

5245/12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रूपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

320064

F. 320064

ATTACHED



ADVOCATE

Mob No. 7388886009

8282

विक्रय मूल्य	-रु0 19,00,000/-
मालियत	-रु0 17,85,600/-
स्टाम्प	-रु0 1,33,000/-
परगना	- मोहनलालगंज

विक्रय विलेख

विक्रय विलेख का संक्षिप्त विवरण:-

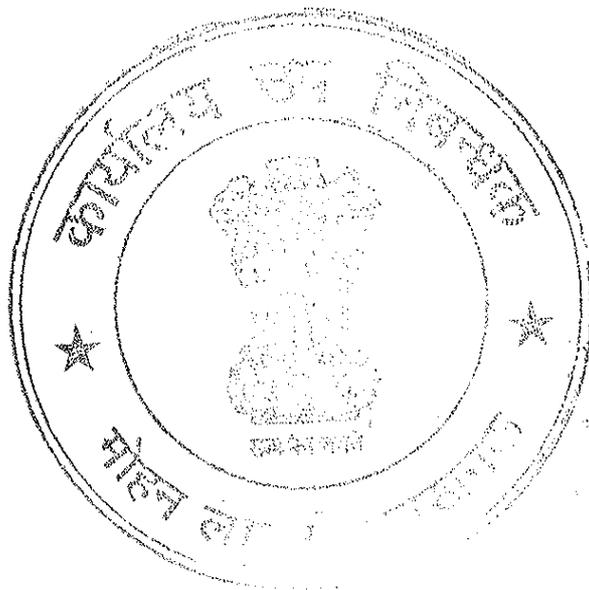
1. भूमि का प्रकार - कृषि
2. परगना - मोहनलालगंज (कोड-101)
3. मोहल्ला/ग्राम - बक्कास (वी कोड-0095)

अनुपम

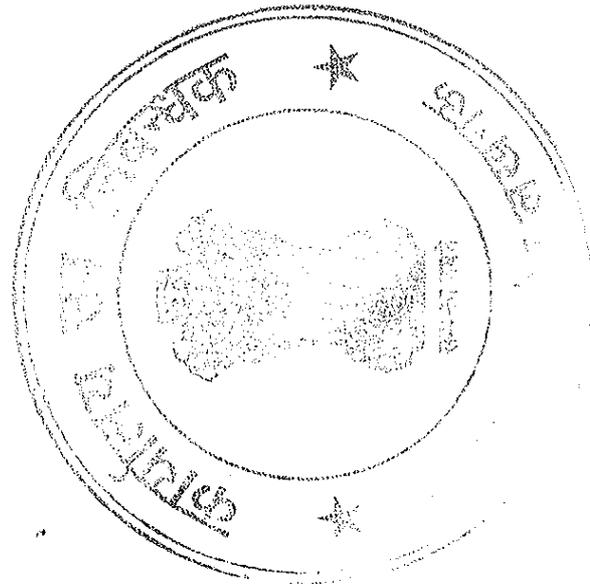
दिनेश

आचार्य वेदव्यास, लखनऊ

१९७०
१९७०-७१
६



खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)			
ग्राम का नाम : बन्कास	पराना : (मोहनलालगंज)	तहसील : मोहनलालगंज	जनपद : लखनऊ
खाता संख्या : 00437	भाषा : 1	फसली वर्ष : 1423-1428	
<p>ज.वि.अ. दि.17.1.12 ग्राम बन्कास प. व तह. मोहनलालगंज जिला लखनऊ बहवाला खाता सं.302 पर दर्ज है। ह.र.का./21.1.12</p> <p>1419फ./आ.तह.मोहनलालगंज वाद सं.1477/11- 12/24.2.12खाता सं.323गाटा सं.106/0.436हे. के 1/2भाग विक्रता के अंश में से रकबा 0.150हे. मा.गु.60ख से विक्रता दुलारे पुत्र मेहबान नि. शेखनाघाट म.ग्राम का नाम निरस्त करके केतनी श्रीमती सुनीता राव पत्नी स्वीन्द्रनाथ राव नि.म.नं.-2</p> <p>भूलबाग कालोनी लखनऊ का नाम बतौर सं.भू.द्वारा बैनामा दि.7.1.12अंकित हो। ह.र.का./21.3.12</p> <p>1419फ./आ.तह.मोहनलालगंज वाद सं.1478/11-12/24.2.12खाता सं.323गाटा सं.106/0.436हे.के 1/2भाग विक्रता के अंश में से रकबा 0.068हे.मा.गु.60ख से विक्रता दुलारे पुत्र मेहबान नि.शेखनाघाट म.ग्राम का नाम निरस्त करके केतनी प्रमोद कुमार पुत्र पंचानन्द राम नि.</p> <p>म.नं.9/778सेक्टर -8धरिया मार लखनऊ का नाम बतौर सं.भू.द्वारा बैनामा हो। दि.7.01.12अंकित ह.र.का./21.3.12</p> <p>1420फ./आ.तह.गोसाईगंज वाद सं.745/7.6.12 खाता सं.323गाटा सं.106/0.436का 1/6भाग रकबा 0.0726मा.गु.60ख से दुर्गलाल पुत्र चन्द्रिका नि. बन्कास का नाम पुथक</p>			



