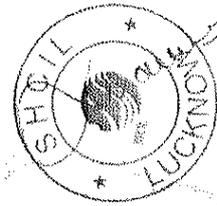


24

15245/12



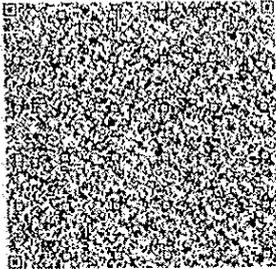
सत्यमेव जयते

# INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

## e-Stamp

Certificate No.	: IN-UP03829566459753P
Certificate Issued Date	: 10-Nov-2017 03:28 PM
Account Reference	: SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUPSHCIL0104606537000683P
Purchased by	: DINESH SON OF FEKU RAM
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: KHASRA NO.913,927 AND OTHERS,AREA-0.412452 HEC, AT VILL -BAKKAS,PARGANA TEH-MOHANLALGANJ,DISTT-LKO
Consideration Price (Rs.)	: 29,96,200 (Twenty Nine Lakh Ninety Six Thousand Two Hundred only)
First Party	: SWATANTRA KUMAR S O BHAIYA LAL
Second Party	: DINESH SON OF FEKU RAM
Stamp Duty Paid By	: DINESH SON OF FEKU RAM
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 2,09,790 (Two Lakh Nine Thousand Seven Hundred And Ninety only)

21968



STAMP DUTY USED

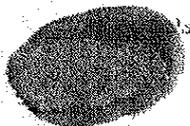


Sub Registrar (Mohaniaiganj)  
Lucknow U.P.

-----Please write or type below this line-----

स्वतंत्र कुमार

दिनेश



UP 0005153555

### Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com'. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

100

100

100

  
**भारत निर्वाचन आयोग**  
**ELECTION COMMISSION OF INDIA**  
 पहचान पत्र  
**IDENTITY CARD**

**CWD2080497**



निर्वाचक का नाम : स्वतंत्र कुमार  
 Elector's Name : Svatanttra Kumar  
 पिता का नाम : भद्रया लाल  
 Father's Name : Bhadraya Lal  
 लिंग / Sex : पुरुष Male  
 1.1.2003 की आयु : 24  
 Age as on 1.1.2003 : 24



8429807661

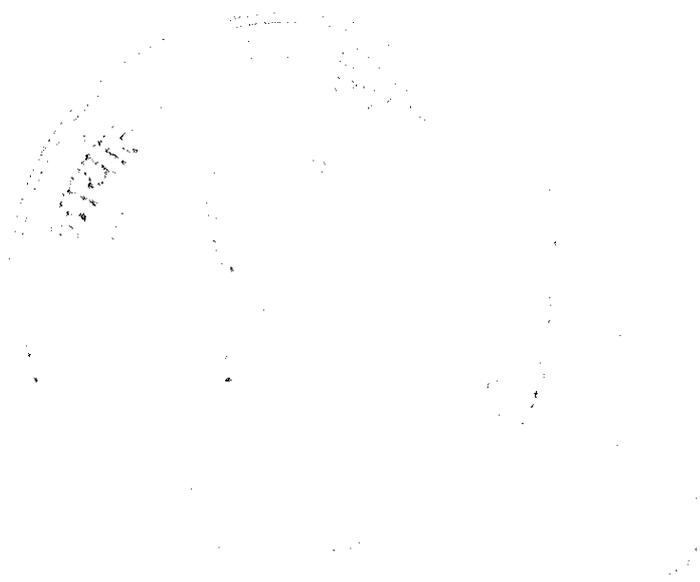
पहचान पत्र संख्या :- **CWD2080497**

पता : 76  
 म.स. : 76  
 गली/मोहल्ला : दिलीप नगर  
 ग्राम/नगर :  
 पोस्टा :  
 जिला : कानपुर नगर  
 Address :  
 H.No. : 76  
 Strt/Mohalla: Dileep Nagar  
 Vill/Town :  
 PoliceStn. :  
 Distt. : Kanpur Nagar  
 Pin :

निर्वाचक रजिस्ट्रेशन अधिकारी के  
 हस्ताक्षर की अनुकूलि  
 निर्वाचन क्षेत्र 282-चौबेपुर  
 Facsimile Signature of  
 Electoral Registration Officer  
 for 282- Chaubepur

स्थान : कानपुर नगर      दिनांक : 09-09-2003  
 Place : Kanpur Nagar      Date : 09-09-2003

इस कार्ड को विभिन्न सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत पहचान  
 के रूप में प्रयोग किया जा सकता है।  
 This card can be used as an Identity Card  
 under different Government Programmes. 124/425



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

DINESH

FEKU

30/12/1968

Permanent Account Number  
CKJPD6156P

दिनेश  
Signature



दिनेश



95065 12870







आवक विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

AJAY KUMAR

JAGDISH PRASAD

06/07/1982

Permanent Account Number

ARRPK3755G

*Ajay Kumar*  
Signature



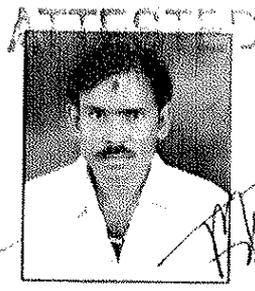
*Ajay*

7388888605





(2)



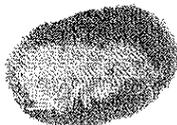
विक्रय मूल्य -रु० 29,96,200/-  
मालियत -रु० 29,69,655/-  
स्टाम्प -रु० 2,09,790/-  
परगना - मोहनलालगंज

विक्रय विलेख

विक्रय विलेख का संक्षिप्त विवरण:-

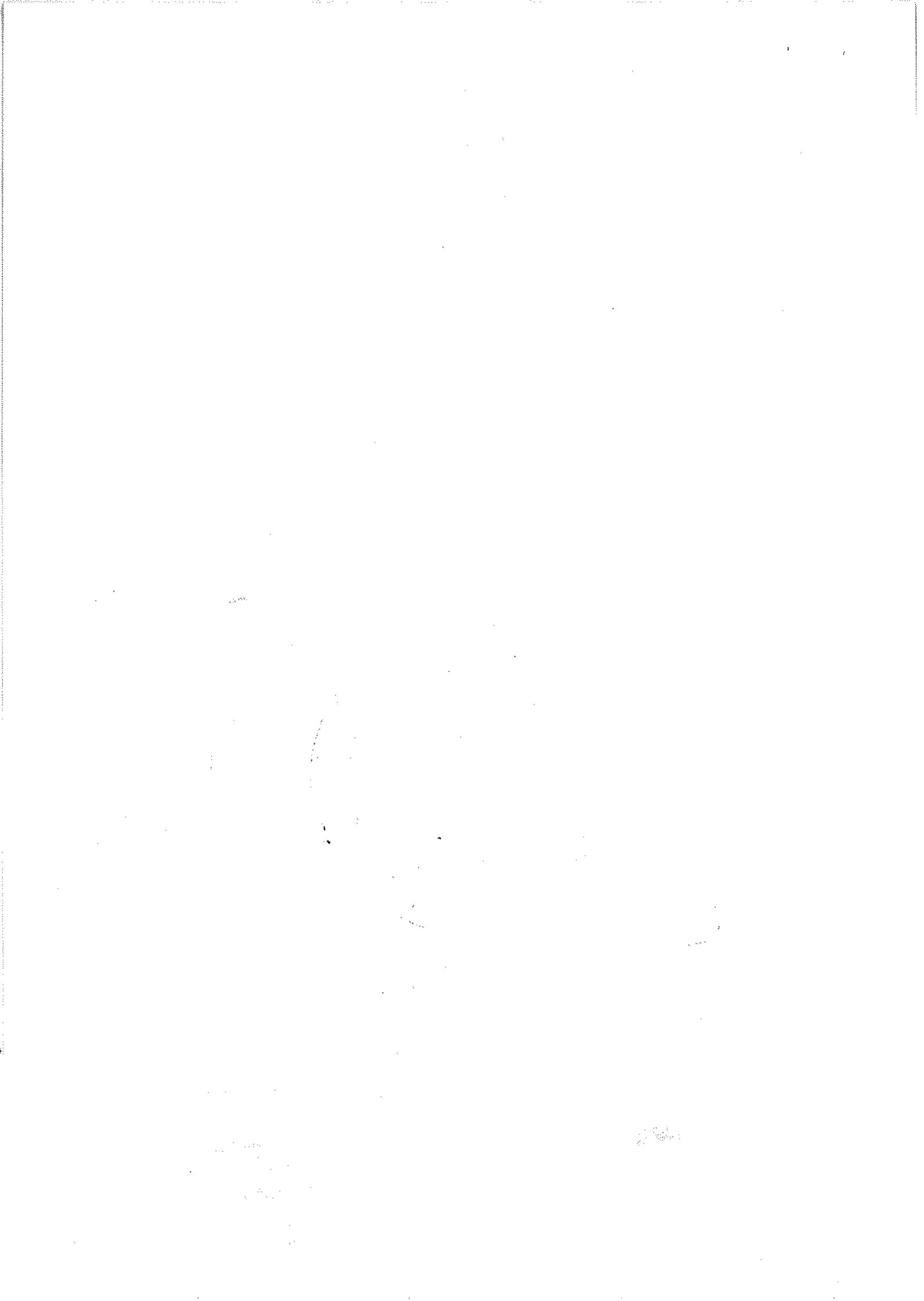
1. भूमि का प्रकार - कृषि
2. परगना - मोहनलालगंज
3. मोहल्ला/ग्राम - बककास
4. सम्पत्ति का विवरण - आराजी खसरा संख्या-913, 927, 928, 879, 880, 884/1, 884/2, 884/6स, 884/8, 895, 896, 898स, 927स, 928स, 918मि.
5. मापन की इकाई - हेक्टेअर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.412452 हेक्टेअर
7. सड़क की स्थिति-(परिशिष्ट के अनुसार)  
- सुल्तानपुर रोड से 200 मीटर से अधिक दूरी पर।
8. अन्य विवरण (लिंक/खड़ण्जा/जनपदीय मार्ग इत्यादि)-नहीं
9. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
11. पेड़ों का मूल्यांकन - X
12. बोरिंग/कुआं/अन्य - X
13. निर्माण का वर्ष - X
14. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- नहीं
15. प्रतिफल की धनराशि 29,96,200/- रुपये

