5341

(13)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Rajesh Khndelwal
Advocate
E-59, New Agra,
Dayalbagh Road, AGRA

Rajesh Khndelwal
Advocate
E-59, New Agra,
Dayalbagh Road, AGRA

P 592629

10 MAY 2010

लालता कान्हीलाल

M R Infra Estate Pvt. Ltd.
Director

-: ओउम :-

कार्यालय- उप निबन्धक द्वितीय आगरा ।

किस्म दस्तावेज- बैनामा ।

भूमि का प्रकार- कृषि भूमि ।

थाई परगना:- सदर तहसील आगरा ।

मौहल्ला/ग्राम- बादै ग्राम लड़ामदा तहसील व जिला आगरा।

लालता कान्हीलाल

M R Infra Estate Pvt. Ltd.
Director

One Lac Deposit

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 592630

10 MAY 2010

-2-

सम्पत्ति का विवरण:-आराजी काश्त संक्रमणीय भूमिधरी वाके मौजा लड़ामदा तहसील व जिला आगरा खाता संख्या 45 खसरा नं0-202 मिन जुमला रकबा 1.6730 है0 मे से आराजी रकबा 0.1115 है0 कुल आराजी लगानी 146/-रुपया -सालाना हिस्सा रसदी जो कि कुल आराजी का 1/15 भाग है कि जो संलग्न मानचित्र में बरंग सुर्ख से जाहिर है।

M R Infra Estate Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 592626

अ[illegible] खाँ
कोषाधिकारी
10 MAY 2010
कोषागार, आगरा

-3-

अन्य विवरण-उक्त आराजी कृषि भूमि है और राजस्व अभिलेखों में कृषि दर्ज है जिसमें कोई पेड़ व -------- आबादी नहीं है और जिसके आसपास 200 मीटर की परिधि में कृषि भूमि है तथा उक्त आराजी सड़क से दूर स्थित है। तथा बोरिंग है जिसपर स्टाम्प दिया जा चुका है।

प्रतिफल की राशि:-3,84,000/-रुपया ।

सरकारी कीमत:-5,58,000/-रुपया ।

स्टाम्प:-39,060/-रुपया ।

सर्किल रेट:-50,00,000/-रू0 प्रति है0 रेटलिस्ट के भाग 2ख।। पेज नं0 25 क्रम 8 के अनुसार ।

M R Infra Estate Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

P 577746

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषाधिकारी
- 6 MAY 2010
कोषागार, आगरा

-4-

नाम विक्रेता-

लालता पुत्र स्व0 बाबू व कान्ती प्रसाद पुत्र रमेश चन्द निवासीगण ग्राम लहामदा तहसील व जिला आगरा -------फरीक अव्वल ।

नाम क्रेता-

मैसर्स एम.आर.इन्फ्रा एस्टेट प्रा0लि0 कार्यालय 27/68 उमरैया वाली गली पथवारी आगरा द्वारा डायरेक्टर श्री मुकेश कुमार सिंघल पुत्र श्री महावीर प्रसाद सिंघल निवासी उमरैया वाली गली पथवारी शहर आगरा ------फरीक दोयम ।

M R Infra Estate Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 577747

- 6 MAY 2010

विदित हो कि उक्त आराजी खसरा नं0 202 रकबा 1.6730 हे0 का 1/15 भाग का फरीक अव्वल बमूजिब इन्तखाब कागजात माल - संक्रमणीय भूमिधर है व जिसकी निस्बत फरीक अव्वल को हरकिस्म के हकूक इन्तकाल बहैसियत मालिक तनहा हासिल है व जो इस समय तक हर किस्म के बार दखल व मुनाफा हकूक मिलकियत से कतई तौर पर पाक व साफ है अन्य कोई दीगर सहीम व शरीक व हकदार व हिस्सेदार नहीं है तथा फरीक अव्वल ने आज तक उक्त आराजी काश्त संक्रमणीय भूमिधरी को कहीं भी किसी भी तरीके पर रहन

M R Infra Estate Pvt. Ltd.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH P 577748

