भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

रु.10

TEN RUPEES

Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

90AC 553800

5000RS

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

(1)

भूमि मूल्यांकन सूची दर क्रमांक 27 च यानि 1000/- प्रति वर्गमीटर

स्टाम्प का कुल योग	-	33,800/-
लेखपत्र का प्रकार	-	बैनामा
भूमि का प्रकार	-	आवासीय
जिलाधिकारी महोदय द्वारा निर्धारित मूल्यांकन सूची के अनुसार मूल्य	-	4,22,000/-
विक्रय मूल्य	-	2,00,000/-
मौजा		बिजौली (राजगढ़)

Kanhiya Jyoti Gandhi सुदर्शन गांधी

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

(2)

सम्पत्ति का प्रकार	–	प्लाट
मापन की इकाई	–	वर्गमीटर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल	–	421.93 वर्गमीटर
सड़क की स्थिति	–	झाँसी – ललितपुर सड़क से 51 मीटर से अधिक दूर
अन्य विवरण	–	विक्रित प्लाट आराजी नं0 646 में स्थित है।

चौहद्दी – पूरब – प्लाट विक्रेता

पश्चिम – रास्ता 20 फुट

उत्तर – रास्ता कच्चा 30 मीटर

दक्षिण – प्लाट विक्रेता

Kanhiya

Jyoti Gandhi

सुदर्शन गाँधी

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या – एक

द्वितीय पक्ष की संख्या – दो

नाम व पता विक्रेता प्रथम पक्ष–श्री कन्हैया नागबानी पुत्र श्री होलाराम नागबानी

निवासी–32/2, पचकुइयाँ, झाँसी हाल निवासी–

जानकीपुरम सिविल लाइन, झाँसी

नाम व पता क्रेता द्वितीय पक्ष – श्रीमती ज्योति गाँधी पत्नी श्री तरूण गाँधी

निवासी–337, झोकन बाग झाँसी (हिस्सा 1/2) व

श्रीमती सुदर्शन गाँधी पत्नी श्री वेद प्रकाश गाँधी

Kanhiya

Jyoti Gandhi

सुदर्शन गाँधी

5000RS.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

(4)

निवासी–337, झोकन बाग झाँसी (हिस्सा 1/2)

सम्पत्ति का विवरण – एक किता आवासीय प्लाट जिसकी नाप

पूरब 70 फुट 4 इंच, पश्चिम 81 फुट, उत्तर 60 फुट, दक्षिण 60 फुट

कुलनाप 4540 वर्गफुट यानि 421.93 वर्गमीटर वाकै मौजा बिजौली (राजगढ़)

परगना व जिला झाँसी जो झाँसी-ललितपुर सड़क से 51 मीटर से भी

Kanhiya Jyoti Gandhi सुदर्शन गांधी

5000RS

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

अधिक दूरी पर स्थित है दस्तावेज हाजा के साथ प्लाट मुवैया का नक्शा स्केली संलग्न है जिसमें विक्रित प्लाट वरंग लाल से दर्शाया गया है। जो बैनामा का अंश भाग है विक्रित प्लाट नजूल नगर पालिका, ग्राम सभा या अन्य किसी ट्रस्ट की सम्पत्ति नहीं है। उक्त भूमि विक्रेता ने जरिये बैनामा दिनांक 01–01–2002 ई0 श्री मिल्खा सिंह पुत्र श्री फतेह सिंह झाँसी

Jyoti Gandhi

सुदर्शन गांधी

5000Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

से खरीद की थी जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रार झाँसी में फोटोस्टेट प्रति पुस्तक

सख्या I जिल्द 618 के पृष्ठ 157 / 166 पर कम संख्या 4 दिनांक 01-01-2002 ई0 दर्ज है।

विक्रित प्लाट में किसी भी तरह का निर्माण नही है। दस्तावेज हाजा में उ0प्र0 सरकार अधि

