Z 6053



0300 988439

वैनामा अंकन :- 73,72,302/- परार्थ

रराज्य अंकन :- 7,37,300/- सपरे।

विक्रय भूमि का विवरण:-

कृषि चूमि रकबई 6.281 एकत अर्थात 2.542 हेक्टेयर का 1/2 मान अर्थात 3.1406 एकड अर्थात 1,271 डेक्टेयर स्थित प्राम जुल्हा डेवर परचना खीनी तहसील व जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) जिस् आगे चलकर विक्रय कृषि भृति कहा गया है। जो कि

15/12/04

1.4 860 384 MIS Share for parties Port How Desci.

State 15723.27 Co.

State 150 500 1000

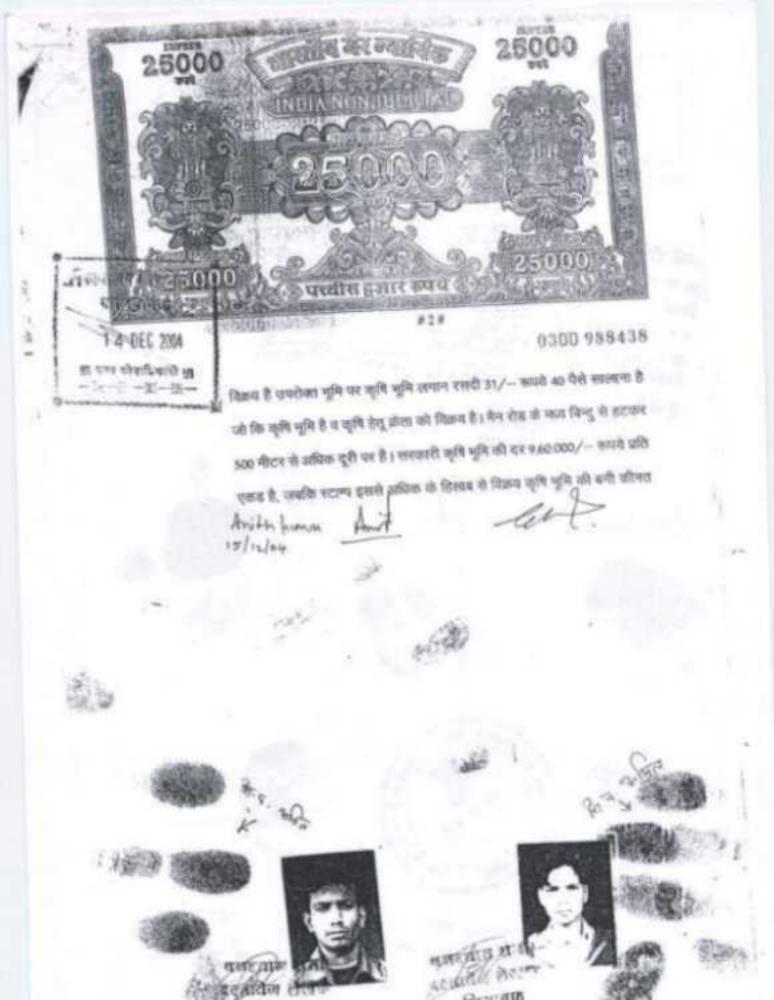
Tolling 1714 25 200 PLBNAD Jone Change

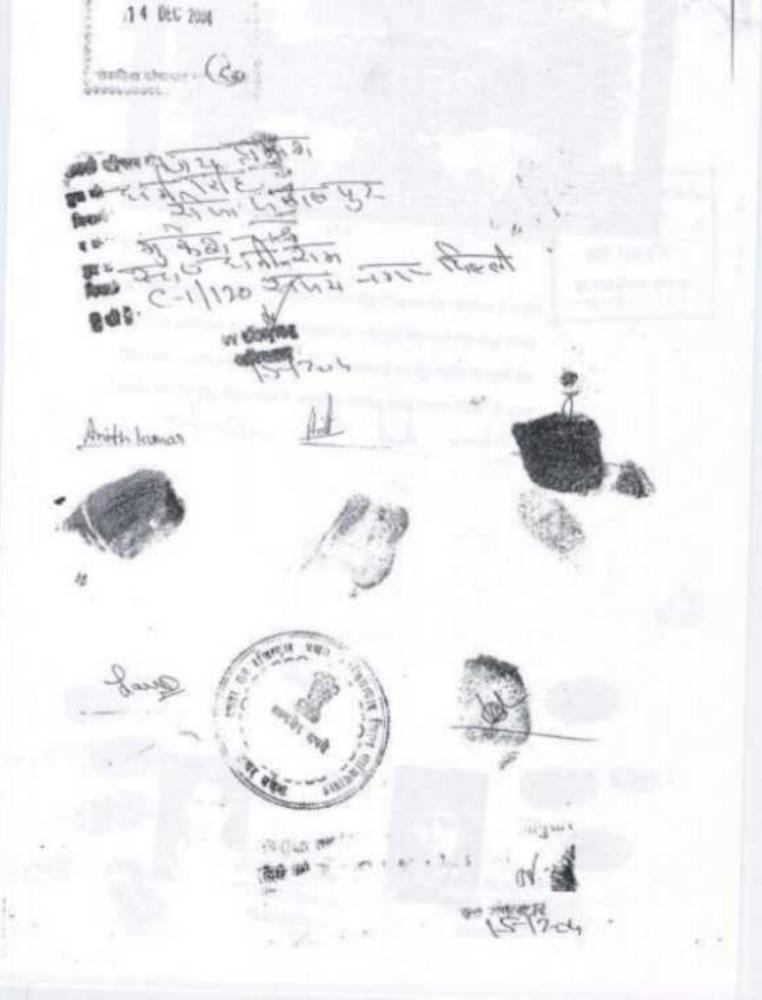
Tolling 1714 25 200 PLBNAD Jone Change

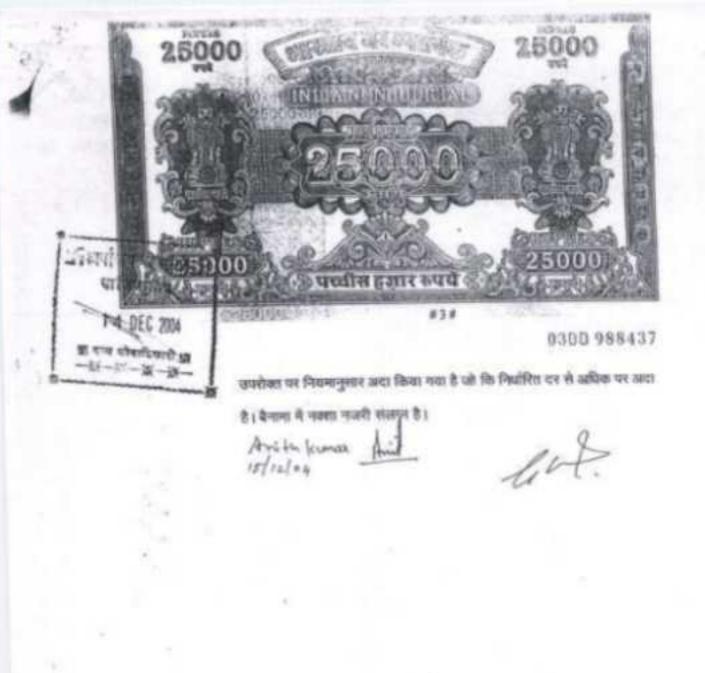
Tolling 1714 200 1000

Tolling 1714 200 1000

Tolling 1714 200 1000 MANNER STATE STATE OF THE PARTY # 3 2000 32 - 2 3214 " 330 St. 10016 TEFER - 200-











