15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

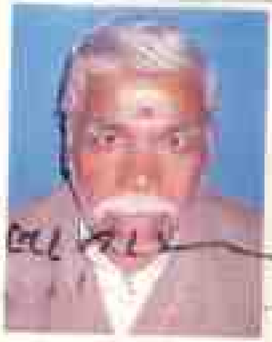
INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817136
25 JAN 2017
Sub Treasury Sakaldiha
Chandauli



(21)

विक्रय-पत्र

1. भूमि का प्रकार / प्रयोग : आवासीय।

2. परगना : राल्हूपुर।

3. ग्राम : कटेसर।

4. सम्पत्ति का विवरण : आराजी नं0- 17, 17/2 व 17/1

5. मापन की इकाई : वर्गमीटर।

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.

03BB 817137

25 JAN 2012

Sub. Treasury Sakaldiha Chandauli

:2:

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 3358.18 वर्गमीटर ।

7. सड़क की स्थिति : सड़क से दूर ।

8. अन्य विवरण : ××

9. सम्पत्ति का प्रकार : कृषि भूमि ।

10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) : ××

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817138
25 JAN 2017
Sub Treasury Sakaldiha
Chandauli

:3:

11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल : xx

12. स्थिति- पि,मिश्र /सेमी पि,मिश्र /अन्य : xx

13. पेड़ों का मूल्यांकन : xx

14. बोरिंग, कुआं, अन्य : xx

15. निर्मित क्षेत्रफल : xx

श्याम लाल

लालन प्रसाद मिश्र

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817139
25 JAN 2017
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

16· निर्माण का वर्ष : xx

17· सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है : नहीं ।

18· प्रतिफल की धनराशि : 14,00,000/- रुपया ।

19· सरकारी रेट 1300/- [illegible] ति वर्गमीटर ।

20· सरकारी मालियत : 43,66,000/- [illegible] रुपया ।

21· देय स्टाम्प 3,05,620/- [illegible] रुपया ।

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817140
25 JAN 2017
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

:5:

विक्रेता का विवरण :

भोला नाथ यादव पुत्र स्व० जालनाथ सरदार निवासी ग्राम - कटेसर, परगना रालहुपुर, तहसील व जिला चन्दौली ।

---- विक्रेता / प्रथम पक्ष

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817141
25 JAN
Sub. Treasury Sakaldiha Chandauli

क्रेता का विवरण :

मैसर्स जीत होम डाइमेन्शन्स प्रा० लि०, राज काम्पलेक्स, पुराना चौराहा, वाराणसी जरिए प्रबन्ध निदेशक श्री लालन प्रसाद सिन्हा पुत्र स्व० नौबत प्रसाद सिन्हा निवासी ग्राम ठोमरी, परगना राल्हूपुर, तहसील व जिला वाराणसी ।

-------- क्रेता / द्वितीय पक्ष

लालन प्रसाद सिन्हा

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.

03BB 817142

25 JAN 2012

Sub. Treasury Sakaldiha Chandauli

:7:

वाजेह हो कि प्रथम पक्ष को रुपयों की सख्त जरूरत वास्ते कार्य गृहस्थी व निज दीगर जरूरियात के दरपेश है, लिहाजा, बिक्री किये जायदाद हस्ब मुफस्सील जैल रुपयों का मिलना व जरूरत का पूरा होना नामुमकिन है, पस प्रथम पक्ष बहालत सेहत जात व

ललन प्रसाद मिश्र

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T. S.T.O.
03BB 817143
23 JAN 2012
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

:8:

व हवासे खमसा, बदुरुस्ती होश व हवास, बिला जब्र व इकराह, बखुशी व रजामन्दी अपनी जायदाद हस्ब तफसील जैल बएवज मु0 14,00,000/- चौदह लाख रुपया मे बहक व बदस्त क्रेता द्वितीय पक्ष मैसर्स जीत होम बिल्डर्स प्रा0 लि0, राज काम्प्लेक्स, पड़ाव

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817144
25 JAN 2012
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

9 :