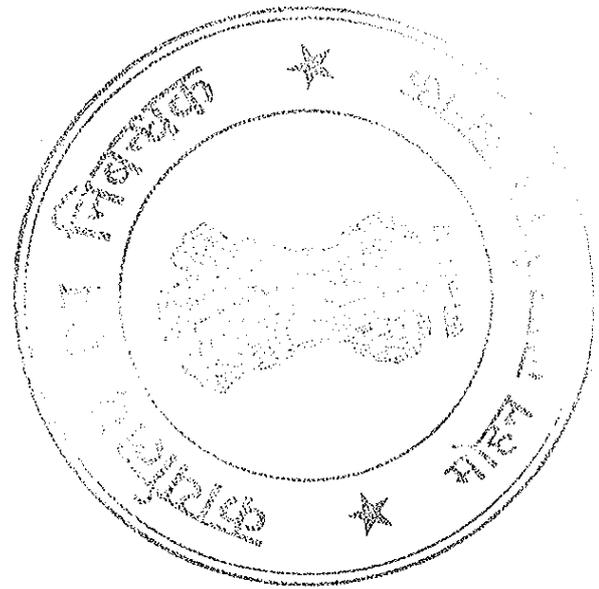


BIHAR
Bihar Pradesh

निम्न खाने की प्रमाणित प्रति अनलाइन प्राप्त करने हेतु यहाँ क्लिक करें।

खाना विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : बकवास	परगना : (मोहनलालगंज)	तहसील : मोहनलालगंज	जन्मद : लखनऊ	फरती वर्ष : 1423-1428	भाग : 1	खाना संख्या : 00437
खानेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / विवाह स्थान	खाना संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	आदेश	दिप्पनी		
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संरक्षणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।						
बाबा जगमोहनदास / चन्द्रिका / नि.शेखनपुर म.उग्राम	106	0.4360	1418रु./आ.रह. मोहनलालगंज बाद सं.			
मनोहर / दुलारे / शेखनपुर म.ग्राम	401/1	0.2910	138/2/09-10/ 26.8.10 ग्राम			
बजरा दास / चन्द्रिका / नि.शेखनपुर म.उग्राम	401/2	0.0380	बकवास की खतीसी सन् 1417-			
दरौलाल / चन्द्रिका / नि.शेखनपुर म.उग्राम	413	0.0690	1422रु. के.खाना सं. 323 की गज्रा सं.			
	449	0.0190	879/0.287, 880/0.013,			
	856/1	0.2400	881/0.196, 883/2/0.297,			
	856/2	0.2750	884/1/0.025, 884/2/ 0.076हे.			
	857/1	0.0220	मा.गु. 60ख के बकसर भाग से विक्रिया			
			सन्देश कुमार पुत्र जगदीश प्रसाद नि.			
			503/58 आनन्द			
	857/2	0.0130				
	879	0.2870	भवन भकामेखर मन्दिर मार्ग बौद्धिया			
	880	0.0130	इलीमज लखनऊ का नाम गिरस करके			
	881	0.1960	केला स्वतन्त्र कुमार पुत्र भद्रया लाल नि.			
	883/2	0.2970	ग्राम व पो. दिलीपनगर कैलाश का नाम			
	884/1	0.0250	सं.भू. दूरा वैजया नि. 16.11.09			
			अकिल शै।ह.र.का./16.9.10			
	884/2	0.0760	1418रु./ आ.रह. मोहनलालगंज बाद			
	368/2	0.0190	सं. 715/10-11/ 29.11.10 से पूर्व			
	821	0.0250	प्राप्त आदेश अधिक संशोधन करने हेतु			
	827	0.0310	विक्रिया बाबा जगमोहन पुत्र स्व. चन्द्रिका			
	828	0.0380	नि. शेखनपुर म. ग्राम का नाम गिरस			
			करके केला का नाम अकिल शै।			
			ह.र.का./4.12.10			
			1419रु./आ.असि.कलेक्टर प्रथम श्रेणी			
			लखनऊबाद सं.52/11-12 धारा 143			



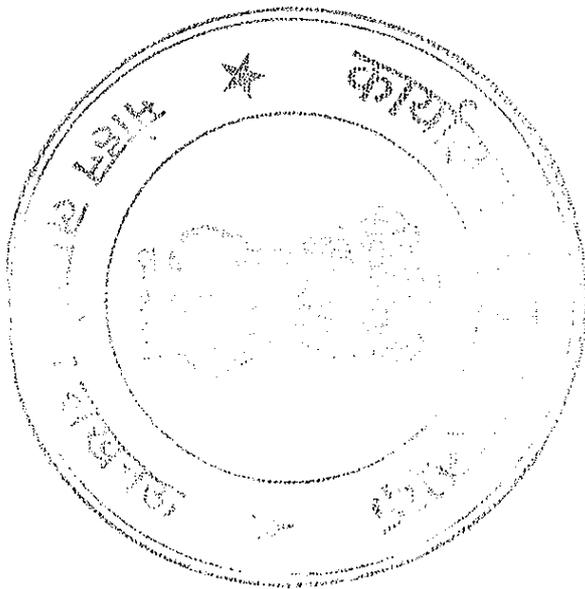
खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)			
ग्राम का नाम : वक्कास	परगना : मोहनलालगंज	वहसील : मोहनलालगंज	जमद : लखरक
		फसली वर्ष : 1423-1428	भाग : 1
			खाता संख्या : 00437
<p>होकर नरेंद्र कुमार पुत्र स्व. रामभरोसे नि.मिर्जापुर म.मलेमऊ का नाम द्वारा बैनामा सं.भू.दर्ज हो।ह.र.का./13.7.12</p> <p>आदेश न्यायालय जिलाधिकारी/कलेक्टर लखरक कम्प्यूटरीकृत वाद सं.डी.20151046003808 मांकावनाम स्वतंत्र कुमार आदि अर्थात् धारा 331उ.प्र.ज.वि.ए.भूमि व्यवस्था अधि.ता.फै.15.7.15 बहवाला खाता सं.302 पर दर्ज है।ह.र.का./27.7.15</p> <p>आदेश रा.नि.गोसाईगंज/तह.मोहनलालगंज द्वारा पक 11ख दि.12.2.16 मुक्त बजरा सम्बन्धी बहवाला खाता सं.435 दर्ज है।ह.र.का./23.2.16</p> <p>शाखा प्रबन्धक कार्यालय बैंक शाखा खुर्दही बजार के पत्र दि.8.12.16 खाता सं.220,943,437,847 के खातेदार नरेंद्र कुमार पुत्र रामभरोसे नि.ग्राम शेखनापुर म.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है। ह.र.का./28.1.17</p>			
योग		19	24100

