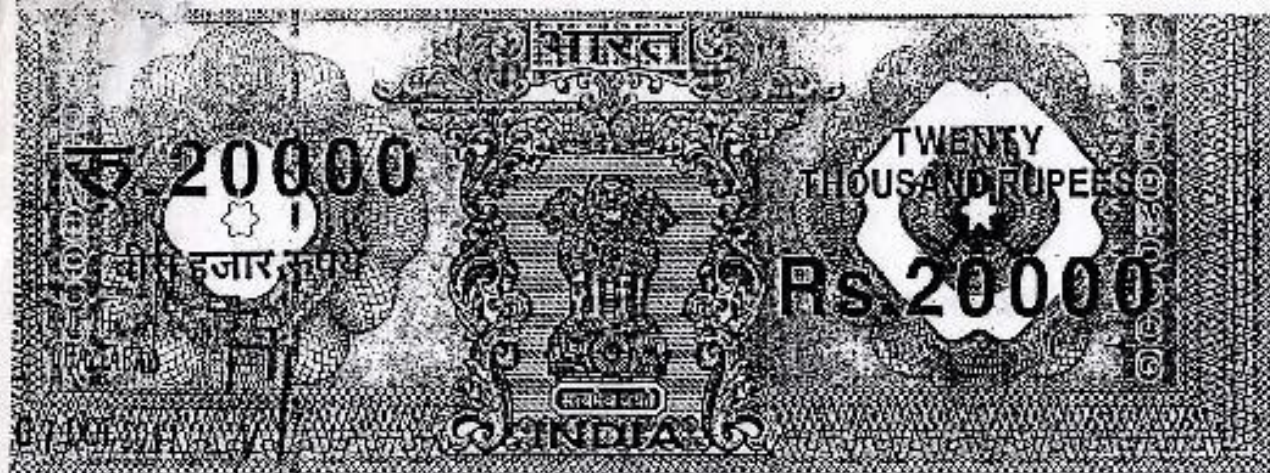




CHIEF
OFFICER
UTTAR PRADESH

A 038112

#1#

विक्रय पत्र

हम विजेन्द्र व बालेश्वर व विजय कुमार उर्फ ब्रिजेश एवं राजेन्द्र कुमार पुत्रगण श्री रिछपाल एवं निवासीगण ग्राम नूरनगर, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद। इस विक्रय पत्र में विक्रेतागण के समस्त उत्तराधिकारी, वारिसान, वैधानिक एवं न्यायिक प्रतिनिधिगण आदि भी सम्मिलित समझे जायेंगे।

..... प्रथम पक्ष विक्रेतागण

एवं

मैं चारम्स इण्डिया प्रा. लिमिटेड रजि० आफिस प्लॉट न० 14, माल-रोड अहिंसा खण्ड द्वितीय इन्दिरापुरम, तहसील व जिला गाजियाबाद द्वारा निर्देशक एवं अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री संजय सिंघल पुत्र स्व० श्री वाई.आर. सिंघल निवासी एम्.ई. 111, शास्त्रीनगर गाजियाबाद। (PAN No. ~~AA~~CC6218R)

इस विक्रय पत्र में क्रेतागण के समस्त उत्तराधिकारी, वैधानिक एवं न्यायिक प्रतिनिधिगण आदि भी सम्मिलित समझे जायेंगे।

..... द्वितीय पक्ष / क्रेता .

विजेन्द्र व बालेश्वर

For CHARMS INDIA PVT. LTD.

[Signature]
Director

amr





Charma India P Ltd. New Nager 42 ad.

