भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

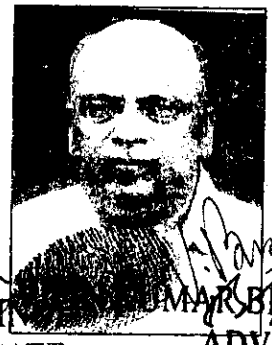
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

512102



ADVOCATE

ADVOCATE

ADVOCATE

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण (विक्रय–पत्र)

1– भूमि का प्रकार – कृषि भूमि

2– वार्ड / परगना – नगर निगम क्षेत्र

3– ग्राम का नाम – कांशी परगना तहसील व जिला मेरठ

4– मौहल्ला / ग्राम – कांशी ग्राम में अन्दर की ओर जंगल में

5– सम्पत्ति का विवरण – भूमि मध्ये खसरा संख्या 1155

6– सम्पत्ति का क्षेत्रफल – क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे

कमश :– 2

145 ... 8,56,000/-

पं० श्री कृष्णा सुन्दर [illegible] वादी/मि० - 11/4 को [illegible]

- 7 DEC 2012

मे दाखिल कर दिया।

[illegible]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512101

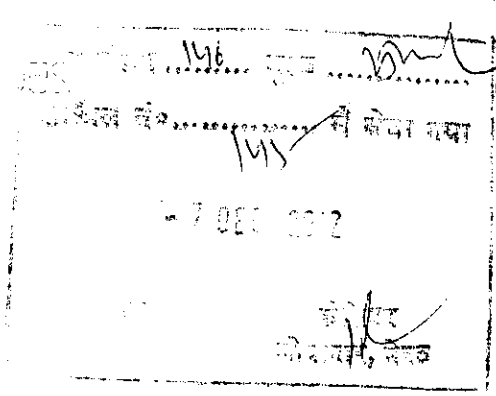
(2)

7– सडक की स्थिति – गगोल रोड़ से 500 मी० अन्दर की ओर

8– प्रतिफल की राशि – अंकन 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये)

9– सर्किल रेट के अनुसार मालियत – अंकन 1,17,64,500/– (केवल एक करोड सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये)

क्रमश :– 3



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512100

7 DEC 2012

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या – 2	द्वितीय पक्ष की सख्यां –1
मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय	मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स
पता ए–308, मेरठ मॉल, दिल्ली रोड	कार्या0 114, ए करियप्पा स्ट्रीट मेरठ
मेरठ द्वारा पार्टनर श्री बिजेन्द्र अग्रवाल	द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0
पुत्र श्री नत्थू सिंह	रजि0कार्या0 4 विजय नगर मेरठ द्वारा
निवासी मं0 नं0 ए–18/1, शम्भू नगर,	डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल
बागपत रोड मेरठ एवं द्वारा पार्टनर	पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4 विजय नगर मेरठ
श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल	
निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ	
PAN- AAQPG8680G	
व्यवसाय :– व्यापार	व्यवसाय :– व्यापार

कमश :– 4

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 120099 C 512099

(4)

विक्रय पत्र

विक्रयपत्र अंकन 1,10,00,000/–(एक करोड दस लाख रूपये) लेकिन स्टाम्प रजिस्ट्री के कानूनो का लिहाज रखते हुए अंकन 1,17,64,500/– रूपये की मालियत पर अंकन रूपये 8,23,600/– का स्टाम्प शुल्क आद किया जा रहा है।

विक्रीत भूमि–भूमिधरी स्थित खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ नगर निगम मेरठ की सीमा में स्थित है और कृषि भूमि है तथा राजस्व अभिलेखो में भी कृषि भूमि के रूप में अकिंत हैं। जिसका सर्किल रेट जिला कलैक्टर /मजिस्ट्रेट मेरठ द्वारा दिनांक 10–07–2012 को मेरठ तहसील क्षेत्र तृतीय कार्यालय हेतु जारी सर्किल रेट की सूची में

कमश :– 5

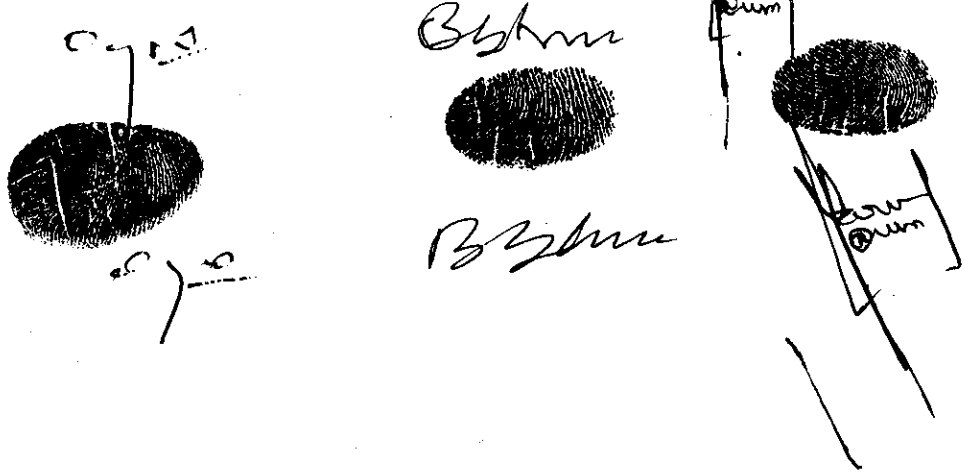
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 512098

(5)

पेज संख्या 18 पर दर्शित तालिका चर्तुथ खण्ड में कम संख्या 6 पर दिये गये ग्राम (काँशी) के लिये अंकन 1,15,00,000/– रूपये प्रति हैक्टे0 निर्धारित किया गया है जो वर्तमान में प्रचलित है। जिसकी किस्म जमीन सेवटा हैं। विकेत्रा या केता अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं है।

विकय–पत्र ओर से **मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1, शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ** के है:–

कमश :– 6



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

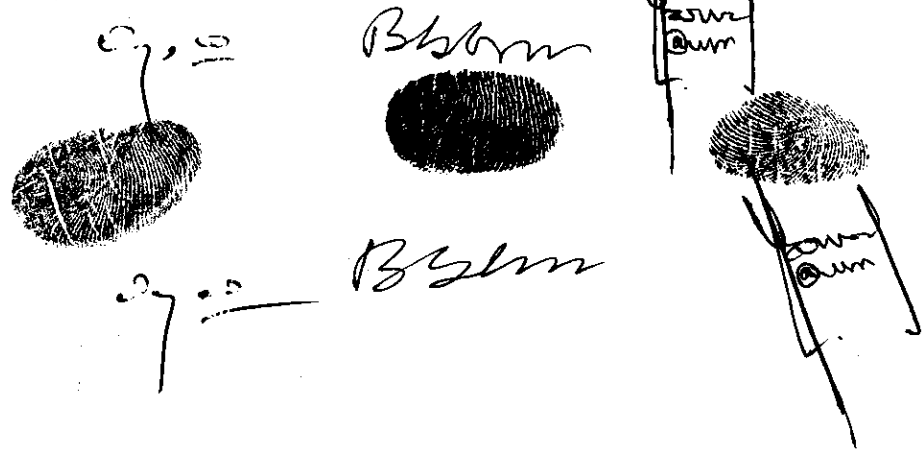
12097

C 512097

(6)

जोकि भूमि–भूमिधरी मध्ये खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के पूर्ण स्वामिनी व पूर्णतः अधिकारी, मालिकिन, भूमिधर विकेत्रा फर्म उपरोक्त है। उपरोक्त भूमि को विकेत्रा फर्म ने सर्व श्री अहसान अली, इरफान अली व इमरान अली पुत्रगण असगर अली निवासीगण कोट मौहल्ला, मुरादनगर, जिला गाजियाबाद से रजिस्टर्ड विकय–पत्र लिखित

कमश :– 7

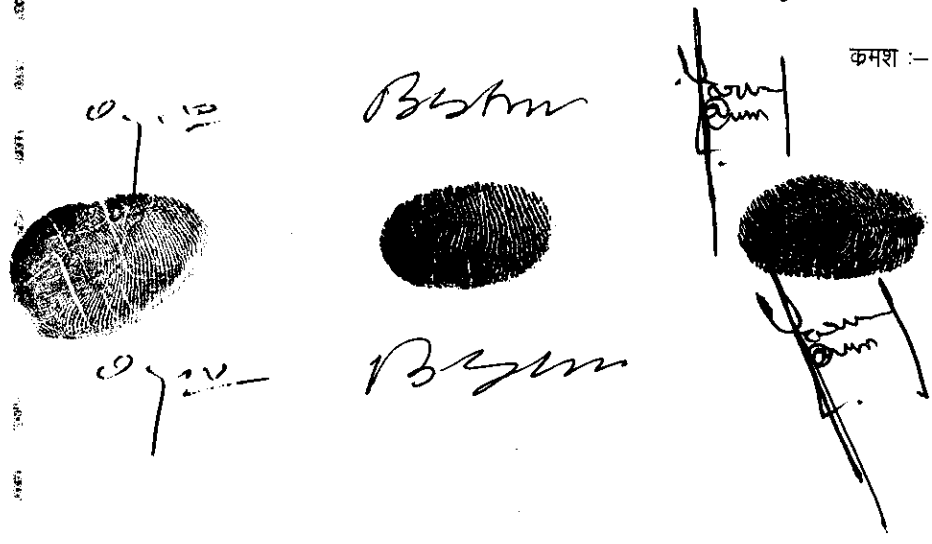


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH - 7 DEC 2012 C 512096

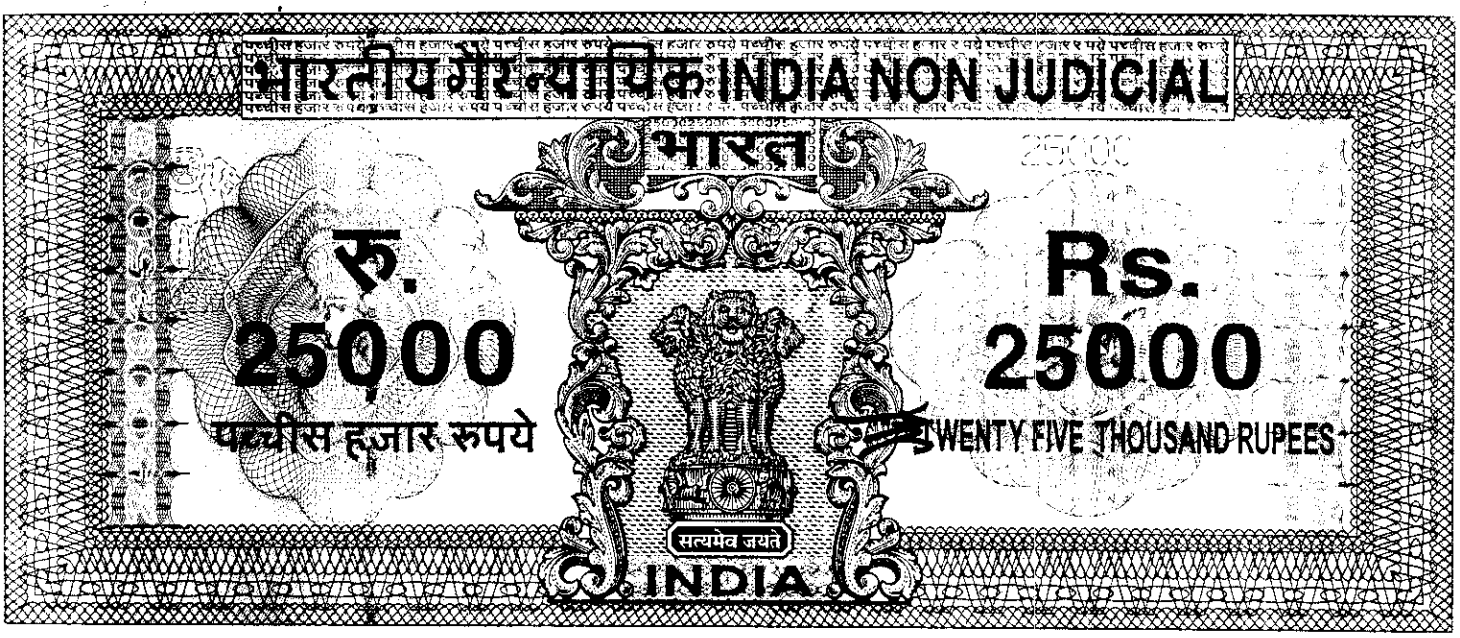
(7)

दिनांक 01–05–2012 के द्वारा क्रय किया था जिसका पंजीकरण लिखित दिनांक 01–05–2012 बही नं0 1 जिल्द संख्या 7776 के पृष्ठ संख्या 207 से 244 क्रम संख्या 7187 पर दिनांक 02–05–2012 को सबरजिस्ट्रार तृतीय मेरठ के यहाँ हुआ के द्वारा क्रय किया था। उपरोक्त भूमि आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार के ऋण अथवा भार आदि से उऋण एवम् वैधानिक त्रुटियों एवम् दोषों आदि से मुक्त तथा रहित हैं

