया है।

यह विक्रय विलेख विक्रेतागण व क्रेता के मध्य विक्रेतागण की संक्रमणीय भूमि खसरा सं0-57 रकबा 0.0250हे0, खसरा सं0-138 रकबा 0.1290हे0, खसरा सं0-143 रकबा 0.0320हे0 व खसरा सं0-162 रकबा 0.2470हे0, कुल चार किता कुल रकबा 0.4330हे0, स्थित-ग्राम अरदौनामऊ, परगना, तहसील व जिला लखनऊ के सम्बन्ध में निष्पादित किया गया है (जिसे आगे "उक्त भूमि" कहा गया है) तथा जिसका सम्पूर्ण विवरण व सीमाएं इस विक्रय विलेख के अन्त में वर्णित है।

भूमि का स्वामित्व :-

1. वर्तमान स्वामित्व-**1. शिव गोविन्द, 2. हरीशंकर** पुत्रगण स्व0 रामदुलारे व **3. अखिलेश कुमार** पुत्र स्व0 हरिगोविन्द, निवासी-ग्राम कनकहा, मोहनलालगंज, लखनऊ।

For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

भूमि का विवरण :-

जो कि विक्रेतागण कृषि भूमि खसरा सं0–57 रकबा 0.0250हे0, खसरा सं0–138 रकबा 0.1290हे0, खसरा सं0–143 रकबा 0.0320हे0 व खसरा सं0–162 रकबा 0.2470हे0, कुल चार किता कुल रकबा 0.4330हे0, स्थित–ग्राम अरदौनामऊ, परगना, तहसील व जिला लखनऊ के संक्रमणीय भूमिधर हैं जो विक्रेतागण के कब्जे व स्वामित्व व पूर्ण अधिकार में विद्यमान है। उक्त भूमि विक्रेतागण के नाम वर्तमान फसली वर्ष 1418–1423 में भू राजस्व अभिलेखों में संक्रमणीय भूमिधर के रूप में अंकित है।

यह कि उपरोक्त भूमि विक्रेतागण की सम्पत्ति है। उक्त भूमि विक्रेतागण के नाम राजस्व अभिलेखों में संक्रमणीय भूमिधर सहखातेदार के रूप में अंकित है।

यह कि पुष्टिकर्ता ने क्रेता को उक्त ग्राम में भूमि क्रय कराने का दायित्व स्वीकार किया था। क्रेता के अनुरोध पर इस विलेख में पुष्टिकर्ता बनाया जा रहा है।

विक्रय मूल्य :-

यह कि विक्रेतागण अपनी भूमि खसरा सं0–57 रकबा 0.0250हे0, खसरा सं0–138 रकबा 0.1290हे0, खसरा सं0–143 रकबा 0.0320हे0 व खसरा सं0–162 रकबा 0.2470हे0, कुल चार किता कुल रकबा 0.4330हे0, स्थित–ग्राम अरदौनामऊ, परगना, तहसील व जिला लखनऊ को विक्रय करना चाहते है जिसे क्रय करने के लिये क्रेता ने विक्रेतागण से सम्पर्क किया तथा दोनों पक्षों के मध्य उक्त कृषि भूमि का विक्रय मूल्य रू0 2,70,00,000/- (रू0 दो करोड़ सत्तर लाख मात्र) निर्धारित हुआ है।

भूमि का अन्तरण :-

यह कि अब विक्रेतागण ने उक्त भूमि का विक्रय एवं अन्तरण क्रेता के पक्ष में रू0 2,70,00,000/- (रू0 दो करोड़ सत्तर लाख मात्र) कि जिसके आधे रू0 1,35,00,000/- (रू0 एक करोड़ पैतिस लाख मात्र) में अपनी निजी आवश्यकताओं की पूर्ति के लिये विक्रय किया है तथा क्रेता ने भी उक्त प्रतिफल धनराशि पर उक्त भूमि को क्रय करने हेतु अपनी सहमति दी है।

For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

यह कि विक्रेतागण ने क्रेता से प्रतिफल (विक्रय मूल्य) की उक्त धनराशि प्राप्त कर ली है जिसका विस्तृत विवरण प्रस्तुत विक्रय पत्र के अन्त में दर्शाया गया है।

विक्रेतागण द्वारा घोषणा :-

अतएव विक्रेतागण, क्रेता के पक्ष में प्रस्तुत विक्रय विलेख का निष्पादन निम्नवत् करते है :-

