

Amiya

6345/11

# लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

(कृपया साफ-साफ टाइप करें या हाथ से भरें)

- 1- भूमे का प्रकार - (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
- 2- वार्ड परगना.....
- 3- मौहल्ला/ग्राम..... मुद्रावावा
- 4- सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०)..... मुद्रावावा 301 अगवम पू वक्की जादका
- 5- मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर)..... गादावा 2154 (कर्व 0.121) हे
- 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल..... हे
- 7- सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)..... 0.12/0.2
- 8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि)..... कमील गरीब
- 9- सम्पत्ति का प्रकार - ..... नली  
 प्लॉट/प्लैट/मकान/दुकान/कृषि..... X कृषि
- 10- सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)..... X
- 11- कुल अच्छादित क्षेत्रफल..... X Total 8732
- 12- स्थिति - फिनिशड/सेमी फिनिशड/अन्य..... X P 30
- 13- पानी का मूल्यांकन..... X
- 14- पौधारण/कुआं/अन्य..... X
- 15- निर्मित क्षेत्रफल..... X
- 16- निर्माण का वर्ष..... X
- 17- सरकारसे आवास सभिति के सदस्य से सम्बन्धित है - हाँ/ना X ना
- 18- प्रतिफल की धनराशि..... 480000/- रुपये में

### चौहददी :

पूरब..... पुज लिका शुभ भूमि  
 पश्चिम..... मुद्रावावा का टुकड़ा  
 उत्तर..... ||  
 दक्षिण..... ||  
एमीशा कुमार शर्मा

ह0 विक्रेता

ह0 क्रेता

ह0 लेखक

प्रथम पक्ष की संख्या (.....)

द्वितीय पक्ष की संख्या (.....)

विक्रेता का विवरण

1. नाम..... श्री साहेब प्रमोदम सुरावणी  
पिता/पति कानाम..... इवरा रमकिसर  
स्थायी पता..... पुन स्वामी वल्लेवरम  
अस्थायी पता.....  
व्यवसाय.....  
2. नाम.....  
पिता/पति कानाम.....  
स्थायी पता.....  
अस्थायी पता.....  
व्यवसाय.....  
3. नाम.....  
पिता/पति कानाम.....  
स्थायी पता.....  
अस्थायी पता.....  
व्यवसाय.....  
4. नाम.....  
पिता/पति कानाम.....  
स्थायी पता.....  
अस्थायी पता.....  
व्यवसाय.....

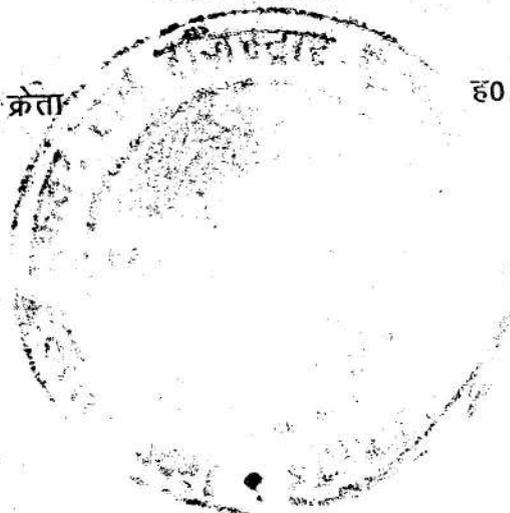
क्रेता का विवरण

1. नाम.....  
पिता/पति कानाम.....  
स्थायी पता.....  
अस्थायी पता.....  
व्यवसाय.....  
2. नाम.....  
पिता/पति कानाम.....  
स्थायी पता.....  
अस्थायी पता.....  
व्यवसाय.....  
3. नाम.....  
पिता/पति कानाम.....  
स्थायी पता.....  
अस्थायी पता.....  
व्यवसाय.....  
4. नाम.....  
पिता/पति कानाम.....  
स्थायी पता.....  
अस्थायी पता.....  
व्यवसाय.....