क्रमश :– 8



कार्यालय में लिया गया
- 7 DEC 2012
कलेक्टर
बुलन्दशहर, मेरठ

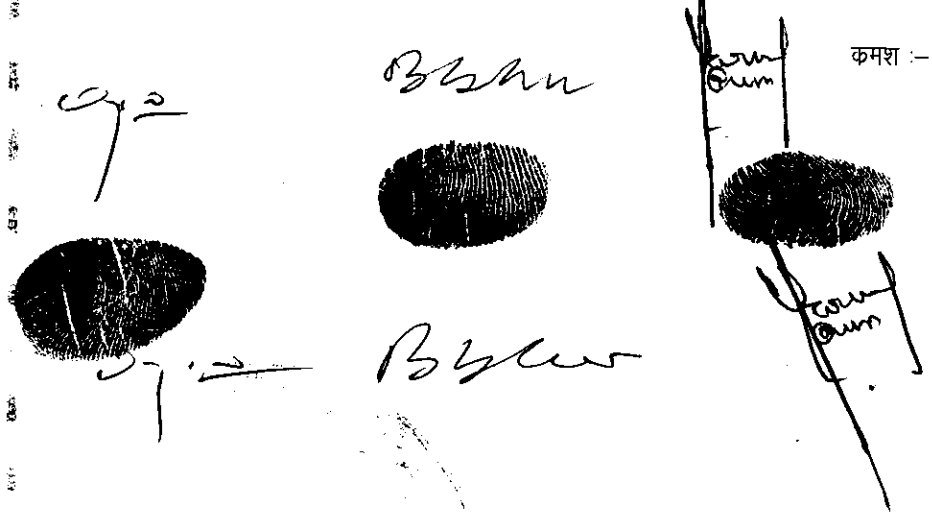


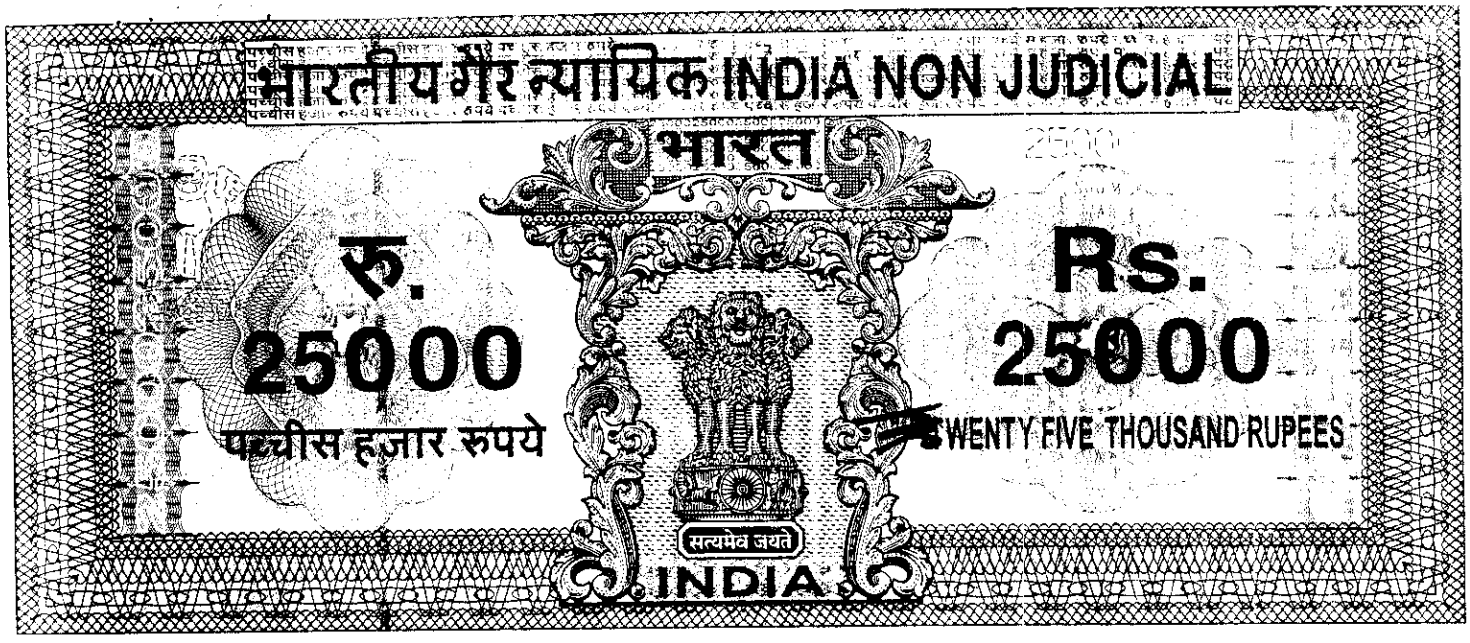
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 2005 C 512095

(8)

और हमे उपरोक्त फर्म के पार्टनर होने के नाते उपरोक्त भूमि को सम्पूर्ण अथवा आंशिक रूप से विकय/हस्तान्तरण करने के समस्त अधिकार प्राप्त है कोई वैधानिक त्रूटि अथवा दोष विक्रेता फर्म के विकय अधिकारों में बाधक नही है। उपरोक्त फर्म अथवा उसके किसी पार्टनर ने उपरोक्त भूमि की जमानत पर कोई करजा या उधार किसी बैंक या सोसायटी या किसी वित्तीय संस्था सरकारी या गैर सरकारी या

कमश :– 9

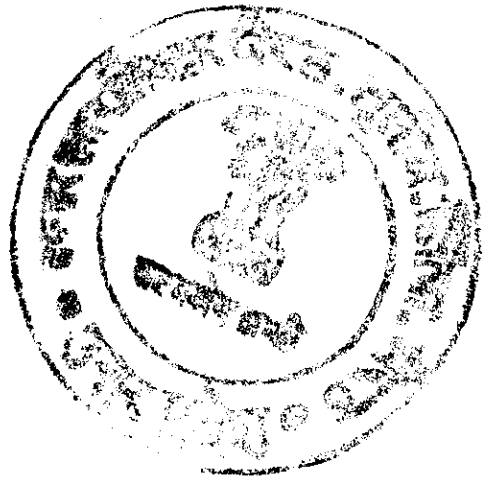




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 512094

अन्य दीगर व्यक्ति से प्राप्त नही कर रखा और ना ही उपरोक्त भूमि के सम्बन्ध में कोई वाद विवाद किसी न्यायालय में लम्बित या विचाराधीन हैं। अतः उपरोक्त भूमि मध्ये खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ को तथा उससे सम्बन्धित समस्त अधिकार स्वामित्व एवम् अधिपत्य आदि–आदि चाहे उसका वर्णन इस विक्रय–विलेख में किया गया हो अथवा न

क्रमश :– 10



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

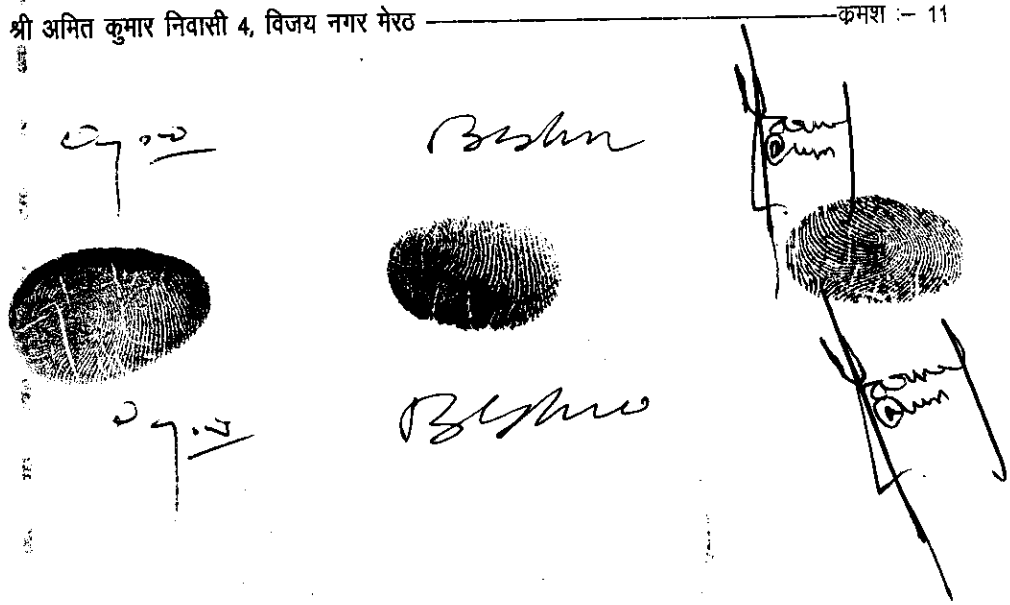
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

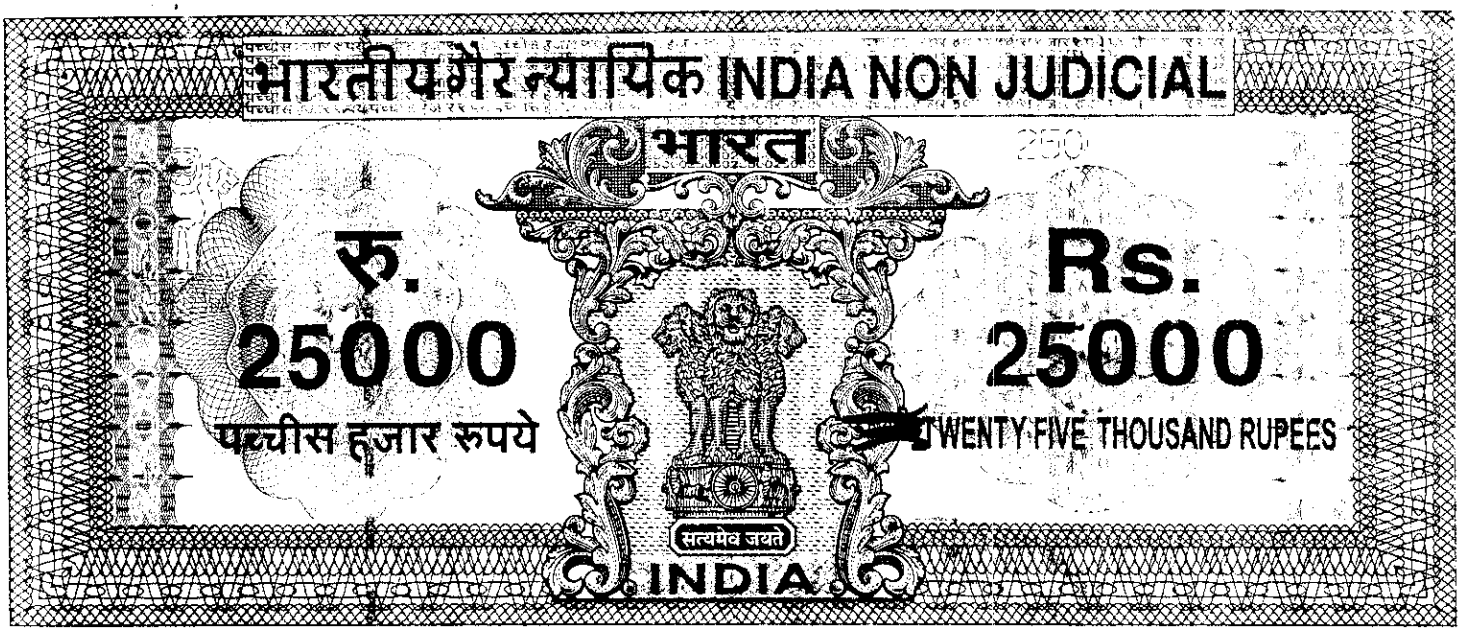
सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 2003 C 512093

(10)