(सूचना आदेश संख्या सं0वि0क0नि0 -5- 462 / 11-2006-500 (92) / 2005 दिनांक 23

Kankiya Jyoti Gandhi सुदर्शन गौतम

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

फरवरी 2006 के अनुसार महिलाओं द्वारा क्रय की गयी सम्पत्ति की मालियत 4,22,000/-

पर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

विक्रय मूल्य 2,00,000/- दो लाख जो जरिये चैक नं0 144026

आई0सी0आई0सी0आई0 बैंक, झाँसी दिनांक 13-08-2006

ई0 पूर्व प्राप्त हो गया है।

Kanhiya Jyoti Gramotti सुदर्शन गौतम

1000RS.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

(8)

श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय द्वारा निर्धारित मूल्याकंन सूची के अनुसार मूल्य	4,22,000/- चार लाख बाईस हजार रूपया से अधिक नहीं है।

यह कि मै विक्रेता उपरोक्त प्लाट उपरोक्त का सम्पूर्ण रूप से मालिक काबिज व दखील हूँ । जो कहीं वय हिवा रहिन आदि नहीं हैं यानि हर प्रकार के जुम्ला वार किफालत

Kanhaya Jyoti Gandhi सुदर्शन गांधी

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

से पाक साफ व वरी है। चूँकि मुझ विक्रेता को रूपयों की जरूरत है अतः मैं विक्रेता अपना

उपरोक्त प्लाट बकीमत उपरोक्त मे बदस्त क्रेता उपरोक्त कतई बय व फरोख्त करता हूँ

Kanhiya Jyoti Gandhi सुदर्शन गांधी

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

कब्जा दखल मालिकाना प्लाट मुवैया पर क्रेता को मौके पर बखूबी करा दिया है अधिकार

क्रेता प्लाट मुवैया में मकान बनावे या खाली पड़ा रहने दें वय हिवा रहिन करे गर्ज यह है

Kanhaiya Jyoti Garolia सुदर्शन गांधी

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

कि जो जी चाहे सो करें, आज की तारीख से प्लाट मुवैया से मेरा या मेरे वारिसान का कोई

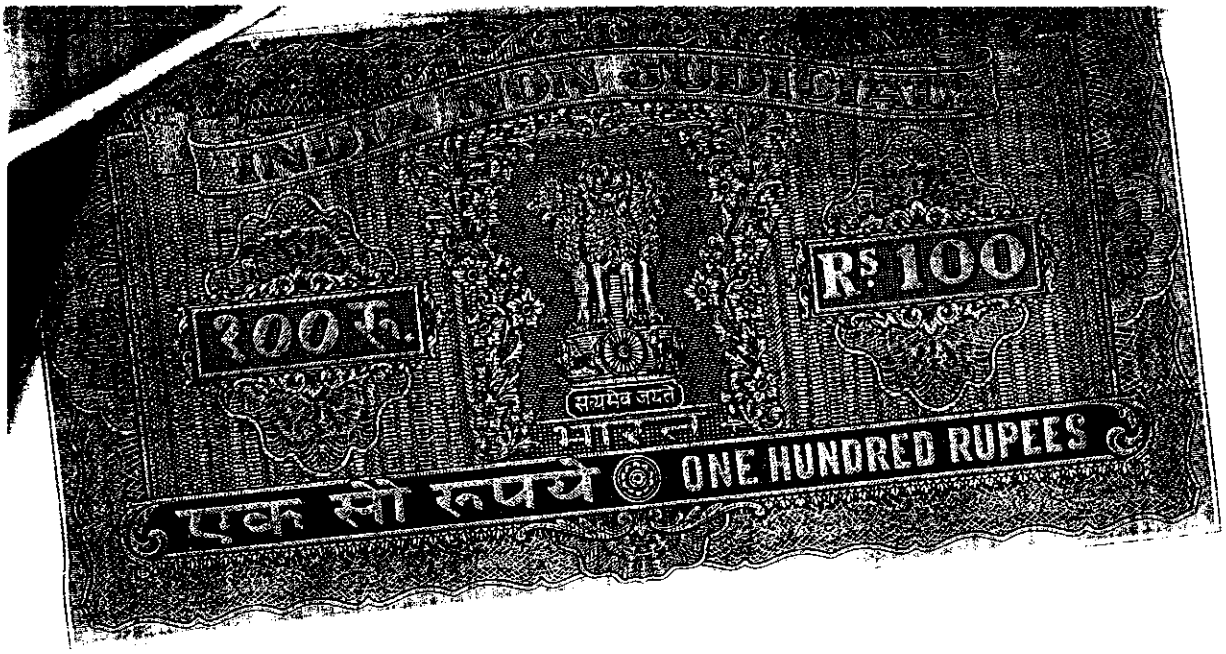
वास्ता व सरोकार नहीं रहा न आयन्दा होगा। काश किसी कानूनी नुक्स की वजह से प्लाट