व बै व हिबै व आड़ व मकफूल आदि में बन्धक नहीं किया है तथा उक्त आराजी कास्त संक्रमणीय भूमिधरी किसी भी वाद में अतिरिक्त रिक्त भूमि घोषित नहीं की गयी है जिसका कोई भी मुआवजा प्राप्त नहीं किया गया है तथा क्रेता व विक्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति के सदस्य नहीं है। चूँकि फरीक अव्वल को वास्ते खरीदने दीगर जायदाद रुपया की जरूरत दर पेश है कि जो बिला उक्त आराजी कास्त संक्रमणीय भूमिधरी को बेचने हुये पूरी होने का कोई सरल साधन उपलब्ध नहीं है तथा फरीक दोयम के बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स की मीटिंग आयोजित की गयी जिसमें डायरेक्टर मुकेश ------सिंघल को बैनामा निष्पादित कराने के लिये अधिकृत किया गया ।

M R Infra Estate Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 577319

हालात मुजक्किरावाला में बदुरूस्ती होश व हवास कमला बिला जब्र व इकराह व रजा व रगबत खुद निर्मल व स्वच्छ मन से निर्मल व स्वच्छ अधिकारों पूर्वक उक्त आराजी रकबा 0.115 हे0 को बदस्त मैसर्स एम.आर.इन्फ्रा एस्टेट प्रा0लि0 कार्यालय 27/68 उमरैया वाली गली पथवारी आगरा डायरेक्टर मुकेश ----- सिंघल पुत्र श्री महावीर प्रसाद सिंघल फरीक दोयम उक्त बिल एवज मु0 3,84,000/-तीन लाख चौरासी हजार रूपया कि आधे जिसके मु0 1,92,000/-एक लाख बानवे हजार रूपया होते हैं फरीक अव्वल फरीक दोयम से हस्ब तफसील पाते हुये बै कतई करके कब्जा व दखल मालिकाना हकीकतन तौर पर फरीक दोयम का करा दिया और मालिक कामिल बना दिया

लालता कालीलाल

M R Infra Estate Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 600503

अखलाँख खाँ
कोषाधिकारी
- 3 MAY 2010
कोषागार, आगरा

अब कुल हकूक मालिकाना निस्वत आराजी वास्त संक्रमणीय भूमिधरी मुबैया फरीक अव्वल से मुन्तकिल होकर फरीक दोयम को हासिल हो गये अब फरीक दोयम को अधिकार है कि वह जिस प्रकार और जैसे भी चाहे तत्पश्चात मालिकाना अमल में लावे तथा जहां और जिस विभाग या कार्यालय में आवश्यक समझे व इखराज नाम फरीक अव्वल के फरीक दोयम अपना नाम अंकित करा ले जहां और जब भी जरूरत होगी फरीक अव्वल भी रजामंदी दे देगा व रजामंदी देने का पाबन्द रहेगा।

M R Infra Estate Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 600499

अर्थलॉइड मा
सौशल्यास्था
-3 MAY 2010
आगरा

बोरिंग पर स्टाम्प अभिलेख नविश्ता बैमा मोतूमा फरीक दोयम दिनांक 12-1-2010 वही नं० एक जिल्द 6690 के सफा 103/166 में नं० 367 में अदा किया जा चुका है।

फरीक अव्वल ने यकीन कामिल कराते हुये फरीक दोयम को बावर करा दिया है कि आराजी काश्त संक्रमणीय भूमिधरी मुबैया इस समय तक हर किस्म के बार रहून व मुकदमा हक्क मिलकियत से कामिल तौर पर पाक व साफ है अगर फरीक अव्वल की कोई गलत ब्यानी पाई जावे या किसी वजह मुवजह के वापस जुज व कुल कब्जा आराजी मुबैया कब्जा फरीक दोयम से निकल जावे तो उस दशा में फरीक दोयम को अधिकार होगा कि वह अपना तमाम जर समन व मय हर्जा खर्चा व

