

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270887

{1}

विक्रय पत्र अंकन-3,73,01,500/-रुपये का ।

स्टाम्प जिलाधिकारी महोदय द्वारा सरकारी निर्धारित दर अनुसार अंकन 5,78,00,000/- रुपये पर स्टाम्प अधिसूचना आदेश सं. एस.वी.के.एन.5-2765/11-2008 50डी(1165)/2007 लखनऊ दिनांक 30-6-2008 ई. के अनुसार अंकन 40,46,100/-रुपये का इस प्रकार अदा किया गया कि अंकन 24,29,000/-रुपये का बरवक्त रजिस्टरी इकरारनामा महायदाबय तहरीरी 15-5-2008 ई. को व शेष अंकन 16,17,100/-रुपये का इस विक्रय पत्र के साथ है ।

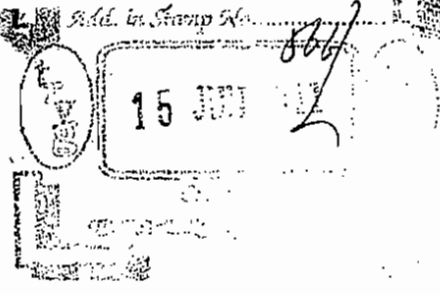
लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

- | | |
|---|--|
| 1. भूमि का प्रकार (कृषि/आवासीय/लाभितक/औद्योगिक/अन्य). | कृषि/आवासीय प्रयोजन हेतु |
| 2. वार्ड परगना | |
| 3. मौहल्ला/ग्राम | ग्राम नूरनगर नगर परगना
लौनी तहसील व जिला गा.बाद |

आर.डी.ए.

For Dwarika Infocom Private Limited

 Director



विक्रय पत्र

37,301,000.00/ 57,800,000.00 10,000.00 80 10,080.00 4,000

प्रतिफल मालियत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री राज किशोर वर्मा प्रतिनिधि मै0 द्वारिका इन्फोकाम प्रा0 लि0
पुत्र श्री रघुवीर सिंह वर्मा

व्यवसाय अन्य

निवासी स्थायी बी-7, सै-36, नोएडा, जी0बी0 नगर
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 24/6/2011 समय 2:04PM

बजे निवन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वी0 के0 पाण्डेय
उपनिबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद

24/6/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री धारा
पुत्र श्री रजवा ऊर्फ सावा
पेशा अन्य
निवासी ग्राम मकरमतपुर सिकरोड, गा0बाद



श्री राज किशोर वर्मा
प्रतिनिधि मै0 द्वारिका इन्फोकाम प्रा0 लि0
पुत्र श्री रघुवीर सिंह वर्मा
पेशा अन्य
निवासी बी-7, सै-36, नोएडा, जी0बी0 नगर



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री भरत वर्मा

पुत्र श्री राज किशोर वर्मा

पेशा अन्य

निवासी बी-7, सै-36, नोएडा

व श्री बिजेन्द्र सिंह

पुत्र श्री धारा सिंह

पेशा अन्य

निवासी ग्राम मकरमतपुर सिकरोड, गा0बाद

ने की।

पत्यक्षतः मद साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिखे गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वी0 के0 पाण्डेय
उपनिबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद

24/6/2011

कू0 प0 उ0



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270886

{2}

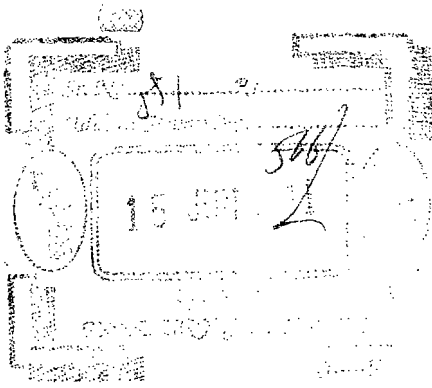
4. सम्पत्ति का विवरण
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्ग मीटर)

