10630 857076 SAR-149

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

155135

कोषागार लखनऊ

- 8 SEP 2006

विक्रय विलेख

प्रतिफल की धनराशि - रू0 5,87,465/-

बाजारू मूल्य - रू0 2,16,781/-

अदा किये गये जनरल स्टैम्प- रू0 58,800/-

1.	भूमि का प्रकार	-	कृषि
2.	परगना	-	लखनऊ
3.	ग्राम	-	सरसवां
4.	सम्पत्ति का विवरण	-	भूमि खसरा संख्या 372 रकबा 1.191

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या .... 12427 .... 12131A
स्टाम्प विक्रय की तिथि ....
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... ईमार [illegible]
....
स्टाम्प की धनराशि .... 500.00 ....
मोहम्मद अहमद स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस नम्बर-24
लाइसेन्स की अवधि 31-3-2010
कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

155136

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार से जारी
स. को. अ
LK

हेक्टेअर में से 0.0991 हेक्टेअर, ग्राम-सरसवां, परगना, तहसील व जिला लखनऊ

5.	मापन की इकाई	-	हेक्टेअर
6.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	-	0.0991 हेक्टेअर
7.	सड़क की स्थिति	-	सुल्तानपुर रोड व अमरशहीद पथ से लगभग 500 मीटर से अधिक
8.	सम्पत्ति का प्रकार	-	कृषि
9.	पेड़ों की स्थिति	-	कोई पेड़ नहीं है।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या .... 17428 .... 12/9/06

स्टाम्प विक्रय की तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... ई मार

....

स्टाम्प की धनराशि ....

मोहम्मद अहमद स्टाम्प वि........

लाइसेंस नम्बर-24

लाइसेंस की अवधि 2010

कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषागार लखनऊ कोषागार सं० ...
- 8 SEP ...
स. को. अ/...
आदर्श कोषागार ...

10. बोरिंग/ कुआं अन्य - कुछ भी नहीं है ।

चौहद्दी खसरा नं0 372

उत्तर	:	खसरा नं0-359
दक्षिण	:	खसरा नं0-509
पूरब	:	खसरा नं0-367,368,369,370
पश्चिम	:	खसरा नं0-373,374,385,379

प्रथम पक्ष की संख्या- 1 : द्वितीय पक्ष की संख्या- 1

विक्रेता का विवरण	:	क्रेता का विवरण

विजय कुमार

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या 7712 1218/41

स्टाम्प विक्रय की तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

एस० एन० शुक्ला (लाइसेन्स नं०-33) [illegible]

लाइसेन्स की अवधि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

155137

विजय कुमार पुत्र राम सेवक निवासी ग्राम सरसवां परगना तहसील व जिला लखनऊ।	:	ई एम ए ए आर एम जी एफ लैण्ड प्रा0 लि0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री योगेश बंसल पुत्र स्व0 रामकृष्ण अग्रवाल, निवासी - स्थायी व वर्तमान पता - बी-1/93, सेक्टर जी, अलीगंज, लखनऊ।
व्यवसाय- कृषि		व्यवसाय- नौकरी

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्र० संख्या 1719 12/8/06
स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ईसार [illegible]
स्टाम्प क्रेता का नाम व पता
स्टाम्प की धनराशि 5000/-
एस० एल० शुक्ला (लाइसेन्स नं०-33) [illegible]
लाइसेन्स की अवधि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ कोषागार से जारी

- 8 SEP 2006

स. को. अ / कोषाधिकारी

यह विक्रय विलेख विजय कुमार पुत्र राम सेवक निवासी ग्राम सरसवां परगना तहसील व जिला लखनऊ जिन्हें आगे विक्रेता कहा गया है एवम् ई एम ए ए आर एम जी एफ लैण्ड प्रा0 लि0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री योगेश बंसल पुत्र स्व0 रामकृष्ण अग्रवाल, निवासी - स्थायी व वर्तमान पता - बी-1/93, सेक्टर जी, अलीगंज, लखनऊ जिन्हें आगे क्रेता कहा गया है के मध्य निष्पादित किया गया ।

विजय कुमार

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

7718

क्रम संख्या 1219M

स्टाम्प विक्रय की तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता .... ईमार एस. जी. रोड ...