लालमन

कोन्नीलाल

M R Infra Estate Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 600500

-3 MAY 2010

बर लागत व जर तामीर वगैरा के फरीक अव्वल की जात खास व जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म फरीक अव्वल व वारिसान फरीक अव्वल से यकमुश्त वसूल करने का मुस्तहैक फरीक दोयम होगा। तफसील वसूलयाबी जर समन यह है कि -

फरीक अव्वल फरीक दोयम से मु0 3,84,000/-रूपया नकद वक्त रजिस्टरी दस्तावेज हाजा के प्राप्त कर लिया है।

M R Infra Estate Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 614247

- 6 MAY 2010

नोट-विक्रेता कान्ती प्रसाद अपने हस्ताक्षरों में अपना नाम कान्तीलाल लिखता है तथा क्रेता मुकेश सिंघल इस समय सी-32 कमला नगर आगरा में निवास करता है तथा फर्म उमरैया गली पथवारी आगरा में है।

लिहाजा यह बैनामा लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे तहरीर तारीख:-12-5-2010 ई0 मसौदा राकेश खण्डेलवाल

कान्तीलाल

M R Infra Estate Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक
भारत
पचास रुपये रु.50
FIFTY RUPEES Rs.50
सत्यमेव जयते
INDIA
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH S 895685

एडवोकेट सदर तहसील परिसर आगरा ने व इकरार -

लालजी कालीचरन

M R Infra Estate Pvt. Ltd
Director

गवाह- वीरेन्द्र सिंह S/o श्री बाबूलाल
R/o माल्लेपुरा आगरा
वीरेन्द्र

गवाह- अजय कुमार गौतम S/o श्री रामजीलाल
R/o मोहम्मदपुर आगरा

Rajesh Khandelwal

Rajesh Khndelwal
Advocate
E-59, New Agra,
Dayalbagh Road, AGRA

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH -13- 80AA 996130

फरीकैन के कथनानुसार तहरीर कराया ।

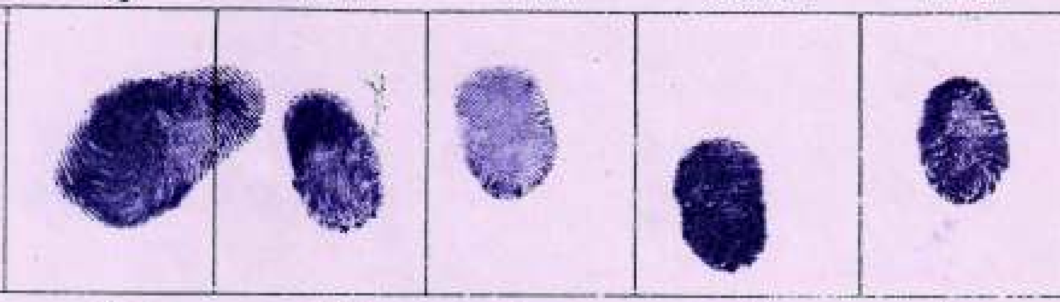
M R Infra Estate Pvt. Ltd.

