121 प्रथम (8392/17)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920852

ॐ

राजपाल

(1)

विक्रित सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के प्रारूप–4 के अर्द्धनगरीय क्षेत्र के पेज सं. 75 के प्रारूप–1 में आवंटित किया गया वी–कोड 1043 वाकै मौजा **खैलार** ब्लाक **बबीना** तहसील व जिला झाँसी के अनुसार आराजी नं0 1889, 1899 व 1904 नवनिर्मित नेशनल हाईवे फोर लेन के किनारे स्थित गाटा नम्बरान के अनुसार आकृषिक भूमि से 0.050 हेक्टेयर की दर 5,500/–

राजपाल

Lojish Bansal

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23
क्रमाँक 18822 मूल्य 25000
नाम क्रेता देव र-ज़ासिडेन्सी प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर
पिता, पत्नी राजेश बंसल S/. ओ०पी० बंसल
निवासी ग्वालियर रोड झाँसी
तहसील व जिला झाँसी
दिनाँक 04-10-13
रोकड़िया 5-10

भाग 1
| प्रस्तुतकर्ता अथवा पार्थी द्वारा रखा जाने वाला |

उप निबन्धक द्वितीय — क्रम सं0 15225
झाँसी

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 08-Oct-2013

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम राजेश बंसल वहेसियत डायरेक्टर यथा प्रलेख

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 6,650,000.0 / 6,616,000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 10,000.0
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 20
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणी करण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 10,020.0

शुल्क वसूल करने का दिनांक 08-Oct-2013

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र
वापस करने के लिए तैयार किया 08-Oct-2013

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Dev - Rajpal
(खेलार)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920853

(2)

कोषागार, झाँसी

मुख्य स्टैम्प विक्रेता कोषाधिकारी

प्रति वर्गमीटर के अनुसार भूमि की कीमत 27,50,000/– रूपया उसके बाद रकवा 0.050 हेक्टेयर की दर 2750/– प्रति वर्गमीटर के अनुसार भूमि की कीमत 13,75,000/– रूपया उसके बाद रकवा 0.100 हेक्टेयर की दर 1375/– प्रति वर्गमीटर के अनुसार भूमि की कीमत 13,75,000/– रूपया उसके बाद शेष बचा हुआ रकवा 0.172 हेक्टेयर की कृषिकीय दर

राजपाल

Rajesh Bansal.

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23
क्रमाँक 18823 मूल्य 25000
नाम क्रेता 18822 के साथ
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनांक 04-10-13
रोकड़िया

विक्रय पत्र

6,650,000.00 /	6,616,000.00	10,000.00	20	10,020.00	700
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री राजेश बंसल वहैसियत डायरेक्टर यथा प्रलेख
पुत्र श्री ओ पी बंसल
व्यवसाय व्यापार
निवासी स्थायी 808 ग्वालियर रोड झाँसी
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 8/10/2013 समय 1:37PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
ए के सिंह
उप निबन्धक द्वितीय
झाँसी
8/10/2013

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री राजपाल
पुत्र श्री ठाकुर दास
पेशा ठेकेदार
निवासी ग्राम खैलार तह व जिला झाँसी

क्रेता

श्री राजेश बंसल वहैसियत डायरेक्टर यथा प्रलेख
पुत्र श्री ओ पी बंसल
पेशा व्यापार
निवासी 808 ग्वालियर रोड झाँसी

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री सुरेश
पुत्र श्री ठाकुरदास
पेशा कृषि
निवासी ग्राम खैलार तह वजिला झाँसी

व श्री रामकुमार यादव
पुत्र श्री पंचम सिंह
पेशा कृषि
निवासी ग्राम भोजला तह वजिला झाँसी

ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।
निष्पादकों की पहचान यथा प्रलेख पेनकार्ड तथा मतदाता पहचान पत्र द्वारा की गयीहै

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
ए के सिंह
उप निबन्धक द्वितीय
झाँसी
8/10/2013

राजपाल Rajesh Bansal सुरेश रामकुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920854

(3)

कोषागार, झाँसी
मुख्य रोकड़िया कोषाधिकारी

44,00,000/– प्रति हेक्टेयर के अनुसार भूमि की कीमत 7,57,000/– रूपया तथा शेष नम्बरान सामान्य भूमि की दर **22,00,000/– रूपया** प्रति हेक्टेयर। विक्रित आराजी किसी भी राष्ट्रीय राजमार्ग/NH पर स्थित नहीं है।