चौराहा, वाराणसी जरिए प्रबन्ध निदेशक श्री लल्लन प्रसाद मिश्रा पुत्र स्व0 नौबत प्रसाद मिश्रा निवासी ग्राम डोमरी, परगना रालहुपुर, तहसील व जिला चन्दौली के साथ विक्रय की बातचीत तय व पोख्ता करके आज दिनांक बैनामा तहरीर

लल्लन प्रसाद मिश्र

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817145
25 JAN 2012
Sub. Treasury Sakaldiha Chandauli

करके पाबन्द शरायत जैल के होता हूं :-

1. यह कि कुल कीमत बैनामा मुबलिग 14,00,000/- चौदह लाख रूपया प्रथम पक्ष को द्वितीय पक्ष से जरिए चेक नम्बर - 030627 मुबलिग 6,00,000/- छः लाख रूपया व जरिए चेक

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.
INDIA NON JUDICIAL
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
सत्यमेव जयते
Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817146
25 JAN 2012
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

:11:

नम्बर- 049099 मुबलिग 8,00,000/-आठ लाख रुपया को
व दिनांक 20.7.2012 ई0
चेक दिनांकित 25-01-2012 ई0, यूनियन बैंक आफ इण्डिया
शाखा पड़ाव, चन्दौली वसूल हो चुका है। इस प्रकार कुल
विक्रय मूल्य रु0 14,00,000/-चौदह लाख रुपया प्रथम पक्ष

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817147
25 JAN 2012
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

:12:

को द्वितीय पक्ष से पहले कब्जा तहरीर वसीका हाजा दखल हो गया । बाबतकीमत जिम्मा द्वितीय पक्ष कोई पावना बाकी नही रहा और न बाद को होगा ।

2. यह कि प्रथम-पक्ष ने जायदाद मुबइया पर से अपना कब्जा

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817148
25 JAN 2017
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

दखल मालिकाना हटाकर द्वितीय पक्ष का कब्जा दखल मालिकाना व काबिज अपने स्थान पर आज दिनांक बैनामा से ही करा दिया, द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह जायदाद मुबैया पर बहैसियत मालिक, काबिज दखील रहकर उस पर जुमला पैह मालिकाना

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817149
25 JAN 2012
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

अमल मे लावे व जो चाहे, सो करें ।

3' यह कि जायदाद मुबइया हर किस्म के रुका व नेजा से बिल्कुल पाक, साफ व बेलुमिश है और हर तरह से पाक, साफ, व बेलुमिश बहक द्वितीय पक्ष बय व मुन्तकिल की जाती है ।

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817150
25 JAN 2012
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

4. यह कि अगर बाद को बवजह किसी नुक्स व मैजा जायदाद मुबयना का कुल रकबा हे० कब्जा दखल द्वितीय पक्ष से निकल गया तो उस सूरत मे द्वितीय पक्ष को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल रकबा हे० कीमत बैनामा मय खर्चा व हर्जाना मय सूद वैधानिक

कान्ता प्रसाद मिश्रा

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817151
25
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

पूर्व पक्ष जो चल व अचल सम्पत्ति से वसूल कर लेवे ।

5. यह कि द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह बकार्यवाही दाखिल खारिज जायदाद मुबइया पर अपना नाम बहैसियत मालिक, काबिज व भूमिधर दर्ज कागजात माल सरकारी करा लेवे ।

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

S.T.-S.T.O.
03BB 817152
25 JAN 2017
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

6' यह कि जायदाद मुबयना सड़क से 200 मीटर से अधिक दूरी पर वाका है, कृषि भूमि है, द्वितीय पक्ष आवासीय प्रयोजनार्थ खरीद कर रहा है ।

7' यह कि प्रथम पक्ष अनुसूचित जाति / जनजाति का नहीं है ।

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.
INDIA NON JUDICIAL
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000
S.T.-S.T.O.
03BB 817153
25 … 201…
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

8. यह कि राजकीय नियमानुसार मुबलिग 43,66,000/-रुपये की सरकारी मालियत पर स्टाम्प व फीस क्रेता द्वितीय पक्ष द्वारा अदा किया जा रहा है।