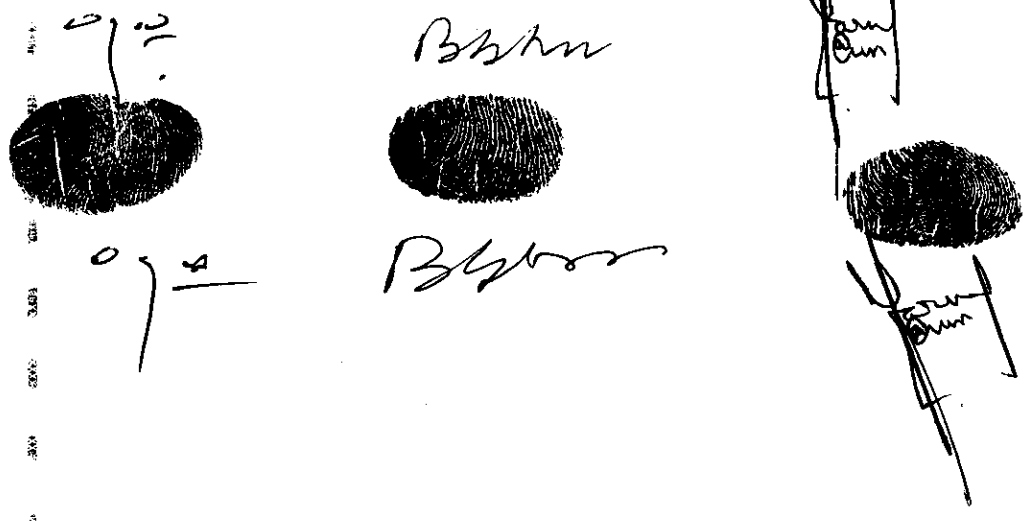
किया गया हो स्थिर मस्तिष्क व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अंकन 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) कि आधे जिसके अंकन 55,00,000/– (केवल पचपन लाख रूपये) होते हैं, विकय मूल्य के उपलक्ष्य में हस्ते मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ ——————————————क्रमश :– 11

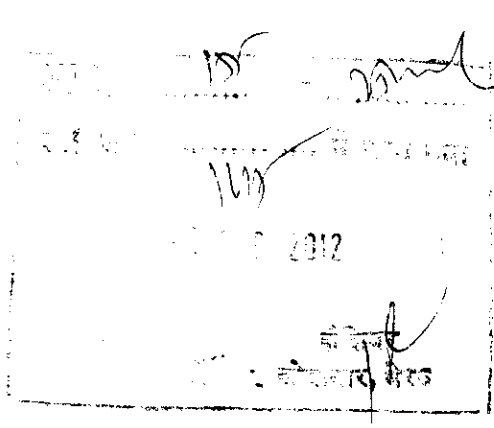




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 512092

को विक्रय कर दिया है, और बेच डाली है और समस्त विक्रय मूल्य बवक्त बैनामा तथा पूर्व में केता से निम्न लिखितानुसार प्राप्त करके उपरोक्त भूमि–भूमिधरी को अपने अधिकार स्वामित्व एवम् अधिपत्य एवं फर्म के अधिकार स्वामित्व/अधिपत्य आदि से निकालकर केता के अधिकार स्वामित्व एवम् अधिपत्य में देकर उनको व्यक्तिगत स्वामी, भूमिधर एवम् वास्तविक अधिकारी बना दिया हैं और अब विकेता/फर्म अथवा उसके किसी पार्टनर का कोई सम्बन्ध किसी भी प्रकार का विकीत भूमि–भूमिधरी से शेष नही रहा हैं और न भविष्य में होगा। केता ———————————————————————————क्रमश :– 13





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

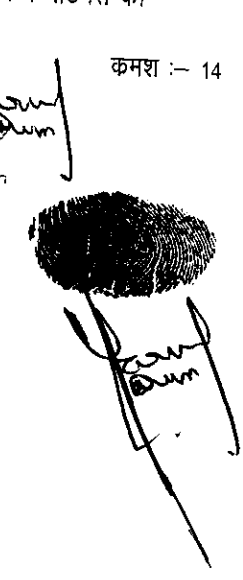
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512091

(13)

दाखिल खारिज कराकर कागजात माल सरकारी में अपना नाम पूर्ण स्वामी के रूप में अंकित करा लेने के अधिकारी रहेंगें, यदि कागजात माल में नाम अंकित कराने के सम्बन्ध में अगर विक्रेता/फर्म अथवा उसके पार्टनर्स की कहीं पर भी कभी भी उपस्थिति एवं सहमति या दस्तखतों वगैरा की आवश्यकता होगी तो हम आवश्यकता अनुसार तथा फर्म के पार्टनर होने के नाते स्वयं उपस्थित रहेगें और अन्य पार्टनर्स की

कमश :– 14



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

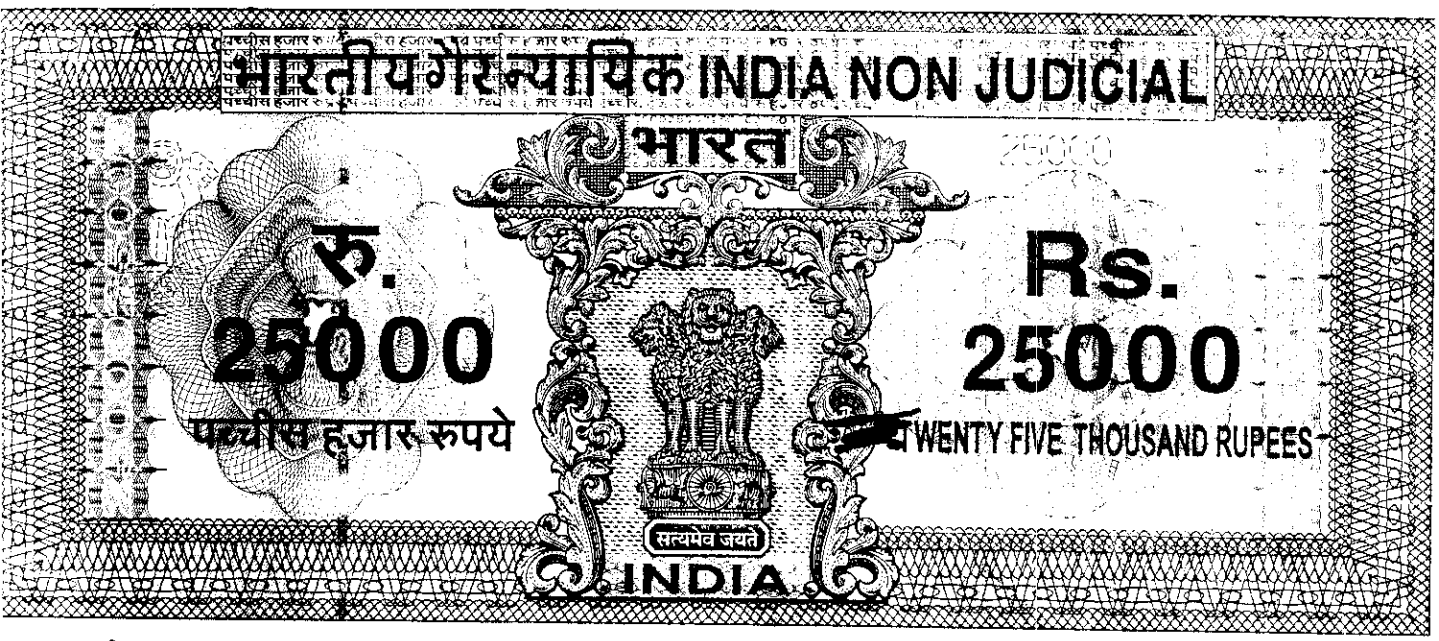
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512090

7 DEC 2012

(14)

आवश्यकता होगी तो वह भी उपस्थित रहेंगे। उसमें फर्म/फर्म के किसी पार्टनर को कोई आपत्ति व गैर हाजिरी नही होगी उसकी समस्त जिम्मेदारी हमारी होगी और आज स्थल पर भौतिक अधिपत्य कतई खाली भूमि का केता को दे दिया गया हैं,। केता उपरोक्त भूमि को अपने प्रयोग में लाने तथा उसको अपनी इच्छानुसार इस्तेमाल करने विक्रय या हस्तान्तरण करने के अधिकरी रहेंगें। वास्तविक भौतिक एवं विधिक हस्तान्तरण कार्यान्वित हुआ। ——————————————



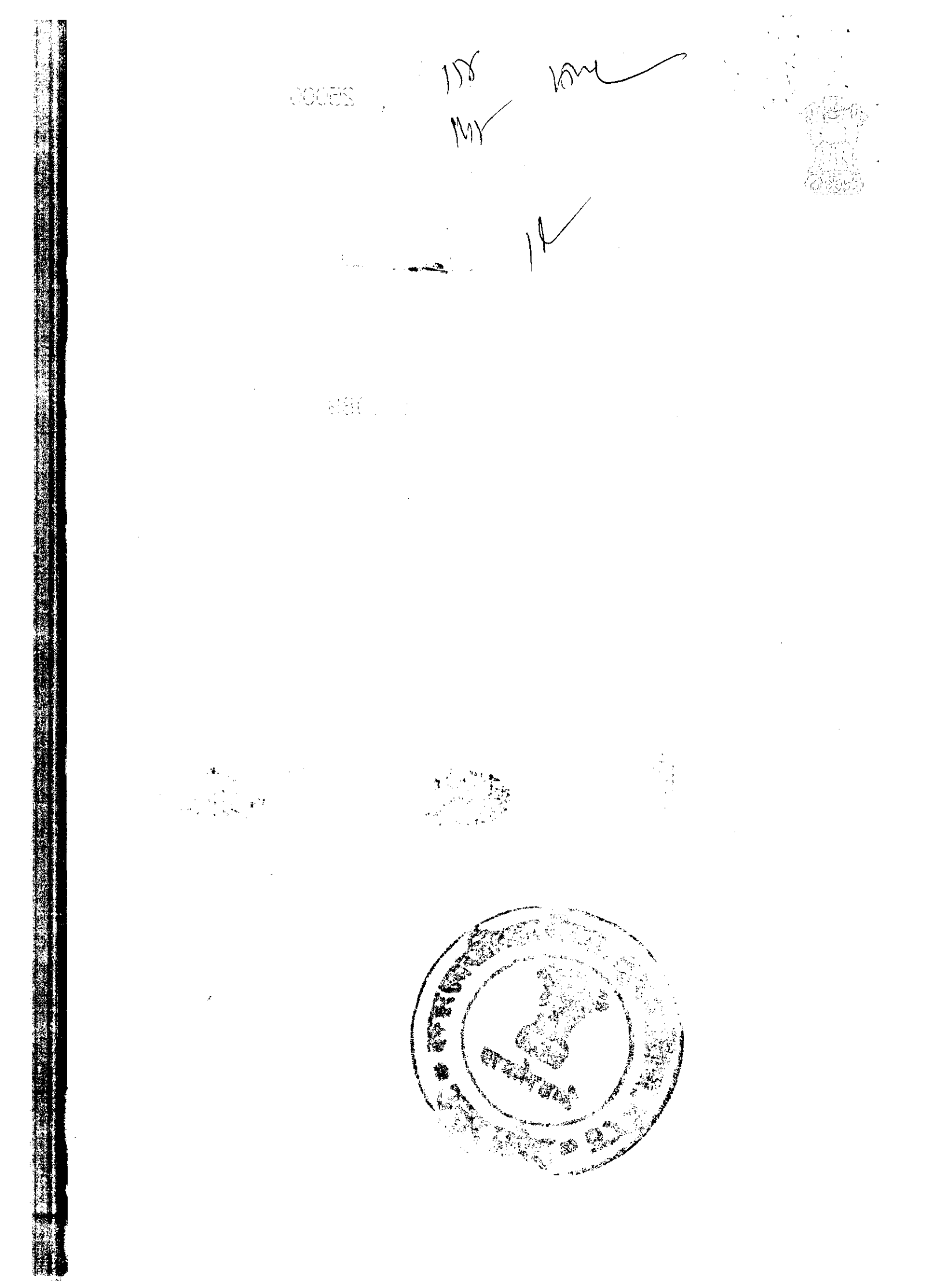
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