स्टाम्प का कुल योग — **4,66,000**

राजपाल

Rajesh Bansal

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23
क्रमांक 18824 मूल्य 25000
नाम क्रेता 18822
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनांक
रोकड़िया

विक्रेता

Registration No.: 8392 Year : 2,013 Book No. : 1

0101 राजपाल

ठाकुर दास

ग्राम खैलार तह व जिला झाँसी

ठेकेदार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920855

(4)

कोषागार, झाँसी

मुख्य रोकड़िया कोषाधिकारी

दस्तावेज का प्रकार	–	बैनामा
जिलाधिकारी महोदय द्वारा निर्धारित मूल्यांकन सूची के अनुसार मूल्य	–	66,16,000/–
विक्रय मूल्य	–	66,50,000/–
मौजा	–	खैलार
ब्लाक	–	बबीना

राजपाल

Rajesh Bansal

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23
क्रमाँक 18825 मूल्य 25000
नाम क्रेता 18822
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनाँक
रोकड़िया

क्रेता

Registration No. : 8392 Year : 2,013 Book No. : 1

0201 राजेश बंसल वहैसियत डायरेक्टर यथा प्रलेख

आ पी बंसल

808 ग्वालियर रोड झाँसी

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920856

(5)

कोषागार, झाँसी
मुख्य रोकड़िया कोषाधिकारी

मापन की इकाई	–	हेक्टेयर
सम्पत्ति का प्रकार	–	कृषिकीय
सम्पत्ति का क्षेत्रफल	–	0.535 हेक्टेयर
पेड़ों का मूल्यांकन	–	कोई पेड़ नहीं है
बोरिंग / कुआँ / अन्य	–	कोई कुआँ नहीं है।

Rajesh Bansal

21/5/05

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23
क्रमांक 18826 मूल्य 25000.
नाम क्रेता 18822
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील
दिनांक 05-10-13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920857

कोषागार, झाँसी
मुख्य राजकोष अधिकारी (stamp)

(6)

सड़क की स्थिति – विक्रित आराजी नम्बर 1889, 1899 व 1904 नवनिर्मित नेशनल हाईवे फोर लेन के किनारे एवं आबादी से 200 मीटर से अधिक दूर स्थित है व शेष आराजी नम्बरान सड़क एवं आबादी से 200 मीटर से अधिक दूर स्थित है।

Rajesh Bansal

राजपाल

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23
क्रमांक 18827 मूल्य 25000
नाम क्रेता 18822 [illegible]
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनांक 25-10-13
रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920858

(7)

कोषागार, झाँसी
मुख्य कोषाधिकारी

प्रथम पक्ष की संख्या – एक

द्वितीय पक्ष की संख्या – एक

नाम व पता विक्रेता प्रथम पक्ष–श्री राजपाल पुत्र श्री ठाकुर दास निवासी– खैलार

तहसील व जिला झाँसी (पहचान, मतदाता पहचान पत्र सं.

UP/61/329/738453 से की गयी है)

Rajesh Bansal

राजपाल

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23
क्रमांक 18828 मूल्य 25000
नाम क्रेता 18822 के साथ
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनांक 04-10-13
रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920859

कोषागार, झाँसी
मुख्य रोकड़िया कोषाधिकारी

(8)

नाम व पता क्रेता द्वितीय पक्ष–देव इन्फ्रा सिटी प्रा0 लि0 झाँसी (पहचान, पेनकार्ड नं. AAECD3329C से की गयी है) द्वारा डायरेक्टर श्री राजेश बंसल पुत्र श्री ओ0पी0 बंसल निवासी–808, ग्वायलिर रोड, झाँसी (पहचान, पेनकार्ड नं. AAFCR9805A से की गयी है)

Rajesh Bansal

रामपाल

राजकीय कोषागार, झांसी
कोड संख्या-23
क्रमाँक 18829 मूल्य 25000
नाम क्रेता
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनाँक
रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920860

(9)