भूमि खाता नं.153 ख.नं. 1135
वर्ग मीटर

धारिज

For Dwa Ika Infocom Private Limited

For Cash



विक्रेता

Registration No.: 6241

Year: 2,011

Book No.: 1

0101 धारा

रजवा ऊर्फ रगवा

ग्राम मकरमतपुर सिकरोड, गाँव

अन्य



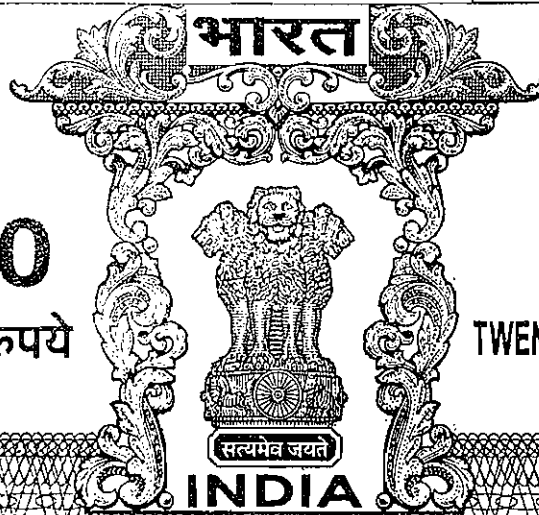
पूर्व पृष्ठ पर अंकित पृष्ठांकन के अतिरिक्त अभियुक्ति यह भी अंकित की जाती है कि इस कार्यालय में उक्त विक्रीत सम्पत्ति के सम्बन्ध में पूर्व में दिनांक 17.06.2011 को प्रस्तुत प्रार्थना पत्र क्रमांक 110/2011 में उल्लिखित किए गए रजिस्ट्रीकृत इकरारनामा मुहायदावय क्रमांक 6055 दिनांक 15.05.2006 से सम्बन्धित तथ्यों को भी विक्रेता उक्त ने स्वीकार किया। किन्तु अत्यधिक उमस भरी गर्मी एवं दुर्बल स्वास्थ्य के चलते अचानक तबियत बिगड़ जाने के कारण धारा 58 के अन्तर्गत यथा अपेक्षित हस्ताक्षर अंकित नहीं किए जा सके हैं।

उपनिबन्धक द्वितीय

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270885

{3}

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल

8000 वर्ग मीटर

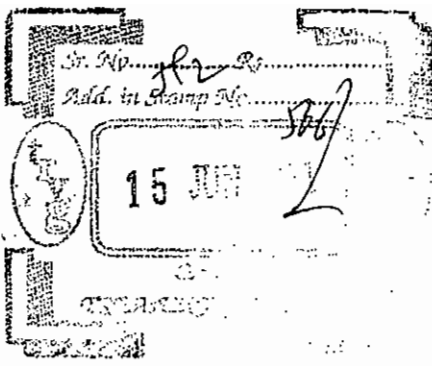
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)

मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है

धारारिंह

For Dwarika Infocam Private Limited

Director



क्रेता

Registration No. : 6241

Year : 2,011

Book No. : 1

201 राज किशोर वर्मा प्रतिनिधि मै0 द्वारिका इन्फोकाम प्रा0 लि0
रघुवीर सिंह वर्मा
बी-7, से-36, नोएडा, जी0बी0 नगर
अन्य

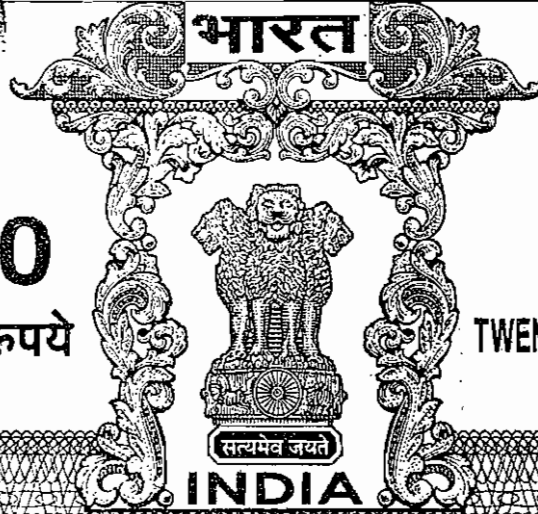
Handwritten signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270884

{4}

8. अन्य विवरण (७ मीटर/कार्नार इत्यादि).
9. सम्पत्ति का प्रकार :- प्लॉट/फ्लैट/भूकान/दुकान/कृषि

रास्ता 15 फिट
कृषि/आवासीय प्रयोजन हेतू

धारालिह

For Dwarka Infocore Private Limited

For Dwarka Infocore Private Limited

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270883

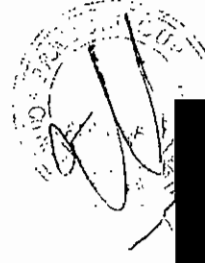
{5}

10 प्रतिफल की धनराशि 3,73,01,500/- रुपये में
चौहद्दी
पूरब : चकरोड़
पश्चिम : खसरा सं.1134

