



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



568870



विक्रय पत्र

➤ विक्रय मूल्य 3,94,63,802/- रुपये



Teh. Saranjan (Mirzapur)



PHOTO ATTACHED

Teh. Saranjan (Mirzapur)

Aranish Porwar



1. The first part of the report is the introduction.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten notes and signatures]

[Large handwritten notes and signatures]

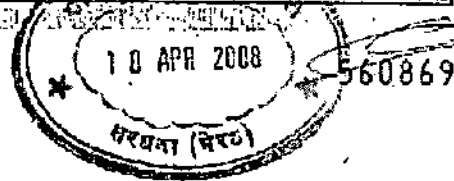
[Handwritten notes and signatures]

[Handwritten notes and signatures]

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



➤ विक्रित भूमि किसी राजकीय, जनपदीय या
लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है।

Aravind Kumar

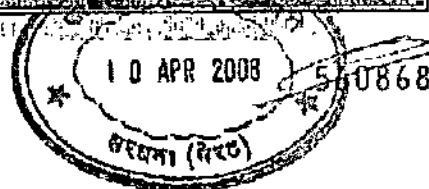


Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

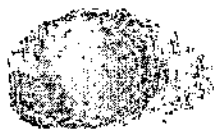


. 3 .

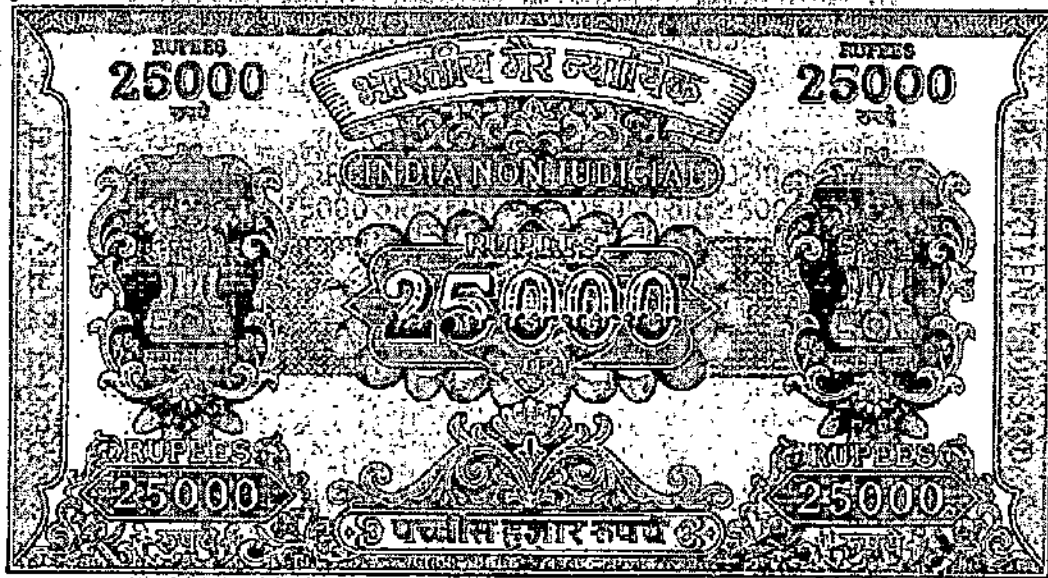
➤ विक्रित भूमि पर अन्य प्रयोजन की दर

50,00,000/- रुपये प्रति हैक्टेयर से

Anand Kumar

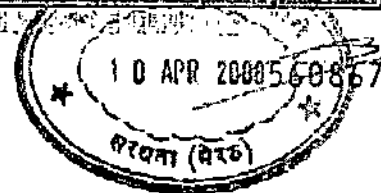


3



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

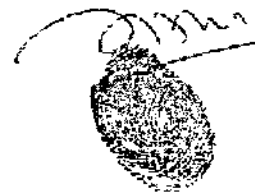
. 4 .



अधिक दर पर स्टाम्प अदा किया जा

रहा है।

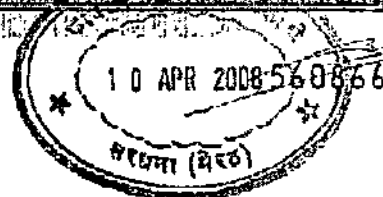
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 5 .



➤ कुल देय स्टाम्प अकन 39,47,000/-

रूपये

Aravind Kumar



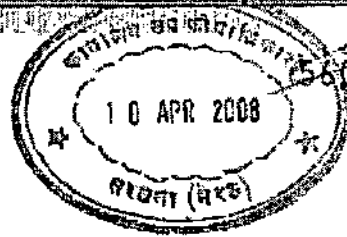
Om





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 6 .

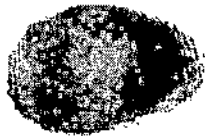


560865

विक्रय पत्र ओर से अक्कीश पंवार पुत्र

श्री जगनपाल सिंह निवासी ग्राम

Aravind Kumar

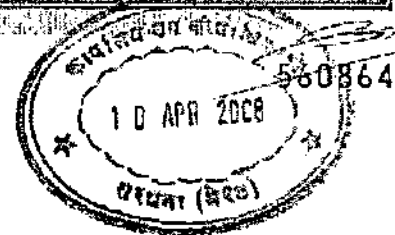


6



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 7 .



जाटौली, परगना दौराला तहसील सरधना

जिला मेरठ -----प्रथम पक्ष (विक्रेता)

Anand Kumar



[Signature]

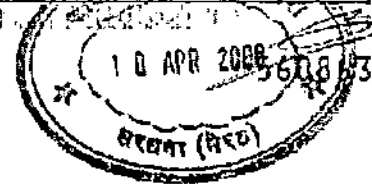


7



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 8 .



एवं

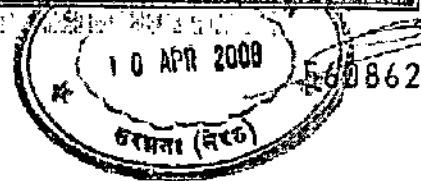
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 9 .



मै० अंसल हाउसिंग एण्ड कस्ट्रक्शन

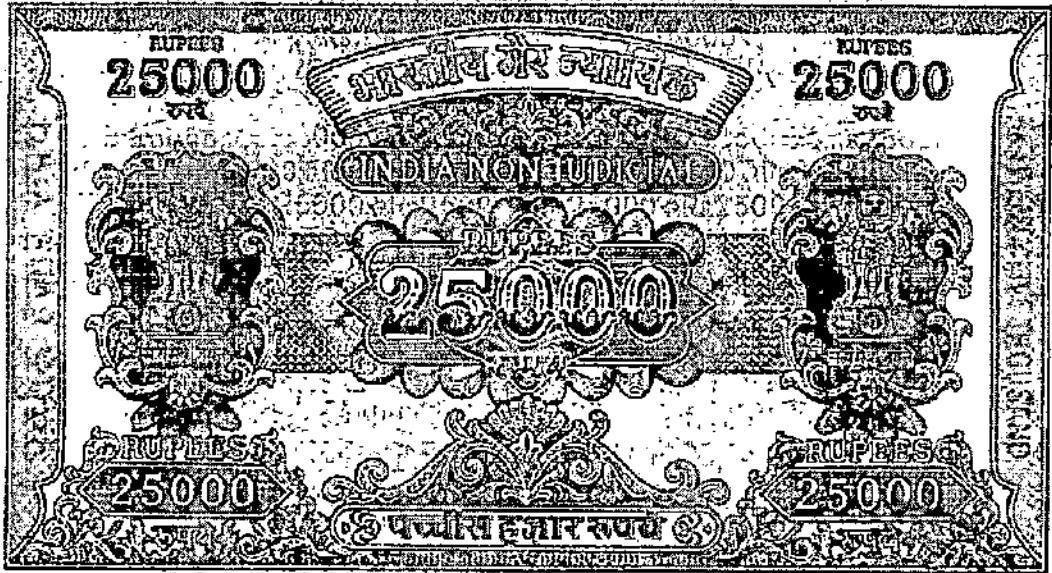
लि०, 15-यू.जी.एफ., 21-बारह खम्बा

Anand Kumar



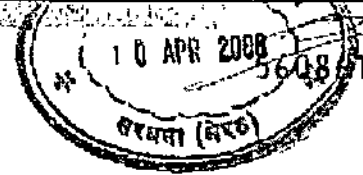
Anand Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 10 .



रोड, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी

श्री राजेन्द्र शर्मा पुत्र श्री सी०बी० शर्मा

Anand Kumar



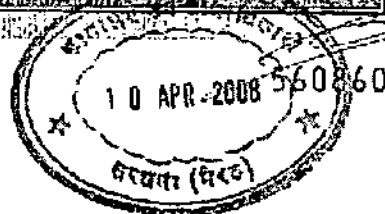
10





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 11 .



केयरआफ मैसर्स अंसल हाउसिंग एण्ड

कस्ट्रक्शन लि०, 15-यू.बी.एफ.,

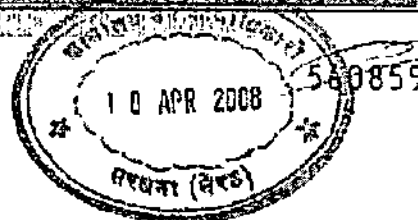
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 12 .



21-बारह खम्बा रोड, नई दिल्ली द्वितीय

पक्ष (क्रेता)

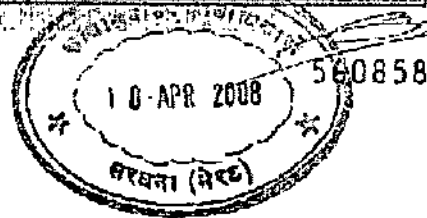
Arvind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 13 .



जो कि भूमि खाता संख्या 26 के खसरा

नम्बर 1562, रकबा 0.5820 हे० शून्य

Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

14



दशमलव पांच आठ दो शून्य दस हजार

व 1565,मि0, रकबा 0.1170 हे0 शून्य

Anand Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 15 .



दशमलव एक एक सात शून्य हैक्टेयर

व 1569, रकबा 0.1010 हे० शून्य

Harish Kumar



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 16 .



दशमलव एक शून्य एक शून्य हैक्टेयर

व 1570 मि०, रकबा 0.0760 हे० शून्य

Anand Kumar



[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 17 .

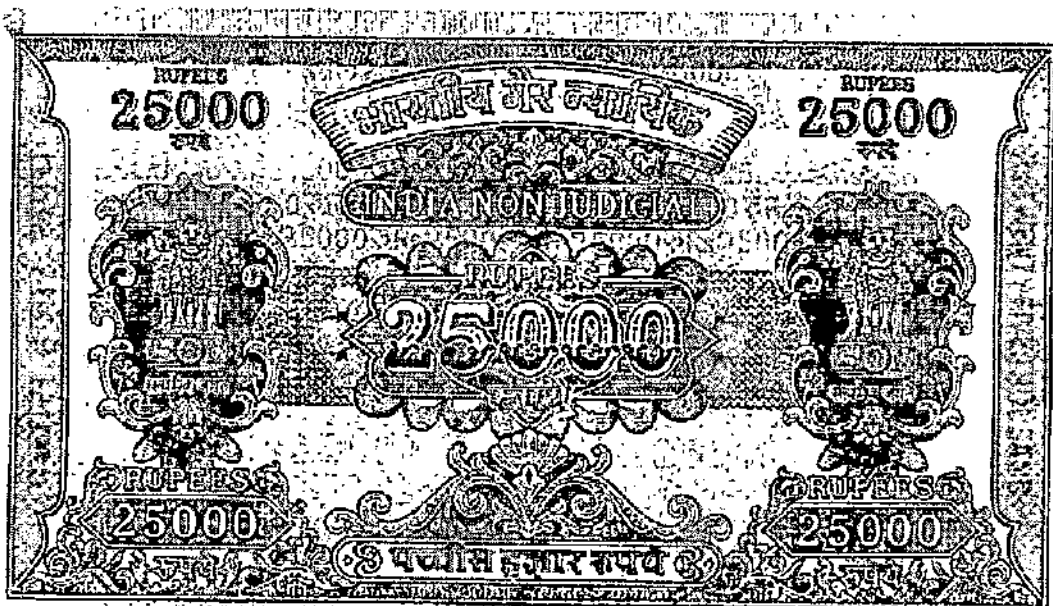


दशमलव शून्य सात छः शून्य हैकटैयर

व 1571 मि०, रकबा 0.2230 हे० शून्य

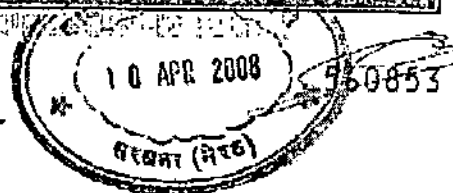
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 18 .



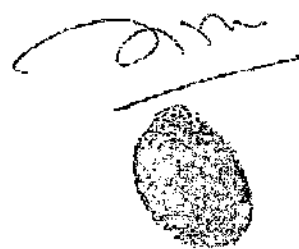
दशमलव दो दो तीन शून्य हैकटैयर व

1572 रकबा 0.2020 हे० शून्य दशमलव

Aravind Kumar



18





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 19 .

दो शून्य दो शून्य हैकटेयर व 1574,

रकबा 0.0380 हे० शून्य दशमलव शून्य

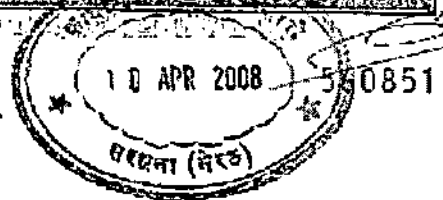
Anish Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

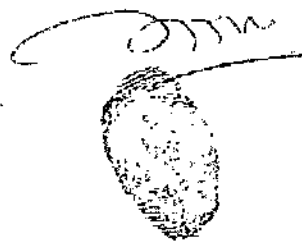
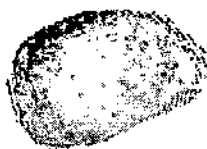
20



तीन आठ शून्य हैक्टेयर व 1575 मि०,

रकबा 0.0360 हे० शून्य दशमलव शून्य

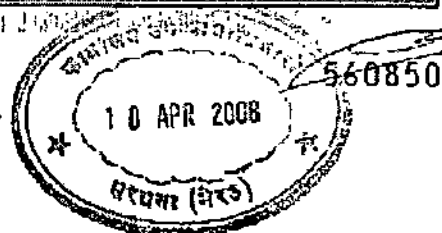
Arvind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 21 .



तीन छः शून्य हैकटेयर व 1584, रकबा

0.2280 हे० शून्य दशमलव दो दो आठ

Anand Kumar



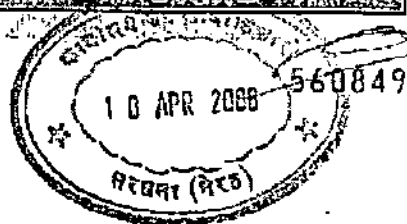
[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

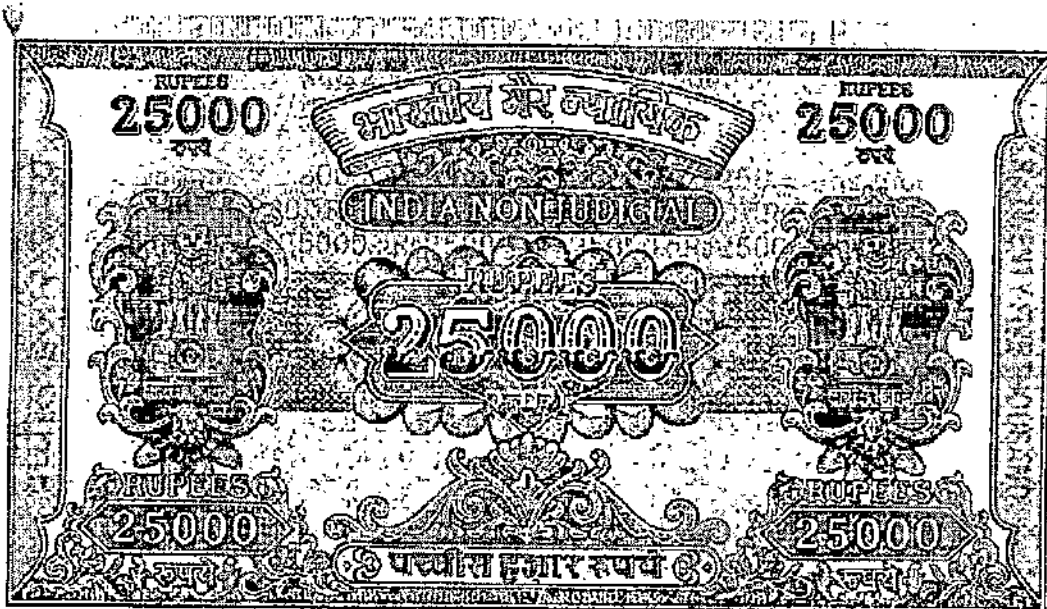
. 22 .