कोषागार, झाँसी
मुख्य कोषाधिकारी

<u>सम्पत्ति का विवरण</u> :– आराजी भूमिधरी वाकै मौजा **खैलार** ब्लाक **बबीना** परगना व जिला झाँसी जिसका **खाता सं. व आराजी नम्बर व रकवा जैल में दर्ज है।** विक्रित आराजी नम्बर 1889, 1899 व 1904 नवनिर्मित नेशनल हाईवे फोर लेन के किनारे एवं आबादी से 200 मीटर से अधिक दूर स्थित है व शेष आराजी नम्बरान सड़क एवं आबादी से 200 मीटर से अधिक दूर स्थित है। दस्तावेज हाजा के साथ विक्रित आराजी का नक्शा

Rajesh Bansal

रामपाल

राजकीय कोषागार, झांसी
कोड संख्या-23
क्रमांक 18830 मूल्य 25000
नाम क्रेता 18822
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनांक 04-10-13
रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920861

कोषागार, झाँसी
मुख्य टिकटिया
कोषाधिकारी

(10)

संलग्न है जिसमें विक्रित आराजी नम्बरान वरंग लाल से दर्शाये गये हैं, जो बैनामा का अंश भाग है। विक्रित आराजी औद्योगिक क्षेत्र की भूमि नहीं हैं विशुद्ध कृषिकीय भूमि है। विक्रित आराजी में कोई पेड़, कुँआ आदि नहीं है। विक्रित आराजी राकर सोयम सिंचित है। जिसका नया लगान 13.20 रूपया सालाना है। वयशुदा आराजी ग्राम सभा या अन्य किसी ट्रस्ट की सम्पत्ति नहीं है। विक्रित आराजी विक्रेता की पैत्रिक सम्पत्ति है। उक्त आराजी में अकर्षक

Rajesh Bansal

२१५५१०६

राजकीय कोषागार, झांसी
कोड संख्या-23
क्रमांक 18831 मूल्य 25000
नाम क्रेता 18822 के साथ.
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनांक 04-10-13
रोकडिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920862

कोषागार, झाँसी मुख्य कोषाधिकारी

(11)

भूमि की घोषणा यू0पी0 जेड0ए0 एण्ड एल.आर. एक्ट की धारा 143 की घोषणा नहीं हुई है। तहसील सदर के राजस्व अभिलेखों में भी विक्रित भूमि कृषिकीय भूमि के रूप में दर्ज है एवं वर्तमान में कृषि कार्य के उपयोग में लायी जा रही है। इस प्रकार विक्रित भूमि राजस्व अभिलेखों में एवं मौके के अनुसार लगान अदा करने वाली कृषिकीय भूमि है। विक्रित आराजी नम्बर 1889, 1899 व 1904 को छोड़कर शेष आराजी नम्बरान मूल्यांकन सूची में राजस्व ग्रामों

Rajesh Bansal

रामपाल

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23
क्रमांक 18832 मूल्य 25000
नाम क्रेता 18822 से 840
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनांक 05-10-13
रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920863

कोषागार, झाँसी

कोषाधिकारी

(12)

में सड़क से संलग्न व आबादी से 200 मीटर सीमान्तर्गत स्थित आराजीयत की सूची (वर्तमान प्रभावी मूल्यांकन सूची के पेज सं. 103, 104 क्रम संख्या 14) में वेर्णित क्षेत्रवार नम्बरान के किसी भी नम्बरान के अन्तर्गत नहीं आती है तथा विक्रयशुदा आराजी का जो विक्रयमूल्य है उस पर जो एक प्रतिशत टी.डी.एस. होता वह विक्रता द्वारा अदा किया जायेगा।

विक्रेता अनुसूचित जाति एवं जनजाति का सदस्य नहीं है।

Rajesh Bansal

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23
क्रमांक 18833 मूल्य 25000
नाम क्रेता 18822 [illegible]
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनांक 04-10-13
रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920864

कोषागार, झाँसी
मुख्य रोकड़िया कोषाधिकारी

(13)