For Dwerika Infocom Private Limited

धारारिष्ट

Director



भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270882

{ 6 }

उत्तर : रास्ता 15 फिट बादहू खसरा सं.1188 व 1189
दक्षिण : शेष भूमि विक्रेता खसरा सं.1135

For Dwaika Inform Private (im) J

Director



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270881

{7}

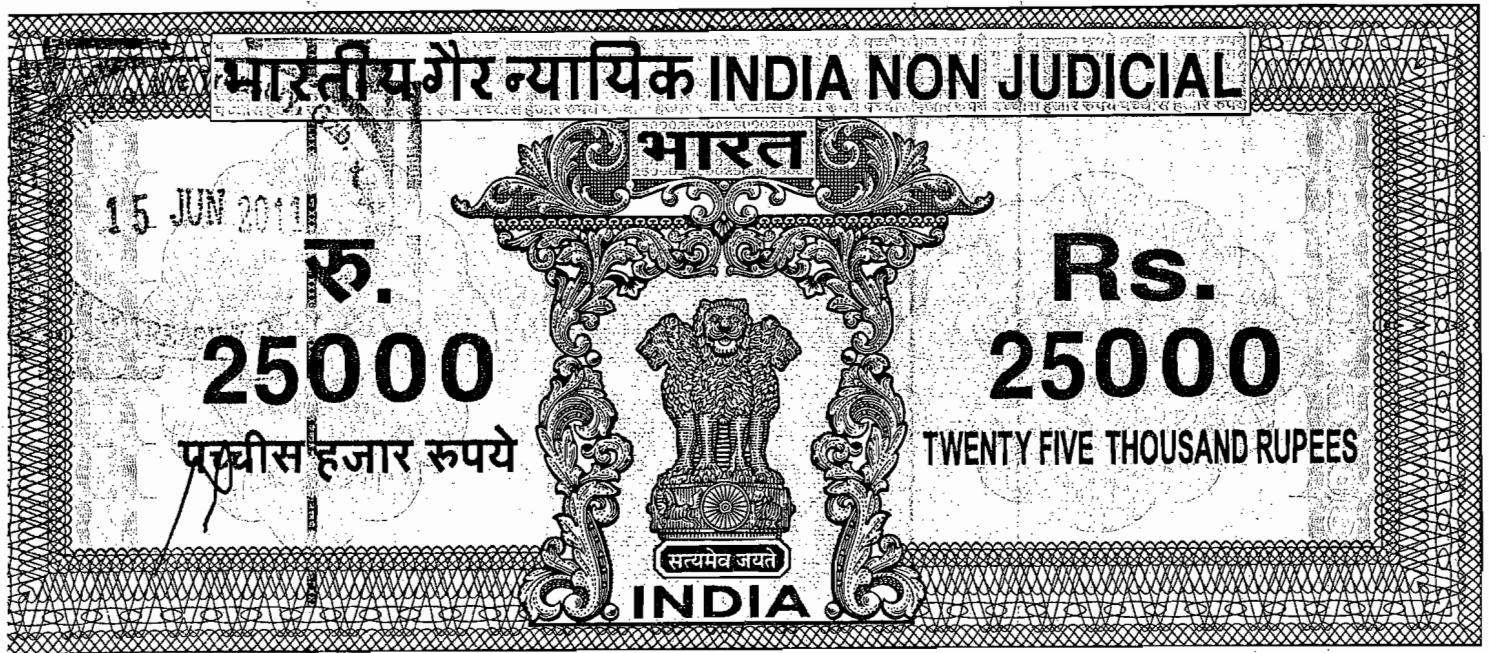
प्रथम पक्ष की संख्या 1

विक्रेता का विवरण : श्री धारा पुत्र श्री रजवा उर्फ रगवा नि. ग्राम मकरमतपुर
सिकरौड़ तहसील व जिला गाजियाबाद, जिन्हे इस विक्रय पत्र में विक्रेता कहा गया है।

