1663/09

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

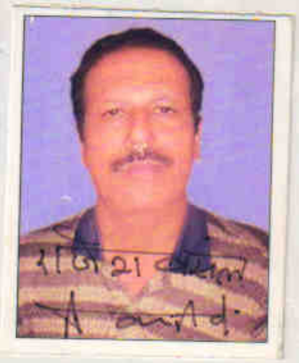
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 059317



किस्म दस्तावेज :— विक्रय विलेख

स्टाम्प :— 67,150/—रू0

भूमि मूल्याकंन पेज नं0 20 क्रम संख्या 3 कम्प्यूटर कोड नं0 1049 जो भाग 2 (ख) (I) पर स्थित है सर्वऋतु मार्ग प्रस्तावित दर 16,00,000/—रू0 प्रतिहेक्टेयर है सड़क के पास होने की वजह से 0.050 हैक्टेयर पर निर्धारित दर का दो गुना से मालियत 1,60,000/—रू0 है एवं 0.150 हैक्टेयर पर मालियत निर्धारित दर का डेढ़ गुना से मालियत 3,60,000/—रू0 है शेष भूमि 0.258 है0 है जिसकी मालियत 4,13,000/—रू0 है इस प्रकार भूमिधरी मुवैया की मालियत 9,33,000/—रू0 है

उप कोषागार, झाँसी

नम्बर 669 मूल्य

नाम

पता

दिनांक 13/4/09 उप कोषाधिकारी

उप कोषागार
13 MAR 2009
झाँसी

अधीक्षक ... स्टाम्प झाँसी

उप रोकड़िया उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 059318

(2)

उक्त भूमिधरी में दो पेड़ नीम उम्र 20 वर्ष दर 5000/–रू0 से मालियत 10,000/–रू0 व दो पेड़ चिरौल उम्र 10 वर्ष दर 5000/–रू0 से मालियत 10,000/–रू0 व एक पेड़ छेवला उम्र 10 वर्ष दर 5000/–रू0 से मालियत 5,000/–रू0 है इस प्रकार कुल मालियत 9,58,000/–रू0 है।

1. भूमि का प्रकार :– कृषि भूमि
2. ग्राम :– ग्राम खैलार परगना व तहसील झॉसी
3. सम्पत्ति का विवरण :– कुल विक्रयशुदा रकवा 0.458 है0
4. मापन की इकाई :– हैक्टेयर
5. सडक की स्थिति :– झॉसी ललितपुर राष्ट्रीय मार्ग से लगी है आबादी से 200 मीटर से अधिक दूर है।
6. प्रतिफल की राशि :– 9,50,000/–रू0 जिसमें से 1,50,000/–रू0 नगद व 8,00,000/–रू0 जरिये चैक नम्बर 338007 दिनांक 13.04.2009 एच0 डी0 एफ0 सी0 बैंक सिविल लाईन झॉसी के द्वारा विक्रेता ने क्रेता से पूर्व प्राप्त कर लिये है।

Rajesh Bansal

उप कोषागार, झाँसी

नम्बर ..... 670 ..... मूल्य 25000/-

नाम ..... इमामी रियलटी प्राइवेट लिमिटेड आफिस 97 कालकाता

पता ..... व्यापारी ग्वालियर रोड, झाँसी

दिनांक 13/4/09 उप कोषागार झाँसी

उप कोषागार 13 MAR 2009 झाँसी

विक्रय पत्र

950,000.00/	933,000.00	5,000.00		5,020.00	700	
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग	

श्री /श्रीमती राजेश बंसल वहैसियत प्रतिनिधि इमामी रियलटी प्रा

पुत्र / पत्नी श्री ओ पी बंसल

पेशा व्यापार

निवासी स्थायी 97ए सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता

अस्थायी पता 808 ग्वालियर रोड झॉसी

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 13/4/2009 समय 4:09PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

राजनाथ राम
उप निबन्धक द्वितीय
झाँसी
13/4/2009

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती भंवर सिंह यादव
पुत्र/पत्नी श्री ईश्वर प्रसाद यादव
पेशा कृषि
निवासी ग्राम खैलार तह व जिला झॉसी