नवनिर्मित नेशनल हाईवे फोर लेन के किनारे स्थित गाटा नम्बरान

खाता संख्या	आराजी नम्बर	रकवा
180	1889	1.404 हे0
	1899	0.032 हे0
	1904	0.053 हे0

कुल 3 किता रकवा 1.489 हेक्टेयर का 1/4 रकवा 0.372 हे0 वय किया गया है व

Rajesh Bansal

राजपाल

राजकीय कोषागार, झांसी
कोड संख्या-23
क्रमांक 18834 मूल्य 25000
नाम क्रेता 18822 डि.सा.प.
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनांक 04-10-13
रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920865

कोषागार, झाँसी
मुख्य राकड़िया कोषाधिकारी

(14)

सामान्य भूमि के गाटा नम्बर–

खाता सं0	आराजी नं0	रकवा
180	1895	0.554 हेक्टेयर
	1906	0.097 हेक्टेयर

कुल 2 किता रकवा 0.651 हेक्टेयर का 1/4 भाग यानि अपना सम्पूर्ण हिस्सा रकवा 0.163 हेक्टेयर वय किया गया है जिसकी सरकारी मालियत 3,59,000/– रूपया है। इस प्रकार कुल रकवा 0.535 हे0 वय किया गया हैं विक्रित आराजी नम्बरान में विक्रेता को कोई अंश शेष नहीं बचा है।

Lajesh Bansal

2।51451ल

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23

क्रमांक 18835 मूल्य 25000

नाम क्रेता 18822 के साथ

पिता, पत्नी

निवासी

तहसील जिला

दिनांक 04-10-13

रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920866

कोषागार, झाँसी

मुख्य कोषाधिकारी

(15)

विक्रय मूल्य– 66,50,000/– छियासठ लाख पचास हजार रूपया जिसमें से मु0 10,00,000/–रूपया जरियें चैंक नम्बर 844459 दिनांक 07–07–2013 ई0 ING वेश्या बैंक झाँसी द्वारा व मु0 30,00,000/–रूपया जरियें चैंक नम्बर 844469 दिनांक 30–07–2013 ई0 ING वेश्या बैंक झाँसी द्वारा व मु0

राजपाल

Rajesh Bansal

राजकोष कोषागार, झांसी
कोड संख्या-23

क्रमांक 18836 मूल्य 25000

नाम क्रेता 18822 के साथ

पिता, पत्नी

निवासी

तहसील जिला

दिनांक 05-10-17

रोकडिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 920867

कोषागार, झाँसी
मुख्य रोकड़िया कोषाधिकारी

(16)

12,50,000/– रूपया जरियें चैंक नम्बर 347634 दिनांक 04–10–2013 ई0 ING वेश्या बैंक झाँसी द्वारा व मु0 14,00,000/–रूपया जरियें चैंक नम्बर 347635 दिनांक 04–10–2013 ई0 ING वेश्या बैंक झाँसी द्वारा पूर्व प्राप्त कर लिया है।

Rajesh Bansal

राजपाल

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23
क्रमांक 18837 मूल्य 25000
नाम क्रेता 18822 ब साथ.
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनांक 04-10-13
रोकडिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 753270

A-753270

कोषागार, झाँसी

मुख्य ... कोषाधिकारी

(17)

श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय द्वारा निर्धारित मूल्यांकन सूची के अनुसार मूल्य }- 66,16,000/- छियासठ लाख सोलह हजार रूपया से अधिक नहीं है। चूँकि विक्रय मूल्य अधिक है अतः स्टाम्प शुल्क विक्रय मूल्य पर अदा किया गया है।

राजपाल

Rajesh Bansal.

राजकीय कोषागार, झाँसी
कोड संख्या-23
क्रमांक 18838 मूल्य 20000
नाम क्रेता 18822 [illegible]
पिता, पत्नी
निवासी
तहसील जिला
दिनांक 04-10-13
रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 753271

कोषागार, झाँसी
मुख्य कोषाधिकारी

(18)

मैं कि विक्रेता उपरोक्त आराजी उपरोक्त का सम्पूर्ण रूप से मालिक काबिज व दखील हूँ, जो कहीं वय हिवा रहिन आदि नहीं है यानि हर प्रकार के जुम्लावार किफालत से पाक साफ व वरी है न ही आराजी के स्वामित्व के सम्बन्ध मे कोई वाद न्यायालय में विचाराधीन हैं न ही आराजी किसी जमानत, डिग्री, ऋण आदि में मगफूल है। चूँकि मुझ विक्रेता को घरू कार्य हेतु रूपयों की जरूरत है अतः मैं विक्रेता अपनी उपरोक्त आराजी वकीमत उपरोक्त में वहक क्रेता उपरोक्त वय व फरोख्त करता हूँ, कब्जा दखल मालिकाना आज ही की तारीख

Rajesh Bansal.