Disclaimer: उपरोक्त नगर आधिकारिक है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र द्वारा भी एम.सी.टी.सी.के.ए. से उत्तर की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Data Generated by: Uttar Pradesh State Information Center, Lucknow. May 08 15:59:54 IST 2017

Uttar Pradesh State Information Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.







भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



अनुप

Andop

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1980

पुरुष / Male



5364 2060 1054

आधार — आम आदमी का अधिकार



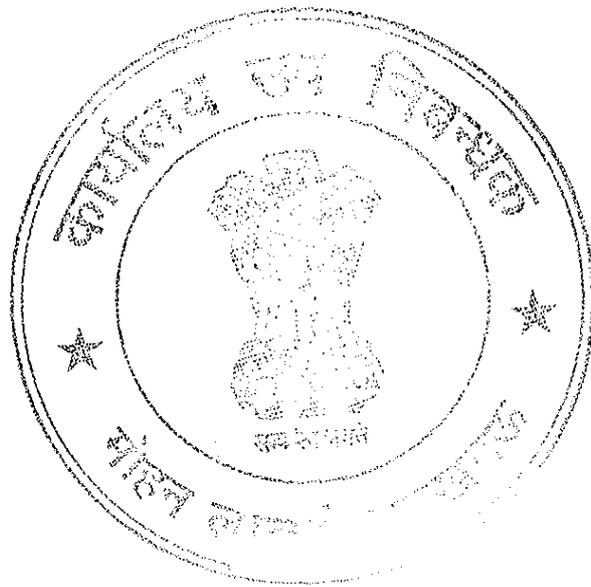
9936426400



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O तुलसीराम, दयानन्द पुरम
शाहखेड़ा, अर्जुनगंज, लखनऊ, अर्जुनगंज,
उत्तर प्रदेश, 226002

Address: S/O Tulsiram, Dayanand
Puram Shahkheda, Arjunganj,
Lucknow, Arjunganj, Uttar
Pradesh, 226002



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

DINESH
FEKU

10/12/1968

Permanent Account Number
CKJPD6156P

दिनेश
Signature

भारत सरकार

20622016



दिनेश

43 888 88608



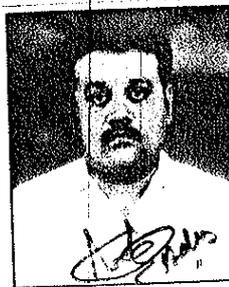


LAWYER'S PROFESSIONAL IDENTITY CARD

Enrollment No. : U.P. 04374/2003
Member's name : **SAMRAT MISHRA**
Former name : Late K. L. Mishra
Date of Birth : 04-08-1980
Address : 555Ga/128, Subhash Nagar,
Alambagh, Lucknow.
Ledger Number : S-583
Mobile Number : 9453220710



Attabe Singh "Jati"
Gen. Secretary



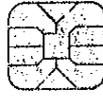
9385220710



UNION OF INDIA Driving Licence

UP NT

UP32 20130025994



कार्य करने की तिथि / Date of Issue: 11/12/2013
व्यक्ति / Validity: 11/12/2033
जन्म तिथि / Date of Birth: 16/05/1987
रक्त समूह / Blood Group: Unknown



नाम / Name

ALOK SINGH YADAV

पुत्र/पत्नी/पत्नी का नाम / Son/Daughter/Wife of

RAM CHANDRA



आलोक यादव
9807386777

UP32 20130025994

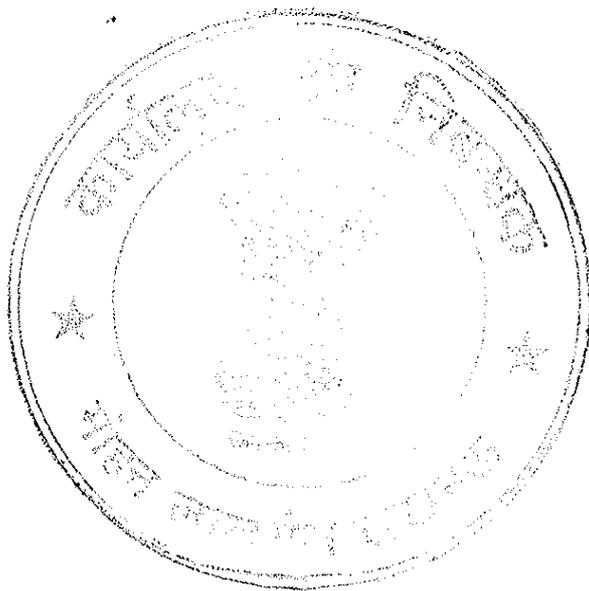
UP32007386777

UP

Form 2-A (Rev. 16/2)

Signature / Issuing Authority Sign

Holder's Signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 320063

(2)