Kanhiya Jyoti Gandhi सुदर्शन गांधी

मुवैया कब्जे क्रेता से निकल जावे, तो कुल कीमत मय हर्जा व खर्चा का देनदार व जिम्मेदार

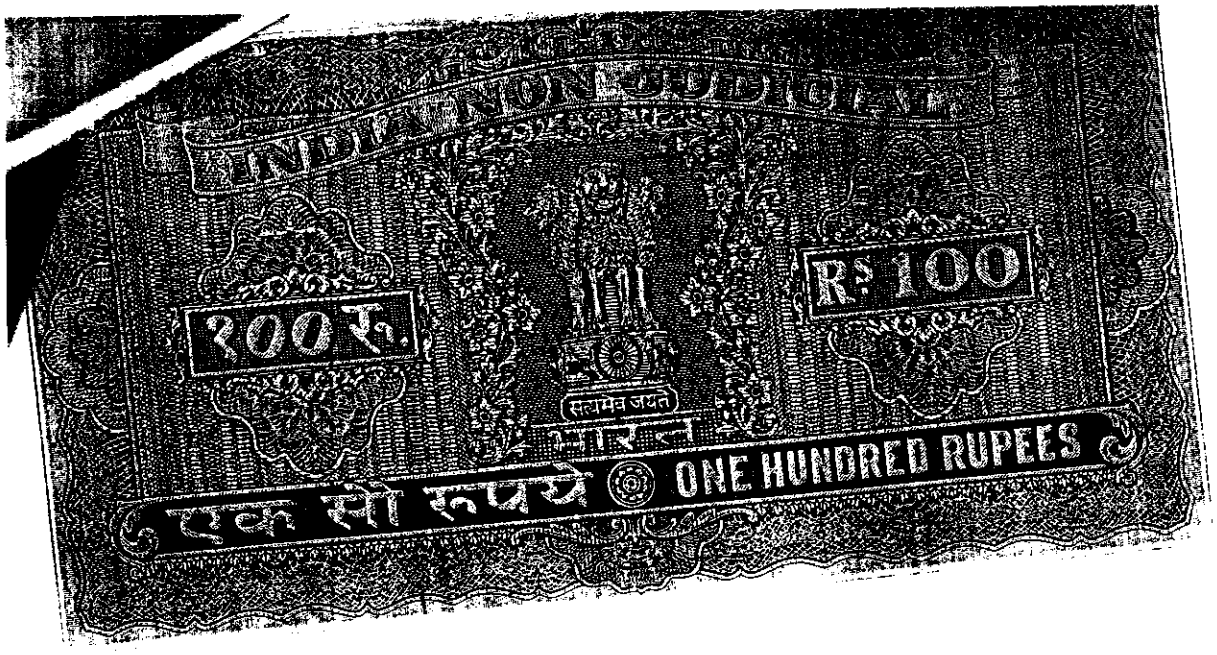
मै विक्रेता रहूँगा। विक्रेता एव क्रेता का कथन है कि प्रस्तुत विलेख मे मूल्यांकन को प्रभावित