क्रेता

श्री/श्रीमती राजेश बंसल वहैसियत प्रतिनिधि इमामी रियलटी प्रा
पुत्र/पत्नी श्री ओ पी बंसल
पेशा व्यापार
निवासी 97ए सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री अनिरुद्व सिंह
पुत्र श्री भंवर सिंह
पेशा कृषि
निवासी ग्राम खैलार तह व जिला झॉसी

व श्री आशुतोष बंसल
पुत्र श्री स्व सन्तोष बंसल
पेशा व्यापार
निवासी बी 5 रामनाथ सिटी राजगढ झॉसी

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

राजनाथ राम
उप निबन्धक द्वितीय
झाँसी
13/4/2009

Rajesh Bansal

अनिरुद्ध सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (3) D 536691

7 :– प्रथम पक्ष की संख्या :– एक

8. द्वितीय पक्ष की संख्या :– एक

9. नाम विक्रेता (प्रथम पक्ष का विवरण):– श्री भंवर सिंह यादव तनय श्री ईश्वर प्रसाद यादव निवासी ग्राम खैलार तहसील व जिला झाँसी

10. नाम क्रेता (द्वितीय पक्ष का विवरण) :– मैसर्स इमामी रियलटी प्राईवेट लिमिटेड ऑफिस 97–ए सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता द्वारा श्री राजेश बंसल पुत्र श्री ओ.पी. बसंल निवासी 808 ग्वालियर रोड झाँसी (पेन कार्ड नं0 AAHCA 3799 E)

Rajesh Bansal

२७७
१३.४.२०१०

पुत्र पायप्रसाद

इमामी रियल्टी प्राईवेट लिमिटेड कोलकाता ...

... द्वारा ...

... रु. ४००

जाहिद अहमद – ला0 नं0 –152
स्टाम्प वेण्डर तहसील
झाँसी

विक्रेता

उप निबन्धक झाँसी

Registration No 1663 Year : 2009 Book No. 1

0101 भंवर सिंह यादव

ईश्वर प्रसाद यादव

ग्राम खैलार तह व जिला झॉसी

कृषि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (4) D 536690

यह विक्रय आज दिनांक 13.04.2009 ई0 को श्री भंवर सिंह यादव तनय श्री ईश्वर प्रसाद यादव निवासी ग्राम खैलार तहसील व जिला झाँसी (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) तथा मैसर्स इमामी रियलटी प्राईवेट लिमिटेड ऑफिस 97–ए सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता द्वारा श्री राजेश बंसल पुत्र श्री ओ.पी. बंसल निवासी 808 ग्वालियर रोड झाँसी (जिन्हे आगे क्रेता कहा गया है) में निष्पादित किया गया है।

Rajesh Bansal

292
13.4.2009

मूल्य पावती ...

इमामी रियलटी प्राईवेट लिमिटेड ऑफिस 97-ए-सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता ... द्वारा राजेश बंसल S/o ओ.पी. बंसल R. 800 ग्वालियर ...

उप कोषागार – 8 APR 2009

जाहिद अहमद – लाइ नं –152
स्टाम्प वेण्डर तहसील
क्रेता

Registration No. 1663 Year : 2009 Book No. 1

0201 राजेश बंसल वहैसियत प्रतिनिधि इमामी रियलटी प्रा
ओ पी बंसल
97ए सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता
व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (5) D 536689

विक्रय सम्पत्ति का विवरण :– आराजी मौजा ग्राम खैलार परगना व तहसील झॉसी जिसका विवरण निम्न प्रकार है

खाता सं0	भूमिधरी नं0	रकवा
	1911	0.041 है0
	1910	0.417 है0

कुल 2 किता रकबा 0.458 है0 सम्पूर्ण वय किया है व भूमिधरी में कुँआ नहीं है उक्त भूमिधरी विक्रेता की पुश्तैनी है। भूमिधरी मुवैया जिसमें खेती हो रही है किस्म जमीन राकड़ सोंयम सिंचित है एवं कृषि भूमि है। कुल लगान 8/–रू0 वार्षिक है।

Rajesh Bansal

कुल्ल पार्थिव ...