(1) यह कि विक्रेतागण जन्म से भारतीय नागरिक हैं।

(2) यह कि विक्रेतागण घोषणा करता है और वचन देता है कि उपरोक्त समस्त विक्रेतागण उक्त भूमि के पूर्ण रूपेण स्वामी हैं तथा उक्त भूमि समस्त प्रकार के प्रभारों, प्रतिबन्धों, विघ्नों, विक्रय, कुर्की, प्रतिभूतियों व दान इत्यादि से पूर्णतया मुक्त है व पाक साफ है तथा उक्त भूमि के सम्बन्ध में किसी भी न्यायालय अथवा सक्षम अधिकारी के समक्ष किसी प्रकार का कोई विवाद अथवा वाद इत्यादि लम्बित नहीं है तथा विक्रेतागण उक्त भूमि को क्रेता के पक्ष में विक्रय व हस्तान्तरित करने हेतु विधिक रूप से सक्षम हैं।

(3) यह कि प्रतिफल की धनराशि क्रेता से प्राप्त करने के पश्चात विक्रेतागण उक्त भूमि को क्रेता के पक्ष में भूमि से सम्बन्धित समस्त अधिकारों, लाभों व सुखाधिकारों के साथ विक्रय व हस्तान्तरित करते है तथा क्रेता को उक्त भूमि के सम्बन्ध में आज विक्रय की तिथि से स्वामित्व सम्बन्धी सभी अधिकार हस्तान्तरित करता है।

(4) यह कि यदि उक्त भूखण्ड के सम्बन्ध में प्रस्तुत विक्रयपत्र के निष्पादन की तिथि तक के देय यदि कोई हों तो उनके भुगतान का दायित्व विक्रेतागण का होगा तथा प्रस्तुत विक्रय पत्र के निष्पादन की तिथि से उक्त भूखण्ड के सम्बन्ध में समस्त प्रकार के कर अथवा शुल्क का भुगतान क्रेता द्वारा किया जायेगा।

(5) यह कि यदि कोई व्यक्ति, संस्था या विक्रेतागण के उत्तराधिकारी उक्त भूमि के सम्बन्ध में विक्रेतागण के माध्यम से अथवा स्वतंत्र रूप से किसी प्रकार का कोई दावा अथवा अधिकार प्रस्तुत करता है तो ऐसा दावा अथवा

For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

अधिकार प्रस्तुत विक्रय पत्र के आधार पर विधि विरुद्ध व शून्य होगा। यदि विक्रेतागण के उक्त भूमि के सम्बन्ध में साम्पत्तिक अधिकारों में कोई त्रुटि अथवा दोष पाया जाता है तथा उक्त त्रुटि अथवा दोष के आधार पर क्रेता उक्त भूमि अथवा उसके किसी भाग अथवा उससे सम्बन्धित किसी साम्पत्तिक अधिकार से वंचित हो जाता है तो विक्रेतागण व पुष्टिकर्ता, क्रेता को कारित हुई उक्त क्षति की सम्पूर्ण धनराशि मय हर्जा खर्चा की क्षतिपूर्ति अस्तित्व में पाई जाने वाली विक्रेतागण व पुष्टिकर्ता एवं उनके वारिसान की अन्य चल व अचल सम्पत्तियों से करने हेतु विधिक रूप से बाध्य होगें और इसमें विक्रेतागण व पुष्टिकर्ता या उनके वारिसानों को किसी प्रकार की कोई आपत्ति नहीं होगी।

(6) यह कि विक्रेतागण व पुष्टिकर्ता क्रेता को वचन देते है कि उक्त भूमि के सम्बन्ध में क्रेता द्वारा भविष्य में भूमि की नपाई कराने में व नामान्तरण इत्यादि वांछित कार्यवाहियों में, आवश्यकता पड़ने पर, वह अपना पूर्ण सहयोग प्रदान करेगें एवं किसी प्रकार का कोई हीला-हवाला नही करेगें।

(7) यह कि विक्रेतागण अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति के सदस्य नही हैं।

(8) यह कि विक्रीत भूमि किसी भी सरकारी या गैर सरकारी योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं की गयी है और न ही उक्त विक्रीत भूमि ग्राम सभा और पट्टे की है।

(9) यह कि उक्त सम्पति के सम्बन्ध में विक्रेतागण एवं क्रेता के मध्य कोई विक्रय अनुबन्ध पत्र पूर्व में पंजीकृत नहीं हुआ है।