T 4 DEC 2004

राम शेराविवारी क्ष

हम कि श्री अनित कुमार व श्री अमित कुमार पुत्रगण श्री विजयपाल निवासीगण ग्राम विष्याना परगना व तहसील दादरी जिल्हा गीतमबुद्धनगर प्रथम यह विकेतागन।

जिन्हें आगे चलकर विकेस्यूगणहूलका गया है।

Anith louman. 15/12/14

ant.





14 DEC 2004

हा पान पोर्शीवकारी हा

03DD 988435

एवं मैसर्स स्फेयर प्रोपर्टीज प्राइवेट लिमिटेड, बी-47, कनॉट प्लेस, नई

दिल्ली-110001, द्वारा श्री धनानन्द वशिष्ठ पुत्र बीटेकराम वशिष्ठ अधोराई ज्ड

Anith Kumas





J 4 DEC 2004

प्र गणन गोनाविकारी हा

03DD 988434

सिमनेट्री क्रम्पनी उक्त द्वितीय पक्ष केता। जिन्हे आगे चलकर जेता कहा गया है। इस बैनामे में विजेतागण व जेता कम्पनी के समस्त उत्तराधिकारी एवं वैधानिक व न्यायिक प्रतिनिधिगण आदि सम्मितित समझे जावेंगे। lent.