शून्य हैकटेयर व 1585/2 रकबा

0.2430 हे० शून्य दशमलव दो चार

Aravind Kumar



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

23



तीन शून्य हैकटेयर व 1586 मि०,

रकबा 0.0840 हे० शून्य दशमलव शून्य

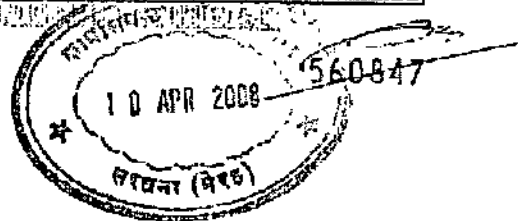
Anand Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

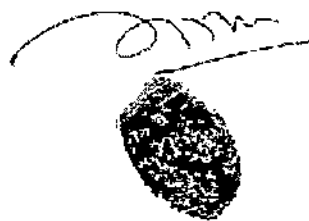
24



आठ चार शून्य हैक्टेयर व 1669/1,

रकबा 0.0380 हे० शून्य दशमलव शून्य

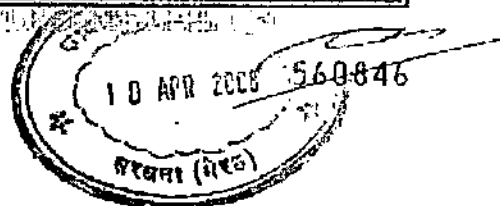
Asmita Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

25



तीन आठ शून्य हैक्टेयर व 1694,

रकबा 0.2660 हे० शून्य दशमलव दो

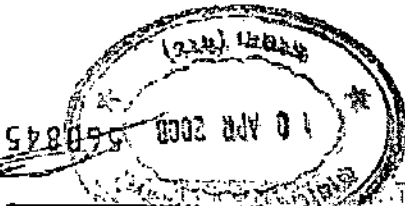
Amish Kumar



[Handwritten signature]



25

[illegible]

उत्तर प्रदेश





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

27



पांच शून्य हैकटेयर व 1719,मि०, रकबा

0.1640 हे० शून्य दशमलव एक छः

Harish Panwar



27



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

28



चार शून्य हैकटेयर व 1572/1874

रकबा 0.1960 हे० शून्य दशमलव एक

Anish Kumar



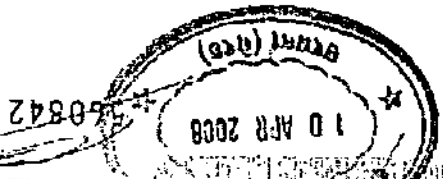
28



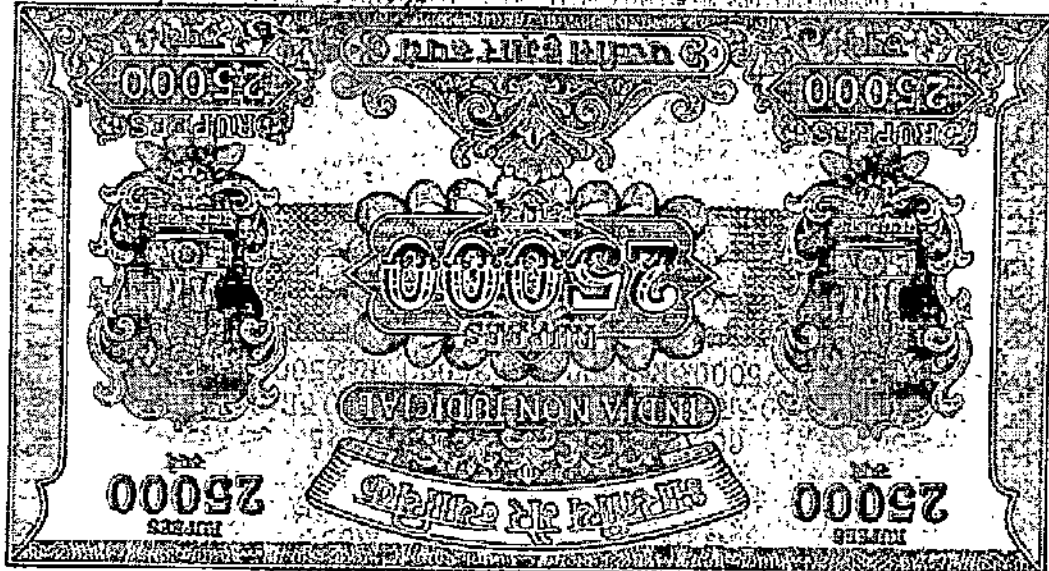
Handwritten signature

कल तक 2.6190 है 0 री यमलव

गी छः रीय हैकटेय कल 16 गाय



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

30



छ: एक नो शून्य हैक्टेयर का समस्त

1/2 एक बटा दो भाग यानि भूमि

Anish Kumar

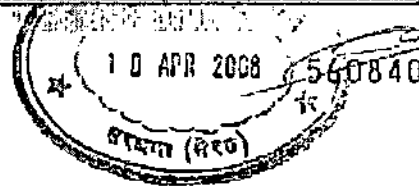
[Signature]

30



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 31 .



1.3095 एक दशमलव तीन शून्य नो

पांच हैकटेयर व खाता संख्या 108

Arunish Panwar



[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

32



खसरा नम्बर 1563/1, रकबा 0.3440

हे0 शून्य दशमलव तीन चार चार शून्य

Aravind Kumar



Om

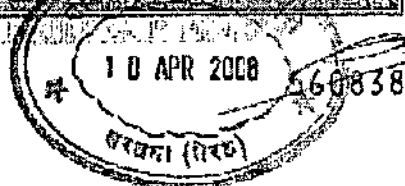


32



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

33



हैक्टेयर व 1564/1रकबा 0.3290 हे०

शून्य दशमलव तीन दो नो शून्य

Aminish Pannu



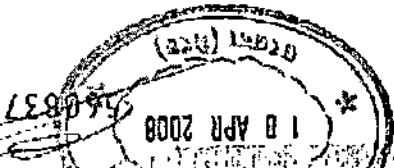
33



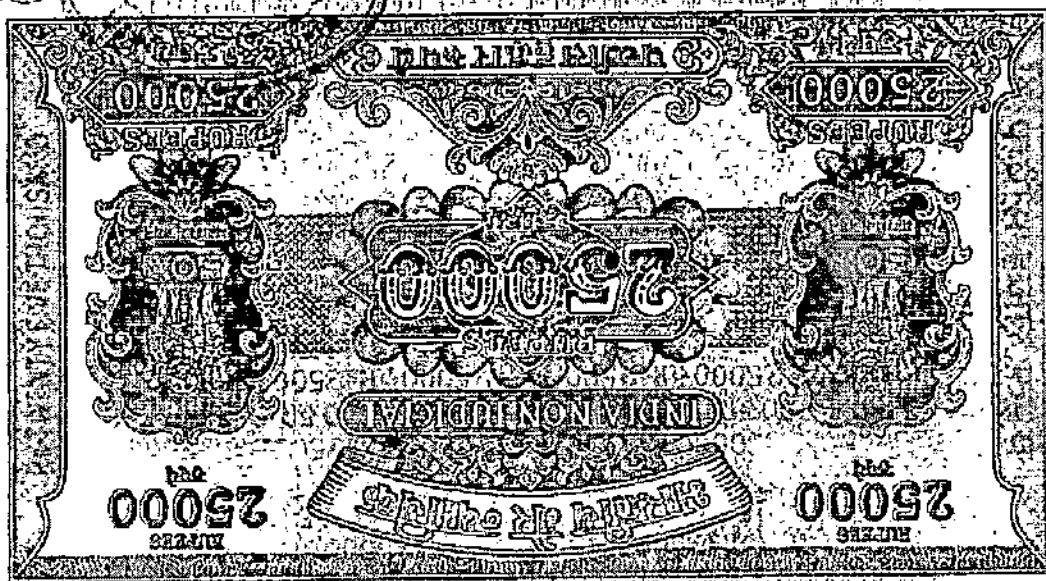
Handwritten signature

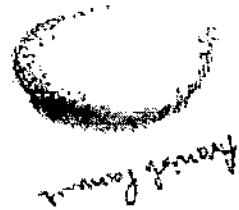
0.0060 हे० शीय दशमलव शीय शीय

हैक्टयर व 1570/1 ति०, रकबा



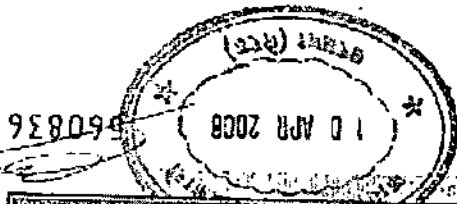
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



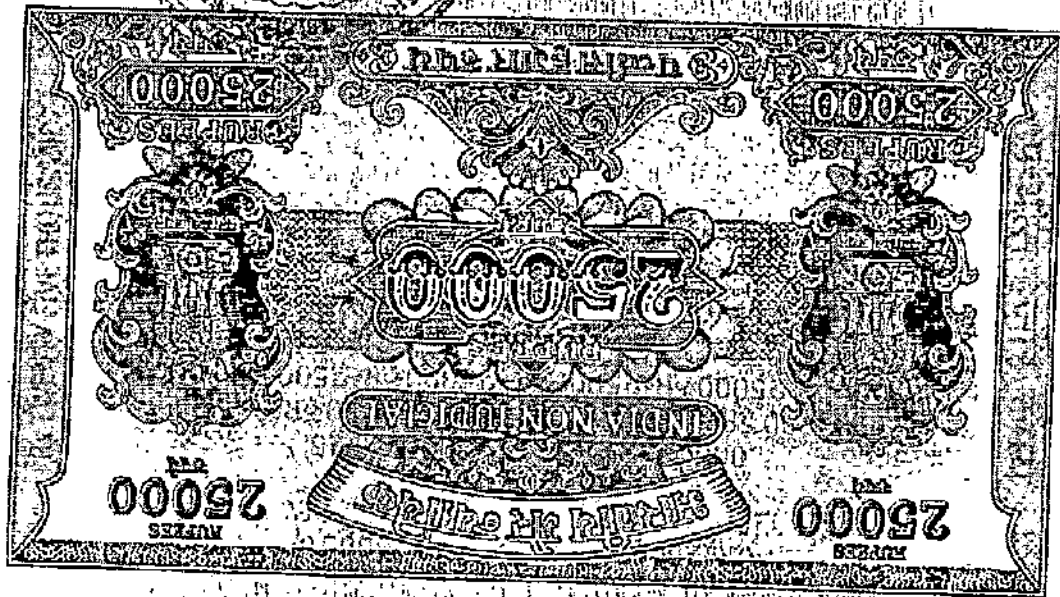


कुल रकम 0.6790 हे० म० दशमलव

तु: म० देवदेव कुल 3 वी० गंगा



उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

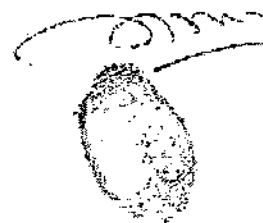


36

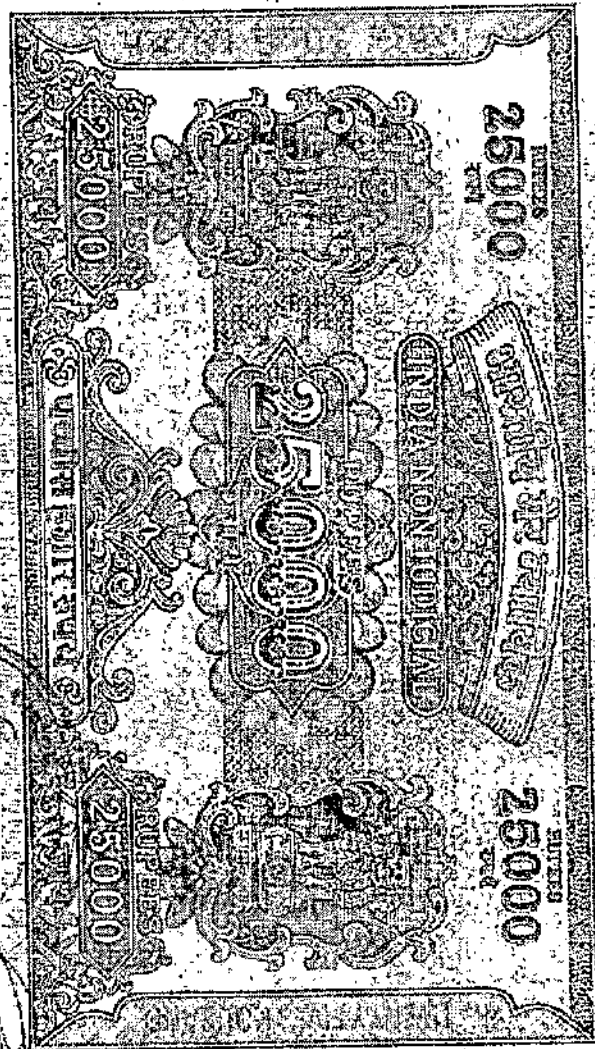
छः सात नो शून्य हैकटेयर में 1/2

भाग यानि भूमि 0.3395 हे० शून्य

Amish Kumar



36



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

37

दशमलव तीन तीन नो पांच हैकटेयर,

इस प्रकार कुल विकित भूमि 1.6490

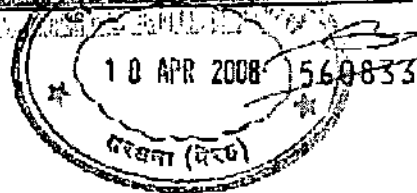
Pranav Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

38



हे० एक दशमलव छः चार नो शून्य

हैकटेयर लगान 81.50 रुपये सालाना

Aravind Kumar



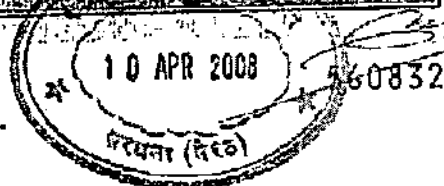
38





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

39



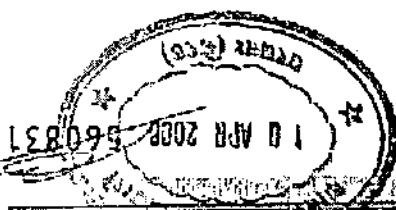
स्थित ग्राम जाटौली, परगना दौराला

तहसील सरधना जिला मेरठ का प्रथम

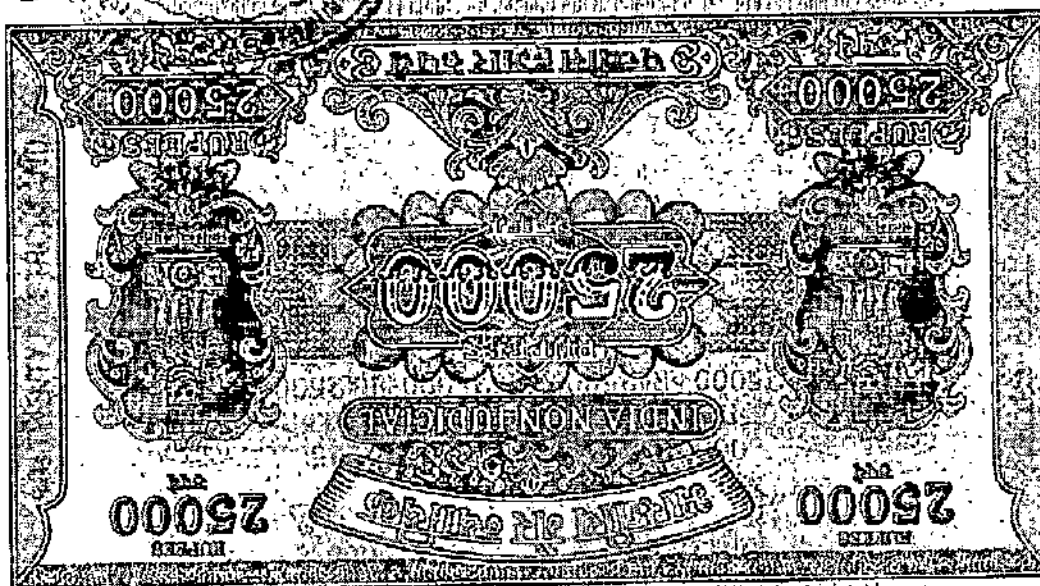


Handwritten signature: *James J. [illegible]*

କଟକରେ ଏହି ମୂଲ୍ୟ ପ୍ରାୟ ୧୫୦ ଟଙ୍କା



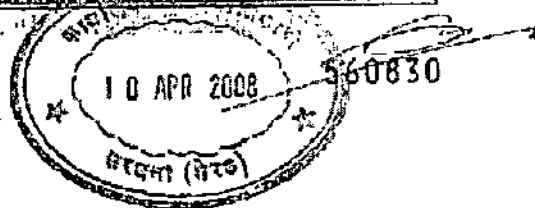
उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

41



अधिकारी तथा संक्रमणीय भूमिधर है तथा

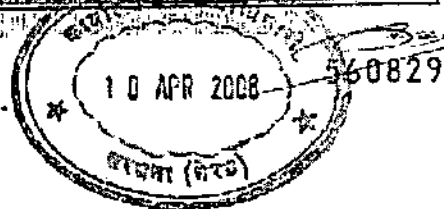
Aminish Pannu





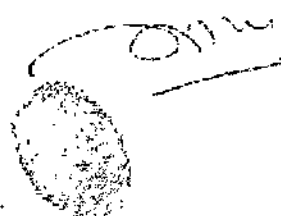
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

42



उपरोक्त भूमि प्रथम पक्ष विक्रेतागण को

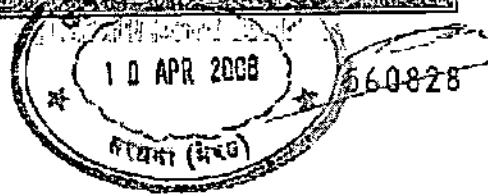
Anand Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

43



ओर से आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार

Atanish Kumar



43



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

44



560827

के ऋण एवं भार आदि से उद्धार है तथा

Atanish Pannu



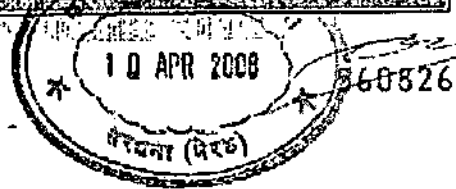
[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

