987/

I - 5854/18

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Rahul Singh
Stock Holding Corporation of India Ltd.
S-2/639-18, Hashmi Complex
Club Road, Kachahari Varanasi-221002

Certificate No.	:	IN-UP05145248207432Q
Certificate Issued Date	:	11-Oct-2018 02:07 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ VARANASI1/ UP-VNS
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL0106144178340351Q
Purchased by	:	SHAKUNTALAM INFRA DEVELOPERS LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	ARAZI No-184 Kha,185,219, BALIRAMPUR, KASWAR RAJA, TEHSIL-RAJA TALAB, VARANASI
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	SHYAM NARAYAN
Second Party	:	SHAKUNTALAM INFRA DEVELOPERS LTD
Stamp Duty Paid By	:	SHAKUNTALAM INFRA DEVELOPERS LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	9,35,000 (Nine Lakh Thirty Five Thousand only)

Ex.-1

SUB REGISTRAR GANGAPUR VARANASI
E-STAMP LOCKED

.....Please write or type below this line.....

श्याम नारायण सिंह

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.
Director

UP 0005800770

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

Treasury Officer Varanasi (D) 9 OCT 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CR 730973

201801035009871

विक्रय पत्र (कृषि भूमि)

कार्यालय का नाम : उप निबंधक -गंगापुर

1- यह विक्रय पत्र निम्न पक्षकारों के मध्य निष्पादित किया गया है:–

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

क्रमांक 10696

स्टाम्प विक्रय की तिथि........................ 11.10.10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................ Shaleemlalan Infra Dev. Ltd (Mgr) Sharad Agrawal Hammer Ganj

स्टाम्प की धनराशि........................ (1/-)

लाइसेन्स की अवधि 2017 से 2022

D. SHOAIB KHAN
S. V. COLL. VARANASI
L. N. 19/29/61/78

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

CHIEF TREASURY OFFICER Varanasi (D) 9 OCT 2018

Rs 5000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CR 730972

2

क- श्री/श्रीमती/कु० :	श्री श्यामनरायन
पुत्र/पत्नी/पुत्री :	पुत्र श्री जयनरायन उर्फ जगनारायण
पेशा :	कृषि
पता :	मौजा बलिरामपुर, परगना कसवार राजा, तहसील राजातालाब, जिला वाराणसी
पैनकार्ड नं० :	N/A
मोबाइल संख्या :	7250562232

विक्रेता/प्रथम पक्ष

Shakuntalam Infradevelopers Ltd

Director

क्रमांक संख्या 10681

स्टाम्प विक्रय की तिथि 11-10-18

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता .... Shaleem+atams Infosys Dev. Ltd. S. D.

स्टाम्प की धनराशि 500

लाइसेन्स की अवधि 2017 से 2022

MD. SHOAIB KHAN
S. V. COLL. VARANASI
L. N. 19/29/61/78

Sharad Agrawal
Mahmoorganj

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

Treasury Officer Varanasi (D) 9 OCT 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CR 730971

ख- श्री/श्रीमती/कु० :	श्री शकुन्तलम् इन्फ्रा डेवलपर्स लि० के द्वारा श्री शरद अग्रवाल
पुत्र/पत्नी/पुत्री :	पुत्र श्री युगल किशोर अग्रवाल
पेशा :	व्यापार
पता :	म०नं० डी–63/31ए6, पंचशील कालोनी, महमूरगंज, शहर वाराणसी
पैनकार्ड नं० :	N/A
मोबाइल संख्या :	9554497000

क्रेता/द्वितीय पक्ष

श्याम नारायण सिंह

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

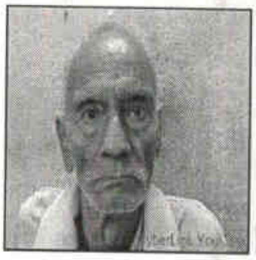
क्रमांक 10649
विक्रय की तिथि 11/10/18
... क्रय करने का प्रयोजन ......
... क्रेता का नाम ...... Shakuntalam Flats Dev. Ltd. J-29 Shesadri Agrama Mahmoorganj
स्टाम्प की धनराशि ......
लाइसेन्स की अवधि 2017 से 2022

MD. SHOAIB KHAN
S.V. COLL. VARANASI
L.N. 19/29/61/78

विक्रय पत्र

प्रतिफल- 14250000 स्टाम्प शुल्क- 997500 बाजारी मूल्य - 14220000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 100 योग : 20100