Anith Kumar





1.4 DEC 2004

हर मान्य गोपाबिकारी हुई 5-14-4103DD 988433

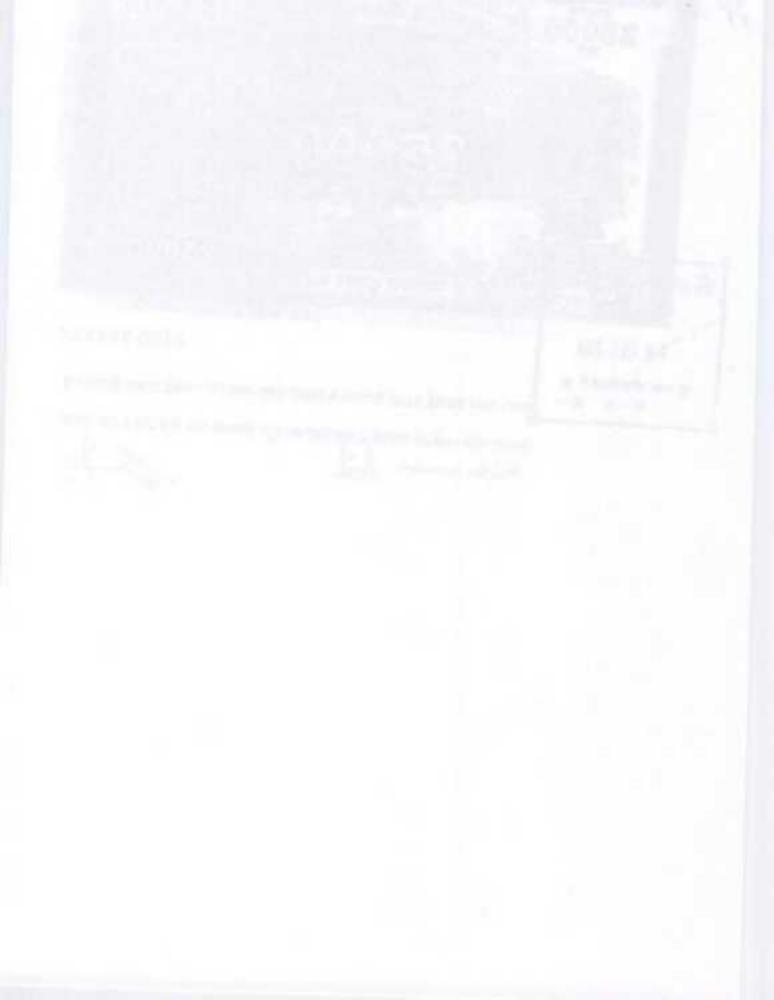
विदित हो कि कृषि भूमि रकबई 6.281 एकड अर्थात 2.542 हैवटेयर सम्बन्धित

खाता खतोनी नंबर 00094 खसरा नंबर-1039 रकबई 0.784 हैक्टेयर व खसरा

Arith Leuman Anist

leve.







क्र कार कीसाबिकारी क्र

अर्थात 2.542 हैक्टेयर का 1/2 भाग अर्थात 3.1406 एकड अर्थात 1.271 हैक्टेयर

स्थित ग्राम दूण्डा हैगा घरणना लीनी तहसील व किला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) के

Anita konar And

fut.







लीन आदि आदि से मुक्त है, कही अन्य जगह आद, रहन, बरा, हिबै, महादाबय आदि-आदि में ग्रस्त नहीं है। मिलुकियत विजेतागण में किली प्रकार का कोई दोष व

Anith Kumas

44





03DD 988428

जुटि नहीं है, हर प्रकार के बाद विवाद से मुक्त है। विक्रय करने का पूर्ण अधिकार है। अतः हम विज्ञातागण ने अपनी खुकी व रजामन्द्री शुद्ध युद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों के साथ

Anith Rumas

Anit



-बिना किसी डर दबाव व बहकाव के प्रभावित होते हुए उक्त नम्बर में अपने सम्पूर्ण भाग की भूगि को गये तमाम हक हकूक मालिकाना दाखिले खारिजे हर किसम गये कबजा

Arith human Aint

fel.