स्टाम्प की धनराशि 5000

एस० एल० शुक्ला (लाइसेन्स नं०-33) रोकड़

लाइसेन्स की अवधि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J 55609

यह कि विक्रेता भूमि खसरा संख्या 372 रकबा 1.191 हेक्टेअर में से 0.0991 हेक्टेअर, ग्राम- सरसवां, परगना, तहसील व जिला लखनऊ का मालिक, कामिल व काबिज है तथा उपरोक्त सत्यापित षटवार्षिक खाता खतौनी क्रम संख्या 00432 के अनुसार भूमि विक्रेता के नाम का अमल दरामद राजस्व अभिलेखों में हो गया है। विक्रेता अपना सम्पूर्ण हिस्से में से 0.2979 हेक्टेअर पूर्व में ए डी जेड ई प्रापर्टीज लि0 के नाम विक्रय कर चुके हैं

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्र संख्या 5393

स्टाम्प विक्रय की तिथि 12-9-06

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... श्री

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... ई.मार एम.जी एच लोक्स प्रा०लि०

स्टाम्प की धनराशि 5000

[illegible] शुक्ला

लाइसेन्स नं०—127

लाइसेन्स की अवधि 31-3-2000

कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

155607

लखनऊ कोषागार से जारी

स. को. अ/

अपना बचा हुआ हिस्सा रकबा 0.0991 हेक्टेअर क्रेता को इस विक्रय विलेख द्वारा विक्रय कर रहा है विक्रेता उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि के मालिक, कामिल व काबिज है एवं वर्तमान समय में उक्त भूमि कृषि भूमि है और सरप्लस भूमि का हिस्सा नहीं है और यह कि विक्रेता यह घोषित करता है कि उपरोक्त वर्णित भूमि सभी प्रकार के भारों से मुक्त एवं पाक व साफ है तथा विक्रेता ने उसे इस विक्रय के पूर्व कहीं बय, हिबा, गिरवी या

विजय कुमार

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्र संख्या 5395

स्टाम्प विक्रय की तिथि 12-9-06

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... २/\

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... ईम्मार एम. जी. एफ. लैण्ड प्रा. लि.

.... लखनऊ

स्टाम्प की मूल्य 5000

प्रभाशंकर शुक्ला

लाइसेन्स नं.—127

लाइसेन्स की अवधि 31-3-2009

कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J55608

अनुबन्धित इत्यादि नहीं किया है। उक्त विक्रेता ने उक्त भूमि पर कृषि ऋण या अन्य प्रकार का कोई ऋण नहीं लिया है। यदि कोई ऐसा ऋण भविष्य में निकलता है तो उसके जिम्मेदार विक्रेता व उसके वारिसान व विधिक उत्तराधिकारी होगें। उपरोक्त भूमि या उसका कोई भाग किसी न्यायालय या सरकारी कार्यवाही के अन्तर्गत विवाद का वस्तु विषय नहीं है, न ही कुर्क इत्यादि है। विक्रेता के अलावा उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्र० संख्या 5394

स्टाम्प विक्रय की तिथि 12-9-06

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... ईआर एम जी एल लखनऊ

स्टाम्प की धनराशि 50

प्रभाशंकर शुक्ला

लाइसेन्स नं०—127

लाइसेन्स की अवधि 31-3-2008

कलेक्टरेट कोर्ट, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J55J34

का स्वत्व, हक या दावा इत्यादि नहीं है, एवं विक्रेता को उक्त विक्रय अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतएव उपरोक्त सम्पत्ति के फलस्वरूप कुल विक्रय मूल्य रू0 **5,87,465/-** के प्रतिफल में जिसका उपरोक्त क्रेता द्वारा विक्रेता की इस विलेख के अन्त में दी गई अनुसूची में वर्णित विधि के अनुसार भुगतान कर दिया गया हे एवं जिसकी प्राप्ति को विक्रेता यहाँ स्वीकार करते हैं, तदानुसार उक्त विक्रेता उक्त क्रेता के हाथ