4. सम्पत्ति का विवरण- भूमि खसरा सं०-879, 880, 881
का भाग,
5. मापन की इकाई - हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल- 0.248 हेक्टेअर
7. सड़क की स्थिति-(परिशिष्ट के अनुसार)
-मुख्य मार्ग सुल्तानपुर रोड से 1 किलोमीटर
से अधिक दूरी पर।
8. अन्य विवरण (सम्पर्क/खड़ण्जा/जनपदीय मार्ग इत्यादि)-नहीं
9. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
11. पेड़ों का मूल्यांकन - X

-----3

अनुप कुमार

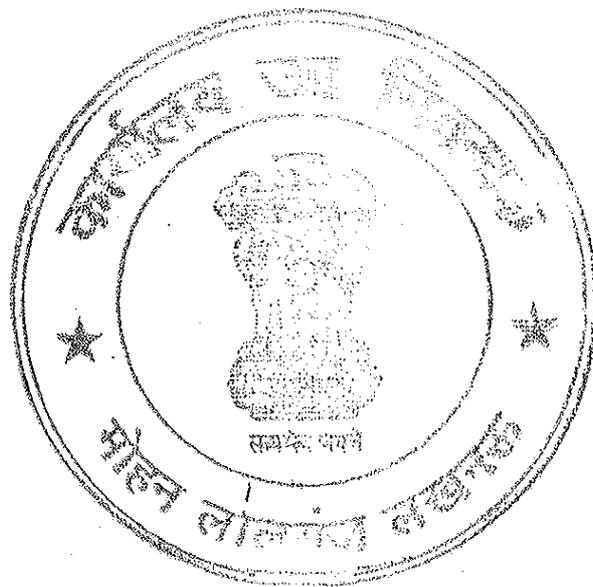
दिनेश

भारत सरकार
विदेश विभाग

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



जी.एन. माहनलालसमंज

क्रम सं० 8282

लखनऊ

सेवा या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 09-May-2017

प्रस्तुतकर्ता या पक्षी का नाम अनूप कुमार

सेवा का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 1,900,000.0 / 1,785,600.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 20,000.0
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 100
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. पुस्तकानामा के अधिप्रमाण कर्ण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविधि
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 20,100.0

शुल्क प्रस्तुत करने का दिनांक 09-May-2017

दिनांक अथ सेवा प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र
बापस करने के लिए तैयार किया 09-May-2017

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 320061

(3)

12. बोरिंग/कुआं/अन्य - X
13. निर्माण का वर्ष - X
14. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- नहीं
15. प्रतिफल की धनराशि 19,00,000/- रुपये

भूमि खसरा संख्या-879 व 880 व 881 की संयुक्त

चौहददी

पूरब : भूमि खसरा संख्या-882, 883
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-850, 849
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-878
दक्षिण : भूमि दीगर, बाघट्टू खसरा संख्या-970

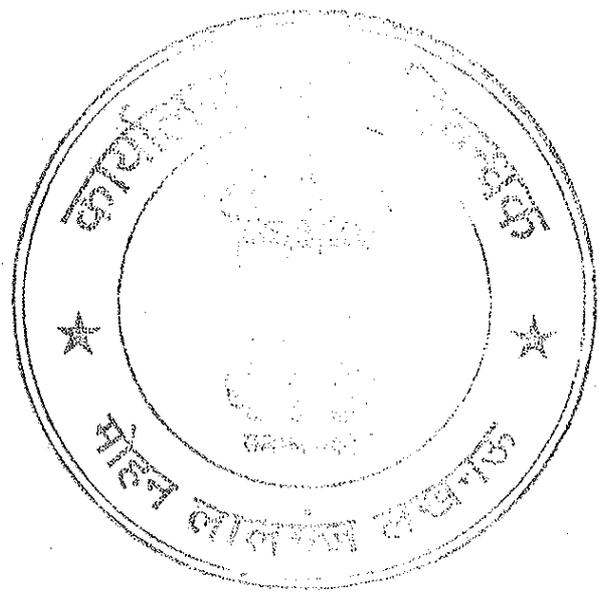
-----4

अनुप कुमार

दिनेश

2010
गुरु अज्ञानि

✓



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 320062

(4)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

अनूप कुमार पुत्र तुलसी, निवासी-दयानन्दपुरम, शाहखेड़ा,
अर्जुनगंज, सुल्तानपुर रोड, लखनऊ, उ०प्र०।

क्रेता का विवरण

दिनेश पुत्र फेकूराम, निवासी-ग्राम-हरदीपुर, पोस्ट-सदर,
जिला-जौनपुर, उ०प्र०।

यह विक्रय विलेख अनूप कुमार पुत्र तुलसी,
निवासी-दयानन्दपुरम, शाहखेड़ा, अर्जुनगंज, सुल्तानपुर रोड,
लखनऊ, उ०प्र० (जिसे आगे इस विलेख में विक्रेता गया है) के

-----5

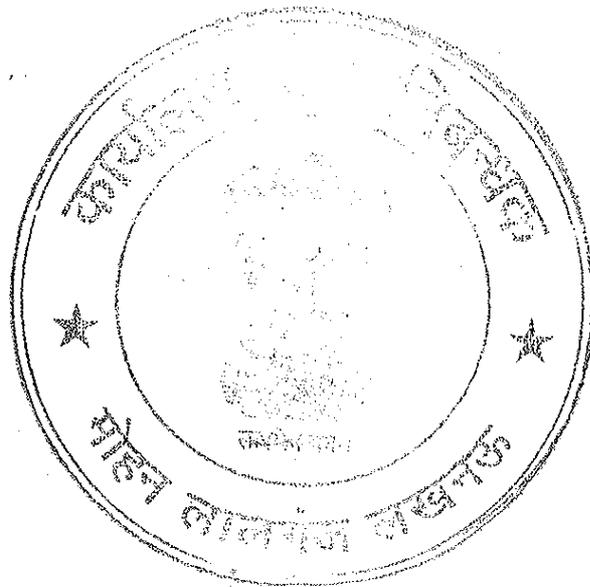
अनूप कुमार

दिनेश

सं. १०७/१९७३

गुणेश्वर
शर्मा

५



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 156213

(5)