ह0 विक्रेता

ह0 क्रेता

ह0 लेखक

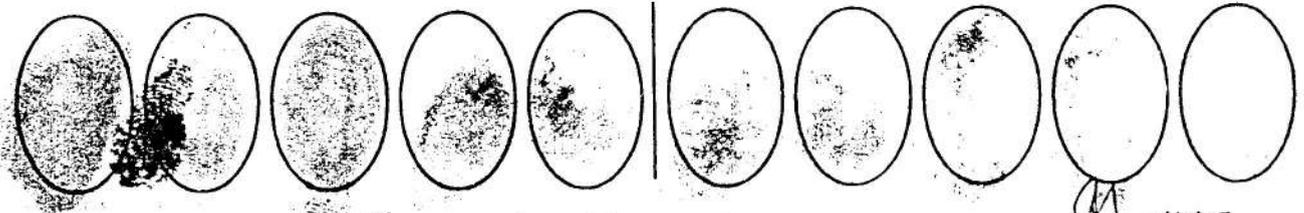


रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा-32ए के अनुपालन हेतु फिंगर प्रिन्ट्स

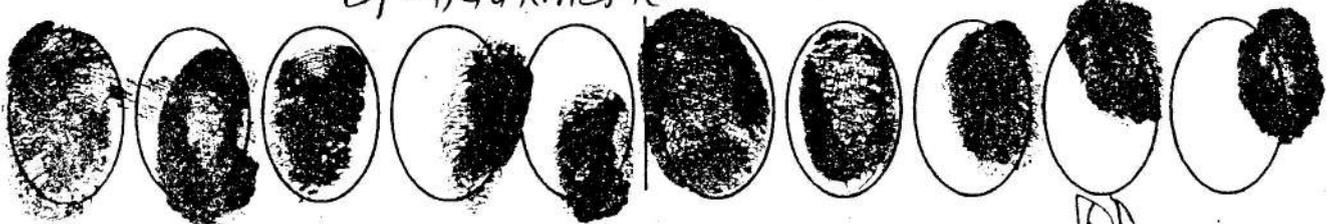
(1) विक्रेता / क्रेता : राजीव शर्मा

बायां हाथ

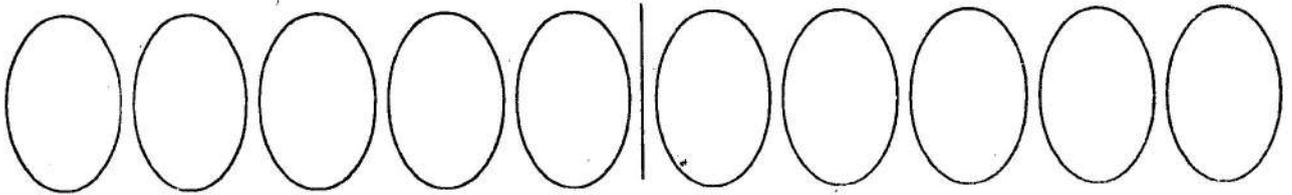
दायां हाथ



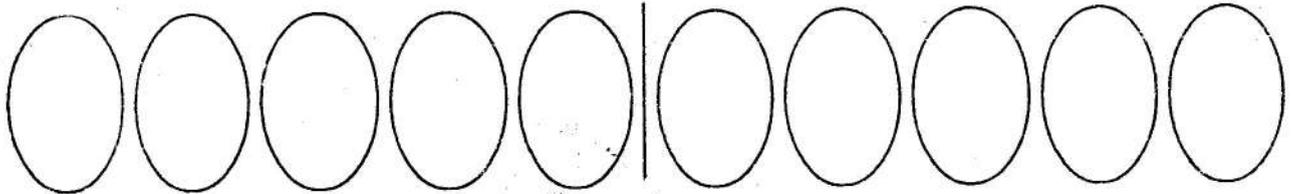
(2) विक्रेता / क्रेता : डी नवपाल शर्मा



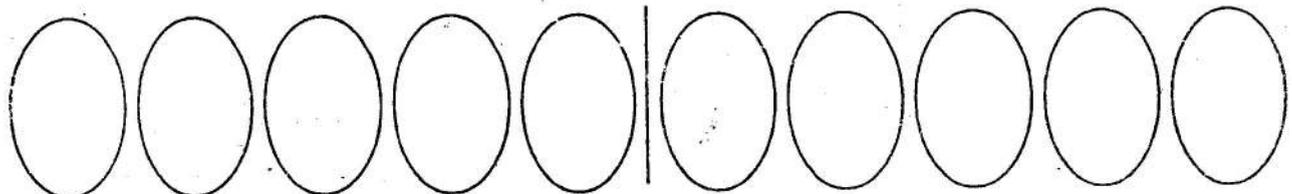
(3) विक्रेता / क्रेता : .....



(4) विक्रेता / क्रेता : .....

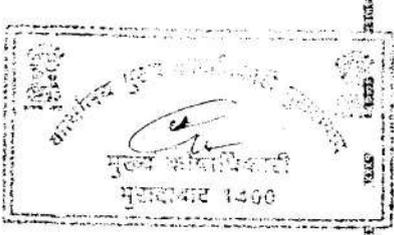


(5) विक्रेता / क्रेता : .....





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 29 JUL 2011 Y 046691



बयनामा

अन्तर्गत क्षेत्राधिकार उपनिबन्धक द्वितीय, मुरादाबाद  
 विक्रीत आराजी 30 डिसेम्बर दर 16 लाख रुपये प्रतिखण्ड  
 ग्राम मुगलपुर उर्फ अगवानपुर मुस्तु ब्लॉक परठ व तालुका मुरादाबाद

विक्रय मूल्य: 4,80,000/-रु०  
 मातहतत: 4,81,000/-रु०  
 स्टाम्प: 33,700/-रु०

हम कि श्री साई प्रमोर्ट्स मुरादाबाद द्वारा प्रबन्धक श्री राजीव शर्मा  
