14061

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 44766

ओ३म्-विक्रय विलेख, कार्यालय तृतीय लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1- भूमि का प्रकारः- आवासीय रिक्त प्लाट।

2- वार्ड परगनाः- नगरीय क्षेत्र जिला मेरठ

3- मौहल्लाः- ग्राम नूरनगर, परगना व तहसील व जिला मेरठ

4- सम्पत्ति का विवरण :- खसरा नम्बर 188

5- मापन की इकाई:- वर्गमीटर

6- सम्पत्ति का क्षेत्रफलः- 1045.12 वर्गमीटर

7-. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार):-रास्ता 14 फिट चौड़ा ग्रामीण

8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि):-X

9- सम्पत्ति का प्रकारः- आवासीय रिक्त प्लाट।

10- प्रतिफल की धनराशिः- 31,36,000/-रुपये मे

प्रथमपक्ष की संख्या (3) द्वितीयपक्ष की संख्या (1)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350709

स्टाम्प शुल्क अंकन 7,57,000/- रूपये।

कब्जा विक्रय-पत्र की रजिस्ट्री के समय प्रदान किया जायेगा।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

24 AUG 2018

B 350708

:: 3 ::

हम कि श्री रतन लाल व श्री ब्रह्मपाल व श्री श्रीभगवान व श्री सतीश चन्द पुत्रगण श्री मुरारी व श्री अंकुर शर्मा पुत्र श्री ब्रह्म चन्द, समस्त निवासीगण ग्राम रिठानी, परगना व तहसील व जिला मेरठ :——: प्रथम पक्ष।।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350707

व

मैसर्स हेमकुण्त बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स प्रा0लि0, जसर भवन, अपोजिट मोदी यादगार, मोदीनगर, द्वारा डायरेक्टर श्री अजित सिंह जस्सर पुत्र श्री सच्चा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350706

सिंह जस्सर, निवासी जसर भवन, अपोजिट मोदी यादगार, मोदीनगर

———————————————————: द्वितीय पक्ष।।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350705

जो कि लगभग 1.7203 हैक्टेयर भूमि, मध्ये खसरा नम्बर 188, खाता संख्या 00241 स्थित ग्राम नूर नगर, परगना व तहसील व जिला मेरठ के प्रथम पक्ष व्यक्तिगत स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी तथा संक्रमणीय

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

24 AUG 2011

B 350704

भूमिधर हैं। प्रथम पक्ष का नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर स्वामी दर्ज चला आता है। प्रथम पक्ष की ओर से उपरोक्त भूमि आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार के ऋण एवं भार आदि से उऋण तथा वैधानिक त्रुटियों एवं

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350703

दोषों आदि से मुक्त एवं रहित है तथा प्रथम पक्ष ने उपरोक्त भूमि पर किसी वित्तीय संस्था आदि से कोई ऋण आदि प्राप्त नहीं किया हुआ है। प्रथम पक्ष की ओर से उपरोक्त भूमि प्रत्येक प्रकार की वैधानिक त्रुटियों एवं दोषों

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350702

आदि से मुक्त एवं रहित है। प्रथम पक्ष ने उपरोक्त भूमि को विक्रय करने का सौदा द्वितीय पक्ष से अंकन 3,78,46,600/– रूपये (तीन करोड़ अठ्हत्तर लाख छियालिस हजार छः सौ रूपये) में तय कर लिया है तथा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350701

कुल धन के मध्ये अंकन 10,00,000/- रूपये (दस लाख रूपये) प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से निम्न प्रकार अग्रिम धनराशि के रूप में प्राप्त कर लिये हैं।

अतः उभय पक्ष निम्न नियमों से बाध्य होते है :-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

24 AUG 2015

B 350700

(1) यह कि आज की तिथि से अन्दर मियाद आठ माह तक द्वितीय पक्ष अवशेष धनराशि अंकन 3,68,46,600/– रुपये (तीन करोड़ अढ़सठ लाख छियालिस हजार छः सौ रुपये) प्रथम पक्ष को चुकता करके उपरोक्त भूमि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350699

[illegible] प्रथम पक्ष से द्वितीय पक्ष अपने अथवा अपने मनोनीत व्यक्ति [illegible] रजिस्ट्री करा लेंगे तथा कब्जा विक्रय–पत्र की रजिस्ट्री के समय प्राप्त कर लेंगे, कोई आपत्ति नही होगी।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350698

24 AUG 20[illegible]

(2) यह कि विक्रय–पत्र की रजिस्ट्री से सम्बन्धित स्टाम्प व फीस आदि का समस्त खर्चा द्वितीय पक्ष वहन करेंगे।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350697

(3) यह कि यदि उक्त अवधि के अन्तर्गत प्रथम पक्ष उपरोक्त भूमि का विक्रय-पत्र द्वितीय पक्ष के पक्ष में निष्पादित करने में कोई हीला बहाना या इन्कार करेंगे तब ऐसी स्थिति में द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350696