आदि—आदि को मय हक काशा व स्वयं प्राप्त सभी अधिकारों सहित जाज की तारीख में बदले अंकन 73,72,302/- रूपये विहत्तार लाख बहातार हजार तीन सौ दो रूपये

Anita Kuman Anit

let.



भात्र) आधे जिसके अंकन 36.86,151/- रूपये होते हैं. में बहक द्वितीय पद्य क्रेता उपरोक्त को विक्रय कर दिया है और बंध दिया है तथा कुल विक्रय धनशशि निध्न

Anith kuman

40



प्रकार से वसूल पा ली है। कुछ बाकी नहीं रहा है। विक्रम भूमि कृषि भूमि है तथा कृषि हेतू बर्ग है, दो फसली है सिंवाई का सृधन बराबर के खेत के नलकूप से है। इस समय

Arith kuman

fet.



विक्रय कृषि भूगि में कोई फसल नहीं बोई हुई हैं, भूगि मौके पर खाली है। कब्जा मीके पर जेता कम्पनी का वास्तविक रूप से करां दिया है जिसकी अब डॉटा कम्पनी पूर्णतः

Arith Kumar A

let.



03DD 988422

मालिक बन गयी है। ब्रोता को सर्वथा अधिकार है कि वह तक्त कृषि भूमि को विक्रय आदि करे. विक्रय करने का अनुबन्ध करे, इस बैनामें के आधार पर अपना नाम

Arith Kumun Anil

and



वक्त कोराधिकारी ज हे — 15 — 15 — 15

0300 988421

सरकारी, गैर सरकारी व अन्य आवश्यक कागजातो व विभागो आदि में दर्ज करावे. काश्त करें, व अन्य कोई कार्यवाही करें, अर्थात जिस प्रकार चाहे अपने मालिकाना

Anith kumas And

let.



0300 988420

हन्तुक में आकर लाभ चठावे। मुझ निक्रेता या मेरे यारिसान का विक्रम मूमि से कोई मालिकाना वास्ता या सम्बन्ध बाकी नहीं रहा है। गर्ज है कि यदि विक्रंता के

Anith human Anit

40%



अनाधिकार से या किसी कानुनी नुक्स ना मातुम के कारण तका कृषि भूमि का कुल

Anith komen Aid

lof





0300 988418

या कुछ जंश क्रेला उपरोक्त के कबूजा व दखल मालिकाना से निकल आवेगा तो छेता

Arith human Ait





0300 988417

को अधिकार होगा कि वह कब्जे से निकल जाने वाली कृषि भूमि की समस्त धनशक्ति

Anith Kumar Mit

lat.