विक्रय-कर्ता कुमार



दिनेश





(3)

खसरा संख्या-913 की चौहद्दी

- पूरब : भूमि खसरा संख्या-912  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-910  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-914  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-911

खसरा संख्या-927, 928, 927स व 928स की संयुक्त चौहद्दी

- पूरब : भूमि खसरा संख्या-930, 931  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-892  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-772, 773  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-926, 929

खसरा संख्या-879, 880 की संयुक्त चौहद्दी

- पूरब : भूमि खसरा संख्या-882, 881  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-850, 849  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-878  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-881

खसरा संख्या-884/1, 884/2, 884/6स, 884/8 की

संयुक्त चौहद्दी

- पूरब : भूमि खसरा संख्या-904  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-877, 882  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-877, 885  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-883

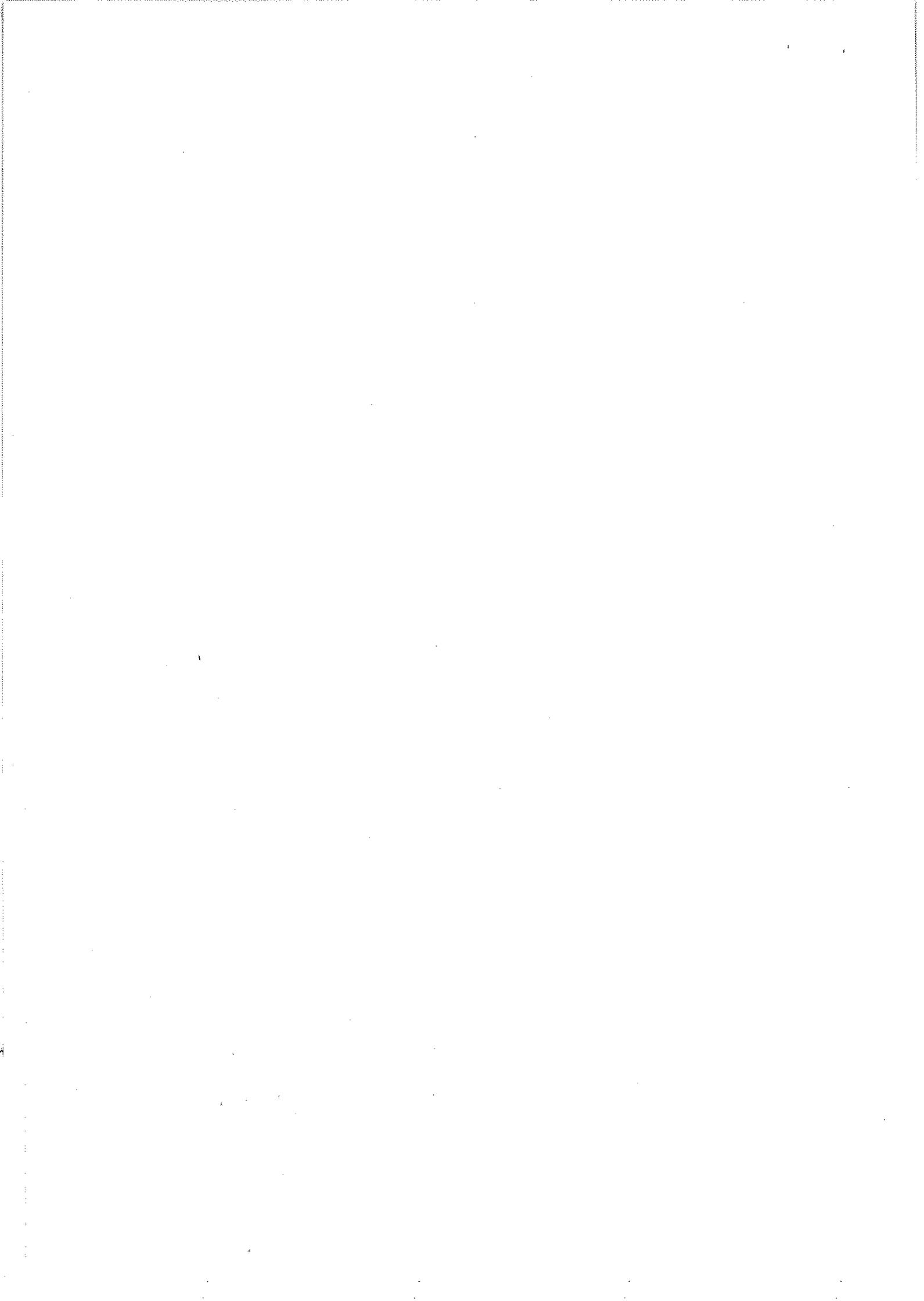
खसरा संख्या-895, 896 की संयुक्त चौहद्दी

- पूरब : भूमि खसरा संख्या-894, 897  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-888, 887, 884  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-889  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-900

रघु नंद शुक्ल

दिनेश

-----4



(4)

खसरा संख्या-898 की चौहद्दी

पूरब : भूमि खसरा संख्या-922, 921  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-897  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-893  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-899

खसरा संख्या-918 की चौहद्दी

पूरब : भूमि खसरा संख्या-917  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-921  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-925  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-919

प्रथम पक्ष की संख्या (1)      द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

स्वतंत्र कुमार पुत्र भईया लाल, निवासी-ग्राम व पोस्ट-दिलीप नगर, बेला रोड, कानपुर, उ०प्र०।

क्रेता का विवरण

दिनेश पुत्र फेकूराम, निवासी-ग्राम-हरदीपुर, पोस्ट-सदर, जिला-जौनपुर, उ०प्र०।

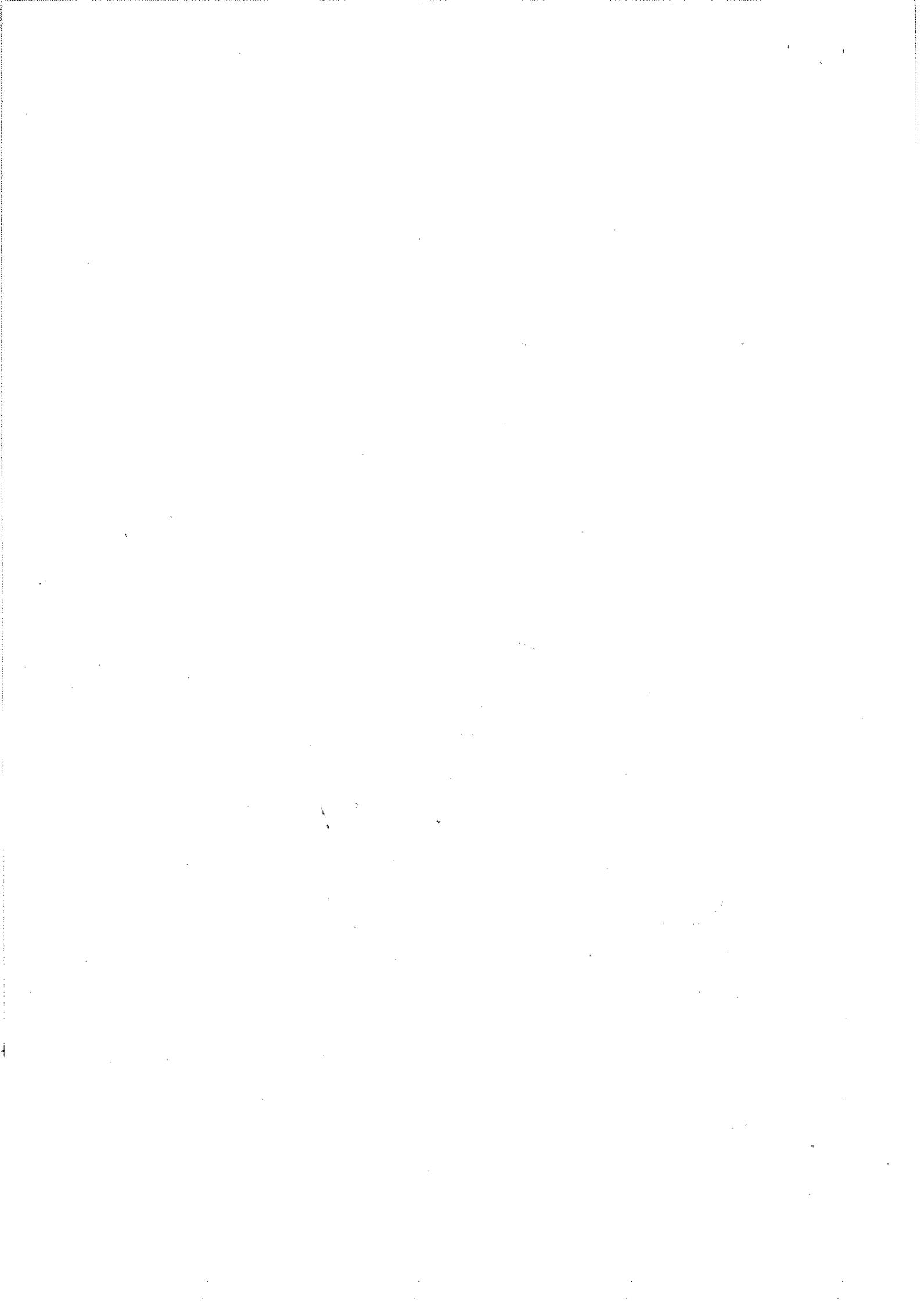
यह विक्रय विलेख स्वतंत्र कुमार पुत्र भईया लाल, निवासी-ग्राम व पोस्ट-दिलीप नगर, बेला रोड, कानपुर, उ०प्र०, (जिसे आगे इस विलेख में विक्रेता कहा गया है) के द्वारा दिनेश पुत्र फेकूराम, निवासी-ग्राम-हरदीपुर, पोस्ट-सदर, जिला-जौनपुर, उ०प्र० (जिसे आगे इस विलेख में क्रेता कहा गया है) के पक्ष में निष्पादित किया गया है।

