

515/4

11413

④



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विश्व वित्त का संस्था विवरण

- 1- भूमि का प्रकार
 - 2- बाई परमाण
 - 3- गैहल्ला/ग्राम
 - 4- सम्पत्ति का विवरण
 - 5- सम्पत्ति का क्षेत्रफल
 - 6- सड़क की स्थिति
 - 7- प्रतिफल की राशि
- विश्व वित्त का संस्था विवरण
- कृषि भूमि
 - ग्राम लिखादी परमाण परकील व जिला मेरठ
 - कृषि भूमि
 - सम्पूर्ण भूमि मध्ये काता संख्या 94 खसरा संख्या 405 क्षेत्रफल 0.6320 हेक्टेयर व खसरा संख्या 406 क्षेत्रफल 0.2120 हेक्टेयर, खसरा संख्या 443 क्षेत्रफल 1.1630 हेक्टेयर, खसरा संख्या 445 क्षेत्रफल 0.8070 हेक्टेयर, खसरा संख्या 509 क्षेत्रफल 0.0360 हेक्टेयर, खसरा संख्या 510 क्षेत्रफल 0.1300 हेक्टेयर, खसरा संख्या 511 क्षेत्रफल 0.0510 हेक्टेयर कुल खसरा नम्बरान 7 कुल भूमि 2.8420 हेक्टेयर का एक बटा चार भाग यानि 0.7105 हेक्टेयर भूमि यानि विवेकागण का कुल हक व हिस्सा 11
 - हापुड-दिल्ली बाईपास से अन्तर की ओर स्थित
 - 56.84,000/- (सबसे छम्पन लाख चौत्ताी हजार सयवे केवल)

प्रथम पक्ष की संख्या -1

- 1- श्रीमन्मद इन्कवाल पुत्र श्री मुलाहिर अली उर्फ मुलाहिर अली निवासी 74, मुन्तीयाडा, मेरठ शहर 11

द्वितीय पक्ष की संख्या -1

- 1- गैसर्स एवम् विल्डेटेक (इण्डिया) प्रा० लिमिटेड (ए कम्पनी इनकोरपोरेटेड अन्डर कम्पनीज एक्ट 1956, कम्पनी - आई डी न० ए०५२०१२००८बीटीसी००६४११) द्वारा डायरेक्टर श्री प्रदीप कुमार पुत्र स्व० श्री त्रिलोकीनाथ निवासी 150/4, इन्दानगर प्रथम, मेरठ शहर 11 PAN No-AFA-PK 4832P.

व्यवसाय :- कृषि

व्यवसाय :-

कुपण - 2

For ACME BUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.

For ACME BUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.
DIRECTOR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(2)

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन :- 56,84,000/- रुपये ॥

मालियत बाजारी :- 85,26,000/- रुपये ॥

सम्मिलित स्टाम्प :- 1,70,600/- रुपये ॥

स्टाम्प दिय :- $4,26,400 + 100 = 4,26,500/-$ रुपये ॥

कुल स्टाम्प :- 5,97,100/- रुपये केवल (7 प्रतिशत की दर से) ॥

विक्रय की जा रही भूमि खेती की भूमि है और सगरत राजस्व अभिलेखों में कृषि भूमि के रूप में अंकित है, विक्रीत भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग या जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है जो नगर निगम मेरठ की सीमा के अन्दर है। माननीय जिलाधिकारी महोदय द्वारा जारी दिनांक

क्रमशः :- 3

For ACME BUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.

[Signature]
DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

881852

01-08-2008 की सर्किल रेट सूची के पृष्ठ संख्या 38 पर उल्लेखित कमसंख्या - 1 श्रेणी-ए के ग्रामों के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है जोकि अन्य प्रयोजन की दर हेतु अंकन 1,20,00,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर निर्धारित है जिसके अनुपालन में स्टाम्प अदा गया है। भूमि की किस्म जमीन सेवटा है। विक्रेता तथा क्रेता आदिवासी अनुसूचित जाति या जनजाति का सदस्य नहीं है। विक्रय विलेख में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का अनुपालन सत्यता पूर्वक किया गया है।

विक्रय पत्र और से मौहम्मद इकबाल पुत्र श्री खुताहिर अली उर्फ मुताहिर अली निवासी 74, मुफ्तीवाड़ी, मेरठ शहर है, जिन्हे आगे चलकर 'विक्रेता' लिखा गया है :-

क्रमशः :- 4

For ACME BUILDTech (INDIA) PVT. LTD.

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

881851



जो कि सम्पूर्ण भूमि मध्ये खाता संख्या 94 खसरा संख्या 405 क्षेत्रफल 0.6320 हैक्टेयर व
खसरा संख्या 406 क्षेत्रफल 0.2120 हैक्टेयर, खसरा संख्या 443 क्षेत्रफल 1.1630 हैक्टेयर,
खसरा संख्या 445 क्षेत्रफल 0.6070 हैक्टेयर, खसरा संख्या 509/मि 0 क्षेत्रफल 0.0380 हैक्टेयर,
खसरा संख्या 510 क्षेत्रफल 0.1390 हैक्टेयर, खसरा संख्या 511 क्षेत्रफल 0.0510 हैक्टेयर कुल
खसरा नम्बरान 7 कुल भूमि 2.8420 हैक्टेयर का एक बटा चार भाग-यानि 0.7105 हैक्टेयर

क्रमशः - 5

m 1/6/10

For ACME BUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.

[Signature]
DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

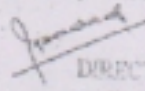
881850

(5)

भूमि यानि प्रथम पक्ष का कुल हक व हिस्सा स्थित ग्राम लिसाडी परगना तहसील व जिला मेरठ का मैं विक्रेता पूर्ण स्वामी एवं विक्रयधिकारी हूँ और समस्त राजस्व लेखों मुझ विक्रेता का नाम पूर्ण स्वामी और संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज घला आ रहा है और मुझ विक्रेता को अपनी उपरोक्त भूमि का पूर्ण स्वामी व विक्रयधिकारी होने के नाते उपरोक्त भूमि

क्रमशः - 6

For ACME BUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.


DIRECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(6)

को दिकयपत्र हकारनामे आदि के द्वारा हस्तान्तरित करने के समस्त अधिकार प्राप्त है कोई वैधानिक त्रुटि अथवा दोष मुझ विकेता के दिकय अधिकारों में बाधक नहीं है । उपरोक्त भूमि पर मुझ विकेता ने कोई ऋण किसी सरकारी अथवा गैरसरकारी संस्था, व्यक्ति, सहकारी ,

क्रमशः :- 7

Signature

For ACME BUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.

Signature
DIRECTOR

(72)

हस्ताक्षर (कमले के) पाने से

26/11/2010

21/11/2010

आज दिनांक 19/11/2010 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 5075
पृष्ठ सं. 173 से 222 पर क्रमांक 11413
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबंधक द्वितीय
मेरठ
19/11/2010