45



वैधानिक त्रुटियों एवं दोषों से मुक्त एवं

Aravind Kumar



45



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

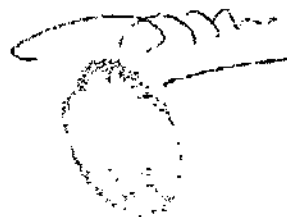
46

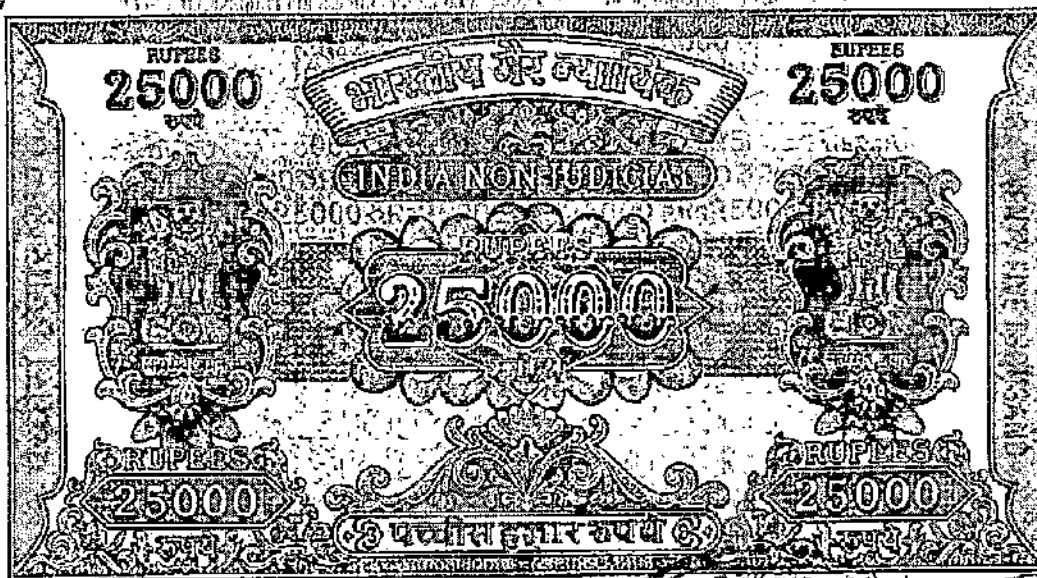


560825

रहित है और प्रथम पक्ष विक्रेता उपरोक्त

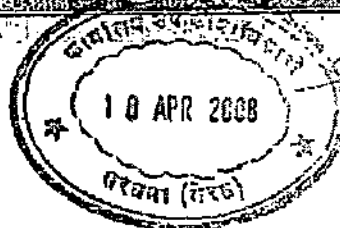
Amanish Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

47

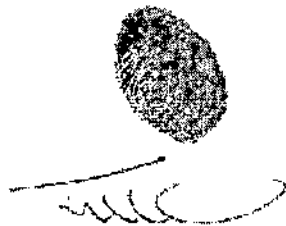


560824

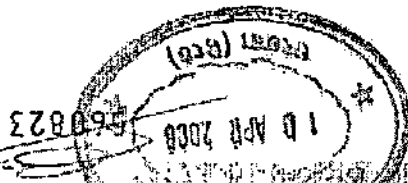
को भूमि को विक्रय तथा हस्तान्तरित आदि

Anand Kumar

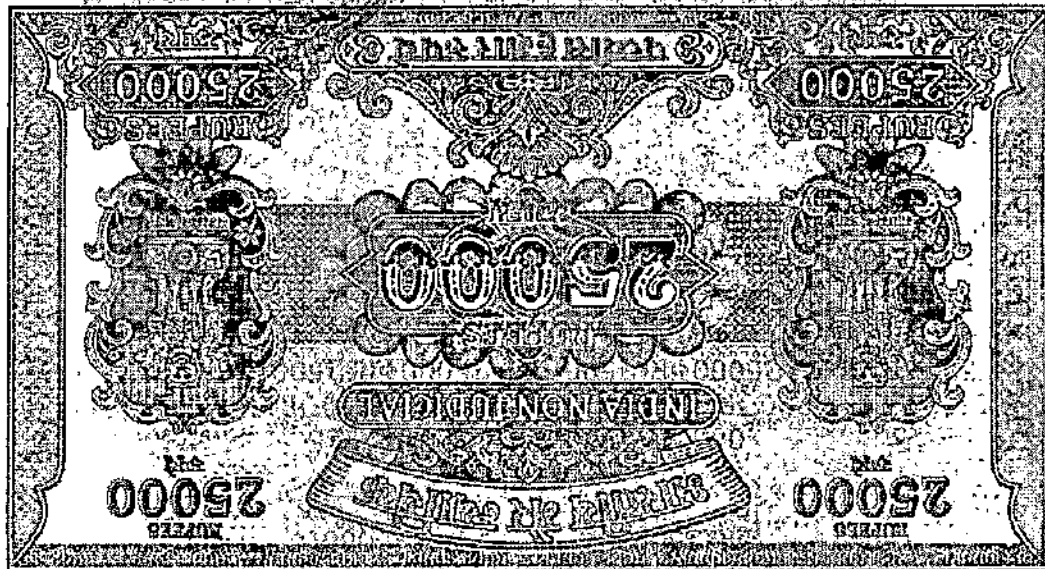




करने के समस्त स्वामित्व एवं अधिकार



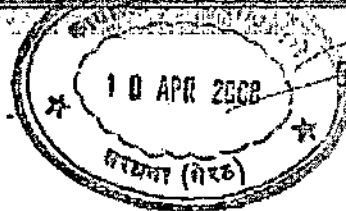
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

49



660822

प्राप्त है। कोई वैधानिक त्रुटि अथवा दोष

Aravind Kumar



49



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

50



560821

प्रथम पक्ष के विक्रय अधिकारों में बाधक

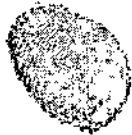
Amish Kumar



[Signature]



50

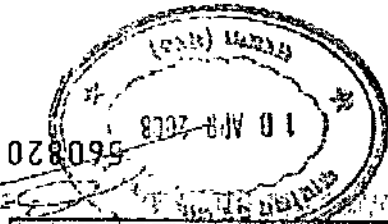


Handwritten signature or mark.

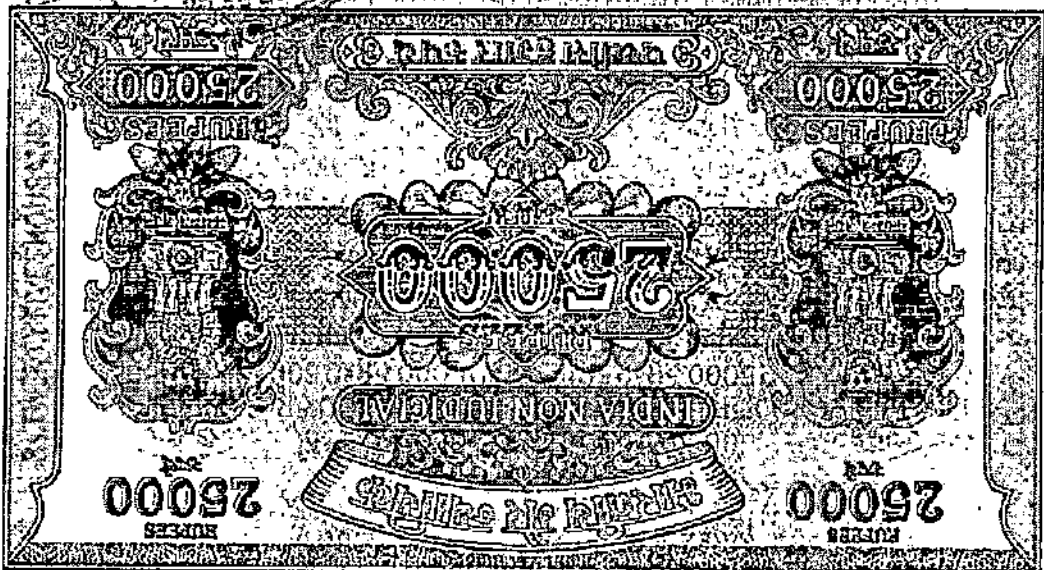


Handwritten signature or mark.

गरी है। यह वह है यहाँ का



उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH





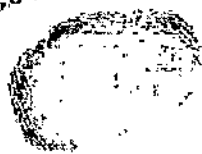
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

52



किसी बैंक अथवा वित्तीय संस्था में बन्धक

Aravind Kumar



[Signature]



52



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

53



नहीं किया है तथा वह सभी प्रकार के

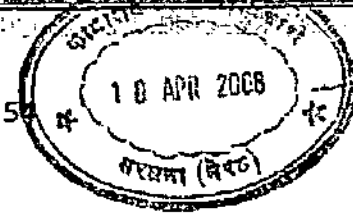
Anand Kumar



53



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



560817

भारों से मुक्त है। उपरोक्त भूमि प्रथम पक्ष

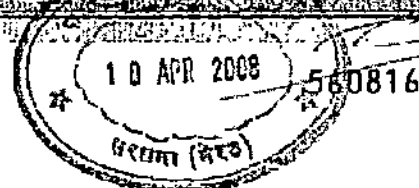
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH .

55



के संक्रमणीय अधिकारों की भूमि है तथा

Atanish Kumar



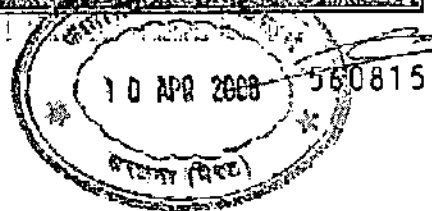
Om





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

56



उसका कोई काश्तकार शिकमी या साझी,

Aravind Kumar

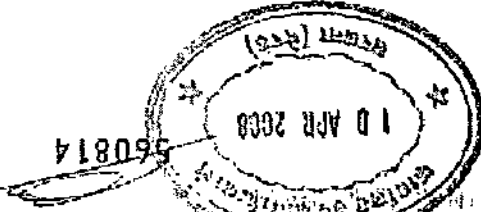


56

[Handwritten signature]

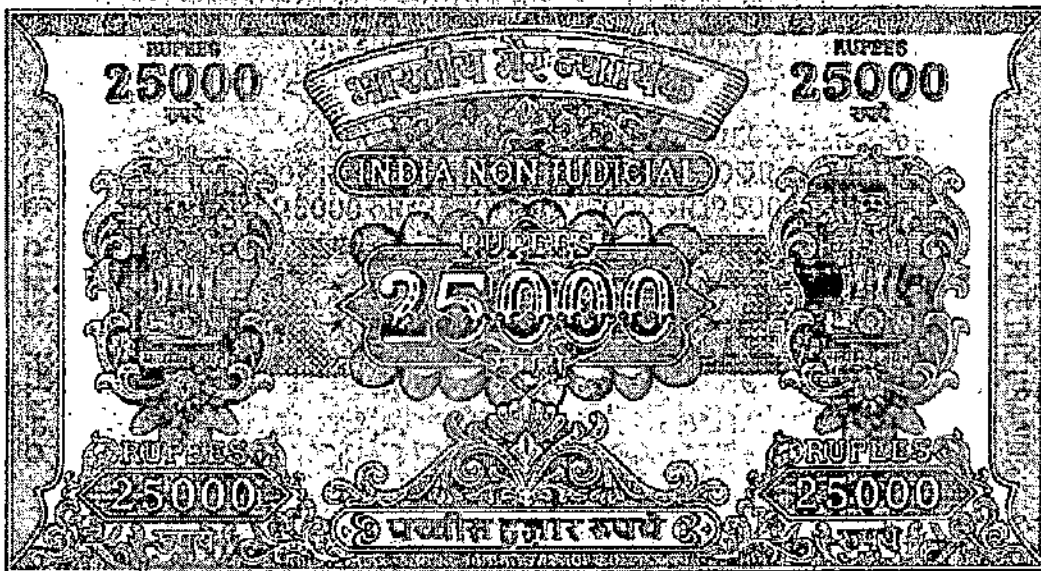
[Handwritten signature]

बोली व कालिदा गरी है तथा मौके पर



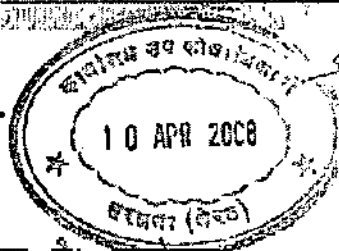
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 58 .



560813

प्रथम पक्ष की काशत मौजूद है। उपरोक्त

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

59



560812

भूमि के सम्बन्ध में आज की तिथि तक

Aravind Kumar





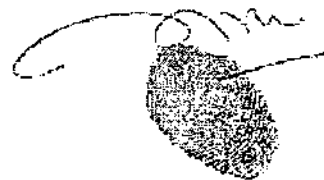
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

60



की कोई कार्यवाही एक्ज्यूजीशन या

Aronika Pamar



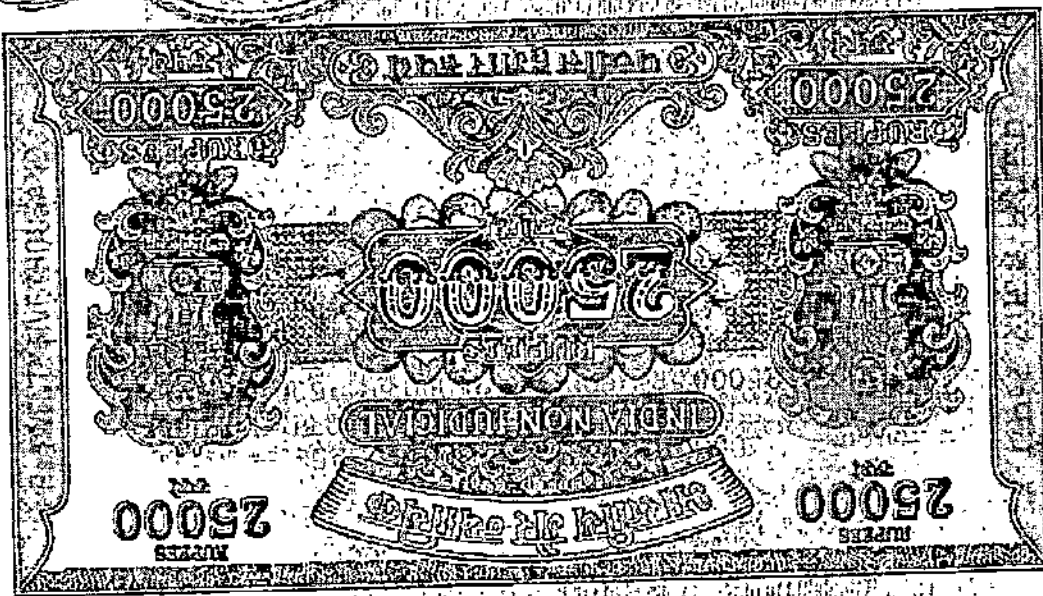
Handwritten signature

Handwritten signature

प्रिन्सिपल आदि को किसी आयात



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

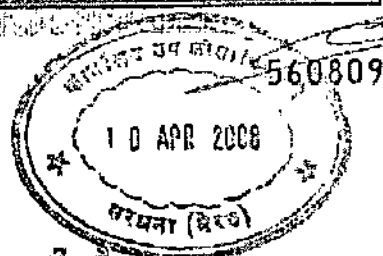


560810



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 62 .



अथवा कार्यालय में विचाराधीन नहीं है।

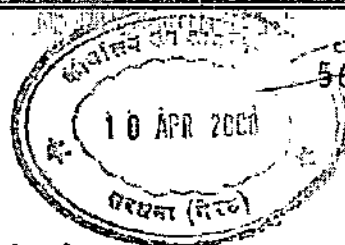
Amish Kumar

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

63



560808

उपरोक्त भूमि नगर भूमि सीमारोपण

Handwritten signature: Anand Laxmi

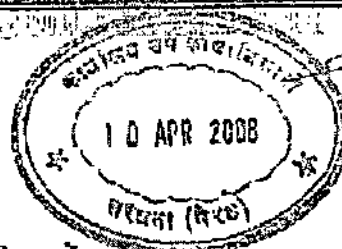
Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

64



560807

अधिनियम 1976 के प्राविधानों के अन्तर्गत

Harish Kumar



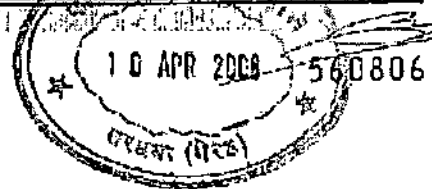
[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

65



किसी भी रूप में अतिरिक्त घोषित नहीं है

Anish Kumar



65



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

66



660805

और उसके सम्बन्ध में धारा 10 (3) व

Aravind Kumar



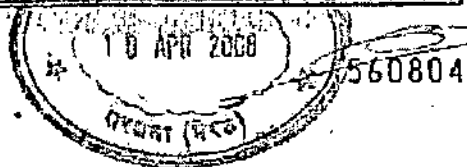
[Signature]





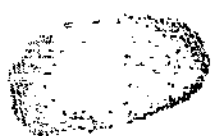
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

67



धारा 10 (5) का कोई आदेश पारित नहीं

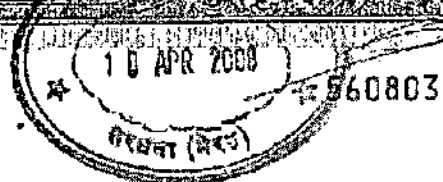
Atanish Ranwar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