जो कि विक्रेता खसरा संख्या-913 रकबा 0.036 हेक्टेयर, खसरा संख्या-927 रकबा 0.06133 हेक्टेयर, खसरा संख्या-928 रकबा 0.014 हेक्टेयर, खसरा

स्वतंत्र कुमार

दिनेश

-----5



(5)

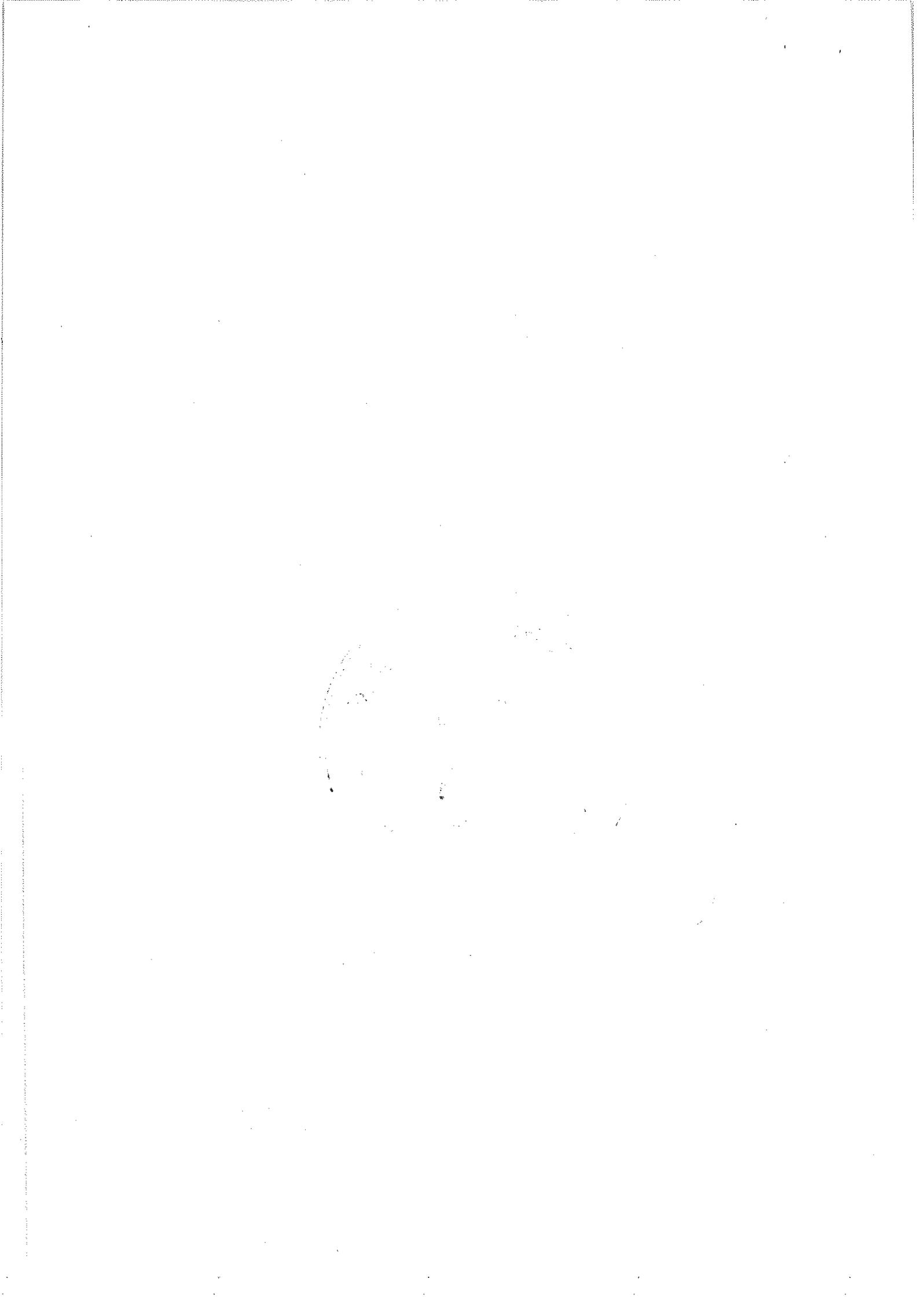
संख्या-879 रकबा 0.04783 हेक्टेयर, खसरा संख्या-880 रकबा 0.002166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-884/1 रकबा 0.004166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-884/2 रकबा 0.01266 हेक्टेयर, खसरा संख्या-884/6स रकबा 0.0065 हेक्टेयर, खसरा संख्या-884/8 रकबा 0.003 हेक्टेयर, खसरा संख्या-895 रकबा 0.049 हेक्टेयर, खसरा संख्या-896 रकबा 0.033 हेक्टेयर, खसरा संख्या-898स रकबा 0.0534 हेक्टेयर, खसरा संख्या-927स रकबा 0.0552 हेक्टेयर, खसरा संख्या-928स रकबा 0.0147 हेक्टेयर, व खसरा संख्या-918मि. रकबा 0.0195 हेक्टेयर, पन्द्रह किता कुल रकबा 0.412452 हेक्टेयर, स्थित-ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ, का मालिक, कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता ने पंजीकृत विक्रय विलेख के माध्यम से क्रय किया है जो राजस्व अभिलेखों में विक्रेता के नाम संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है।

उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारों, अंजकिस्म, रेहन, बंधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, ऋण आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है, जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार विक्रेता को प्राप्त है। अब अपनी राजीखुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बजरूरत होशो हवास में उपरोक्त वर्णित भूमि नम्बरी व पैमायशी को बकीमती मुबलिग रूपया-29,96,200/- (उत्तीस लाख छियानबे हजार दो सौ रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया-14,98,100/- (चौदह लाख अठ्ठानबे हजार एक सौ रूपया मात्र) होते हैं, में बदस्त क्रेता उपरोक्त के पक्ष में विक्रय कर दिया यानि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना विक्रेता ने अपने ही समान क्रेता उपरोक्त का बखूबी करा दिया।