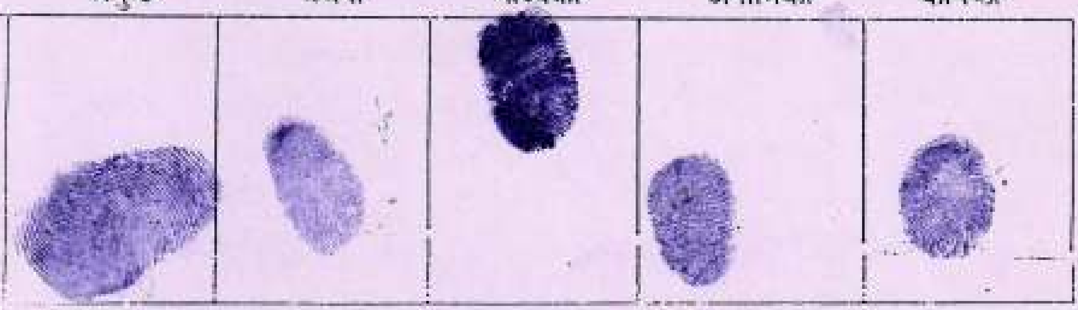
Director

कार्यालय उपनिबन्धक, आगरा

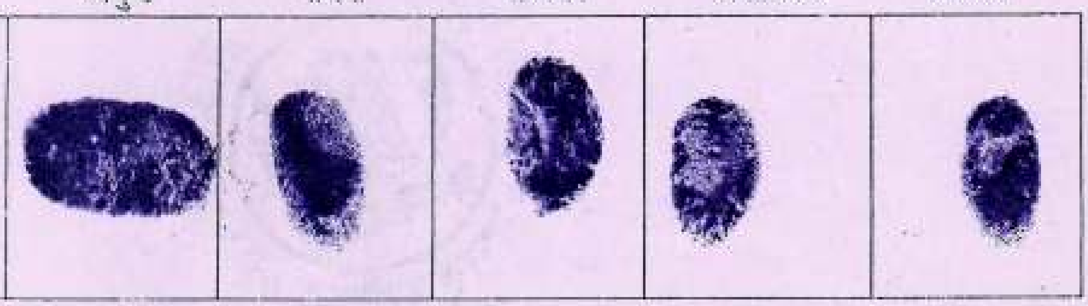
रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32ए. के अनुपालन में विक्रेता/क्रेता के फिंगर प्रिन्ट्स

1. विक्रेता का नाम व पता [illegible] पुत्र श्री [illegible]
R/o [illegible] आगरा

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बाँये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

2. क्रेता का नाम व पता [illegible] पुत्र श्री [illegible]
R/o [illegible] आगरा

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बाँये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

कार्यालय उपनिबन्धक, आगरा

रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32ए, के अनुपालन में

विक्रेता/क्रेता के फिंगर प्रिन्ट्स

1. विक्रेता का नाम व पता मुकेश कुमार सिंह पुत्र [illegible] श्री महावीर [illegible] सिंह [illegible]
[illegible] शहर आगरा

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बांये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

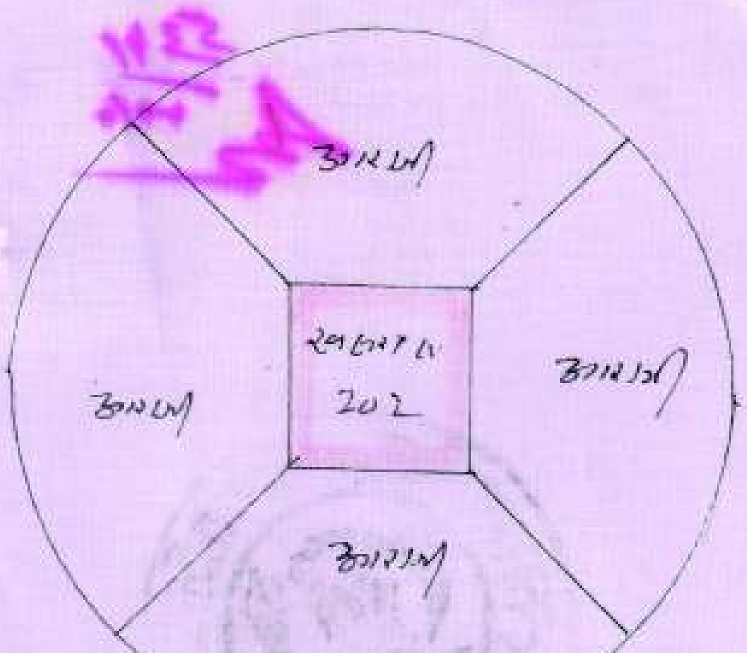
2. क्रेता का नाम व पता ....

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बांये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

नक्शा नजरी आराजी खसरा नं. 202
वाके मौजा कडामडी तह व जिला आगरा
विक्रेता: श्री लालता प्रसाद व कान्ती प्रसाद
क्रेता: मैसर्स एम. आर. इन्फ्रा एस्टेट प्रा. लि.

विक्रीत भूमि रकबा = 0.1115 हेक्टेयर
लाल रंग से दिखाया गया है।



लालता　　कान्तीलाल

M. R. Infra Estate Pvt. Ltd.
Director