Kanhiya Moti Gandhi सुरेश गांधी



करने वाले किसी भी तथ्य को नहीं छिपाया गया है सभी तथ्य पूरे--पूरे वर्णित किये गये हैं

Kanhiya Moti Gandhi सुदर्शन गांधी



विक्रित प्लाट सरकारी सम्पत्ति नही है और न ही किसी बैंक या विभाग मे बंधक

INDIA NON JUDICIAL

१००रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

है लिहाजा स्वेच्छा से विक्रेता एवं क्रेता द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार

Kanhiya

Jyoti Gandhi

सुदर्शन गांधी

पर एव नक्शा नवीस द्वारा बनाये गये 'की-प्लान' मानचित्र के आधार पर यह बैनामा तहरीर

Kanhiya Moti Gandhi सुदर्शन गांधी

कर दिया ताकि सनद रहे वक्त जरूरत पर काम में आवें।

Tanhiya Hoti Gurahu सुदर्शन गोयल

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

(18)

दिनांक 11-12-2006

प्रारूपकर्ता -- सुधीर सिंह, बसीका नवीस, तहसील झाँसी

वस्तुत प्रतिलिपि के निष्पादन प्रत्यापित चित्र
श्री/श्रीमती हरीशंकर कुमार पुत्र/पत्नी श्री
निवासी झाँसी पेशा
लेखा वस्तुत के

Kanhiya Jyoti Gowalu सुदर्शन गांधी

गवाह (1) नरेन्द्र सिंह S/o हरी सिंह 24 ग्वालियर रोड झाँसी (यू.पी.)

गवाह (2) हरीशंकर कुमार निवासी झाँसी

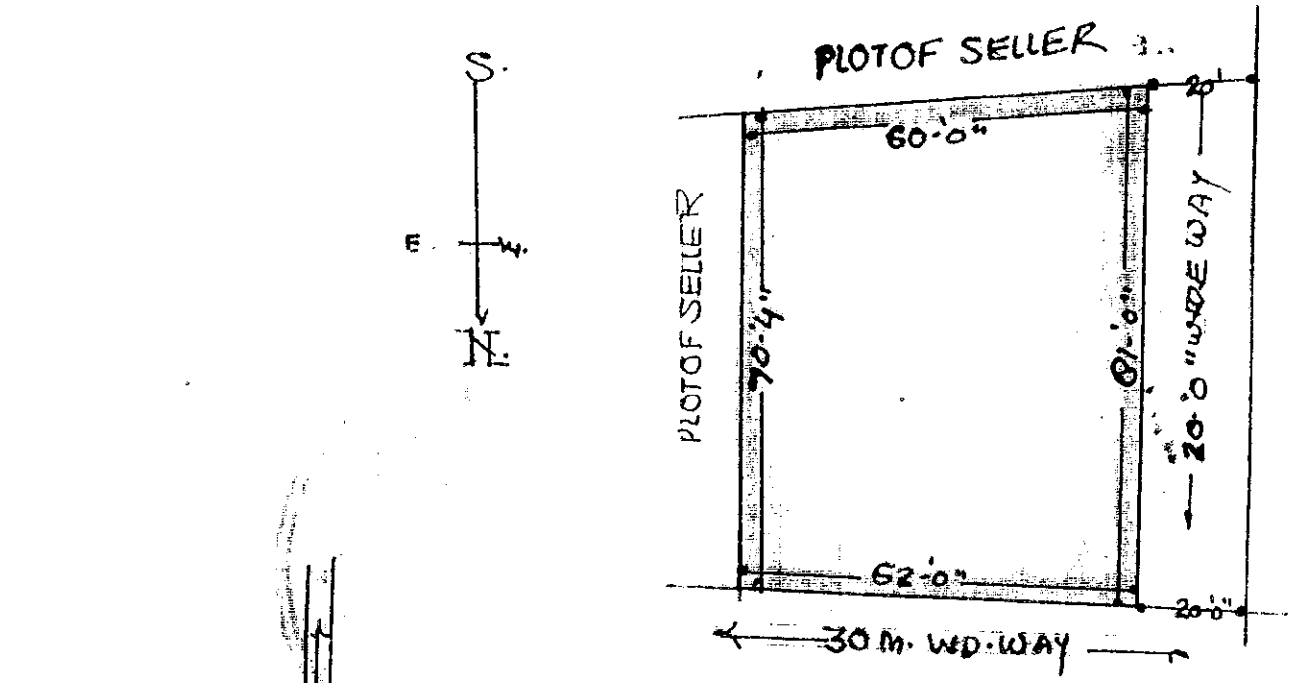
सुधीर सिंह
बसीका नवीस
तहसील झाँसी
अनुज्ञप्ति संख्या
दिनांक 31-3-2007 तक
की फीस रु. 310