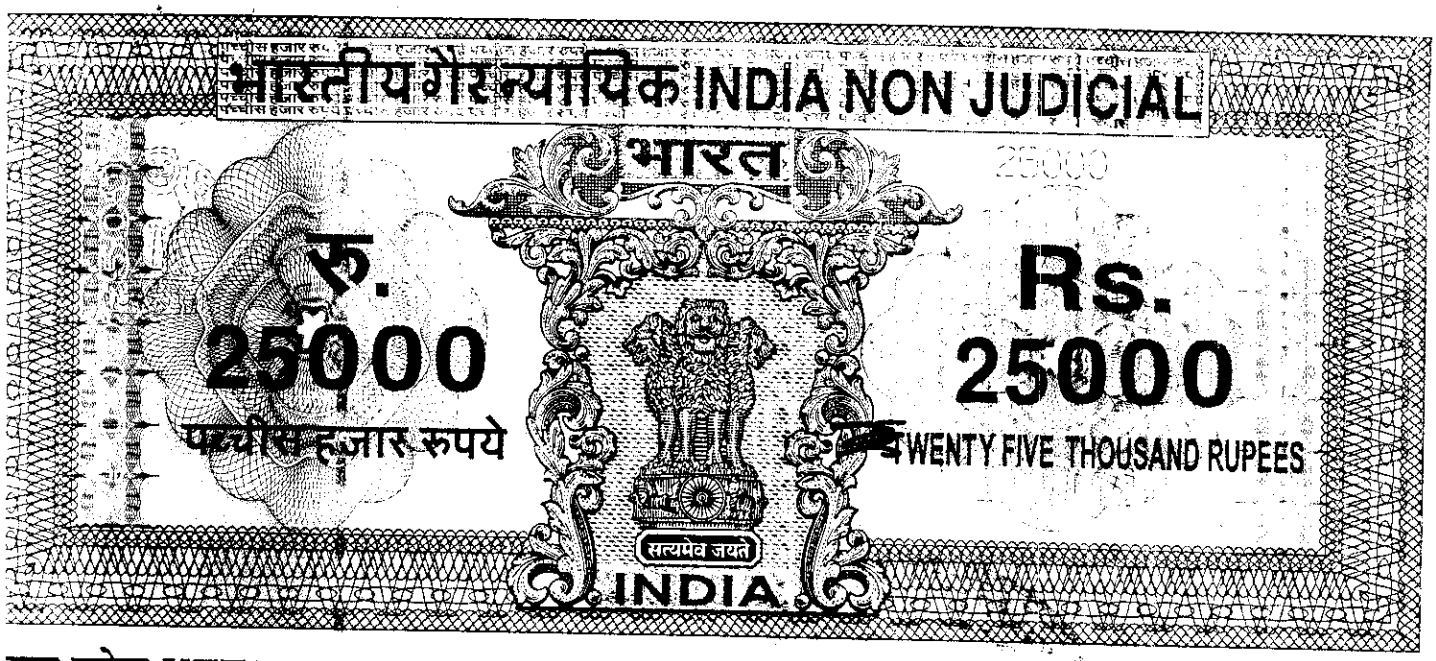
C 512089

(15)

यह विक्रय–विलेख पूर्णतया उचित वैधानिक एवम् सर्वमान्य हैं और प्रयोग होने योग्य हैं। यदि अब अथवा भविष्य में विक्रीत भूमि–भूमिधरी अथवा उसका अंश किसी वैधानिक त्रूटिवश अथवा दोषवश केता महोदय के अधिकार स्वामित्व एवम् अधिपत्य आदि से निकल जायेगा या कोई ऋण या भार विक्रीत भूमि पर पाया जायेगा और केता को अपने अधिकारों की सुरक्षा के लिये चुकता करना पड़ जायेगा या विक्रेता/फर्म की

कमश :– 16



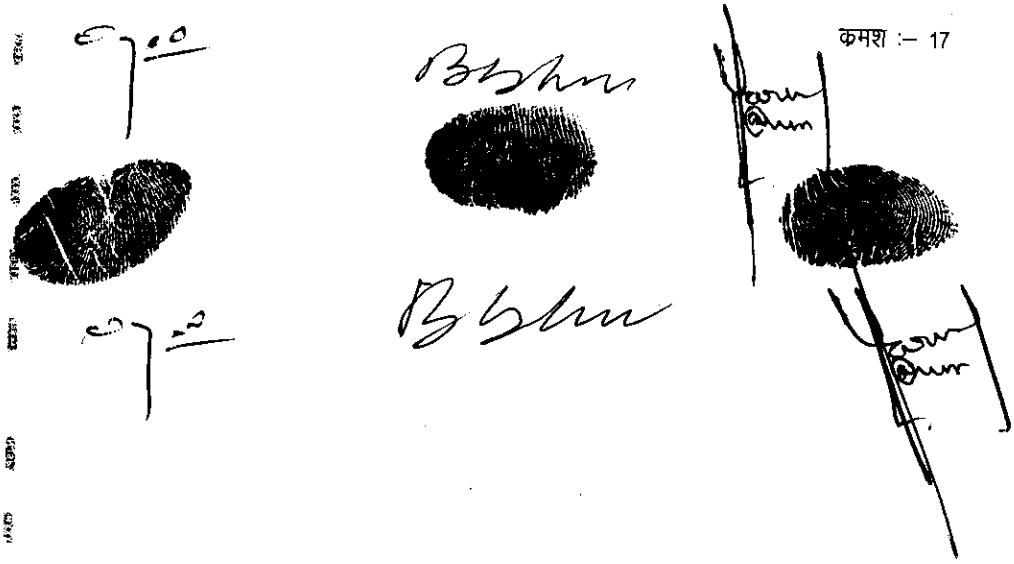


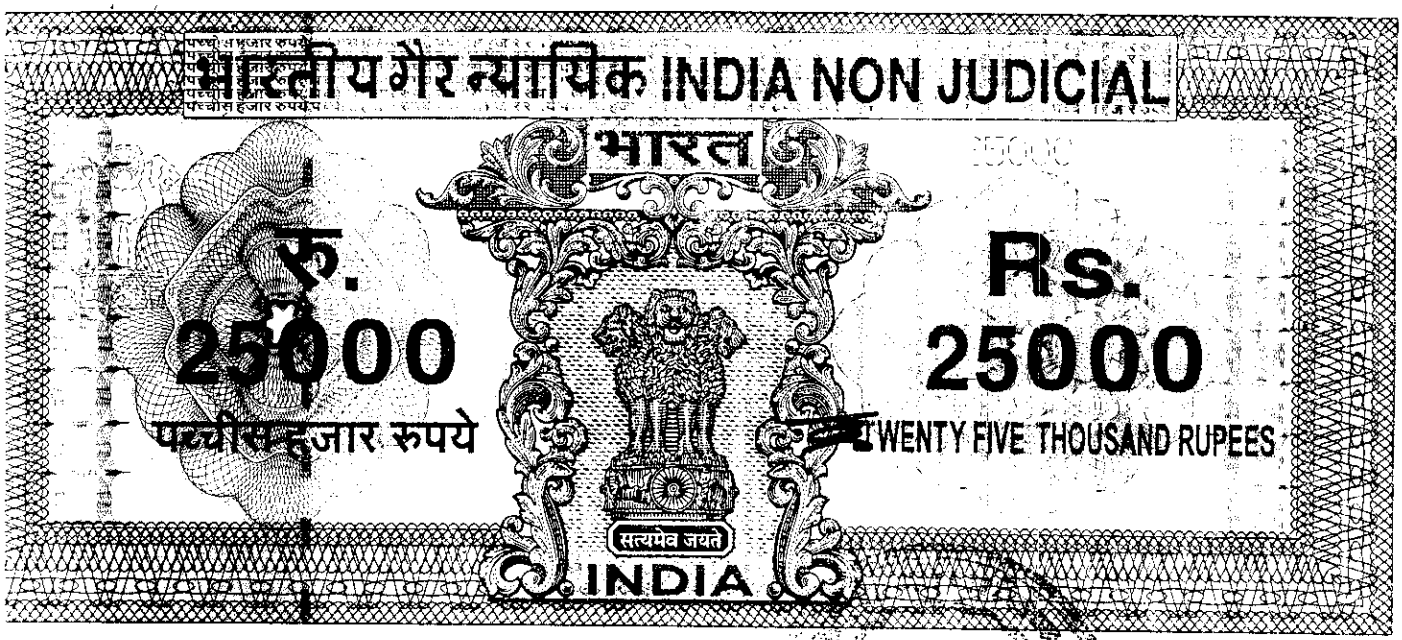
त्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512088

मिलकियत में कमी पाये पाने के कारण किसी न्यायालय द्वारा गलत सिद्ध हो जायेगा तो प्रत्येक वैधानिक दशा में केता महोदय को अधिकार प्राप्त होगा कि अपना समस्त विक्रय मूल्य अथवा उसका अंश जैसी भी दशा हो मय लागत, क्षति व खर्चा बैनामा व मय ब्याज बाजारी व वाद व्यय सहित हमारे उत्तराधिकारीगणों

कमश :– 17





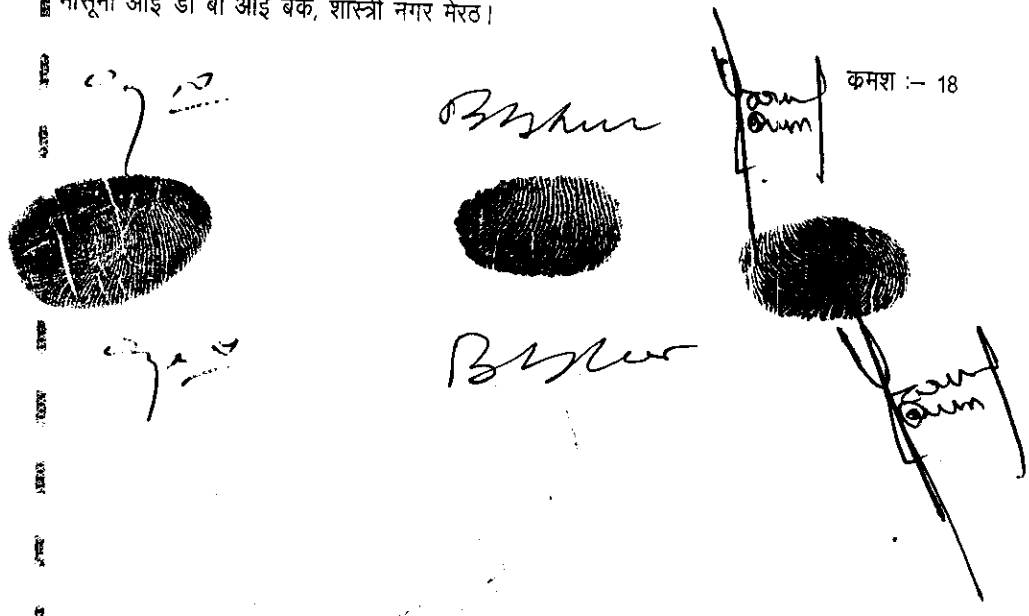
र प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512087

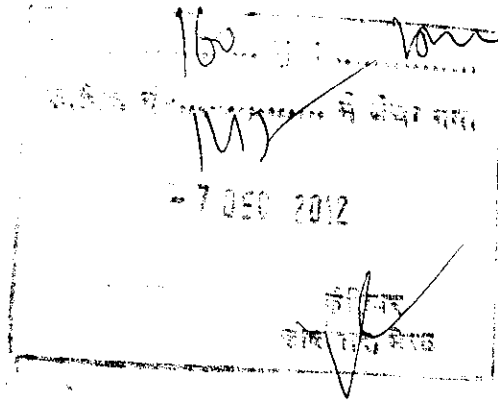
एवं फर्म के सभी पार्टनर्स की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार उचित जाने वापस वसूल कर लें जिसमें विक्रेत्रा, फर्म, फर्म के पार्टनर्स या हमारी या अन्य किसी को कोई आपत्ति नही होगी। अतः यह विक्रयपत्र लिख दिया कि प्रमाणित तथा उपयोगी हो ।। (इति)

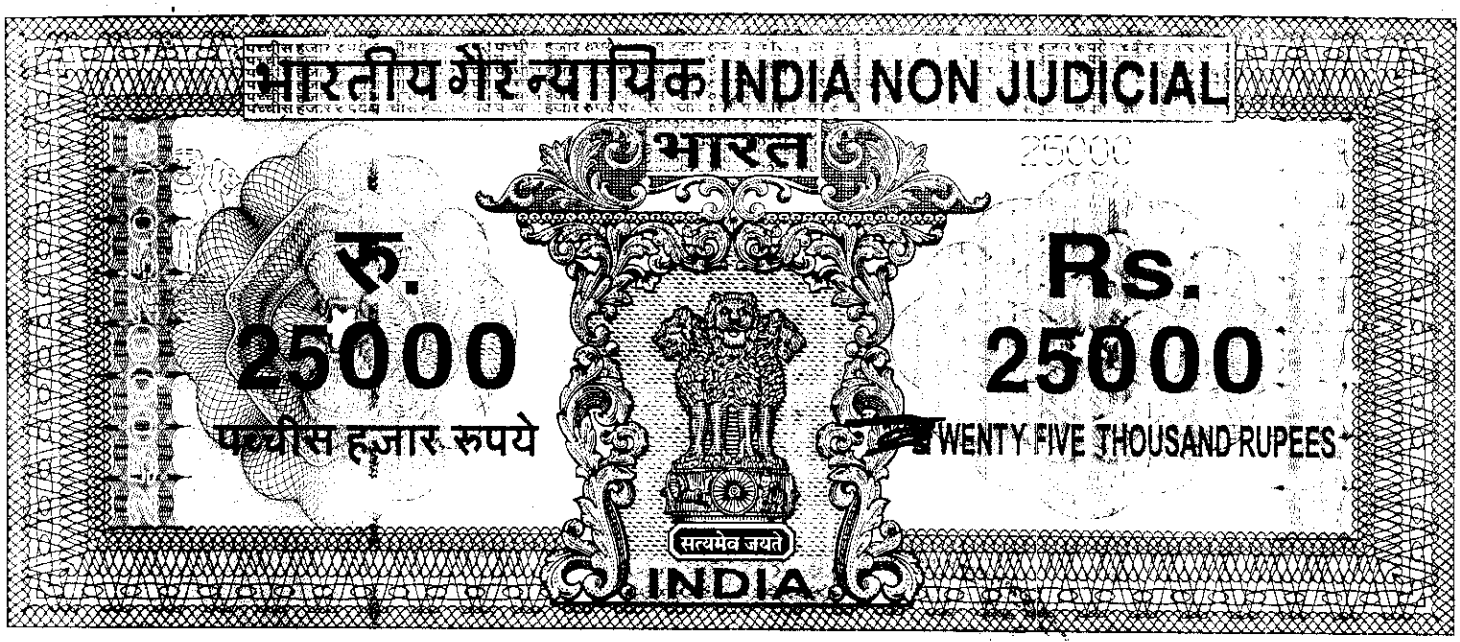
<u>विवरण प्राप्ति विक्रय मूल्य</u>

1. अंकन रूपये 20,00,000/–(केवल बीस लाख रूपये) द्वारा चैक संख्या 115829 दिनांक 08–08–2012 मौसूमा आई डी बी आई बैंक, शास्त्री नगर मेरठ।