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या 11103 12/7/11

स्टाम्प विक्रय की तिथि [illegible]

स्टाम्प क्रय [illegible]

स्टाम्प क्रेता [illegible]

5000

स्टाम्प [illegible]

[illegible] 31-3-2009

लाइसेंस [illegible] रोड,

[illegible]/8, [illegible]

डैमार [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

155133

- 8 SEP 20

स. को. अ./कोषाधिकारी आदर्श

LKO TRY

उपरोक्त वर्णित भूमि, जिसका विवरण इस विक्रय विलेख के अन्त में अनुसूची के अन्तर्गत दिया गया है, को कतई बेच दिया है, एवं विक्रेता ने विक्रयशुदा भूमि का मौके पर कब्जा क्रेता को बखूबी करा दिया गया है। अब उक्त आराजी पर विक्रेता तथा उसके वारिसान का कोई अधिकार नहीं है। विक्रेता ने विक्रयशुदा सम्पत्ति को अपने स्वामित्व के समस्त अधिकारों के साथ पूर्णतया व हमेशा के लिए क्रेता को हस्तान्तरित कर

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या 11103

स्टाम्प विक्रय की तिथि 12/9/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... [illegible]

....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

[illegible] त्रिवेदी

लाइसेन्स नं. 157

लाइसेन्स की अवधि 31-3-2009

174/8, [illegible] रोड, [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J47339

दिया है। अब क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति एवं उसके प्रत्येक भाग को अपने एकमात्र स्वामित्व व अधिकार व कब्जे में सम्पत्ति के रूप में धारण एवं उपयोग व उपभोग करेंगे । विक्रेता व उसके वारिसान उसमें किसी प्रकार की अड़चन बाधा नहीं डाल सकेंगे एवं न ही कोई मांग कर सकेंगे और यदि विक्रयशुदा सम्पत्ति अथवा कोई भाग विक्रेता के स्वामित्व में त्रुटि के कारण या कानूनी अड़चन या कानूनी त्रुटि के कारण क्रेता या उसके

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

9053

क्र. संख्या ...

स्टाम्प विक्रय की तिथि ... 12|8|07

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ... डेमार एस. जी. एण्ड कंपनी

स्टाम्प की धनराशि ... 5000/-

वारिस अली [illegible]

लाइसेंस नं. 212

लाइसेंस की अवधि 31-3-2009

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 288774

लखनऊ कोषागार

8 SEP 2006

कोषाधिकारी कोषागार लखनऊ

वारिसान निष्पादकगण इत्यादि के कब्जे या अधिकार या स्वत्व से निकल जाये तो क्रेता उसके वारिसान, निष्पादकगण इत्यादि को यह हक होगा कि वह अपना समस्त नुकसान मय हर्जा व खर्चा, विक्रेता की चल, अचल सम्पत्ति से जरियें अदालत वसूल कर लें। उस स्थिति में विक्रेता एवं उसके वारिसान हर्जा व खर्चा देने हेतु बाध्य होगा ।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या .... 1115 ....

स्टाम्प विक्रय की तिथि. 12/9/06

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन. .... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... ईश्वर [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

....

स्टाम्प की धनराशि. 100/- ....

शिव पूजन द्विवेदी

लाइसेन्स नं० 157

लाइसेन्स की अवधि 31-3-2009

[illegible], [illegible] सीतापुर रोड, [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 288773

लखनऊ कोषागार से जारी

SEP 2006

कोषाधिकारी

कोषागार लखनऊ

यह कि विक्रेता यह भी घोषित करता हे कि उक्त भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ तथा उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ तथा अन्य किसी भी सरकारी अथवा गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत नहीं की गयी है और न ही प्रस्तावित है ।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या 11106

स्टाम्प विक्रय की तिथि......... 12/3/06

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता......... [illegible]

....