द्वारा दिनेश पुत्र फेकूराम, निवासी-ग्राम-हरदीपुर, पोस्ट-सदर, जिला-जौनपुर, उ०प्र० (जिसे आगे इस विलेख में क्रेता कहा गया है) के पक्ष में निष्पादित किया जा रहा है।

जो कि भूमि खाता संख्या-00437 खसरा संख्या- 879 रकबा 0.287 हेक्टेयर, खसरा संख्या-880 रकबा 0.013 हेक्टेयर व खसरा संख्या-881 रकबा 0.196 हेक्टेयर तीन किता कुल रकबा 0.496 हेक्टेयर का 1/2 भाग यानी 0.248 हेक्टेयर, स्थित ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील- मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ, का मालिक,

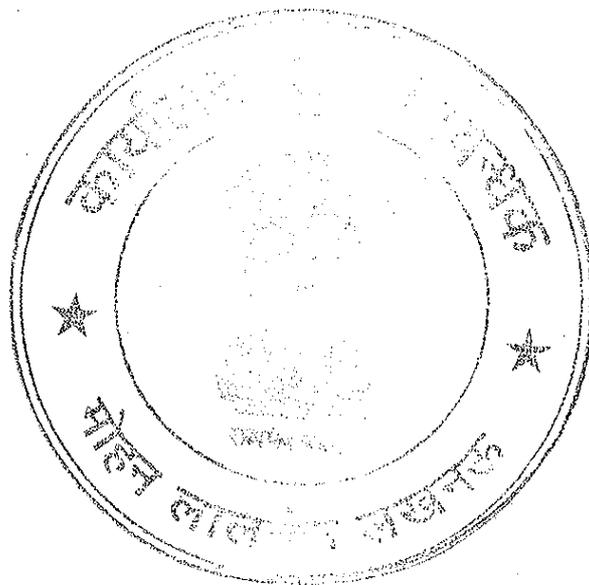
-----6

फेकूराम पुत्र

दिनेश

000011

Handwritten signature and text in Devanagari script, including the name "अरुण" (Arun).



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.
15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 156214

(6)

कामिल व काबिज है। उक्त भूमि को विक्रेता ने मनोहर उर्फ राम राममनोहर पुत्र दुलारे से पंजीकृत विक्रय विलेख के माध्यम से क्रय किया था, जो कार्यालय उपनिबन्धक-मोहनलालगंज, लखनऊ के अभिलेखों में बही संख्या-1 जिल्द संख्या-7374 के पृष्ठ संख्या-315/356 पर क्रमांक-16134 पर दिनांक 06.10.2016 को पंजीकृत है।

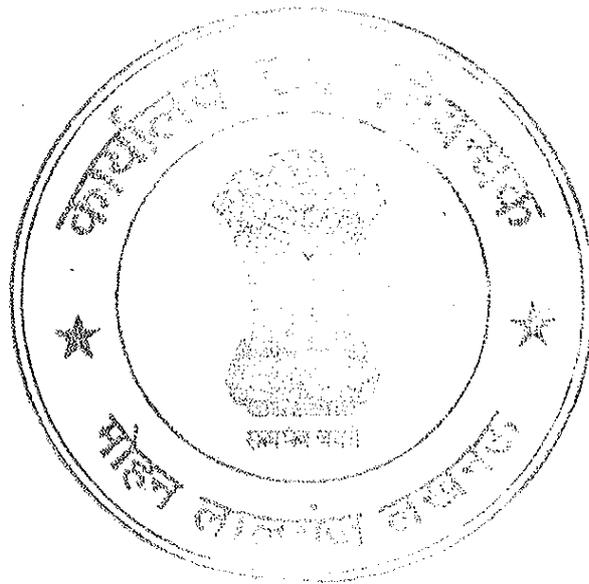
उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारों, अजकिस्म, रेहन, बंधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, ऋण आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है, जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना

अबुपुत्रा

---7

दिनेश

1704 RJD
BOM
e





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(7)

अधिकार विक्रेता को प्राप्त है। अब अपनी राजीखुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बजरूरत होशो हवास में उपरोक्त वर्णित भूमि नम्बरी व पैमायशी को बकीमती मुबलिग रुपया-19,00,000/- (उन्नीस लाख रुपया मात्र) जिसके आधे रुपया-9,50,000/- (नौ लाख पचास हजार रुपया मात्र) होते हैं, में बदस्त क्रेता उपरोक्त के पक्ष में विक्रय कर दिया यानि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना विक्रेता ने अपने ही समान क्रेता उपरोक्त का बखूबी करा दिया। अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उनके किसी वारिसान व कायम मुकामान का कोई