रवतल कुमर

दिनेश

-----6

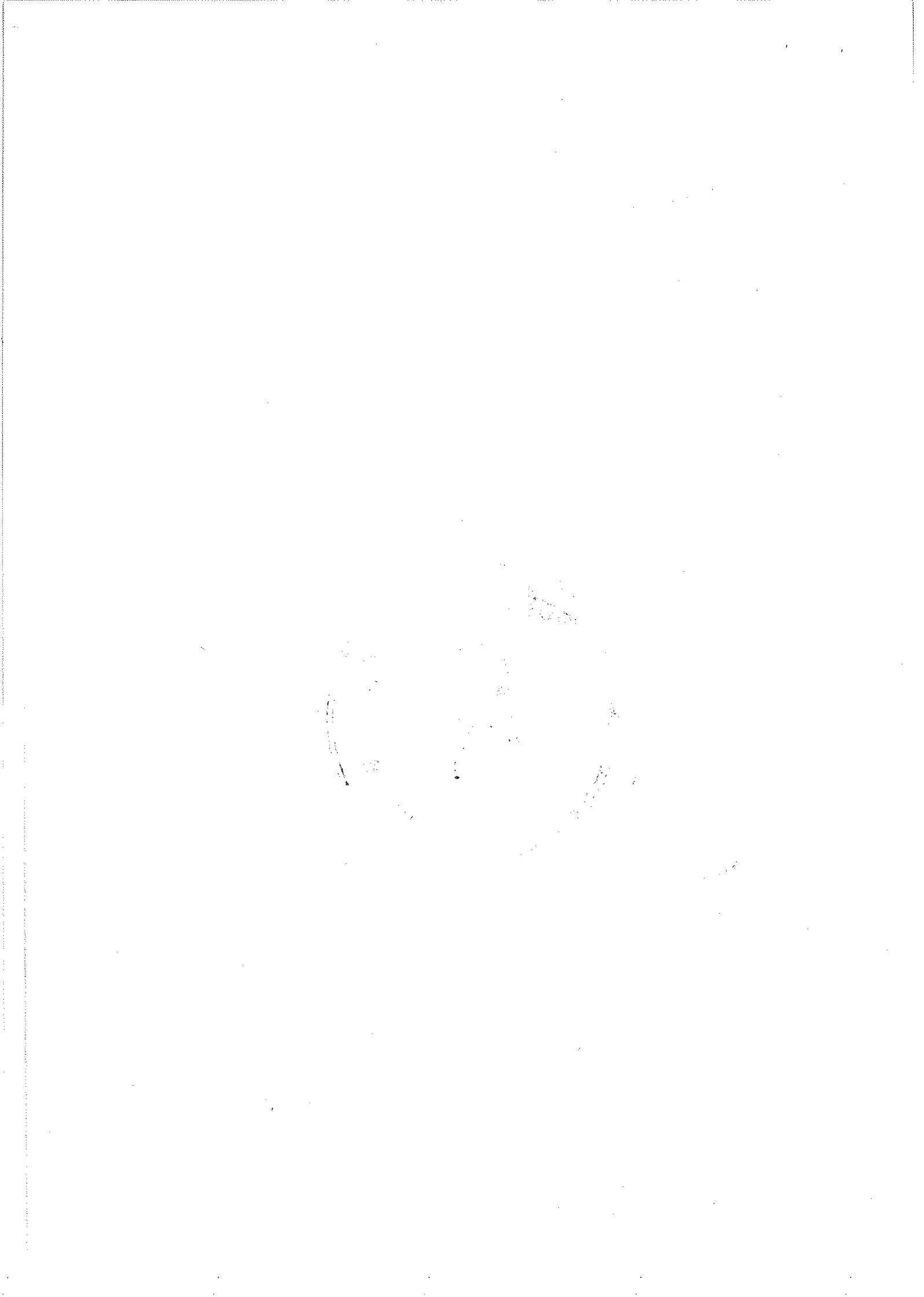


अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उनके किसी वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में किसी प्रकार का बाकी नहीं रहा। अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनाम के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजदारी या हकदारी से विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले, मिलिकयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाए, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा भार ग्रसित निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, विक्रेता को कोई मुकाम उज्र का न होगा। अब आज की तारीख से क्रेता उपरोक्त को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त विक्रीत भूमि को समस्त सरकारी अभिलेखों में जहाँ उचित समझे अपने नाम दर्ज करा लेवे, विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

विक्रीत भूमि मुख्य मार्ग सुल्तानपुर रोड से 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रीत भूमि में कोई कुओं या ट्यूबवेल या इमारत आदि नहीं है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई कच्चा या पक्का निर्माण व आबादी/आवासीय गतिविधियाँ विद्यमान नहीं है। विक्रीत भूमि पर कोई पेड़ आदि नहीं लगा है और उक्त भूमि कृषि भूमि है। विक्रेता एवं क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य हैं।

रघुवर ठुगार

दिनेश



विक्रीत भूमि ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ के अर्द्धनगरीय क्षेत्र में स्थित है। विक्रीत भूमि का कुल क्षेत्रफल-0.412452 हेक्टेअर है, जिसकी मालियत श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा सरकारी मूल्य रूपया 72,00,000/- प्रति हेक्टेअर की दर से निर्धारित है। विक्रीत भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग, राजकीय मार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। अतः निर्धारित दर के अनुसार विक्रीत भूमि की कुल सरकारी मालियत मुबलिग रूपया-29,69,655/- होती है, जो कि विक्रय मूल्य से कम है। अतः विक्रय मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या-स.वि.क.नि.5-2756/ 11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से रूपया-2,09,790/- का स्टाम्प शुल्क ई-स्टाम्प प्रमाण पत्र संख्या-IN-UP03829566459753P दिनांक 10.11.2017 के माध्यम से अदा किया गया है। क्रेता व विक्रेता के मध्य पूर्व में कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है। उक्त विक्रीत भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्तानुसार है। विक्रीत भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण या उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद् की किसी भी योजना में अधिग्रहीत नहीं की गई है और न ही प्रस्तावित है।

लिहाजा यह बैनामा समक्ष गवाहान उभय पक्षों ने खूब सोच समझ कर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशोहवास व स्वस्थ चित्त मन से अपने-अपने हस्ताक्षर करके निष्पादित कर पंजीकृत करा दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

स्वतंत्र कुमार

दिनेश

विक्रय पत्र

2,996,200.00 / 2,970,000.00 20,000.00 80 20,080.00 28  
प्रतिफल मालिगत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग पृष्ठों की संख्या

श्री स्यतंत्र कुमार  
पुत्र श्री भईया लाल

व्यवसाय व्यापार

निवासी म्थायी ग्राम व पो.दिलीपनगर बेला रोड कानपुर  
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 13/11/2017 समय 5:03PM  
वजे निवन्धन हेतु पेश किया।

स्यतंत्र कुमार



रजिस्ट्रीकरण/अधिकारी के हस्ताक्षर

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)  
उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ  
13/11/2017

निष्पादन लेखपत्र बाद मूनेने व ममझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त  
विक्रेता क्रेता

श्री स्यतंत्र कुमार  
पुत्र श्री भईया लाल  
पेशा व्यापार  
निवासी ग्राम व पो.दिलीपनगर बेला रोड कानपुर

स्यतंत्र कुमार



श्री दिनेश  
पुत्र श्री फेकराम  
पेशा व्यापार  
निवासी हरदीपुर सदर जि-जौनपुर

दिनेश



ने निष्पादन स्वीकार किया।  
जिनकी पहचान विजय कुमार यादव उर्फ अनिल यादव  
श्याम बिहारी यादव

पेशा व्यापार  
निवासी जवाहरनगर तिरवा जि-कन्नौज  
व अजय कुमार  
जगदीश प्रसाद

विजय कुमार

अजय कुमार



पेशा व्यापार  
निवासी बृन्दावन योजना लखनऊ  
ने की।



पत्थक्षनः भद्र साक्षियों के निशान अंगुठे निवमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण/अधिकारी के हस्ताक्षर

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)  
उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ  
13/11/2017

(8)

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

खसरा संख्या-913 रकबा 0.036 हेक्टेयर,  
खसरा संख्या-927 रकबा 0.06133 हेक्टेयर, खसरा  
संख्या-928 रकबा 0.014 हेक्टेयर, खसरा संख्या-879  
रकबा 0.04783 हेक्टेयर, खसरा संख्या-880 रकबा  
0.002166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-884/1 रकबा 0.004166  
हेक्टेयर, खसरा संख्या-884/2 रकबा 0.01266 हेक्टेयर,  
खसरा संख्या-884/6स रकबा 0.0065 हेक्टेयर, खसरा  
संख्या-884/8 रकबा 0.003 हेक्टेयर, खसरा संख्या-895  
रकबा 0.049 हेक्टेयर, खसरा संख्या-896 रकबा 0.033  
हेक्टेयर, खसरा संख्या-898स रकबा 0.0534 हेक्टेयर,  
खसरा संख्या-927स रकबा 0.0552 हेक्टेयर, खसरा  
संख्या-928स रकबा 0.0147 हेक्टेयर, व खसरा  
संख्या-918मि. रकबा 0.0195 हेक्टेयर, पन्द्रह किता कुल  
रकबा 0.412452 हेक्टेयर, स्थित-ग्राम-बकवास, परगना  
व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।

खसरा संख्या-913 की चौहद्दी

पूरब : भूमि खसरा संख्या-912  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-910  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-914  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-911

खसरा संख्या-927, 928, 927स व 928स की

संयुक्त चौहद्दी

पूरब : भूमि खसरा संख्या-930, 931  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-892  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-772, 773  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-926, 929

रघु लाल कुमार

दिनेश

विक्रेता

Registration No.: 15245

Year : 2,017

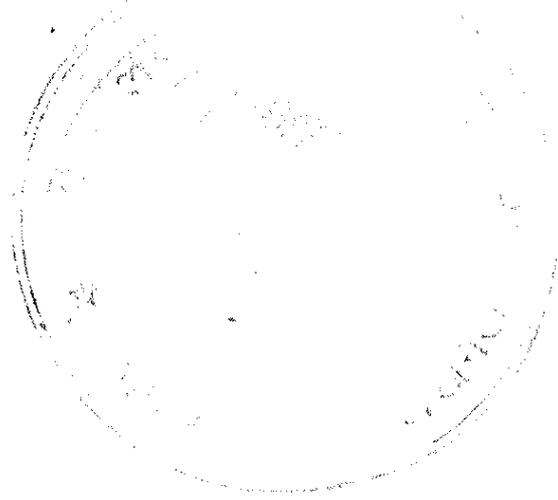
Book No. : 1

0101 सप्तर्षि कुमार *Saptarshi Kumar*

भईया लाल

ग्राम व पो.दिलीपनगर बेला रोड कानपुर

व्यापार



(9)