(10) यह कि विक्रेतागण एवं क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्तानुसार ही है जो कि सही है।

<u>भूमि का कब्जा :-</u>

यह कि आज की तिथि से विक्रेतागण ने उक्त भूमि का स्वत्व व कब्जा क्रेता को सौंप दिया है। आज की तिथि से विक्रेतागण या उसके किसी उत्तराधि

For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

ारी या किसी अन्य व्यक्ति का उक्त विक्रीत भूमि से किसी भी प्रकार का स्वत्व व सम्बन्ध नहीं रह गया है तथा क्रेता उक्त भूमि को उसके स्वामी के रूप में उपयोग व उपभोग करने हेतु पूर्णतया स्वतंत्र व विधिक रूप से अधि.त होगें।

मूल्यांकन को प्रभावित करने वाले तथ्य :-

(1) यह कि विक्रीत भूमि कृषि भूमि है और मौके पर आज भी कृषि होती है तथा सरकारी अभिलेखों में कृषि अंकित है।

(2) यह कि उक्त भूमि में कोई भी कुआं, पेड़, नलकूप, निर्माण आदि नहीं है।

(3) यह कि भूमि उपरोक्त जिलाधिकारी लखनऊ द्वारा निर्धारित मूल्यांकन सूची में वर्णित राष्ट्रीय राजमार्ग सुल्तानपुर रोड/अमर शहीद पथ से 100 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।

(4) यह कि उक्त भूमि के 50 मीटर की त्रिज्या में आवासीय गतिविधियां संचालित है।

भूमि का मूल्यांकन-

विक्रीत आराजी आबादी से निकट है, आराजी अर्द्धनगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित है, कुल विक्रीत भूमि रकबा 0.4330हे0 है। अतः जिलाधिकारी, लखनऊ द्वारा निर्धारित आवासीय दर रू0-4,000/- प्रतिवर्गमीटर की दर से रकबा 0.0500हे0 अर्थात 500 वर्गमीटर की मालियत रू0-20,00,000/- है, तथा शेष आराजी विक्रीत रकबा 0.3830हे0 की मालियत जिलाधिकारी, लखनऊ द्वारा निर्धारित कृषि दर रू0-1,29,00,000/-प्रति हेक्टेयर की दर से रू0-49,40,700/-होती है। इस प्रकार विकीत कृषि भूमि की कुल मालियत रू0-69,40,700/- होती है विक्रय मूल्य रू0 2,70,00,000/- है जो कि मालियत से अधिक है जिस पर नियमानुसार शासनादेश दिनांक 30.06.2008 के अनुसार स्टाम्प शुल्क रू0 18,90,000/- जरिये ई-स्टाम्प प्रमाण-पत्र सं0-IN-UP01284088115549N इस विलेख के साथ अदा किया जा रहा है।

(6) यह कि उक्त भूमि के विक्रय विलेख के निष्पादन एवं पंजीकरण हेतु स्टाम्प शुल्क, रजिस्ट्रेशन शुल्क एवं अन्य विविध खर्चों को क्रेता द्वारा वहन किया गया है।

For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

(6) यह कि उक्त भूमि के विक्रय विलेख के निष्पादन एवं पंजीकरण हेतु स्टाम्प शुल्क, रजिस्ट्रेशन शुल्क एवं अन्य विविध खर्चों को क्रेता द्वारा वहन किया गया है।

विधिक निर्धारण :-

(1) यह कि ऊपर प्रयोग किये गये शब्दों "विक्रेतागण" एवं "क्रेता" में, जब तक वे प्रसंग के प्रतिकूल न हो, उनके विधिक प्रतिनिधिगण व उत्तराधिकारीगण भी सम्मिलित है।

(2) यह कि उक्त विक्रीत भूमि के विक्रय में किसी मध्यस्थ की कोई भूमिका नही रही है। उक्त विक्रीत भूमि पर किसी प्रकार का स्टाम्प वाद नहीं है और न ही किसी न्यायालय में स्टाम्प वाद लम्बित है।

(3) यह कि लेखपत्र में स्टाम्प देयता को प्रभावित करने वाले सभी तथ्यों एवं परिस्थितियों का पूर्णतया: सत्यता पूर्वक मूल्यांकन कर दिया गया है तथा कोई भी तथ्य छिपाया नहीं गया है।