श्री श्यामनरायन , श्याम नारायण सिंह
पुत्र श्री जयनरायन उर्फ जगनारायण
व्यवसाय : कृषि
निवासी: मौजा बलिरामपुर, परगना कसवार राजा, तहसील राजातालाब, जिला वाराणसी



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनॉक 12/10/2018 एवं 12:26:51 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सन्तोष कुमार
उप निबंधक :गंगापुर
वाराणसी
12/10/2018

वाराणसी गंगापुर लिपिक
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) - नियमित

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CR 730982

ख- श्री/श्रीमती/कु० :	श्री शकुन्तलम् इन्फ्रा डेवलपर्स लि० के द्वारा श्री हेमन्त अग्रवाल
पुत्र/पत्नी/पुत्री :	पुत्र श्री युगल किशोर अग्रवाल
पेशा :	व्यापार
पता :	डी–63/31ए6, पंचशील कालोनी, महमूरगंज, शहर वाराणसी
पैनकार्ड नं० :	N/A
मोबाइल संख्या :	9554497000

क्रेता/द्वितीय पक्ष

श्याम नारायण सिंह

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

क्रमांक संख्या........2684
स्टाम्प विक्रय की तिथि........11.10.18
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........
स्टाम्प की धनराशि........
लाइसेन्स की अवधि 2017 से 2022

राकेश कुमार गौतम
स्टाम्प विक्रेता (ला०नं०261)
कलेक्ट्री कचहरी-वाराणसी

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री श्यामनरायन, पुत्र श्री जयनरायन उर्फ जगनारायण

निवासी: मौजा बलिरामपुर, परगना कसवार राजा, तहसील राजातालाब, जिला वाराणसी

व्यवसाय: कृषि

क्रेता: 1

श्री शकुन्तलम् इन्फ्रा डेवलपर्स लि० के द्वारा शरद अग्रवाल, पुत्र श्री युगल किशोर अग्रवाल

निवासी: म०नं० डी-63/31ए6, पंचशील कालोनी, महमूरगंज, शहर वाराणसी

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 2

श्री शकुन्तलम् इन्फ्रा डेवलपर्स लि० के द्वारा हेमन्त अग्रवाल, पुत्र श्री युगल किशोर अग्रवाल

निवासी: डी-63/31ए6, पंचशील कालोनी, महमूरगंज, शहर वाराणसी

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 3

श्री शकुन्तलम् इन्फ्रा डेवलपस्र लि० के द्वारा पंकज अग्रवाल, पुत्र श्री युगल किशोर अग्रवाल

निवासी: डी-63/31ए6, पंचशील कालोनी, महमूरगंज, शहर वाराणसी

व्यवसाय: व्यापार

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्रीमती श्वेता सिंह, पत्नी श्री रविन्द्र सिंह

निवासी: डी-34/185, गनेश महाल, गोदौलिया, वाराणसी

व्यवसाय: गृहिणी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

CHIEF TREASURY OFFICER Varanasi (D) 9 OCT 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CR 730980

ख- श्री/श्रीमती/कु० :	श्री शकुन्तलम् इन्फ्रा डेवलपर्स लि० के द्वारा श्री पंकज अग्रवाल
पुत्र/पत्नी/पुत्री :	पुत्र श्री युगल किशोर अग्रवाल
पेशा :	व्यापार
पता :	डी–63/31ए6, पंचशील कालोनी, महमूरगंज, शहर वाराणसी
पैनकार्ड नं० :	N/A
मोबाइल संख्या :	9554497000

श्याम नारायण सिंह

क्रेता/द्वितीय पक्ष

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Shared

Director

स्टाम्प विक्रय की तिथि........ [illegible]
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........................
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ [illegible]
स्टाम्प की धनराशि........
लाईसेन्स की अवधि - 2017 से 2022

राकेश सुरेन्द्र [illegible]
स्टाम्प विक्रेता (ला०नं०261)
कलेक्ट्री कचहरी-वाराणसी

पहचानकर्ता : 2

श्री श्रेष्ठ नारायण सिंह, पुत्र श्री श्याम नारायण सिंह

निवासी: बलरामपुर वाराणसी हलपता ग्राम व पो० कटरा कला थाना मोहनिया, कतरा,कैमूर बिहार

व्यवसाय: व्यापार

श्रेष्ठ नारायण सिंह

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षत:भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