खसरा संख्या-879, 880 की संयुक्त चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा संख्या-882, 881  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-850, 849  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-878  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-881

खसरा संख्या-884/1, 884/2, 884/6स, 884/8 की संयुक्त चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा संख्या-904  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-877, 882  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-877, 885  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-883

खसरा संख्या-895, 896 की संयुक्त चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा संख्या-894, 897  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-888, 887, 884  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-889  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-900

खसरा संख्या-898 की चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा संख्या-922, 921  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-897  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-893  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-899

खसरा संख्या-918 की चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा संख्या-917  
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-921  
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-925  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-919

स्वतन्त्र कुमार

दिनेश

क्रेता

Registration No. : 15245

Year : 2017

Book No. : 1

0201

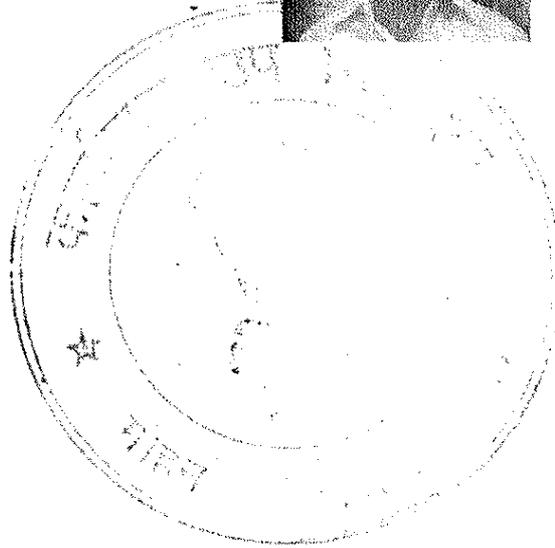
दिनेश

फेकूराग

हरदीपुर सदर जि-जीनपुर

व्यापार

दिनेश



तफसील वसूलयाबी जरसमन

1. रूपया-9,96,200/- द्वारा RTGS UTR NO-UTIBR 52017103000355538 का भाग द्वारा एक्सिस बैंक शाखा-अलीगंज, लखनऊ के माध्यम से दिनांकित 30.10.2017 को प्राप्त।

2. रूपया-20,00,000/- जरिये डी0डी0 संख्या-004885 दिनांक 13.11.2017 जारी द्वारा एक्सिस बैंक शाखा-अलीगंज, लखनऊ।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया-29,96,200/- (उत्तीस लाख छियानबे हजार दो सौ रूपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से विक्रय विलेख निष्पादन के पूर्व उपरोक्तानुसार प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रीत आराजी से सम्बन्धित क्रेता से विक्रेता को पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ

दिनांक : 10.11.2017

1. गवाह: <sup>30/11</sup> विक्रय कुं. शपद

नाम: अनिल यादव

पुत्र श्याम बिहारी यादव,

पता : जवाहर नगर, तिरवा,

जिला-कन्नौज, उ0प्र0।

ह0 विक्रेता

स्वतंत्र कुमार

(स्वतंत्र कुमार)

2. गवाह : <sup>30/11</sup> अजय कुमार

डी एच. एम. पी. श

पता : 30/11, 16A/399

ए-पाठन गणना-4

शिवकुंजी रोड लखनऊ

ह0 क्रेता

दिनेश

(दिनेश)



टाइपकर्ता

Anil

(अनिल बालाजी)

कलेक्टर, लखनऊ।

मसविदाकर्ता

Mukesh

(मुकेश मणि त्रिपाठी)

एडवोकेट

कलेक्टर, लखनऊ।

गवाह

Registration No.: 15245

Year : 2017

Book No. : 1

W1 विजय कुमार यादव उर्फ अनिल यादव

श्याम बिहारी यादव

जवाहरनगर तिरवा जि-कन्नौज

व्यापार

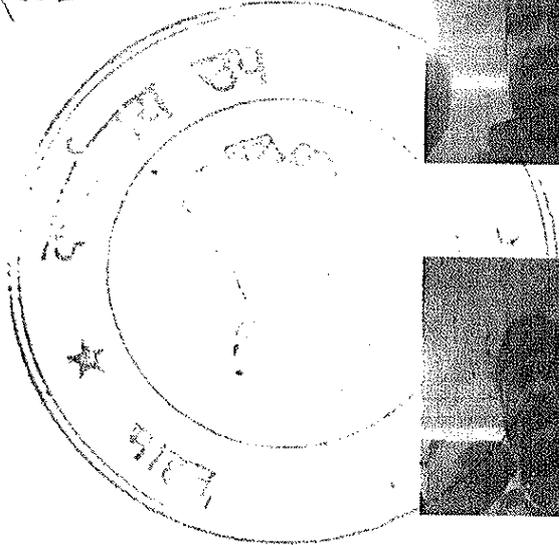


W2 अजय कुमार

जगदीश प्रसाद

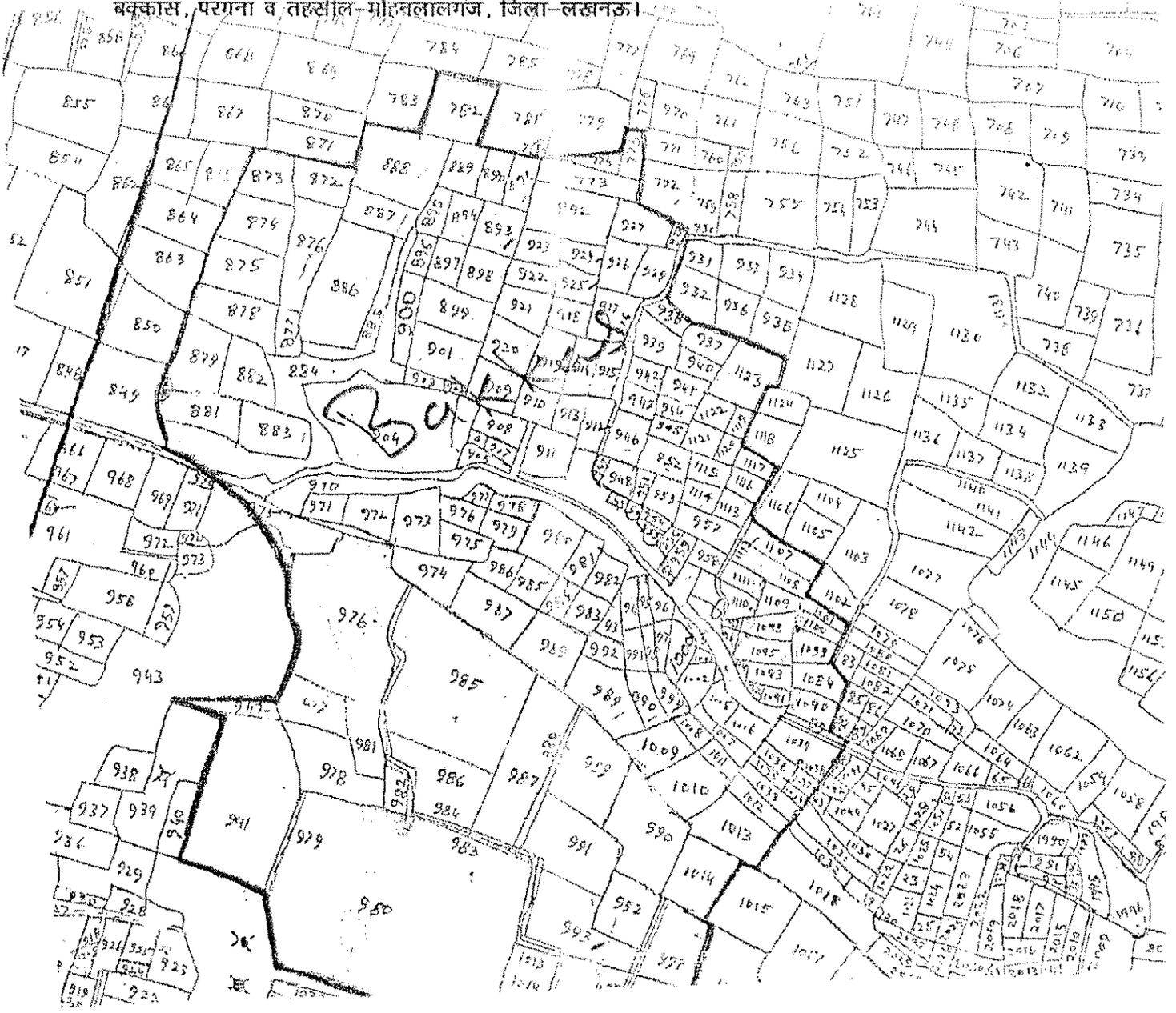
बृन्दावन योजना लखनऊ

व्यापार



## सम्पत्ति का मानचित्र

खसरा संख्या-913 रकबा 0.036 हेक्टेयर, खसरा संख्या-927 रकबा 0.06133 हेक्टेयर, खसरा संख्या-928 रकबा 0.014 हेक्टेयर, खसरा संख्या-879 रकबा 0.04783 हेक्टेयर, खसरा संख्या-880 रकबा 0.002166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-884/1 रकबा 0.004166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-884/2 रकबा 0.01266 हेक्टेयर, खसरा संख्या-884/6स रकबा 0.0065 हेक्टेयर, खसरा संख्या-884/8 रकबा 0.003 हेक्टेयर, खसरा संख्या-895 रकबा 0.049 हेक्टेयर, खसरा संख्या-896 रकबा 0.033 हेक्टेयर, खसरा संख्या-898स रकबा 0.0534 हेक्टेयर, खसरा संख्या-927स रकबा 0.0552 हेक्टेयर, खसरा संख्या-928स रकबा 0.0147 हेक्टेयर, व खसरा संख्या-918मि. रकबा 0.0195 हेक्टेयर, पन्द्रह किता कुल रकबा 0.412452 हेक्टेयर; स्थित-ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।