उपरोक्त भूमि का विक्रय–पत्र न्यायालय की व्यवस्था द्वारा अपने पक्ष में रजिस्ट्री करा लेंगे, ऐसी स्थिति में न्यायालय व्यय मय हर्जा व खर्चा प्रथम पक्ष के जिम्मे होगा जिसमें प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नही होगी।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

24 AUG 20..

B 350695

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(4) यह कि यदि उक्त अवधि के अन्तर्गत द्वितीय पक्ष अवशेष धनराशि चुकता करने में अथवा विक्रय-पत्र निष्पादित कराने में कोई हीला बहाना या इन्कार करेंगे तब ऐसी स्थिति में प्रथम पक्ष को अधिकार होगा कि वह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350694

बाद देने नोटिस रजिस्ट्रीशुदा द्वितीय पक्ष द्वारा अदा किया गया अग्रिम धन जब्त कर लेंगे, जिसमें द्वितीय पक्ष को कोई आपत्ति ना होगी।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 AUG 2008 B 350693

(5) यह कि उपरोक्त नियमों के उभय पक्ष एवं उनके उत्तराधिकारी पूर्ण रूप से बाध्य रहेंगे। अतः यह विक्रय अनुबन्ध लिख दिया कि प्रमाणित हो और उचित समय पर काम आवे। इति।।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH [illegible] B 350692

विवरण प्राप्ति अग्रिम धनराशि –

अंकन 10,00,000/– रूपये (दस लाख रूपये) प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से नकद रोकड़ा प्राप्त किये जिसकी प्राप्ति प्रथम पक्ष को स्वीकार एवं मान्य है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

24 AUG 2019

B 350691

अन्य विवरण :–

[illegible] की भूमि है तथा समस्त राजस्व अभिलेखों में

[illegible] के रूप में अंकित है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350690

[illegible] के लिए जिलाधिकारी मेरठ द्वारा निर्धारित

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350689

मूल्य सूची के अनुसार अन्य प्रयोजन का तथा उपरोक्त भूमि की 200 मीटर की त्रिज्या में आबादी हो रही है, इसलिए सर्किल रेट अंकन 2,20,00,000/–

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2 AUG 20[illegible]

B 350688

रूपये प्रति हैक्टेयर लगाया जा रहा है।

03. उपरोक्त भूमि किसी भी जनपदीय मार्ग, राष्ट्रीय राजमार्ग अथवा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

24 AUG 2011

B 350687

लिंक मार्ग पर स्थित नही हैं।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

24 AUG 2011

B 350686

04. उपरोक्त भूमि नगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350685

उपरोक्त भूमि की सिंचाई प्राईवेट ट्यूबवैल से की जाती है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350684

[illegible] एवं द्वितीय पक्ष अनुसूचित जाति अथवा जनजाति के सदस्य नही है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350684

[illegible] पक्ष एवं द्वितीय पक्ष अनुसूचित जाति अथवा जनजाति के सदस्य नही है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350683

24 AUG 2011

प्रथम पक्ष का नाम व पता :— श्री रतन लाल पुत्र श्री मुरारी, निवासी ग्राम रिठानी, परगना व तहसील व जिला मेरठ।

बायें हाथ की अंगु

दाहिने हाथ की अंगुलियाँ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 350682

प्रथम पक्ष का नाम व पता :– श्री ब्रह्मपाल पुत्र श्री मुरारी, निवासी ग्राम रिठानी, परगना व तहसील व जिला मेरठ।

बायें हाथ की अंगुलियों के [illegible]

दायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :–

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

348669

प्रथम पक्ष का नाम व पता :- श्री श्रीभगवान पुत्र श्री मुरारी, निवासी ग्राम रिठानी, परगना व तहसील व जिला मेरठ।

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

348669

प्रथम पक्ष का नाम व पता :- श्री श्रीभगवान पुत्र श्री मुरारी, निवासी ग्राम रिठानी, परगना व तहसील व जिला मेरठ।

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह

दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 988443

24 AUG 2011

द्वितीय पक्ष का नाम व पता :— मैसर्स हेमकुण्ठ बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स प्रा0लि0, जस्सर भवन, अपोजिट मोदी यादगार, मोदीनगर, द्वारा डायरेक्टर श्री अजित सिंह जस्सर पुत्र श्री सच्चा सिंह जस्सर, निवासी जस्सर भवन, अपोजिट मोदी यादगार, मोदीनगर।

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :—

दायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :—

Gaurav S/o Rameshchand
Vill Post - Chhur
Distt - Meerut (U.P.)

तहरीर तारी[illegible] 24.08.2011 ई0 मसविदा श्री एस0के0 गोयल, प्रालेखक, मेरठ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

348668

प्रथम पक्ष का नाम व पता :– श्री सतीश चन्द पुत्र श्री मुरारी, निवासी ग्राम रिठानी, परगना व तहसील व जिला मेरठ।

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह

दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :–

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 988444

:: 32 ::

प्रथम पक्ष का नाम व पता :- श्री अंकुर शर्मा पुत्र श्री ब्रहम चन्द, निवासी ग्राम रिठानी, परगना व तहसील व जिला मेरठ।

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह

दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-