(4) यह कि प्रस्तुत लेखपत्र पक्षकारों द्वारा बताये गये तथ्यों व उनके द्वारा उपलब्ध कराये गये अभिलेखों के आधार पर यह विक्रय विलेख तैयार किया गया है जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारों की होगी।

भूमि का सम्पूर्ण विवरण

खसरा सं0-57 रकबा 0.0250हे0, खसरा सं0-138 रकबा 0.1290हे0, खसरा सं0-143 रकबा 0.0320हे0 व खसरा सं0-162 रकबा 0.2470हे0, कुल चार किता कुल रकबा 0.4330हे0, स्थित-ग्राम अरदौनामऊ, परगना, तहसील व जिला लखनऊ, जिसकी सीमाएं निम्नलिखित है :-

चौहद्दी खसरा सं0-57 :-

पूरब	:	खसरा सं0-59, 94
पश्चिम	:	खसरा सं0-56
उत्तर	:	खसरा सं0-58, 59
दक्षिण	:	खसरा सं0-56, 95

For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

चौहद्दी खसरा सं0-138 :-

पूरब	:	खसरा सं0-164
पश्चिम	:	खसरा सं0-139, 162
उत्तर	:	खसरा सं0-137
दक्षिण	:	खसरा सं0-162, 163

चौहद्दी खसरा सं0-143 :-

पूरब	:	खसरा सं0-142
पश्चिम	:	खसरा सं0-144 व सरसवाँ ग्राम की सीमा
उत्तर	:	खसरा सं0-135 व सरसवाँ ग्राम की सीमा
दक्षिण	:	खसरा सं0-141

चौहद्दी खसरा सं0-162 :-

पूरब	:	खसरा सं0-138,164
पश्चिम	:	खसरा सं0-160,161
उत्तर	:	खसरा सं0-141,142
दक्षिण	:	खसरा सं0-163

विक्रय मूल्य प्राप्त करने का विवरण

1. रू0 70,00,000/- (रूपया सत्तर लाख मात्र) दिनांक 19.06.2015 को द्वारा RTGS:ICICR52015061900015226
2. रू0 20,00,000/- (रूपया बीस लाख मात्र) दिनांक 16.06.2015 को द्वारा RTGS:ICICR52015061600025466
3. रू0 30,00,000/- (रूपया तीस लाख मात्र) दिनांक 23.07.2015 को द्वारा RTGS:ICICR52015072300061614
4. रू0 20,00,000/- (रूपया बीस लाख मात्र) दिनांक 17.07.2015 को द्वारा RTGS:ICICR52015071700043335
5. रू0 40,00,000/- (रूपया चालिस लाख मात्र) दिनांक 02.07.2015 को द्वारा RTGS:ICICR52015070200022206
6. रू0 90,00,000/- (रूपया नब्बे लाख मात्र) दिनांक 03.06.2015 को द्वारा RTGS:ICICR52015060300062855

For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री नीरज द्विदी
पुत्र श्री कन्हैया लाल द्विवेदी
पेशा व्यापार
निवासी अर्जुनगंज बाजार, लखनऊ
व श्री दिलीप चौधरी एडो. सिविल कोर्ट, लखनऊ
पुत्र श्री
पेशा वकालत
निवासी
ने की ।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये है ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द्र यादव
उप-निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
7/8/2015

अतः यह विक्रय-विलेख विक्रेतागण ने खूब सोच समझकर बिना किसी जोर जबरदस्ती के प्रसन्नता पूर्वक स्वच्छ चित्त एवं मन की दशा में पढ़वाकर, पढ़कर व सुनकर अपने परिवारीजनों के समक्ष एवं निम्नलिखित साक्षीगणों के समक्ष क्रेता उपरोक्त के पक्ष में निष्पादित कर दिया तथा क्रेता ने भी उपरोक्त विक्रय विलेख को पढ़कर, अपने हस्ताक्षर कर विक्रय विलेख के निष्पादन को स्वीकार किया ताकि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