 पुत्र स्वश्री बलदेवराज शर्मा निवासी आवास विकास निवेशक हाईन  
 शहर व जिला मुरादाबाद प्रथमपक्ष/विक्रेता  
 एवम्

मैसर्स पीयूष इन्फ्रा रिसेट्स लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर श्री रीष्माल सिंह  
 पुत्र स्वश्री नन्दरामसिंह निवासी एच0आई0जी0-ए-42 रामगंगा विहा  
 शहर व जिला मुरादाबाद द्वितीयपक्ष/क्रेता हैं।

अ०

अ०



*Sham*

*RS*

*Seen*  
*TS*  
*14/07/11*



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

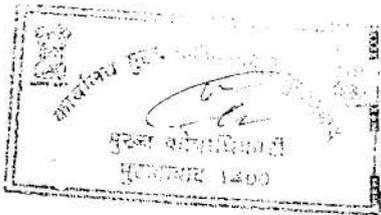
FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 29 JUL 2011

Y 046690

--2--



जो कि आराजी काष्ठ भूमिधरी बकदर 1/2 एक बटा दो भाग

वाक्त ताता खतोनी सं०-1027 उत्तरा सं०-2154 दो हजार एक सौ चउवन रकवई 0.243 जीरो पाइंट दो चार तीन हेक्टेअर लगान सालाना 5.90 रुपये वाकै ग्राम सुगलपुर जर्फ अगवानपुर मुस्त० परगना व जिला मुरादाबाद जिला पर मैं प्रथमपक्ष/लिकेता बजीरये तरेद बधनामा इकरारी संजीव कुमार पुत्र श्री जगदीश सरन राजशुदा दिना 11-5-2004 वही सं०-1 जिल्द सं०-4619 पृष्ठ 119/126 क्रम कि 2754 जिलाकी रजिस्ट्री दफतर तबरीजस्ट्रार