-----8

महेश्वरी

दिनेश

1000000
2000000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 012192

- 8 -

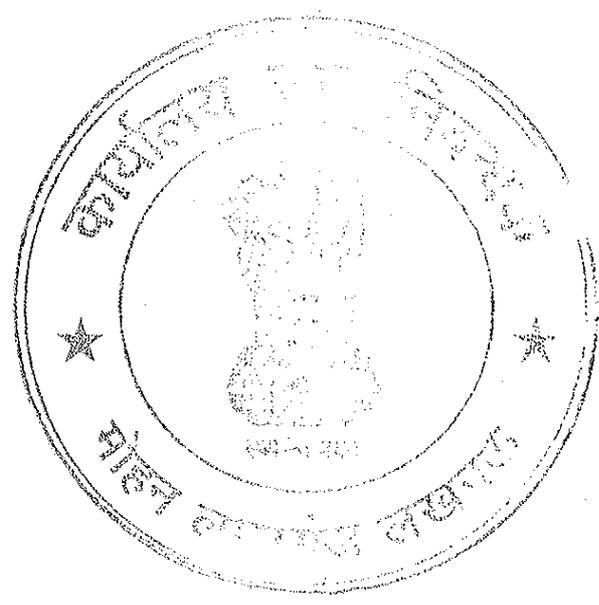
हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में किसी प्रकार का बाकी नहीं रहा। अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बेनामों के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उज्रदारी या हकदारी से विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले, मिलिक्यत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाए, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा भार ग्रसित निकले

-----9

अनुपम

दिनेश

सा. प्र. सं. १७७२
१७७२
१७७२
१७७२





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ. 012191

- 9 -

तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, विक्रेता को कोई मुकाम उज्र का न होगा। अब आज की तारीख से क्रेता उपरोक्त को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त विक्रीत भूमि को समस्त सरकारी अभिलेखों में जहाँ उचित समझे अपने नाम दर्ज करा लेवे, विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

अनुप आल

---- 10

दिनेश

1000/1000
1000/1000
1000/1000

विक्रय पत्र

1,900,000.00 / 1,785,600.00 • 20,000.00 100 20,100.00 40
फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग पृष्ठों की संख्या

प्रतिफल मालियत
श्री अनूप कुमार
पुत्र श्री तुलसी
व्यवसाय कृषि

निवासी स्थायी निवासी दयानन्दपुरम शाहखेडा अर्जुनगंज सुल्तानपुर रोड लखनऊ
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 9/5/2017 समय 4:27PM
बंजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

विजय लक्ष्मी यादव
राजेन्द्र द्विवेदी उ.नि.मोहनलालगंज

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त नि.लि. लखनऊ
विक्रेता क्रेता 9/5/2017

श्री अनूप कुमार
पुत्र श्री तुलसी
पेशा कृषि
निवासी निवासी दयानन्दपुरम शाहखेडा अर्जुनगंज
सुल्तानपुर रोड लखनऊ

श्री दिनेश
पुत्र श्री फेकूराम
पेशा कृषि
निवासी निवासी ग्राम हरदीपुर पो.सदर जि-जोनपुर

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान आलोक यादव

राम चन्दर यादव

पेशा व्यापार

निवासी ग्राम सरसवाँ अर्जुनगंज लखनऊ

व सम्राट मिश्रा एडवो.

पेशा वकालत

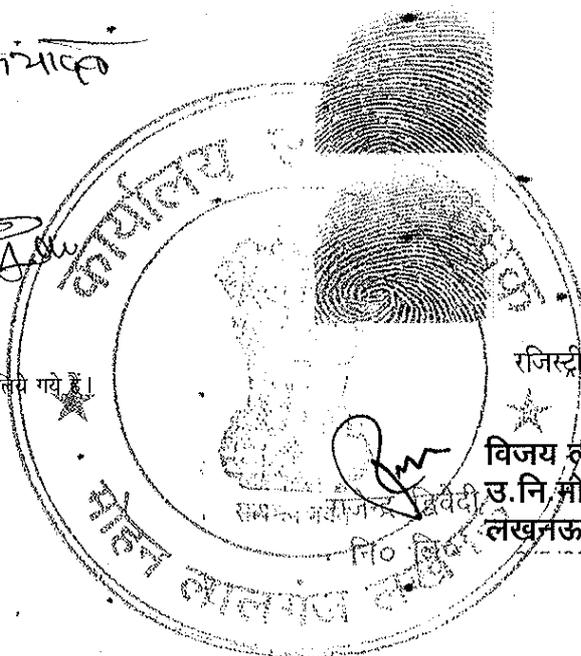
निवासी कलेक्ट्रेट कोर्ट लखनऊ

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

विजय लक्ष्मी यादव
उ.नि.मोहनलालगंज
लखनऊ



विक्रीत भूमि मुख्य मार्ग सुल्तानपुर रोड से एक किलोमीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रीत भूमि में कोई कुआँ या ट्यूबवेल या इमारत आदि नहीं है और विक्रीत भूमि की 0-200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी/आवासीय गतिविधियां विद्यमान नहीं है तथा विक्रीत भूमि पर कोई पेड़ आदि नहीं लगा है और उक्त भूमि कृषि भूमि है। विक्रेता व क्रेता दोनों ही अनुसूचित जाति के सदस्य हैं।

विक्रीत भूमि ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ के अर्द्धनगरीय क्षेत्र में स्थित है। विक्रीत भूमि का कुल क्षेत्रफल-0.248 हेक्टेअर है, जिसकी मालियत श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा सरकारी मूल्य रूपया 72,00,000/- प्रति हेक्टेअर की दर से निर्धारित है। विक्रीत भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग, राजकीय मार्ग, जनपदीय मार्ग व सम्पर्क मार्ग पर स्थित नहीं है। अतः निर्धारित दर के अनुसार विक्रीत भूमि की कुल सरकारी मालियत मुबलिग रूपया-17,85,600/- होती है, जो कि विक्रय मूल्य से कम है। अतः विक्रय मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या-स.वि.क.नि.5-2756/ 11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से रूपया-1,33,000/- का स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। क्रेता व विक्रेता के मध्य पूर्व में कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है। उक्त विक्रीत भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्तानुसार है। विक्रीत भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण या उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद् की किसी भी योजना में अधिगृहीत नहीं की गई है और न ही प्रस्तावित है।