लखनऊ,
दिनांक : 07.08.2015

1.
2.
3.
विक्रेतागण

गवाहान :-

1. Neeraj Dwivedi
S/o K.L. Dwivedi
Aminabad, LKO.

2. Aditya Chaudhary
Civil Court, LKO.

पुष्टिकर्ता

For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

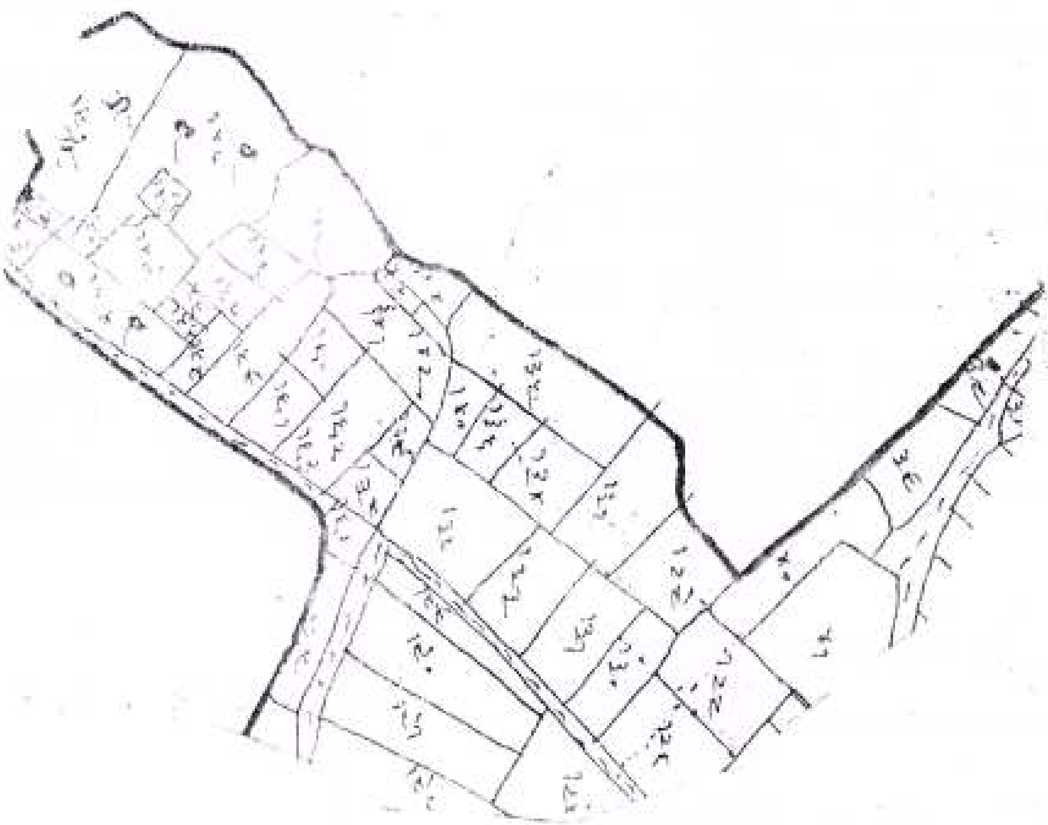
क्रेता

टाईपकर्ता :-

(विमल सिंह)
सिविल कोर्ट, लखनऊ।

मसविदाकर्ता :-

(अतुल मिश्र)
एडवोकेट
सिविल कोर्ट, लखनऊ।
मो0नं0-9415001373



For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

विक्रय पत्र

27,000,000.00 /	**6,940,700.00**	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री शिव गोविन्द

पुत्र श्री स्व.रामदुलारे

व्यवसाय कृषि

निवासी स्थायी ग्राम कनकहा मोहनलालगंज,लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय मे दिनांक 7/8/2015 समय 2:29PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द्र यादव
उप-निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
7/8/2015

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री शिव गोविन्द
पुत्र श्री स्व.रामदुलारे
पेशा कृषि
निवासी ग्राम कनकहा मोहनलालगंज,लखनऊ

क्रेता

श्री गुरू रूक्खा प्रोजेक्टस प्रा.लि.द्वा.अधि.हस्ता.आशू बाजपेई
पुत्र श्री डा.आर.सी.बाजपेई
पेशा व्यापार
निवासी 17बी आसफ अली रोड एम जी एफ हाउस नई दिल्ली