अ०

अ०

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

Rs. 5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 046689



-- 2 --

मुरादाबाद हुई, मातृक काविल व खील हूँ और आराजी बकदर 1/2 भाग ही बय कर रहा हूँ, जितनी वाकत प्रथमपक्ष को हुमला इत्यादत मातृकाना हासिल हैं। जो इस वकत तक हरीकस्म के बार लिफातत मिस्त रहन बय, लिखा लोन आदि से कतई बरी व पाक साफ है। लिहाजा प्रथमपक्ष/क्रियेता ने अपनी आजाद मर्जी से सब सोचसमझकर तमागी प्रयसुबईया मज्कुरा वाता को मय तमागी हद्द व हक्क दाखली व उारजी

अ D

अ D

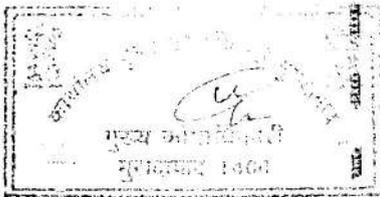
*Shau*

*(Signature)*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 046688



--4--

व दीगर हकद्वक मुतालिका उसके को विलेखन मुयालम  
 4,80,000/- रुपये आधे जिकके 2,40,000/- रुपये होते हैं,  
 में वहक व बदस्त द्वितीयक्षत्रेता मैतर्त पीयूष इन्फ्रा रिलेटर्स  
 लिमिटेड द्वारा हायरेक्टर श्री रीक्याल सिंह पुत्र स्वश्री  
 नन्दरामसिंह निवासी एच0आई0पी0 ए-42 रामगंगा विहार  
 शहर व जिला मुरादाबाद दय कतई और फरोहत कागिल करके  
 कुल जरेतमन प्रथमपक्ष/द्विरेता ने द्वितीयपक्ष/रेता से कवल रीज0

अ0

*[Handwritten signature]*

अ0

*[Handwritten initials]*



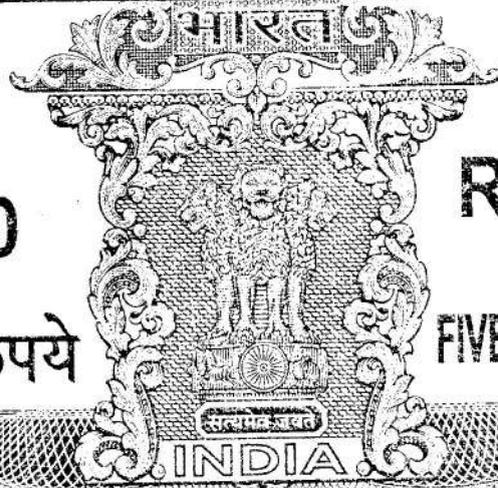
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

पाँच हजार रुपये

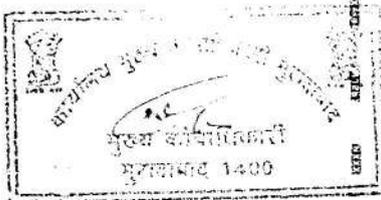
Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 046687



—5—

बयनामा नकद वसूल पाकर शयमुबईया पर कब्जा व दखल  
 मालिकाना मिस्त जात व खास अपनी के द्वितीयपक्ष/क्रेता  
 का करा दिया। अब प्रथमपक्ष व उसके किसी वारिस का  
 कोई हक व ताकतुक मालिकाना व दावा किसी किस्म का  
 निसवत शयमुबईया या जरेसमन उसके से बाकी नहीं रहा और  
 न आइन्दा कभी होगा। चुबचे तवा विवृता वदलैन उसला

अड

*[Handwritten signature]*

अड

*[Handwritten initials]*



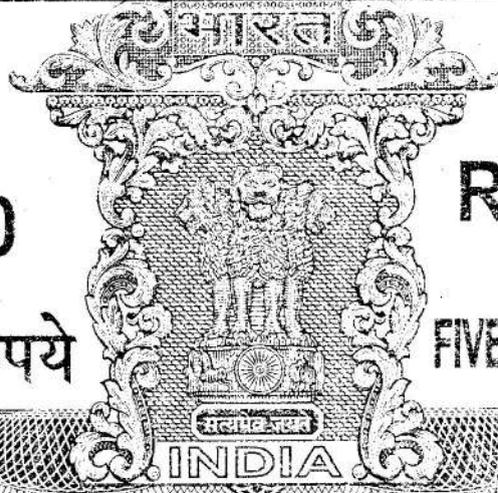
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