2932
13.4.2007

इमामी रियलटी प्राईवेट लिमिटेड मौजिल जी-ई- सदर्न एवेन्यू कोलकाता (पश्चिम) द्वारा रविन्द्र बंसल S/o श्री ओ. पी. बंसल नि. ग्वालियर रोड

[illegible]

216

कोषागार
8 APR 2007
झाँसी

जाहिद अहमद – ला0 नं0 –152
स्टाम्प वेण्डर तहसील
झाँसी

कार्यालय उप कोषागार तहसील झाँसी

उप रोकड़िया

उप कोषाधिकारी

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

(6)

उक्त सम्पत्ति किसी भी प्रकार के विध्न,प्रतिबन्ध,भार एवं बाधा आदि से पूर्णतया मुक्त एवं स्वतंत्र है तथा विक्रेता इसे क्रेता को बेचने एवं हस्तांतरित करने हेतु सहमत हो चुका है। इस सम्पत्ति को विक्रय करने के लिये पूर्ण रूप से सक्षम है। विक्रेता को प्रतिफल के रूप में उपरोक्त रुपया प्राप्त हो गया है।

1. यह कि उक्त वर्णित ढंग से प्रतिफल की धनराशि प्राप्त कर लेने के पश्चात विक्रेता,क्रेता को उपरिलिखित भूखण्ड हमेशा के लिये विक्रय एवं हस्तांतरित करता है। इस सम्पत्ति से सम्बन्धित सभी सुखाधिकार तथा धन प्राप्ति के अधिकार या अन्य वे सभी अधिकार ,जो विक्रेंता को प्राप्त थे, वे क्रेता को प्राप्त हो गये है।

2. यह कि उक्त सम्पत्ति को धारण एवं उपभोग करने का अधिकार क्रेता को पूर्ण स्वामी के रूप में प्राप्त होगा।

3. यह कि विक्रेता ने सम्बन्धित सम्पत्ति के सम्बन्ध में प्राप्त सभी अधिकारों का त्याग क्रेता के पक्ष में करते हुए ,सम्पत्ति क्रेता को सौप दी है तथा कब्जा प्रदान कर दिया है। क्रेता अब इस सम्पत्ति को बिना किसी प्रतिबन्ध, विध्न, भार एवं बाधा रहित सम्पत्ति का पूर्ण उपभोग एक स्वामी के रूप में स्वेच्छानुसार कर सकेगे।

Rajesh Bansal

उप कोषागार, झाँसी

क्रमांक 679 कीमत 1000

नाम इमामी रियल्टी प्राइवेट लिमिटेड आफिस 97 [illegible]

पता [illegible] ग्वालियर रोड झाँसी

दिनांक 13/4/09 उप कोषागार

उप कोषागार

13 MAR 2009

झाँसी

कार्यालय उप [illegible] झाँसी

उप निबंधक उप कोषाधिकारी

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

4. यह कि यदि कोई व्यक्ति विक्रेता के माध्यम से सम्बन्धित सम्पत्ति के विषय में किसी प्रकार के अधिकार , उन्मुक्ति या विशेषाधिकार का दावा करता है, तो यह दावा इस विक्रय विलेख के आधार पर अवैधानिक व शून्य होगा।

5. यह कि यदि विक्रय विलेख में किसी प्रकार की कानूनी नुक्स मिल्कीयत, त्रुटि होने के कारण क्रेता को सम्बन्धित कुल सम्पत्ति अथवा उसके कुछ भाग अथवा उसके साम्पत्तिक अधिकारों से वंचित होना पडता है, तो विक्रेता को उस सीमा तक हानि या हानियों, जो वास्तविक रूप में होगी, की क्षतिपूर्ति अपनी तत्कालीन अन्य अस्तित्व में रहने वाली चल व अचल या दोनो सम्पत्तियों के द्वारा क्रेता वसूल करने के उत्तरदायी होगे। इसमें विक्रेता के वारिसानों को कोई एतराज नही होगा।