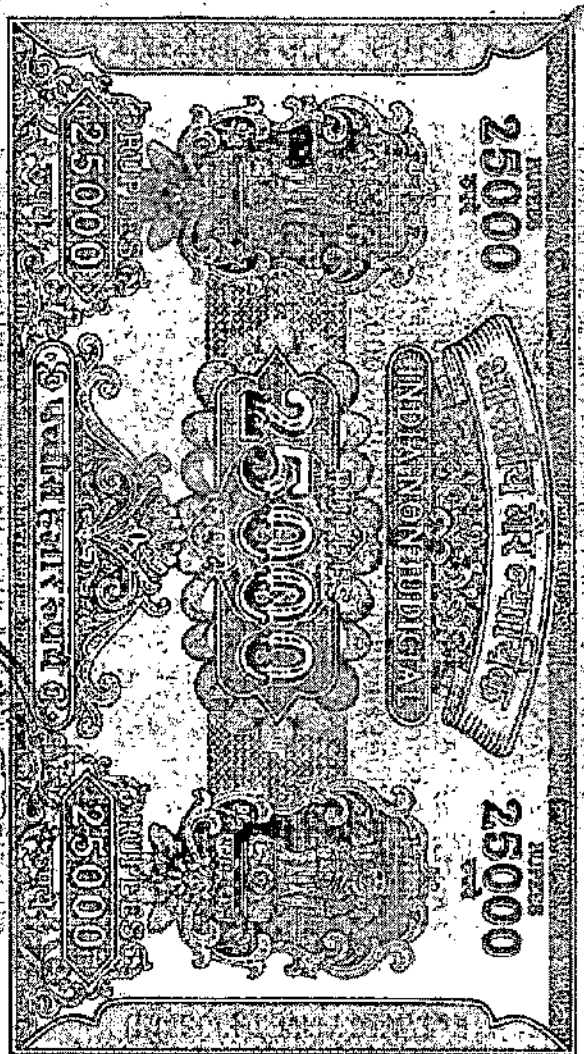
68



हुआ है। उपरोक्त भूमि कृषि की भूमि है

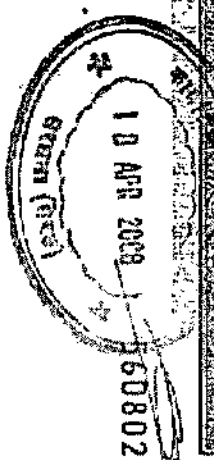
As with Panwar

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

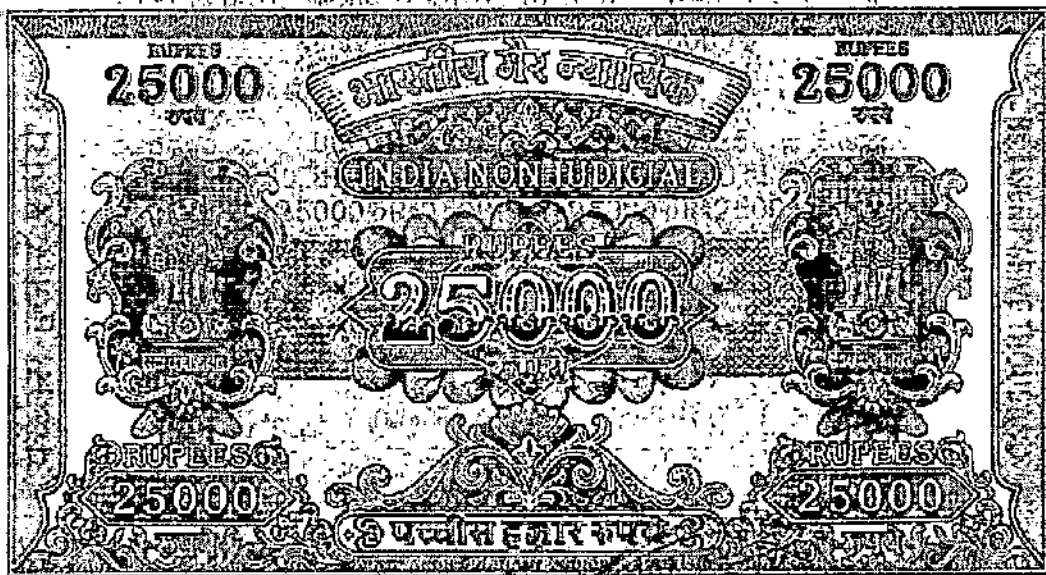
69



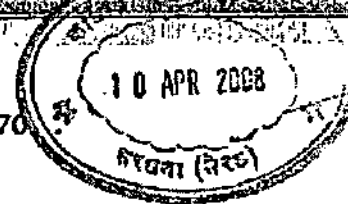
तथा समस्त राजस्व अभिलेखा में कृषि के

Handwritten signature

Handwritten signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



560801

रूप में अंकित है। उपरोक्त भूमि का मूल्य

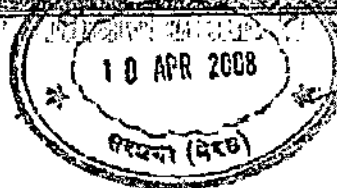
Anand Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

71



560800

अंकन 3,94,63,802/- तीन करोड़

Anand Panwar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

72



560799

चौरानवे लाख तरेसठ हजार आठ सो

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

73



560798

दो रुपये तय है जो अति उचित एवं

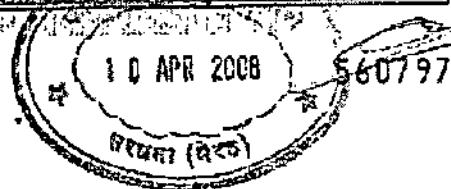
Amish Kumar





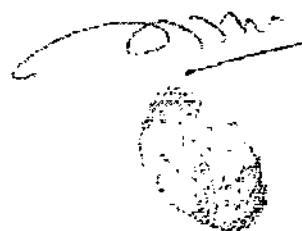
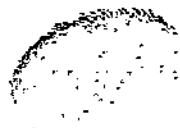
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

74



वर्तमान बाजारी मूल्य के अनुकूल है। इससे

Anandh Prasad





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



560796

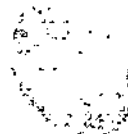
75

अधिक मूल्य मिलने की वर्तमान समय में

Anand Kumar



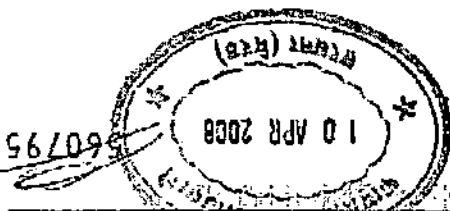
[Handwritten signature]



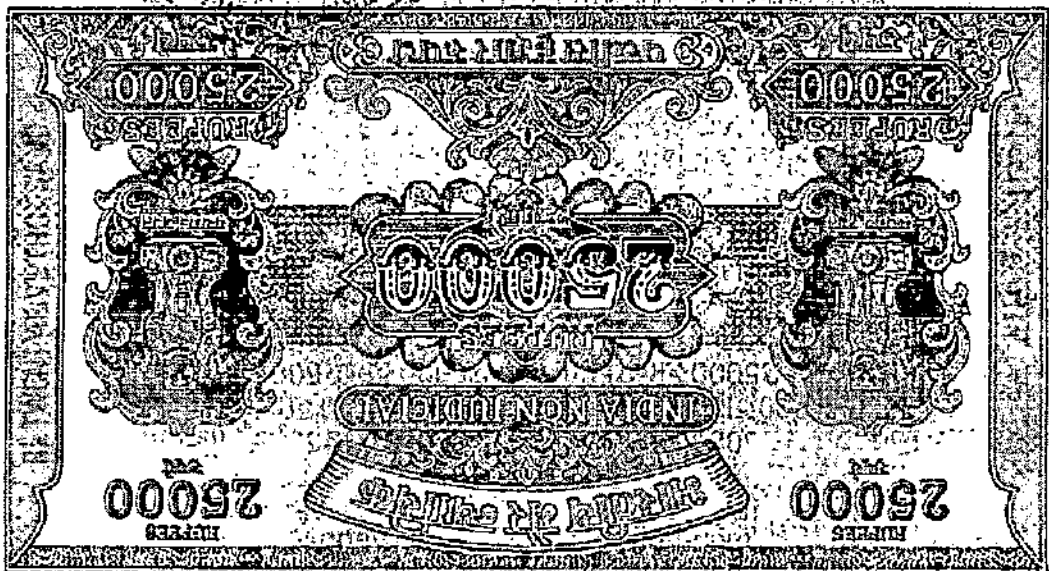


Handwritten signature or text.

कोई आशा नहीं है। प्रथम पक्ष अज्ञ कोष



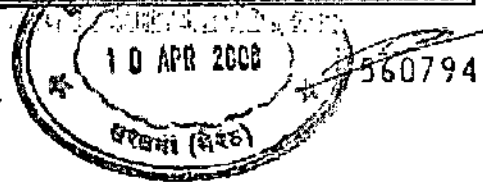
उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

77



भूमि क्रय करना चाहते हैं, इसलिये इस

Anand Kumar

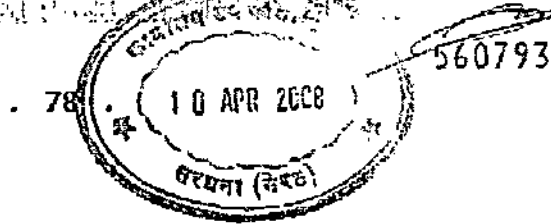


[Handwritten signature]

77

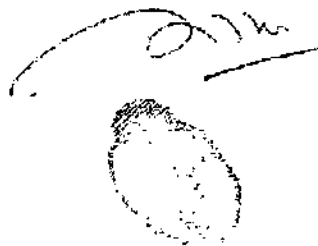


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



भूमि को विक्रय कर देना उचित समझा गया

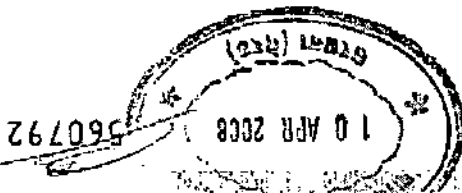
Aravind Kumar





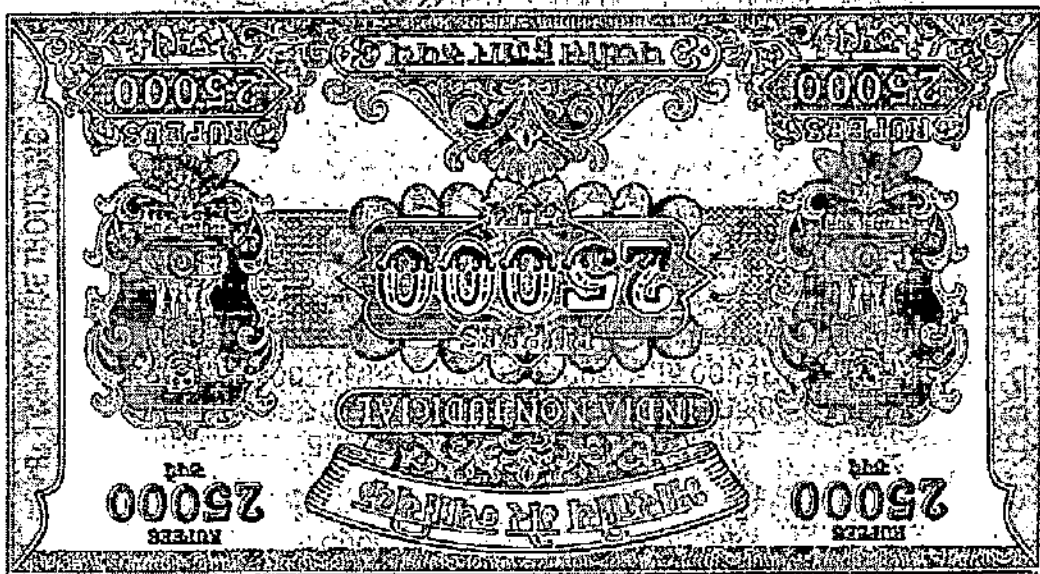
Handwritten signature or text, possibly 'Hemant Kumar'.

है तथा विज्ञापन करने से सभी प्रकार से



79

उत्तर प्रदेश उत्तर प्रदेश



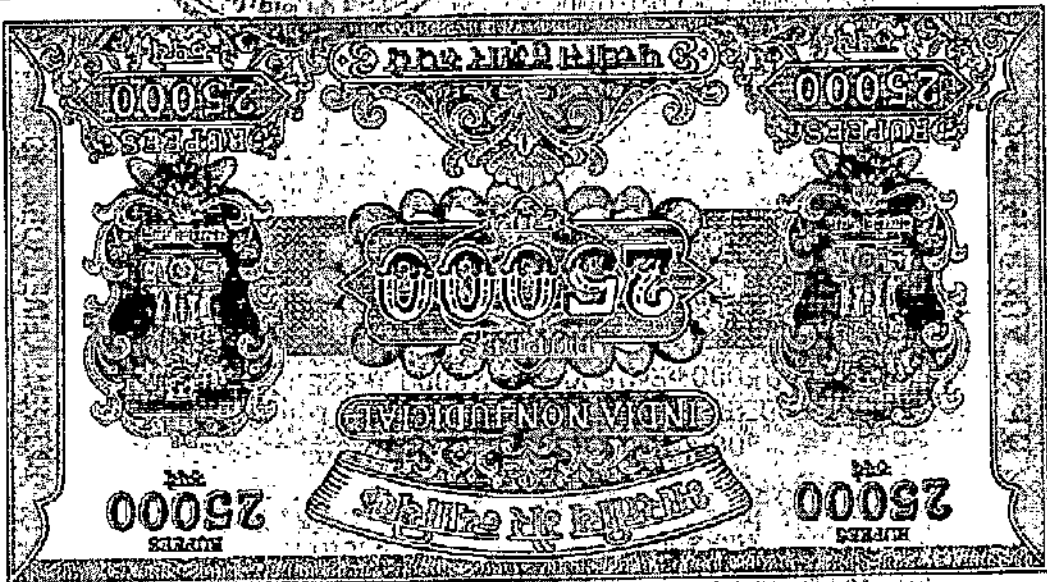
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

लगाय एवं गलतई दृष्टिगत है। अतः उपरोक्त



उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

81



560790

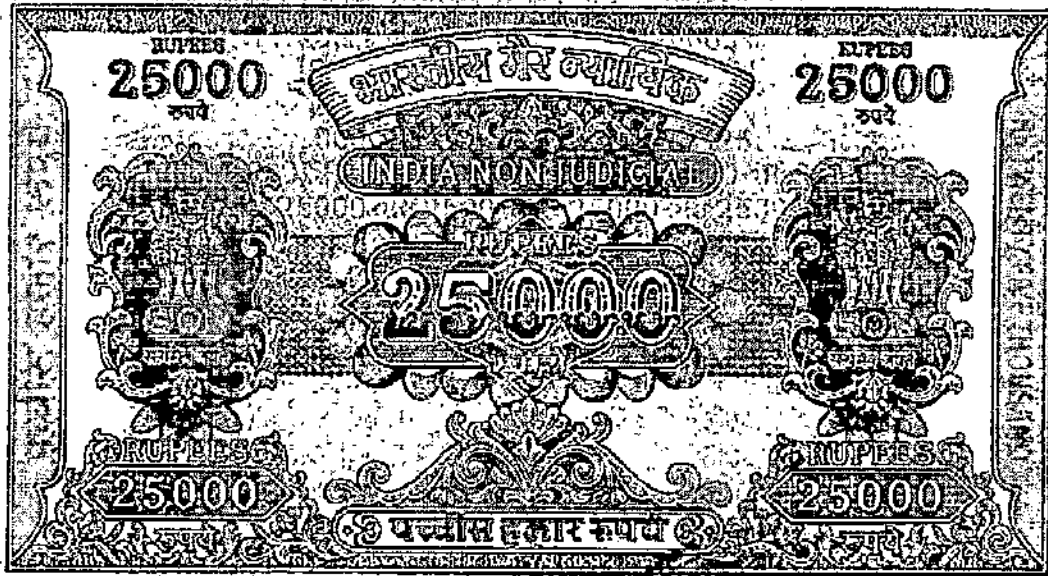
वर्णित भूमि को उससे सम्बन्धित समस्त

Arunish Kumar



[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

82



560789

अधिकार, स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि

Handwritten signature

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

83

वरदाना (निरा)

60788

सहित, बिना छोड़े हुए किसी स्वत्व एवं

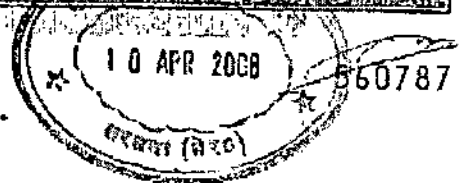
Amiristan





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

84



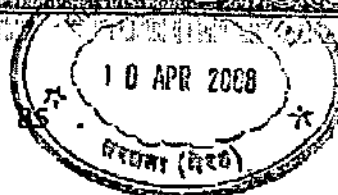
अधिकार के चाहे उनका वर्णन इस विक्रय

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



560786

विलेख में किया गया हो अथवा न किया

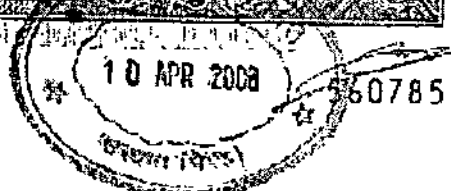
Atamish Panwar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 86 .



गया हो, स्थिर मस्तिष्क एवं स्वस्थ इन्द्रियो

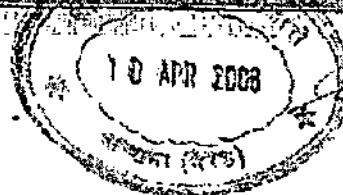
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

87



560784

की दशा में अंकन 3,94,63,802/- तीन

Anand Kumar



[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

88



568783

करोड़ चौगनवे लाख तरेसठ हजार आठ

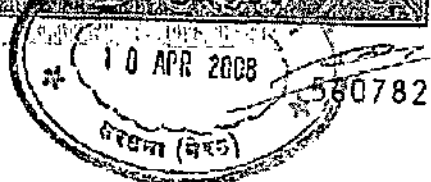
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

89



सो दो रुपये विक्रय मूल्य के उपलक्ष्य में

Atorish Laxmi



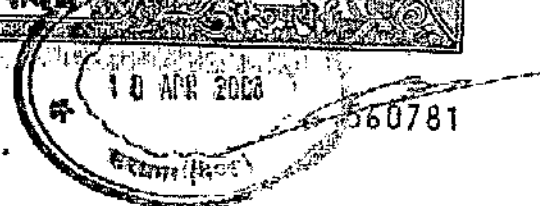
[Handwritten signature]





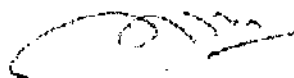
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

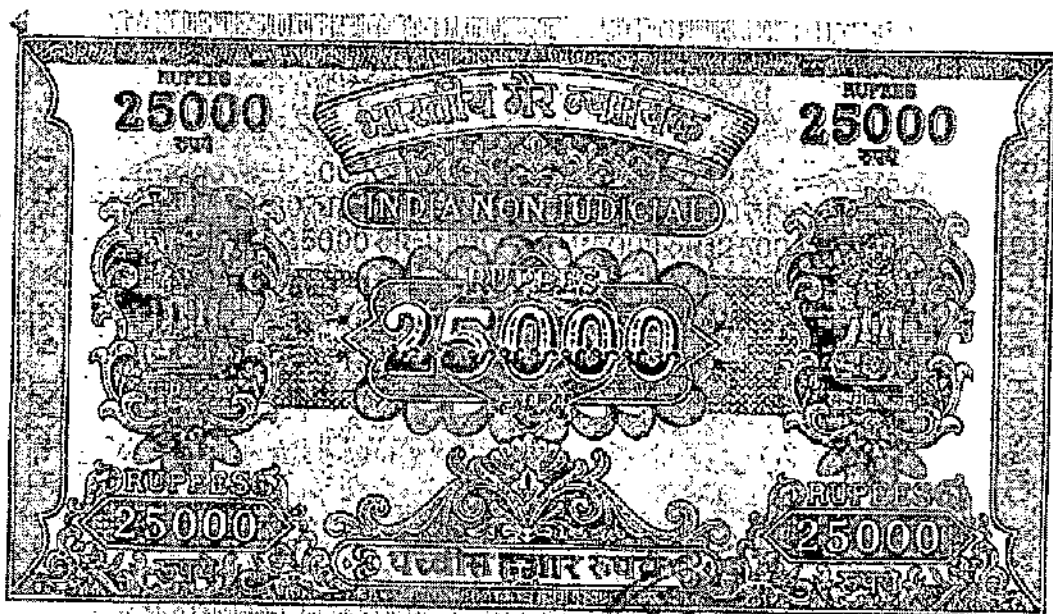
. 90 .