03DD 988416

मये ब्याज व हर्ज खर्षे आदि के विक्रेता व विक्रेता के वारिसान की चल व अचल

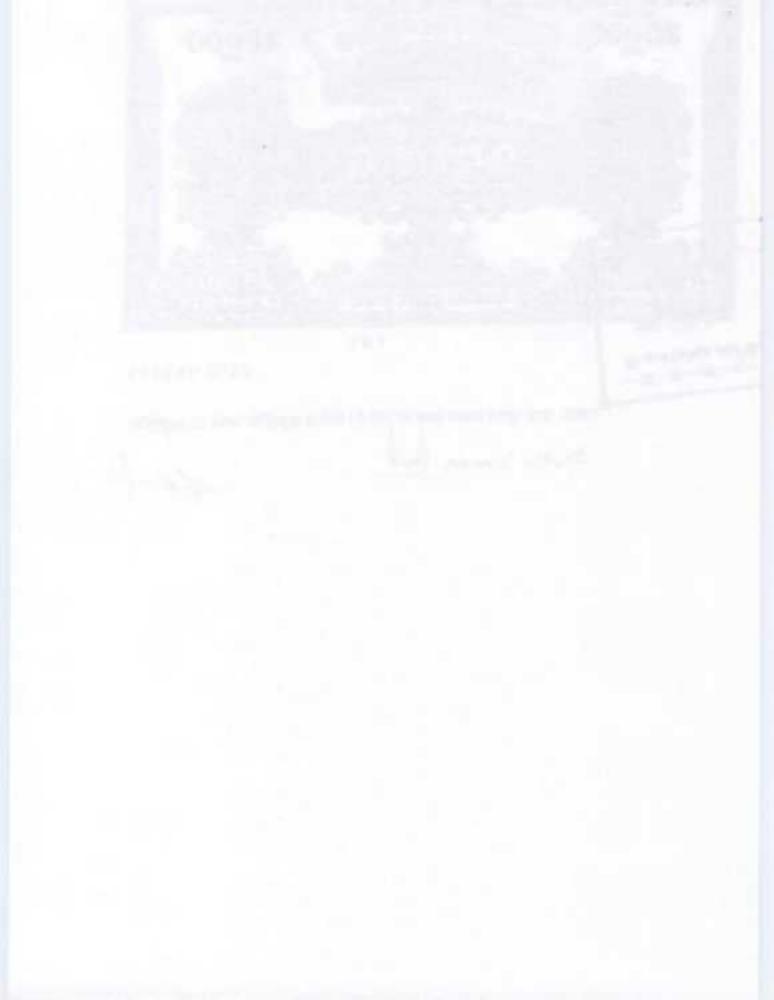
Anith Kuman

wh











जन जाति से नहीं है। पूर्व में कोई जनुबन्ध पत्र पंजीकृत नहीं है।

Anith Kuman Amit

fet.





जतः यह बैनामा विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम

Anith kunas Anit





आवे। यह बैनामा विकेता के पिछले कागजात विकेता व क्रेला के बताये अनुसार

तिखा गग है।

Arith kumar Anit

44.



बाद्यवादादाद

1 4 DEC 2004

कार कोवाजिकारी ख

04AA 314902

#30#

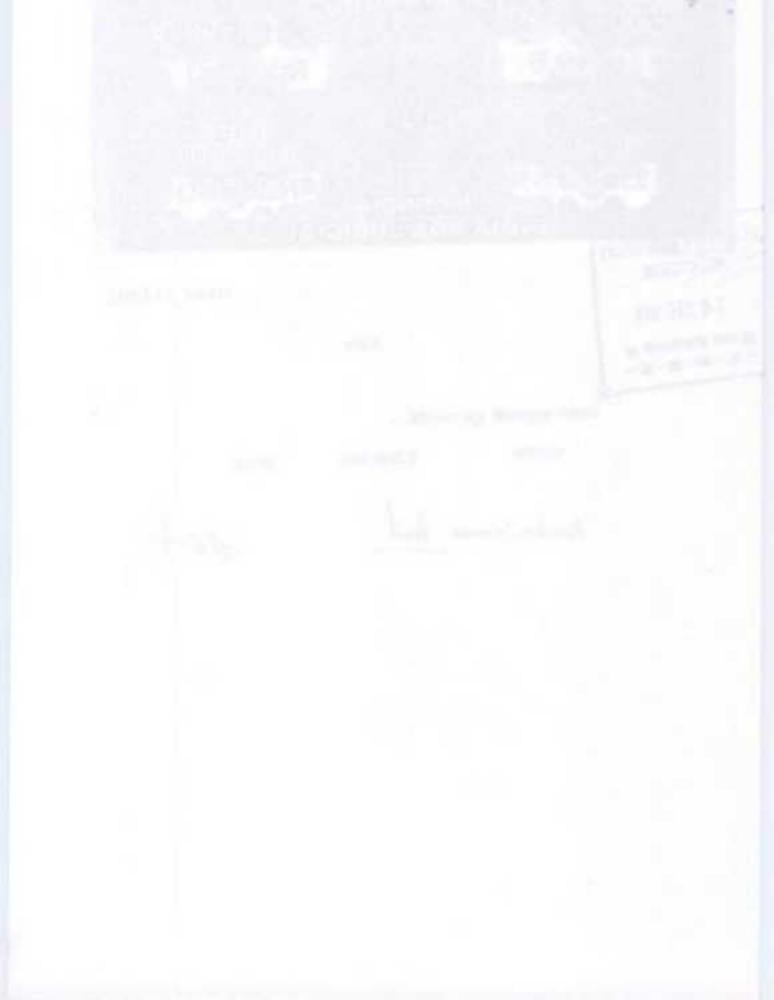
विक्रण वसूलवाबी कुल धनराशि:--

घनराशि

पे आर्थर नंबर

दिनांक

Anith humas



1000Rs.

₹000₹1. R\$ 1000

एक हजार रूपये @ ONE THOUSAND RUPEES

1 4 DEC 2004

क्र वस्त्र बोबाधिकारी आ

#31#

M16003

13,27,218.00

043578

25.11,2004

13,27,218.00

043579

25,11,2004

Anith kumar

And

lest.