अनुप कुमार

दिनेश

विक्रेता

Registration No.: 5745

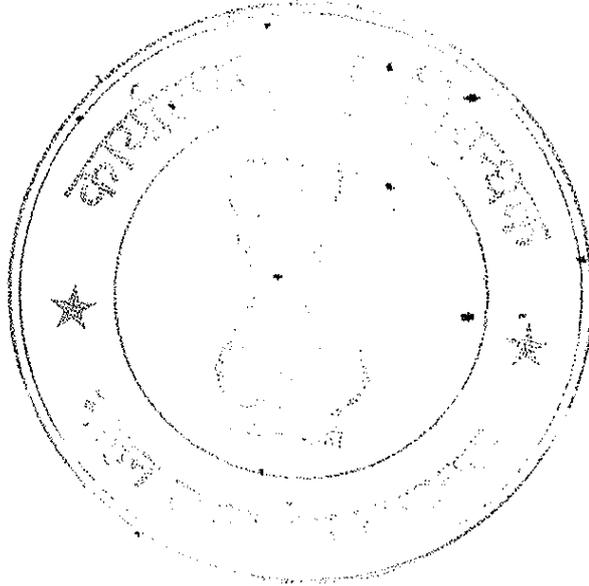
Year : 2,017

Book No. : 1

0101 अनूप कुमार

तुलसी

निवासी दयानन्दपुरम शाहखेडा अर्जुनगंज सुल्तानपुर रोड लखनऊ
कृषि



लिहाजा यह विक्रय विलेख समक्ष गवाहान उभय पक्षों ने खूब सोच समझ कर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशोहवास व स्वस्थ चित्त मन से अपने-अपने हस्ताक्षर करके निष्पादित कर पंजीकृत करा दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता संख्या-00437 खसरा संख्या-879 रकबा 0.287 हेक्टेयर, खसरा संख्या-880 रकबा 0.013 हेक्टेयर व खसरा संख्या-881 रकबा 0.196 हेक्टेयर तीन किता कुल रकबा 0.496 हेक्टेयर का 1/2 भाग यानी 0.248 हेक्टेयर, स्थित ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।

भूमि खसरा संख्या-879 व 880 व 881 की संयुक्त चौहद्दी

पूरब : भूमि खसरा संख्या-882, 883
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-850, 849
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-878
दक्षिण : भूमि दीगर, बादर खसरा संख्या-970

तफसील वसूलयाबी जरसमन

1. रूपया-19,00,000/- बजरिये चेक संख्या-069114, दिनांक 09.05.2017 अदाता एक्सिस बैंक लि0, शाखा-अलीगंज, लखनऊ।

अनुपमा

दिनेश

क्रेडा

Registration No. : 5745

Year : 2,017

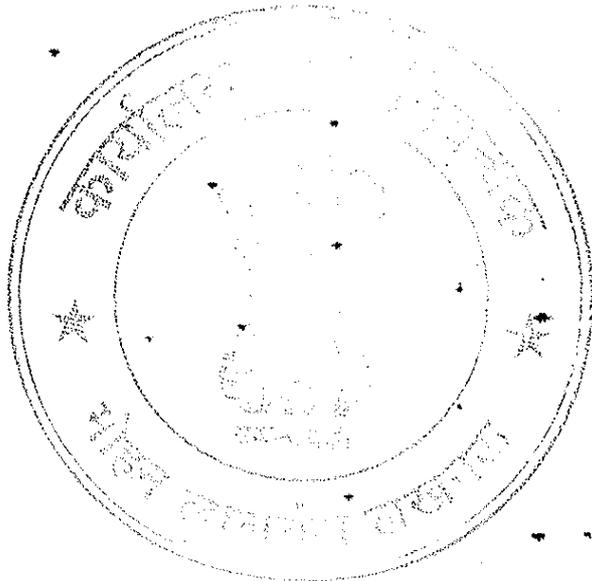
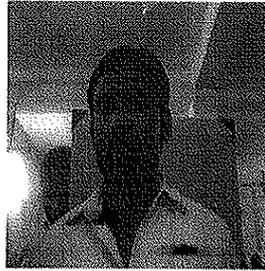
Book No. : 1

0201 दिनेश

फेकुराम

निवासी ग्राम हरदीपुर पो.सदर जि-जौनपुर

कृषि



इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया-19,00,000/-
(उन्नीस लाख रूपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से उपरोक्तानुसार
प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रीत आराजी से
सम्बन्धित क्रेता से विक्रेता को पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ

दिनांक : 09.05.2017



1. गवाह : अलोक भादव
आमक सिंह
पता : पी. वी. च-पट
आर सरति अफ्रीम
लखनऊ

ह0 विक्रेता

अनूप कुमार
(अनूप कुमार)



2. गवाह : सशाकान्त मिश्रा
पता : कलेक्ट्रेट कोर्ट
लखनऊ

ह0 क्रेता

दिनेश
(दिनेश)