हस्ते मै० अंसल हाउसिंग एण्ड

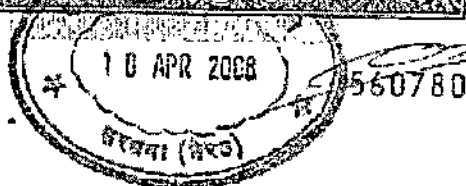
Anshu Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

91



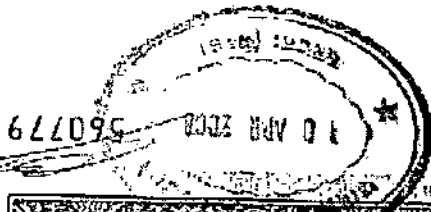
कस्टडियन लि०, १५-यू.जी.एफ.,

Aramth Kumar



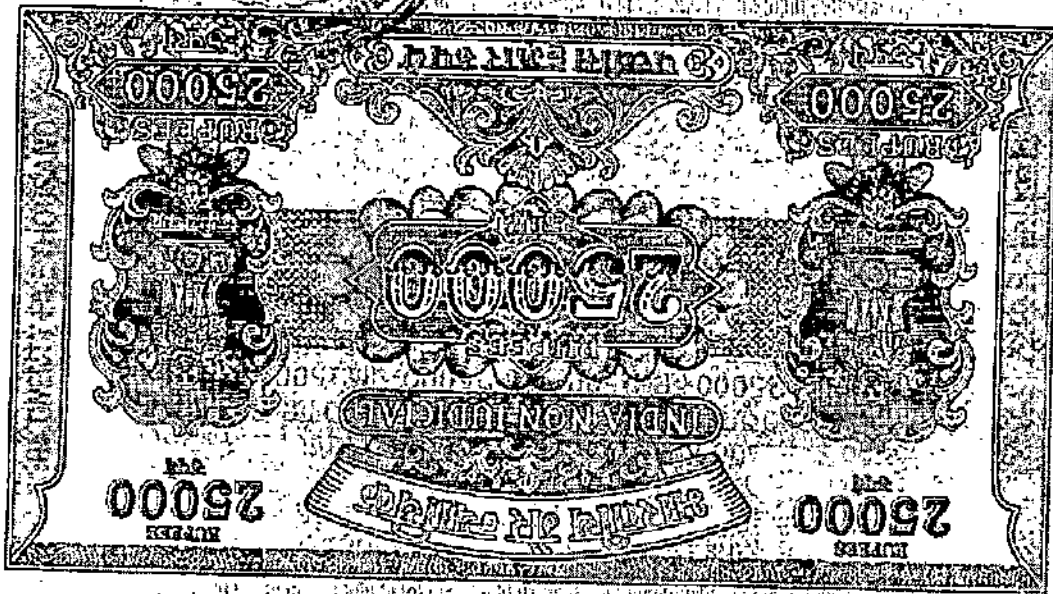
Handwritten signature or text in Devanagari script.

21-बारह खाना रोड, नई दिल्ली द्वारा



92

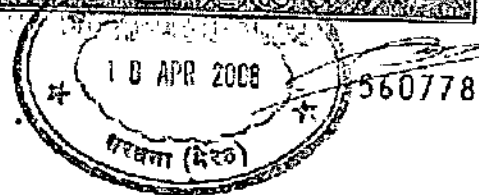
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

93



अधिकृत हस्ताक्षरी श्री राजेन्द्र शर्मा पुत्र

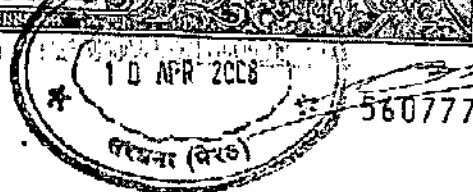
Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

94



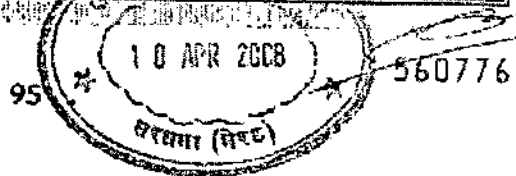
श्री सी0बी0 शर्मा केयरआफ मैसर्स

Amit Kumar



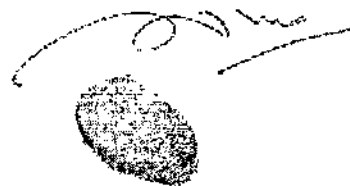


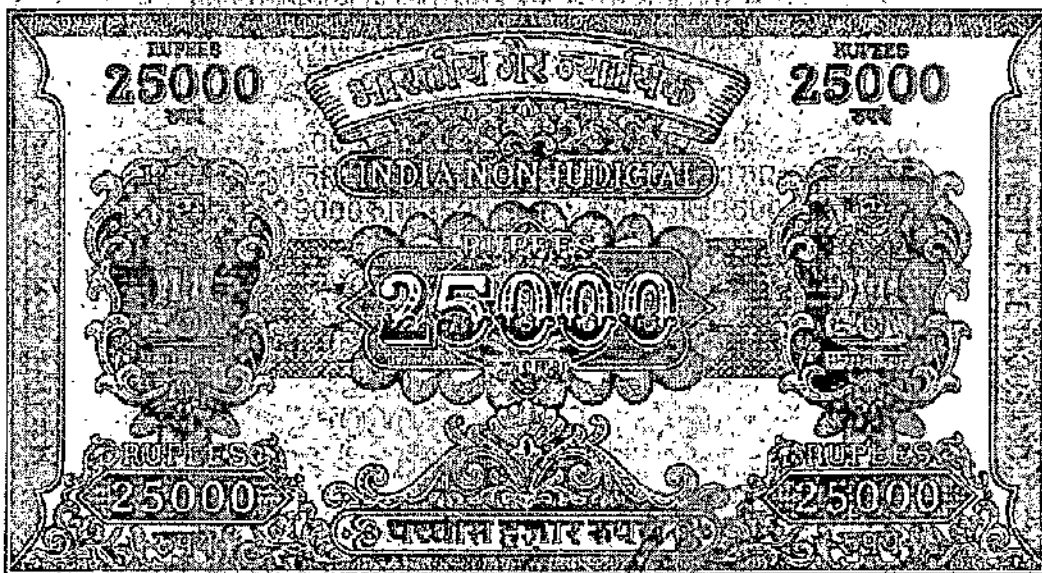
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



अंसल हाउसिंग एण्ड कस्ट्रक्शन लि०,

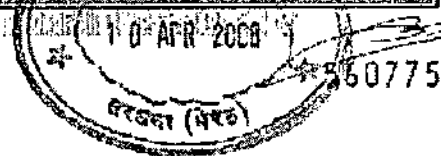
Anand Housing





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

96



15-यू.जी.एफ., 21-बारह खम्बा रोड,

Anand Kumar



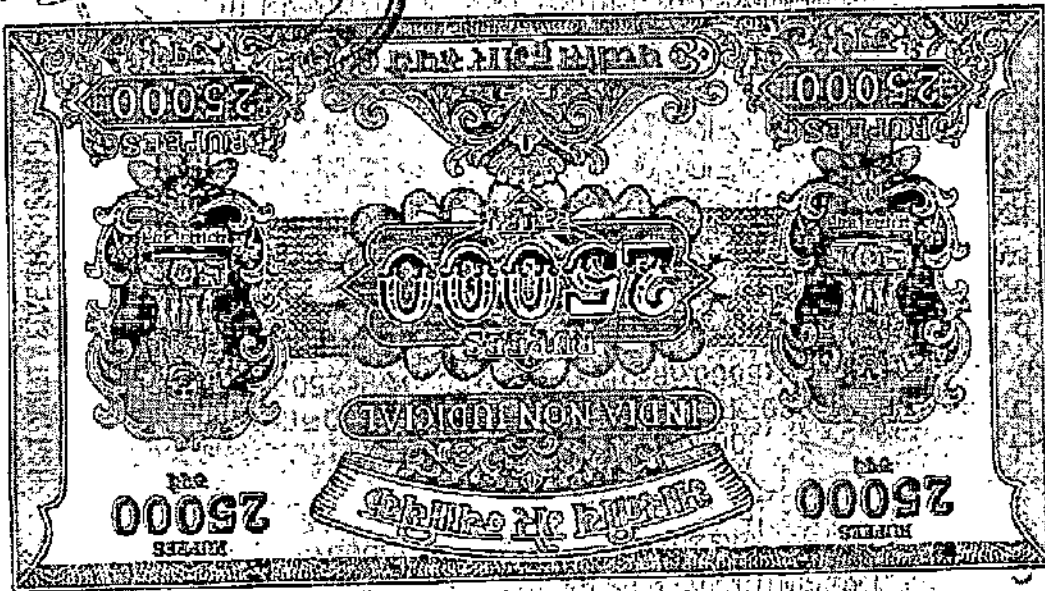
96

Handwritten signature

रई दिल्ली को विक्रय कर दिया और बेच

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10 APR 2008
60774





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

98



डाला और समस्त विक्रय मूल्य निम्नानुसार

Arach hummer



Arach hummer

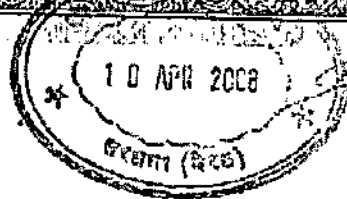


98



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

99



560772

प्रथम पक्ष विक्रेतागण ने द्वितीय पक्ष क्रेता से

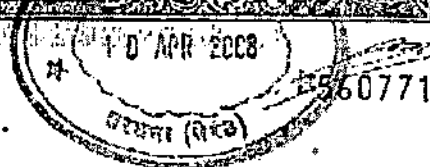
Anand Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100



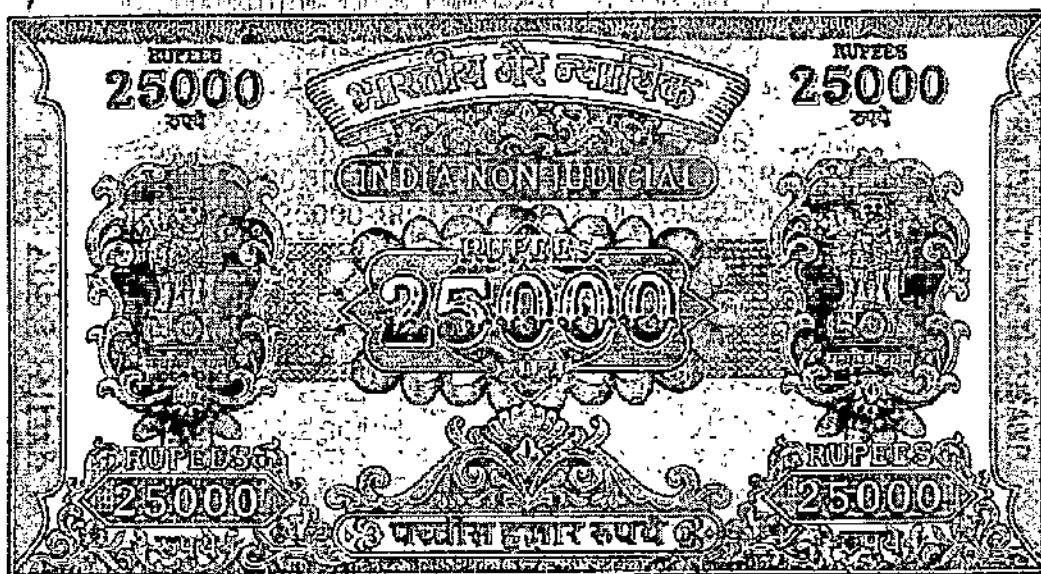
प्राप्त करके विक्रित भूमि को अपने

Amish Kumar



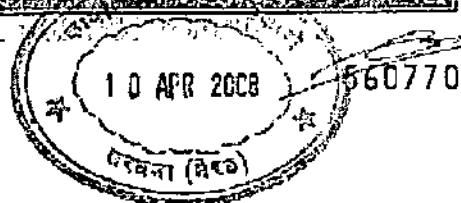
Om





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

101



अधिकार, स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से

Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102



660769

निकालकर क्रेता के अधिकार, स्वामित्व एवं

Aamir Pannar

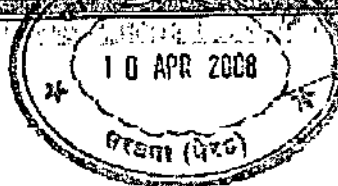


102



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

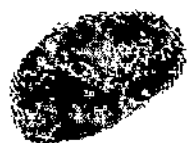
103



560768

अधिपत्य आदि में देकर उनको व्यक्तिगत

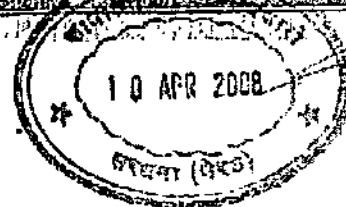
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

104



560767

स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी बना दिया।

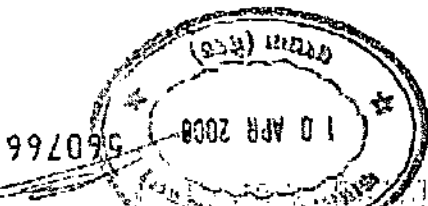
Anomik Panwar





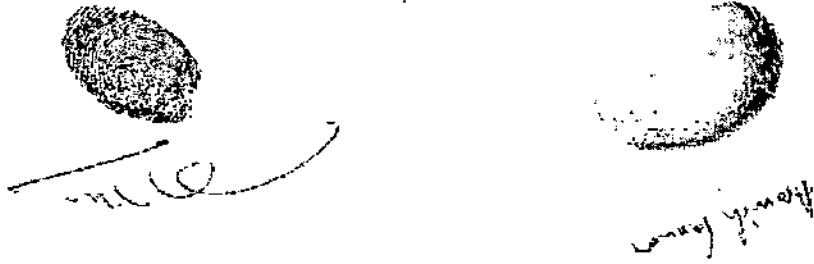
Handwritten signature or text, possibly in Hindi, located below the right smudge.

उत्तर प्रदेश का प्रमुख नगर

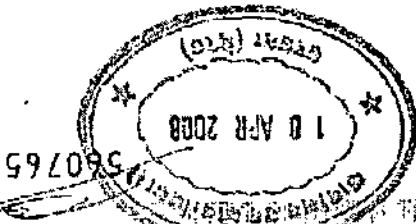


उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH



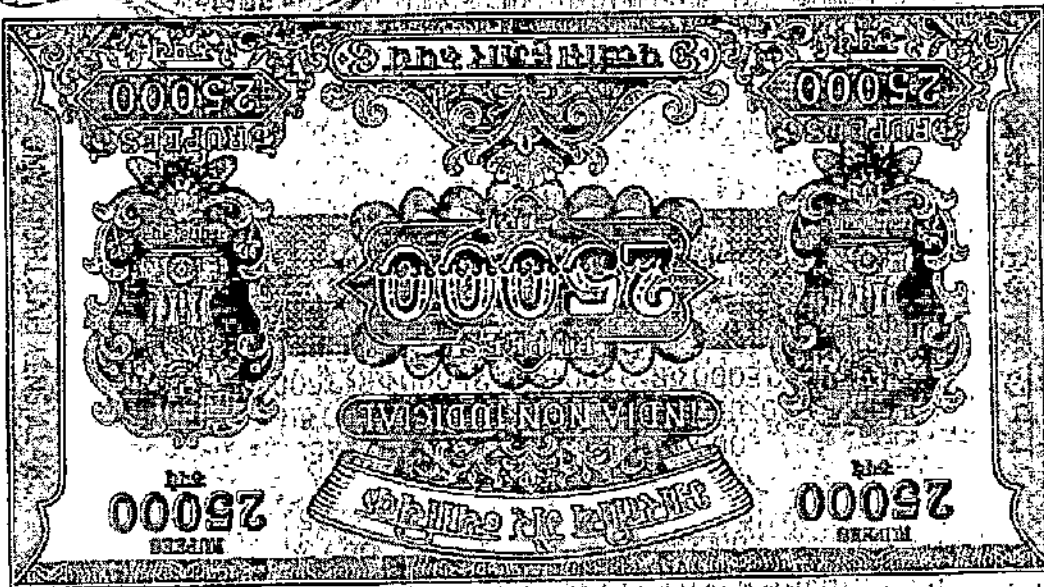


आधिकार या स्वतः लिखित यदि से



106

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

107



560764

सम्बन्धित भविष्य के लिये शेष नहीं रहा

Aravind Kumar





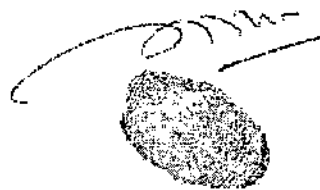
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 108 .



और न होगा। वास्तविक परिवर्तन कार्यान्वित

Amish Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

109



हुआ। यह विक्रय पूर्णतया उचित वैधानिक

Amish Kumar



[Signature]



109



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 110 .



