



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 554631

A 554631

विक्रय पत्र संकन-53,42,400/-रुपये का,

स्टाम्प अंकन-3,74,100/-रुपये का,

शासन आदेश पत्र संख्या-स० वि० क० नि०-5-2756/11-2008-500 (1165)/2007 लखनऊ
दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

लेखपत्र का सक्षिप्त विवरण-

- | | | |
|------------------------------------|---|-------------------------------|
| 1. भूमि का प्रकार | : | आवासीय प्लॉट |
| 2. वार्ड/परगना | : | लोनी |
| 3. मोहल्ला/ग्राम | : | ग्राम नूरनगर |
| 4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति न०) | : | खसरा नम्बर-1055, |
| 5. गापन की इकाई (हिकेयर/वर्ग मीटर) | : | वर्ग मीटर |
| 6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल | : | क्षेत्रफल-318 वर्ग मीटर |
| 7. भूमि की सरकारी दर | : | 16,800/-रुपये प्रति वर्ग मीटर |

neena g. pio

For CHARMS INDIA PVT. LTD.

[Signature]
Director



सर्व रिज ग्राह 22000 सि. हे. 1000

विक्रय पत्र
5,342,400.00/ 5,342,400.00 10,000.00 20 10,040.00 2,000

प्रतिपक्ष भागिदार
श्री संजय सिधंत प्रतिनिधि चारमस इडिया प्रा० लि०
पुत्र श्री योगीराम सिधंत
अपराध अन्य
निवासी स्थानीय त्वा० 1056 नूरनगर राजनगर गुल्मी गा०वाव



ने यह लेखक इन कार्यालय में विना: 28/9/2012 समय 3:51PM
करे नियन्त्रण हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिवेष्टक द्वितीय
गाजियाबाद
28/9/2012

निष्पादन लेखक बाद मने व गवर्नर मजदूर व प्राप्त धनराशि रु. फलेमानुसार उक्त
विस्तार देता

श्रीमती रीना गुप्ता
पत्नी श्री अरुण क० गुप्ता
पेशा गृहिणी
निवासी सीकिल्ड ए 161 मेहर नगर गा०वाव



श्री संजय सिधंत
प्रतिनिधि चारमस इडिया प्रा० लि०
पुत्र श्री योगीराम सिधंत
पेशा अन्य
निवासी त्वा० 1056 नूरनगर राजनगर गुल्मी गा०वाव



ने निष्पादन सीकर वि०
निवेष्टक श्री मुकेश गुप्ता
पुत्र श्री डी० जी० गोयल
पेशा अन्य

निवासी 2/33, निम्बारा नगर शाहदरा दिल्ली

व श्री नरदन त्यागी
पुत्र श्री राजेन्द्र त्यागी
पेशा अन्य
निवासी 7/77B राजनगर गा०वाव

ने की।

प्रत्यक्ष नद सखियों के निशान बांगुटे विमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिवेष्टक द्वितीय
गाजियाबाद
28/9/2012



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

554630

A 554630

-02-

8. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) :
9. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कॉर्नर इत्यादि): नहीं
10. प्रतिफल की धनराशि : 53,42,400 / रुपये,

चौहद्दी

सीमा विक्रय प्लॉट उपरोक्त—

- पूरव — सत्ता 24 फुट चौड़ा,
- पश्चिम — गूमि खसरा नम्बर—1052,
- उत्तर — प्लॉट दीगर मालिक,
- दक्षिण — प्लॉट श्रीमती बेला गुप्ता,

Neena Gupta

For CHARM'S INDIA PVT. LTD.

Director



00005.3

विक्रेता

Registration No.: 12800

Year: 2012

Book No.: 1

0101 वीना गुप्ता *Veena Gupta*

आर० के० गुप्ता
सेक्टर १ १६१ मेरठ नगर नाडवाड
गुडिरी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 554629

A 554629

-03-

प्रथम पक्ष विक्रेता की संख्या (01)

1- नाम- श्रीमती वीणा गुप्ता पत्नी श्री अरुण के. गुप्ता निवासी सैफिण्ड ए-161, नेहरूनगर, गाजियाबाद, तहसील व जिला गाजियाबाद।

एवं

द्वितीय पक्ष क्रेता की संख्या (01)

1- नाम- चार्मस इंडिया प्राइवेट लि० ऑफिस- खतरा नं० 1056, नूरनगर राजनगर एक्सटेंशन गाजियाबाद द्वारा डायरेक्टर राजय सिंघल पुत्र स्व० श्री योगीराम सिंघल PAN-AAGCC 6218 R

(कम्पनी बोर्ड ऑफ डायरेक्टर की मीटिंग में पास प्रस्ताव दिनांक 25-09-12 के द्वारा निम्न पत्र पर हस्ताक्षर करने के लिए अधिकृत किया गया है)

Veeha Gupta

For CHARM'S INDIA PVT. LTD.

Director



00003

00003

क्रेता

Registration No. : 12800

Year: 2012

Book No. : 1

0201 संजय सिधल प्रतिनिधि चर्मल इशिया प्रो लि
योगीश्वर सिधल
कानून 1056 नूतनगर राहमनगर पोलीस थाना
अन्य

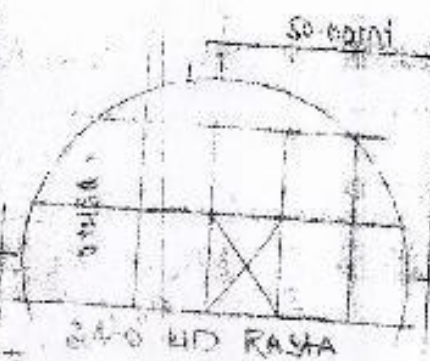


FARGHA 10000
VILLAGE - 10000
TOWN - 10000
CHURCH - 10000

TOTAL PLT AREA 54000 sqmt.

10000

LAND 10000



10000



10000

Bida road

For CHARMS INDIA PVT. LTD.

Director

SELLER

PURCHASER

SHARMA CONSTRUCTION
Arvind Sharma
Architect, Interior Designer, Vastu
Town Planner, Vastu Consultant
New Delhi, India



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 124197

-25-

Neena Gupta

For CHARMS INDIA PVT. LTD.

Director

गवाह 1:- सुंदर लाल शर्मा श्री राजेंद्र तियागी
नं० 2/83 दिवादा नगर
झांसी जिला

गवाह 2:-
मदन त्यागी पुत्र श्री राजेंद्र त्यागी
नं० 7/778, राजनगर गाजियाबाद।

Mada Tiwari

दिनांक 26/09/2012 ई० मरौदा संजीव त्यागी एडवोकेट, नं० 67, तहसील कम्पाउण्ड
गाजियाबाद।



जन्म दिनांक 26/09/2012 को
 बही सं 1 गिन्द सं 6305
 पृष्ठ सं 117 से 168 पर कर्मांक 12800
 रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सपनिष्पक द्वितीय
गाविपावाद
26/9/2012