दिनेश

लखनऊ  
विक्रेता के हस्ताक्षर

क्रेता के हस्ताक्षर

आज दिनांक 13/11/2017 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 8613

पृष्ठ सं. 285 से 312 पर क्रमांक 15245

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

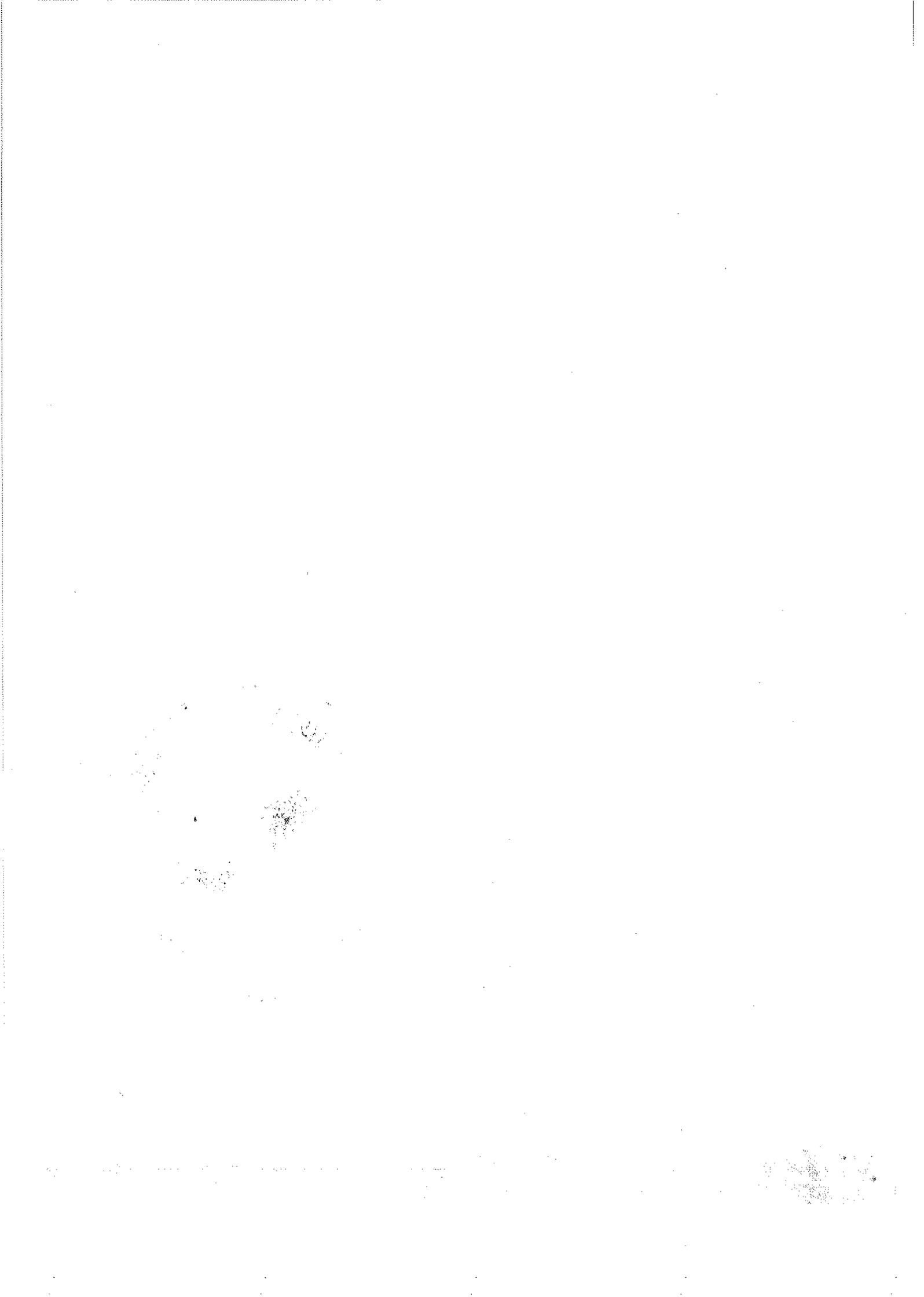
एस. श्रीवास्तव (प्रभारी)

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

13/11/2017





555

उद्घरण क्रमांक : 143554201711103

उद्घरण खतौनी

फसली वर्ष : 1423-1428 भाग : 1

तहसील : मोहनलालगंज

ग्राम का नाम / परतना : बक्कास(मोहनलालगंज)

उपपरत : लखनऊ

परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सातवां उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद

खोलेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान

ग्राम का नाम / विला पति मालक का नाम / निवास स्थान

उपपरत : लखनऊ

3	4	5	6	7-12	13
<p>1360फ.</p> <p>1360फ.</p> <p>1360फ.</p>	<p>675स</p> <p>927स</p> <p>928स</p>	<p>0.2460</p> <p>0.0920</p> <p>0.0210</p>	<p>खोलेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान</p>	<p>7-12</p>	<p>13</p>

<p>1418फ./आ.तह. मोहनलालगंज बट सं. 1400/09-10/ 16.6.10 ग्राम बक्कास की खतौनी सं. 1412-1422फ. के खत सं. 302 की गाटा सं. 927स/0.0920, 928स/ 0.0210 व खत सं. 607 की गाटा सं. 898स/0.0890 व खत सं. 243 की गाटा सं. 918सि/0.0390, 924सि/ 0.0340 925सि/0.0320 व खत सं. 259 की गाटा सं. 928स/0.0210हे. मा.गु. 60ख के बक्यर भाग से प्रथम विक्रेता बंदी पुत्र चन्दे, राधेवल व राजेश कुमार पुत्राज बंदी प्रसाद, मू व बाबू लाल पुत्राज सात्तिक राम व श्रीमती सुशीला पत्नी स्व. स्व. सात्तिक राम नि. ग्राम दुरलापुर म. बक्कास व लाला पुत्र रामलाल नि. बघवाखेडा म. डेरा कन्वर्क तह. हैदराबाद जिला</p> <p>बाराबंकी जिले का विक्रेता राजकुमार पुत्र स्व. मोतीलाल नि. अर्जुनगंज बजाज तह. व जिला लखनऊ का याग भिरत करके जेता स्वतंत्र कुमार पुत्र भद्रालाल नि. द्वितीयगंज बेदागोड कामपुर का नाम सं.पू. बतौर बैसाबा सि. 25.3.10 अंकित हो। ह.र.का./15.7.10</p> <p>1418फ./आ.तह.मोहनलालगंज बट सं. 1670/10-11/ 23.6.10 ग्राम बक्कास की खतौनी सं. 1417- 1422फ. के खत सं.302 गाटा सं.647स./0.273, 648स./0.278.668स./0.098.664स /0.158, 665स./0.196.666स./0.262.667स./0.155, 674स./0.170.676स./0.171.1244स./0.178, 675स./0.246 मा.गु.60ख से विक्रेता के बक्यर भाग से लाला पुत्र रामलाल नि. बघवाखेडा म. डेरा कन्वर्क जिला बाराबंकी जिले का नाम</p>
--

2/16

2/17

2/18

2/19

म.न.551/676/1 महुसमगर खखरुड का नाम रिस्ता चारके मेंसे  
श्रीमती सोमा श्री बरबती मि.617क/622 चारी

का पुवा गोपीसगर खखरुड का नाम बलौर स.म. द्वारा बैनाम  
दि.27.4.10 दर्ज होइ.इ.का./15.7.10

1419क/आ.असि.कलेक्टर प्रथम श्रेणी खखरुड बाट  
स.52/1-12 घटा 143 ज.दि.अ. दि. 17.1.12 मास बकास  
प. व सह. मोहनलालगंज जिला खखरुड की गाटा  
स.927स./0.092, 928स./0.021,898स.  
/0.089,918मि./0.039, 924मि./0.034,925मि.  
/0.032,928स./0.021.

कुल रकबा 0.328हे. में से रकबा 0.1778हे. व गाटा  
स.887स./0.139,888स./0.385 कुल रकबा 0.497हे. में  
से रकबा 0.1556हे. व 884/6स./0.013,884  
/8/0.006,895/ 0.098,896/0.066 कुल रकबा  
0.183हे. में से 0.0915हे. व 891/0.126,781/1/0.180.