एवं मान्य है तथा प्रयोग होने योग्य है।

Amith Kumar

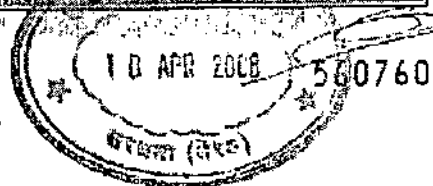
[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

111



कब्जा विक्रित भूमि का स्थल पर कतई

Anand Kumar

[Signature]

111



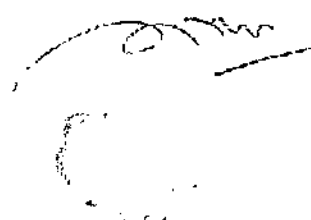
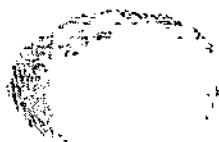
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

112



खाली का द्वितीय पक्ष क्रेता को प्रदान कर

Anand Kumar

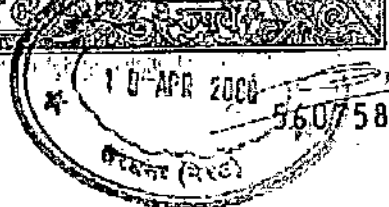


112



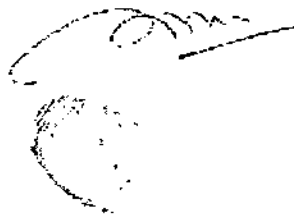
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 113 .



दिया है तथा क्रेता ने विक्रित भूमि का

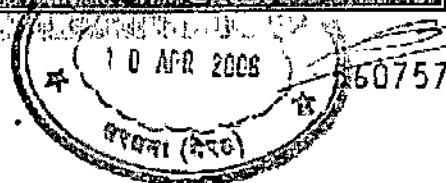
Anand Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

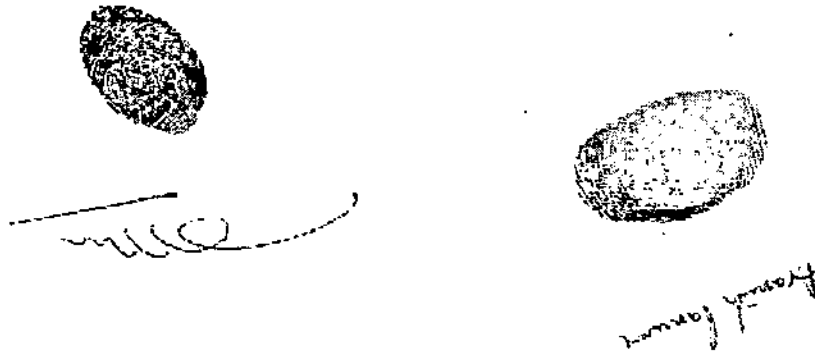
. 114 .



वास्तविक एवं भौतिक अधिपत्य स्थल पर

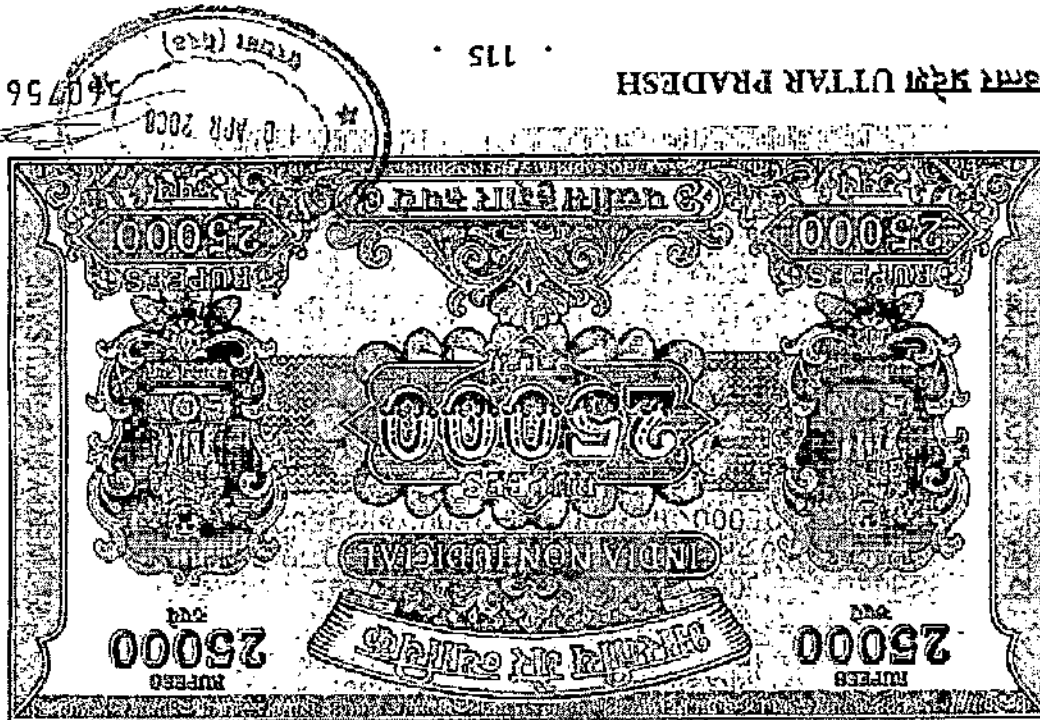
Anish Kumar





श्रीराम कर लिया है। श्रीराम कर लिया है। श्रीराम कर लिया है।

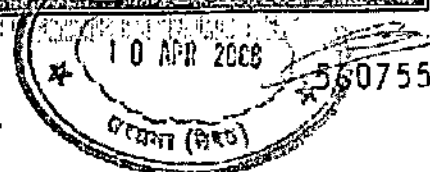
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH





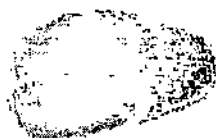
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

116



अपनी इच्छानुसार प्रयोग में ला सकेंगे।

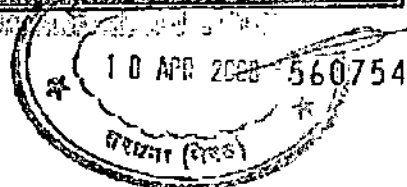
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 117 .



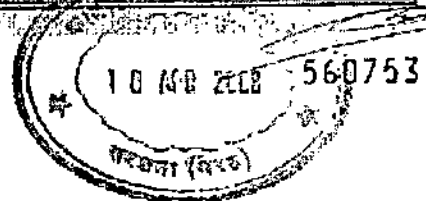
किसी को कोई आपत्ति न होगी। क्रेता

Arunachal Pradesh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 118 .



अपना नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर

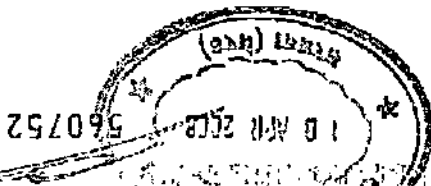
Anand Kumar





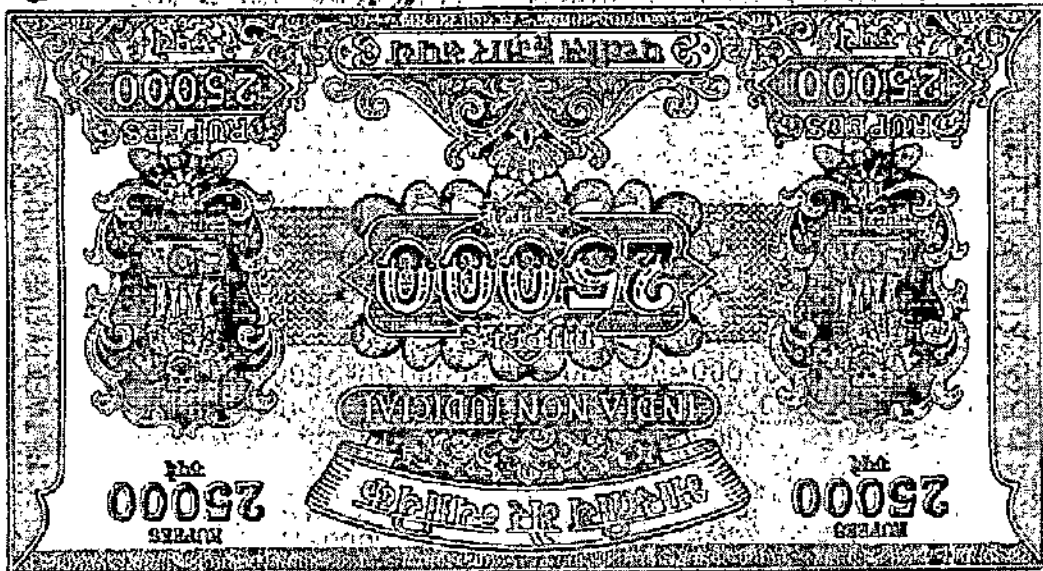
Handwritten signature or text, possibly in Hindi or Urdu, located below the dark oval mark.

राजा अजित राय के पुत्र अजित राय



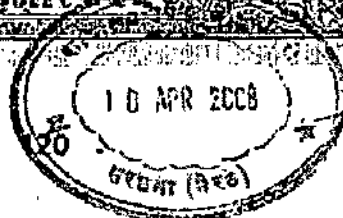
119

GOVERNMENT OF UTTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



560751

यदि इस हेतु प्रथम पक्ष विक्रेतागण की

सहमति एवं रजामन्दी प्रस्तुत करने की

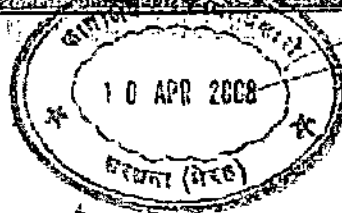
Anamika Panwar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 121



60750

आवश्यकता होगी तो उसको प्रथम पक्ष

विक्रेतागण समयानुसार पूर्ण रूप से पाबन्द

Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

122

रहेंगे। कोई आपत्ति न होगी। यदि आज

की तिथि से पूर्व का कोई ड्यूज या लगान

Anish Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

123



560748

विक्रित भूमि पर बकाया पाया जायगा तो

उसको चुकता करने का भार हम विक्रेतागण

Anand Kumar



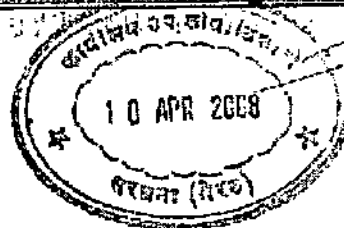
Om





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

124



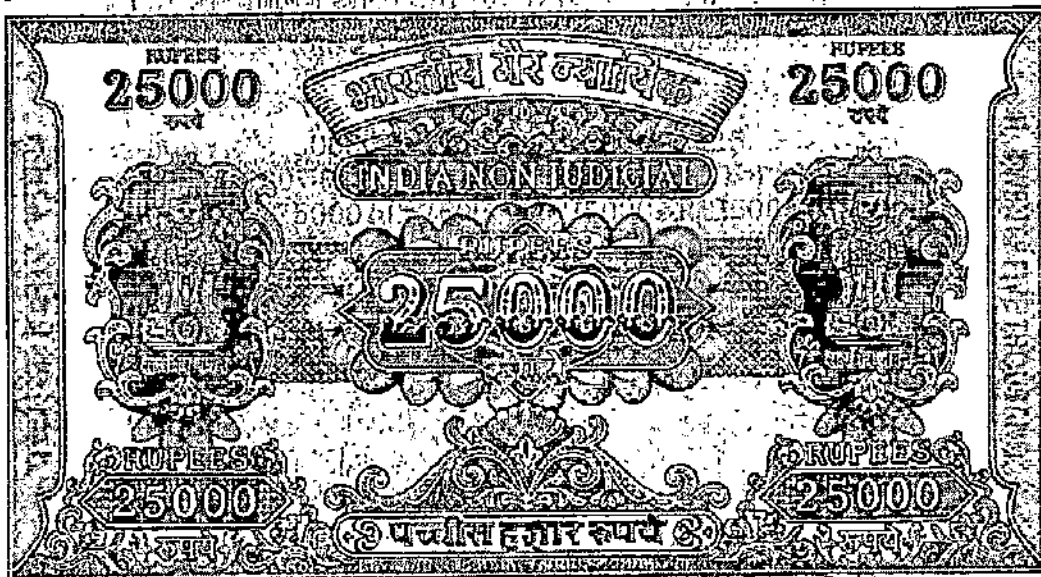
560747

के जिम्मे होगा और आज की तिथि के

बाद समस्त ड्यूज एवं लगान को स्वयं

Aranish Panwar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

125



560746

क्रेता वहन करेंगे। कोई आपत्ति न होगी।

यदि अब अथवा भविष्य में विक्रित भूमि

Anand Kumar

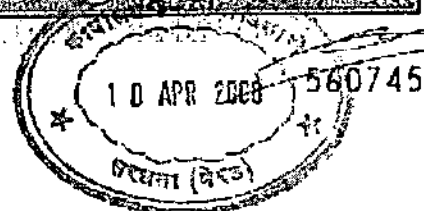


125



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 126 .



अथवा उसका कोई अंश क्रेता के अधिकार,

स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकल

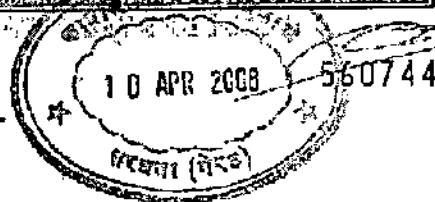
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

127

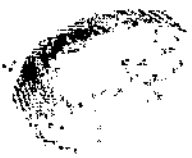


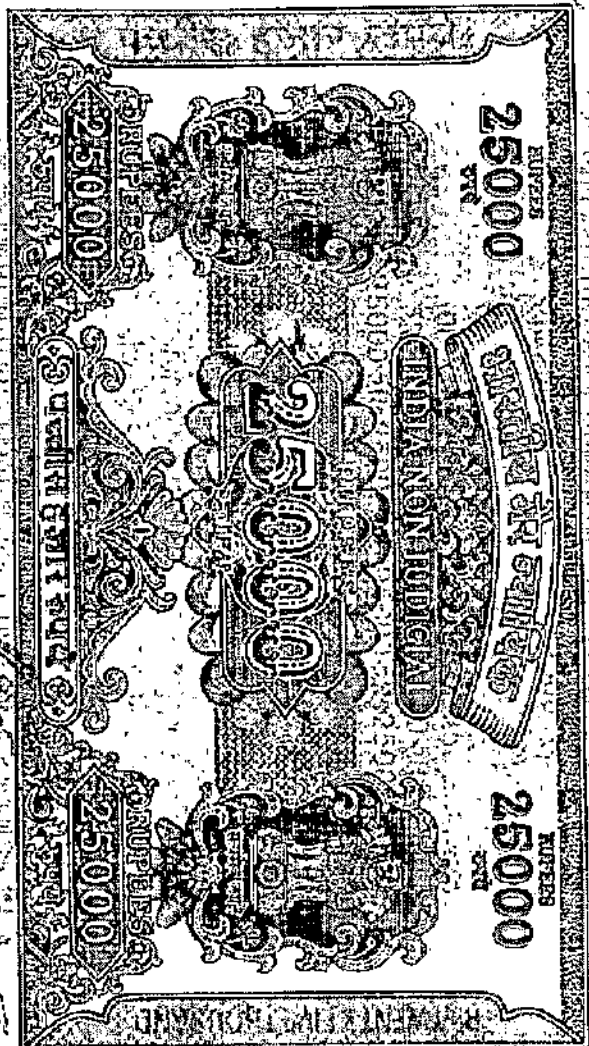
जायेगा या विक्रित भूमि पर कोई ऋण या

भार आदि पाया जायेगा या यह बैनामा

Aravind Kumar

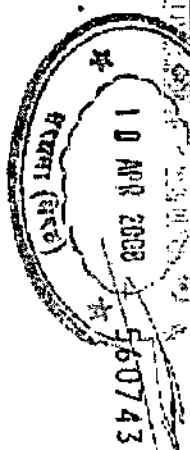
[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

128



किसी न्यायालय से खण्डित अथवा मन्सूख

करार या जायेगा तो ऐसी प्रत्येक वैधानिक

Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

129



60742

दशा में क्रेता के विक्रय मूल्य अथवा उसका

अंश जैसी स्थिति हो, मय हर्जा व खर्चा व

Atmish Panwar



[Signature]

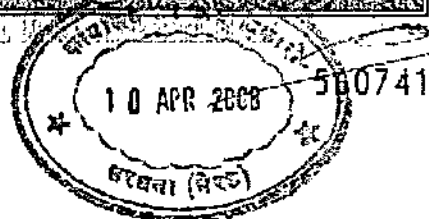


129



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 130 .