सन्तोष कुमार
उप निबंधक : गंगापुर
वाराणसी

वाराणसी गंगापुर लिपिक
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) -
नियमित

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

CHIEF TREASURY OFFICER Varanasi (D) - 9 OCT 2018 कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CR 730981

2- विक्रीत सम्पत्ति के मूल्यांकन का विवरण:-

क– प्रतिफल :	14250000
ख– वास्तविक बाजारी मूल्य (रू०) :	14220000
ग– अदा किया गया कुल स्टाम्प शुल्क रू० :	997500
घ- निर्माण की स्थिति:	अनिर्मित
ड.-क्षेत्रफल:	0.474 हेक्टेयर

च– सम्पत्ति प्राप्ति का श्रोत: प्राधिकरण/परिषद्/अन्य/विरासत

3- प्रथम पक्ष एवं व्दितीय पक्ष के मध्य उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में पूर्व में विक्रय पत्र रजिस्ट्रीकृत नहीं कराया गया है।

श्याम नारायण सिंह

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

क्रमांक संख्या..............................

स्टाम्प विक्रय की तिथि..............................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............................

स्टाम्प की धनराशि..............................

लाईसेन्स की अवधि - 2017 से 2022

राकेश कुमार गौतम
स्टाम्प विक्रेता (ला०नं०261)
कलेक्ट्री कचहरी-वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

9 OCT 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CR 731006

4- विक्रीत सम्पत्ति का विवरण:-

क- सम्पत्ति का प्रकार: कृषि भूमि

ख- ग्राम का नाम तथा परगना : बलिरामपुर, कसवार राजा

ग- सम्पत्ति का विवरण: आराजी नम्बर 184ख, 185 व 219

ग- खसरा नम्बर : ,

घ- कुल भूमि क्षेत्रफल : 0.474 हैक्टेयर

ड- वृक्षों की संख्या : 0

च- यूनीक आईडी : 2094850184200112

ज- तहसील : राजातालाब

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

क्रमांक संख्या......

स्टाम्प विक्रय की तिथि......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता......

स्टाम्प की धनराशि......

लाइसेन्स की अवधि 2017 से 2022

रति गुप्ता
स्टाम्प विक्रेता दीवानी कचहरी
वाराणसी ला० नं०-81

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
रु.5000
पाँच हजार रुपये
सत्यमेव जयते
INDIA
Rs.5000
FIVE THOUSAND RUPEES
- 9 OCT 2018
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
CR 731007

छ- जिला : वाराणसी

ज- चौहद्दी :-

पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण	खसरा संख्या	प्लॉट/भवन/दुकान संख्या
खेत मेसर्स यूनीटेक	खेत मेसर्स यूनीटेक व निर्मला देवी वगैरह	खेत श्यामनरायन व मेसर्स यूनीटेक	खेत दीगर शख्स	,	,

5- विक्रेता के पक्ष में उक्त अचल सम्पत्ति के स्वामित्व/मालिकाना हक निम्न स्रोत से प्राप्त हुआ है:–

श्याम नारायण सिंह

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

क्रमांक संख्या........ V60

स्टाम्प विक्रय की तिथि........ ११.१०.१८

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ [illegible]

स्टाम्प की धनराशि........ [illegible]

लाईसेन्स की अवधि - 2017 से 2022

रति गुप्ता
स्टाम्प विक्रेता दीवानी कचहरी
वाराणसी ला० नं०-81

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

CHIEF TREASURY OFFICER VARANASI (C) - 5 OCT 2018 मुख्य कोषाधिकारी वाराणसी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CR 729114

• उक्त अचल सम्पत्ति विक्रेता को विरासत/उत्तराधिकार में प्राप्त हुई है।

6- प्रथम पक्ष निम्नवत अभिकथन करता है:–

क– उक्त सम्पत्ति प्रथम पक्ष के पूर्ण रूप से कब्जे एवं स्वामित्व में है जिस पर कोई ऋण, कर एवं अन्य प्रभार बकाया नहीं है और न ही किसी अदालती कार्यवाही में विवादास्पद है। ख– प्रथम पक्ष ने इससे पूर्व उक्त भूमि को किसी अन्य को विक्रय, दान, बंधक या अन्य प्रकार से हस्तान्तरित नहीं किया है। ग– प्रथम पक्ष को विक्रय करने का पूर्ण अधिकार है। घ- विक्रीत भूमि का कब्जा व्दितीय पक्ष को दे दिया गया है। ड.- विक्रीत भूमि सभी प्रकार के भारों और प्रभारों से मुक्त है। इस विक्रय पत्र के दिनांक से पूर्व के समस्त प्रभारों का दायित्व प्रथम पक्ष का तथा भविष्य में उत्पन्न प्रभार का दायित्व व्दितीय पक्ष का होगा। भूमि के स्वामित्व

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

क्रमांक संख्या.................................. 1044

स्टाम्प विक्रय की तिथि.............................. [illegible]

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......................... [illegible]

स्टाम्प की धनराशि.......................................