रामपाल

राजकीय कोषागार, झाँसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 18879 मूल्य 10000

नाम क्रेता 18822 ...

पिता, पत्नी

निवासी

तहसील जिला

दिनांक 04-10-13

टीकडिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

686028

कोषागार, काँठ
मुख्य रोकड़िया कोषाधिकारी

(19)

से क्रेता उपरोक्त को वखूवी मौके पर करा दिया है अधिकार आप क्रेता आराजी मुवैया में स्वयं काश्त करें, या किसी अन्य व्यक्ति से काश्त करावें, कागजात मालिकान से मेरा नाम खारिज कराके अपना नाम दर्ज कागजात करावें वय हिवा रहिन करें गर्ज यह है कि जो जी चाहे सो करें। आज की तारीख से आराजी मुवैया से मेरा या मेरे वारिसान का कोई वास्ता व सरोकार नही रहा न आयन्दा होगा। काश किसी कानूनी नुक्स की वजह से आराजी मुवैया कब्जे क्रेता से निकल जावे तो कुल कीमत मय हर्जा व खर्चा का देनदार व जिम्मेदार मैं विक्रेता रहूँगा।

Rajesh Bansal.

राजपाल

राजकीय कोषागार, झाँसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 18840 मूल्य 15000

नाम क्रेता 18822 के साथ.

पिता, पति

निवासी

तहसील जिला

04-10-12

रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 469670

कोषागार, झाँसी
मुख्य रोकड़िया कोषाधिकारी

(20)

विक्रेता एवं क्रेता का कथन है कि प्रस्तुत विलेख में मूल्यांकन को प्रभावित करने वाले किसी भी तथ्य को नहीं छुपाया गया है सभी तथ्य सही–सही एवं पूर्ण वर्णित किये गये हैं। यदि विक्रेता या क्रेता द्वारा तहरीरशुदा दस्तावेज में किन्ही तथ्यों को छुपाया जाता है या कोई कूट रचना करायी जाती है तो उक्त कृत्य का सम्पूर्ण दायित्व मुकद्मों आदि जैसे फौजदारी, दीवानी, माल, राजस्व, स्टाम्प एक्ट के वादों का दायित्व विक्रेता व क्रेता का ही होगा, सब

Rajesh Bansal.

राजपाल

-1 OCT 2013

क्रमांक 11537 दिनांक 04/10/13 5000

नाम [illegible]

निवास [illegible]

राजेन्द्र कुमार ला0 नं0–170

तहसील–झाँसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 469671

कोषागार, झाँसी

मुख्य रोकड़िया कोषाधिकारी

(21)

रजिस्ट्रार, वकील (एडवोकेट), दस्तावेज लेखक, या जरिये वकील चित्र प्रमाणित के गवाह का नहीं होगा, कूट रचित दस्तावेज का सम्पूर्ण दायित्व विक्रेता व क्रेता का ही होगा। लिहाजा स्वेच्छा से विक्रेता एवं क्रेता द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर तथा बिना किसी जब्र या दबाव के यह बैनामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे वक्त जरूरत पर काम आवें।

क्रमांक 11538 दिनांक 04/10/13 [illegible]

नाम [illegible]

निवास [illegible]

राजेन्द्र कुमार ला० नं० 170

तहसील–झाँसी

1 OCT 2013

झाँसी

AE 469572

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 257769

कोषागार, झाँसी

मुख्य कोषाधिकारी

(22)

दिनांक : 04–10–2013

प्रारूपकर्ता : पं0 अखिलेश शर्मा, बसीका नवीस, तहसील झाँसी

टाईपकर्ता : नन्दू, तहसील झाँसी

प्रस्तुत प्रलेख के निष्पादक/सत्यापित चित्र

श्री/श्रीमती सुरेश पुत्र श्री ठाकुरदास

निवासी बैलार झाँसी पेशा

द्वारा प्रस्तुत है।

Rajesh Bansal

रामपाल

हस्ता० निष्पादक

सुरेश

गवाह (1) सुरेश S/O ठाकुरदास झाँसी

गवाह (2) राजकुमार यादव S/O श्री पंचमसिंह झाँसी

पं0 अखिलेश शर्मा
वसीका नवीस
तहसील व जिला–झाँसी
अनुज्ञप्ति संख्या–31
31/3/2014 तक मान्य
ली गई फीस 1000