कमश :– 18



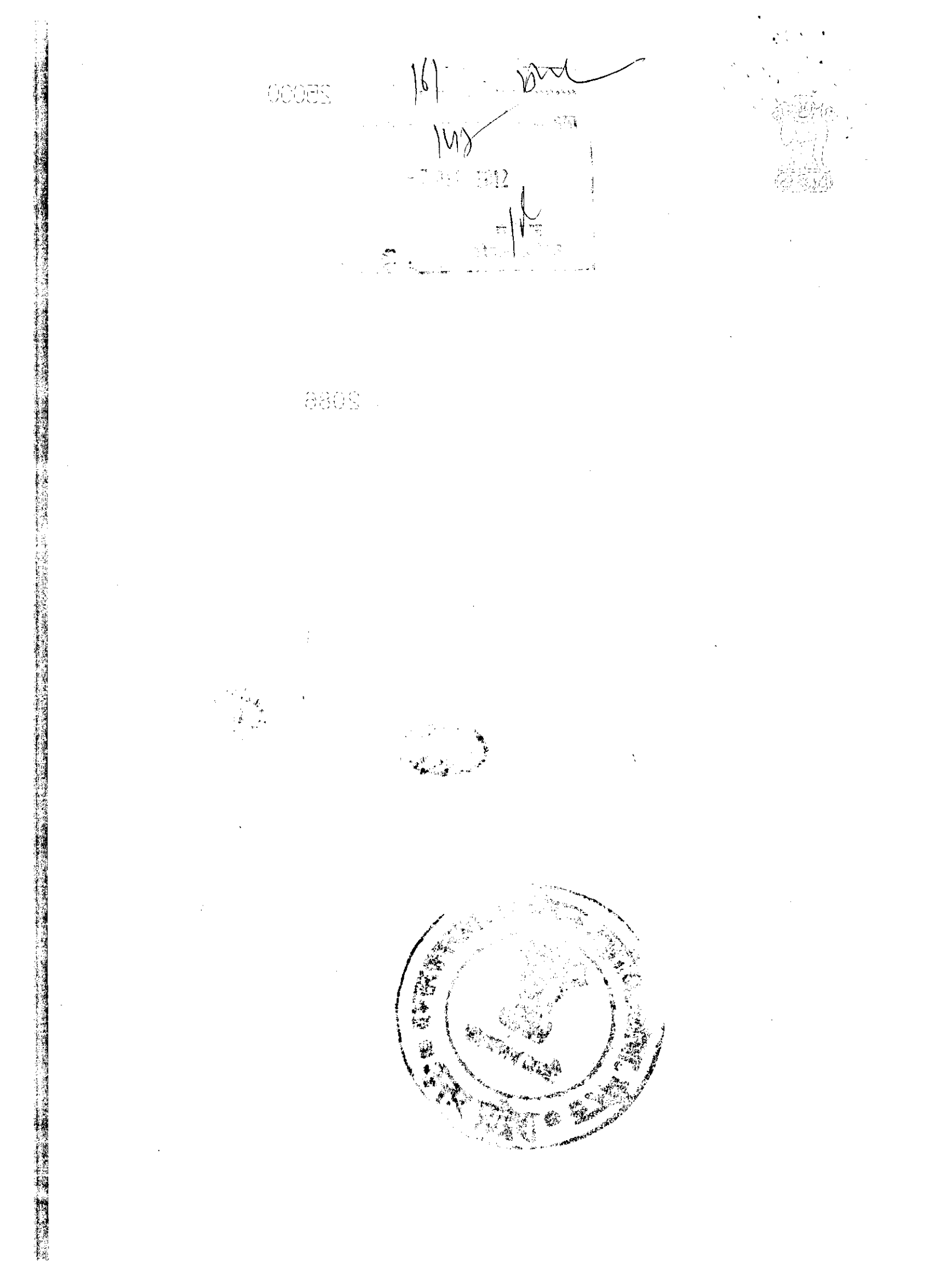


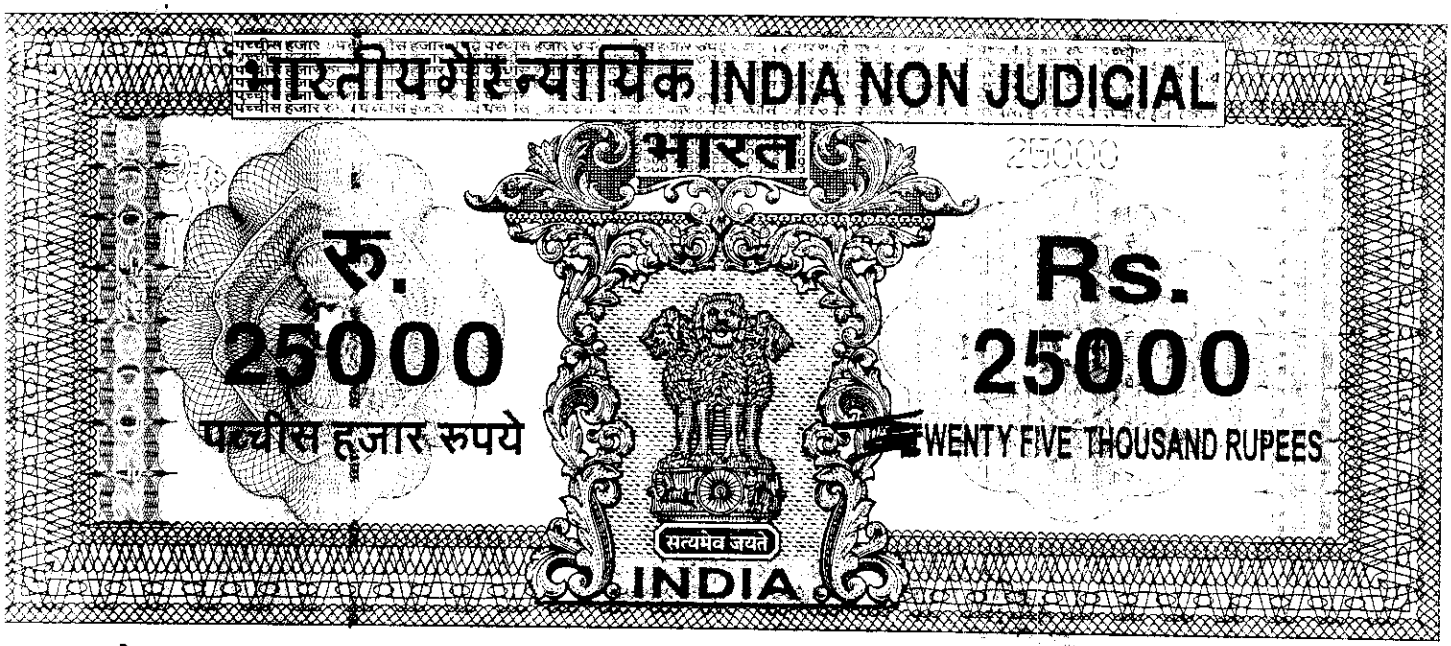
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 2086 C 512086

2. अंकन रूपये 20,00,000/–(केवल बीस लाख रूपये) द्वारा चैक संख्या 115830 दिनांक 16–08–2012 मौसूमा आई डी बी आई बैंक, शास्त्री नगर मेरठ।

3. अंकन रूपये 25,00,000/–(केवल पच्चीस लाख रूपये) द्वारा चैक संख्या 115832 दिनांक 24–08–2012 मौसूमा आई डी बी आई बैंक, शास्त्री नगर मेरठ।

कमश :– 19





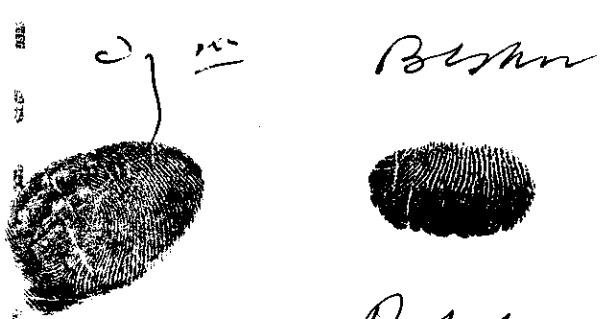
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

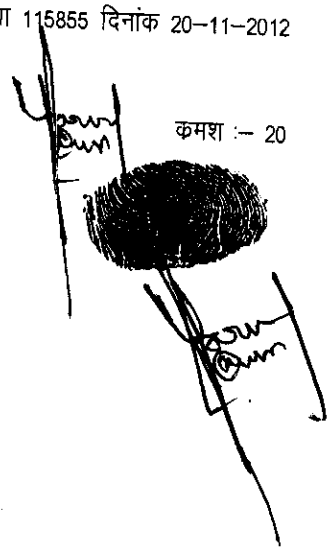
C 512085

(19)

4. अंकन रूपये 10,00,000/–(केवल दस लाख रूपये) द्वारा चैक संख्या 115851 दिनांक 07–11–2012 मौसूमा आई डी बी आई बैंक, शास्त्री नगर मेरठ।

5. अंकन रूपये 20,00,000/–(केवल बीस लाख रूपये) द्वारा चैक संख्या 115855 दिनांक 20–11–2012 मौसूमा आई डी बी आई बैंक, शास्त्री नगर मेरठ।





कमश :– 20

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512084

7 DEC 2012

(20)

6. अंकन रूपये 15,00,000/–(केवल पन्द्रह लाख रूपये) द्वारा चैक संख्या 115856 दिनांक 20–11–2012 मौसूमा आई डी बी आई बैंक, शास्त्री नगर मेरठ।

गवाह:

(1) Bharat Bhusan Gupta
S/o Late Shri R.C. Gupta
R/o 755, Shiv Shakti Nagar
Meerut

(2) Ratan Singh Lakshmi Chand Singh
R/o 511 Indira Nagar Meerut

(विक्रेतागण)

(क्रेता)

लिखित दिनांक 17–12–2012 मसविदा श्री विपिन कुमार बिश्नोई एडवोकेट, मेरठ ।

VIPIN KUMAR BISHNOI

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

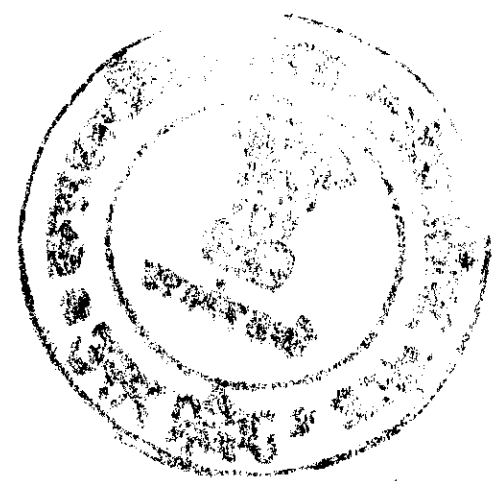
सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512083