धारापुत्र

For Dwarika Infocom Private Limited

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270880

{8}

द्वितीय पक्ष की संख्या-1

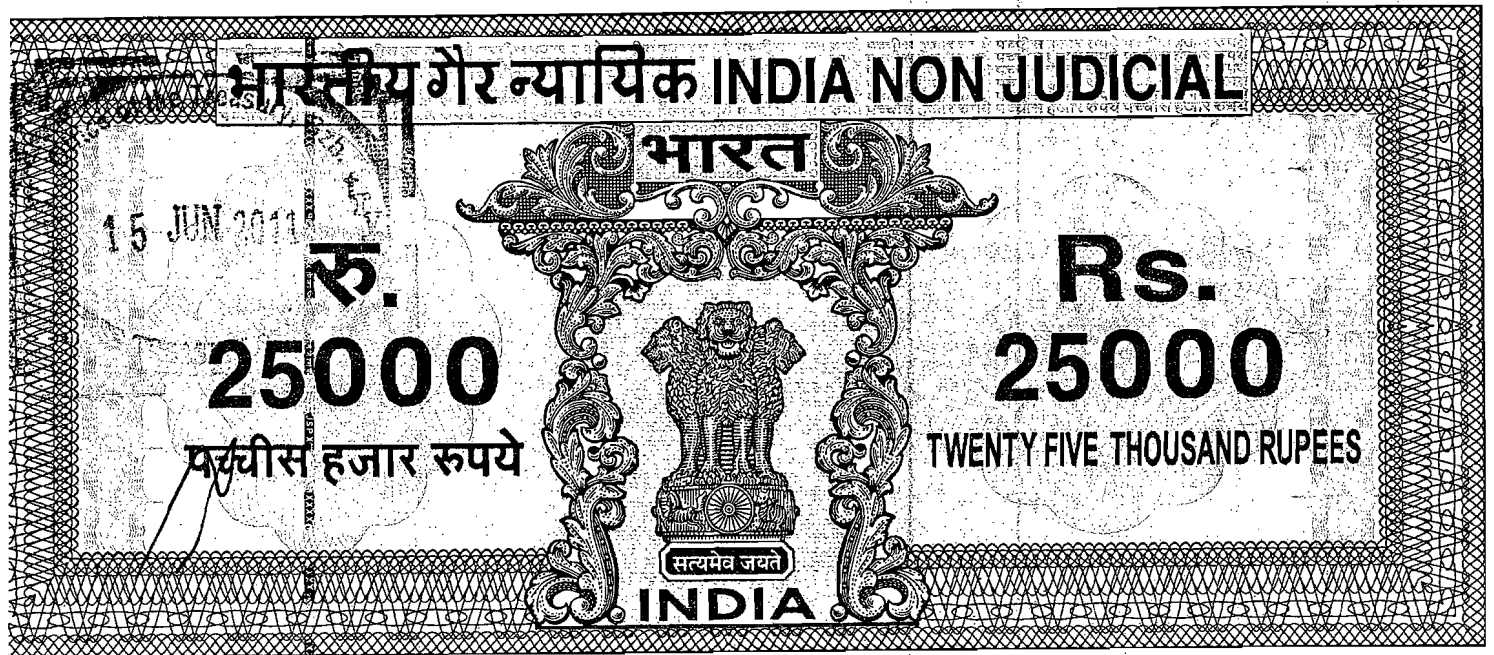
क्रेता का विवरण : मैसर्स द्वारिका इन्फोकॉम प्राईवेट लिमिटेड, रजिस्टर्ड
ऑफिस 2, पार्क एण्ड विकास मार्ग, दिल्ली-92, द्वारा श्री राज किशोर वर्मा पुत्र
स्व. श्री रघुवीर सिंह वर्मा नि. बी-7, सैक्टर-36, नौएडा जिला गौतमबुद्धनगर, निदेशक

(Handwritten signature)

For Dwarika Infocom Private Limited

(Handwritten signature)