क्रमांक 11939 दिनांक 04/10/13 1000

नाम [illegible]

निवास ग्वालियर रोड झाँसी

राजेन्द्र कुमार ला0 नं0-170
तहसील-झाँसी

27 SEP 2013
झाँसी

नक्शा –नजरी

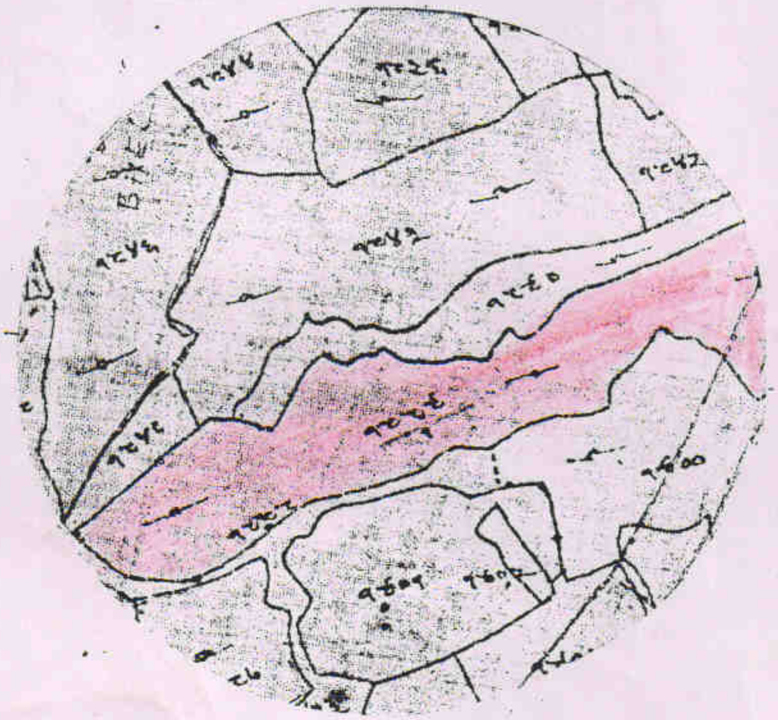
बिक्रेता का नाम. श्री राजपाल..... 200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित

क्रेता का नाम. देव इन्फ्रा. लिमि. प्रा. लि. द्वारा राजेश बंसल समपत्ति के विवरण का मानचित्र

मौजा.. खैलार... 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)

तहसील, परगना व जिला झाँसी से प्रदर्शित है।

भूमि नम्बर १८८६,



Rajesh Bansal

राजपाल

MOHD. KAMRAN KHAN
D/MAN (CIVIL)
J. D. A., JHANSI
OFF. - 18, ALIGOLE,
JHANSI

हस्ताक्षर बिक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

नक्शा –नजरी

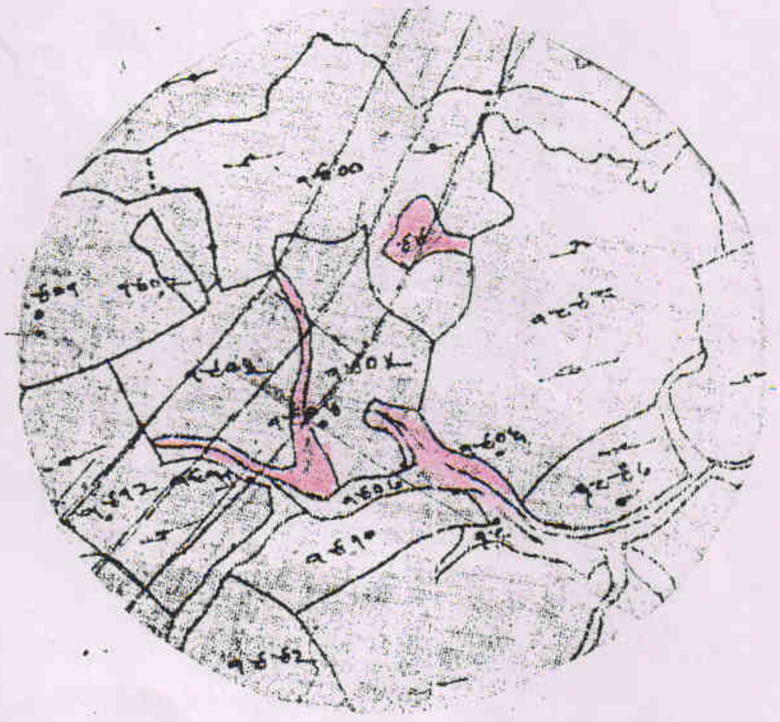
बिक्रेता का नाम श्री...राजपाल... 200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित