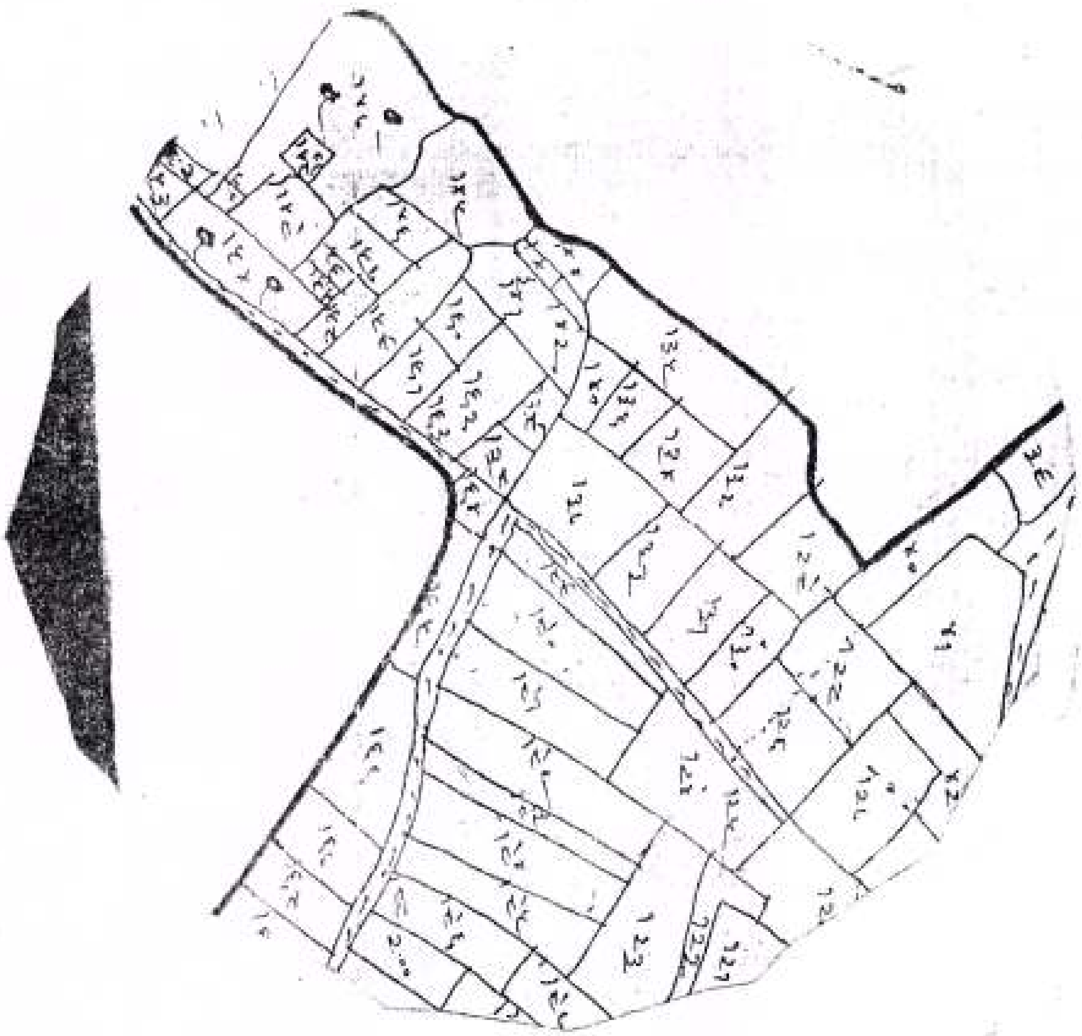
श्री हरीशंकर
पुत्र श्री स्व.रामदुलारे
पेशा वकालत
निवासी ग्राम कनकहा मोहनलालगंज,लखनऊ

श्री अखिलेश कुमार
पुत्र श्री स्व.हरिगोविन्द
पेशा नौकरी
निवासी ग्राम कनकहा मोहनलालगंज,लखनऊ

श्री क्लेरियान इन्फ्राटेक प्रा.लि.द्वारा श्रीकान्त मिश्रा (पुष्टिकर्ता)
पुत्र श्री अखिलानन्द मिश्रा
पेशा व्यापार
निवासी बी-5/53 द्वितीय तल सफदरगंज इन्क्लेव नई दिल्ली

For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory



For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

क्रेता

Registration No. : 12181 Year : 2,015 Book No. : 1

0201 गुरु रक्खा प्रोजेक्टस प्रा.लि.द्वा.अधि.हस्ता.आशू बाजपेई

द्वा.आर.सी.बाजपेई

17बी आसफ अली रोड एम जी एफ हाउस नई दिल्ली

व्यापार

For Guru Rakha Projects Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

आज दिनांक 07/08/2015 को

बही सं 1 जिल्द सं 17137

पृष्ठ सं 33 से 60 पर क्रमांक 12181

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द्र यादव

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

7/8/2015