246,409,488.00/ 246,409,488.00 10,000.00 140 10,140.00 7,000

प्रतिफल मौलिकत 10,000.00 140 10,140.00 7,000
श्री संजय शिवाल AAACC 6218 H प्रतिनिधि श्री चामल इंडिया प्रा० लि०
पुत्र श्री गार्ड आर० सिवाल

निवासी अन्य
निवासी श्यामी एर० ई० 111, रावली नगर, गा०बाद

ने यह लेखापत्र इस कार्यालय में दिनांक 3/11/2011 समय 3:40PM
कले निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रमाणित
संपनिबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद
3/11/2011

निम्नलिखित लेखापत्र बाद हाने में समझने मजबूत व प्राप्त धाराशिर रू प्रलेखापत्रवार उक्त

विक्रेता

श्री संजय शिवाल
पुत्र श्री गार्ड आर० सिवाल
निवासी ग्राम नूरनगर, गा०बाद

बेला

श्री संजय शिवाल AAACC 6218 H
प्रतिनिधि श्री चामल इंडिया प्रा० लि०
पुत्र श्री गार्ड आर० सिवाल
पेशा अन्य
निवासी एर० ई० 111, रावली नगर, गा०बाद

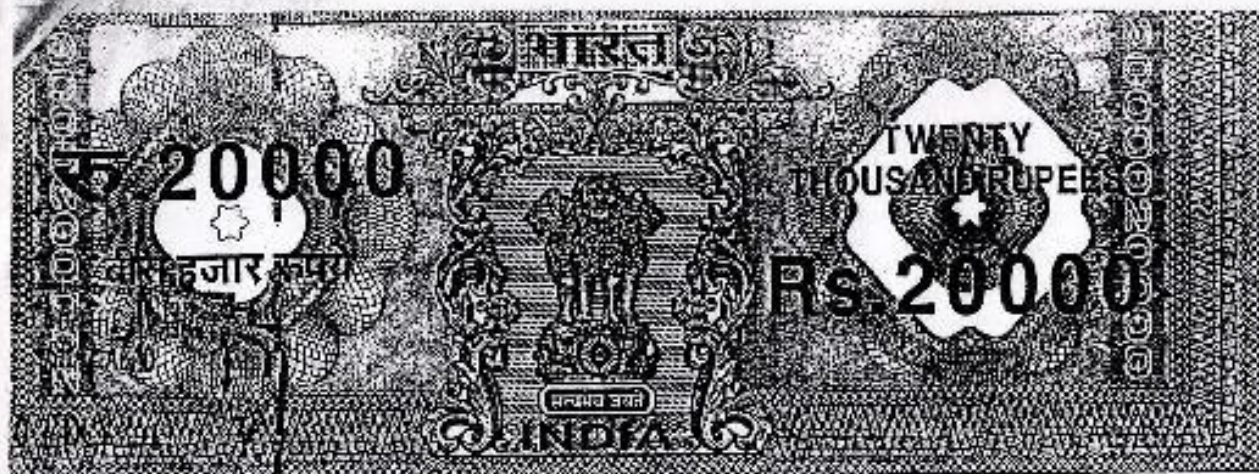
श्री राजेश्वर
पुत्र श्री शिवाल
पेशा अन्य
निवासी ग्राम नूरनगर, गा०बाद

श्री विजय कुमार
पुत्र श्री शिवाल
पेशा अन्य
निवासी ग्राम नूरनगर, गा०बाद

श्री राजेंद्र कुमार
पुत्र श्री शिवाल
पेशा अन्य
निवासी ग्राम नूरनगर, गा०बाद

रजिस्ट्रीकरण





CHIEF
OFFICE
UTTAR PRADESH

A 038111

#2#

विवरण सम्पत्ति :-

खाता संख्या	-	00885
खसरा नं०	-	1099
रकबा	-	1.746 हेक्टेयर यानि 17460 वर्गमीटर यानि 20882.16 वर्ग गज (उत्तरी भाग)
स्थित	-	ग्राम नूरनगर परगना लौनी तहसील च जिला गाजियाबाद जो कि मुख्य मार्ग से करीब 250 मीटर की दूरी पर स्थित है।
दर	=	रुपये 11,800/- रुपये प्रति वर्ग, गज
कुल अंकन	-	24,64,09,488.00

विज्ञापन

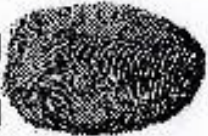
For CHARMS INDIA PVT. LTD.