6. यह कि विक्रेता, इस सम्पत्ति को क्रेता द्वारा धारण या उपभोग करने के सम्बन्ध में भविष्य में समय समय पर किये जाने वाले आवश्यक कार्यो का दायित्व क्रेता को हस्तांतरित करता है।

उप कारागार, झाँसी

नम्बर 671 कीमत 1000

नाम प्रभाती डिपलवी प्राइवेट लिमिटेड

पता

13/4/09

उप कारागार

13 MAR 2009

झाँसी

कार्यालय उप कोषागार ... झाँसी

उप कोषाधिकारी उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये रु.50

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

FIFTY RUPEES Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 064251

(8)

7. यदि विक्रय विलेख के पंजीकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की इस सम्पत्ति निकलती है अथवा किसी व्यक्ति, संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार शुल्क, टैक्स लगान, किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मांगे जाते है, तब विक्रेता उक्त राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता से अथवा उसकी और सम्पत्ति से वसूल लेवें। इसमें विक्रेता को कोई उज्र व एतराज नही होगा।

8. यह कि विक्रय की जाने वाली आराजी का सम्पूर्ण रकवा जो ग्राम खैलार तहसील व जिला झॉसी में स्थित है नक्शा नजरी संलग्न है।

9. यह कि विक्रेता अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति के सदस्य नही है।

10. यह कि यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी, न्यायालय, फोरम अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य धोषित कर दिया जाता है तब क्रेता, विक्रेता से प्रतिफल को मय 18 प्रतिशत वार्षिक ब्याज की दर से वसूल पाने के अधिकारी होगे।

Rajesh Bansal

उप कोषागार, [illegible]

नम्बर 672 कोषाय 50

नाम सुमानी डिवलपर्स प्राईवेट लिमिटेड आ. फेस 97 ...

पता प्रतिनिधि रामशरणलाल ... ग्वालियर रोड झाँसी

दिनांक 13/4/09 उप कोषागार ...

उप कोषागार ... MAR 2009 ... झाँसी

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये रु.50

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

FIFTY RUPEES Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 064252

11. यह कि धारा से पूर्व उल्लिखित विक्रेता एवं क्रेता शब्द का वर्तमान तथा सदैव भविष्य में अर्थ जब तक कि वे प्रासंगिक रूप से विरोधी न हो विक्रेता तथा क्रेता ही होगा एवं उनमें उनके प्रतिनिधि, उत्तराधिकारी, उत्तराजीवी, विधिक प्रतिनिधिपत एवं अन्य सम्बन्धित व्यक्ति भी सम्मिलित होगे। साक्षियों की उपस्थिति में उपर्युक्त नामांकित विक्रेता विक्रय विलेख के समस्त विवरणो एवं धराओं के प्रति विलेख में सबसे पहले दिये गये दिनांक को अपने हस्ताक्षर बनाता हूँ।

उक्त फर्म ने दिनांक 27.07.2007 ई0 को बोर्ड ऑफ डॉयरेक्टर्स की मीटिंग में प्रस्ताव पारित कर उपरोक्त क्रेता श्री राजेश बंसल को आराजी खरीदने हेतु अधिकृत किया है। बैनामा की खतौनी व खसरा प्रस्तुत है लिहाजा बदरूस्ती पूर्ण होस हवास के विक्रेता ने यह विक्रय विलेख तहरीर कर दिया कि समय पर काम आवै। दिनांक 30.06.2008 ई0 द्वारा संशोधित दर से स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

Rajesh Bansal

उप कोषागार, झाँसी

नम्बर 673 कीमत 50

नाम [illegible]

पता [illegible]

दिनांक 13/4/09

[illegible]

उप कोषागार
13 MAR 2009
झाँसी

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 064253

दिनांक :– 13.04.2009 ई0

प्रारूपकर्ता :– शिव कुमार डीड राईटर तह० झाँसी

टाईपकर्ता :– सनी कुमार तहसील झॉसी सनी कुमार

प्रस्तुत प्रलेख के निष्पादन का सत्यापित पत्र
श्री/श्रीमती राजेश कुमार बंसल
निवासी
के द्वारा प्रस्तुत है।