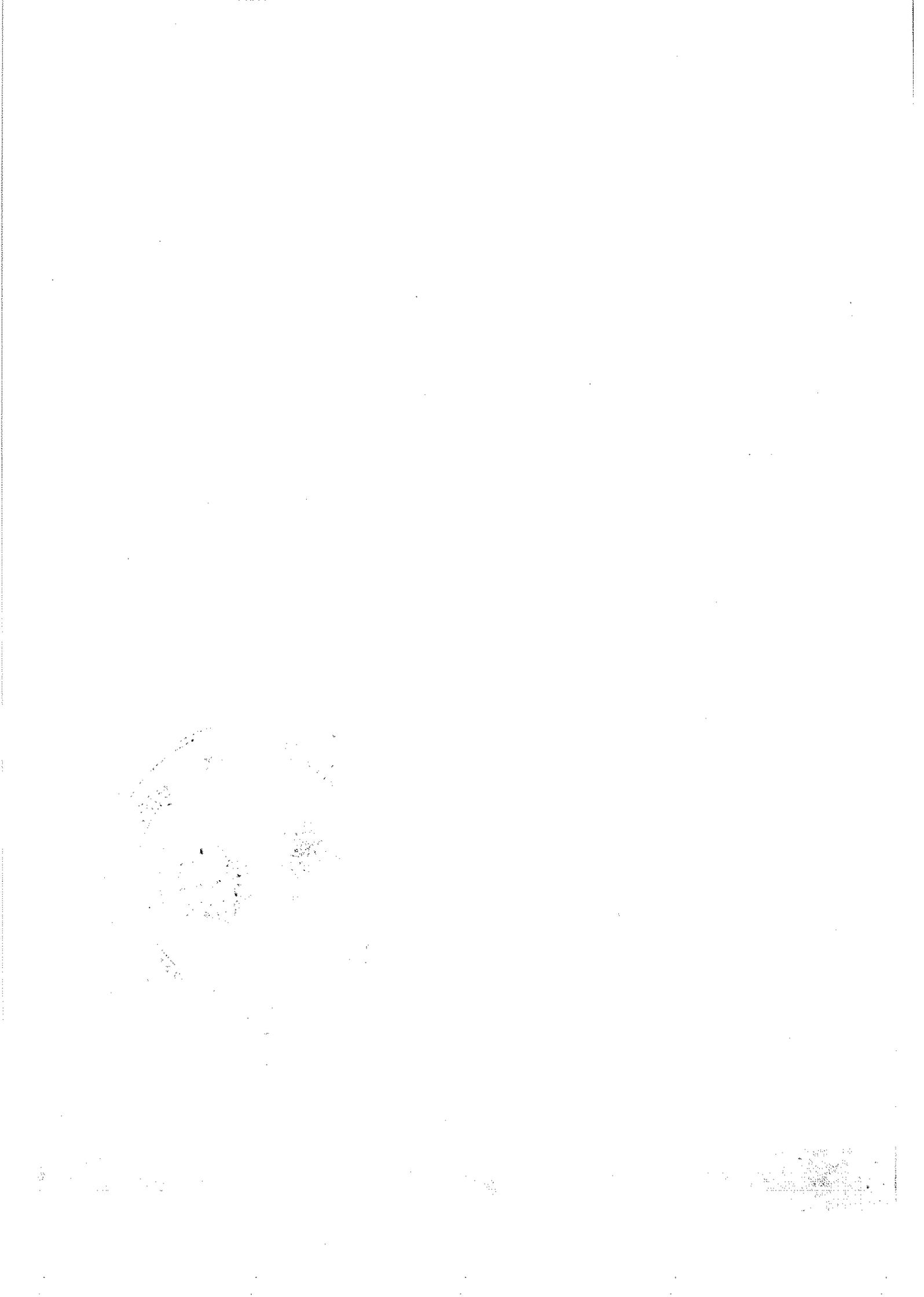
781/2/0.190 कुल रकबा 0.496हे. में से रकबा 0.0825हे.  
व 883/2/0.297,884/2/ 0.025,884/1/0.076 कुल  
रकबा 0.396हे. में से 0.199हे. व 873/0.224,874  
/0.284 कुल रकबा 0.568हे. में से रकबा 0.3386हे. व  
777मि./0.1306,769मि./0.0474,772मि./

0.0408,786स./0.202,893/0.069 कुल रकबा  
0.271हे. में से 0.0903हे. व 879/0.287,  
880/0.013,881/0.196,883/2/0.297,  
884/1/0.025,884/2/0.076 कुल रकबा 0.884हे. में से  
0.149हे. व 786स./0.202, 893स./0.903,877स.  
/0.055,887/0.139,

888स./0.358,876स./0.253 कुल रकबा 1.910हे. में से  
0.4825हे. व 770/0.224, 771/0.211,772  
/0.272,778/0.101,779/ 0.474,766/0.072 कुल  
रकबा 1.354हे. में से 0.0844हे. कुल रकबा 2.0951हे. मा.रु.  
72.86/- के दर्ज खातेदार स्वतन्त्र कुमार पुत्र

भईयालाल मि.दिलीपगार बेलागोड कामपुर के नाम दर्ज भूमि की  
अधिकृत घोषित किया जाता है।इ.क.का./22.1.12

1420क/आ.अ.मोहनलालगंज बाट स.251/12.1.13 खाल  
स.302 गाटा स.675स./0.246 व 647स./ 0.273 व  
648स./0.278 व 1258स./0.759 मा.रु.60घ का



नाम खारिज करके केता राककुमार एवं मोहिताल नि.अर्जनाज  
बाजा

क्र. व जिला लखनऊ का नाम बतौर स.भू.सूच्य केनामा दर्ज  
हो।ह.र.का./6.3.13

1421फ./आ.ग.नि.अर्जनी प्लॉट 11ख  
दिनांक 17.12.13खाला सं 682पर अधिकारवालाकेदार  
सुन्दरलाल का हवाला दर्ज है।ह.र.का./17.12.13

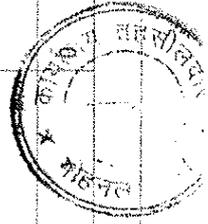
अदेम न्यायालय जिलाधिकारी /कलेक्टर लखनऊ कापटरीकृत वट  
स.जी.20151046003808 संकाय बनाम दत्तचंद्र कुमार आदि  
अन्तर्गत घरा 3313.ग्र. ज.वि.ब.भूमि - व्यवस्था  
अधि.ता.कै.15.7.15 गृहि गाटा स.927स./0.092,928स.  
/0.021,898स./ 0.089,918सि./0.039,924सि.  
/0.034,925सि./

0.032,928स./0.021,887स./0.139,888स./  
0.358,884/6स./0.013,884/8/0.006,895/  
0.098,896/0.066,891/0.126,781/1/0.180,  
781/2/0.190,883/2/0.297,884/2/0.025,  
884/1/0.076,873/0.224,874/0.284,777सि./  
0.1306,769सि./0.0474,772सि./0.0408,

786स./0.202,893/0.069,879/0.287,880/  
0.013,881/0.196,883/2/0.297,884/1/  
0.025,884/2/0.076,786स./0.202,893स./  
0.903,877स./0.055,887/0.139,888स./  
0.358,876स./0.253,770/0.224,771/0.211,  
772/0.272,778/0.101,779/0.474,766/0.072

के संकथ में पणित अवर न्यायालय का आदेश दि.  
17.1.2012 निरस्त किया जाता है।ह.र.का./27.7.15

1423क./अ.ग.नि.गोमार्शन /ना.क्र.मोहनलालगंज द्वारा एक  
11ख डि.30.4.16 मुक्त रामली सबन्धी बहकाला खाल  
स.909स.दर्ज है।ह.र.का./11.5.16