लाईसेन्स की अवधि 2017 से 2022

दिलशाद अली

स्टाम्प विक्रेता

कलेक्ट्री कचहरी-वाराणसी

नं० १६७/७६/१७२/२५

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

9 OCT 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CR 731019

सम्बन्धी त्रुटि के लिये प्रथम पक्ष उत्तरदायी होगा। च- इस विक्रय पत्र के निष्पादन की तिथि से भूमि का स्वामित्व व्दितीय पक्ष में निहित हो गया है एवं वह स्वयं, उसका उत्तराधिकारी/ वारिस इसका उपयोग एवं उपभोग अपनी इच्छानुसार कर सकेगें, जिसमें प्रथम पक्ष या उसके उत्तराधिकारी एवं वारिस किसी प्रकार की बाधा नहीं डालेंगे। छ- इस विक्रय पत्र के निष्पादन की तिथि से व्दितीय पक्ष भूमि किसी को भी हस्तान्तरित करने एवं इच्छानुसार उपयोग व उपभोग करने के लिए स्वतंत्र है। ज- विक्रीत भूमि को उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 की धारा 80 के अन्तर्गत अकृषिक उदघोषित नहीं किया गया है। झ- प्रथमपक्ष अनुसूचित जाति/ जनजाति का सदस्य नहीं है एवं भारतीय नागरिक है।

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

क्रमांक संख्या.. १०२६

स्टाम्प विक्रय की तिथि.................................. ११.१०.१८

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......................... [illegible]

स्टाम्प की धनराशि.. [illegible]

लाइसेन्स की अवधि - 2017 से 2022

दिलशाद उल्ला
स्टाम्प विक्रेता
कलेक्ट्री कचहरी-वाराणसी
लाइ० १६७/७६/७०२/२५

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

VARANASI (C)

- 5 OCT 2018

वाराणसी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CR 729093

6- व्दितीय पक्ष अभिकथन करता है कि व्दितीय पक्ष ने उक्त अचल सम्पत्ति पर प्रथम पक्ष के स्वामित्व/मालिकाना हक के सम्बन्ध में सभी आवश्यक परीक्षण कर लिया है और वह उक्त अचल सम्पत्ति पर प्रथम पक्ष के स्वामित्व/मालिकाना हक के सम्बन्ध में पूर्णतः संतुष्ट है। द्वितीयपक्ष अनुसूचित जाति/ जनजाति का सदस्य नहीं है एवं भारतीय नागरिक है

7.1 क-तफसील जायदाद- आराजी नम्बर 184 ख में से रकबा 115 एयर व आराजी नम्बर 185 में से रकबा 110 एयर व आराजी नम्बर 219 में से रकबा 249 एयर कुल तीन गाटा रकबा 474 एयर यानि 0.474 हेक्टेयर सम्पूर्ण स्थित मौजा बलिरामपुर, परगना कसवार राजा, तहसील राजातालाब, जिला वाराणसी ।ख-विक्रयशुदा सम्पत्ति की मालियत निर्धारित सरकारी रेट के अनुसार 30000/-

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

क्रमांक संख्या........................ 10103

स्टाम्प विक्रय की तिथि........................ 11.10.18

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................ [illegible] इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा० लि० [illegible] 2124 [illegible] महमूरगंज वा०

स्टाम्प की धनराशि [illegible]........................