हस्ताक्षर निष्पादक

Rajesh Bansal

गवाह अनुराग सिंह पुत्र नवरसिंह ग्राम रक्सा झाँसी

गवाह मनोज कुमार s/o श्री ओम प्रकाश म.न. 63 अली गोल झाँसी

उप निबंधक
तहसील झाँसी
पाइल नम्बर
दिनांक 31.3. 2009 को निबंधक
से जारी किया

उप कार्यालय, झाँसी

नम्बर 674 कीमत 50

नाम [illegible]

पता [illegible]

13/4/09 [illegible]

उप कार्यालय झाँसी 13 APR 2009

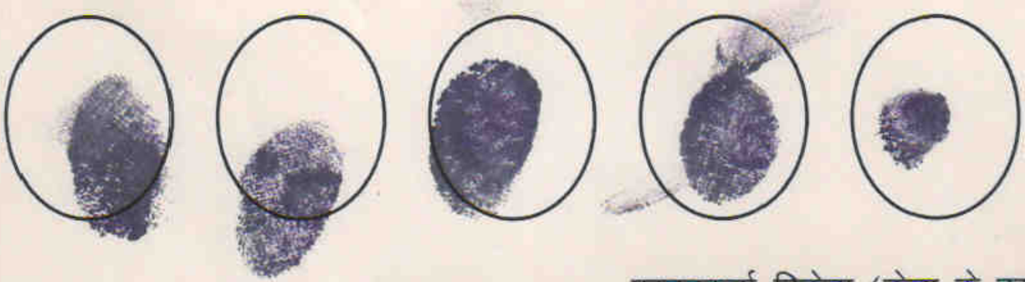
रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32 ए ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

प्रस्तुतकर्ता / बिक्रेता का नाम भंवर सिंह यादव S/o श्री ईश्वर प्रसाद यादव

पता ग्राम खैलार जिला झांसी

बायँ हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



प्रस्तुतकर्ता बिक्रेता / क्रेता के हस्ताक्षर

भवसिंह

प्रस्तुतकर्ता / क्रेता का नाम श्री राजेश बंसल S/o श्री ओ० पी० बंसल

पता 808 ग्वालियर रोड झांसी

बायँ हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

उक्त प्रप्रत्र निष्पादित–प्रलेख का अनिवार्य अंग माना / समझा जायेगा

प्रस्तुतकर्ता बिक्रेता / क्रेता के हस्ताक्षर

निष्पादक

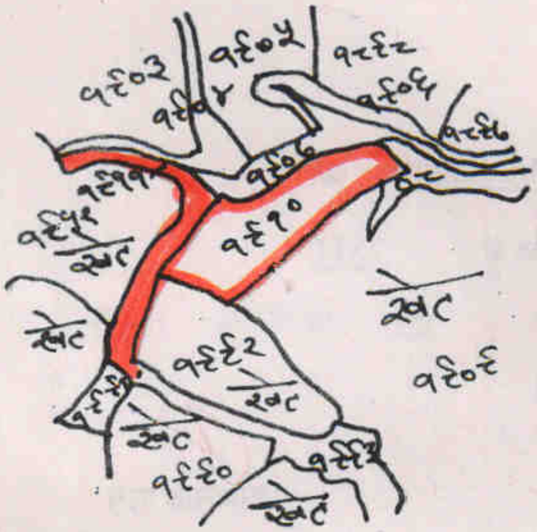
निष्पादक

Rajesh Bansal

नक्शा-नजरी

...ता का नाम श्री भवर सिंह यादव
...का नाम श्री राजेश बंसल
...ा ढोलार
...हसील, परगना व जिला झाँसी
...म नम्बर १६१०, १६११