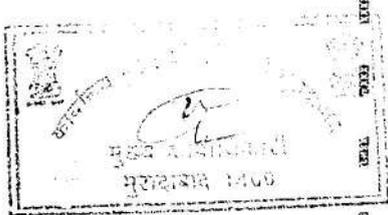
पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 23 JUN 2011

Y 046686



--6--

वाहम प्रथमपक्ष व द्वितीयपक्ष अमल में आगया। अगर बाद को कोई नुक्त कानूनी व शरई/शास्त्र वाले आये या बाद को किसी वक्त में किसी फैल प्रथमपक्ष वर्कवाह व औलाद प्रथमपक्ष व दीगर किसी व्यक्ति की दावेदारी की वह से शरमुबईया हाजा का जुज या कुत भाग कबजे रितीपक्ष व

अ०

*[Handwritten Signature]*

अ०

*[Handwritten Mark]*



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2011

R 883801



-7-

वर्गिस्तान उरके से निवृत्त जाये व त्पारज तदपुत्रुज शयमुत्तरेया  
द्वितीयपक्ष को कोई सर्फा मजीद खर्च या अदा करवा पडे तो  
उसी कदर जरेसमन की वापसी के हितर प्रथमपक्ष/िक्रेता  
द्वितीयपक्ष/क्रेता को छपनी जात व दीगर जायदाद मनबूला  
व गैर मनबूला हरिकित्म अपनी से छुमता हर्ज व खर्च अदातती

अ०

*Signature*

अ०

*(R)*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2011 R 883800

--9--

सौहार्द देनदार व जिम्मेदार रहेगा । अब द्वितीयपक्ष/केता को  
हक हासिल है कि वह कागजात सरकारी में प्रथमपक्ष का नाम  
खारिज कर कर अपना नाम दर्ज करा ले व श्यमुबईया से वाहे  
बीजस तरह लाभ उठाये प्रथमपक्ष को कोई सतराज न होगा ।  
प्रथमपक्ष/केता अनुवजाति का सदस्य नहीं है । श्यमुबईया

अ०

*Bhau*

अ०

*R*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2011 R 883799

— 9 —



वक्फ या एनेमी सम्पत्ति नहीं है जिसका इतने पूर्व कोई  
मुआयदाबय नहीं हुआ है। अथवा बर्खा में कोई वीरिंग  
कूप भवन या पेड आदि नहीं है, 200 मीटर की त्रिज्या  
में खेती हो रही है, जिसका मूल्यांकन लिस्ट रजिस्ट्री  
के पृष्ठ-6 क्रम सं०-22 ग्राम मुगलपुर उर्फ अगवानपुर मुस्त