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270879

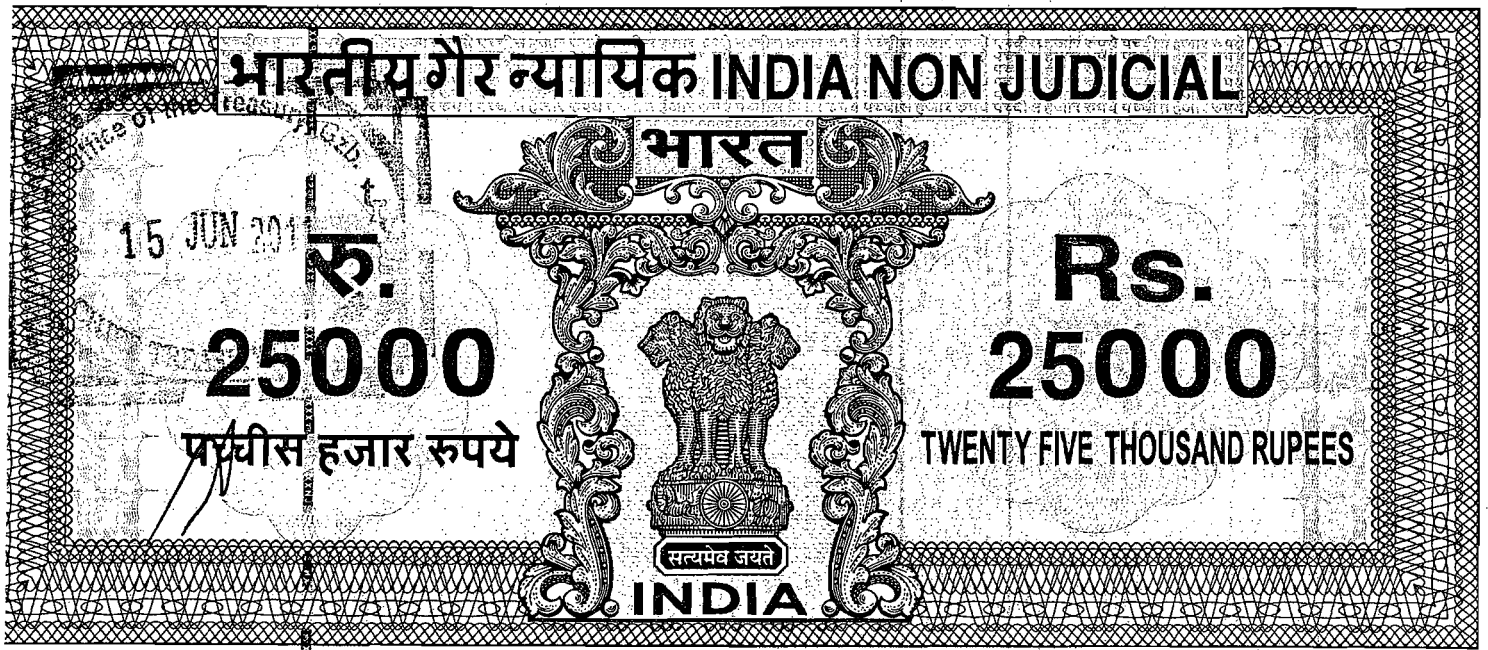
{9}

कम्पनी उपरोक्त व अधिकृत हस्ताक्षरी द्वारा बोर्ड ऑफ मीटिंग 12-5-2008 ई. में पास रेजूलेशन के द्वारा उक्त कार्य के लिये अधिकृत है, जिन्हे इस विक्रय पत्र में क्रेता कहा गया है। पैन नं. AACCD6581A