विक्रीत सम्पत्ति का फोटो

164

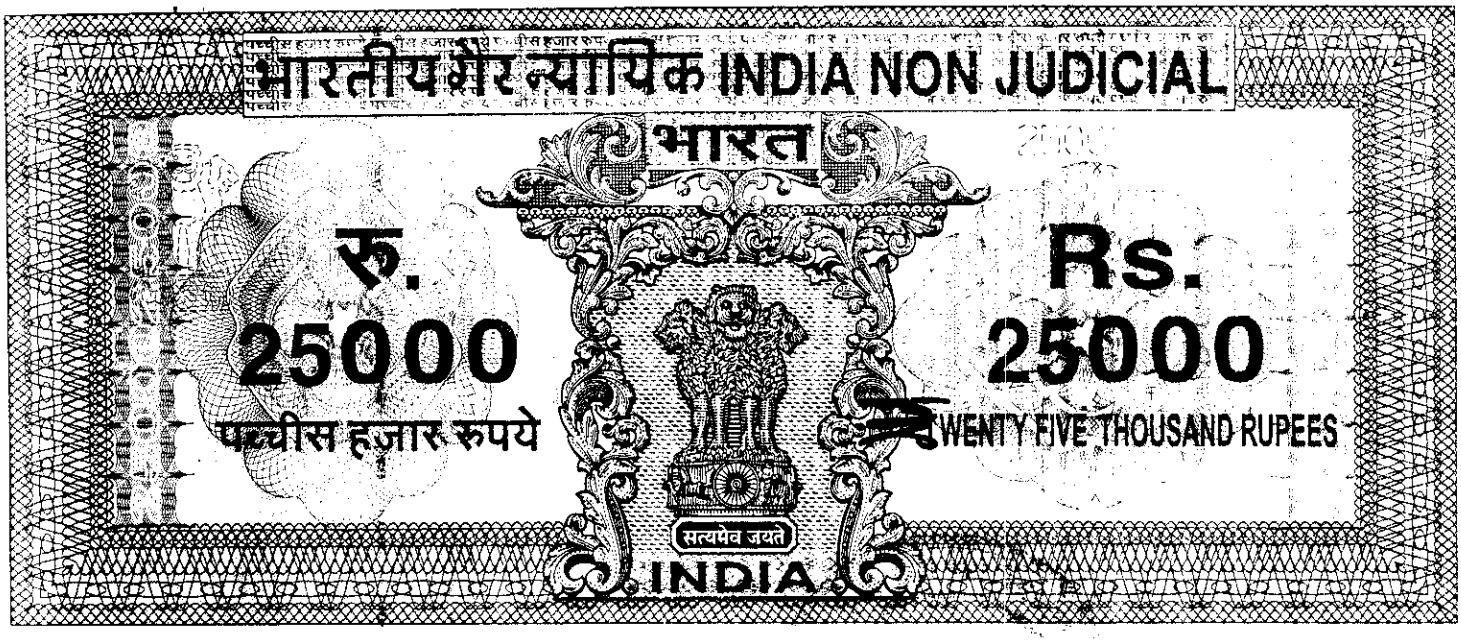


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 12082 C 512082

(21)

यह कि अंकन 25,000/–(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विकय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विकय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

कमशः 22

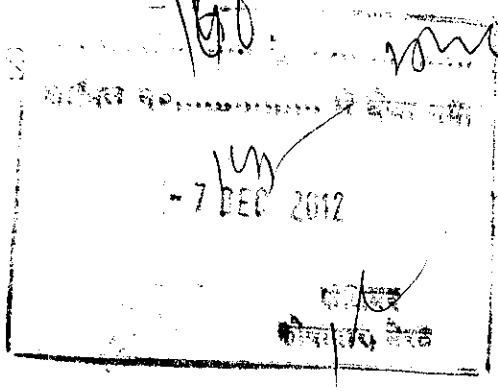


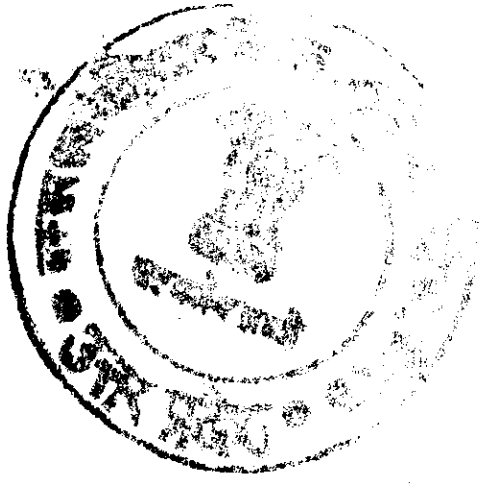
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 512081

(22)

यह कि अंकन 25,000/–(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

कमशः 23


- 7 DEC 2012



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

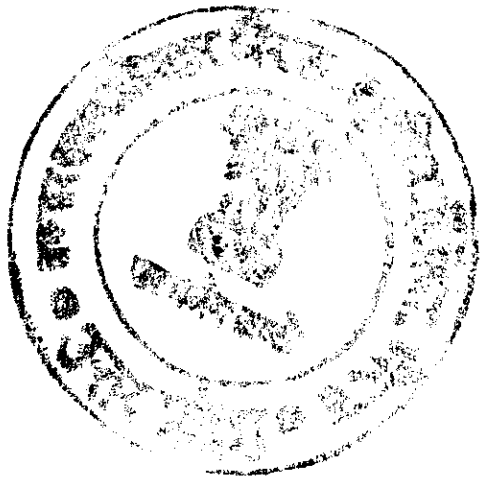
- 7 DEC 2012

C 512080

(23)

यह कि अंकन 25,000/–(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

क्रमशः 24



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

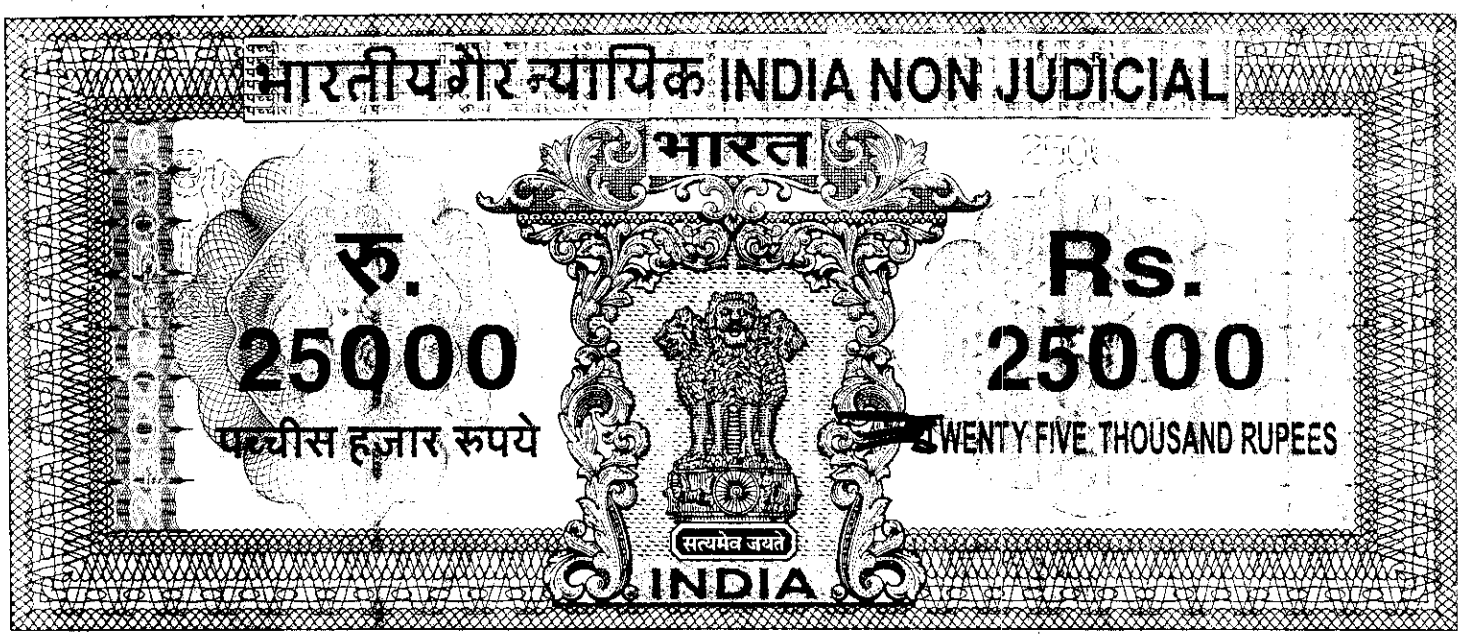
2079

C 512079

(24)

यह कि अंकन 25,000/–(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विकय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विकय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

कमशः 25

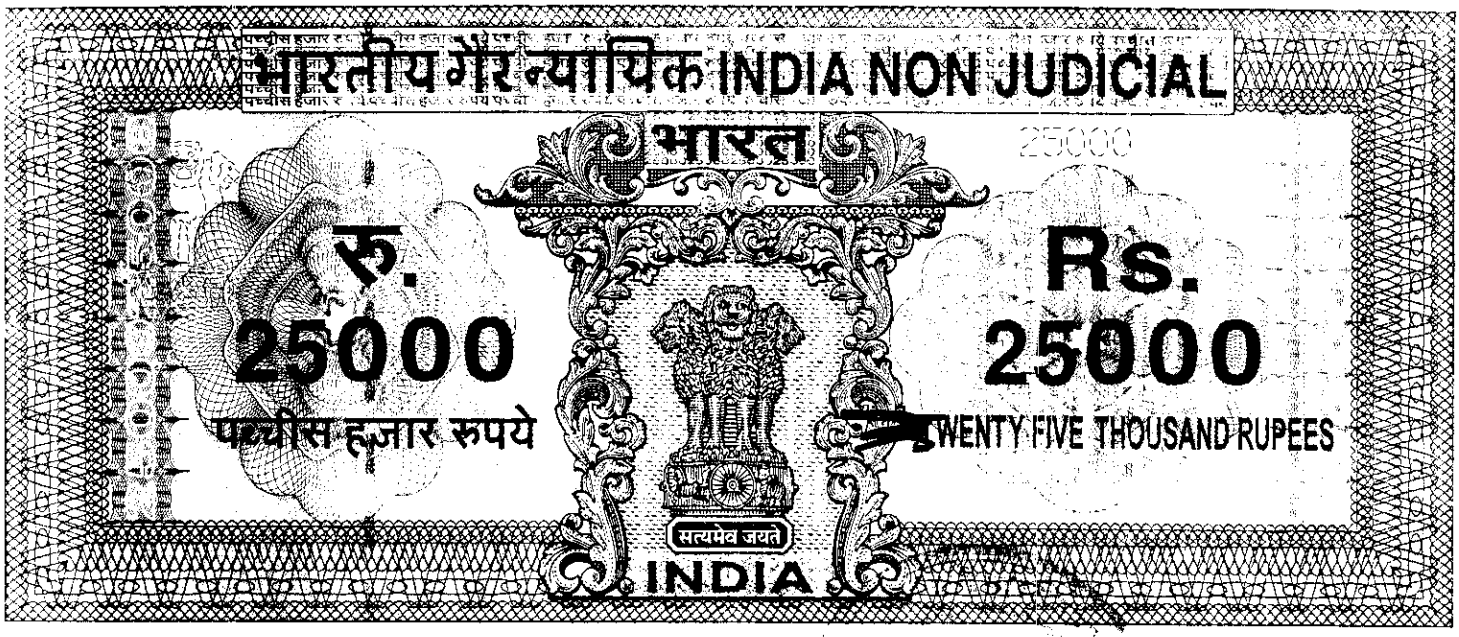


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 512078

(25)

यह कि अंकन 25,000/–(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

क्रमशः 26

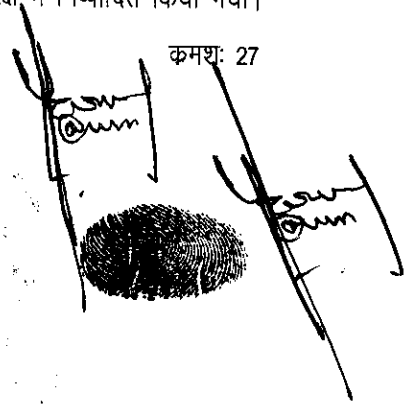


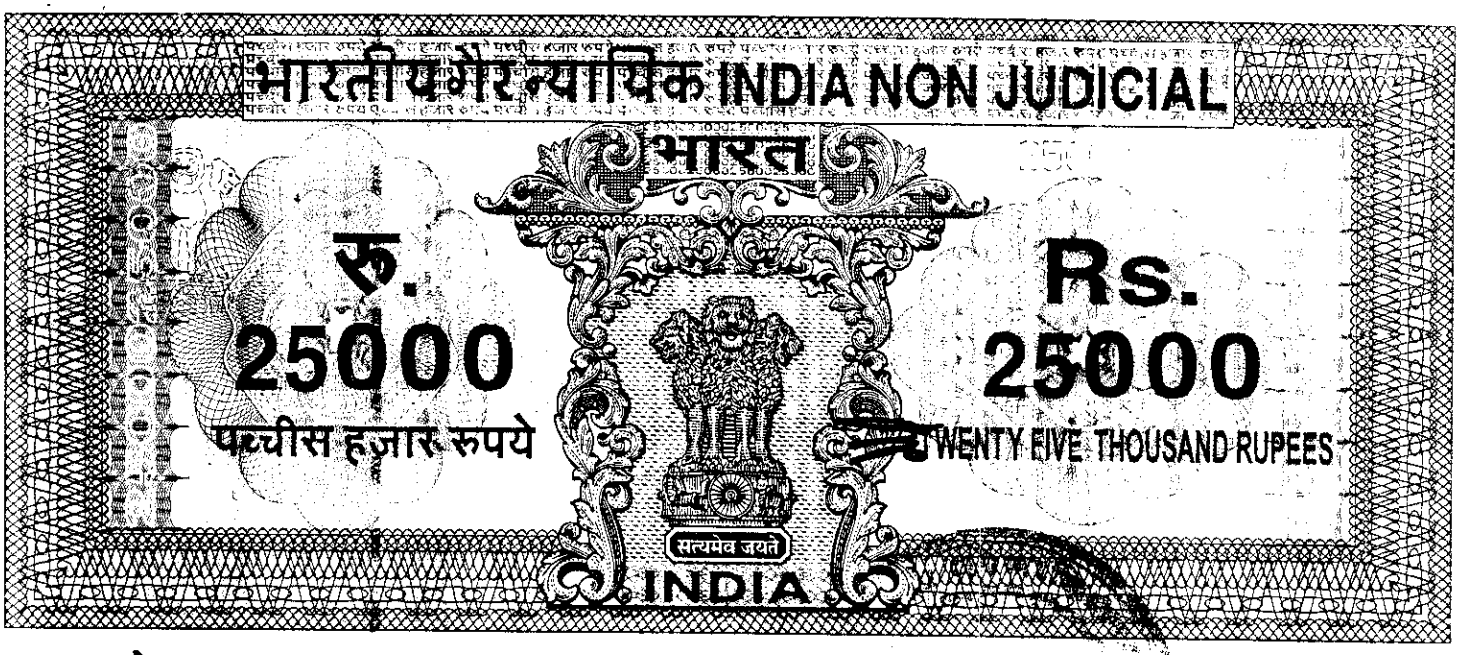
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 512077