लाईसेन्स की अवधि 2017 से 2022

मो० माजिद अली
स्टाम्प विक्रेता क०क०-वाराणसी
लाइ० नं०-49/67/102

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES

CHIEF TREASURY OFFICE VARANASI (C) - 5 OCT 2018

वाराणसी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CR 729092

रूपया प्रति एयर की दर से 474 एयर भूमि की मालियत 1,42,20,000/- होता है। अतः नियमानुसार विक्रय मूल्य 1,42,50,000/- पर 7 प्रतिशत की दर से मुबलिग 9,97,500/- रूपया का स्टाम्प शुल्क देय है, जिसमें 9,35,000/- रूपया का ईस्टाम्प सं0 IN-UP05145248207432Q रूपये का सामान्य स्टाम्प अदा किया गया है। ग- पक्षगण भारतीय नागरिक है। विक्रीत सम्पत्ति अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति या गांव सभा/ भूदान यज्ञ समिति अथवा सीलिंग आदि की नहीं है। विक्रयशुदा सम्पत्ति नगर निगम, वाराणसी की सीमा के बाहर स्थित है। जिलाधिकारी द्वारा चिन्हित मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रयशुदा सम्पत्ति कृषि भूमि है और कृषि प्रयोजन हेतु क्रय की जा रही है। विक्रीत सम्पत्ति किसी व्यवसायिक प्रयोग/ क्षेत्र में स्थित नहीं है। विक्रीत सम्पत्ति किसी खड़ंजा, पक्का,

श्याम नारायण सिंह

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

क्रमांक संख्या........ 10306

स्टाम्प क्रिय की तिथि........ 11-10-18

स्टाम्प लेने का प्रयोजन........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ [illegible]

स्टाम्प की धनराशि........ [illegible]

लाइसेन्स की अवधि 2017 से 2022

मो० माजिद अली
स्टाम्प विक्रेता क०क०-वाराणसी
लाइ० नं०-49/R71102

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

- 5 OCT 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AX 486463

चौकायुक्त अथवा इंटरलाकिंग मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रयशुदा सम्पत्ति सड़क व आबादी से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर वाका है और उसमें कोई निर्माण, कूप या वृक्ष आदि अवस्थित नहीं है। विक्रीत भूमि के 200 मीटर की परिधि में कृषि कार्य होता है। भुगतान का विवरण- चेक संख्या 038688 दिनांक 04.06.2018 यूनियन बैंक आफ इंडिया, रथयात्रा वाराणसी मु0-1650000/- व चेक संख्या 057642 यूनियन बैंक आफ इंडिया, रथयात्रा वाराणसी मु0-2000000/- व चेक संख्या 057641 यूनियन बैंक आफ इंडिया, रथयात्रा वाराणसी मु0-4500000/- व चेक संख्या 057649 यूनियन बैंक आफ इंडिया, रथयात्रा वाराणसी मु0-1744000/- व चेक संख्या 057648 यूनियन बैंक आफ इंडिया, रथयात्रा वाराणसी मु0-1800000/- व चेक संख्या 057650 यूनियन बैंक आफ इंडिया, रथयात्रा

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

क्रमांक संख्या........................ 10265

स्टाम्प विक्रय की तिथि........................ 1/10/18

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................ बी०के० टावर्स एण्ड इन्फ्रा डेवलपर्स लिमि० द्वारा श्री शरद अग्रवाल महमूरगंज वा०

स्टाम्प की धनराशि. 100........................

लाईसेन्स की अवधि 2017 से 2022

मो० माजिद अली
स्टाम्प विक्रेता को०को०-वाराणसी
ला० नं०-49/67/102

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

CHIEF TREASURY OFFICER VARANASI (C) - 5 OCT 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AX 486462

वाराणसी मु0-1913500/- व चेक संख्या 057631 यूनियन बैंक आफ इंडिया, रथयात्रा वाराणसी मु0-500000/- व टीडीएस-142500/-, योग 14250000

इस प्रकार प्रथम पक्ष अर्थात विक्रेता ने सम्पूर्ण प्रतिफल प्राप्त करने के पश्चात विलेख का निष्पादन किया। अतएव इस विक्रय पत्र में उल्लिखित उपरोक्त तथ्यों एवं शर्तों के साक्ष्य स्वरूप दोनों पक्षकारों ने इस पर बिना किसी दबाव अथवा प्रलोभन के तथा पूर्ण होशोहवास में निम्नलिखित दो गवाहों के समक्ष हस्ताक्षर किये।

7- निष्पादन का दिनांक : 11-10-2018 स्थान : गंगापुर

श्याम नारायण सिंह

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Sharad Agrawal

Director

क्रमांक संख्या....... 10106

स्टाम्प बिक्रय की तिथि....... 11-10-18

स्टाम्प क्रय करने के प्रयोजन.......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता....... [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 1000

लाइसेंस की अवधि 2017 से 2022

[illegible]

मो० माजिद अली
स्टाम्प विक्रेता क०को०-वाराणसी
ला० नं०-49/67/102

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

14 SEP

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 15 AB 178616

(1) श्वेता सिंह
रविन्द्र कुमार सिंह
D 34/185 गणेश महाल गढ़ौलिया
वाराणसी 9935599506.