200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग) से प्रदर्शित है।



Rajesh Bansal

हस्ताक्षर बिक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

MOHD. KAMRAN KHAN
D/MAN (CIVIL)
J.D.A., JHANSI
OFF. - 19, ALIGANJ,
JHANSI
L. No. 22 ... D 13/4/09

आज दिनांक 13/04/2009 को

वही सं 1 जिल्द सं 2311

पृष्ठ सं. 37 से 60 पर कमांक 1663

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

राजनाथ राम

उप निबन्धक द्वितीय

झाँसी

13/4/2009

ब अदालत श्रीमान तहसीलदार महोदय खांटी

नं. प्र.   सन् 2008

व मुकदमा दाखिल खारिज ग्राम रैवलार परगना व तहसील खांटी

मैसर्स इमामी रियल्टी प्राईवेट लिमिटेड ऑफिस 97-ए - सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता द्वारा श्री राजेश बंसल तनय श्री - ओ. पी. बंसल 208 जवाहरलाल रोड कोलकाता - क्रेता

बनाम

भंवर सिंह यादव तनय श्री ईश्वर प्रसाद यादव निवासी ग्राम रैवलार परगना व तहसील खांटी विक्रेता -

(1) यह कि आराजी भूमिधरी विक्रेता ने बैनामा रजिस्ट्री के अनुसार क्रेता को बय करके मौके पर कब्जा दखल बयशुदा भूमिधरी पर क्रेता को प्रदान कर दिया है -

(2) यह कि बयशुदा सरकारी कागजात से विक्रेता का नाम खारिज किया जावे और बयशुदा भूमिधरी में सरकारी कागजात में क्रेता का नाम दर्ज कागजात किया जावे विक्रेता को कोई उज्र व एतराज नहीं है -

ह०

बयान तहरीरी पेश है

[illegible]

रामसरूप (नं.२५ परमानंद धाम कालोनी सिमरधा झांसी)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 55AA 029067

न्यायालय श्रीमान् तहसीलदार महोदय झाँसी

वाद संख्या सन्

मैसर्स इमामी रियलटी प्राईवेट लिमिटेड ऑफिस 6–ए आर0 एन0 मुकर्जी कोलकाता द्वारा

बनाम

वाद धारा 34 एल0आर0एक्ट

ग्राम –

तहसील –

शपथपत्र राजेश बंसल तनय श्री ओ0पी0 बंसल निवासी 808 ग्वालियर रोड सिविल लाईन झाँसी।

मैं राजेश बंसल निम्नलिखित शपथपूर्वक ब्यान करता हूँ कि :–

1. यह कि वादी क्रेता मैसर्स इमामी रियलटी प्राईवेट लिमिटेड ऑफिस 6–ए आर0 एन0 मुकर्जी कोलकाता एवं कम्पनी के किसी भी डायरेक्टर के पास अथवा मेरे पास उत्तर प्रदेश में क्रय की गयी भूमि को मिलाकर 18.75 एकड़ से अधिक भूमि नहीं है।

2. यह कि विक्रेता ने क्रेता को विक्रय पत्र निष्पादन की तिथि से विक्रीत भूमि पर कब्जा दखल दे दिया है।

3. यह कि मैं राजेश बंसल शपथ पर ब्यान करता हूँ कि इस शपथपत्र की धारा 1 लगायत 3 का विवरण मेरी स्वयं की जानकारी में सही व सच है और इसका कोई भाग न तो झूठ है न ही कुछ छिपाया गया है और न ही घटाया या बढ़ाया गया है एवं यह तसदीक आज दिनांक / /2009 को बमुकाम तहसील झाँसी में तसदीक किया गया है।

शपथकर्ता

Rajesh Bansal.

2254 / 13.8.2008 १०) रुप [illegible]

इमामी रियलटी प्राइवेट लिमिटेड ऑफिस नं० [illegible]

सर्वे [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ०/१

ओ० पी० बंसल रु० 400 ग्वालियर [illegible] [illegible]

[illegible] (signature)

जाहिद अहमद – ला0 नं0 –152

स्टाम्प वेण्डर तहसील

झांसी

कोषागार

उप कोषागार

MAR 2009

झांसी

This affidavit ... [illegible]

Sri ... बृजेश बंसल

S/o ओ० पी० बंसल

r/o ग्वालियर रोड झांसी

13 4 09

identified ...

Court ...

over ...

and be admitted than ...

[illegible] (signature)

Notary ...