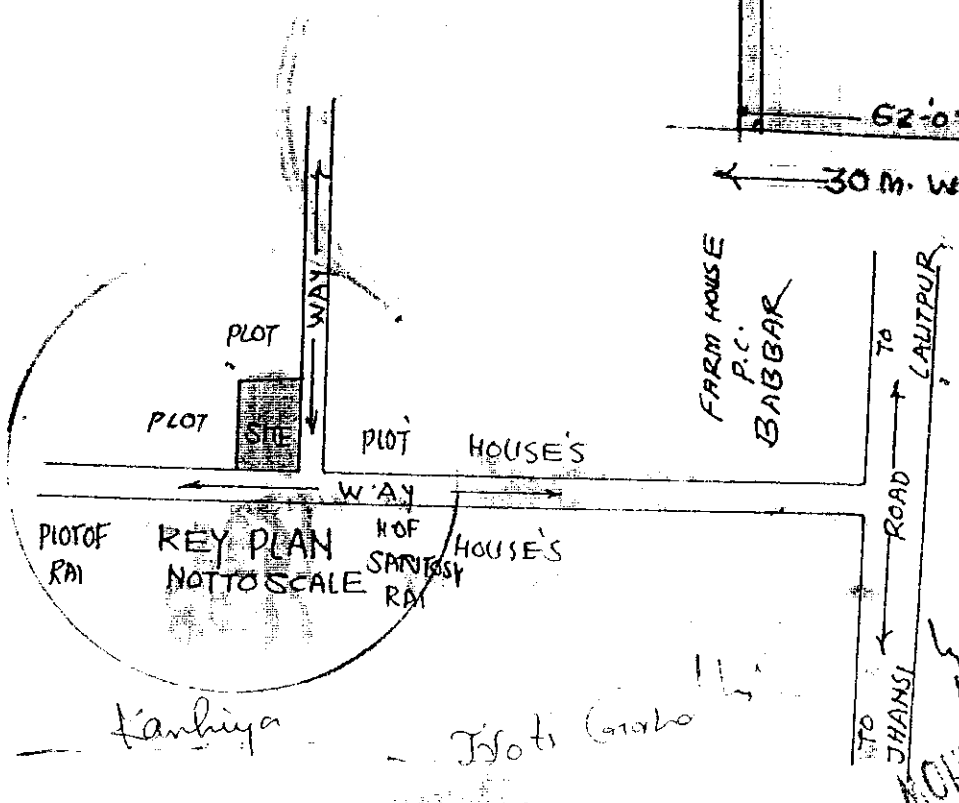
REGISTRATION PLAN OF OPEN PLOT ARAZI No. 646
AT MOUZA; RAJGARH (BIJOULI)
DISTT- JHANSI

SCALE= 1" = 30' TOTAL AREA= 4540-00 SFt 421.93 m^2

SELLER:- SHRI KANHAIYA NAGWANI-

PURCHASER:- SMT. JYOTI GANDHI-





Kanhiya — Jyoti Gandhi

SELLER PUR.

कोटा

सुदर्शन गांधी

जमाल स्टूडियो