For Dwarika Infocom Private Limited

आशा सिंह

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270878

{10}

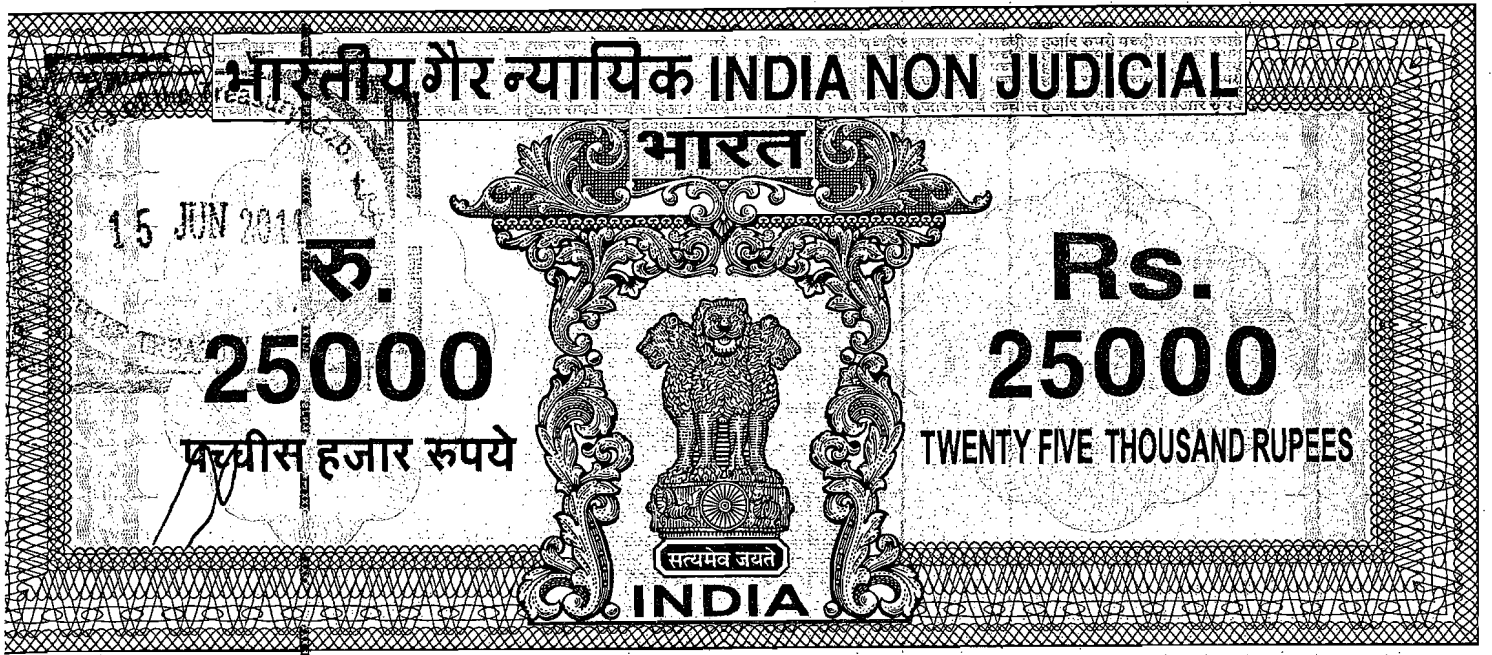
विक्रय सम्पत्ति का विवरण -

कृषि भूमि खाता नम्बर 153 खसरा नम्बर 1135 क्षेत्रफल 1.3020 हैक्टेयर यानि 13020 वर्ग

Handwritten signature

For Dwarka Infocom Private Limited

Handwritten signature Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270877

{11}

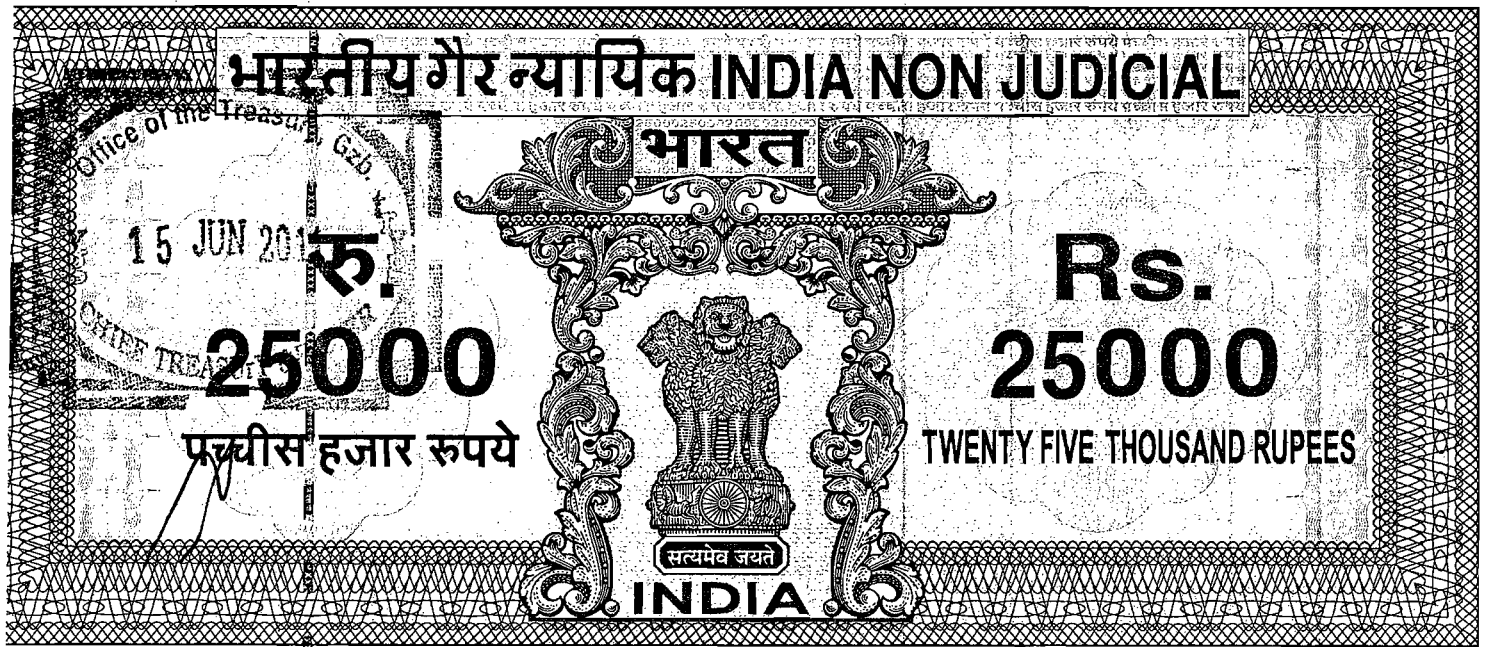
मीटर में से क्षेत्रफल 8000 वर्ग मीटर, स्थित ग्राम नूरनगर नगर परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद ।