310

310

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 628009

-- 10 --

में अंकित 16 लाख रुपये प्रतिस्केड की दर से किया है।

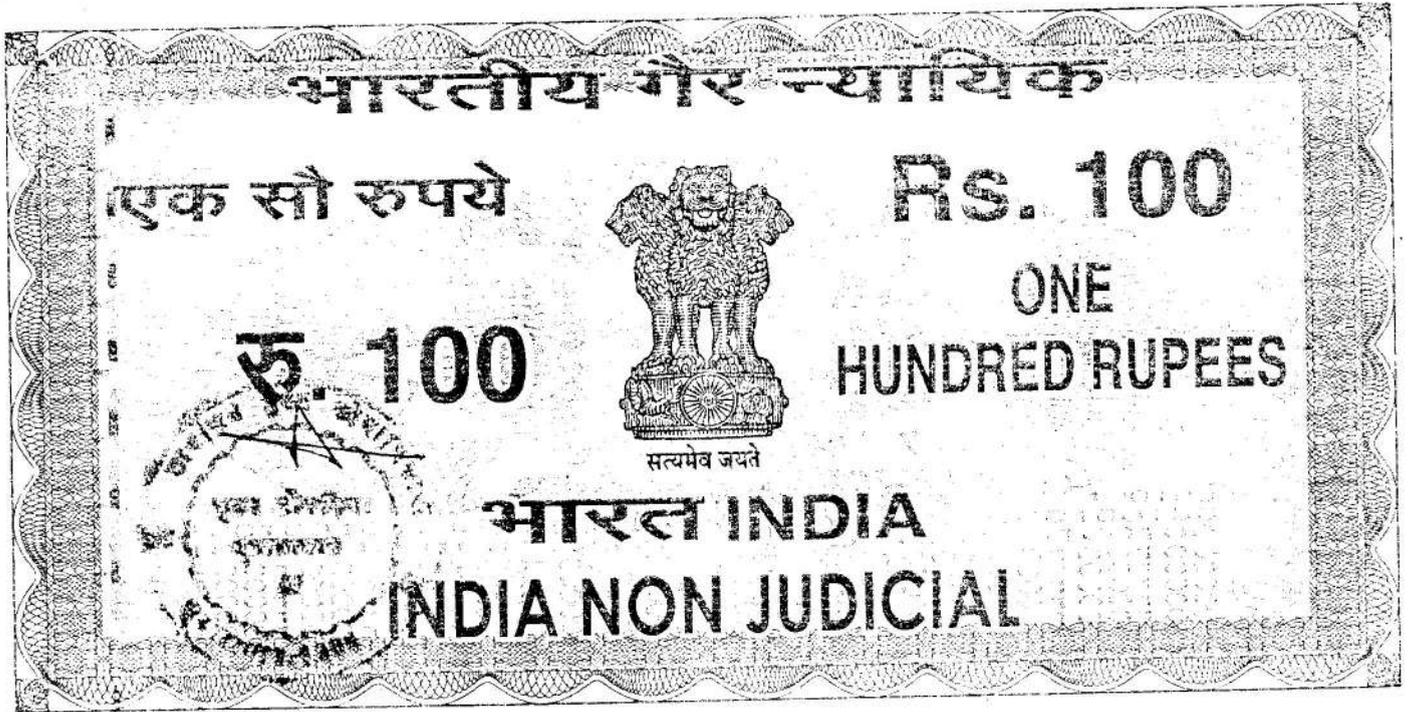
जिसके अनुसार शयमुबर्खा की बाजारी कीमत 4,81,000/-  
रुपये से अधिक नहीं है और उसी परस्टाम्प शासनद्वारा सं-

अड

*Sham*

अड

*(R)*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AU 366977

--11--

सर्वोपकरण-5-2756/11-2008-500 ₹ 1678/2007 दिनांक  
30-6-2008 के अन्तर्गत 7 प्रतिशत की दर से नियमानुसार  
भदा किया गया है। पक्षकारानके फोटो गवाहान की

310

310



SCALE

नकाशा आराजी काबल भूमिधरी बाबल  
गावा लोका 2154 रकबा 0.243 हे  
का वकदर 1/2 भाग विक्रीत वॉक मुगलपुर  
उर्फ अगवानपुर मुस्तं बलाक पालाग  
व जिला सुराडाबाद ।

इकरारी - श्री साई प्रमोद सुराडाबाद कारा  
प्रबन्धक श्री राजीव शर्मा

मालका - श्री प्रवीण इन्फ्रा रिलीवर्स लिमिटेड  
कारा अयरेक्टर श्री रविपाल सिंह  
2000 मीटर का त्रिज्या में खेला हो  
रही है।

गावा लोका  
2154

*Sham*

TRACED BY  
*Suresh Chandra*

मेहरे पीछर उवरा फिलेले लल हुरा सिकवले शिवले १६८

०८-०८-११ ५० हवा नवद ५१००८ ५६० ५१० ५१००८ ३०

२६  
१००  
८  
३३००  
०८-०८-११

आज दिनांक 08/08/2011 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 7208

पृष्ठ सं. 239 से 268 पर क्रमांक 6345

रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रिकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

*Handwritten signature*

पी० के० अस्थाना

उप निबन्धक (द्वितीय)

मुरादाबाद

8/8/2011