रजिस्ट्रार

[Signature]
Director

24/11/2011

[Signature]





ने निम्नानुसार स्वीकार किया।

दिनांक पञ्चमास की अमरीश कुमार

पुत्र श्री मंगल सिंह

पेशा अन्य

निवासी ग्राम रामना, मेरठ

व की मदन

पुत्र श्री राजिन्द्र

पेशा अन्य

निवासी सिहानी, गा0बाद

ने की।

प्रत्यक्ष भद्र अधिकारों के विधान अंगुठे विधानानुसार दिये गये हैं।

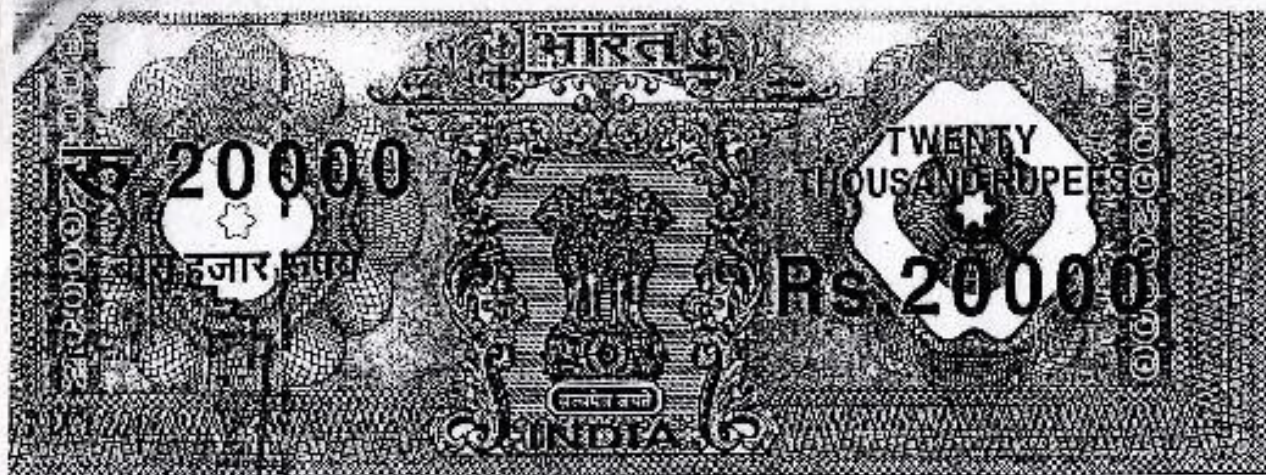
Madan Tyagi



[Signature] रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी
उपनिबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद
8/11/2011





CHIEF
सरप्रदेशीय PRADESH

A 038110

3

स्टाम्प अंकन - 1,72,48,800/- रुपये का इसप्रकार अदा है कि
अंकन-49,37,500/- रुपये का स्टाम्प बरखस्त रजि० इकसारनामा मझादाब्रय
दिनांक- 04.05.2011 जिसकी पंजीकृत बही नं०-1, जिल्द-4748 के पृष्ठ-1
से 790 में क्रमांक 4168 पर दिनांक-04.05.2011 व शेष स्टाम्प
अंकन-1,23,11,300/- रुपये का आज बैनाम के समय अदा है।

आवासीय भूमि रकबई 3.7020 हेक्टेयर का 1.746 हेक्टेयर यानि 17460 वर्गमीटर यानि
20832.16 वर्ग गज, खाता न० 00886 खसरा न० 1099 का भाग स्थित ग्राम नूरनगर,
परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद । उपरोक्त भूमि मुख्य मार्ग से करीब 250
मीटर की दूरी पर स्थित है। विक्रय पत्र के साथ नक्शा नजरी संलग्न है।

सिद्ध

संकेतित

For CHARMS INDIA PVT. LTD.