भविष्य में लगाई लागत सहित वापिस

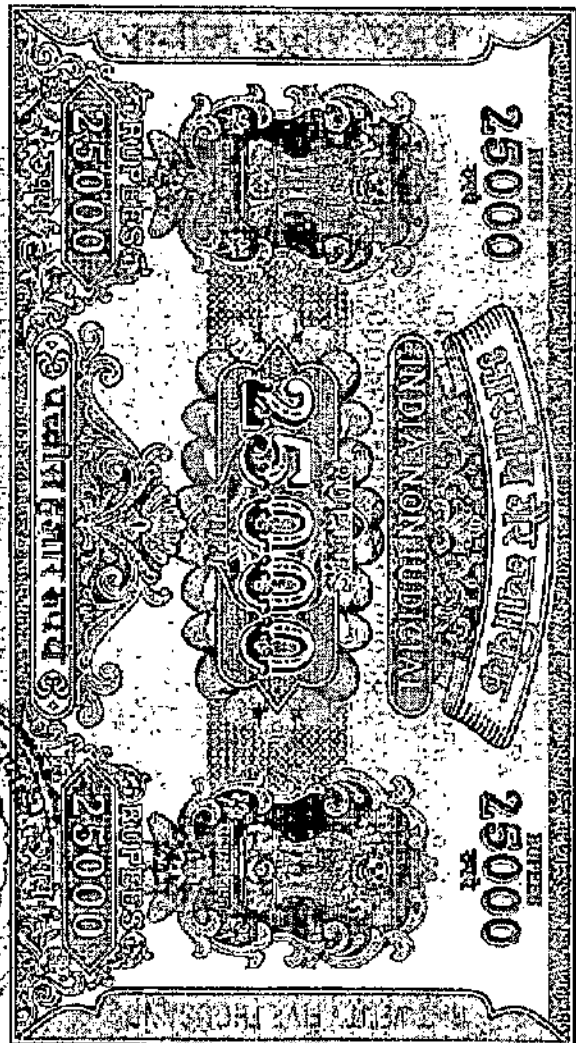
चुकता करने का भार प्रथम पक्ष विक्रेता

Aravind Kumar



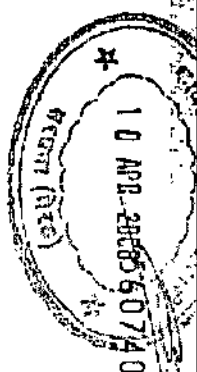
[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

131



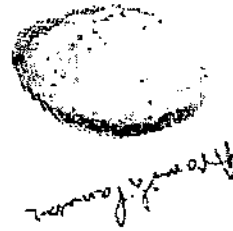
उक्त तथा उनके उत्तराधिकारी सहित उनकी

चल व अचल सम्पत्ति समस्त प्रकार पर

Handwritten signature

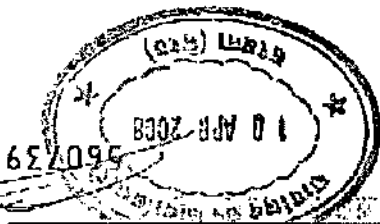
Handwritten signature

131



यह है अफिल बैंक फाउंड की कमी के

देगा। कोई आपत्ति न होगी। यदि विषय



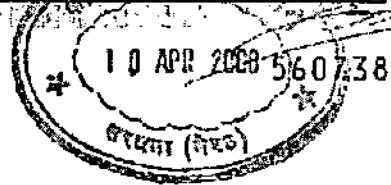
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 133 .



कारण बैंक से डिस्ऑनर हो जाते हैं तो

यह विक्रय पत्र शून्य माना जायेगा। अतः

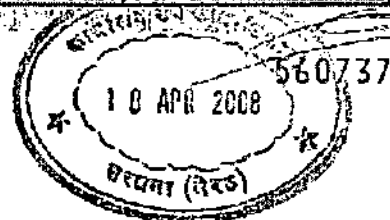
Arambhanwar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 134 .

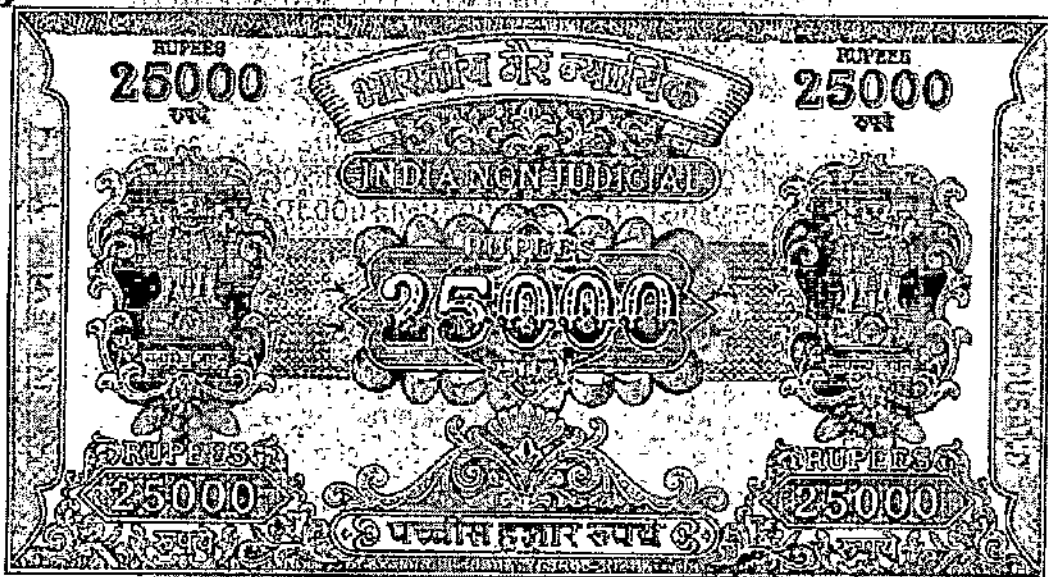


यह विक्रय पत्र लिख दिया कि सनद हो

और उचित समय पर काम आवे। इति।

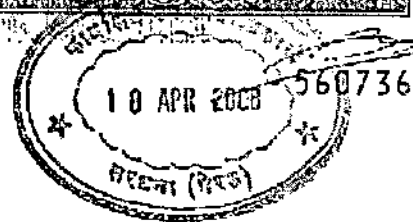
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 135 .

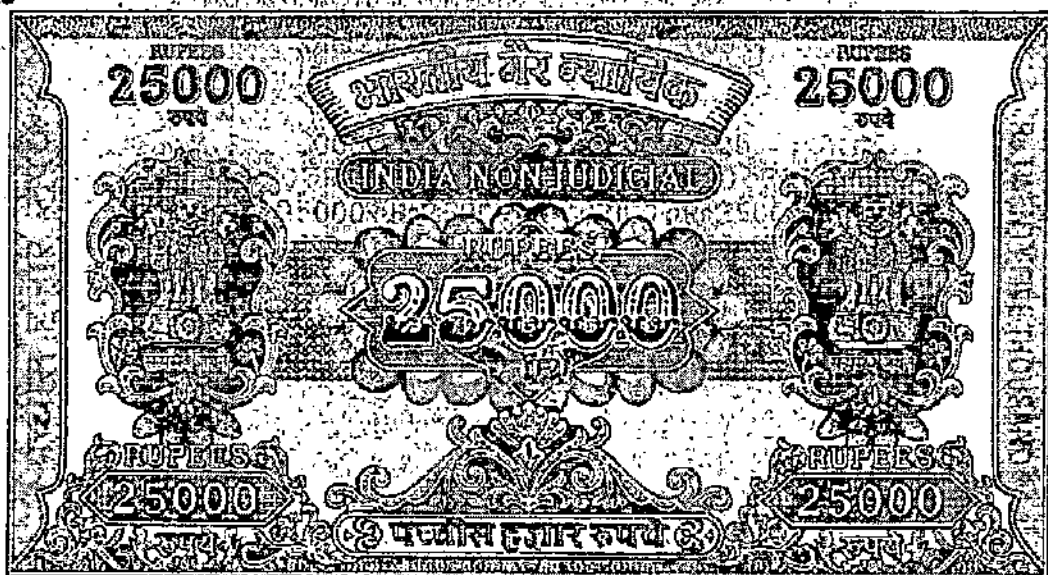


भूमि किस्म सेवटा अव्वल आबी है।

विक्रेतागण अनुसूचित जाति से नहीं है।

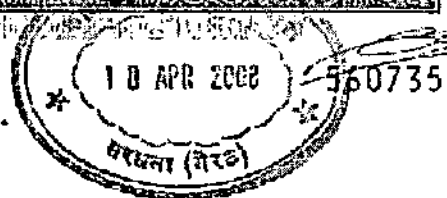
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

136



विक्रित भूमि कृषि भूमि है तथा

समस्त राजस्व अभिलेखों में कृषि के रूप

Anand Kumar

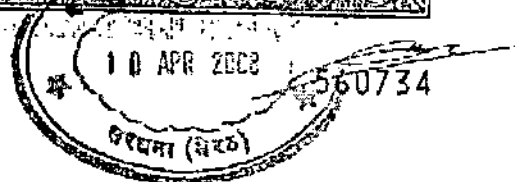


136



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

137



मे दर्ज है और वर्तमान में कृषि हो रही

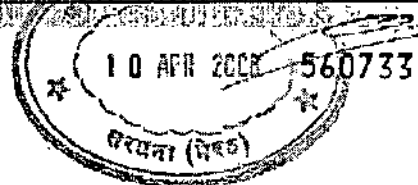
है।
Arunachal Pradesh





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

138

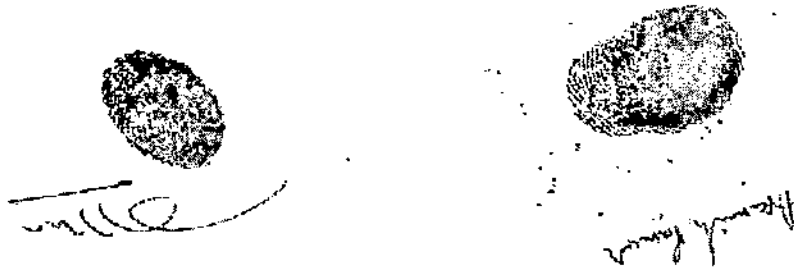


स्टाम्प अधिनियम की धारा (27) का

सत्यता पूर्वक पालन किया गया है।

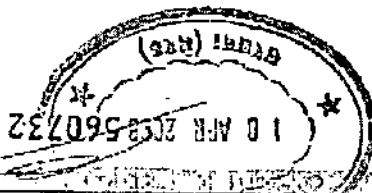
Anand Kumar





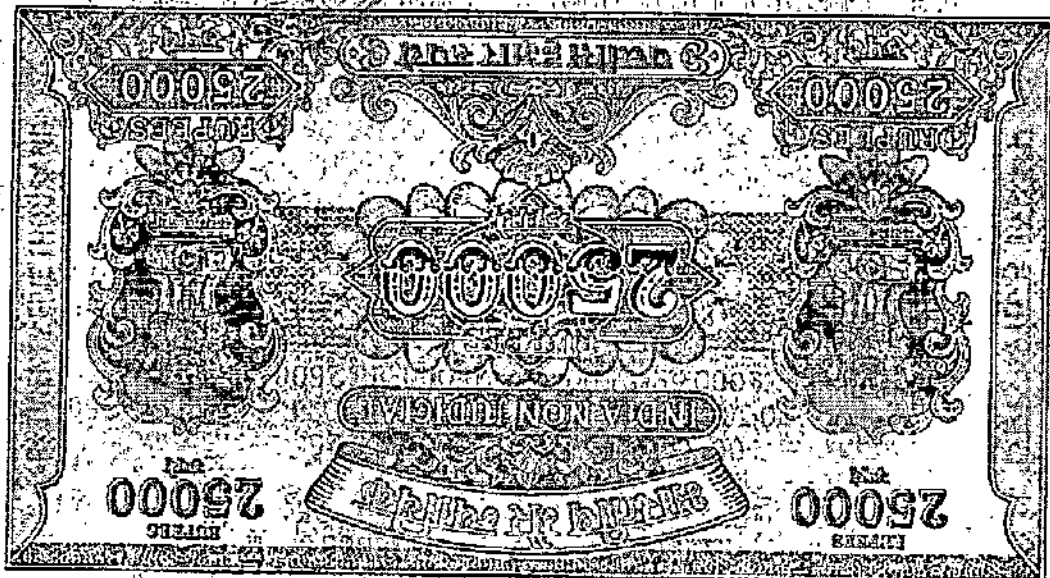
बोला आदि नहीं है।

विशेष प्रति में कोई बात या पत्र



139

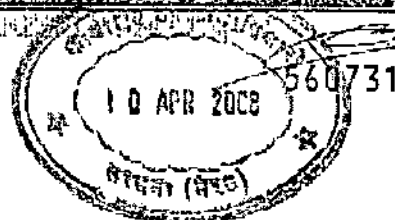
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

140



विवरण प्राप्ति विक्रय मूल्य:

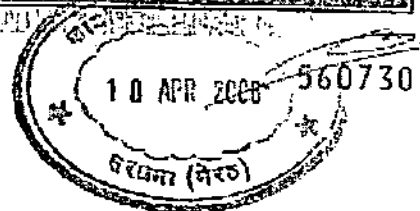
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 141 .



अंकन 21,00,000/- रुपये चैक नम्बर

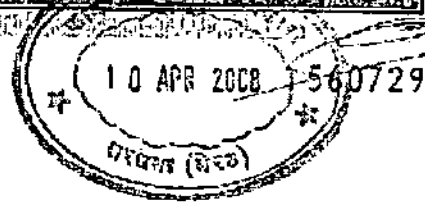
936826 दिनांकित 17.09.2007 पंजाब

Aravind Kumar



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

142



नेशनल बैंक शाखा नई दिल्ली

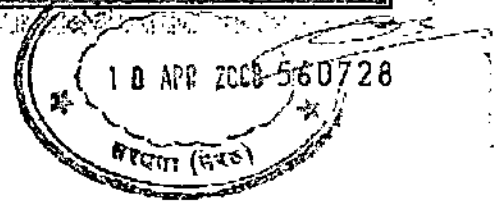
Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 143 .

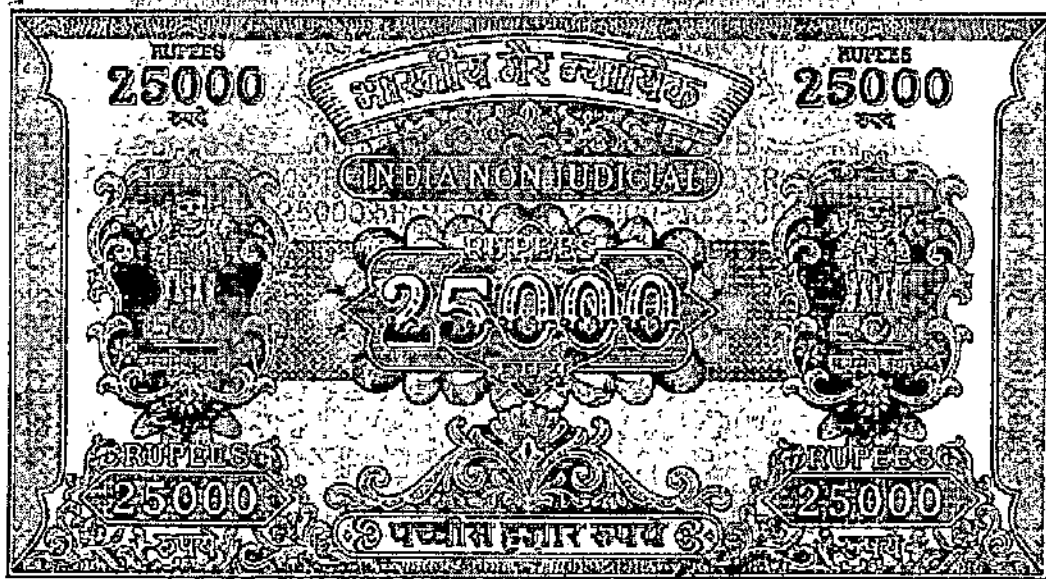


अंकन 1,06,49,902/- रुपये बैंक नम्बर

238602 दिनांकित 10.04.2008

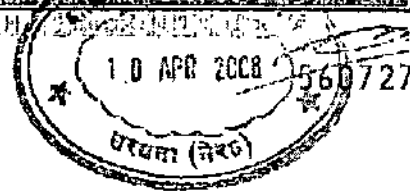
Anand Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 144 .



अंकन 36,94,178/- रुपये चैक नम्बर

238616 दिनांकित 10.08.2008

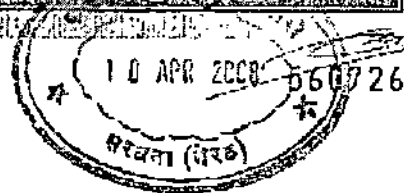
Amanish Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 145 .



अंकन 30,00,000/- रुपये चैक नम्बर

238615 दिनांकित 10.08.2008

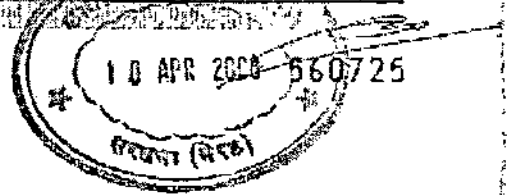
Anand Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

146

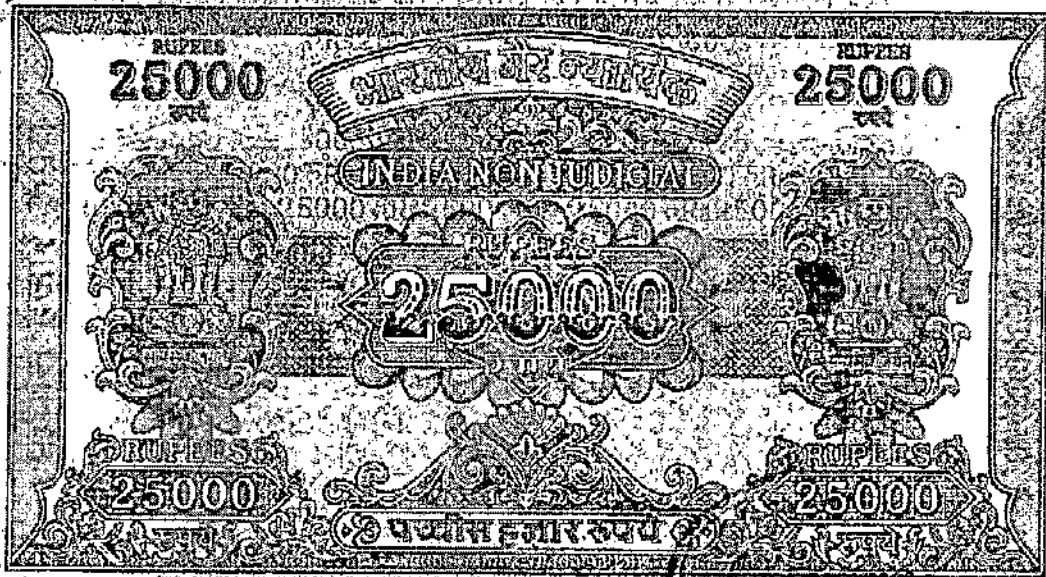


अंकन 50,00,000/- रुपये बैंक नम्बर

238617 दिनांकित 10.05.2008

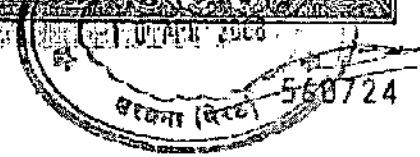
Anish Panwar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 147 .