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हज़ार रुपये — RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

Sub Treasury Sakaldiha Chandauli

१९ यह कि कुल मजमून बैनामा हाजा को प्रथम पक्ष ने बखूबी पढ़ व पढ़वा कर सुन व समझ कर कबूल व मन्जूर किया जिसकी पूरी पाबन्दी प्रथम पक्ष व वारिसान व कायम मुकामान प्रथम पक्ष पर है व आइन्दा होगी ।

लिहाजा प्रथम पक्ष ने यह बैनामा चन्द शब्दों मे बहक द्वितीय पक्ष मजकूर तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे व समय पर काम आवे ।

(signature) (signature)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S.T.-S.T.O.
S 518025
19 JAN 2017
Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

तफसील जायदाद मुबइया :

वाके मौजा कटेसर, परगना राल्हूपुर, तहसील व जिला चन्दौली आराजी नं0- 17 रकबा 0.158 हैक्टेयर यानि 30 डिसमिल व आ0नं0 17/1 रकबा 0.089 है0 यानि 22 डिसमिल व आराजी नं0 17/2 रकबा 0.089 है0 यानि 22 डिसमिल कुल तीन गाटा रकबा 83 डिसमिल यानि 3358.18 वर्गमीटर जिसको नक्शा नजरी मे लाल रंग की तिरछी लकीरों से दिखाया गया है ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S.T.-S.T.O.
S 518026
19 JAN

Sub. Treasury Sakaldiha
Chandauli

हस्ब चौहद्दी के :

पूरब : खेत शंकर व बांचर मल ।

पश्चिम : खेत पार्वती देवी पत्नी भोला नाथ व बांचरमल ।

उत्तर : खेत जीत होम (द्वितीय पक्ष) व खेत कैलाश व शंकर ।

दक्षिण : खेत बांचर मल ।

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 309028

गवाहान :

1. नाम- ओम कुमार यादव

पिता का नाम- श्री गंगाराम यादव

पता- ग्रा० बहादुरपुर पो० कुष्ट सेवा आश्रम पडाव चन्दौली

हस्ताक्षर- ओमकुमार यादव

2. नाम- अशोक कुमार यादव

पिता का नाम- श्री भोला नाथ यादव

पता- बी 57/85 नरिया रोड वाराणसी

हस्ताक्षर- अशोक कुमार यादव

[illegible] [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 339806

नोट : वाजह हो कि पृष्ठ- 2 के सतर 4 मे " कुमी " शब्द गुन्दा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

★ वरिष्ठ कोषाधिकारी ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 339807

:24:

है व पृष्ठ-4 के सतर 3 मे अंक " 14,00,000/- " गुन्दा है व

लालन प्रसाद मिश्र

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

वरिष्ठ कोषाधिकारी

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 339808

:25:

सतर - 4 मे "1300/- " व " प्रति वर्गमीटर" के बीच का लेख व सतर - 5

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 339635

मे "43,66,000/-" व "रुपया" के बीच का लेख व सतर - 6 मे अंक

ललन प्रसाद मिश्र

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 942475

" 3,05,620/-" व " रुपया " के बीच का लेख कटा है व पृष्ठ 8 के

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये — ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 — Rs.1000

भारत — INDIA

★ वरिष्ठ कोषाधिकारी ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 942476

:28:

सतर 3 मे अंक "14,00,000/- " व शब्द " चौदह " गुन्दा है व पृष्ठ ।।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 942477

के सतर - 1 मे अंक " 049099 " व "8,00,000/-" व शब्द "आठ" गुन्दा है व सतर 2 मे "ई0" व "यूनियन" के बीच पेरो लगाकर सतर

भारतीय गैर न्या[illegible]क

भारत INDIA

[illegible]8 JUL 2012

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 517133

उपर " व दिनांक 20.7.2012 ई0" टाईप है व सतर 4 मे अंक - " 14,00,000/-" व शब्द " चौदह" गुन्दा है व पृष्ठ 17 के सतर 2 मे " छुपी " शब्द गुन्दा है व पृष्ठ- 18 के सतर 1 मे "43,66,000/-" रुपया गुन्दा है व पृष्ठ 21 के सतर 4 मे " खेत "व" बैजनाथ" के बीच