(26)

यह कि अंकन 25,000/–(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

कमशः 27

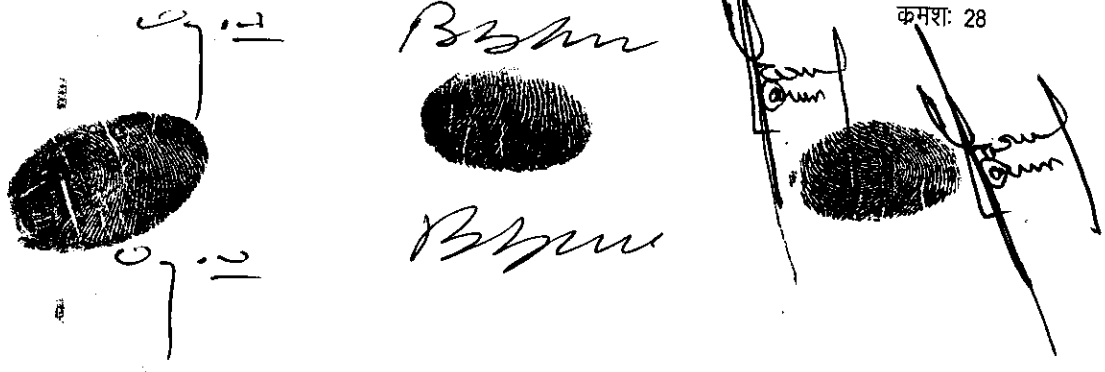




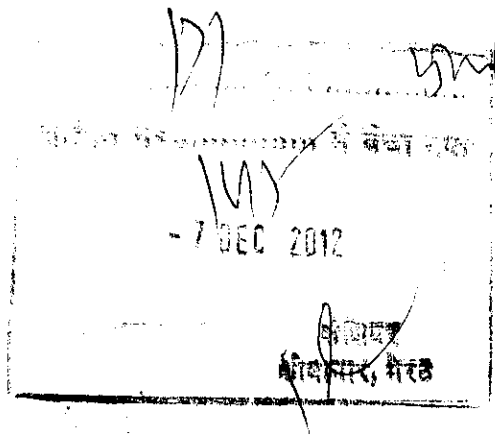
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 512076 C 512076

(27)

यह कि अंकन 25,000/–(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विकय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विकय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।



क्रमशः 28

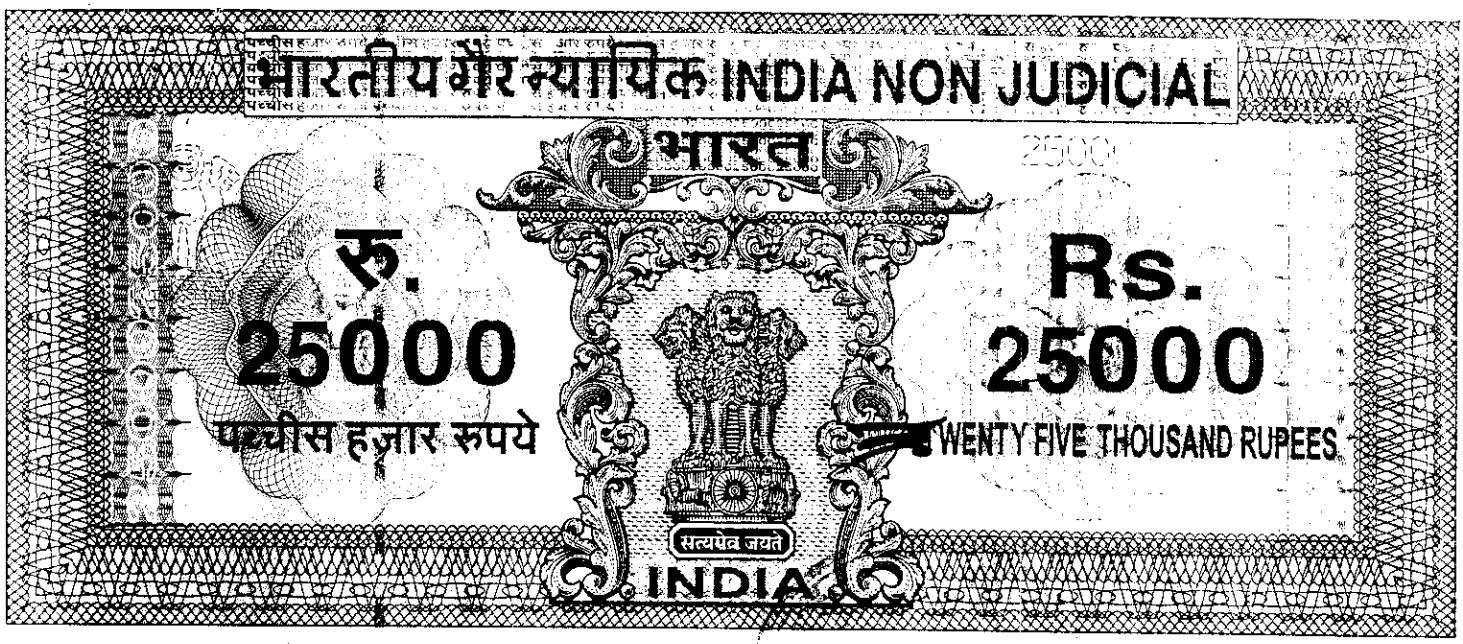

- 7 DEC 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 512075

(28)

यह कि अंकन 25,000/–(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विकय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विकय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

कमशः 29



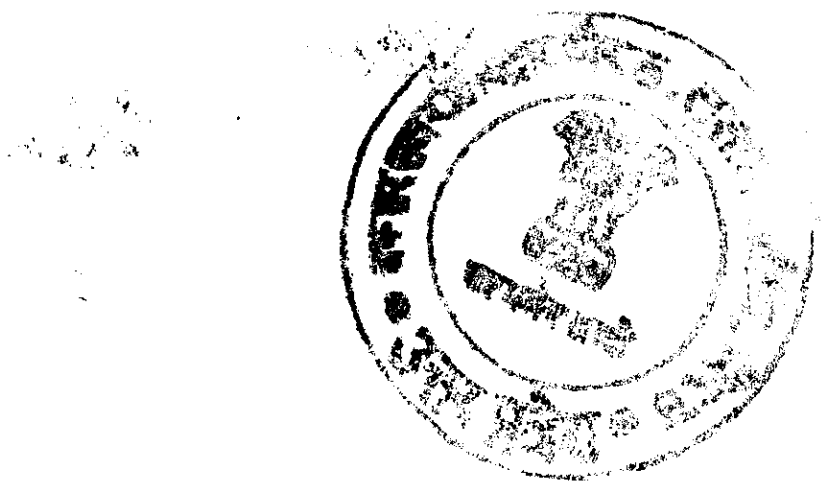
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512074

(29)

यह कि अंकन 25,000/--(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि--भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/- (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/--केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए--308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए--18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए--129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114--ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

क्रमशः 30



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 512073

(30)

यह कि अंकन 25,000/–(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूभिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विकय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विकय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

क्रमशः 31

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

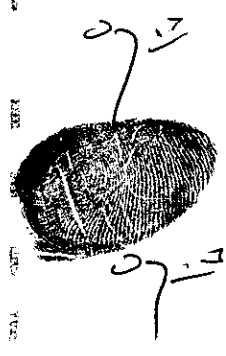
सत्यमेव जयते INDIA

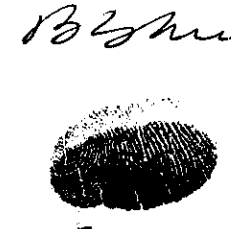
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

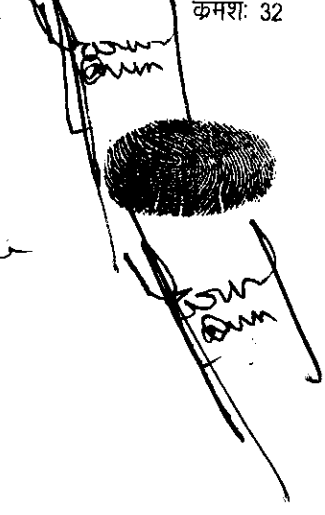
C 512072

(31)

यह कि अंकन 25,000/–(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।







क्रमशः 32

भारतीयगैरन्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

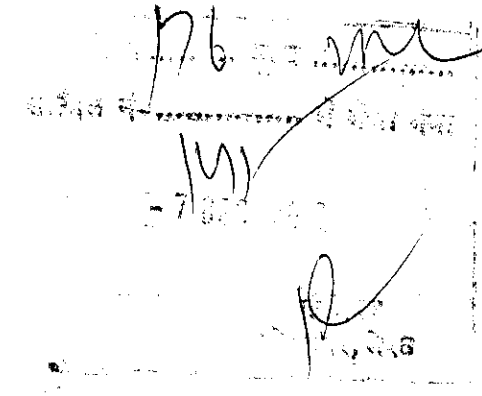
DEC 2012

C 512071

(32)

यह कि अंकन 25,000/–(केवल पच्चीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

कमशः 33



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

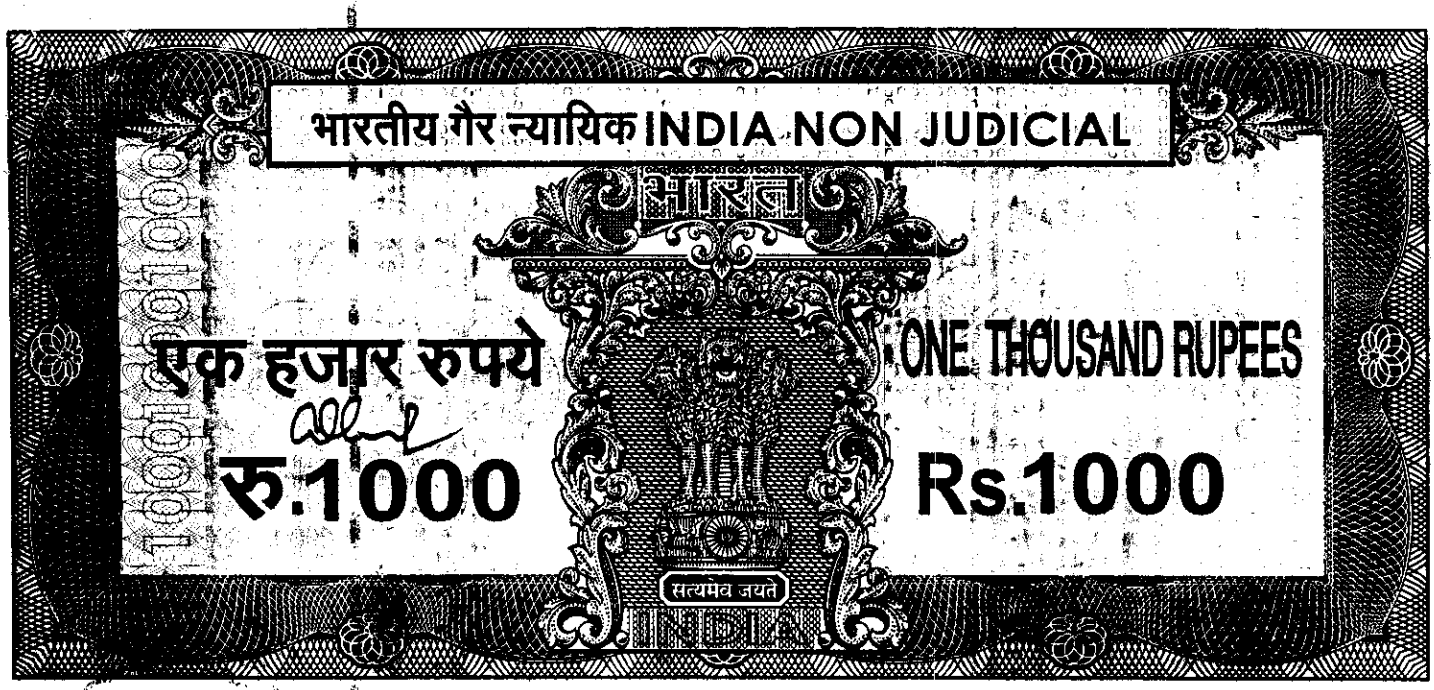
A 516820

7 DEC 2012

(33)