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

65AB 698426

विक्रेता का शपथ पत्र / क्रेता का शपथ पत्र

समक्ष :– श्रीमान् सहायक चकवन्दी अधिकारी
झाँसी

शपथकर्ता:– श्री भवर सिंह यादव पुत्र श्री ईश्वर प्रसाद यादव निवासी खैलार झाँसी बहल्फ ब्यान करता है कि :–

1. में उपरोक्त पते के स्थायी निवासी हूँ।

2. मेने आराजी स्थित मौजा खैलार जिसमे नम्बर 2020, 2021, 2022, 2023/1, 2034/2मि. , 2035/2, 2036, 2038, 2039, 2040/2, कुल 10 किता रकवा 4.820 है0 में सें 1/4 अपना सम्पूर्ण यानि 1.205 है0 मैसर्स इमामी रियलटी प्राईवेट लिमिटेड ऑफिस 97–ए सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता द्वारा श्री राजेश बंसल पुत्र श्री ओ.पी. बसंल निवासी 808 ग्वालियर रोड झाँसी को विक्रय कर दिया है।

3. उपरोक्त भूमि निविवाद भूमि है जो कहि भी वय व रहिन नही है।

4. मेरे पास वर्तमान मे सम्पूर्ण उ0प्र0 मे 18.75 एकड से अधिक भूमि नही है।

5. उपरोक्त 1 लगायत 4 मेरे जातिय इल में सच है जिसकी तसदीक आज दिनॉक को तहसील झाँसी मे की गयी है।

This affidavit to Sworn Before me by

Shri भवर सिंह यादव

S/o ईश्वर प्रसाद यादव

नि० खैलार

Distt

विक्रेता

OATH COMMISSIONER U.P.

दिनेश तिवारी, एडवोकेट
Oath Commissioner
Jhansi (U.P.)

3-11-12

9738 / 2-11-2012 — 10

[illegible]

पेता व पति का नाम [illegible]

पता [illegible]

स्टाम्प विक्रेता-... नारायण मिश्र

ल0 नं0-113, तहसील, झाँसी

... मुद्रक कार्यालय ...

19 OCT 2012

झाँसी

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

65AB 698425

विक्रेता का शपथ पत्र / क्रेता का शपथ पत्र

समक्ष :– श्रीमान् सहायक चकवन्दी अधिकारी

झाँसी

शपथकर्ता:– मैसर्स इमामी रियलटी प्राईवेट लिमिटेड ऑफिस 97–ए सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता द्वारा श्री राजेश बंसल पुत्र श्री ओ.पी. बसंल निवासी 808 ग्वालियर रोड झाँसी

बहल्फ ब्यान करता है कि :–

1. मैं उपरोक्त पते के स्थायी निवासी हूँ।

2. मैंने आराजी स्थित मौजा खैलार जिसमे नम्बर 2020, 2021, 2022, 2023/1, 2034/2मि., 2035/2, 2036, 2038, 2039, 2040/2, कुल 10 किता रकवा 4.820 है0 में सें 1/4 अपना सम्पूर्ण यानि 1.205 है0 को क्रय कर लिया है।

3. उपरोक्त भूमि निविवाद भूमि है जो कहि भी वय व रहिन नही है।

4. मेरे पास वर्तमान मे सम्पूर्ण उ0प्र0 मे 18.75 एकड से अधिक भूमि नही है।

5. उपरोक्त 1 लगायत 4 मेरे जातिय इल में सच है जिसकी तसदीक आज दिनॉक

को तहसील झाँसी मे की गयी है।

Serial No.

This affidavit to Sowrn Before me by

Shri राजेश बंसल s/o ओ.पी. बंसल

नि0 808 ग्वालियर

P.S. Distt

क्रेता

the contents have ... to the deponent ... be true and correct

दिनेश तिवारी, एडवोकेट

Oath Commissioner

Jhansi (U.P.)

3.11.14

9722 — 19
2-11-2012

રાજેશ બંસલ
पिता व पति का नाम પત્ની ઓ.પી. બંસલ
पता ગ્વાલિયર રોડ
स्टाम्प विक्रेता-[illegible] नारायण मिश्रा
ल० नं०-113, तहसील, झाँसी