अंकन 50,00,000/- रुपये चैक नम्बर

238618 दिनांकित 10.08.2008

Anand Kumar

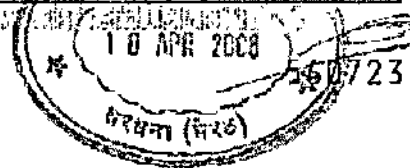


147



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

148



अंकन 50,00,000/- रुपये बैंक नम्बर

Handwritten signature

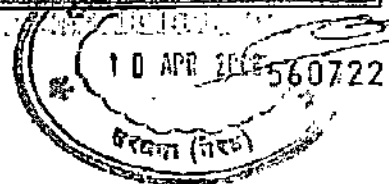
Handwritten signature

148



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

149



238619 दिनांकित 10.08.2008

Aravind Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 150 .

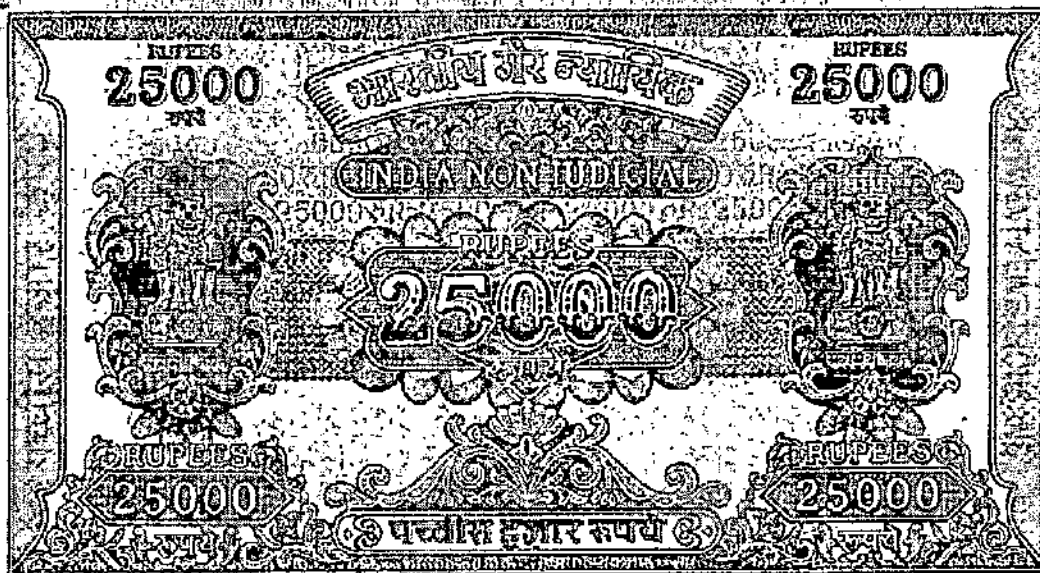


अंकन 50,00,000/- रुपये चैक नम्बर

238620 दिनांकित 10.08.2008

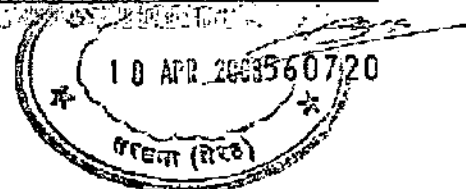
Arunish Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 151 .



एक्सिस बैंक शाखा नई दिल्ली

तथा अंकन 19,722/- रुपये नकद,

Anish Kumar



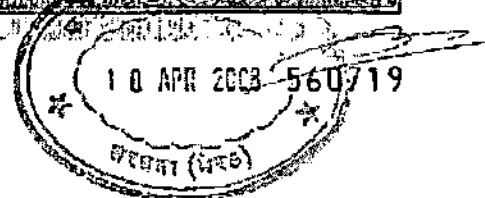
[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 152 .



इस प्रकार प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से कुल

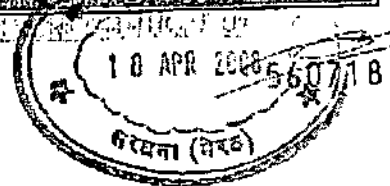
Anand Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

. 153 .



अंकन 3,94,63,802/- रुपये प्राप्त किया

Aravind Kumar



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

इस विषय पर मैं अधिकार प्राप्त डेटिड बैंक का अनुदान निकाल प्रथम पर
को बैंक के परवान हो दाखिल खातिर की कारवाही की जायेगी।
जागी स्वीकार किया।

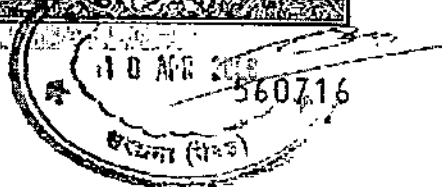
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

155



दिनांक 10.04.2008 दस अप्रैल सन दो

हजार आठ ई0।

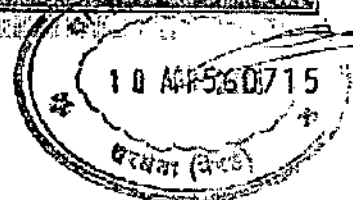
Aranth Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

156



मसविदा: जिनेन्द्र कुमार जैन, एडवोकेट,

सरधना जिला मेरठ

Aravind Kumar
[Signature]

SK Jain
Jinendra Kumar Jain
ADVOCATE
RASHI SARADHANA (MEERUT)

156

Kumar
Aravind Kumar 26 Fairford Singh
1/179 Saradha pari K.G.
Meerut (U.P.)

SK Jain
Jinendra Kumar Jain
ADVOCATE
RASHI SARADHANA (MEERUT)

Handwritten signature

Handwritten signature

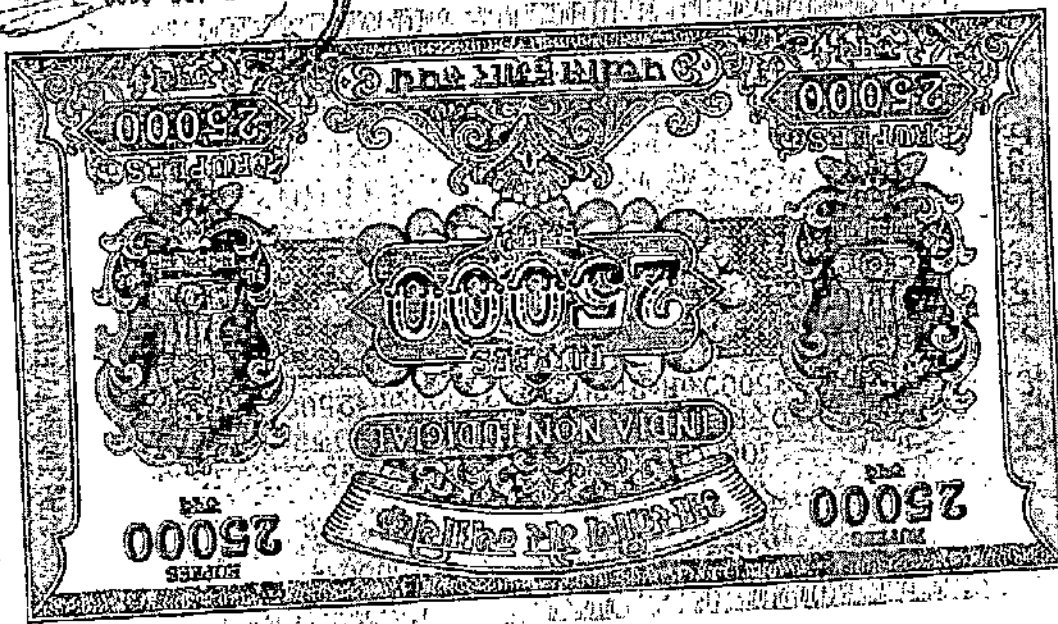
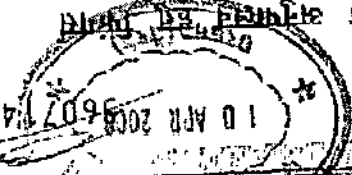


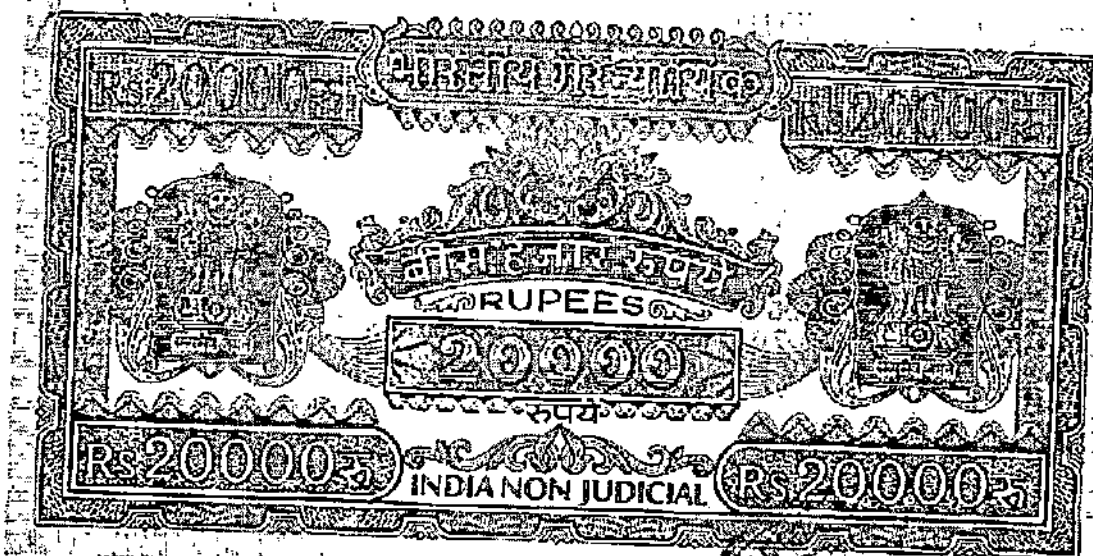
Handwritten text in Hindi, likely a declaration or statement, written across the fingerprints.

दिनांक

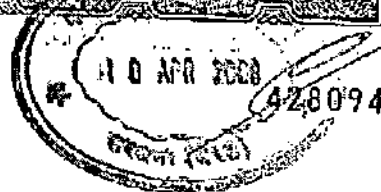
विद्यमान अतिरिक्त 1908 की भाग 32-ए, के अधिनियम के अन्तर्गत

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

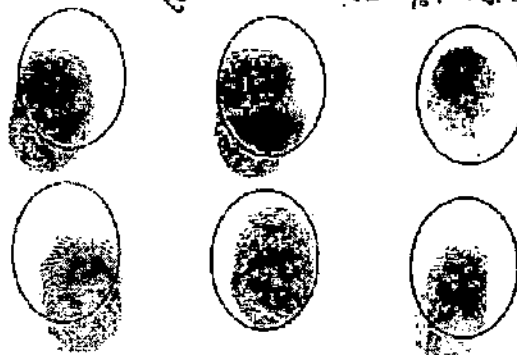
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/प्रेता का नाम न पता :
बाएँ हाथ के अंगुलियों के निम्न:



दाएँ हाथ के अंगुलियों के निम्न:

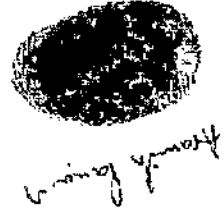


अवनीश पवन कुमार झा निवासी राजधानी सिंह नगर गाँव अष्टोली तहसील सरयुना जिला

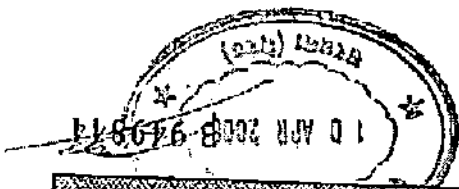


Aravind Kumar

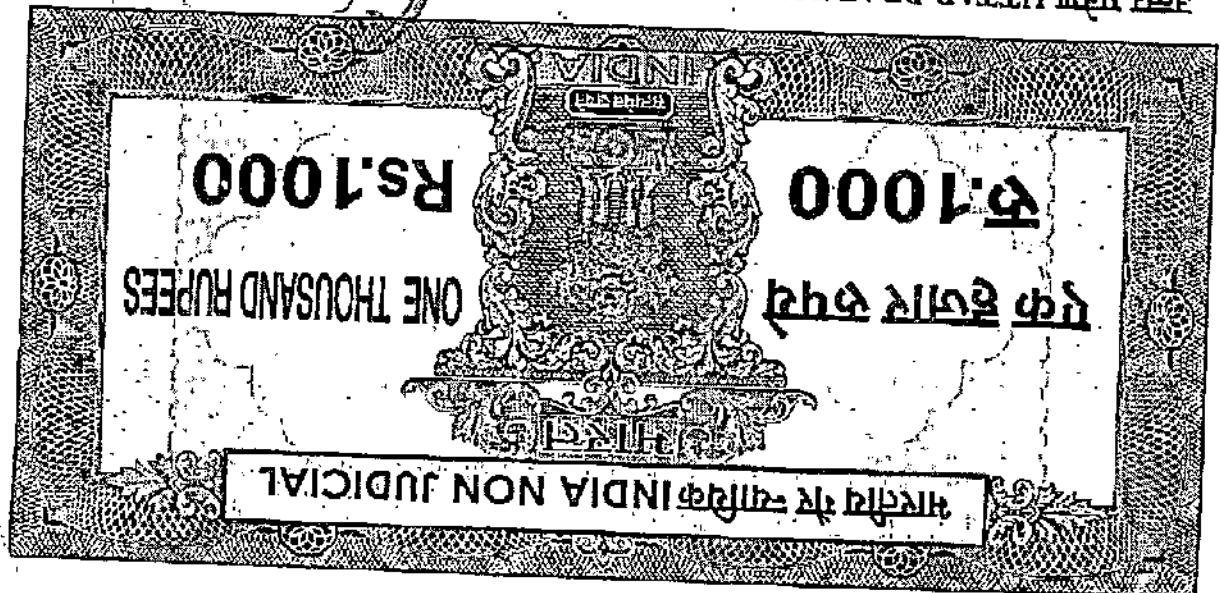


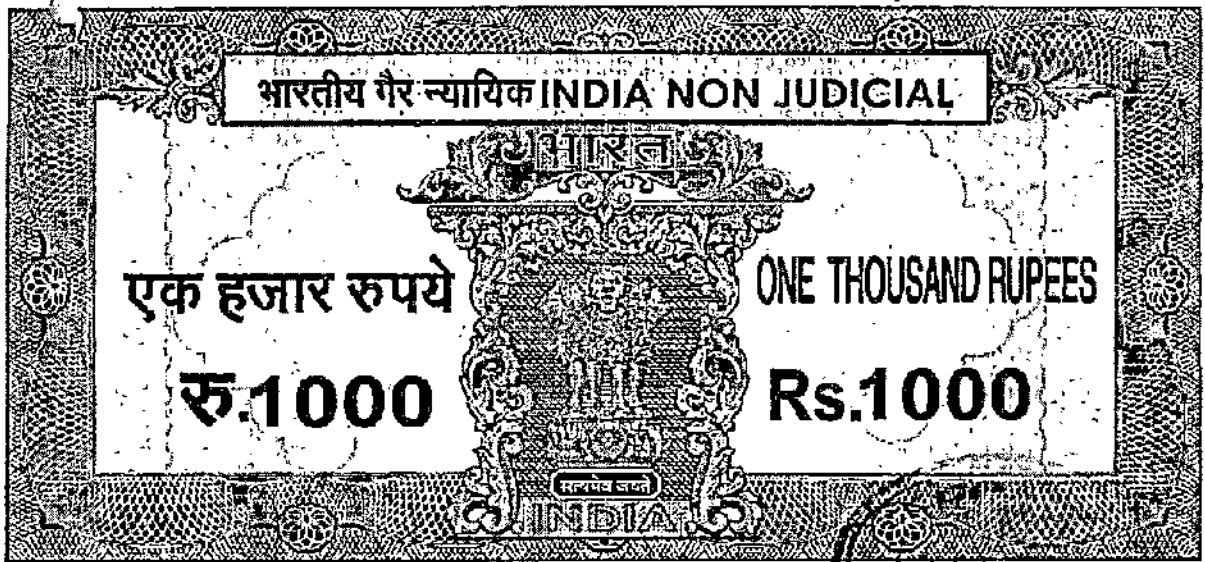


कोटे विहित सम्पत्ति



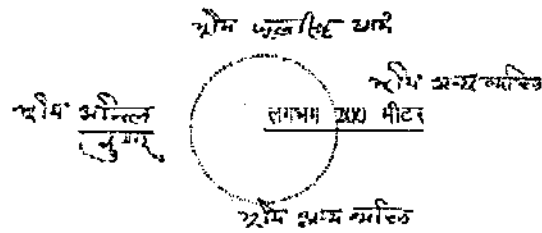
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

नजरी नक्शा (Not to be scaled)



विक्रित भूमि की 200 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का विवरण

1. राष्ट्रीय राजमार्ग/जनपदीय मार्ग/लैंक मार्ग/चकमार्ग—
2. बाग/नर्सरी —
3. आवासीय/वाणिज्यिक भूमि/भवन —
4. शैक्षिक संस्थान/धर्मार्थ संस्थान/स्वास्थ्य केन्द्र —
5. औद्योगिक संस्थान/कोल्ड स्टोरेज —
6. गैस गोदाम/पेट्रोल पम्प/नलकूप —
7. होटल/रेस्टोरेंट/मनोरंजन केन्द्र —
8. सरकारी/अर्द्धसरकारी/निगमित कार्यालय —
9. अन्य

घोषणा— किसी तथ्य को छिपाया नहीं गया है तथा गलत वर्णन अंकित नहीं किया गया है।
उपरोक्त सूचना क्षेत्र की सामान्य जानकारी पर आधारित है।

हस्ताक्षर विक्रेता

Harish Kumar

हस्ताक्षर क्रेता

11/10/80

11/10/80

4062

11/10/80

11/10/80

11/10/80

11/10/80



24-9-08

973/08

Feb 13

10/11/80
1000
10/11/80
1000
10/11/80
1000