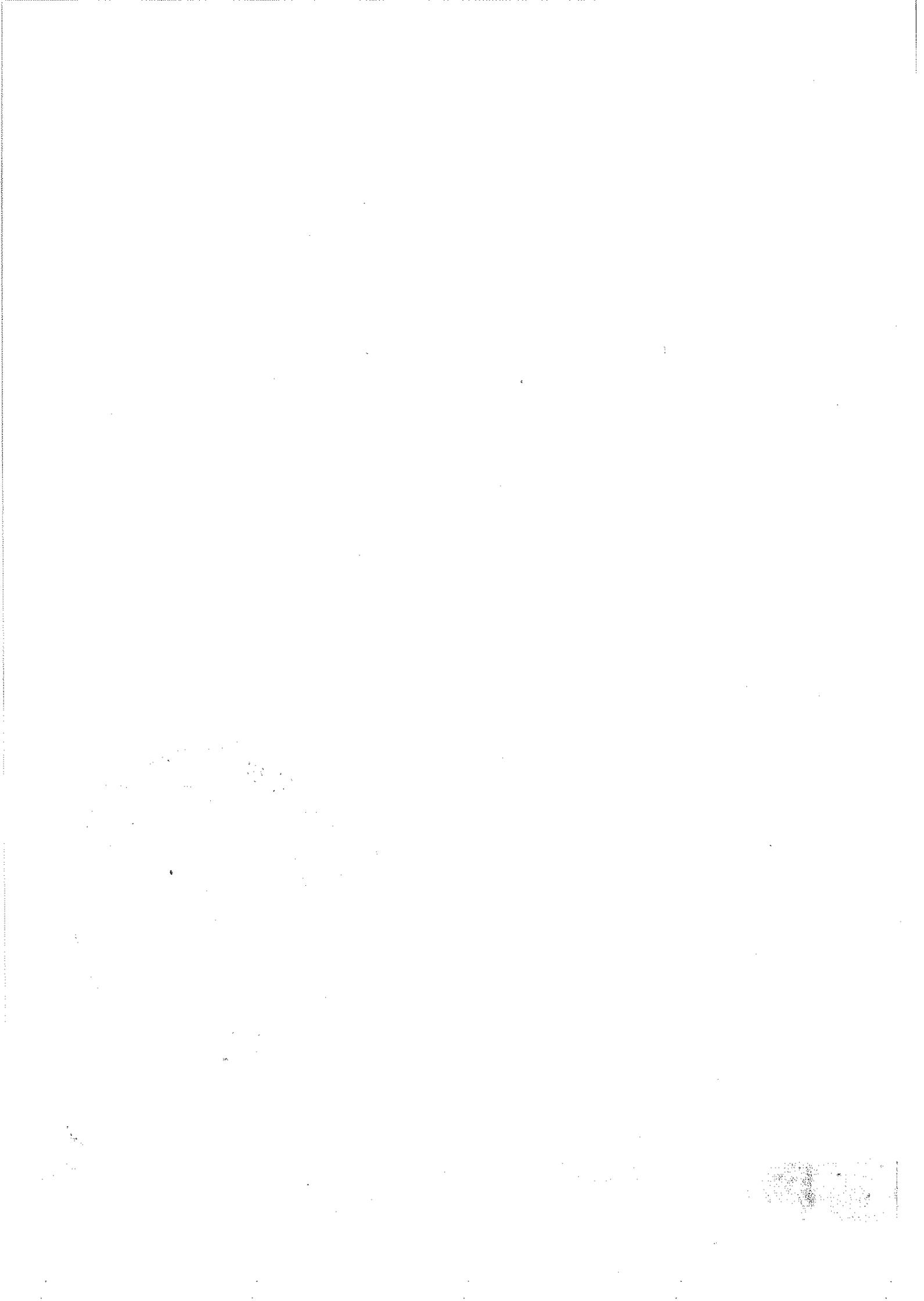


3 0.3590 ₹ 19.65 20

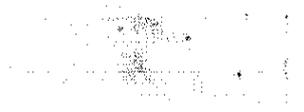
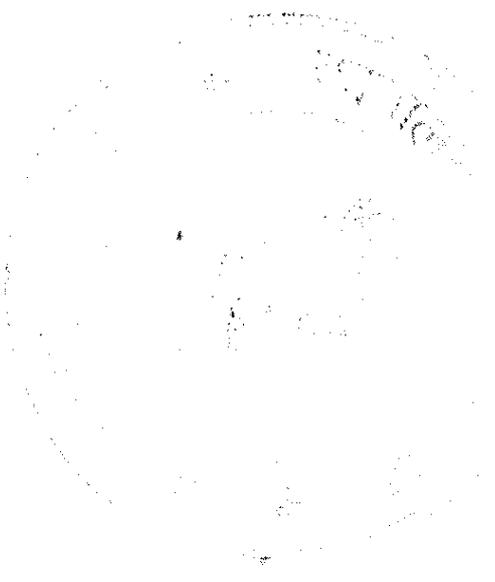
कुल भू-राजस्व - एक नौ दसपल्ल छः पाँच रुपये

Digitally Signed by: VINOD KUMAR

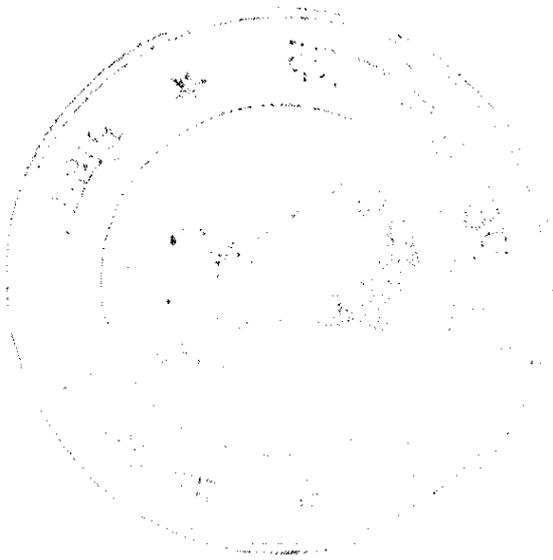
सकम अधिकारी: KULDEEP  
बहरीन: मोहनलालगंज जगमप: लखनऊ



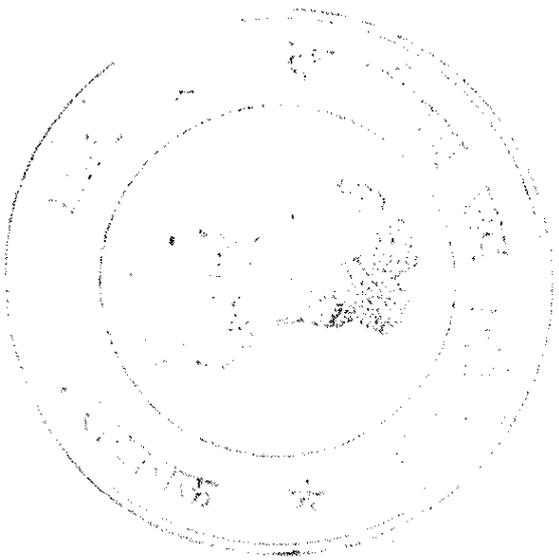




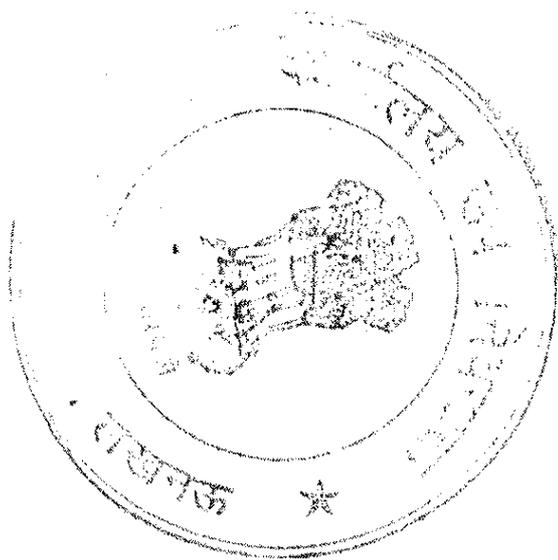




पारसना : (मोहनलालराय)	खता विवरण (अप्रमाणित प्रति)	जमपद : लखनऊ	फसली बर्ष : 1423-1428
<p>भागा : 1 खता संख्या : 00772</p> <p>888स./0.358,876स./0.253 कुल रकबा 1,9105हे.                      में से 0.4925हे. व 770/0.224,                      771/0.211,772/0.272,778/0.101,779/                      0.474,766/0.072 कुल रकबा 1,354हे. में से                      0.0844हे. कुल रकबा 2,0951हे. मा.पू. 72.86/- के                      दर्जे खातेदार स्वतन्त्र कुमार पुर</p> <p>भईयालाल मि. दिवीपिपमर बेलगोड कोनपुर के नाम दर्ज भूमि को                      अखतारिण्डा/मोहनलालराय/1.का./22.1.12</p> <p>1420फ./आ.ता.ह.मोहनलालराय बाद स.251/12.1.13                      खता स.302 गाटा स.675स./0.246 व 647स./0.273                      व 648स./0.278 व 1258स./0.759 मा.पू.60घ का                      1/10भाग से विक्रिता एभेलाल पुत्र बट्टी मि.कुटुलापुर म.अवकास                      का नाम खतारिण्डा करके केला राजकुमार पुत्र मोहनलाल                      मि.अकुंगोज बाबाय</p> <p>ह.ह. व खिला लखनऊ का नाम कतौर स.भू.दुरा केनामा दर्ज हो                      स.र.का./6.3.13</p> <p>1421फ./आ.रा.मि.अमेठी द्वारा एक 11घ                      दिरंगक 17.12.13खता सं.682पर अतिअप्रमाणितकर                      सुन्दरलाल का हवाला दर्ज है।ह.1.का./17.12.13</p> <p>अखतारिण्डा/मोहनलालराय/कसबेदार लखनऊ करमुद्रा/कृति                      धार स.डी.20151048003808 स.कतार केनाम खतार                      कुमारबाबू अमनोत धारा 3313.प्र. ज.मि.पू.भूमि व्यवस्था                      अधि.ता.सं.1537-15 गाटा                      स.927स./0.032,926स./0.021,898स./                      0.089,916स./0.039,924स./0.034,925सि./</p> <p>0.032,925स./0.021,897स./0.139,888स./                      0.358,894/6स./0.013,884/8/0.006,895/                      0.098,896/0.066,891/0.126,781/1/0.180,                      781/2/0.190,883/2/0.297,884/2/0.025,                      884/1/0.076,873/0.224,874/0.284,777सि./                      0.1306,769स./0.0474,772सि./0.0408.</p>			







Genl - I  
Date - 1/34  
2008  
25/3/10  
2008  
1903