श्वेता सिंह

(2) श्रेष्ठ नारायण सिंह
श्याम नारायण सिंह हालपता
बलरामपुर वाराणसी
7250562232

श्रेष्ठ नारायण सिंह

हालपता - ग्राम व पो० करारी कलां
थाना - मोहनियां कलरा कैमूर बिहार

मसौदाकर्ता:- जितेन्द्र कुमार मिश्रा एड०

श्याम नारायण सिंह Shamd

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

विनय कुमार सिंह स्टाम्प विक्रे.
कचहरी [illegible]
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

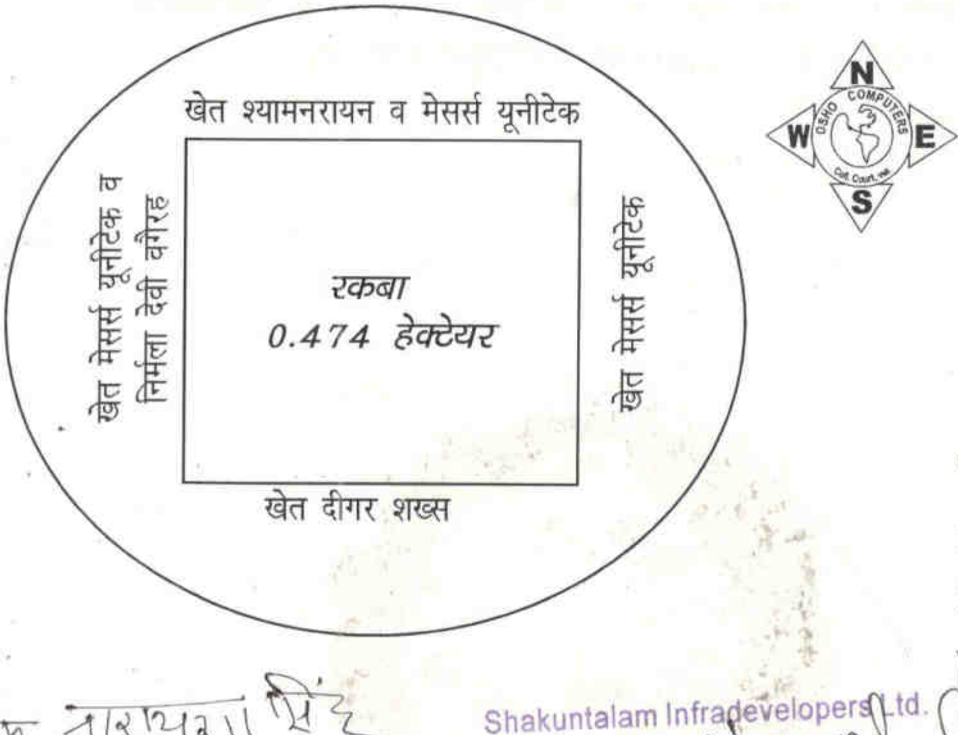
INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH   46AD 940144

नक्शा नजरी

आराजी नम्बर 184ख, 185 व 219 रकबा 0.474 हेक्टेयर स्थित मौजा बलिरामपुर, परगना कसवार राजा, तहसील राजातालाब, जिला वाराणसी



श्याम नारायण सिंह

Shakuntalam Infradevelopers Ltd.

Director

Drawn By: ओशो कम्प्यूटर्स, कलेक्ट्रेट कोर्ट, वाराणसी

क्रमांक संख्या........10/08
स्टाम्प बिक्री की तिथि........11/10/18
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........
स्टाम्प की धनराशि........10
लाईसेन्स की अवधि 2017 से 2022

मो० माजिद अली
स्टाम्प विक्रेता कचहरी-वाराणसी
ला० नं०-49/R7/102

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 5387 के पृष्ठ 143 से 176 तक क्रमांक 5854 पर दिनाँक 12/10/2018 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सन्तोष कुमार
उप निबंधक : गंगापुर
वाराणसी
12/10/2018