Director

अमर

सिद्ध





विक्रेता

Registration No.: 10977

Year: 2011

Book No.: 1

0101

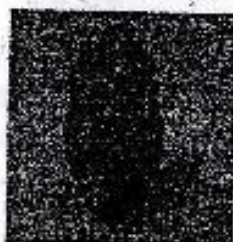
विक्रेता

रिजिस्ट्रार

ग्राम नूरनगर, गाँव

अन्य

विक्रेता



0102

वालेचर

रिजिस्ट्रार

ग्राम नूरनगर, गाँव

अन्य

वालेचर



0103

विजय कुमार

रिजिस्ट्रार

ग्राम नूरनगर, गाँव

अन्य

राजेन्द्र सिंह



0104

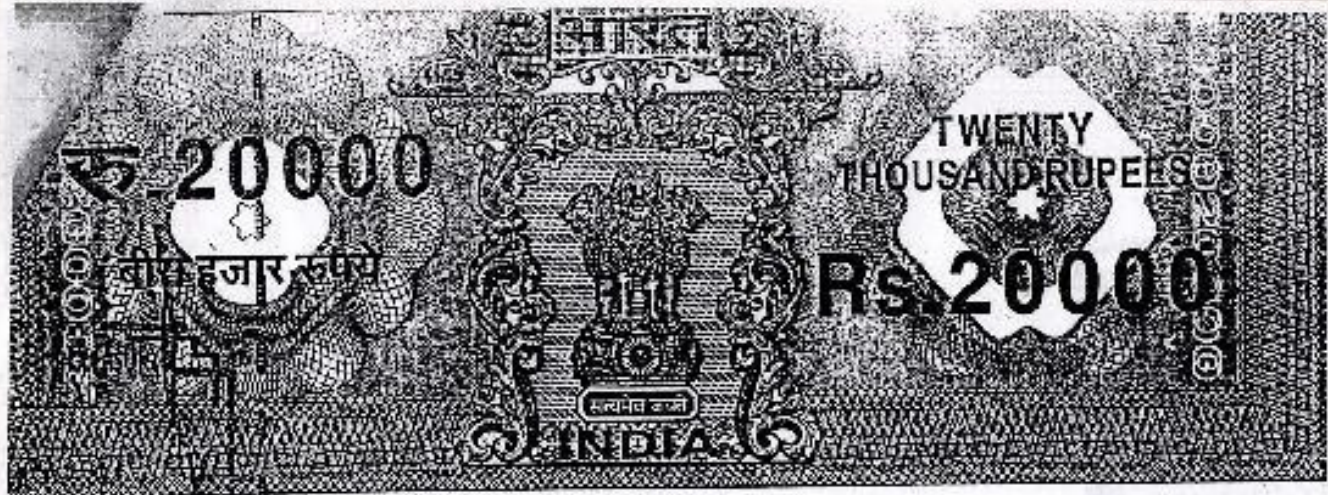
राजेन्द्र कुमार

रिजिस्ट्रार

ग्राम नूरनगर, गाँव

अन्य



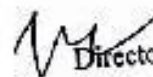


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
JOY OFFICER

A 038096

For CHARMS INDIA PVT. LTD.

21


Director

गवाह न० 1 कपरीश कुमार शो गोरु सिंह
जौ शांत जौ कौर लाल

गवाह न० 2

मदन शंकर उपाध्याय
विजय सिंह विहारी उपाध्याय
रजेश सिंह Madan Tyagi
अनिल कुमार
अनिल कुमार


Mukesh Kumar Tyagi
Advocate Ghazipur



अनिल कुमार
अनिल कुमार
अनिल कुमार



दिनांक :- 02.11.2011 मसौदा मुकेश कुमार गुप्ता, मुकेश कोट, चैम्बर नं०-94,
तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद, Advocate Ghaziabad टेलीफोन नं०-2716035



बुख प्रलेख नं. 4168 तारीख 20/11 पर हस्ताक्षर
हस्ताक्षर शुल्क सं. 98,75000-499770
इस प्रलेख पर देय हस्ताक्षर शुल्क से
रजिस्ट्रीकरण किया गया।

सचिव, गजियाबाद

उपनिबंधक

03/11/2011

आज दिनांक 03/11/2011 को
पृष्ठ सं. 1 जिल्द सं. 5239
पृष्ठ सं. 1 से 1,038 पर क्रमांक 10977
रजिस्ट्रीकरण किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


प्रमाणित

उपनिबंधक द्वितीय
गजियाबाद
3/11/2011