स्टाम्प की धनराशि.... 1000

शिव पूजन द्विवेदी

लाइसेन्स नं० 157

लाइसेन्स की अवधि 31-3-20[illegible]

174/8, बख्शी नगर सीतापुर रोड, [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 288772

9 SEP 2006

स. को. अ./कोषाधिकारी कोषागार लखनऊ

K.O.T.R.Y.

यह कि केता विक्रयशुदा सम्पत्ति की दाखिल खारिज राजस्व अभिलेखों में अपने नाम दर्ज करा लें तो विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी और यह कि इस विक्रय विलेख के पूर्व का अगर कोई बकाया किसी तरह का भार इस सम्पत्ति पर होगा तो उसको विक्रेता भुगतान व वहन करेंगे, विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी ।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रमांक ....1107 — 12/9/12

स्टाम्प विक्रय की तिथि..........................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता............ [illegible]

....

स्टाम्प की धनराशि....1000

शिव पूजन द्विवेदी

लाइसेन्स नं० 157

लाइसेन्स की अवधि 31-3-2009

174/8, बजनबर लोवाहर रोड,

500Rs.

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार से जारी
2006
स. को. ए/कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
L K O. T R Y.

यह कि उपरोक्त खसरा नम्बर ग्राम सरसवां अर्धनगरीय क्षेत्र के अतिविशिष्ट ग्राम के अर्न्तगत आता है इसलिए निर्धारित सरकिल रेट रू0 17,50,000/- प्रति हेक्टेअर हैं चूंकि भूमि का विक्रय कम्पनी के पक्ष में हो रहा है इसलिए 25 प्रतिशत वृद्धि करते हुए रू0 21,87,500/- के हिसाब से विक्रीत भूमि 0.0991 हेक्टेअर की मालियत रू0 2,16,781/- होती है तथा विक्रय मूल्य, भूमि की बाजारू मूल्य से अधिक है इसलिए

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या 24225

स्टाम्प विक्रय की तिथि 12/3/06

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 5.00/-

दिनेश कुमार तिवारी स्टाम्प विक्रेता
लाइसेन्स नम्बर 125, राजाजीपुरम, लखनऊ
लाइसेन्स की अवधि 31-3-2008
विक्रय का स्थान-स्वयं का [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 051393

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार से जारी

नियमानुसार विक्रय मूल्य पर ही रू0 **58,800/-** जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है। यह कि उपरोक्त विक्रीत भूमि कृषि के उपयोग के लिए क्रय की जा रही है। भूमि में कोई पेड़ इमारत आदि नहीं है तथा किसी प्रकार की आवासीय गतिविधियां नहीं चल रही है व कोई नलकूप, कुआं भी नहीं है, तथा 200 मी0 के अर्धव्यास में कोई निर्माण नहीं हे विक्रीत भूमि किसी लिंक मार्ग, राजमार्ग व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रम संख्या 11108
स्टाम्प विक्रय की तिथि 12/3/12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ...... ईआर
......
स्टाम्प की धनराशि 100
शिव पूजन त्रिवेदी
लाइसेंस नं० 157
लाइसेंस की अवधि 31-3-[illegible]
174/8, ब्रह्मनगर सीतापुर रोड, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 051392

कोषागार लखनऊ

लखनऊ कोषागार से जारी

- 17 -

विक्रीत भूमि सुल्तानपुर रोड से व अमर शहीद पथ से लगभग 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रेता अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं है। इस विक्रय विलेख के निबन्धन का समस्त व्यय क्रेता द्वारा वहन किया गया है ।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

1110

...... 12/8/06

...न विक्रय की तिथि............