प्रा. वि. नि. इ.

For Dwarka Inform Private Limited

[Signature]

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 270875

{13}

स्थित है। विक्रय प्लॉट मौके पर पूर्णतः खाली है इस पर कोई

आवेदन है

For Dwarka Infocom Private Limited

[Signature]
Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 244107

{66}

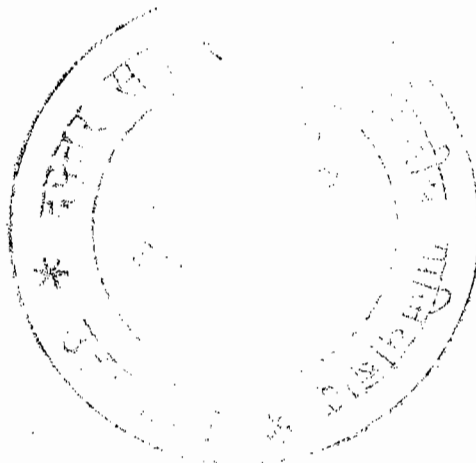
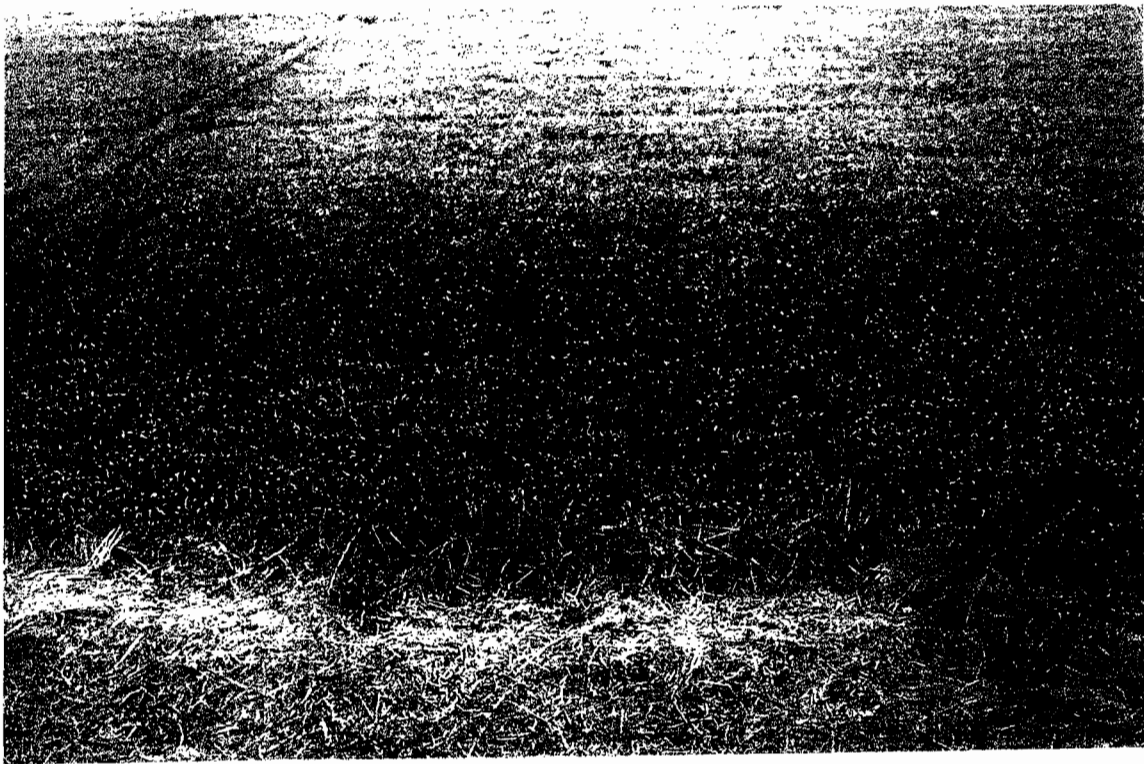
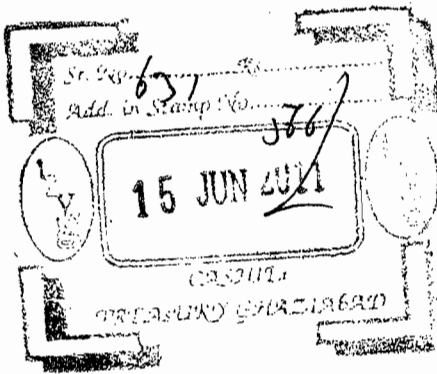
कथनानुसार व दी गयी सूचनाओं के आधार पर तैयार किया गया है।