टाइपकर्ता

Anil
(अनिल बालाजी)
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

मसविदाकर्ता

(शशिकान्त मिश्रा)
एडवोकेट
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

गवाह

Registration No.: 5745

Year: 2017

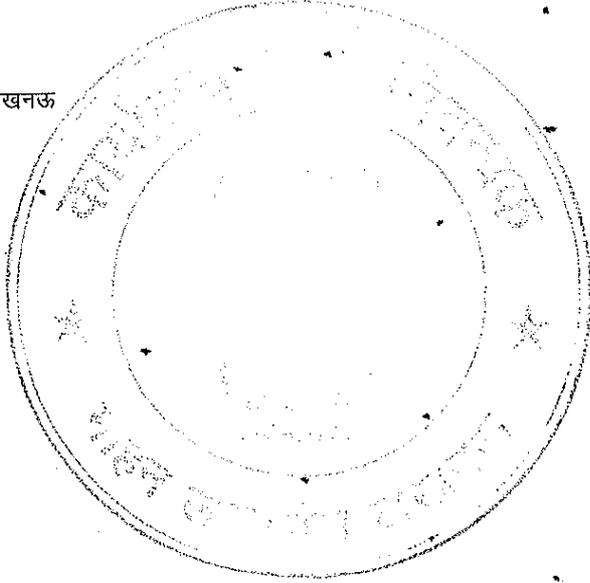
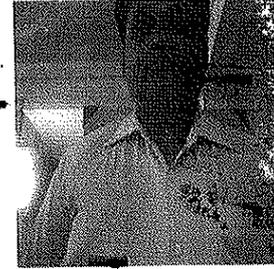
Book No. :

W1 आलोक यादव
राम चन्दर यादव
ग्राम सरसवाँ अर्जुनगंज लखनऊ
व्यापार



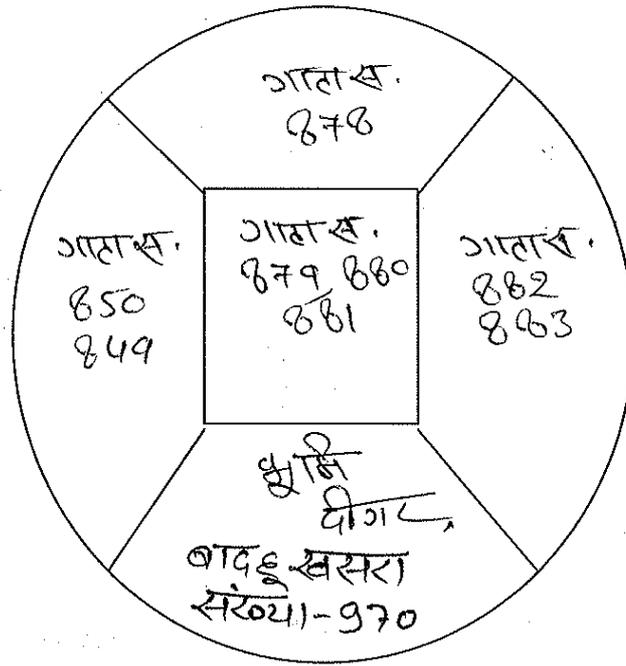
W2 सम्राट मिश्रा एडवो.

कलेक्ट्रेट कोर्ट लखनऊ
वकालत



सम्पत्ति का मानचित्र

भूमि खाता संख्या-00437 खसरा संख्या-879 रकबा 0.287 हेक्टेयर, खसरा संख्या-880 रकबा 0.013 हेक्टेयर व खसरा संख्या-881 रकबा 0.196 हेक्टेयर तीन किता कुल रकबा 0.496 हेक्टेयर का 1/2 भाग यानी 0.248 हेक्टेयर, स्थित ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील- मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।



अनूप कुमार

विक्रेता के हस्ताक्षर

दिनेश

क्रेता के हस्ताक्षर

आज दिनांक 09/05/2017 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 7976
पृष्ठ सं. 61 से 100 पर क्रमांक 5745
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

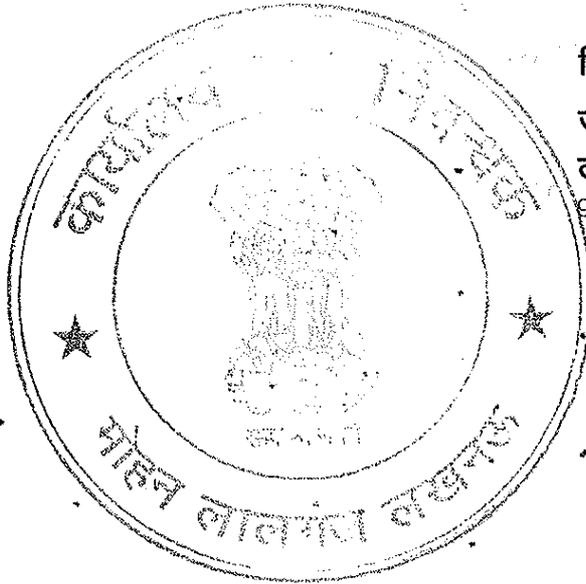


विजय लक्ष्मी यादव

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

9/5/2017





AXIS BANK LTD
ALIGANJ, LUCKNOW (UP), LUCKNOW - 226020
IFS CODE - UTIB0001692

New Account

DATE 09 05 2017
दिनांक D D M M Y Y Y Y

VALID FOR THREE MONTHS FROM THE DATE OF ISSUE

PAY Anoop Kumar OR ORDER / या उनके आदेश पर

RUPEES Nineteen Lac Only
रुपये

अदा करें ₹ 19,00,000/-

A/C NO. 916020057364452

CAPHM 000460

A/c Payee

दिनेश

DINESH

Please sign above

Payable at par at all branches of Axis Bank Ltd in India.

⑈069114⑈ 226211006⑈ 000460⑈ 29

श्री अक्षय कुमार

9/5/2017

अक्षय कुमार

SESHASAI (M) / CTS - 2010 25112016 9573930