... का प्रयोजन........... ईआर एस. जी. रबर लेटर 3

... का नाम व पूरा पता...........

.... 1002

... कुमार द्विवेदी

...स नं० 157

... अवधि 31-3-20...

... सीतापुर ...

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 051391

लिहाजा यह विक्रय पत्र विक्रेता ने क्रेता के पक्ष में लिख दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकता पड़ने पर काम आवे ।

परिशिष्टः भुगतान विवरण

1. विक्रेता को रू0 5,87,465/- द्वारा चेक संख्या- 184273 दिनांकित 12.09.2006 बैंक ऑफ इण्डिया, निराला नगर शाखा लखनऊ क्रेता से प्राप्त हुए।

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

11110 1213/11

ई आर एम जी फर्म ...

1002

विक्रय पत्र

587,465.00/	**217,000.00**	5,000.00	40	5,040.00	2,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री /~~श्रीमती~~ विजय कुमार

पुत्र / ~~पत्नी~~ श्री राम सेवक

पेशा कृषि

निवासी स्थायी ग्राम सरसवाँ पर.तह.व जिला-लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 12/9/2006 समय 5:05PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
12/9/2006

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/~~श्रीमती~~ विजय कुमार
पुत्र/~~पत्नी~~ श्री राम सेवक
पेशा कृषि
निवासी ग्राम सरसवाँ पर.तह.व जिला-लखनऊ

क्रेता
श्री/~~श्रीमती~~ ई एम ए ए आर एम जी एफ लैण्ड
प्रा.लि.द्वा.अ.ह.योगेश बंसल
पुत्र/~~पत्नी~~ श्री स्व.रामकृष्ण अग्रवाल
पेशा नौकरी
निवासी बी-1/93,सेक्टर-जी,अलीगंज,लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री **नीरज द्विवेदी**

पुत्र श्री **कन्हैयालाल द्विवेदी**

पेशा **व्यापार**

निवासी **ग्राम अर्जुनगंज पर.तह.व जिला-लखनऊ**

व श्री **राजकुमार**

पुत्र श्री **स्व.मोती लाल**

पेशा **व्यापार**

निवासी **अर्जुनगंज,लखनऊ**

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
12/9/2006

इस प्रकार विक्रेता को कुल विक्रय मूल्य 5,87,465/- (रूपया पांच लाख सत्तासी हजार चार सौ पैंसठ मात्र) क्रेता से प्राप्त हुए जिसकी प्राप्ति विक्रेता स्वीकार करते हैं ।

लखनऊः
दिनांक : 12.09.2006
<u>गवाह</u> :

1.

विक्रेता

For EMAAR MCF LAND
Auth. Signatory

2.

क्रेता

टाईपकर्ता

(संजय कुमार सिंह)
सिविल कोर्ट, लखनऊ

मसविदाकर्ता

(बेंकट रमन सिंह)
एडवोकेट

विक्रेता

Registration No 8570 Year : 2006 Book No. 1

0101 विजय कुमार

राम सेवक

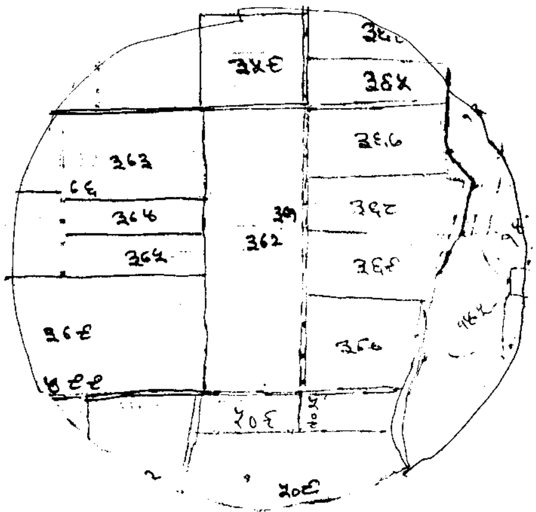
ग्राम सरसवाँ पर.तह.व जिला-लखनऊ

कृषि

ग्राम [illegible] परगना व तहसील व [illegible]