क्रेता का नाम श्रेत्र...स्टार्स बिल्डर्स प्रा. लि. द्वारा राजेश बंसल समपत्ति के विवरण का मानचित्र

मौजा. खैलार... 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)

तहसील, परगना व जिला झाँसी से प्रदर्शित है।

भूमि नम्बर १८६६, १६०४, १६०५,



Rajesh Bansal

राजपाल

MOHD. KAMRAN KHAN
D/MAN (CIVIL)
J. D. A., JHANSI
OFF. - 19, ALIGOLE,
JHANSI
No. 27 Date 4/10/13

हस्ताक्षर बिक्रेता हस्ताक्षर क्रेता

नक्शा –नजरी

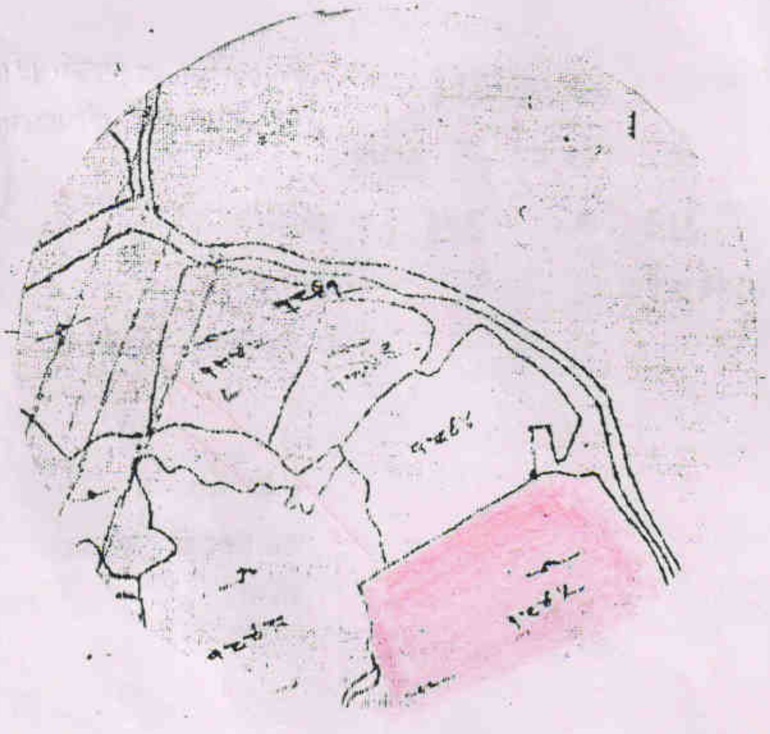
बिक्रेता का नाम श्री...रामपाल... 200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित

क्रेता का नाम..........समपत्ति के विवरण का मानचित्र

मौजा.........200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)

तहसील, परगना व जिला झाँसी से प्रदर्शित है।

भूमि नम्बर १८६५



रामपाल

Rajesh Bansal

MOHD. KAMRAN KHAN
D/MAN (CIVIL)
J. D. A., JHANSI
OFF. - 19, ALIGOLR,
JHANSI

हस्ताक्षर बिक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता 4/10/13

आज दिनांक 08/10/2013 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 4499

पृष्ठ सं. 317 से 364 पर क्रमांक 8392

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ए के सिंह

उप निबन्धक द्वितीय

झाँसी

8/10/2013