₹000₹.

R^{\$} 1000

एक हजार रूपये ® ONE THOUSAND RUPEES

1 4 DEC 2004

प्र गरन योगाविका**री आ**

32

. 3416044

घनराशि

23,58,933.00

चैक नंदर

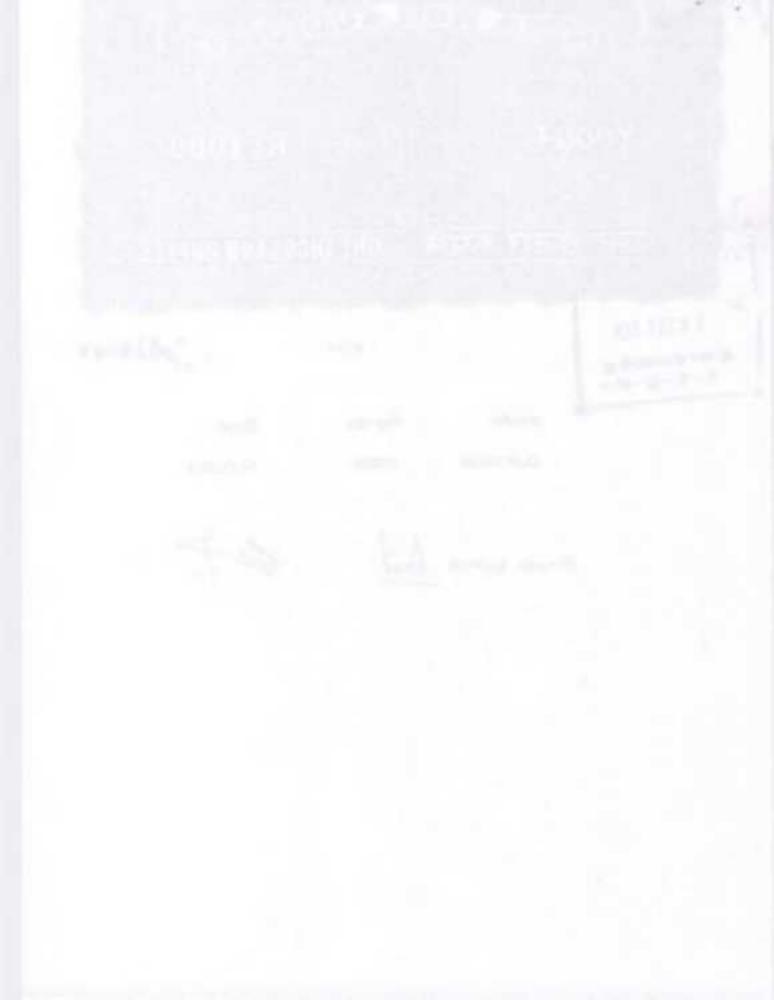
477825

दिनांक

14.12.2004

Arinth human Amit

gut.





23,58,933.00

477826

14,12,2004

दोनों ये आईर/दोनो चैक्स पंजाब नैशनल बैंक, शाखा क्नॉट प्लेस, नई दिल्ली के

Arith Leunen Amit

पुषि श्रीम प्लान उपसरा नठ-1039, 1041, 1042 कि निवारम हिवात ग्राम हरा हैवा परमना जी भी लंदमील व जिला आजमावाद (७७७) क्रेस स्वसरी नम्बरान - चार (4) की अल 2 stal = 2,542 80 on 1/2 nos = 1271 Each 200 OM+ MONE 9082 Anith knowing ocation PLAN

Int. Designers GDA Reg. Co. 54

ARCHITECHNO-COMBINE



17 4 SEC 200

हा वृक्त कोट दिल है है - Anith Kumay # 35 #

Gruyarias São SIV auffre

Diegarom Lage



नवाह :- (%)

Mukash Champha Sto late St. Phoni Ram R/o C-1/120 Sampay Inclare

OHom Magar N. Della Gran



दिनांक : 14.12.2004 मसीदा धनश्याम शर्मा, बेनामा लेखक, चैन्बर नंबर 56, वहसील कन्याउन्ड गाजियागद। वणहयाम श्रमी

वर्गाम् अस्यवः माजियावाड

14 Del 2011

षती न० I जिल्ल न० १८/१४ । को जाल विर्मात पुराग्रिक्षण 30 653