खसरा नं. 372 जिला गुड़गाँव

रकबा 0-0991



विक्रेता
[illegible]

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रेता

क्रेता

Registration No. 8570 Year : 2006 Book No. 1

0201 ई एम ए ए आर एम जी एफ लैण्ड प्रा.लि.द्वा.अ.ह.योगेश बंसल

स्व.रामकृष्ण अग्रवाल

बी-1/93,सेक्टर-जी,अलीगंज,लखनऊ

नौकरी

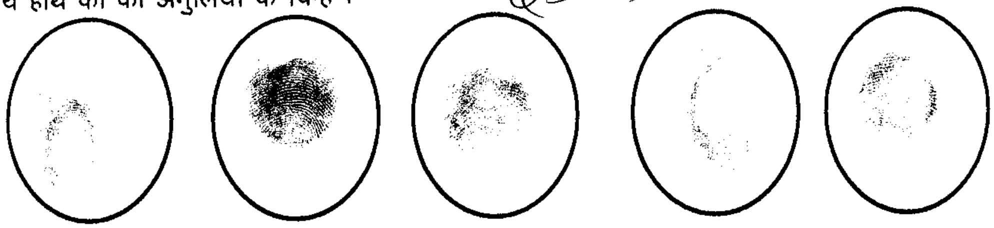
रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा 32 ए के अनुसार हेतु

फिंगर्स प्रिन्टर्स

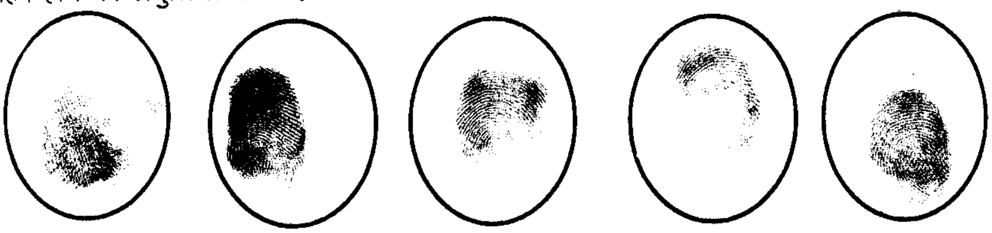
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता नाम व पता :– विजय कुमार

निवासी [illegible] लखनऊ

बांये हांथ की की अंगुलियों के चिन्ह :–



दाहिने हांथ की अंगुलियों के चिन्ह :–



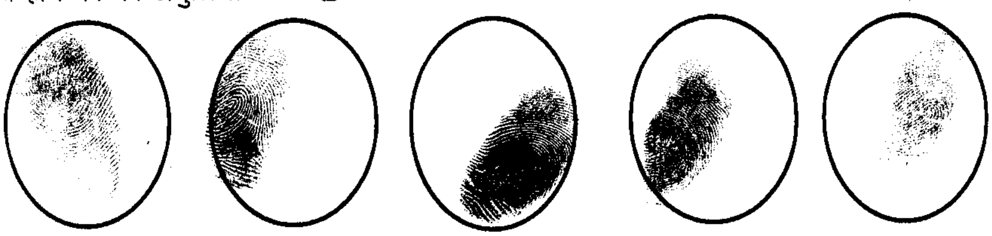
विजय कुमार

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता नाम व पता :– योगेश बंसल

निवासी [illegible] जी आली गंज लखनऊ

बांये हांथ की की अंगुलियों के चिन्ह :–



दाहिने हांथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

For EMAAR MGF LAND PVT. LTD.

Auth. Signatory

विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

आज दिनांक **12/09/2006** को

बही सं **1** जिल्द सं **6038**

पृष्ठ सं. **341** से **380** पर कमांक **8570**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

ओ.पी.सिंह

उप निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

12/9/2006