[Handwritten signature]

For Dwarika Infosoft Private Limited

[Handwritten signature]

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 244106

{67}

अतः यह विक्रय पत्र कतई लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे ।
विवरण प्राप्ती धनराशि :

अंकन 5,00,000 /—रुपये नकद व अंकन 15,00,000 /—रुपये द्वारा चैक नं.117337 दि.
16-5-2008 ई. व अंकन 30,00,000 /—रुपये द्वारा चैक नं. 117338 दि.16-5-2008 ई.
प्रत्येक एच.डी.एफ.सी.बैंक लि.नौएडा द्वारा बरवक्त रजिस्टरी इकरारनामा तहरीरी 15-5-2008
ई. को प्राप्त किये व अंकन 25,00,000 /—रुपये द्वारा ड्राफ्ट नं.001160 दि.28-7-2008 ई.

For Dwarka info

For Dwarka info

For Dwarka info



भारत सरकार के अधीन न्यायिक

एक सौ रुपये



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

{68}

AR 817022

एच.डी.एफ.सी. बैंक लि., व अंकन 2,98,00,000 / - रुपये द्वारा ड्राफ्ट नं. 008622 दि. 15-6-2011 ई. एच.डी.एफ.सी. बैंक लि. द्वारा प्राप्त किये व अंकन 1,500 / - रुपये नकद प्राप्त करके, कुल कीमत प्राप्त कर ली है।

धारा 11

For Dharika Informa Private Limited

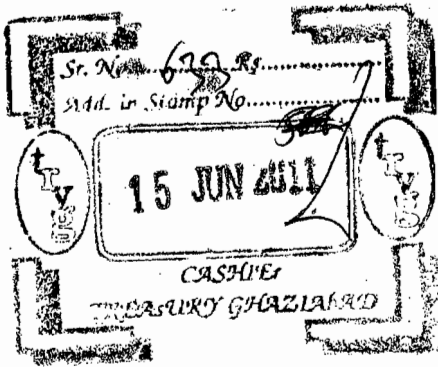
Director

गवाह नं. 1 : BHARAT VERMA S/O RAJ KISHORE VERMA
B-7, SECTOR-36, NOIDA

गवाह नं. 2 : श्री विजेन्द्र सिंह S/O श्री व्यास सिंह
विजेन्द्र सिंह नि. ग्राम मकरानपुर 2 सिविल रोड गा. वि. 5

दिनांक : 17-6-2011 ई. मसौदा प्रदीप गुप्ता, एडवोकेट, चैम्बर नम्बर 14 तहसील
कम्पाउण्ड गाजियाबाद

टाईप किया : एस.के. सिंह



51/11/11 ई. सं. 2008 2008

3333 2008
24,29,000 - 100 = 24,28,900 -

आज दिनांक 24/06/2011 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 4894
पृष्ठ सं. 81 से 218 पर क्रमांक 6241
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

24/6/11

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वी० के० पाण्डेय
उपनिबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद
24/6/2011