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

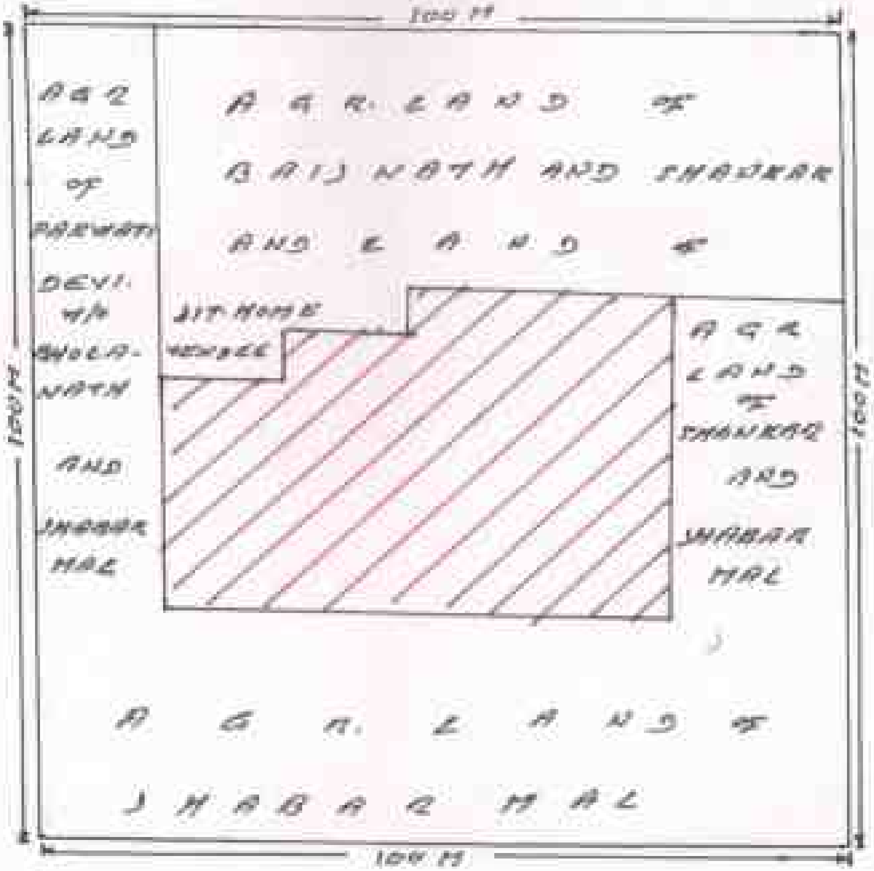
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

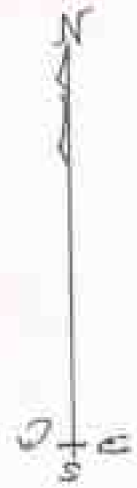
10AA 134817

पैरो लगाकर " जीवन होम । द्वितीय पक्ष । व बेल " वतर ऊपर दर्शाय है जो सही है ।

SITE PLAN IN 50 M. RADIUS OF S.M. PLOT NO.-1217/17/2 MAUZA KATESAR. PARAGANA RALHUPUR. TEHSIL AND DISTT CHANDAULI

AREA: 8 3 DEC SCALE NOT TO SCALE





NOTE:

SOLD LAND IS SHOWN IN RED HATCHED LINES

DRAWN BY
B.N. Pal

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

भारत

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH :32: AF 004233

तहरीर तारीख : 31 मार्च, 2012 ई0।

मसविदाकर्ता :

टाईपकर्ता :

6037

आज दिनांक **31/07/2012** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **3918**

पृष्ठ सं. **379** से **444** पर क्रमांक **7026**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी0 एन0 सिंह

उप निबन्धक, चन्दौली

चन्दौली

31/7/2012