यह कि अंकन 20,000/–(केवल बीस हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

क्रमशः 34



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 395689

7 DEC 2012

(34)

यह कि अंकन 1000/–(केवल एक हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

कमशः 35

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान **सोविन्द्र**

पुत्र श्री **आत्माराम**

पेशा

निवासी **सैनिक विहार मेरठ**

व श्री **उमेश**

पुत्र श्री **एस पी सिह**

पेशा

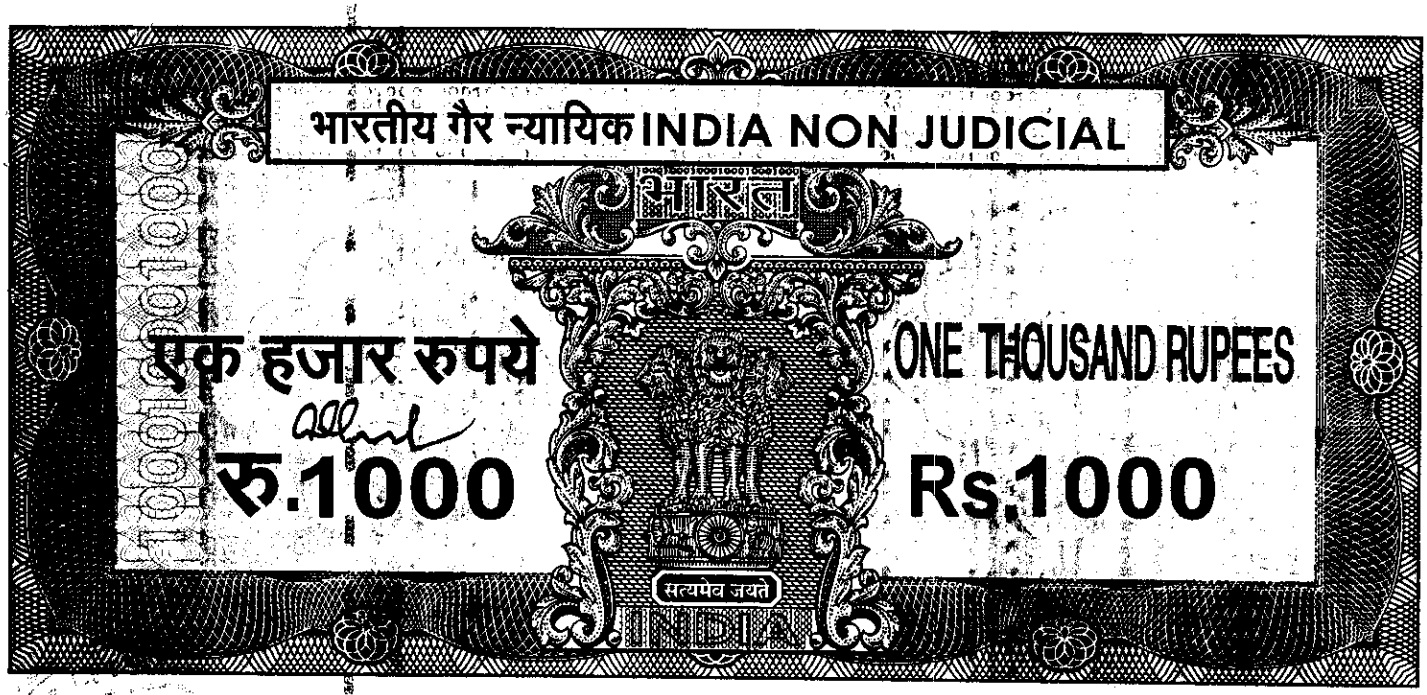
निवासी **पावली खुर्द मेरठ**

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एम0 पी0 मिश्र
उपनिबन्धक तृतीय
मेरठ
21/12/2012



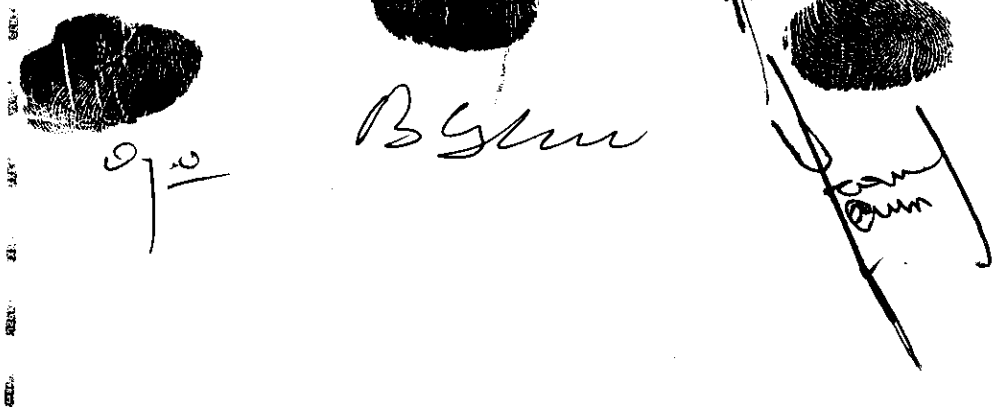
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 395688

(35)

यह कि अंकन 1000/–(केवल एक हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरुण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

क्रमशः 36



विक्रय पत्र

11,000,000.00 /	**11,764,500.00**	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री मै0 गंगा एन्टर0 द्वारा पार्टनर श्री बिजेन्द्र अग्रवाल

पुत्र श्री नत्थू सिह

व्यवसाय

निवासी स्थायी ए 18/1 शम्भू नगर मेरठ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 21/12/2012 समय 1:44PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एम0 पी0 मिश्र
उपनिबन्धक तृतीय
मेरठ
21/12/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री मै0 गंगा एन्टर0 द्वारा पार्टनर श्री बिजेन्द्र अग्रवाल
पुत्र श्री नत्थू सिह
पेशा
निवासी ए 18/1 शम्भू नगर मेरठ

श्री मै0 गंगा एन्टर0 द्वारा पार्टनर श्री भारत भूषण
पुत्र श्री फेरूमल
पेशा
निवासी ए 129 डिफेन्स कालोनी मवाना रोड मेरठ

क्रेता

मै0 श्री कृष्णा एन्टर0 द्वारा पार्टनर एंडको डेव0 श्री वरूण अग्रवाल
पुत्र श्री अमित कुमार
पेशा
निवासी 4 विजय नगर मेरठ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 395687

-7 DEC

(36)

मह कि अंकन 1000/–(केवल एक हजार रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विकय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विकय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

कमशः 37

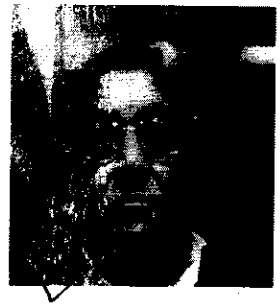
विक्रेता

Registration No.: 18972 Year : 2,012 Book No. : 1

0101 मै0 गंगा एन्टर0 द्वारा पार्टनर श्री बिजेन्द्र अग्रवाल

नत्थू सिह

ए 18/1 शम्भू नगर मेरठ



0102 मै0 गंगा एन्टर0 द्वारा पार्टनर श्री भारत भूषण

फेरूमल

ए 129 डिफेन्स कालोनी मवाना रोड मेरठ

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 649913

(37)

यह कि अंकन 500/–(केवल पांच सौ रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

क्रमशः 38

क्रेता

Registration No. : 12972 Year : 2,012 Book No. : 1

0201 मै0 श्री कृष्णा एन्टर0 द्वारा पार्टनर एडको डेव0 श्री वरूण अग्रव

अमित कुमार

4 विजय नगर मेरठ

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

7 DEC 2012

BF 678507

(38)

यह कि अंकन 100/–(केवल एक सौ रूपये) का स्टाम्प भूमि–भूमिधरी खाता संख्या 00082 खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काँशी परगना तहसील व जिला मेरठ के विक्रय पत्र मालियत 1,10,00,000/– (केवल एक करोड दस लाख रूपये) (स्टाम्प मालियत अंकन 1,17,64,500/–केवल एक करोड़ सत्रह लाख चौसठ हजार पांच सौ रूपये) के निष्पादन पर अदा किया गया है। यह विक्रय पत्र मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज कार्यालय पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर्स श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी मं0 नं0 ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एवं श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ द्वारा मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ के पक्ष में निष्पादित किया गया।

आज दिनांक **21/12/2012** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **8416**

पृष्ठ सं. **229** से **308** पर कमांक **18972**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

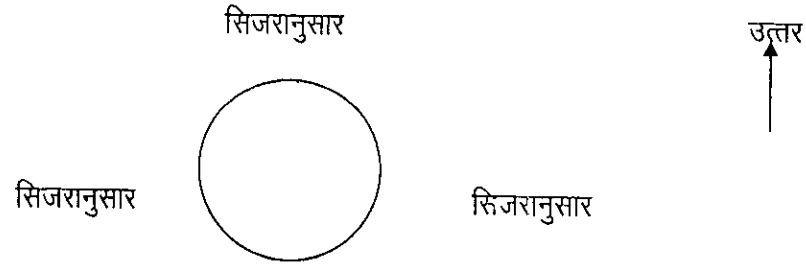
एम0 पी0 मिश्र
उपनिबन्धक तृतीय
मेरठ
21/12/2012

नक्शा नजरी

बैनामा मालियत /बाजारी मालियत ...1,10,00,000/–.अंकन 1,17,64,500/–रूपये

विकेता का नाम व पता: मैसर्स गंगा एन्टरप्राईजेज पता ए–308, मेरठ माल, दिल्ली रोड, मेरठ द्वारा पार्टनर श्री बिजेन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री नत्थू सिंह निवासी ए–18/1 शम्भू नगर, बागपत रोड, मेरठ एंव श्री भारत भूषण पुत्र स्व0 श्री फेरू मल निवासी ए–129, डिफैन्स कालोनी, मवाना रोड, मेरठ।
केता का नाम व पता: मैसर्स श्री कृष्णा एन्टरप्रिन्यूर्स कार्या0 114–ए, करियप्पा स्ट्रीट, मेरठ, द्वारा पार्टनर मैसर्स एडको डवलपर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड कार्यालय 4, विजय नगर मेरठ द्वारा डायरैक्टर श्री वरूण अग्रवाल पुत्र श्री अमित कुमार निवासी 4, विजय नगर मेरठ।
सम्पत्ति स्थित मौजा .... ग्राम कॉशी .....

विकीत प्लाट/भवन/दुकान/खसरा संख्या ..खसरा संख्या 1155 क्षेत्रफल 1.0230 हैक्टे0 स्थित ग्राम काशी परगना, तहसील व जिला मेरठ है।



विकीत भूमि की 50 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का विवरण

1. नाम सड़क .....कोई नहीं.....
2. आवासीय/वाणिज्यक भूमि/ भवन /आधौगिक .....कोई नहीं .....
3. शैक्षिक /धर्माथ /स्वास्थय केन्द्र .....कोई नहीं .....
4. आधौगिक संस्थान /कोल्ड स्टोरेज .....कोई नहीं .....
5. गैस गोदाम /पैट्रोल पम्प / बस अडडा .....कोई नहीं.....
6. होटल रैस्टोरैन्ट /मनोरंजन केन्द्र .....कोई नहीं.....
7. सरकारी /अर्द्ध सरकारी /निगमित कार्यालय .....कोई नहीं.....
8. अन्य .....कोई नहीं .....

घोषणा : – किसी तथ्य को छिपाया नहीं गया है तथा गलत वर्णन अकित नहीं किया गया है। उपरोक्त सूचना क्षेत्र की सामान्य जानकारी पर आधारित है।

दिनांक : 17–12–2012

हस्ताक्षर विकेतागण